

2023年卫生间防水合同(优秀5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

卫生间防水合同篇一

一、在水电改造时一定要注意不要破坏原有的防水层

二、选购正确的防水材料

国家建设部推荐的防水材料是单组分环保型聚氨酯涂料，主要是因为这种涂料能严密地包住管道与地面，渗入缝隙，在干燥后不会收缩，比防水水泥等刚性材料更适合用于卫浴间这种管道、缝隙较多的小面积房屋。这种涂料每平方米的用料费约在50~60元，是一般装修业主都能承受的'价格。

三、不能在阴雨天涂刷防水材料

资料

四、做好地面防水

在铺地砖之前，就一定要做好防水工程；在瓷砖铺设之后，要保证砖面有一个泄水坡度(一般以1%左右为宜)，坡度朝向地漏，有利于废水排放。

五、做好墙面防水

卫生间洗浴时会溅水到邻近的墙上，如没有防水层的保护，隔壁墙和对顶角墙易潮湿发生霉变。所以一定要在铺墙面瓷

砖之前，做好墙面防水，一般防水处理中墙面要做30厘米高的防水处理，但是非承重的轻体墙，就要将整面墙做防水，至少也要做到1.8米高。

六、一定要做防水检验

在防水工程做完之后，为了保险起见，还是要做防水检验，如果防水检验不合格，一定不能凑合，要让施工队重做防水工程，有条件的话，可以请专业的装修人士帮忙监管防水工程的进行。

卫生间防水合同篇二

乙方：_____

一、工程概况

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程结构：_____

4、工程质量目标：_____

5、承包形式：乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

7、开、竣工日期：_____竣工日期：_____

8、使用材料名称：_____

9、甲方驻工地代表：_____乙方驻工地代表：
表：_____

二、工程价格及结算办法：

价格：_____元总金额：_____元预付款：把地面基础处理完(也就是把老瓷砖砸完垃圾清除屋外，基础面清扫干净预付总金额的50%，剩余50%施工竣工后一次付清。

三、质量要求及保修期限

3、保修范围：材料老化，搭接开裂，立墙脱落(找平层开裂，基础沉陷，造成材料断裂或人为损坏，不属于保修范围)。

四、双方责任

2、乙方要向甲方提供产品合格证书和检验报告单，及施工的其它档案资料；

3、乙方有自我保护的`责任，安全事故一概由各自负责。

五、其它条款

本合同一式份，甲乙双方各执贰份，具有同等的法律效力。本合同执行中的争议解决；先协商解决，协商无效在当地人民法院依法解决。本合同的执行和终止，自签订日起至工程结算清日为止。

六、法律责任

1、甲方违约：防水工程验收合格柒天后，如不按期付款，甲方承担乙方一切经济损失；该款按10%的月利息，作为违约金，并承担由此而产生的一切法律责任。

2、乙方违约：在没有特殊情况下，如乙方不按期施工和一次性交验不合格所造成的适当的经济损失由乙方承担。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

卫生间防水合同篇三

甲方:

乙方:

一、工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、工程结构:

4、工程质量目标:

5、承包形式: 乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

7、开、竣工日期: 竣工日期

8、使用材料名称:

9、甲方驻工地代表: 乙方驻工地代表:

二、工程价格及结算办法:

价格: 元 总金额: 元 预付款: 把地面基础处理完(也就是把老瓷砖砸完垃圾清除屋外,基础面清扫干净预付总金额的 50%, 剩余50%施工竣工后一次付清。

三、质量要求及保修期限

3、保修范围：材料老化，搭接开裂，立墙脱落(找平层开裂，基础沉陷，造成材料断裂或人为损坏，不属于保修范围)。

四、双方责任

2、乙方要向甲方提供产品合格证书和检验报告单，及施工
的其它档案资料；

3、乙方有自我保护的责任，安全事故一概由各自负责。

五、其它条款

本合同一式 份，甲乙双方各执贰份，具有同等的法律效力。
本合同执行中的争议解决；先协商解决，协商无效在当地人民
法院依法解决。本合同的执行和终止，自签订日起至工程结
算清日为止。

六、法律责任

1、甲方违约：防水工程验收合格柒天后，如不按期付款，甲
方承担乙方一切经济损失；该款按10%的月利息，作为违约金，
并承担由此而产生的一切法律责任。

2、乙方违约：在没有特殊情况下，如乙方不按期施工和一次
性交验不合格所造成的适当的经济损失由乙方承担。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签
字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

卫生间防水合同篇四

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》结合本项目部的实际情况，本着平等自愿公平和诚实守信的原则，经双方协商，共达成如下协议。

一、 工程名称，承包方式，材料名称，施工方法，工期

1、 工程名称：浐河滨河花园16#、17#、18#、19#楼。

2、 承包方式：包工包料(材料二次检测费用由乙方承担)。

3、 材料名称：屋面采用高聚物改性沥青聚酯毡胎sbs改性沥青防水卷材，厚3mm□—18°C二道(国标)。材料品牌为卫生间及有洗衣机阳台采用2厚非焦油聚氨酯涂膜防水。

4、 施工方法：屋面防水卷材厚3mm□二道；卫生间及有洗衣机阳防水涂膜厚2mm□具体做法详见施工技术交底及有关国家规范验收标准施工。

5、 施工工期：16#、17#、18#、19#楼屋面找平后计起三天内完成，卫生间及阳台15天内完成。

二、 工程结算方式及付款方式

1、 本工程防水卷材二道按每平方米价格为50元，防水涂膜按每平方米价格 元，按实际施工面积计算(注：各幢屋面单价包括伸缩缝、沿沟工程及材料的搬运、完工后废料的清理工作)。

2、付款方式：本工程施工过程中途不予付工程款，工人生活费由乙方自理，待整个项目竣工验收合格后一个月内付总款的60%，余款付款方式与广厦付款方式一致付至95%，其余5%作为保修金，保修期为5年，保修期满后十天内付清余款。

3、结算以公司发票为准，支票必须填写本公司名称。

三、 工程质量

1、 为确保工程质量，乙方在施工中必须服从项目部管理人员的指挥，做好各工种的配合工作，甲方应对乙方的成品进行验收，同意后方可进行下一道工序，甲方发现不合格产品及时通知乙方，乙方在接到通知后，立即作出整改，如不整改，项目部有权作出清退处理，其一切经济损失均由乙方承担。

2、 乙方必须根据甲方施工进度计划积极落实施工人员，如期完成工程施工任务，如因乙方原因耽误工期则每天处罚1000—20xx元。如甲方原因造成停工其施工人员费用由甲方承担。

3、 乙方进场材料必须由现场施工员验收并由资料员抽样送检，送检合格后才能施工，未经验收检测，乙方不得施工，如材料检测不合格，由此造成的一切相关费用由乙方承担。

4、 乙方及时提供有关技术资料、材料合格证及检验报告，质量标准：必须按国家验收规范及省市有关标准进行施工。保修期间出现漏水现象，乙方必须在接到甲方通知二天内安排保修人员，如不能安排人员，甲方将另派人员保修。其费用按五倍扣回。

四、 安全文明施工

1、 技术操作人员进场必须由国家规定发放的特殊工种操作证

进场施工，严守安全管理规定，避免一切事故的发生。违者将按项目部有关条款给予处罚；若因乙方自身违章作业和冒险操作造成的伤亡事故，不论受害者是乙方本身或其它工种人员一切责任均由乙方承担，并对承包人进行不同程度的处罚。

2、为创建省级文明工地，乙方应配合项目部做好班组人员的精神文明建设教育；搞好自身区域内的场地清理环境卫生，乙方应时刻管理好本范围的职工教育，文明用语及职工之间团结等工作，如本范围职工出现不文明用语，发生纠纷产生斗殴事件，除赔偿由此产生的一切费用外另给予500元以上罚款，造成严重伤亡事故，乙方应承担一切经济责任和刑事责任。

五、双方职责

1、甲方应向乙方提供住宿、水电、材料堆放场地，协调处理施工所遇到的问题。

2、甲方负责向乙方进行质量安全文明施工技术交底，组织质量检查验收。

六、乙方职责

1、乙方施工所用的设备、机械、材料等均由乙方自理。

2、乙方施工必须严格执行国家有关施工规范、安全操作规范、防火安全规定，如发生一切事故应由乙方承担。

3、乙方必须与本范围的职工签订安全生产责任书和劳动合同，所有职工和乙方发生的经济纠纷与本项目部无关。

4、乙方所住的宿舍内不得使用电炉、电炒锅、煤气灶等，违者按项目部管理条款处罚50—200元。

5、乙方施工人员必须有组织，有纪律进入施工现场。

6、乙方委派为驻工地负责，协调监督本工程施工及工程验收。

7、乙方施工人员必须遵守甲方各项规章制度，爱护公物，文明施工。

七、其它

1、双方自该合同签订后，均要照此合同实施，应信守合同，如有一方不履行此合同，另一方有权要求违约方承担违约造成的一切经济损失。

2、本合同未、尽事宜由双方另行协商解决。

3、本项目部制订的各项规章制度及有关条例与本合同具有同等效力，乙方必须遵守执行。

4、本合同自双方签字盖章(手印)之日起生效，工程款结清后自行失效。

5、本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

卫生间防水合同篇五

承包方(乙方)：_____

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协

议。

第一条工程概况

1、工程名称：防水补漏维修施工工程

2、工程地点：

3、承包范围：卫生间

4、承包方式：包工、包料、包质量、包管理、包安全等总方式。

5、工期：本工程自____年____月____日开工，于____年____月____日竣工。

6、工程质量：乙方应确保甲方卫生间防水工程达到优良标准，严格参照____防水工程新规范标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

7、工程造价：卫生间防水每平方____元，结算时按实际面积结算。

第二条甲方工作

1、应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

2、应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

3、甲方有权对乙方在施工过程中的`工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

第三条乙方工作

- 1、参加甲方组织的施工工程量及方位或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。
- 2、指派_____为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。
- 3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。参加竣工验收，编制工程结算。
- 4、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。
- 5、应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修五年。五年内出现渗漏，一切损失都有乙方负责。（包括对于楼下造成的损失）

第四条付款方式

工程竣工后，甲方组织验收，验收合格后甲方一次性付工程总造价的90%给乙方，其余10%工程款作为质量保证金，保修期满不出现质量问题，甲方一次性付清给乙方。

第五条质量保修

承包人应按法律、行政法规及国家关于工程质量保修的有关规定，在工程竣工验收之前，与发包人签订质量保修合同，并对交付发包人使用的工程，在质量保修期内承担质量保修责任。

保修期为：_____年___月___日—_____年___月___日。

第六条违约、索赔和争议

2、本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决或邀请第三方调解。协商或调解不成的，双方约定：
向_____仲裁委员会申请仲裁。

第七条本合同一式___份，甲乙双方各执___份，具同等法律效力，未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(盖章)：

____年____月____日

乙方(盖章)：

____年____月____日