

2023年建设恒温库合同 恒温阀买卖合同 (实用5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

建设恒温库合同篇一

销货方：_____（以下简称甲方）

购货方：_____（以下简称乙方）

签约时间：_____

签约地点：_____

第一条经购销双方协商交易活动，必须履行本合同条款。具体品类（种），需签订要货成交单，并作为本购销合同的附件；本合同中的未尽事宜经双方协商需补充的条款可另附协议书，亦视为合同附件。合同附件与本合同具有同等效力。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。签订成交单，除上级规定按计划分配成交外，其余商品一律采取自由选购，看样成交的方式。

第二条合同签订后，不得擅自变更和解除。如甲方遇不可抗拒的原因，确实无法履行合同；乙方因市场发生骤变或不能防止的原因，经双方协商同意后，可予变更或解除合同。但提出方应提前通知对方，并将“合同变更通知单”寄给对方，办理变更或解除合同的手续。按乙方指定花色、品种、规格

生产的商品，在安排生产后，双方都需严格执行合同。如需变更，由此而产生的损失，乙方负担；如甲方不能按期、按质、按量按指定要求履行合同，其损失，甲方负担。

第三条成交单中的商品价格，由双方当事人商议决定，或以国家定价决定。在签订合同时，确定价格有困难，可以暂定价格成交，上下幅度双方商定。国家定价的商品，在合同规定的交（提）货期限内，如遇国家或地方行政部门调整价格，按交货（指运出）时的价格执行。逾期交货的，如遇价格上调时，按原价执行；遇价格下调时，按新价执行。逾期提货的，遇价格上调时，按新价执行，遇价格下调时，按原价执行。由于调整价格而发生的差价，购销双方另行结算。

第四条运输方式及运输费用等费用，由双方当事人协商决定。

第五条各类商品质量标准，甲方严格执行合同规定的质量标准，保证商品质量。

第六条商品包装，必须牢固，甲方应保障商品在运输途中的安全。乙方对商品包装有特殊要求，双方应具体合同中注明，增加的包装费用，由乙方负担。

第七条商品调拨，应做到均衡、及时。对合同期内的商品可考虑按3：3：4的比例分批发货；季节性商品按承运部门所规定的最迟、最早日期一次发货；当令商品，零配件和数量较少的品种，可一次发货。

第八条对有有效期限的商品，其有效期在2/3以上的，甲方可以发货；有效期在2/3以下的，甲方应征得乙方同意后才能发货。

第九条甲方应按乙方确定的合理运输路线、工具、到达站（港）委托承运单位发运，力求装足容量或吨位，以节约费用。如一方需要变更运输路线、工具、到达站时，应及时通

知对方，并进行协商，取得一致意见后，再办理发运，由此而影响合同期限，不以违约处理。

第十条商品从到达承运部门时起，所有权即属乙方。在运输途中发生的丢失、缺少、残损等责任事故，由乙方负责向承运部门交涉赔偿，需要甲方协助时，甲方应积极提供有关资料。乙方在接收商品时发现问题，应及时向承运部门索取规定的记录和证明并立即详细检查，及时向有关责任方提出索赔；若因有关单据未能随货同行，货到后，乙方可先向承运部门具结接收，同时立即通知甲方，甲方在接到通知后5日内答复；属于多发、错运商品，乙方应做好详细记录，妥为保管，收货后10日内通知甲方，不能自行动用，因此而发生的一切费用由甲方负担。

第十一条商品的外包装完整，发现溢缺、残损串错和商品质量等问题，在货到半年内（贵重商品在7天内），责任确属甲方的，乙方可向甲方提出查询。发现商品霉烂变质，应在30天内通知甲方，经双方共同研究，明确责任，损失由责任方负担。接收进口商品和外贸库存转内销的商品，因关系到外贸查询，查询期为乙方收货后的60天，逾期甲方不再受理。乙方向甲方提出查询时，应填写“查询单”，一货一单，不要混列。查询单的内容应包括唛头、品名、规格、单价、装箱单、开单日期、到货日期、溢缺数量、残损程度、合同号码、生产厂名、调拨单号等资料，并保留实物；甲方接到“查询单”后，10日内作出答复，要在30天内处理完毕。为减少部分查询业务，凡一张调拨单所列一个品种损溢在2元以下、残损在5元以下均不做查询处理（零件除外）。对笨重商品的查询（如缝纫机头、部件等的残品）乙方将残品直接寄运工厂，查询单寄交甲方并在单上注明寄运日期。

第十二条商品货款、运杂费等款项的结算，购销双方应按中国人民银行结算办法的规定，商定适宜的结算方式，及时妥善办理。货款结算中，要遵守结算纪律，坚持“钱货两清”原则，分期付款应在成交单上注明。有固定购销关系的国营、

供销合作社商业企业，异地货款结算可采用“托收承付”结算方式；对情况不明的交易单位，可采用信用证结算方式，或先收款后付货。

第十三条甲、乙双方的任何一方有违约行为的，应负违约责任并向对方支付违约金。因违约使对方遭受损失的，如违约金不足以抵补损失时，还应支付赔偿金以补偿其差额。如违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加。

1. 甲、乙两方所签订的具体合同要求，一方未能履行或未能完全履行合同时，应向对方支付违约合同货款总值_____％的违约金。但遇双方协商办理变更或解除合同手续的，不按违约处理。

2. 自提商品，甲方未能按期发货，应负逾期交货责任，并承担乙方因此而支付的实际费用；乙方未按期提货，应按中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向甲方偿付逾期提货的违约金，并承担甲方实际支付的保管费用。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

建设恒温库合同篇二

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

为保证甲方更方便、快捷地从乙方采购落叶乔木苗，本着精诚合作、互惠互利的原则，双方特订立本合作意向书，具体合作内容如下：

一、甲方向乙方采购杨树 _____株，每株价格_____元，沙枣树_____株，每株价格_____元。

二、交货地点及方式：乙方负责将杨树和沙枣树保质保量提供给甲方，由甲方采挖及运输。

三、付款方式：甲方在装车前即付乙方_____万元预付款，之后采购的树木的20%支付。余款在_____年内分期付款。

四、违约责任：

甲方若未按时支付苗木款，每日按需付金额的万分之一支付违约金。

五、争议解决方式

合作过程中若发生争议，双方应友好协商解决，协商不成，可向本合同签订地人民法院提起诉讼解决。

六、有效期

本合同经甲、乙双方签字盖章后有效，有效期从 ____年 ____月 ____日至____年 ____月 ____日。

七、本合同壹式贰份，双方各执壹份具有同等法律效力，未尽事宜另行签订合同或补充合同。

甲方： _____ 乙方： _____

联系方式： _____ 联系方式： _____

签订时间： _____ 签订时间： _____

建设恒温库合同篇三

甲方： 桐梓片区路面工区项目经理部 乙方：

为了规范产品交易行为，保护甲乙双方合法权益，根据《_合同法》及有关法律、法规、明确双方权利义务关系，保证正常交易程序，经甲、乙双方协商，一致同意签订本合同并共同遵守。

一、 产品供应：

甲方在路面工程施工中，让乙方运输砂石料，乙方保证分批按需按时按规格向甲方运输砂石料。

二、 交货时间、地点及方式：

- 1、交货时间：由需方电话通知，按工程进度需要进场，但必须提前通知所需数量。
- 2、交货地点：遵义北环高速公路项目路面工程。
- 3、交货方式：乙方负责汽车运输到需方指定工地。

三、 价格、结算和付款方式：

- 1、砂石运费，15元/方。
- 2、结算方式：按实际运输方量结算，运输任务完成后结一次性完成结算。

四、 要求：

- 1、乙方应严格按照甲方要求，按时进行砂石运输。
- 2、乙方安排的驾驶员必须服从甲方管理，若乙方驾驶员不服

从甲方管理，甲方有权要求更换驾驶员，期间造成的延误工期的损失由乙方承担。

五、安全责任：甲方只与乙方产生砂石料运输关系，乙方运输过程中运输安全产生的一切责任与甲方无关。

六、有下列情形之一，可以解除合同：

1、甲、乙双方经协商一致同意终止合同的；

2、因不可抗力致使不能实现合同目的；

3、甲方验收质量及方量时，供方必须配和，如遇问题双方协商解决。

七、违约责任：

因乙方不能按时运输、导致甲方停工停料，甲方将有权对乙方进行处罚，按运输费用的10%进行。

八、解决合同争议的方式：

本合同产生争议，甲、乙双方应本着友好协商的积极态度进行协商解决，协商不成的，可向签约地人民法院提起诉讼。

九、合同期限：材料款结清，合同自动失效。

十、本合同未尽事宜甲、乙双方协商、商解决。

十一、本合同经签字、加盖双方印章后生效，本合同一式3份，甲方2份、乙方1份。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

联系方式： 联系方式：

年 月 日 年 月 日

建设恒温库合同篇四

法定代表人： _____

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律法规的相关规定，甲乙双方为乙方向甲方购买机械并先行试用事宜，经过友好平等协商，双方订立协议如下：

一、试用

第一条 乙方向甲方购买后列标示机械，于合同成立日起一星期内，由甲方将买卖标的物运到乙方工厂，双方约定，若试用后乙方认为合意，即行成交。（具体机械配置、价格清单详见附件）

第二条 试用期间以_____日为限，自接到机械的第二天起算。

第三条 前项试用，如乙方认为不合意，应立即将机械退回，以示买卖不成立。退回所需运费由乙方负担。

第四条 在试用期间，乙方对机械有自由使用之权，因此而有所损害的，乙方应负赔偿之责。

若其损害系制造欠妥所致或属运输中之损坏的，不在赔偿之列。

二、买卖的成就

第五条 试用期届满，乙方不立刻表示不合意，并且不将机械退还与甲方，视为试用合格，买卖即应成立。

第六条 买卖价款议定为人民币_____元整，于合同成立同时由乙方缴付保证金人民币_____元整。

三、试用期的延长

第七条 试用后乙方认为不合格，或需要继续试用时，可以要求甲方掉换或延长试用期，甲方若不同意可拒绝。

四、其他

第八条 保密条款

一方对因本次协议而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第九条 合同的履行和变更

1. 合同的履行

甲乙双方应本着善意及诚实信用的原则遵守并履行本合同，合同双方相关负责人员及经办人员的任何变动，应及时通知相对方，但并不因此影响本合同的效力和履行。授权代表依据授权委托书所作出的意思表示和签署的书面文件，均应理解为已经获得授权方的合法授权和书面认可。

2. 合同的变更

除本合同另有约定外，自本合同签署之日起，任何一方均无权自行变更、转让或解除合同，本合同的任何变更或转让均应在甲乙双方就该等事宜协商一致后以书面形式做出。

第十条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟

延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行证明。

第十一条 争议的解决

协议双方当事人可以在下列两种方式中选择第_____种方式，作为本协议争议的解决方式。

1. 本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决，经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权提交_____仲裁委员会仲裁。

2. 本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决，经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 权利的保留

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

第十三条 后继立法

除法律本身有明确规定外，后继立法（本协议生效后的立法）或法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

第十四条 通知：

1. 合同要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。
2. 前款中的“实际收到”是指通知或通讯内容到达被通讯人（在本合同中列明的住所）的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。
3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

第十五条 合同和条款效力

1. 除本合同另有规定外，本合同生效后将取代一切签订前合同双方就本次债权转让所出具的包括但不限于备忘、声明、承诺、公告、通知、须知或其他一切文件资料。
2. 本合同各个条款之间效力独立，如遇国家法律法规、政府指令或司法实践的任何变化，导致本合同的任何条款成为非法、无效或者失去强制执行性的，本合同其他任何条款的合法性、有效性和强制性不受影响。

第十六条 生效条件

本协议自各方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。各方应在协议正本上加盖骑缝章。

本协议一式_____份，具有相同法律效力。各方当事人各执_____份，其他用于履行相关法律手续。

建设恒温库合同篇五

承租方

根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就恒温库和租赁事宜签订如下合同：

第一条：甲乙双方的义务甲方的义务：

1、甲方向乙方提供完好的库房和必要的机械设备及配套设施。其恒温库的基本情况如下：

乙方义务：

1、乙方按照合同要求，及时、足额向甲方交纳租赁金。

2、乙方在租赁经营期间，应爱护甲方的恒温库、机械设备及配套设施，保证所有资产的完好无损，使其运转正常。到期交接时保证库房整洁，机房给予保养。

第二条：甲乙双方的权利甲方权利：

1、甲方按照合同要求，按时、足额向乙方收取租赁金。

2、甲方有权不定期的检查恒温库、机械设备和配套设施的使用情况，发现问题及时向乙方提出维修和使用意见。

乙方权利：

1、按合同要求，按照库房的容量正常、规范、安全使用库房、机械设备的配套设施。

2、聘用和管理甲方的机务技术人员。

3、库房、机械设备、配套设施出现重大安全隐患时，向甲方提出协商解决意见。

4、租赁期间，负责租赁库房、机械设备、配套设施等一切管理工作。

第三条：租赁期限

租赁期为____年，自____年__月__日始，至____年__月__日止。

第四条：租金、付款方式及其他事项

1、租金：年租赁金额为_____万元，大写_____万元。

2、租金付款方式：本合同签订之日，乙方向甲方付一年租金的50%，后50%元旦结清。

3、租赁期间发生的包括税、电、培训、证件等一切事宜及费用，均由乙方负责。

4、租赁期间，因管理不善，违规操作造成的一切损失和事故由乙方负责。如：所村货物冻坏、霉变、安全事故等。

第五条：租赁期满后，本合同即终止。届时，甲方对租赁库房、机械设备、配套设施检查无误后，向乙方收回所有租赁库房、机械设备、配套设施等。乙方若需继续租赁，应在租赁期满后前一个月向甲方提出书面申请，甲方同意后，双方共同协商另行签订租赁合同。

第六条：租赁期间如发生各类安全事故，由乙方负责。

第七条：因不可抗拒的重大自然灾害造成的损失，双方互不承担责任。

第九条：本合同中未尽事宜，可由甲乙双方协商解决，并签订补充协议。第十条：本合同共二页，一式三份，甲乙双方各执一份，一份归档，均具同等法律效力。

甲方乙方

年月日