

最新电脑店租赁合同 电脑租赁合同(汇总10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

电脑店租赁合同篇一

承租方（甲方）：

出租方（乙方）：

经甲、乙双方友好协商，本着平等、互利的原则，达成如下共识：

一、租赁事项相关填写项目：

1. 租赁时间：20__年05月至20__年12月
2. 押金合计（人民币大写）：贰佰元整
3. 承租方身份证号码：学生证号码：

二、权利与义务：

1. 甲方在租赁前应提供有效合法证件，在租赁期间，享有所租赁设备的使用权并享受相应的服务；租赁期届满并完好归还所租设备时，有权收回支付给乙方的押金。
2. 在租赁期间的使用过程中，由甲方妥善保管机器设备，切勿野蛮操作，粗鲁对待；更不可私自拆卸（凭易碎纸标签判

断) 乙方设备, 否则因人为因素造成乙方设备损坏的, 甲方按维修价格或复原所需费用收取甲方赔偿费。

3. 乙方享有所租赁设备的所有权, 有权按合同约定的时间收回设备。 4. 乙方提供的机器设备保证无硬件上的质量问题, 外观无明显破损。

5. 租约期满后, 甲方需带齐所有设备, 归还给乙方, 如有丢失或设备损坏无法修复的, 甲方必须以机器设备市场价格赔偿给乙方。

三、酬金支付方式:

乙方每月支付给甲方100元作为酬金

四、其它:

1. 本合同租赁期满时, 如甲方需要继续使用租赁设备, 可与乙方协商, 支付一定的补贴金额买下此笔记本(包含押金)。

2. 本合同一式两份, 甲乙双方各持一份, 经双方签字盖章后生效具有相同法律效力, 双方签章后生效。

3. 如有未尽事宜, 双方共同协商解决。

甲方签章: 乙方签章:

年 月 日 年 月 日

电脑店租赁合同篇二

甲方: (简称甲方)

乙方: (简称乙方)

甲、乙双方经过友好协商，本着公平、协作的精神，依据《合同法》之有关规定，就乙方租用甲方led灯，达成如下条款：

一、合作方式及期限：

甲方将led节能灯出租给乙方使用，乙方将led节能灯前期运行两年节省的电费，按下面的比例与甲方分成以作为设备租赁费。双方分成满两年后，设备全部归乙方所有，其节能效益全部由乙方受益，具体操作如下：

1、分成比例为：自验收投入运行之日起两年内甲方70%，乙方30%。

2、总平均节电率的计算：甲方在租用led节能灯前，由乙方提供合格的电度表，并提供led节能灯给予乙方试用，经一个月的测试证实：每盏led灯比传统日光灯管节省80%电量。

3、设备月租费的计算：

二、付款方式：

led节能灯安装、调试完毕之日起，乙方在每月10日前支付给甲方上月的设备月租费，其月租费用的计算方法，即以双方认可的节电率，按本合同第一条第三款确定的设备月租费(元)，乙方每月按期支付给甲方。此费用双方约定不受任何因素的影响(如乙方限电影响)，按时支付。乙方财务每月10日前将应付款汇入甲方指定帐号，连续支付两年，如需开具税发票，税票费用由乙方承担(另加7%)。

三、设备归属：在租赁led灯合约期内，设备所有权属甲方所有，合约期结束，设备所有权归乙方所有。

四、甲方承诺：

1、甲方产品符合国家产品质量要求及技术标准。对led节能灯实行两年免费保修。两年合同期后可延续一年保修维护，双方另签订保修合同，保修费用以不超过led节能灯节约电费的15%为准(元)。

2、led发生故障时，甲方保证(南宁市内)在得到通知后4小时内到现场处理。

3、签订合同后，甲方在3个工作日内在乙方指定的地方交货。

4、保证led灯管与传统日光灯管亮度(光通量)一样。

五、乙方承诺：

1、按合同之规定按时付款给甲方，不得无故拖延。

2、在合同期内，乙方有责任维护甲方的led灯不被人为破坏、受损或盗窃，否则该修理或损失费由乙方承担。

3、在节电设备租赁期内，乙方应当妥善保管led灯，如非质量瑕疵原因致使节电设备损坏，由乙方承担维修费用。

六、违约责任：

1、乙方未按合同约定支付设备月租费，逾期每天应支付所欠款项1%的违约金。逾期超过一个月尚未支付或乙方单方面解除合同条款，由乙方支付led节能灯全额款项。乙方在解除合同前已经支付的设备月租费不予退还。

2、因甲方提供的产品出现固有质量瑕疵，乙方应当在事故发生24小时内书面通知甲方，必须由甲方及时处理。

3、任意单方面违背上述协议条款，按有关法律追究违约责任，并赔偿对方的一切经济损失。

4、乙方在未经过许可的情况下，任意增加led节能灯的负载而造led节能灯的损坏以及其他损失，全部由乙方承担。

七、售后服务：1、建立客户档案：根据iso-9001的规范及保持良好之商誉，甲方将为乙方建立客户档案以随时跟踪设备的使用情况，保持节电设备运行的良好状态，并可应乙方的要求随时做出抽样检测报告。

2、对安装于乙方的产品提供相关功能及软件升级服务。

3、甲方自产品投入运行之日起，对产品提供2年免费保修服务。

八、不可抗力：

如遇有无法控制的事件或情况(如火灾、风灾、水灾、地震、爆炸、战争、叛乱、或瘟疫等)，遭受事件的一方不能履行协议规定的义务，应在15日内以书面形式通知另一方，并由当地政府部门或者公证机关出示证明，双方可视具体情况决定继续履行合同，迟延履行合同或者解除合同，因此致使的损失各自承担。

九、合同附件：

本合同第一条中测试的节电率数据作为合同附件，由双方经手人员签字盖章，作为日后双方结算的依据。

十、争议解决方式：

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方协商解决，协商不成，可向合同签订地法院提起诉讼。

十一、此合同书一式二份，甲、乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。未尽事宜，双方在友好协商后签署补充协议，

所产生的补充协议与本协议具有同等法律效力。 甲方： 乙
方：

(盖章) (盖章)

代表： 代表：

年 月 日 年 月 日

电脑店租赁合同篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利与义务关系，经双方协商，签订本合同：

第一条：租赁设备名称、数量、价值设备名称：____米摇臂
规格型号：

价值：____万数量：____台状况：优

第二条：租赁期限自____年____月____日至____
年____月____日止合计____天。

第三条：租金及结算

1、采用储值卡方式，乙方只需要租用本公司设备，按次数扣除费用。

3、本公司不定期更新设备，紧密性合作客户(乙方)可享受更好的折扣优惠。

4、紧密性合作客户一经跟本公司签定协议，就可以成为本公

司vip会员。

第四条：设备使用时间，每天工作10小时。

器材租用以天为计，期中，无论租用者是否使用器材均以提货时起到回库时止。

第五条：双方责任和义务甲方责任和义务：

1、甲方派操作手2名到拍摄现场操作服务，服从乙方正常作息安排。

2、甲方设备的使用遵守乙方现场拍摄指挥。但当乙方违章指挥使用或超出设备租赁范围，甲方操作手有权拒绝服务。

3、甲方有义务向乙方提供操作手培训。

乙方责任和义务：

1、在拍摄现场，乙方应做好甲方设备的保护工作，解决协调好地方关系。

2、由乙方负责解决甲方操作手的住宿，就餐等问题。

3、有义务协助甲方操作手，做好设备的维护保养工作。

4、使用结束后，乙方要按甲方提供影视租赁表登记。完好退还到甲方指定地点。

5、器材的'搬运、运输、运费由乙方自付。

第六条：合同期满后，如双方愿意延长租赁期，应重新签订合同

第七条：甲乙双方在租赁期间，出现问题双方协商解决。

第八条：争议解决方式：双方协商。

本合同一式二份，合同双方各执一份。

未尽事宜，双方通过协商做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

甲方(章)：

乙方(章)：

XX年XX月XX日

电脑店租赁合同篇四

承租方：_____ (以下简称甲方)

地址：_____

邮编：_____

法定代表人：_____

电话：_____

出租方：_____ (以下简称乙方)

地址：_____

邮编：_____

法定代表人：_____

电话：_____

一、鉴于：甲方为医疗诊断技术和经营发展，计划建立影像诊断中心(以下简称“中心”需配置计算机断层扫描设备(以下简称“ct”)依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规之规定，甲、乙双方协商一致，就甲方建立影像(ct)诊断中心，乙方同意向甲方出租ct设备给甲方使用事项，自愿签订本租赁合同。

二、租赁物名称、数量、价值

1、租赁物为乙方所有并出租给甲方使用的_____公司生产，型号为_____ct设备壹台，并包含所需主要附属设备(激光相机)以下称“租赁物”，租赁物价值以租赁物购买发票为准。

三、租赁物用途

1、租赁物用于开展ct影像诊断。租赁物设置在甲方医院内，设备机房的建设和装修、屏蔽，恒温恒湿空调由甲方提供和准备。

四、租赁物的交付

1、甲方按乙方要求将设备机房、办公用房改建或新建完成，且做好机房装修和屏蔽施工，并由乙方验收合格后，甲方向乙方出具书面安装通知书。并在安装通知书发出后的3个工作日内，向乙方指定账户转入履约保证金叁拾万元整。乙方在收到安装通知及甲方履约保证金后的30天内，将租赁物运送至甲方医院指定机房并开始安装、调试及设备使用的培训。机房的建设、装修、屏蔽等安装前准备费用，由甲方承担;设备自身的运输、安装、调试、使用培训费均由乙方承担。

2、甲方签署《租赁物接收清单》，乙方调试正常运行后即视为设备验收通过。

五、租赁期限

1、自租赁物验收通过之日起算，共计伍年(陆拾个月)。

2、租赁期间甲方不得以任何理由提前终止本协议。如果甲方提前终止协议，则乙方有权取回ct成套设备(以设备验收清单为准)另行他用，甲方支付乙方因提前终止协议而发生的各项费用(包括但不限于租金及其他应付款项)，且甲方支付的履约保证金乙方不予返还。

3、租赁期届满甲方不触发本合同项下第十一章 条款并未违反本合同规定其他应尽义务的前提下，乙方应于租赁期结束之日起_____个工作日内返还甲方的履约保证金。甲乙双方可以就后续合作进一步协商并达成协议。可以选择可能方案有：

(1)、继续租赁。对于租赁期限，租金等条款甲、乙双方可以共同协商另行达成合同签署。

(2)、甲方购买租赁设备。甲、乙双方可以根据当时的设备状况，自身的财务能力和财务目的就设备的采购金额、付款方式等共同协商另行达成合同签署。

(3)、如果甲、乙双方没有就以上合作形式达成共识，也没有就其他新的合作模式达成共识，则双方终止继续合作。甲方在不触发本合同项下第十一章 条款且未违反其他应尽义务的前提下乙方返还甲方的履约保证金并取回ct成套设备(以设备验收清单为准)另行他用。

六、就租金金额的确定以及每月租金的支付，甲、乙双方同意：

1、甲方按月支付给乙方租金，租金金额按照如下方案执行：起租之日起第壹个月到第_____个月，甲方向乙方每月付租金陆万元整(6万)

2、每个月28号前，甲方向乙方支付下个月租金，随后乙方给予甲方设备使用权限和密码。如果因为甲方的租金支付不及时，而没有取得乙方给予甲方使用权限和密码，造成甲方使用ct设备的`天数减少，则乙方不承担责任，甲方也不得要求乙方减少租金。

3、租赁期间，租赁物的维护、维修费用，全部由乙方承担；租赁物的运营成本，包括但不限于如下费用：甲方员工工资、奖金、福利、加班费和差旅费，水电费，耗材费，资料印刷费，招待费，学术联谊费，学术培训费，会诊费，科研协作费，办公用品，通讯费等所有运营费用，全部由甲方自行承担。

七、在租赁期限内，租赁物的所有权始终归乙方所有，甲方仅享有租赁物的使用权。

租赁期满后如果甲乙双方未就租赁物达成销售合同，则租赁物所有权仍归乙方所有。

八、甲方无权对租赁物进行任何处置，包括但不限于不得将租赁物转让、转租、抵押、质押及作为出资投入其它单位。

九、甲方如发生改制、产权转让、托管等重大事项时，甲方应及时通知乙方；未经乙方书面同意，甲方无权对租赁物作出任何处理。

十、在本合同履行期间，乙方有权检查、监督、监控租赁物的使用和维护状况，甲方应当为乙方的检查、监督、监控提供方便。乙方有权将租赁物抵押、质押或转让给乙方相关联的公司。租赁物的抵押、质押和转让不影响本合同的履行。若因乙方上述行为对甲方收益造成了影响，乙方承担相应的违约责任。

十一、交付验收：租赁物送达使用场所后，双方应按设备租

赁合同的内容和合同附件设备清单对租赁物进行验收。租赁物不符合约定的，甲方应及时在交货单据上注明并待乙方解决。租赁物运达安装或使用地点后由甲方负责保管责任。

十二、技术验收：在乙方安装调试并完成30例病人检查诊断后，甲方应当在2日内向乙方签发验收单，租赁物视为交付完毕。甲方逾期或者不提出书面异议的，视为确认验收无误。租赁物验收不合格的，由乙方负责处理。

十三、甲方应该按照设备说明书和厂家指导，正确和合理使用租赁设备。

十四、在租赁物设备出现故障时，甲方应该书面通知乙方解决。

十五、乙方在排除故障期间，不应向甲方收取维修费用。

十六、乙方按照设备停用天数在当月的比例，免除甲方应付租金，具体公式如下：

停用天数/30__当月租金=减免租金。

十七、如果故障拖延超过20天以上才得到解决，则甲方可以完全免去当月租金。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

电脑店租赁合同篇五

法定代表人/联系人：_____

住所地： _____

联系电话： _____

传真： _____

编码： _____

承租方(乙方)： _____

法定代表人/联系人： _____

住所地： _____

联系电话： _____

传真： _____

编码： _____

鉴于乙方即将举办活动(以下简称“活动”),为了,本着平等自愿,诚实信用的原则,甲乙双方协商一致,就设备租赁事宜签订本合同:

一、设备描述

1. 甲方依照本合同出租给乙方的设备(以下简称为“本设备”)为_____, 型号为_____, 规格为_____。关于本设备的其他描述还有: _____。

2. 甲方向乙方保证:

(1)甲方对本设备拥有所有权或合法的使用权;本设备未设定任何抵押,本合同签订之时,甲方与第三方之间不存在关于本设备的任何未到期的租赁合同或借用合同。

(2) 甲方将本设备交付乙方使用之时，设备本身状况及各附属器件均良好，能够满足乙方的使用要求。

3. 本设备及各附属器件的清单，以附件一所列明的为准，甲乙双方在交付设备时，应于核对无误后在附件一上签字盖章。

4. 租赁期内本设备及各附属器件的供电应由方负责，由此所产生的费用，由方承担。

5. 如无其他特殊约定，由方负责出资进行本设备及各附属器件的维修事宜。

二、租期及租金

1. 本设备本次租用期限为：从_____年_____月_____日_____时至_____年_____月_____日_____时。

2. 本设备本次租金共计人民币_____元整。甲方应在收到乙方租金之后日内按乙方要求开具税务机关认可的正规发票。

3. 租金的支付方式为：_____ (可从以下方式中选择一种)

(1) 合同生效当日，乙方即向甲方支付租金总额的百分之_____，计人民币_____元整，活动结束后天内乙方付清余款，计人民币元整。

(2) 活动结束后天内一次付清。

(3) 合同生效后天内一次付清。

(4) 其他支付方式：_____。

三、甲方的权利与义务

1. 甲方有权按时向乙方收取租金;租期届满后,甲方有权收回本设备。
2. 甲方应当按照乙方的要求在年月日时之前将本设备安装完毕、调试妥当并交乙方验收。验收结果为不合格的,乙方有权要求甲方返工,直至符合要求。
3. 甲方应当在年月日时之前将已经验收合格的本设备交予乙方使用。
4. 甲方应保证本设备在租期内能够满足本合同约定的`用途,本设备及各附属器件在租期内出现正常耗损,应及时予以维修。
5. 本设备的搬运、进场安装以及拆卸等事宜由(甲方/乙方)负责。

四、乙方的权利与义务

1. 乙方有权依照本合同使用本设备,取得各种收益。
2. 本设备及各附属器件在租期内出现正常耗损,乙方有权要求甲方维修,但应当及时通知甲方。甲方不履行维修义务或不及时履行维修义务的,乙方可以自行维修,费用由甲方负担。
3. 乙方应按时向甲方支付租金。
4. 乙方应按照约定使用本设备,不得将本设备用于从事法律、行政法规所禁止的各类活动。

五、合同的变更与解除

1. 对本合同进行变更或解除本合同,须甲乙双方达成一致。

2. 甲方对设备的安装调试最迟在年月日时之前仍不能通过乙方验收的，乙方有权解除本合同。
3. 甲方在租期内对本设备进行物权变动的，不影响本合同的效力，但乙方有权解除本合同。
4. 乙方在租期内未经甲方同意而将本设备转租的，甲方有权解除合同。
5. 乙方利用本设备从事法律、行政法规所禁止的各类活动的，甲方有权解除合同。

六、违约责任

1. 出现以下情形，使乙方在租期内不能使用或不能正常使用本设备的，甲方须按本合同总金额的百分之向乙方支付违约金：
 - (3) 其它因甲方的原因致使合同无法履行或无法正常履行的。
2. 甲方违反本合同第一条第2款第(1)项之约定，导致乙方在租期内被第三方主张权利的，甲方应当按本合同总金额的百分之向乙方支付违约金，给乙方造成损失的，并应赔偿乙方的损失。
3. 甲方违反本合同第一条第2款第(2)项之约定，影响乙方正常使用本设备的，应当按本合同总金额的百分之向乙方支付违约金，给乙方造成损失的，并应赔偿乙方的损失。
4. 乙方逾期支付租金的，每逾期一日，须按本合同总金额的千分之向甲方支付违约金，但违约金最多不超过本合同总金额的百分之。
5. 乙方因不正当使用本设备，导致本设备及各附属器件受损，

应当及时修复，不能修复的，应当向甲方赔偿损失。

6. 违约金的支付不影响守约方的合同解除权。

七、争议解决办法

1. 甲乙双方应本着友好协商的精神，妥善处理合同履行过程中所产生的各种争议。

2. 协商不能达成一致意见的，任何一方均可向人民法院提起诉讼。

八、其它

1. 本合同自双方签字盖章后即生效。

2. 租期内，如因不可抗力导致本设备及各附属器件损坏的，甲乙双方互不承担违约责任。

3. 本合同每一条款均互相独立，任一条款的变更、删除、失效或无效，均不影响本合同中其他任何条款的效力。

4. 本合同正本一式份，甲乙双方各执份，每一份均具有同等法律效力。

5. 未尽事宜，由双方协商解决。双方可签订补充协议，补充协议视为本合同的一部分，补充协议与本合同不一致的，以(补充协议/本合同)为准。

甲方：_____乙方：_____

签字：_____签字：_____

电脑店租赁合同篇六

甲方：内蒙古平庄煤业(集团)有限责任公司(以下简称“甲方”)

乙方：内蒙古平庄能源股份有限公司(以下简称“乙方”)

为落实甲方出具的《关于内蒙古草原兴发股份有限公司重大资产置换后相关关联交易安排的承诺函》，甲方将五个生产矿及煤炭销售公司、物资供应公司、设备租赁站等经营性资产置入乙方，甲方不再保留设备租赁站与机构，甲方所属非上市公司煤矿生产所使用的部分设备在乙方设备租赁站租赁，双方就该事项签订《设备租赁协议》。

鉴于：

2. 甲方是乙方的控股股东，为公司关联法人；
3. 甲方因生产需要，由乙方提供设备租赁服务，乙方能够保证甲方的设备租赁需要；
4. 因双方的交易行为作为上市公司的关联交易行为，受关联交易相关规定的约束。因此，双方经友好协商，签订以下协议：

一、设备租赁的基本原则

1. 依据本协议发生的设备租赁行为系企业间经济交往的有偿服务行为，乙方依照市场公平交易原则对其所出租的设备收取合理的费用，甲方应履行相应的支付义务。
2. 甲方经综合分析和比较各方条件，如有第三方提供的设备租赁条件优于乙方，甲方有权选择从第三方获取相同或相似设备租赁，同时以书面形式向乙方发出终止本协议的通知，

本协议自通知送达之日起一个月后终止。

二、租赁资产及使用范围：

1. 乙方同意将设备租赁站设备租赁给甲方；
2. 甲方租赁设备后，有权利用该设备进行所有未被国家法律禁止的经营活动。

三、协议期限：

2. 合同执行期间双方可根据实际情况变化签署相应补充协议；
3. 本协议需要经过乙方股东大会批准。

四、租赁费用结算：

2. 双方同意，在本协议签订后，甲方按设备租赁明细表计算费用，按月向乙方支付租赁费，会计年度终结后结清当年费用。

五、租赁期间租赁物的维护保养：

1. 租赁期间租赁设备的维护保养由甲方负责，甲方负责租赁设备进行维护保养；
2. 乙方有权在获知租赁设备有损害的情况下，提请甲方及时进行维修。

六、续租：

租赁到期后，如甲方拟继续租赁设备，则在同等条件下，甲方有优先承租权。

七、协议的变更和解除：

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但需双方书面认可：

1. 因不可抗力致使本协议无法履行；
2. 一方当事人实际丧失履行能力，经双方当事人协商同意解除；
3. 法律、法规规定的变更或解除的情形出现。

八、文本及生效：

1. 本协议一式四份，甲乙双方各持两份；
2. 本协议由甲乙双方法定代表人或授权代表签署并加盖公章后执行；
3. 乙方股东大会通过后生效。

(此页无正文，为内蒙古平庄煤业(集团)有限责任公司与内蒙古平庄能源股份有限公司《设备租赁协议》之签字盖章页。)

甲方：内蒙古平庄煤业(集团)有限责任公司(公章)

法定代表人/授权代表：

乙方：内蒙古平庄能源股份有限公司(公章)

法定代表人/授权代表：

电脑店租赁合同篇七

承租方(甲方)：出租方(乙方)：

经甲、乙双方友好协商，本着平等、互利的原则，达成如下

共识：

一、租赁事项相关填写项目：

1.#####

2. 租赁时间□20xx年05月至20xx年12月

3. 押金合计(人民币大写)：贰佰元整二、权利与义务：

4. 承租方身份证号码： 学生证号码：

1. 甲方在租赁前应提供有效合法证件，在租赁期间，享有所租赁设备的使用权并享受相应的服务；租赁期届满并完好归还所租设备时，有权收回支付给乙方的押金。

2. 在租赁期间的使用过程中，由甲方妥善保管机器设备，切勿野蛮操作，粗鲁对待；更不可私自拆卸(凭易碎纸标签判断)乙方设备，否则因人为因素造成乙方设备损坏的，甲方按维修价格或复原所需费用收取甲方赔偿费。

3. 乙方享有所租赁设备的所有权，有权按合同约定的时间收回设备。4. 乙方提供的机器设备保证无硬件上的质量问题，外观无明显破损。

5. 租约期满后，甲方需带齐所有设备，归还给乙方，如有丢失或设备损坏无法修复的，甲方必须以机器设备市场价格赔偿给乙方。

三、酬金支付方式：

乙方每月支付给甲方100元作为酬金五、其它：

1. 本合同租赁期满时，如甲方需要继续使用租赁设备，可与

乙方协商，支付一定的补贴金额买下此笔记本(包含押金)。

2. 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章后生效具有相同法律效力，双方签章后生效。3. 如有未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方签章： 乙方签章：

年月日年月日

电脑店租赁合同篇八

乙方(承租人)_____

第一条根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过甲乙双方友好协商，就设备租赁签定本合同。

使用地点：_____工程项目
目_____。

第二条、本合同所列的设备所有权属于甲方，乙方仅在租赁期内并遵守本合同全部条款的原则下对该设备拥有使用权。由甲方为设备配备操作手，操作手的食宿由乙方全部承担。

第三条、签定本合同时乙方需向甲方交纳人民币(大写)_____作为本合同的履约保证金，租赁期间不得以履约保证金抵作租赁费，租赁期满后，扣除应付设备毁损赔偿金及其他费用后，甲方将履约保证金余额退还乙方。

第四条、租赁期限及租赁费的计算、支付方式及时间：

1、租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，租赁期限_____个月或_____天，

租赁费合计：_____。

乙方须保证平均每天工作时间不得超过9个小时，若超过9个小时，乙方须向甲方支付每小时80元的额外费用。租赁期限届满以合同约定期限为准，乙方不得以工作时间不足为抗辩事由。

2、租赁费以现金形式支付或由乙方存入甲方指定的银行账号：

3、乙方按月支付租赁费，支付时间为每月_____号。

4、租赁要求：在扬州城区施工的至少5天起租，在扬州城区以外施工的至少10天起租。

第五条、租赁期满后对设备的处理：

1、租赁期满后，乙方将设备完好交给甲方并办理退租手续；

2、若需续租，应提前3日通知甲方并重新签定《设备租赁合同》；

第六条、租赁设备的交货和验收：

1、乙方在签定本合同并向甲方支付首期租赁费及交纳履约保证金后办理设备租赁提货手续，设备在甲方住所地交货，因不可抗力致使设备延迟交货，甲方不承担任何责任。

如未提出，视为对设备无异议。

第七条、租赁设备的使用、维修、保养和费用：

1、甲方保证设备交付使用前油箱处于满油状态，乙方于租赁期满归还设备时须同样保证油箱处于满油状态，如未处于满油状态，甲方有权对于燃油差额部分从履约保证金中扣除。

2、设备租赁期间在本合同约定的使用地点范围内由乙方使用，乙方应对设备妥善保管、保养、维护，使设备保持良好状态，租赁期间的日常燃油费用全部由乙方承担，在租赁期间，如恰逢每250小时的到位保养，若租赁时间工作时间超过50小时(含50小时)不足100小时(含100小时)的，乙方承担80%的设备维修保养费用，若租赁时间超过100小时(不含100小时)的，乙方承担全部的设备维修保养费用。

3、设备租赁期间，乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修，由此

4、设备在租赁期间损毁、灭失或部件损失、丢失的责任由乙方承担，因设备发生对第三人侵权的全部责任由乙方承担，甲方均不承担赔偿责任。

5、设备在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款均由乙方承担。

6、如乙方在租赁期限内更换租赁设备的使用地点，应提前1天通知甲方，在得到甲方同意后方可转移租赁设备使用地点，如甲方擅自更换使用地点的，乙方有权提前终止合同。

第八条、设备的运输方式及到达站(港)和费用的承担：乙方委托甲方代办运输或乙方自行运输至本合同约定的使用地点，因租赁期满、乙方提前解除合同或乙方违约设备运回甲方住所地所发生的费用全部均由乙方承担。

第九条、租赁设备的毁损和灭失：

1、乙方承担在租赁期内发生设备损毁和灭失的风险，毁损赔偿金由甲乙双方协商确定，如履约保证金不足以支付毁损赔偿金的，乙方承担无限连带担保赔偿责任。

2、在租赁期内若设备发生损毁或灭失，乙方应立即通知甲方，

甲方有权要求乙方用下列方法解决，并承担因此发生的一切费用：

(2) 更换与设备同等型号、性能的原厂部件或配件使设备能正常使用；

(3) 当设备毁损至无法修理或灭失时，乙方按该设备的原价值全额赔偿，并承担本合同规定的全部租赁费。

第十条、违约责任

1、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得以转移、出租、转让、抵押、抵偿债务、赠与或其他方式处分所租赁的设备，由此引发的一切损失，由乙方承担。

2、设备的维修及保养不影响租赁费的正常支付。

甲方拖回设备后，仍有权要求乙方支付租赁期内的全部租赁费及违约金(每天按全部租赁费的千分之六计算)，同时甲方主张债权所发生的一切费用(包括但不限于诉讼费、律师费等)全部由乙方承担。

第十一条、解决争议方法;本合同在履行过程中发生争议，双方协商解决，协商解决不成，双方同意在甲方住所地法院提起诉讼。

第十二条、本合同双方签字盖章并在甲方收到乙方首期租赁费用及履约保证金后生效。

电脑店租赁合同篇九

出租单位：（简称甲方）

承租单位：（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利和义务。经双方协商一致签订本合同。

工程名称： 施工地点：

第二条 租赁期限

进场时间： 月 起用时间： 年 月 日 合同期限： 月

第三条 租金计费方法及交纳期限

- 1、塔机租赁合同签定后，在机械进场钱乙方需缴纳甲方押金(中途不抵冲租金)。
- 2、塔机在进场安装前，乙方必须向甲方支付塔机进出场费税前价格，如需甲方开具发票，乙方需另付税金)。
- 3、塔机基础预埋件由乙方提供，或甲方提供，费用由乙方承担支付
- 4、塔机租金按日历天数连续计算，租金超出两月按实计天数计算，(本租金为税前价格，如需甲方开具发票，乙方需另付税金)。
- 5、塔机租金从塔机安装调试完毕后开始计算，1个月后，乙方支付甲方第1个月租金，以后每月结算一次，租金不受自然条件、社会因素的影响(包括节假日、放假、乙方生产安排不当造成停工待料或被质量检查、劳动保护等部门停工等因故停机)，乙方必须在合同日期5日内结账付清，否则甲方有权停止塔机作业，造成损失均由乙方负责，乙方拖欠甲方租金超过10日，应向甲方按所欠租金总额每日3%支付利息，塔机退场前需一次性结清所有费用。
- 6、塔机报停时，乙方需提前一周以书面形式通知甲方，具体

停机时间由甲乙双方到现场共同确定，如因乙方未能结清塔机费用或现场不具备拆除条件造成甲方塔机不能退场，乙方需继续支付租金。

第四条 塔机租赁期间甲、乙双方的责任

一、甲方责任

- 2、对塔机进行安全检查，遇有乙方不能解决的重大故障，在接到乙方通知后应做到在最短时间内到现场排除。
- 3、甲方在乙方整个使用周期中提供新主钢丝绳一根，再次更换由乙方负责。

二、乙方责任

- 1、负责制作塔机基础，塔机进出场前应具备拆装运输条件，如“三通一平”接通电源，配备塔机专用配电箱，提供能满足25吨吊车施工作业的安全场地，如场地不能满足25吨吊车，由此造成的吊车费差价由乙方负责。
- 2、负责施工现场勘测，保证基础土质符合本机承重要求，并承担因基础问题回填土及地下障碍不明等原因造成的一切责任事故(包括机械、人身安全事故)及所有经济损失的赔偿。
- 3、遇有各级主管部门检查塔机须积极配合，自觉遵守几点设备使用必须服从的安全原则，杜绝违反操作规程使用设备。对违反规定造成的塔机损害及安全事故由乙方承担完全责任。
- 4、配备合格的机组人员，提供机组人员食宿，负责下班后和节假日的安全保卫工作，如塔机及附件发生被盗和破坏，由乙方负责赔偿。乙方施工人员未经同意，严禁上塔私自操作，由此产生的后果均由乙方负责，负责支付因违章使用造成设备损坏而检修的一切费用。

5、 配备合格的有证信号工，了解本塔机的起重性能和起重特点，严格遵守本塔机的有关使用规定，塔机使用过程中，钩头以下所有专用吊头由项目部安排专人经常检查，如违反操作规程造成损失由乙方负责。

第五条 安全责任：开机工由工地负责安排与租赁单位无关，机械安装经有关单位检测合格后交由乙方到主管部门办理使用证后方可使用，使用期内一切责任由乙方负责。

第六条 争议的解决

1、 凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，如果协商不能解决，可通过 原告方 人民法院解决。

2、 本合同未尽事宜双方协商解决，此合同一式 贰 份，双方各执 壹 份，自签订之日起生效，双方应严格履行。

第七条 补充条款

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

电脑店租赁合同篇十

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方同意签定本合同。

一：租用设备的名称、规格型号、数量及收费标准：

二. 设备使用地点和进出场时间及费用：

1. 乙方设备自年月日到场，自年月日开始计收台班费用。

2. 施工地点：

3. 进场费：

三. 班制及结算：

1. 台班计算方法：每8小时为壹个台班，不足8小时按壹个台班计算(台班计时为8小时，包括整备2小时)。

2. 结算方式：甲方于每月26日向乙方结算当月发生机械台班费。

四. 权利和义务

1. 甲方权利和义务

(1) 机械开始工作前，负责对乙方机械操作人员进行现场安全交底。

(2) 保障乙方设备安全进出场道路畅通，并保证乙方机械设备及人员驻场期间的完好和安全。

(3) 不得将乙方机械转租第三者，并由甲方解决司机的食宿问题。

2. 乙方权利和义务

(1) 乙方根据甲方要求，在规定的时间内进入施工现场。

(2)当甲方违章指挥强制作业时，乙方工作人员有权拒绝执行。

五. 其他约定事项：

六. 本合同一式 份，合同双方各执 份。