

2023年身体调理项目名称 服务终止协议 合同汇总

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

2023年身体调理项目名称 服务终止协议合同汇总篇一

甲方：（以下简称“甲方”）

住址：

乙方：（以下简称“乙方”）

住址：

鉴于：

(1) 甲方和乙方于xxxx年xx月xx日签署了《劳动合同》（详见附件）。

(2) 经乙方要求，并经甲方和乙方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和条件提前解除该《劳动合同》。

通过双方友好协商，达成如下一致意见：

1、 合同解除及责任承担

乙方向甲方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已签署的《劳动合同》。自本协议签署之日起，该协议不再对双

方具有法律约束力，一方相应免除另一方在《劳动合同》项下的各项义务，并放弃追索的权利。一方放弃在任何时间、任何地点，通过任何方式向另一方提出违约、赔偿权利的要求。

《劳动合同》解除后，双方同意，任何一方均无须承担《劳动合同》项下约定的须由该方承担的任何义务与责任。除甲方同意给予乙方总计人民币元的款项之外，任何一方无须向另一方支付任何钱款、费用。乙方同意，该等钱款为甲方需要向乙方支付的全部钱款，除此之外，甲方没有对乙方负有任何其他债务。

乙方确认本协议签署后，《劳动合同》即行解除，对双方不再具有约束力，同时放弃根据《劳动合同》向甲方提出索赔、赔偿或其他请求的权利。

2、承诺与保证

甲方和乙方共同承诺及保证：

解除《劳动合同》不会导致一方产生对另一方的任何债务负担；

解除《劳动合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序；不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

3、管辖法律：仲裁

本合同受*法律管辖，并按*法律解释。

凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，由双方协商解决，若协商不成，任何一方均可将该争议提交上海仲裁委员会，按照申请仲裁时该仲裁委员会有效的仲裁规则在上海

进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

4、其他

本合同自甲方盖章、乙方签字生效。本合同一式贰份，双方各持一(壹)份。

附件：《劳动合同》

甲方□XXXXXXXXXXXXXXXX有限公司

盖章：

乙方：

签字：

2023年身体调理项目名称 服务终止协议合同汇总篇二

乙方(承租方)：

身份证号：

一、租赁场所的坐落、面积、设施及用途

1、乙方向甲方租赁 路 号物业(以下简称“场所”)，总建筑面积约 -为 平方米，其中半地下室面积为 平方米(具体位置详见平面图)。该场所需乙方自行装修设计及添置设备(乙方总投资费用不得低于 万元)。

2、乙方承诺在上述租赁的场所仅用于从事“洗浴休闲中心”项目之用。在没有甲方书面同意的情况下，乙方不得任意改变场所的用途。

二、租赁期限

- 1、租赁期限自2007 年月日(暂定, 以实际接受日为准)至20 年月 日止, 共计 5 年。
- 2、 5 年期满后, 装修残值归甲方所有, 乙方可将设备带离。
- 3、若乙方 5年期满后愿意续约, 甲方应在同等条件下优先考虑乙方续约。

三、租金

- 1、在签订本协议书后 日内, 乙方须向甲方交纳 万元的定金。
- 2、甲方同意在200 年 月 日前向乙方移交场所, 乙方进行验收。乙方开始营业后, 定金 万元转化为场所正常使用及按时交纳租金的保证金。租赁期满, 乙方交还所租赁的场所, 甲方在 日内退还保证金。租赁期满后, 如乙方交还的场所有缺损, 甲方可从保证金中扣除相应价款, 不足部分由乙方另行补足。
- 3、租金费用:
 - (1)自本协议书签订之日起一年(200 年 月 日至200 年 月 日) 为 万元/年。
 - (2)自200 年 月日起, 每年租金费用在 万元/年基础上递增5%。
 - (3)甲方同意在第一年的租赁期中给予乙方三个月的装修免租期, 即自200 年 月 日至200 年 月 日为免租期。由乙方用于装修、布置和申办相关经营手续等, 乙方应力争在免租期届满前开始营业。
 - (4)乙方必须在每年 月 日前和 月 日前支付下一个半年度租

金。逾期支付，每逾期一天，则乙方须按所拖欠租金的1%支付滞纳金；逾期60天不付，甲方有权终止本合同，由此而引起的相关法律与经济责任由乙方承担。

(5) 乙方每半年支付租金后，由甲方提供发票给乙方入账。

四、其他费用

1、该租赁场所的其他费用，包括但不限于物业管理费及水费、电费、煤气费、通讯费等日常经营所发生的费用由乙方承担。

2、甲方在租赁期间为乙方在场所区域内提供免费的停车场地。

3、甲方应为乙方提供在客房、大堂及酒店内外的广告宣传位置。广告的设计、制作、发布经甲方确认后均由乙方负责并承担相应的费用，同时乙方自行承担因广告而产生的一切义务。

五、场所的维修责任

1、在租赁期间，租赁场所及设施的日常维护由乙方负责并承担相关费用。

2023年身体调理项目名称 服务终止协议合同汇总篇三

身份证号码：

合伙人(乙方)：姓名 出生年月 住址

身份证号码：

合伙人(丙方)：姓名 出生年月 住址

身份证号码：

合伙人(丁方)：姓 名 出生年月 住 址

身份证号码：

合伙人(戊方)：姓 名 出生年月 住 址

身份证号码：

鉴于，

第一条 餐饮的经营宗旨： 。

第二条 合伙经营项目、门店名号、主要经营地址：

第三条 合伙期限。自_年6月 日起，至 年 月 日止，共 年。

第四条 出资金额、 方式、期限。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

本合伙出资共计人民币 元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割或收回。

第五条 盈余分配与债务承担。

合伙各方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

1、盈余分配：以出资额为依据，按出资比例分配。

2、债务承担：经营过程中的债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，合伙人共同承担。任何一方对外偿还后，另外几方应当按投资比例在10日内向对方清偿自己应负担的部分。

第六条 入伙、退出、出资的转让。

(一)入伙。

1. 新合伙人入伙，必须经合伙人双方同意；

2. 承认并签署本合伙协议；

3. 除入伙协议另有约定外，入伙的新合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任。入伙的新合伙人对入伙前合伙企业的债务承担连带责任。

(二)退伙

合伙的经营期限内，有下列情形之一时，合伙人可以退伙：

1、合伙协议约定的退伙事由出现；

2、经其他合伙人同意退伙；

3、发生合伙人难以继续参加合伙企业的事由。

合伙人擅自退伙给另一方合伙造成损失的，应当赔偿损失。

合伙人退伙后，几方合伙人与该退伙人按退伙时的合伙企业的财产状况进行结算。

(三) 出资的转让。

允许合伙人转让其在合伙中的全部或部分财产份额给其它合伙人。未经过全体合伙人同意，不得将合伙股份转让给合伙人以外的其他人。其他合伙人均不同意接收转让股份的，按退伙方式结算。

第七条 合伙负责人及合伙事务执行。

几方合伙人共同选举 为合伙负责人。以 为营业执照上的负责人。

几方合伙人选举 负责合伙门店的财务。

几方合伙人选举 负责合伙门店的运营。

几方合伙人共同商议觉得合伙门店的重大事项，议事规则另行制定并几方签署。

第八条 合伙人的权利和义务。

(一) 合伙人的权利：

2. 合伙人享有合伙利益的分配权；
4. 合伙人有退伙的权利。

(二) 合伙人的义务：

1. 按照合伙协议的约定维护合伙财产的统一；
2. 分担合伙的经营损失的债务；

2023年身体调理项目名称 服务终止协议合同汇总篇 四

乙方：

一、根据20xx年xx市物价局和烟台市住房和城乡建设局一起联合下发的《xx市住宅物业服务收费管理实施办法》第十三条房屋交付后空置一年以上的，其物业费按照30%予以减收。

二、乙方要求甲方为其减免空置房屋期间的物业服务费的，必须保证满足以下两个条件：（满足以下两个条件的，可到甲方处申请办理空置房物业费减免的相关手续）

1、房屋已经到甲方处正式办理交付使用的相关手续。

2、必须保证房屋交付使用后空置一年以上的。

三、甲方权利和义务

1、甲方负责对乙方提出的空置物业减免申请的受理和审核；

2、甲方负责对乙方申请房屋是否处于真实空置状态进行监督、确认；

6、甲方有权拒绝未按规定与甲方签订本协议的乙方提出减免空置房物业服务费的要求。

7、甲方有权拒绝与甲方签订本协议但一直未配合甲方办理相关手续，关闭水、电、气、暖阀门和核对表数工作的乙方提出减免空置房物业服务费的要求。

四、乙方的权利和义务

1、乙方应以书面形式向甲方提出空置房物业费减免申请；

6、乙方未按甲方要求签订本协议的或乙方与甲方签订本协议但一直未配合甲方办理相关手续，关闭水、电、气、暖阀门和核对表数工作的，不视为乙方符合减免空置房优惠的条件，乙方无权提出减免空置房优惠的要求。

五、房屋空置物业费减免标准

根据双方约定及相关规定，乙方房屋空置须连续一年（含一年即365天）以上享有减免物业服务费的权利，房屋空置未连续满一年（含一年）甲方不予以减免物业服务费。空置房屋以水、电、气、暖在空置期间均未使用作为衡量标准，如有使用视为该房屋未空置，乙方不享受物业费减免政策。

申请期限： 年 月至 年 月

六、办理程序

1、乙方向甲方提交书面空置房物业费减免申请；

3、首次交房，乙方应按照《前期物业服务合同》约定的物业费元/月·平方米和电梯运行费元/月·平方米标准向甲方预交全额的费用，一年后按照本协议标准，证实乙方房屋自交付之日起空置一年或一年以上，甲方减免乙方30%物业费，减免的物业费延续至次年应缴纳的物业费。

4、如乙方入住空置房屋时需书面通知甲方，由甲乙双方共同完成水、电、气、暖计量表核对及签字确认乙方房屋空置的截止期。如乙方不符合房屋空置物业费减免标准的，乙方将向甲方补缴签订协议时减免额费用。

七、其它约定

2、不符合本协议和政府文件通知要求的，不享受减免政策。

3、甲、乙双方因减免产生的任何争议或纠纷，由双方共同协商解决。协商解决不了的，可以向物业行政主管部门请求协调或向高新区人民法院提起诉讼。

甲方： 乙方：

负责人：

房屋使用人：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

2023年身体调理项目名称 服务终止协议合同汇总篇五

委托人(甲方)

居间人(乙方)

1、甲方授权乙方_____为乌鲁木齐瑞绎昕生态园林科技开发有限公司提供信息服务。

2、以甲方的名义进行工程项目的签订活动，甲方向乙方支付信息服务费。

1、甲方应保证乙方签订的工程项目质量、工期、安全等其它工程注意事项。

2、甲方对乙方的签订工程项目工作给予支持、指导和监督，并保守乙方的商业秘密。

3、所签订的工程项目质量及用户服务过程中，因自身工程质

量给用户造成的直接经济损失由甲方负责赔偿。

1、乙方负责工程项目合同签订前与客户的联系、洽谈等工作，以及合同签订后，与甲方配合做好对客户的售后服务工作。

2、乙方必须以甲方的名义与用户签定施工承包合同，并经甲方签字、盖章之后，该施工承包合同才成立并对甲方具有法律约束力。

3、乙方要积极宣传推销甲方能承接工程项目，维护甲方的利益，并积极搜集市场信息，及时反馈给甲方。

5、乙方负有根据工程合同约定的付款条款要求客户向甲方付款和催交欠款的义务。

6、乙方在订立合同过程中知悉的甲方商业秘密，无论合同是否成立，不得泄露或不正当地使用。

1、工程合同一经签订，由甲方负责工程，工程款必须回到甲方帐户，乙方负责现场情况联系。

2、乙方签订工程项目活动中的一切费用由乙方承担。

3、信息服务费按一个项目一结算的结算方式。新疆八钢南疆钢铁拜城有限公司厂区绿化工程项目下依照甲、乙双方商定的按工程总结算价纯利润10%为最终结算价(总结算价纯利润含3000万按10%结算;低于3000万按13%结算)。

4、甲方跟新疆八钢南疆钢铁拜城有限公司签订合同后，先支付乙方壹拾伍万元，等甲方工程至七十天时，支付乙方陆拾万元，剩余部分等工程结束后按第三条协商全部支付给乙方。

甲、乙双方在整个合作过程中，应本着相互尊重、相互谅解的原则，友好协商地解决所出现的问题，协商不成时，由乌

鲁木齐市仲裁委员会仲裁。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

签订日期：____年____月____日