

# 工装贴砖合同 贴砖施工合同简单优选(精选10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 工装贴砖合同篇一

需方：

签约时间：年 月 日

一、 产品名称、编号、数量、金额

二、 质量要求及检验标准：按现行标准执行。

三、 交货地点：

四、 运输方式：

五、 包装标准及费用：纸箱包装，由供方负责；包装物不回收。

六、 验收方法及提出异议期限：提货时由须方任意抽验收货，提出异议期限为提货之日起五日之内，超出期限，责任自负。

七、 结算方式：现款提货，合同签订后需方付总款的百分之三十为定金，以后按先打相应的款再发相应的货方式结算；其定金在最后一批货款中扣除。

八、 供货时间：年 月 日开始第一批货，需方如分批提货

的，应拟订分批提货时间并按时提货，并在 年 月 日前将最后一批货提完，否则视需方违约。需方实际进货数量必须达到合同数量的99%以上，否则视为需方违约，如违约，合同定金供方恕不退还给需方。

九、 违约责任：按《\_合同法》规定执行。

十、 解决合同纠纷的方式：协商解决，如协商不成由签订地所在法院管辖。

十一、其他约定事项；异议期内提出异议，供方应立即派人到现场检验处理。如产品出现质量问题，供方应及时做出处理，如继续铺贴，供方不承担任何经济损失。

十二、由于人力不可抗拒的因素导致供方不能及时供货，供方不属违约，双方重新协商供货时间。

十三、货款必须汇入供方指定账号，否则由造成的一切经济损失供方不负责。

十四、验收标准；以双方封样为准。

十五、其他；供方收到定金后，此合同生效。

十六、有效期；从供方收到定金之日起，至需方按本合同约定时间提完最后一批货后十日止。

十七、本合同一式四份，供货单位一份，购货单位三份，其他未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

乙方：

年 月 日

## 工装贴砖合同篇二

签订日期：\_\_\_\_\_

签约地：\_\_\_\_\_

甲方（加工装配方）：\_\_\_\_\_公司

地址：\_\_\_\_\_

乙方（来料、来件方）：（境外）\_\_\_\_\_有限公司

地址：\_\_\_\_\_

双方在遵守中华人民共和国法律、法规的前提下，本着本等互利的原则，就来料加工\_\_\_\_\_进行了充分协商，一致达成如下合同条款：

### 1. 甲方责任：

（1）提供有上盖之厂房\_\_\_\_\_平方米，无上盖场地\_\_\_\_\_平方米，工厂管理人员\_\_\_\_\_名，生产工人\_\_\_\_\_名、开业后\_\_\_\_\_月增至\_\_\_\_\_名。在合同期内代乙方加工生产上述产品，加工成品后交回乙方复出。

（2）提供现有水、电设备供加工生产之用，如需新安装水、电设施，其费用由乙方支付。

（3）办理来料加工、装配有关业务的进出口手续及对工厂实行行政、财务等管理，不得把工作以任何形式承包给任何单位和个人经营。

### 2. 乙方责任：

(1) 不作价提供加工上述产品及装修厂房和建造\_\_\_\_\_平方米简易厂房所需的设备材料（详见清单），分多批运抵甲方工厂，设备总值约\_\_\_\_\_万元。

(2) 不作价提供加工上述产品所需的原料、辅料和包装物料，具体数量、规格在各份具体生产加工合同中订明。

(3) 工人如因工作不力（含工厂管理人员），经教育无效者，乙方有权向甲方提出调换，但禁止非法搜查甲方工厂工人的身体。

第一年加工上述产品，加工费约\_\_\_\_\_万元，从第二年开始的产量，应在前一年的基础上有所增加，具体数量应在生产合同中订明。

1. 试产（培训）期为二个月，在试产期内，工人每人每月工缴费暂定为\_\_\_\_\_元，每月工作\_\_\_\_\_日，每天\_\_\_\_\_小时。

2. 试产期满后，采取按件计算方式，在坚持互利原则的基础上、双方应根据加工的品种、规格、款式和工艺繁简不同进行定价，并在生产加工合同中订明为确保工人的合理收入，工缴费平均每人每月不低于\_\_\_\_\_元。需要加班时，加班费另计，但每个工人每天加班时间最长不得超过\_\_\_\_\_小时。

3. 甲方工人生产消耗的水、电费由乙方负责。

4. 每月乙方支付甲方\_\_\_\_\_元，作为工作管理费。

1. 试产期内的消耗率，实报实销。

2. 试产期后的损耗率，由双方商定，并在生产加工合同中订明。

1. 乙方按生产合同的加工量，按月提供足够数量的原辅材料

和包装物料。为使甲方工厂能正常生产，乙方必须在每批产品开始加工前\_\_\_\_天，将所需的原材料和包装物料运抵甲方工厂。除因人力不可抗拒之原因外，乙方来料不足，造成甲方工厂每月生产不足\_\_\_\_天，停工天数累计不得超过四天，否则，乙方应按在厂工人以停工天数计，每人每天补助生活费\_\_\_\_元，支付给甲方工厂。

2. 为使乙方能开展正常的业务活动，甲方应向乙方按商定的交货期，按时、按质、按量交货。如非人力不可抗拒原因，甲方不按时、按质、按量交货，造成乙方的经济损失，甲方应负赔偿之责任，赔偿数额可在具体的生产加工合同中订明。

3. 由乙方提供的机械、通风、照明等设备及其原辅材料、包装物料，在甲方工厂由双方进行交收登记，建立帐册。甲方工厂加工后的成品，在甲方工厂经乙方验收起运后，甲方不负产品规格、质量、短缺等任何责任。

工缴费及工人管理费每月结算一次，以d/p即期结汇或支票方式结汇，由甲方工厂会同（\_\_\_\_政府授权的处理来料加工事务并具有外贸经营权的）\_\_\_\_贸易公司（下称授权贸易公司）开具发票后，通过中国银行（深圳分行）向乙方在香港开户的银行（\_\_\_\_银行。帐号\_\_\_\_）办理。乙方超过\_\_\_\_天仍未付款给甲方，则按逾期天数，以当时香港银行利息一并付给甲方。乙方连续\_\_\_\_个月不结汇，甲方有权采取停止出货或其它措施。

1. 工厂应做好劳动保护及安全工作，完善防尘、防烟、防毒设施，厂房保持通风光亮，内外环境卫生整洁，对有污染性项目，须经市环保部门批准，方能立项经营。

2. 乙方提供的机械、通风、照明设备、原辅材料、包装物件及甲方工厂加工后的成品运输费用，均由乙方负责。

3. 原辅材料、包装物料的运进，成品运出及加工期间存放的

机械设备、原料和包装物料及操作机械的工人，均由乙方向\_\_\_\_\_保险公司投保。

在设备运抵甲方工厂后，乙方应尽快派出人员进行安装，甲方派出人员进行协助。从试产期开始，乙方应派出技术人员到甲方工厂进行技术培训，直到工人能基本掌握生产技术，进行正常生产时为止。乙方技术人员的工资及一切费用由乙方负责，甲方提供生活上的方便。

本合同经批准签订后，乙方须将商业登记及银行资信证明书交甲方办理营业执照经海关备案生效。有效期为\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。如要提前终止或延长本合同，须在三个月前通知对方，并经双方协商处理终止或延长合同事宜。某方单独提前终止合同，要负责补偿对方的经济损失。补偿的办法，根据终止合同前半年内的每月平均工缴费为准，补偿两个月的工缴费总额给对方。

合同期满后，不动产（如厂房、宿舍）归甲方所有，由乙方不作价提供的可动产（如机械、车辆、通风设备）归乙方所有，并按海关和有关规定及时办理核销手续。

双方同意，在本合同经批准签订后\_\_\_\_\_天内，乙方向甲方预付\_\_\_\_\_元，作为履约保证金，从甲方收到履约金之日起\_\_\_\_\_个月内，乙方仍不投产开业，履约保证金即无条件归甲方所有，同时，甲方有权废约。如乙方能按时投产开业，该履约保证金可作工缴费抵付给甲方。

凡因本合同引起的或与本合同有关（包括任一生产加工合同）的任何争议，应通过友好协商解决，协商不能解决，均应提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会，按照申请仲裁时该会施行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

本合同以英文和中文书就，两种文本具有同等效力。但在对

其解释产生异议时，以中文文本为准。

本合同正本一式五份，甲、乙双方、海关、车管所、政府授权的处理来料加工事务并有外贸经营权的\_\_\_\_\_公司各一份，副本若干份，均具有同等效力。

本合同有如未尽事宜，双方可随时补充或修改，并报政府有关部门批准实施。

甲 方： \_\_\_\_\_

授权代表： \_\_\_\_\_

乙 方： \_\_\_\_\_

授权代表： \_\_\_\_\_

授权贸易公司： \_\_\_\_\_

代表(签字)： \_\_\_\_\_

### 工装贴砖合同篇三

1. 甲方配备管理人员，负责编制进度计划、施工方案，负责物料、设备的供应及调度，及时进行施工的安全和技术交底。
2. 甲方负责向乙方提供施工场地及其他施工作业便利条件。
4. 乙方施工工人人员要满足甲方的合理进度安排；
5. 乙方须自备所需之施工专业机械工具、机具，机具维修保养及易损件更换由乙方自理。
7. 乙方有义务对交叉施工的其他班组进行配合，为其提供工作面及其他施工之便利条件；

8. 乙方必须服从甲方管理人员在安全、技术、进度、材料、劳动力、文明施工等诸方面的安排，保证工完场清，达到公司有关文明生产的要求；若乙方拒绝或漠视甲方对文明施工的要求，甲方可安排工人另行完成，费用由乙方承担。

9. 乙方在施工期间应合理用材、节约用材，各种材料的损耗应控制在以内。如超出规定范围应在乙方工程款中扣除，如控制在2%以下给予奖励。

10. 乙方工人施工期间患病、因病身亡或残废等费用由乙方自理。

## 工装贴砖合同篇四

施工人员(乙方):

经甲乙双方共同约定，乙方为甲方的房屋进行瓷砖装修，同时共同协商制定以下条款，双方必须严格执行。此合同一式两份，甲乙双方各执一份。

装修各项单价

包工： 元/平方米 2、打角： 元/平方米

开洞眼： 元/个 4、地角线(腰线)： 元/米

填缝： 元/平方米 6、防水： 元/平方米

门槛石： 元/个 8、柱子： 元/个

以上款项为双方共同协商约定，如有另加项目，双方再商量决定。

装修总价计算方法

装修完后，按实际装修的各项内容进行相应测量，所得项目结果乘以项目单价得出项目价，最后将各项目相加得出此次装修总价。

厕所墙面积应含门的面积，厨房墙面积照算，厨房门大于2m<sup>2</sup>则不算面积，小于2m<sup>2</sup>则计算面积。

测量时双方必须同时在场。

三、1、乙方施工时应注意门、玻璃，不要划花，较严重的应给予相应赔偿。

乙方施工所铺瓷砖，整体面应水平(正常误差除外)，但乙方只保证所贴瓷砖四角平整，如果瓷砖本身出现弯曲现象，不属于乙方的技术问题，但乙方尽量避免发生。施工现场地面、墙面整体水平相差太大，双方共同协商处理。

装修施工方法：甲方应提供一份装修图纸，以方便乙方按图施工。

付款方式：

开工当天甲方向乙方支付 元作为开工款。

装修中途甲方应支付一定资金(按所做事情资金80%)，剩余款项应在完工验收后三日之内结清。

甲方(业主)： 签字日期：

身份证号：

乙方(施工方)： 签字日期：

身份证号：

## 工装贴砖合同篇五

1. 工期为20xx年6月10日之前全面完工（按需满足甲方赶工要求），如因乙方劳动力不足、组织不力等因素影响工期，甲方可予以经济处罚。
2. 若乙方不能增加工人，甲方可联系另外队伍进场施工，由此发生的一切费用(含额外增加费用)由乙方承担。
3. 乙方须确保工程质量达到合格标准，若乙方在施工过程中出现质量问题，除无偿返工和赔偿材料损失外，甲方也有权予以经济处罚。若造成重大质量事故，甲方有权取消合同且对乙方已完成施工量不予结算，以赔偿损失。
5. 施工过程中，乙方应随时接受甲方的检查，发现施工质量不符合要求的应及时整改；
6. 乙方应切实加强安全生产管理，确保达到甲方的安全生产责任目标要求，否则甲方有权依据相关规定予以处罚。《安全生产责任管理目标》及《安全生产责任目标管理分解》详见）

## 工装贴砖合同篇六

发包方(甲方):

承包方(乙方):

为规范写字楼室内装修的施工，保护双方的合法权益，现根据《中华人民共和国合同法》以及其它有关法律、法规规定的原则，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、概况

1. 装修施工地点。
2. 住房结构： 框架
3. . 装修施工内容： 室内强弱电的安装
4. 承包方式： 单包
6. 总价款：
7. 工期： 自月为日。

## 二、关于材料供应的约定

1. 甲方提供装修所用的材料。
2. 本工程甲方负责采购供应的材料，应为符合设计要求的合格和产品，并应按时供应到现场。如甲方供应的材料发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管。由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

## 三、关于工程质量及验收的约定

1. 本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》和省主管部门制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。
2. 本工程质量应达到国家质量评定合格标准。
3. 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

#### 四、有关安全生产和防火的约定

乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，做到安全用电、防火防盗、防事故，不得酒后施工，确保消防通道、电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方须保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故的发生。如遇上述情况发生则由乙方独自承担修复和赔偿等费用及相关法律责任，与甲方无关。

#### 五、关于工程价款及结算的约定

分三次支付工程款，其中第一次于乙方开工进场半个月后支付。

#### 六、其它

##### (一) 甲方工作

1. 甲方应在开工前，向乙方提供施工图纸或做法说明，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工需用的水、电、等必备设备，并说明使用注意事项。
2. 做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等协调工作。
3. 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到所在地房管部门或物业管理部門办理相应审批手续，并承担有关费用。

##### (二) 乙方工作

- 1 参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工

方案和进度计划，交甲方审定。

2指派(姓名)为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆原有建筑结构及各种设备管线。

4乙方在其装饰施工范围内承担保修责任，保修期自本工程竣工甲方验收合格之日起\_\_\_\_\_年。

## 七、违约责任

1. 由不可抗拒的因素导致工期延误的不作为违约处理。

2. 甲乙双方须共同遵守本合同，若一方违约，违约方须向守约方支付违约金3. 乙方应妥善保管甲方提供的材料物品，如有损坏，乙方应照价赔偿。

4. 甲方未办理任何手续，要求乙方拆改原有建筑结构及设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并承担损失。

5. 未经甲方同意，乙方擅自拆改原有建筑结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

## 八、纠纷处理方式

1. 本合同履行期间双方发生争议时，在不影响工程进度前提下，双方协商解决。

2. 当事人不愿通过协商、调解解决或协商、调解解决不成时，对本合同在执行中发生的争议双方同意向当地人民法院起诉。

## 九、其它约定

十、本协议一式两份，甲，乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(盖章)

电话： 电话：

## 工装贴砖合同篇七

发 包 人： 承 包 人：

住 所： 住 所：

委托代理人： 营业执照号： 电 话： 委托代理人： 电话：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，结合家庭居室装饰装修工程施工特点，双方在协商一致基础上，就发包人家庭居室装修工程(以下简称工程)有关事宜，达成如下协议：

### 第一条 工程概况

1.1 工程地点：\_\_\_\_\_。

1.2 工程内容及做法(家庭居室装饰装修工程施工项目预算表)。

1.3 工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式。

(1) 承包人包工、包料；

(2) 承包人包工、部分包料(承包人提供装饰装修材料表)，发包人提供部分材料(发包人提供装饰装修材料表)；(3) 承包人

包工、发包人包料(发包人提供装饰装修材料明细表)。

1.4 工程期限\_\_\_\_\_天, 开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日, 竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

1.5 合同价款: 本合同工程造价为(大写): \_\_\_\_\_元, 小写: \_\_\_\_\_元(家庭居室装饰装修工程报价单)。

第二条 工程监理 若本工程实行工程监理, 发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》, 并将监理工程师姓名、单位、联系方式及监理工程师职责等通知承包人。

第三条 施工图纸 双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供:

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸, 图纸一式二份, 发包人、承包人各一份(详见家庭居室装饰装修工程设计图纸), 设计费(大写)\_\_\_\_\_元, 由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

第四条 发包人义务

4.2 提供施工期间水源、电源;

4.3 负责协调施工队与邻里之间关系;

4.5 施工期间发包人仍需部分使用该居室, 负责做好施工现场保卫及消防等工作;

4.6 参与工程质量和施工进度监督, 负责材料进场、竣工验收。

第五条 承包人义务

5.2 严格执行有关施工现场管理规定，不得扰民及污染环境；

5.3 保护好原居室室内家具和陈设，保证居室内上、下水管道畅通；

5.4 保证施工现场整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条 工程变更工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议(或变更项目预算表)，同时调整相关工程费用及工期(必需保证100平方使用面积住房油漆及乳胶漆工程25-30天,安装工程5-10天)。

## 第七条 材料提供

7.2 由承包人提供材料、设备(承包人提供装饰装修材料表)，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

## 第八条 工期延误

8.1 对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化和设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 发包人同意工期顺延其他情况。

8.2 因发包人未按约定完成其应负责工作而影响工期，工期顺延；因发包人提供材料、设备质量不合格而影响工程质量，返工费用由发包人承担，工期顺延。

8.3 发包人未按期支付工程款(验收单签字后三天内)，工期相应顺延。

8.4 因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题，在三日内由甲方或甲方代表提出具体整改方案，返工费用由承包人承担，工期协商顺延，同一质量问题第二次整改工期不顺延。

## 第九条 质量标准：

双方约定本工程施工质量标准：住宅装饰装修工程施工规范gb 50327-xx=""施工过程中双方对工程质量发生争议，由武汉市装饰协会主管部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定标准，认证过程支出相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定标准，认证过程支出相关费用由发包人承担。

## 第十条 工程验收和保修

10.1 双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

(1) 水电施工改造完工，开关插座定位验收；防水层经48小时试水不漏；

(2) 泥工粉砌新墙完毕，墙、地砖铺贴完工；

(3) 木工吊顶，木制品完工；

(4) 油漆工程完工；

(5) 全部工程完工。 承包人应提前两天通知发包人进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单(家装工程验收单)。

10.2 工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单(家庭居室装饰装修工程验收单)。在工程款结清后，办理移交手续。

10.3 本工程自验收合格双方签字之日起保修期为12个月，12个月后收费保修。保修内容为本公司施工过项目，因外力引起损坏和其它单位提供设备，工程项目收费维修。

## 第十一条 工程款支付方式

11.1 双方约定按以下\_\_\_\_方式支付工程款：

(1) 合同签订后，发包人按约定直接向承包人支付工程款40%预付款，即\_\_\_\_\_元；泥工完工后，发包人按约定直接向承包人支付工程款40%进度款，即\_\_\_\_\_元；逢单项工程完工验收后，发包人按约定直接向承包人支付增加项目后追加款，油漆工程完工后发包人按约定直接向承包人支付工程款15%余额款，即\_\_\_\_\_元。全部工程完工后三天内支付余款5%，即\_\_\_\_\_元。

(2) 签定合同后首付工程款20%，即\_\_\_\_\_元；以后按每期工程完工验收单签名后三天内付款，按第10.1条分多次(5%-20%)付款，水电改造定位完工验收后付第二次款20%，即\_\_\_\_\_元；泥工完工后付第三次款20%，即\_\_\_\_\_元；木工程完工后付第四次款20%，即\_\_\_\_\_元；油漆工程完工后付第五次款15%，即\_\_\_\_\_元，全部完工后三天付余款5%。变更追加款随验收签名时同期付清，即每次支付5-20%工程款+变更项目差额。

(3) 其他支付方式：

11.2 工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后三日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程验收单(家庭居室装饰装修工程验收单)并签字，发包人应在签字后三天内向承包人结清每期工程进度款。

11.3 工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票(税金另计)。

## 第十二条 违约责任

12.1 合同双方当事人中任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成经济损失。

12.2 未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失，由发包人负责。

12.3 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应经济损失。

12.4 发包人未按期支付每次工程进度款(验收签字三日内)，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元，十五天后乙方可中止合约。12.5 由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元。

## 第十三条 合同争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

## 第十四条 几项具体规定

14.1 工程施工而产生垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定地点，发包人负责支付垃圾清运费(大写)\_\_\_\_\_元(此费用不在工程价款内)。物业公司向业主各项收费和押金由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

14.2 施工期间，发包人将外屋钥匙\_\_\_\_\_把，交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责交还锁\_\_\_\_\_把，由承包人当场负责安装交付使用。

14.3 施工期间，承包人每天工作时间为：上午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分；下午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分。

第十五条 其他约定事项：

第十六条 附则

16.1 本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

16.2 本合同签订后工程不得转包。

16.3 本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份。

16.4 合同附件为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件一：装饰施工内容报价单；

附件二：甲方提供材料、设备表；

附件三：甲方委托乙方购卖材料报价单；

附件四：工程项目变更单

附件五：工程质量验收单

附件六：工程结算单

附件七：工程保修单

承 包 人(盖章)： 发包人(签字)： 法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：

年 月 日

## 工装贴砖合同篇八

承 包 方（乙方）：福建省\_\_装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合室内装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包方\_\_\_\_\_售楼处的室内装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

### 第一条 工程概况

#### 1.1

1.2 项目名称：\_\_\_\_\_售楼处

1.2 工程内容：本工程具体施工内容及做法详见项目报价表（附件一）。

1.3 施工面积：190平方米。

1.4 工程承包方式：承包方包工、包料；各材料品牌、规格及市场综合单价详见合同（附件二）。

1.4 工程期限： 天。

1.5 开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

1.6 竣工日期：年月

## 第二条 合同价款

本合同工程总造价为(大写)：壹拾柒万元整,小写:170000.00。

### 2.1 材料款

2.2 税金、管理费 (8%  
2.3 第三条 施工图纸 双方商定施工  
图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供:

(2) 发包方委托承包方设计施工图纸, 图纸一式二份, 发包方、承包方各一份(详见装饰装修工程设计图纸)。

## 第四条 发包方义务

具、陈设归堆、遮盖, 以不影响施工为原则;

4.2 提供施工期间的水源、电源;

理验收、变更登记手续、负责协调施工队与周边邻居之间的关系和其他事宜;

续;

4.6 参与工程质量和施工进度的监督, 负责材料进场、竣工验收。

## 第五条 承包方义务

5.1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底, 拟定施工方案和进度计划, 交甲方审定。办理施工所涉及的各种申请、批示、等手续。

5.2、指派义务, 解决由乙方负责的各项事宜。

施工, 做好各项质量检查纪录。参加竣工验收, 编制工程结

算。

古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

5.5、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

5.6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

5.7 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

## 第六条 工程变更

时调整相关工程费用及工期。

## 第七条 材料的提供与约定

方，并接受发包方检验。

费。每停工一天或窝工一天，乙方向甲方支付赔偿金20\_\_元整。

7.3 工程使用主要材料的品种、规格、名称应经双方认可。详见本合同附件二。

7.4 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认增加的费用，应另签订补充合同。

7.5 甲方对油漆、颜色、用料、设备等要在施工前认定，施工后不得以不满意或其他借口拖欠工程款。

## 第八条 工期延误

8.1 对以下原因造成竣工日期延误，经发包方确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化和设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 发包方同意工期顺延的其他情况。

合格而影响工程质量的，返工费用由发包方承担，工期顺延。

8.3 发包方未按期支付工程款，工期相应顺延。

存在问题的，在三日内由甲方或甲方代表提出具体整改方案的，返工费用由承包方承担，工期协商顺延，同一质量问题第二次整改工期不顺延。

第九条 质量标准及要求：

程验收，在征得甲方同意后，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

9.3、由于甲方提供的材料，设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

9.4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

9.5 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自变更施工内容所引起的问题和质量问题和工期延误，由此造成的经济损失由甲方承担。

第十条 工程验收和保修

10.1 双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

(1)水电施工改造完工，开关插座定位验收；防水层经48小时试水不漏；

(2)泥工粉砌新墙完毕，墙、地砖铺贴完工；

(3)木工吊顶，木制品完工；

(4)油漆工程完工；

饰装修工程验收单)。

收单(室内装饰装修工程验收单)，办理移交手续。

的项目，因外力引起的损坏和其它单位提供的设备，工程项目收费维修。

## 第十一条 工程款支付方式

11.1 合同签订后三日内，发包方按本合同约定账户直接向承包方支付工程总价款的45%预付款，作为材料的备料款，计76500.00元；工程进度至水泥漆付总价的40%，计68000.00元；余款15%计25500.00元，工程竣工经验收合格后10个工作日内付清。

乙方账户：

开户行：工行泉州刺桐支行

户名：福建省\_\_\_\_装饰工程有限公司

账号：

11.2 工程验收合格后，承包方应向发包方提出工程结算，并将有关资料送交发包方。发包方接到资料后三日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程验收单(室内装饰装修工程验收单)并签字，发包方应在签字后三天内向承包方结清每期工程进度款。

11.3 工程款全部结清后，承包方应向发包方开具正式统一发票。

11.4 施工中如有设计变更，乙方应发正式变更通知或修改通知给施工单位，并经发包人现场工程师签证，待本工程结束，甲方根据增减工程量按实计算并入结算书；合同内原有单价的按合同单价，合同内没有单价的，根据市场价由乙方书面提出适当的价格，甲方确认后施工。

## 第十二条 违约责任

或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

12.2 未办理验收手续，发包方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包方负责。

赔偿对方相应的经济损失。

违约金,十天后乙方可中止合约。

12.5 由于承包方原因致使工期延误，每延误一天按合同发包价1%向发包方支付违约金。

## 第十三条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，依法向工程地址所在

的人民法院提起诉讼。

#### 第十四条 其他约定事项：

工程施工中产生的垃圾，由承包方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点。

#### 第十五条 第十六条 附则

16.1 本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

16.2 本合同签订后工程不得转包。

16.3 本合同一式四份份，双方各执二\_份。

16.4 合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件一：室内装饰装修工程施工项目预算表；

附件二：甲方提供材料、设备表；

附件三：甲方委托乙方购卖材料报价单；

## 工装贴砖合同篇九

出租方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

一、甲方将位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_号的\_\_\_\_\_亩土地的使用权及地上建筑物、构筑物、附着物等（见附件）出租

给乙方使用。

二、乙方承租本宗土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

三、乙方不得擅自转租本宗土地的使用权，如需进行转租应征得甲方书面同意，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

四、甲方应保证本宗土地上的水、电、暖等基本设施完整，并帮助乙方协调同水、电、暖的提供方的有关事宜，但具体收费事宜由乙与水电暖的提供方协商，所有费用由乙方承担。

六、乙方租用期间，有关市容环境卫生、门前三包等费用由乙方承担。国家行政收费，按有关规定由甲、乙双方各自负担。

八、合同约定的租赁期限界满或双方协商一致解除本合同后10日内，乙方应向甲方办理交接手续，交接时乙方应保证工作人员撤离、将属于自己的设备腾清，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

九、租赁期限为\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

十、经甲乙双方商定，租金的交纳采取按年支付先付后用的方式，年租金为\_\_\_\_\_元，由乙方于每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日交纳给甲方。如逾期交纳租金30日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日千分之二违约金；如逾期超过30日，甲方有权解除合同，乙方应甲方支付年租金百分之二十五的违约金。

十一、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十二、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

十三、争议解决方式：\_\_\_\_\_。

十四、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十五、本合同自双方签字盖章后生效。

十六、本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_ 代表（签字）：\_\_\_\_\_

## 工装贴砖合同篇十

甲方：

乙方：

身份证号码：

现住地址：

依据《xxx合同法》等法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、互惠、诚实、信用的基础上，甲方将所有由甲方付装卸费的来货、出货的搬运装卸工作外包给乙方，并达成如下协议：

一、协议方式：

由乙方安排人员，甲方负责提供必要的作业场所与工具(手叉车、卡板等)，其他用品乙方自备。

## 二、协议期限：

年\_\_\_月\_\_\_日至年\_\_\_月\_\_\_日（最多6个月）

## 三、合同价款：

1，成品型材装车/摆放整齐25元/吨，原料卸货/打包/放到指定的位置15元/吨（公司付款）

2，不良品退货，装车由送货司机提供。（不超过30元/吨）

## 四、结算方式与期限：

1、甲方采取月结付款方式将每月费用付给乙方。

2、甲方付给乙方的费用中含有乙方人员意外伤害保险费用。

## 五、甲方的责任：

1. 甲方应及时的为乙方提供必要的作业场所与工具(手叉车、卡板等)。

2、甲方有义务将甲方的管理制度告知乙方。

3、甲方不得将该项目外包给其他第三方。

4、甲方应积极协助乙方的工作，提供必要的人员现场指导乙方的工作。

## 六、乙方的责任

1、乙方应当善待甲方提供的各种工具，不得故意毁坏，如有

人为损坏，按照甲方的购买价格予以赔偿。

2、乙方应按照甲方的要求将货物装卸到甲方指定的地点和位置并且按照甲方的要求摆放整齐，将存放过程通道清扫干净。

3、乙方人员在搬运过程中应尽到善意义务，如因乙方原因造成甲方货物损坏或丢失的乙方应负责赔偿。

4、乙方需保持通讯联络24小时畅通并且在接到甲方通知半小时内到达指定地点(沙井范围)。

5、乙方需提供足够的搬运装卸人员以保证原料15t/小时，成品8t/小时以上保证装卸速度，乙方人员进入甲方工作场所应当遵守甲方的规章制度并服从甲方安排。

6、因天气，公司成品出货，可然会影响装卸货物，乙方要配合甲方将指定的货物装卸完毕。

7、乙方应为搬运人员购买意外保险，搬运人员在工作中如有伤亡，乙方承担全部责任，甲方不承担任何责任。

## 七、违约责任

1、甲方未为乙方提供合同约定的场所和工具的或因甲方的原因导致乙方无法正常工作，乙方有权将单车装卸时间相应顺延。

2、乙方接到甲方通知后未在约定的时间内赶赴甲方指定地点，甲方有权要求乙方承担200-500违约金，如乙方接到甲方通知后迟到超过1小时，甲方视为乙方未提前30天通知甲方单独解除本合同。

3、乙方未提前一个月通知甲方解除合同的，乙方需承担3000元违约金。

## 六、其他事项

1、其他未尽事宜，双方应本着友好互利原则协商解决。

2、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方（盖章）

法定代表人：

委托代理人：