

最新车库租赁协议完整版 个人车库租赁合同(精选6篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

车库租赁协议完整版篇一

车主(甲方)： 签订地点：

替班(乙方)： 签订时间： 时间应大写

根据《_经济合同法》及_、国家计划委员会等部门联合颁布的《汽车租赁业管理暂行规定》。为明确出租方(甲方)与承租方(乙方)权利义务关系。经双方协商一致，订立本合同。

第一条 租车期限

甲方将××× 牌出租车壹辆，车牌号鲁×t××××从贰零零×年×月×日起。(每天的×午×时交付给乙方使用至次日的早上×时，乙方必须在次日的早上时前将本车辆交还给甲方。)，租赁期共×年。交付地点：××××。

第二条：租金、押金标准及交付期限

1. 每天租金×××元，共计人民币×××元，乙方于交回车辆时向甲方付清。
2. 租金按市场价(主流)可上下浮动。
3. 乙方应向甲方缴纳××××元的押金，于贰零零×年×

月××日接收车辆时付清，押金在合同解除时，甲方应退还给乙方，但乙方在驾驶车辆时的违章必须缴清，有些视频抓拍的因不能及时收到罚单，须留违章押金××××元×个月以后无违章退还，有违章乙方必须缴清余款退还。

第三条：甲方责任

1. 向乙方提供的租赁车辆技术状况必须良好，各种证照及规费缴讫证齐全。
2. 负责办理保险公司为租赁车开办的险种。
3. 负责车辆的维护、维修和年检。
4. 租赁车在租赁期间，发生事故，应协助乙方处理事故。
5. 租赁期间对车辆使用情况实施监督。
6. 在乙方驾车因车辆自身原因引起的故障，修车等，耽搁时间，每小时减少租金××元

第四条 乙方责任

1. 租赁期间，应遵守国家有关法律、法规、法令，安全行车，因违法、违纪、违章、交通事故所造成的民事法律责任，自行负责，并承担给甲方造成的经济损失。天×××元 每月休息×天特殊情况应提前请假。
2. 租赁期间出市区营运，应事前取得甲方的许可，并到公安检查站登记。
3. 不得将车辆转租、出售、典当、抵押、不得将车辆交其他人驾驶。
4. 发生交通事故，承担公安交通管理部门裁定的责任。

5. 租赁车辆使用期间，发生交通事故，及时通知甲方、并向出租公司、及当地公安交通、保险部门报案联系。

第五条 违约责任

1. 甲方未按规定履行责任，应承担乙方受到的损失，另付违约金××××元。

2. 乙方未按规定履行责任，除承担甲方受到的损失外，还应承担自身损失的部分，另付违约金××××元。

第六条 纠纷解决方式

解决争议方式：因本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成，由当地仲裁委员会仲裁。

第六条 交接车

1. 乙方必须持有有效，驾驶证、上岗证、从业资格证、工装。

2. 双方交接车必须检查车辆安全、各种证照及规费缴讫证齐全、计价器、灭火器、卫生、(车内外、车座套)轮胎、车身、底盘无划痕、等。

3. 加油必须双方同时在场，同站、(加油站)同机、(加油机)因加油机有误差。

4. 要写行车记录、行驶里程、考勤交接车准确时间，保存备查。(备查违章)

第七条 补充条款

1. 本合同由双方签字生效，本合同一式两份，双方各持一份。

2. 如需变更或解除本合同应提前叁拾天通知对方。

3. 本合同未尽事宜，按有关法规执行。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

车库租赁协议完整版篇二

甲方(出租方)：

身份证号：

联系地址：

乙方(承租方)：

身份证号：

联系地址：

甲、乙双方经过友好协商，就停车位租赁事宜，达成如下协议，以兹信守。

第一条、甲乙双方确认停车位位于
小区(以下简称本小区)负 层，编号为 停车位(以下简称标的停车位)。

第2条、 甲乙双方确认租赁期限自 年 月 日
至 年 月 日止，月租金为 元。乙方应于每月的 号以微信转账或者其他甲方所确认的方式向甲方进行支付。

[宜安提示：如以微信转账或者支付宝等方式支付租金，建议在转账备注栏中进行列明]

第3条、 甲方确认，租赁期内本小区物业管理公司收取的标的停车位物业管理费及其他杂费均由甲方承担且自行缴纳，乙方除向甲方支付本合同第二条所约定的租金外，无需承担任何其他费用。

[宜安提示：除租金外，对于物业管理费的负担，建议明确约定清楚，以免产生争议]

第4条、 甲方确认，在乙方向其提供完整租赁车位所需材料的情况下，将于2日内向本小区物业办理完成乙方车位租赁所需的全部手续，保证乙方可在本合同约定的租赁期限内正常使用标的停车位。甲方将如期按月向物业缴纳车位租金以及管理费，如因甲方原因导致乙方无法正常使用停车位，乙方有权拒绝向甲方支付标的停车位租金。

第5条、 甲方承诺其系标的停车位所有权人，且享有完整处分权。标的停车位不存在任何第三方权利，如因权利瑕疵等甲方原因导致乙方无法正常使用标的停车位，甲方应赔偿乙方全部损失。

第6条、 本合同租赁期限内，甲方原则不得将标的停车位进行抵押或者其他权利处分，如确有必要，必须经过乙方书面同意，否则视为违约。

第7条、 乙方确认双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。乙方应当自行向造成损害的他方索赔，与甲方无关；甲方有义务协助证实乙方为合法车位租赁方。

第八条、 在租赁期内，标的停车位的所有权属于甲方。乙方

对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押。

第10条、甲乙双方提出提前解除本合同均须提前一月通知对方，并向对方支付1个月的租金作为违约赔偿金。协议提前解除的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第11条、甲乙双方因签订本合同以及办理涉及车位租赁事宜，所提供的个人资料(包括但不限于驾驶证、身份证等)仅可围绕本合同目的进行使用，任何一方均不得作为他用，否则视为违约。

第十二条、甲乙双方如违反本合同约定，视为违约，违约方向应向守约方支付 元作为违约金(支付的违约金不足弥补损失，违约方还应负责相应赔偿)，且受损方有权提前终止合同。

合同签订日期：

车库租赁协议完整版篇三

依照《_经济合同法》和《工矿产品购销合同条例》，经双方协商一致，签订本合同并严肃执行。

本合同共__页第__页

签订地点_____

签订时间_____年_____月_____日

合同编号_____

国家工商行政管理局经济合同司北京外交人员房屋服务公司（以下简称甲方）自一九____年____月____日起
将_____（地点）第_____号汽车库（位）租

给_____（以下简称乙方）使用。乙方须按季度预付租金（外汇支票）_____美元（或其他币，或外汇兑换券_____元）。乙方接到甲方的《收租通知单》后，应在三十天内一次付清。逾期须按日支付千分之二的滞纳金，以补偿甲方所受的损失。

甲、乙双方在车库方面的权利和义务，按照公寓租赁合同办理。

本合同于一九____年____月____日在_____签订。

（此处空4—6厘米）

车库租赁协议完整版篇四

甲方签字：

乙方签字：

甲、乙双方根据平等互利的原则，经过相互协商，甲方同意将地下停车场的停车位租给乙方使用，特订立本协议，双方共同遵守，具体内容如下：

1、甲方出租的地下停车位位于三亚市河东区凤凰路 国际社区_____阁楼下_____号车位，地面质量为水泥砂浆地面。使用面积_____平方米。

2、租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

3、月租金_____元整，年租金_____元整。交费时间为年租用起始月份前五日内到物业管理办公室交纳。

4、地下车位停泊车辆车牌号_____，车型_____，颜

色_____，车位所停车辆必须为此牌号车辆。

5、乙方在租用期内有权使用指定的地下停车位，该停车位仅供停车用途，不得改做其他用途，不得在地下车库内修车、洗车，也不得随意转租给第三方使用。

6、乙方在地下停车场内应爱护公物及消防设施，禁止使用烟火或携带其它危险品，损坏公物要按价赔偿。因乙方原因造成其它车辆损坏的应承担赔偿责任。

7、甲方应做好地下停车场公共设施的日常维护、维修及监控工作，保持其良好的公共交通秩序，检查和防范消防安全。

8、乙方需按规定在地下停车场内停放好车辆，锁好车门窗，贵重物品请不要放在车内。

9、乙方向甲方缴纳的租金为停车场地的占用、维护、维修费，甲方不负责车辆丢失等的赔偿责任，应由责任人及所投保的保险公司承担赔偿责任(租用车位必需提供保险公司文件复印件一份备查)。

10、在乙方租用期间内，甲方不得将乙方已租用车位挪作它用或转借。

11、乙方应遵守园区车辆管理的有关规定，配合、服从工作人员的日常管理，不得乱停、乱放。

13、如有违约，双方承担各自违约责任，乙方若因欠费或其它严重违约现象，甲方有权立即终止本协议。

14、本协议在履行中若发生争议，可由双方当事人或委托人进行协商解决，协商调解不成可向法院提出仲裁。

15、出租车位，以销售为先，可通过甲方适当调整车位。

16、另附《地下停车场出入注意事项》。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

签约日期：

车库租赁协议完整版篇五

甲方：

乙方：

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

一、甲方向乙方提供东田丽园_____停车场，停车位号码：_____, 用于停放车型：_____, 车牌号码：_____, 车身颜色：_____。

二、用期限及车位租金：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止共_____个月，月租金：_____元（人民币），乙方须于每月30日前交付下个月的车位租金。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。该车辆的保险费用由乙方购买。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到管理处办理租手续；否则，将视乙方自动终止协议，该车

位转租他人时不再另行通知。

五、 租约到期后仍未办理续租手续的车主，该车辆进出时一律按《广州市机动车停车服务收费管理办法》收费，乙方不得以任何理由拒付停车位费，否则，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、 乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥；并凭业主证、住户证刷卡出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方业主证、住户证遗失请及时到住户服务中心报失，在乙方报失前发生车辆丢失甲方不负任何责任。

七、 本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方签字：

乙方签字：

签约日期：

车库租赁协议完整版篇六

承租人：_____

根据《民法典》等有关法律、法规的规定，双方就租赁精品建材展位事宜，经协商达成协议如下：

第一条 租赁展位

乙方承租甲方精品建材展位，面积_____平方米。

第二条租赁期限

自_____年____月____日起至_____年____月____日止，
共计_____年_____个月。

第三条租金

租金标准为每年_____元，租金按年支付。

第四条甲方权利义务

- 1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等方面的各项规章制度并负责监督实施。
- 2、为乙方提供展位及相关配套设施和展示条件，保障乙方正常展示。
- 3、对展位进行管理，包括展位的规划和控制、功能区域的划分、商品档次的定位、质量管理、服务质量管理、形象设计监督、公共关系协调、人员培训等。
- 4、对展区进行物业管理，负责展区内的安全防范和经营设施的建设及维护。
- 5、租金中包含展位租赁费、物业费、电费、供暖费等所有费用。

第五条乙方权利义务

- 1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。
- 2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营，同时提供产品检验报告或产品质量检验认证证书等相关材料。

- 3、按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方制订的各项规章制度，服从甲方的监督管理。
- 4、按期支付租金，并承担展位制作费用。
- 5、爱护并合理使用展区的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。
- 6、按照各级行政管理部門的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。
- 7、将展位转让给第三人或和其他租户交换展位的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。
- 8、按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。
- 9、非乙方承租展位范围广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

第六条合同的解除

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同

- 1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。
- 2、未按照约定的用途使用展位，经甲方书面通知未改正的。
- 3、将展位擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换展位的。
- 4、逾期____日未支付租金的。

5、违反甲方制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

6、甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前____日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照租金20%的标准向对方支付违约金。

第七条其他违约责任

1、甲方未按约定提供展位致使乙方不能正常展示的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同。

2、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金1%的违约金。

第八条免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使展位不适于使用或租用，甲方应减收相应的租金。

如果展位无法复原的，本合同自动解除，双方互不承担违约责任。

第九条续租

1、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前____日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。

租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2、租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对展位的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前____日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第十条 租赁展位的交还

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后____日内将租赁的展位及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失按租金1%的标准由乙方承担。

第十一条 争议解决方式

本合同发生的争议，由双方协商解决，协商或调解不成的，提交_____人民法院起诉。

第十二条 其他约定事项

双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

本合同自双方签字盖章之日起生效。一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

住址：_____住址：_____

电话：_____电话：_____

签约地点： _____ 签约地点： _____