

最新武汉政府工作报告全文(优秀6篇)

随着社会不断地进步，报告使用的频率越来越高，报告具有语言陈述性的特点。报告的作用是帮助读者了解特定问题或情况，并提供解决方案或建议。下面我给大家整理了一些优秀的报告范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

武汉政府工作报告全文篇一

劳动合同是劳动者与用人单位(劳动使用者)之间的社会劳动关系。武汉市劳动合同是怎样的呢?以下是本站小编整理的武汉市劳动合同，欢迎参考阅读。

甲方：

用人单位名称

乙方：

姓名

编号：

说明

1、本劳动合同供全日制用工参考使用，用人单位和劳动者可根据需要依法调整相应条款。

2、此合同被解除或终止后，用人单位应至少保存二年备查。

甲方基本情况

乙方基本情况

依据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和有关法律法规，甲乙双方在遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用原则的基础上签订本劳动合同。

第一条 劳动合同期限

- 1、固定期限：自年日起至月日止，其中：试用期为 个月。
- 2、无固定期限：自月 3、以完成一定工作任务为合同期限。

第二条 工作内容和工作地点

甲方招用乙方在（地点）（岗位）工作，工作内容为：

第三条 工作时间和休息休假

（一）甲、乙双方同意按以下第 种方式确定乙方的工作时间：

- 1、标准工时制, 每日工作不超过8小时，每周工作不超过40小时。
- 2、经劳动保障行政部门批准，乙方所在岗位实行不定时工作制。
- 3、经劳动保障行政部门批准，乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

（二）甲方因生产(工作)需要延长工作时间的，按《中华人民共和国劳动法》第四十一条办理。

2、甲方必须每月至少1次以货币形式支付乙方工资，每月 日 为发薪日。

3、甲方安排乙方延长工作时间的，应按《中华人民共和国劳动法》第四十四条规定支付其工资报酬。

4、乙方在依法参加社会活动期间，或享受年休假、探亲假、婚丧假、女职工孕期检查、产假、哺乳期内哺乳时间、计划

生育手术假、男方护理假等期间，甲方应视同乙方提供正常劳动并支付工资。

第五条 社会保险

甲乙双方按照国家 and 地方有关规定，参加社会保险(养老、失业、医疗、工伤、生育)。其中乙方应承担缴费部份，由甲方从乙方工资中代扣代缴。

第六条 劳动保护、劳动条件和职业危害防护

甲乙双方应严格按照《中华人民共和国劳动法》第五十二条、第五十三条、第五十四条、第五十五条、第五十六条、第五十九条、第六十条、第六十一条、第六十三条、第六十四条、第六十五条规定执行。

第七条 劳动合同的变更

用人单位与劳动者协商一致，可以变更劳动合同约定的内容。变更劳动合同，应当采取书面形式。变更后的劳动合同文本由用人单位和劳动者各执一份。

第八条 劳动合同的解除、终止

依据《中华人民共和国劳动合同法》第三十六条、第三十七条、第三十八条、第三十九条、第四十条、第四十一条、第四十二条、第四十三条、第四十四条、第四十五条、第五十条规定执行。

第九条 双方认为需要约定的事项：

第十条 劳动争议处理

因订立、履行、变更、解除和终止本合同发生的劳动争议，当事人可以依法申请调解、仲裁、提起诉讼，也可以协商解

决。

第十一条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。甲方未将劳动合同文本交付乙方，给乙方造成损害的，甲方应承担赔偿责任。

甲方(盖章)： 乙方(签名)：

法定代表人(委托代理人)签章：

合同签订日期： 年 月 日

编号：

根据《中华人民共和国劳动法》和有关政策法规，甲乙双方在平等自愿协商一致的基础上签订本劳动合同。

第一条 合同期限

1、固定期限：

本合同期限为__年。

自__年__月__日起至__年__月__日止，约定试用期限为__个月。

2、无固定期限：

本合同期限自__年__月__日起至__年__月__日止。

3、以完成一定的工作为期限：

具体工作为：_____

第二条 工作内容

甲方因生产(工作)需要,经考核后,同意招(聘)乙方为本单位员工。乙方同意在_____岗位,承担_____工作任务,为_____工种。

- 1、甲方必须建立、健全劳动安全卫生制度,严格执行国家劳动安全卫生规程和标准,对乙方进行劳动安全卫生教育,防止劳动过程中的事故,减少职业危害。
- 2、劳动安全卫生设施必须符合国家规定的标准。
- 3、甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动卫生条件和必要的劳动防护用品,对从事有职业危害作业的员工应当定期进行健康检查。
- 4、甲方对从事特种作业的员工必须进行专门培训并取得特种作业资格。
- 5、甲方对女职工和未成年工(年满16周岁未满18周岁),按国家规定实行特殊劳动保护。
- 6、乙方在劳动过程中必须严格遵守安全操作规程。
- 7、乙方自觉接受劳动安全卫生教育,听从甲方管理人员的指挥,不得违章操作,冒险作业。
- 8、乙方有权对甲方管理人员的违章指挥、强令冒险作业和危害生命安全,身体健康的行为拒绝执行、提出批评、检举和控告。

第四条 劳动纪律

甲方应根据国家有关规定,制定各项规章、制度。具体内容:
_乙方严格遵守各项纪律,服从管理,积极做好工作。

第五条 工作时间与劳动报酬

1、甲方实行每周40小时工作制，严格执行国家工时工休制度，特殊情况需要延长工作时间的，按《劳动法》第四十一条、四十二条、四十三条、四十四条执行。

2、甲方遵循按劳分配原则，实行同工同酬。甲方支付乙方的工资不得低于本市规定的最低工资标准。根据乙方现任职务和工作岗位，试用期内乙方月工资定为__元，试用期满月工资定为__元(不含奖金、津贴、补贴)。实行计件工资制的，月工资按计件单价结算，具体办法双方约定

为：_____ 3、甲方可视经营情况和乙方的技术熟练程度、劳动效率，逐步提高乙方的工资收入。

4、甲方必须每月至少一次以货币形式支付乙方工资，每月__日为发薪日。

5、甲方因生产(经营)特点不能实行《劳动法》第三十六条、第三十八条规定的，经劳动和社会保障行政部门批准，可以实行其他工作(经营)休息办法。

第六条 劳动保险和福利待遇

1、甲方依照全市统一规定按期(月)为乙方缴纳基本养老保险、失业保险及其他社会保险费用。

2、乙方因工负伤、致残，甲方应积极负责治疗直至医疗终结。治疗期间为乙方据实支付医疗费，按月支付全薪；伤愈后安排乙方从事力所能及的工作。因工死亡者，由甲方负责按国家规定的标准发给丧葬补助费、供养直系亲属抚恤费，一次性工亡补助费。

3、乙方在合同期限内患病或因工负伤，按《企业职工患病或非因工负伤医疗期规定》(劳部发[1994] 479号)和《劳动部关于贯彻(企业职工患病或非因工负伤医疗期规定)的通知》(劳部发[1995] 236号)等规定执行。

4、甲方按国家规定，支付乙方如下补贴_____5、乙方为已婚女性的，享有孕期、产期、哺乳期及计划生育等假期和工资待遇。

6、甲方必须将乙方按规定所享受的法定节假日及婚、丧假视为有薪假期。

7、在合同期内，乙方享受国家规定的探亲假，在批准探亲期间，均发给月工资及各种补贴(不影响年终奖)，路费按规定报销。

第七条 劳动合同终止、解除的条件

(一) 劳动合同终止条件

1、甲乙双方经协商一致，劳动合同可以解除；

2、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

(1) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(3) 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(4) 被依法追究刑事责任的。

(3) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

共2页，当前第1页12

武汉政府工作报告全文篇二

乙方：_____

二、承包期限：_____年__月至_____年__月。

四、承包费支付方合同模板格式规范式：乙方必须按甲方要求进行工作，甲方以现金按月向乙方支付承包费用。

五、甲方提供条件：甲方向乙方提供必要的劳动条件和劳动工具。

六、承包期内乙方的职责、任务和要求劳动合同模板：

(一)、乙方及其所聘人员必须自合同模板怎么制作觉遵守和服从国家、地方政府的法律法规和甲方管理规定和各项规章制度，爱护甲方的公共财物和设施及环境。

(二)、在承包期内，对合同模板图片所需人员的聘用、教育管理制度和对聘用人员的报酬合同模板下载待遇，由乙方自主负责决定。在承包期内乙方及所聘人员所发生的劳务纠纷、由于违章操作、不服从指挥造成的工伤、病残和安全事故及处理全部由乙方自行负责。

(三)、具体职责、任务和要求：1;每天根据公司发货合同模板怎么制作室提供的装票据、吨位、劳动合同模板品种库号等由包装负责人安排包装人员进行包装，严禁混包、漏包、多装、少装，所装货物必须码放规范、整齐;严禁无票装车或先装车后开票的现象发生。每日由包装负责人对包装合同模板怎么制作称重系统进行校验，确保袋重合格。2;包装物由包装负责人到分厂领用，每次领用后办理出库手续，并建立台劳动合同模板帐，每日合同模板简单据实核对包装物的使用量和破损数合同模板格式规范图片量，每月底根据袋装水泥产品的实际发出数、破损袋数与领用数进行核对，如有不符，查明原因，及时处理。3;包负责人在每天包装工作完成后，必须将发货票据统计汇总后交到分厂核算员处登记保管。4;实行包干工资，包装人员不得以任何理由拖延每日包装量，必须严格按每日公司发货室开出的数量足额包装。以合同模

板图片上由于人为因素造成的各项经济损失匀合同模板怎么制作由乙方承担。

七、合同的变更、解除或终止：

本合同已经双方认真研究，慎重考虑而达成一致，均必须共同遵守，需要变更、解除或终合同模板大全止，必须经双方协商并一致同意，未经双方协商并一致同意不得变更、解除或终止。

八、违约责任：

(一)、甲方无故不按时向合同模板怎么制作乙方支付承包合同模板下载费用，按承包费的5%向乙方支付滞纳金。

(二)、如乙方未按职责、任务和要求合同模板格式规范履行职责，完成任务，甲方有权要求乙方从新整改，如整改无效，甲方有权按不底于承包费总额的10%扣减当月承包费。

(三)、乙方及其所聘人员对甲方公共财物、设施、设备和环境造成损失的，由合同模板简单乙方照价赔偿。

(四)、甲、乙双方任何一方不履行本合同义务或单方面变更、解除或终止的，各自向对方按合同期内承包费总额的20%支付赔偿金。

九、未尽事宜：其它未尽事宜由双方共同协商，签定补充条款作合同模板格式为本合同附件，具有同等效力。与国家相关法律、法规相悖的，以国家法律、法规为准。

十合同模板格式规范图片、本合同一式四份，甲、乙双方各持一份；甲方存档一份；财务部门备案一份。

甲方负责人签字：_____乙方负责人签字：_____

(盖章)

住址：_____

身份证件号码：_____

____年____月____日

____年____月____日

武汉政府工作报告全文篇三

乙方

第一条：租赁房屋

甲方将坐落于武汉市的合计面积为平方米的建筑物间租予乙方作为使用。

第二条：租赁期限

租赁期共为年另个月，甲方从_____年____月____日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年____月____日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

- 1、乙方擅自将房屋转租，转让或转借他人使用的；
- 2、乙方利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
- 3、乙方拖欠租金累积达个月的；

租赁期届满时，租赁关系自然终止，甲方无须另行通知乙方，若双方均有意续租，可在届满前三个月提出续租意向，并议定合理租金和续租合同。

第三条：租金

每月租金为人民币元整，付款方式为付。

第四条：协议事项

1、房屋内外水电费，煤气费，电话费自乙方入住之日起至租约期满迁出之日至均由方负担。

2、甲方应承担所出租房屋的修缮义务，乙方应对修缮工作予以配合。

乙方应妥善使用，管理出租房屋的内外设备，未征得甲方同意，乙方不能擅自变更，损坏房屋结构和设备。

3、乙方不得利用出租房屋进行非法活动或存放危险物品，影响公共安全。

4、租赁期满之日，在不续租情况下，乙方应无条件退租，并将房屋设备清点后归还甲方，不得向甲方请求退还租金，移转费及一切权利金。乙方应将自用家具物品搬迁清楚，不得故意留存占据，如逾期不搬视为乙方抛弃其所有权，由甲方自行处理。对逾期不迁出者，甲方可向人民法院提请诉讼，一切损失由乙方承担赔偿责任。

5、租赁期间双方均不得无故解除合同，但乙方因特殊情况需退房时，必须提前十五天通知甲方，并支付一个月租金作为赔偿。如甲方确需收回房屋自用，也须提前十五天通知乙方，支付一个月租金作为乙方搬迁的补偿，并退还乙方未租满租期的租金。

6、甲方需对上述房产提供全部法律文件，如因房产产权等问题影响乙方在租期内对房屋的居住使用，造成的全部损失由甲方承担。

第五条：甲方与乙方的变更

- 1、若甲方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。
- 2、甲方出卖房屋，须在三个月前通知乙方，在同等条件下乙方有优先购买权。
- 3、乙方需与第三人互换住房时，应事先征得甲方同意。

第六条：违约责任

- 1、甲方未按前述合同条款向乙方交付合乎要求的出租房屋的，甲方应对此向乙方予以赔偿。
- 2、甲方未按时按要求对房屋进行必要的修缮的，对乙方造成财务损失和人员伤害，应承担赔偿义务。
- 3、乙方非正常管理使用房屋及设施给甲方造成损失的，乙方应负赔偿责任。
- 4、乙方故意逾期未交付租金的，除应及时如数补交外，还应支付一个月租金作为赔偿。如遇特殊情况暂时未交租金的，甲，乙双方可协商解决。
- 5、乙方违反合同擅自将房屋转租他人使用的，甲方有权收回所租的房屋，有权将乙方交付的期满前租金扣留作为乙方的违约金赔偿甲方。如因此对出租房屋造成损坏的，乙方还应负赔偿责任。

第七条：免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致损坏和造成损失的，双方互不承担责任。

第八条：争议的解决方式

- 1) 向运城市仲裁委员会申请调解或仲裁；
- 2) 向房屋所在地人民法院提起诉讼。

第九条、本合同未尽事宜一律按《中华人民共和国民法典》的有关规定，经合同双方共同协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

第十条、本合同正本一式二份，甲，乙双方各执一份，合同签字盖章后生效。

甲方：

签章：

日期：

身份证号码：

乙方：

签章：

日期：

身份证号码：

武汉政府工作报告全文篇四

乙方：_____物业服务中心

为进一步做好学院的物业管理，物业服务工作，需明确甲，乙双方的责任、权利、义务，立此合同，以供双方共同遵守。

一、管理服务的范围：负责除学生生活服务中心辖区以外区域，空间的各项物业服务，管理工作。

(一)全院的供电供水服务管理。

(二)绿化，美化，保洁服务管理。

(三)高职中心楼住宿学生的服务管理。

(四)向学院交纳管理费用。

(五)医务室，收发室，接送教工子女入托上学服务管理。

(六)水电，校产维修服务管理。

(七)文印部，储蓄所，招待所，学院快餐厅等原物业下属实体的服务管理。

二、服务管理项目应达到的要求及服务管理费用。

(一)服务区内应经常保持卫生，清洁，院内垃圾及时清运，下水管道及时疏通，达到师生满意。此项总费用为_____万元(包括劳务费及卫生工具费_____万元，_____万元垃圾清运费，_____万元管道疏通费及化粪池窨井清污)。

甲方进行经常检查，用户经常性监督。满意率为_____%不奖不罚；_____以下，给予_____元以内罚款；_____%以上，给予_____元以内奖励。如乙方达不到要求或工作完成突出，视具体情况，每次在_____元以内予以奖惩。

(二)院内现有绿地，草坪，树木等的日常维护，花木的调整移栽，节日及要求时，院内集中摆放盆景等，现有绿化面积约_____万平方米，种植树木约_____株，管护费

用_____万元(包括全部劳务费, 工具费等)。院内花草树木成活率达_____%以上, 及时浇水灭虫修剪、整治, 因管理不善, 出现死亡, 按面积大小、树木棵数, 除重新栽植外, 另给予成本费用_____倍以内罚款。满意率为_____%不奖不罚; _____%以下, 给予_____元以内罚款; _____%以上, 给予_____元以内奖励。

(三)收发室服务全院师生, 保证发送及时无差错, 假期中, 每周不少于_____次发送报纸信件等, 总费用_____万元。满意率为_____%不奖不罚; _____%以下, 给予_____元以内罚款; _____%以上, 给予_____元以内奖励。

(四)医务室, 保证为师生24小时值班服务, 做好学生的体检工作, 重病号的转送工作, 办理公疗人员的有关手续, 全院的卫生宣传, 防疫工作等。服务费为_____万元/年, 学生体检另付费用。要求医务室建立正规财务帐。

(五)宇通车接送教工子女上学, 每天必须按时, 不丢不掉学生。接送保证每天不少于_____次, 服务费共_____万元(包括司机工资, 汽油费, 养路费, 保险费, 车辆维修费等全部费用。如遇国家政策作重大调整, 则其费用作相应增减。现里程为_____公里)。每学期向学生家长征求一次综合意见, 测评, 满意率低于_____%者, 给予_____元以内罚款; 满意率高于_____%者, 给予_____元以内奖励。其它方面按《南阳理工学院车辆管理办法》执行。

(六)学院仓库保管。应按学院关于《仓库管理办法》执行, 按照学院下达购置计划, 做到物美价廉。损耗乙方负担, 劳务等相关费用_____万元。

(七)供电服务管理, 供水服务管理, 应做到供电供水及时, 保证师生员工的正常学习、工作、生活用水用电。

具体要求：事先未接到通知条件下，外电停半小时后，应立即启动自备电源，院内早上_____点半至晚_____点之间，一般情况连续停电不得超过_____小时，原则上全天24小时供水。有特殊情况，需提前通知。若达不到上述要求，每次扣减费用_____元以内。满意率为_____ %不奖不罚；_____ %以下，给予_____元以内罚款；_____ %以上，给予_____元以内奖励。学院内：电价为_____元/度，水价为_____元/吨(承包单位除外)。电费：_____万元(如遇国家政策作重大变化，由甲乙双方作相应调整；对于实验室，微机房，多媒体教室等本年度新增的用户，由乙方装表计量，由甲方核定用电计划，计划内部分由学院另行拨付，超计划部分由乙方向用电单位收取电费；对于在承担正常教学，科研任务之外，开展有偿服务的，由学院下达用电计划，超计划部分由乙方向使用单位收取)。水费：_____万元(含绿化用水)。高压检修及水电运行，劳务及小件工具等费用：_____万元。

(八)做好高职中心楼住宿学生管理服务(住宿人数由甲乙双方共同核定)，每生每年拨付_____元，实习不住校而留有床位的学生，每生每年拨付_____元。

(九) 学生管理

1. 加强学生日常基本道德行为规范的教育和管理。

(1)严格按照《南阳理工学院学生操行成绩评定细则》修订稿的要求，抓好学生操行评定工作。

(2)采取有效措施，使学生不文明率年均控制在_____ %以内。

2. 加强学生纪律教育，严肃处理违纪学生。

(1)要采取有力措施，使违纪率年均控制在_____ %以内。

(2)对违纪学生的处理，要及时准确地做好原始材料的调查取证，坚持在事实清楚，证据确凿，定性准确，处理恰当，手续完备(本人检查，证言等)的基础上，写出书面处理意见(含错误事实，性质，参加研究人员和处理结果等)。

(3)严禁对违纪事件隐瞒真情，弄虚作假，不及时处理或不上报。

(4)每幢宿舍楼每晚要有专人值班，保证新生报到，每学期开学和系一起安排学生住宿，定期检查学生晚归和外宿，将晚归和外宿学生名单一式两份报学生工作部及学生所在系，并协助查处和处理。

(5)谨防重大恶性事件发生，若发生重大恶性事故，除承担相应的责任外，每次处以_____元以下的罚款，并予以通报批评。

3. 狠抓学生干部队伍的教育和管理，每学期对所有学生干部进行一次集中培训和一次考评，及时清除不合格，违法乱纪的学生干部。

4. 服务热情，态度和蔼。若服务人员与学生谩骂，打架，视情节轻重一次罚款_____元。

5. 保持学生公寓内务整洁，环境干净，培养学生讲卫生的良好习惯，保持学生公寓的卫生状况良好。检查不合格，每次每栋处以_____元以下罚款。学生测评满意率在_____%，不奖不罚；每低于一个百分点罚款_____元，每高一个百分点奖励_____元。

(十)及时足额向学院交纳管理费_____万元(酒楼以后的改造，装修等费用由乙方负担)。

(十一)关于校产，水电等维修工作：全年水电及校产维修

费_____万元按月拨付(含液化气站维护, 运行费, _____元以下现有设施的维修, 单项_____元以下的新建和改造)。若不能及时维修或维修质量较差, 视检查情况, 每次给予_____元以内处罚。(维修范围另行界定)满意率为_____%不奖不罚, 否则给予_____元以内奖励。

(十二)乙方有权对辖区内学生损坏公物等行为进行处罚, 有责任阻止学生践踏草坪, 损坏公物等不文明行为, 若甲方发现上述不文明行为发生而乙方无人制止, 一次扣罚乙方_____元-_____元。

(十三)若乙方出现重大责任, 安全事故, 除给予经济处罚外, 还要追究相应责任。

上述第九项由学生工作部监控, 其余项目由计划财务部监控。

三、甲方的责任、权利、义务

(一)为乙方开展服务管理提供必要的设施, 条件。

(二)固定性的劳务费, 每月按时拨付。

(三)对于大宗购置, 甲方应监督乙方的招标工作。

(四)对于物资采购等事宜, 甲方应及时督查。

(五)甲方有权从拨付的劳务费中扣缴应缴的费用。

四、乙方的责任、权利、义务

(一)对于双方认定的目标要求, 乙方应全力组织实施。

(二)乙方有责任更新学生食堂的餐厨具, 以改善卫生状况。

(三)经甲方同意，乙方有权利用学院的名义，在院内外依法进行经营活动，但一切责任由乙方负责。乙方自筹资金所建房屋，自购设备，乙方具有其所有权和处置权。

(四)乙方在力所能及的条件下，参加院内维修等项目的竞标。

(五)上级有关部门到乙方检查工作等事宜，乙方应承担相应的责任和义务。

五、违约责任

合同条款甲乙双方共同遵守，除人力不可抗拒外，不得单方解除合同，否则视为违约，则应追究违约责任。

六、其它

(一)甲方对乙方各项管理服务工作进行经常性监督检查，并严格兑现奖惩。年终综合考评，结果优秀者，再给予_____元以内的奖励。

(二)合同有效期：_____年_____月_____日—_____年_____月_____日。

(三)本合同一式四份。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

武汉政府工作报告全文篇五

性质：

地址：

乙方□xx□性别□x□出生□x年x月x日

现住址□XXXXXX

身份证号码□XXXXXX

甲方(用人单位):

乙方(劳动者)姓名□XX□性别□X□民族□XX□

文化程度□XXX□籍贯□XXX

根据《中华人民共和国劳动法》以及有关法律、法规、规章和政策的规定,经甲乙双方平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

1、甲方根据工作需要,安排乙方在XXX岗位工作,并为乙方提供必要的工作条件。

2、乙方应服从甲方所安排的工种、岗位,按照甲方关于本岗位工作任务和责任制度要求完成规定的工作任务。

3、乙方的工作任务为□XXXX□

为使乙方完成工作任务,甲方应根据国家有关安全、劳动保护、卫生健康等规定,为乙方提供必要的工作条件,保障乙方的安全和健康;乙方在工作中要遵守有关操作规程,爱护甲方的财产。

1、乙方按甲方规定完成工作任务,甲方必须以法定货币形式按时足额支付乙方的工资报酬,每月支付一次。其支付时间为:次月中旬或下旬。

2、甲方支付乙方工资报酬的标准:基础工资/月、绩效每月考

1、乙方必须遵守甲方依法制订的各项管理制度。

2、乙方应遵守职业道德，不得损害甲方或业主利益，不得泄露甲方的商业秘密。

用人单位依据国家有关职业教育与就业准入的有关规定以及本单位的实际情况为劳动者提供职业教育和技能培训。

1、乙方有下列情况之一的，甲方有权解除劳动合同。

(1) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(2) 违反劳动纪律或者用人单位规章制度的；

(3) 失职、营私舞弊，对用人单位利益造成较大损害的；

(4) 被依法追究刑事责任的。

2、甲方按照劳动法第二十六条、二十七条的规定与乙方解除劳动合同的，按法律的规定办理。

3、经甲乙双方协商一致，可变更合同相关内容。

4、合同期满或双方约定的合同终止条件出现，应当即行终止。甲方应当在期限届满30日前就终止或续订的意向以书面形式通知乙方，由于工作需要，经双方协商一致，可以续订劳动合同。

1、本合同一经签订，甲乙双方必须严格执行。甲乙双方任何一方违

2、乙方在合同期间(含转岗)由甲方出资进行职业技术培训的，乙方如若违反本合同，需无条件向甲方支付违约赔偿金。

3、因不可抗力造成本合同不能履行或经济损失的，可不承担

违约责任。

调解不成的，可以自劳动争议发生之日起六十日内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会书面申请仲裁，也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

甲方(盖章)□xxx乙方□xxxx

代表人(签字)□xx身份证号码□xxx

xx年x月xx日xx年x月xx日

武汉政府工作报告全文篇六

出卖人：_____ (以下简称甲方)

买受人：_____ (以下简称乙方)

甲、乙双方就房屋买卖事项经过多次协商，一致同意订立合同条款如下，以资共同遵守。

一、甲方愿将自有坐落_____市_____路_____号房屋_____间，建筑面积_____平方米售卖给乙方。

二、甲方出售给乙方的房屋东至_____，南至_____，西至_____，北至_____ (附四至平面图一张)。其房屋包括阳台、走道、楼梯、卫生间、灶间及其他设备。

三、上列房屋包括附属设备，双方议定房屋价款人民币_____万元，由甲方售卖给乙方。

四、房屋价款乙方分三期付给甲方。第一期，在双方签订买卖合同之日，付人民币_____万元；第二期在交付房屋之日，付人民币_____万元；第三期，在房屋产权批准过户登记之日付清。每期付款，甲方收到后出具收据。

五、甲方应自本合同签订之日起_____天内将房屋腾空，连同原房屋所有权证等有关证件，点交乙方，由乙方出具收到凭证。

六、在办理房屋产权转移过户登记时，甲方应出具申请房屋产权转移给乙方的书面报告。如需要甲方出面处理的，不论何时，甲方应予协助。如因甲方的延误，致影响产权过户登记，因而遭受的损失，由甲方负赔偿责任。

七、本合同签订前，该房屋如有应缴纳的一切税收、费用，概由甲方负责。本合同发生的过户登记费、契税、估价费、印花税由乙方负担。其他税费按有关法律规定，各自承担。

八、甲方如不按合同规定的日期交付房屋，每逾期一天按房价总额的3%计算违约金给与乙方。逾期超过3个月时，乙方得解除本合同。解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应赔偿所付房价款同额的赔偿金给乙方。

九、乙方全部或部分不履行本合同第四条规定的日期给付房价款时，其逾期部分，乙方应加付按日5%计算的违约金给与甲方。逾期超过3个月时，甲方得解除本合同。解约时，乙方已付的房价款作为赔偿金归甲方所有。

十、甲方保证其出卖给乙方的房屋，产权清楚，绝无其他项权利设定或其他纠纷。乙方买受后，如该房屋产权有纠葛，致影响乙方权利的行使，概由甲方负责清理，并赔偿乙方损失。

十一、交屋时，乙方发现房屋构造或设备与合同约定的不符，

经鉴定属实，甲方应于1个月内予以修理，如逾期不修理，乙方得自行修理，费用在房价款中扣除。如修理仍达不到合同约定的要求，乙方得解除合同，解约时，甲方除返还全部房价款外，并按本合同第八条规定承担违约责任。

十三、本合同的附件与合同有同等法律效力。

十四、本合同一式4份，甲乙双方各执1份，另2份分别送交房产和土地管理机关办理产权过户登记手续。

立约人：

甲方：_____ (签章) 乙方：_____ (签章)

_____年_____月_____日订于_____市(县)