

建筑外立面工作总结报告

“报告”使用范围很广，按照上级部署或工作计划，每完成一项任务，一般都要向上级写报告，反映工作中的基本情况、工作中取得的经验教训、存在的问题以及今后工作设想等，以取得上级领导部门的指导。怎样写报告才更能起到其作用呢？报告应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀报告范文，希望大家能够喜欢！

建筑外立面工作总结报告篇一

- 1、完成了建筑工程基坑开挖的施工任务，做好了基础基础主体施工的各项准备工作。
- 2、厂房工程建设基本完成。
- 3、项目基坑工程完成，基础垫层施工完成，准备施工防水工程施工。

我们坚持靠质量求生存、向管理要效益的经营理念，强化质量管理，提高工程质量管理水平，在质量管理过程中，严格按照设计要求及各种规范规程施工，实行工程质量责任制，要求各工种人员加强施工人员的质量仪式教育，做好施工前的技术交底工作，明确质量标准和要求，我们坚持百年大计质量第一的方针，做好质量通病预防工作，制定管理措施，做好每道工序质量的控制，各班组必须做好质量的自检、互检、交接检工作，项目部做好施工全过程的监督检查工作，在自检合格的基础上组织相关人员进行专检，不断提高工程质量。

三、强化安全管理

为了认真贯彻执行安全生产规定，实施工程安全技术措施，建立健全安全生产管理机构，坚持管生产必须管安全的原则，

安全与生产矛盾时，生产必须服从安全，项目部施工员在安排施工任务时，应同时做好安全技术交底工作，施工现场服从安全管理，对施工中的各部分各工种都组织有关人员进行检查和验收，建立安全生产教育制度，对新工人和其他人员，必须有针对性、有组织的进行施工基本知识和操作规程教育，正确使用安全防护设施和劳动保护用品，严格落实施工组织设计和施工方案中各种安全技术措施，确保施工安全生产。

1、在工程施工管理中，做到有组织、有计划、合理科学安排施工人员，真正发挥，提高施工效益。

2、在保证工程质量和安全的情况下，加快施工进度。

3、施工成本控制，一是严格控制项目部的费用开支；二是做到增加收入；三是做好工程经济签证工作。

4、加强成本管理提高经济效益，通过调整施工队伍完善施工管理，提高施工人员的业务素质等手段，使管理水平进一步深化。

5、加强材料管理，在施工使用材料过程中，严把材料质量关，严禁不合格的材料进入工地。

6、加强施工管理，提高施工施工组织水平。正确的选择施工方案，合理布置施工现场，搞好现场调度和协调配合，加快施工进度，缩短施工工期，加强技术管理，提高工程质量，制定并贯彻降低成本的技术组织措施，提高经济效益，加强施工过程的技术质量检验制度，提高工程质量和做好各种避免返工的措施。

牢固树立百年大计质量第一的知道思想，强化项目部全体员工的质量意识，严格执行质量验收标准，强化内部质量管理控制，使工程管理活动秩序化、规范化，确保单位工程一次性验收合格率1%，按照公司质量目标及合同的质量要求，编

制单位工程质量目标计划，抓住事前、事中、事后控制的三个阶段，项目责任人从开工到竣工对工程技术、质量安全等全面负责，合理科学组织施工，努力争取银河华府c—1办公楼项目创优质工程。

在项目部的各项工作中，不断增强员工的政治意识，大局意识，责任意识，使整体素质和凝聚力得到显著提高，积极组织员工认真学习，贯彻落实公司的会议精神，坚持公司的利益高于一切，使全体员工加强责任心，积极参与、配合公司的各项工作。

1、按照公司的施工任务目标，加强管理，严格要求，真抓实干，认真完成公司安排的各项施工任务。

、在工程质量上加强管理措施，争创优质工程。

3、在安全文明施工上，争创省级安全文明工地。

4、加强项目部施工管理，加强工作责任心，提高办事效率。

建筑外立面工作总结报告篇二

在建筑设计所我独立做的第一个项目是美术日记一期，主要负责建筑挡日照分析测算和部分楼施工图制作工作，此项工作中我积累了大量的建筑挡日照分析及测算工作经验，熟练运用返回光线切割法、极限容积遗传算法等多种方法帮助分析完成项目规划设计阶段的建筑自身挡日照及对周边建筑日照环境影响的模拟分析、测算并提供问题解决方案，辅助项目通过政府报批审查。施工图阶段，从平，立，剖到节点，楼梯，门窗等详图方面，均有所提高。

大连地区做过的项目是美树日记一期、二期，和合美家、半岛泉水住宅，半岛印象，金鸿基住宅、瓦房店轴承城中心区回迁区a区，鑫成泉水，大北国际物流交易中心，大连璞晟房

地产开发有限公司瑛晟花园小镇项目等，铁岭地区做过铁岭金湾尚城、金地华府、调兵山幸福花园，第五大道，凤凰花园等，还做了鄂尔多斯酒店、恒森二期c区、泰和国际等项目，我几乎都是从方案投标或委托阶段就开始介入，经历过对方案设计的推敲比选、与业主的沟通、初步设计的审批、相关专业的协调、施工图的严谨以及施工阶段的现场配合，我对建筑设计与建造的过程有了深刻的认识。建筑设计不是纸上谈兵，而是一个连贯的，需要集体参与的生产工作，要完成一个好作品，应协调好设计与其他学科，以及经济、社会、人际等多方面因素的相互关系。因为各种外在因素的影响，建筑从方案构思到付诸实施，势必要经历一轮又一轮的修改与完善，经历了这些相对完整的工程实践，我了解到并学习了如何在现实的框架中最大程度的把握住建筑的品质，这需要有专业知识的积累，又需要耐心与细致的配合，这也正是—个建筑师精力投放最集中的地方。

大连瑛晟房地产开发有限公司瑛晟花园小镇项目

六年的实践工作，还培养了我严谨认真、吃苦耐劳、不畏艰难的职业精神与职业责任感，设计院的工作作风也培养了我良好的服务精神与团队协作精神，这些都是成为一名合格的职业建筑师所不能缺乏的品质。在理论方面，我利用业余时间阅读了一些建筑专业和其它相关专业的书籍，由此对实践工作进行指导与反思。建筑是社会生活形态的空间语言。它反映了时代的社会形态、生活方式、社会审美取向，以及世界观等信息。而这些内容都需要有相应的专业批评，对建设水准、建筑水平、产品品质、环境效果，及职业道德的培育和社会引导等方面做出必要的评判和剖析，同时也达到建构与提升建筑理论的目的。因此，建筑理论应与建筑实践产生互动才有真正的价值。

以上工作经历是我职业生涯的良好开端，今后我将更为坚定踏实的工作，努力进取。我渴望工作项目带来的成就感和对个人价值的认同感，喜欢在压力与挑战中成长！我知道在今

后的设计道路上我还有很长的路要走，会经历更多的曲折和艰辛，但我也相信，我仍会一如既往的坚定信念，坚持对建筑设计的不灭热情，理论联系实际不断学习创新，锻炼提高自身的设计素养，为成为一名优秀的建筑师而努力前进。

建筑外立面工作总结报告篇三

x年x月份，有幸融入_建筑有限公司这支大团队。一年多的时光步履匆匆，在紧张与繁忙中转瞬即逝，这是我人生中弥足珍贵的一段经历。

在这段时间里公司领导在工作上给予了我极大的支持与帮助，在生活上给予了我极大的关心，让我充分感受到了领导们“海纳百川”的胸襟，感受到了华宇人“不经历风雨，怎能见彩虹”的豪气。在对公司领导肃然起敬的同时，也为我有机会成为_建筑工程有限公司的一份子而自豪。

回顾以往，总结过去，找出差距，发扬成绩，势必对下一步工作的顺利开展起到更大的推动作用。

严于律己摆正位置理顺关系做好本职工作

业务知识和工作能力，自己在目前的工作岗位上已工作了一年多，一直在项目部担任_一职，先后参与建设了_等工程，通过这些工程现场实践工作的锻炼，得益于项目部领导的关心培养和同事们的热心帮助、谆谆教导，我已逐步成长成为一名合格的_。经过不断学习、不断积累，具备了比较丰富的工作经验，能够比较从容地处理日常工作中出现的各类问题，在组织管理能力、综合分析能力、协调办事能力和文字言语表达能力等方面，经过多年的锻炼都有了很大的提高，保证了内业资料本岗位各项工作的正常运行，在实施上述各项工作的同时，没出现过明显失误。

为了尽快进入角色，首先深入现场，熟悉环境、掌握情况，

从熟悉图纸入手，对工程概况做一个初步的了解；进而，对本公司的组织机构设置、人员组成、分工情况，以及方方面面的联系方式等载录心中，为工作的开展，同事间的沟通和密切配合奠定基础。

通过日常工作积累使我对华宇有了一定的认识。

在_年x月份应聘_公司_认识了_经理，通过与_交谈后，感觉_经理很平易近人。通过一年多的亲身体会，对_公司有了一定了解。_公司的宗旨是服务社会，发展企业，建设家园，福利员工，确实是很恰当，本人对这一理念非常认同。公司发展不忘回报社会的壮举，令人敬佩。公司以人为本、尊重人才的思想在实际工作中贯彻，这是_能发展壮大的重要原因。

在工程施工过程中，我一直以积极的心态认真地对待自己的工作，在从事的各项工作中，都能尽职尽责，以求完满的完成工作任务。“不要急于出成绩，埋下头来干工作”，是我常拿来提醒自己的警言，提醒自己不要好高骛远，而要脚踏实地，多干实事，在实践中检验自己的知识并获得施工现场的经验累积。

建筑外立面工作总结报告篇四

xx年，全市建筑业战线上的全体干部职工在市委、市政府的正确领导下，坚持以科学发展观为统领，按照xx年全市建筑业工作会议的统一部署，积极推进建筑业改革改制工作，积极应对国际金融动荡带来的影响，创新发展思路、夯实发展根基、凝聚发展动力，奋发进取，扎实工作，在去年快速发展的基础上，又迈上新的台阶，呈现出平稳增长、结构优化、效益提高的态势。现根据通知要求，将xx年我市建筑业工作情况总结报告如下。

（一）各项指标稳中有升

xx年以来受到宏观调控政策的影响，银根、地根紧缩，建筑业企业在承接工程中带资、垫资现象愈加严重，资金短缺加剧，发展压力较大。特别是今年以来国家经济整体增速减慢，工程建设明显放缓，建筑市场容量缩小，竞争有所加剧，企业利润持续走低，行业发展速度受到一定制约，但仍然保持稳步增长。全市预计完成建筑业企业总产值158.7亿元，同比增长36.8%；施工面积预计达到1693.7万平方米，同比增长22.3%；承接高层项目300栋，同比增加60.4%；从业平均人数预计达到8.6万人。

（二）企业资质明显增强

全市建筑业企业积极提高资质等级：江苏海源、扬州天成先后晋升为房建总承包二级企业；江苏大山、扬州广宇、扬州首裕、高邮振达、扬州翼超、高邮菱塘、扬州润泽、高邮鹏翔8家公司成功申报房建总承包三级企业；江苏兴厦新增机电、园林两项专业资质，扬州建宇新增市政专业资质；高邮宏盛机电设备公司获得起重设备专业资质；另有7家企业成功申报或晋升劳务分包资质。截止目前，我市现有资质企业达到127家，其中总承包特级1家，一级2家，二级8家，三级27家；专业承包企业65家；劳务分包企业24家。另外江苏润扬已申报房建总承包一级企业，目前申报材料正在省主管部门审核之中。

（三）市场开拓势头良好

我市弘盛集团、兴厦公司、润扬公司等重点企业积极利用有利条件，想方设法开拓驻外市场，承接高、大、难工程，发展了多个有规模、有潜力的新型市场。新开辟的马鞍山、泗洪市场，承接的工程规模均在10至15万平方米规模。我市企业在贵州省遵义开发施工的商住小区项目面积达到30万平方米。我市企业还广泛参与本地园区、工业项目和住宅楼工程建设。走多元化经营、开发——施工一体化道路，开发建设了一批规模工程。全市建筑企业在建高层项目268栋，比较典

型的如弘盛集团承接的华庄水乡苑二期农民拆迁办工程、兴厦公司承接的青岛国奥天地9号楼工程等。

xx年建筑业工作会议召开后，我市建筑业改革改制正式实施，建工局与江苏弘盛集团实施政企分开，组建高邮市建筑工程管理局。根据市委、市政府的工作部署和市建筑业改革改制领导小组的具体安排，我局对接落实改革改制相关事务，加强协调沟通，把推进体制改革、支持弘盛集团发展作为改制的主导方向。细化目标措施，制定分项方案，狠抓关键环节，把握职工思想动态，将人员分流落实到位，并办理好相关人员的转岗、退休手续，政企分开按时到位。按照新的“三定方案”，我局迅速优化内部资源，克服人员减少等困难，明确班子成员分工，建立组织结构，确定部门科室职能，完善工作流程，做好业务工作的衔接。目前弘盛集团正在实施深化改制。

建管局成立后，面对人员减少，不少业务骨干分流到企业的现实，积极采取全员发动、一人多职、加班加点等措施，落实岗位职责，强化业绩考核，为工作开展打开新局面。根据“三定方案”，细化了各直属事业单位、机关各科室的岗位职责，并上墙公示。制定出台了百分制岗位职责考核办法，将业务工作逐层分解到人头，加大奖惩力度、激励力度，有效地调动了干部职工的工作积极性。政企分开以来，我局各单位、科室始终保持高效高负荷运转，各项业务工作顺利开展。4月份专门组织局机关和部分企业到南京江宁区交流学习，学习江宁建工局发展、管理、服务建筑业的先进理念和经验。5月份组织施工人员奔赴四川参加灾区活动板房建设，顺利完成各项援建任务。年中组织两次建筑市场综合大检查。召开了农村建筑市场管理工作座谈会。最近，以高邮市政府名义出台了《加强全市农村建筑市场管理的意见》，着力强化村镇建管机构的组织建设，形成完整的建管工作体系。今年来，我局先后被评为全省建筑管理先进单位、扬州市施工安全生产先进单位、高邮市法制工作先进单位，在全省本系统执法队伍建设达标考核中我局建筑市场执法大队顺利通过达标考

核，并获得优秀等次。

建筑外立面工作总结报告篇五

无论承建什么样的工程，我们都制定了一系列技术质量保证措施，有效地保证了工程质量，建筑工作总结。

一、制定有效质量保证措施，严格控制工程施工质量[]20xx年10月27日—20xx年04月24日，在承建兴化市市政建设开发总公司绿岛花园12#住宅楼工程施工过程中，我们始终不忘“用户至上”的宗旨，工程让用户满意的前提是用户对工程质量的满意。因此，我们在工程施工过程中坚持五个狠抓，有效的提高了工程质量。

- 1、狠抓质量意识教育。从管理人员到施工操作班组，每个操作者树立质量第一的责任感，查找自己存在的问题，把质量责任落实到每个人。
- 2、狠抓针对性的质量交底。按照不同的分项不同的工序，根据设计要求和规范标准，对操作者进行详细交底。
- 3、狠抓骨干的示范。每道工序先由操作技术骨干做出符合质量标准的样板，然后再组织班组按样板标准进行施工。
- 4、狠抓“三检”。施工中严格执行自检、交接检、专职检，发现问题立即限期整改。
- 5、狠抓奖罚兑现。对质量好、实测率在90%以上、观感得分率在85%以上，每增加一个百分点，在每月的工资发放中也增加一个百分点，反之，减少一个百分点则扣除工资的一个百分点。

二、不断提高施工水平，着力解决质量通病。

1、通过建设、监理单位每周例会和平时的接触沟通，以及邀请他们参加每道工序验收等渠道，主动听取和征求他们的意见，和他们一起讨论研究改进措施，使工程质量不断持续改进，工作总结《建筑工作总结》。

2、针对用户最敏感的渗漏、裂缝的易发部位及其产生原因专门进行调查分析，制定专题预防措施，指派专人负责实施检查，杜绝了两大通病的发生。

三、坚持用户至上，提供优质售后服务。在承建工程时，为切实做好工程竣工后的服务工作，我们选留了几个责任心强、技术好的人员组成服务班子，为业主提供全方位的服务。

1、对竣工验收提出的意见逐条认真整改。

2、交付使用主动配合物业管理处逐户检查移交，做好记录，发现问题及时处理。

3、住户入住主动配合物业，陪同用户进行检查，需要处理的问题当场派人处理，直至用户感到满意后退场。4、定期回访用户，征求用户对使用功能和质量方面的意见，发现问题突击处理，做到速度快，不妨碍用户居住，不污染住户用物，垃圾及时清理干净。5、对出现的问题，住户可以通过物业或直接与我们联系，约定时间，提出处理方法，再征得住户同意后进行处理。由于服务到位，企业的社会信誉得到增强，同时队伍的技术水平也得以提高，返工现象越来越少，经济效益稳步增长。我们今后要继续努力，认真总结经验，将优质服务进一步制度化、规范化、标准化、全面化，真正做到建一个工程，树一座丰碑。

建筑外立面工作总结报告篇六

1通过学习在实际工作中来逐步提高自己的科学管理能力，否则，将会受到这个历史潮流的'淘汰。

一、加强学习，更新观念我是一个性格倔强、较为好胜、永不服输、勇于战胜的人，因此，在实际工作中，往往爱说，爱坚持自己的意志观点，这样难免在实际工作中使一些同事们难以接受我这个观点。首先要申明的是，尽管如此，但我绝对是以工作上的认识、观点来坚持自己意见，而不是以个人私念来针对某一件事情。当然，人无完人，在今后的实际工作中，我将努力克服工作中的不足之处，来适应整体团队的工作环境。为适应新形势下建筑行业的需求，自己只有更进一步的加强业务技术方面的学习，全面提高管理技术能力，在实际工作中，严格要求自己，坚持原则，实事求是，老老实实做人，扎扎实实做事，以一个公民的道德准则来衡量要求自己，并逐步更新观念，做一名合格的建筑行业管理人员。

2真发挥自己的专业特长，履行职责，做好份内工作，以求求真务实的工作态度，扎实的工作作风，去处理好本职工作中的具体问题，遇事不回避，不踢皮球，向部门领导多请示、多汇报，尽职、尽责、尽心、尽力去处理好本职工作范围内的相关业务。

三、加强业务学习，全面提升管理技能随着现代建筑行业技术规范要求的全面提高，作为一名建筑行业技术管理人员来讲，他必须适应建筑行业新的规范要求，不断更新业务知识，提升业务管理水平，掌握业务技能，才能在实际工作中去更好的发挥。只有在实际过程中，不断总结、不断完善，虚心学习、力求上进，严格要求自己，积极努力做好本职工作，团结同事，齐心奋进，为公司全面完成既定目标任务，打造精品楼盘，树造品牌形象而努力工作尽一份职责。在此并祝公司在新的一年里，事业发达，鸿运高照，万事顺心如意！也祝公司全体员工家庭美满幸福，新年吉祥如意！

建筑外立面工作总结报告篇七

1. 安全制度制定与落实情况

东煤棚改项目4月8日正式开工，先后经历了基础桩开挖、破桩头、清理桩头、基槽清理、补桩、基础砼施工、防水施工、基础钢筋制作、基础钢筋绑扎等工序，在施工过程中，结合项目工程进展情况，项目部先后建立健全了《项目安全生产责任制》、《安全技术交底与验收制度》、《安全检查制度》、《安全措施费用管理制度》、《安全教育培训制度》、《安全标志管理制度》、《危险源识别和重大危险源管理制度》、《建筑起重机械管理制度》、《安全防护设施材料管理制度》《特种作业人员管理制度》、；为加强施工现场安全文明管理，针对现场实际情况，项目部有针对性地制定了《施工现场消防保卫管理制度》、《施工现场出入门管理制度》、《宿舍管理制度》、《生活区及宿舍文明卫生管理制度》、《安全值班制度》《消防安全管理制度》、《食堂卫生管理规定》、《施工现场安全文明管理违规处罚规定》等安全制度。围绕“强化安全基础，推动安全发展”安全月活动主题，深化隐患治理，强化基础管理，明确和落实安全责任制；强化安全教育培训工作，提高全员安全意识，克服麻痹思想，侥幸心理，确保安全生产投入，建立安全生产长效机制，保证现场安全文明施工。

2. 建立健全安全生产保证体系，完善安全管理制度体系

在项目领导的带领下，严格按《山西省建筑施工安全资料规程》要求，相继建立和完善了安全施工方案，并严格按报审手续报监理审批。建立和完善的方案有：《塔吊基础方案》、《塔吊安拆方案》、《塔吊防碰撞专项施工方案》、《落地脚手架专项施工方案》、《模板安拆方案》、《临时用电方案》、《悬挑脚手架专项施工方案》、《悬挑钢平台专项施工方案》。先后建立了《施工现场安全防护措施》、《安全隐患排查方案》、《事故应急救援综合预案》、《消防专项应急预案》、《防汛应急预案》、《防高空坠落专项方案》、《自然灾害专项应急预案》、《保卫消防突发事件应急预案》、《冬施消防应急预案》，相继组建了应急救援组织，明确了应急救援人员职责与分工。建立健全了各种安全操作

规程，并将操作规程牌悬挂到作业场所，形成完整、规范、科学、有效的安全管理规章制度体系。

3. 逐步建立和完善安全资料，做到符合安监站检查要求

八个月以来，根据安全资料检查要求，相继建立了安全生产责任制，并层层签订了安全生产责任书，建立完善了项目管理人员的安全生产责任考核记录、安全目标考核记录。根据施工进展情况，逐步建立和完善各项安全验收资料，《模板安装验收表》、《模板拆除监控记录》、《悬挑脚手架验收表》《落地脚手架验收表》、《悬挑钢平台验收表》《塔式起重机安装验收表》、等资料，完善了各工种安全技术交底资料，建立了劳务人员信息资料，完善了劳务人员进厂教育资料。

4. 认真开展安全生产月各项工作，营造安全文明施工氛围，创建安全文明优秀工地。在全国“安全生产月”到来时，开展各项安全活动，例如：安全“五个一”活动、按要求设置了五牌两图，在劳务生活区、项目办公区设置和张贴了卫生管理责任区、责任人。在主要区域配置放置了垃圾箱，用以美化现场卫生环境。在现场显著部位、安全重点防控部位张贴安全标语，悬挂安全条幅，增加现场安全活动气氛，提高全员安全意识，增强警示和教育效果。

5、根据现场消防安全要求按部位、按区域设置和配备了消防器材，并在主要消防区域张贴灭火器使用方法图牌，定期对消防器材有效性进行检查。

6、通过每日安全巡视及时了解安全生产情况。把安全宣传教育与实际工作结合起来，对施工现场进行了抓“三违”的突击检查活动，每周对施工现场进行全面的“隐患排查、专项检查”行动，做到发现问题立即整改，注重实际效果；每日对现场进行检查，对每日现场发现的安全隐患、违章行为以相片的形式逐项记录，并于当日就安全隐患对施工单位下达

《安全隐患整改通知单》，将施工中存在的不安全行为、安全隐患第一时间通知劳务队，便于第一时间消除隐患。

7、精心组织、严密部署，迎接政府各职能部门的莅临检查和指导

9月至11月期间，东山项目先后接待了质检站、安监站、城建执法大队、环保局、东煤集团公司、六建集团公司、环保局等多个单位的多次巡回检查，圆满完成了接待和检查工作。每次检查均从实际出发，从现场整理、卫生清理、施工现场布置、现场安全防护设施完善、现场安全文明文化氛围营造等方面，通过每次的安排布置，从中也吸取了不少管理的经验，管理并不是应对，而是从开始就应严格按程序、按要求、按企业文化标准落实现场安全管理标准，只要用心做到了，不再担心被外单位一次次的验证。这是我项目部后期加强管理的重点，将“应对”转化为积极的“完善”。

通过外单位的多次检查，就提出的问题、安全管理的薄弱环节，项目部有针对性的逐一进行了分析，就安全管理中存在共性的部分，制定严密措施，一杆到底进行治理，确保同样的问题一性整改完善到位。通过政府部门、外单位的反复检查，从问题中反醒和提高，逐步提高项目安全管理水平。

1. 8个月的安全员工作生涯，确实感到自己工作中专业知识的欠缺，从不懂、不适应逐步到渐渐入门，逐渐了解现场施工安全管理的重点，安全管理工作的重要性和安全员自身的职责的重要性，由此所感岗位压力巨大。

2. 8个月的安全管理工作经历，深感安全监督、管理及隐患消除协调过程中不易。施工过程中针对发现的安全问题、安全隐患，第一时间通知劳务负责人、劳务现场管理人后，整改、消除隐患的力度基本等于零，对于安全员善意的警告、提醒，劳务队根本不能够正视，何谈得上重视，隐患随时存在，安全员发生的隐患可能仅是重多隐患的一小部分，外架

搭设进度滞后，通往操作层的外架均不能提前设置，每个工人上下都从外架上爬上爬下，尤其是晚上上下操作层，存在严重安全隐患。楼内临边洞口防护，从混凝土浇筑拆模后，就现场口头提醒劳务队负责人、现场管理人员，所有劳务管理人员答应组织人员整改，但迟迟不能落实，人员组织不到位，洞口仍不封闭，直至施工至十六七层了，一二层防护还不到位。种种问题，归结到一起，无法有效解决，安全隐患整改落实不到责任人，责任人逐级落实不下去，说明整个安全管理环节本身就存在严重问题。可见劳务负责人对于安全管理的重要性未放在第一位，第一看重的是生产进度，第二看重的是成本，对于少安排一个工人做防护就省一个工，成本观念盖过了安全观念。最后一个才看重安全，而且是出了安全事故后才能下意识地警醒一次，事故过后对于安全管理又持漠视的态度。

3. 安全管理不提倡处罚，但并不排除处罚。安全处罚执行不下去，安全管理工作就不能被提到重视的程度。我始终认为处罚劳务队不是件好事，出来打工赚点钱都不容易，我也理解。但是如果存在安全问题，是劳务队本职能内应整改和消除隐患的，劳务队必须按要求设置和落实安全防护设置，因为你已经拿了安全文明施工措施费用，你已经拿了安全防护费用，拿了钱不做防护，不按要求做防护，提醒和警告后仍不落实，就必须处罚。处罚不下去，安全隐患不消除，事故发生机率就会一直存在下去。

1. 针对专业知识的不足，在新的一年里将加强专业知识学习作为首要任务。悬挑外架搭设、临边洞口防护、塔式起重机操作维护运行等方面作为提升专业能力方向。2. 严格按规范要求完善各项安全资料，确保现场施工进度与资料同步，避免被动挨打的局面。

3. 加强施工现场安全管理，加大施工作业和违章行为的检查。

4. 加强食堂环境卫生的检查力度，监督劳务做好食品卫生管

理工作。

5. 加大劳务宿舍用电、防火监督检查的频次，加强上班期间劳务宿舍的间歇性检查，消除潜在火灾隐患。

6. 按要求及时完成领导安排的工作任务。

建筑外立面工作总结报告篇八

目前已安全生产近xxx天，安质部从多方面进行严控管理，监督落实各项安全管理措施，确保了安全生产零伤亡无重大安全责任事故的发生。

项目部从11月初进场，及时建立了安全管理体系、成立安全领导小组、编制管理制度汇编、项目部各部门（岗位）安全生产责任人的考核签字工作、项目负责人对各部门负责人进行发布令、拟定安全责任目标分解表，清楚明了各自的岗位职责。

实行安全技术交底制度，做到不漏工种，交底到各作业班组人员。建立作业人员入场安全教育培训台帐、特种作业人员台帐、各工种安全技术交底台帐。与分包单位签订安全生产协议书。深入细致做好各项安全日常管理工作，完善安全管理内业资料。

设立机械设备安全管理机构，执行机械设备进场验收制度。大型特种设备指定专人负责，编制了塔式起重机安全管理制度、建筑起重机械维修保养制度、塔式起重机安全生产规章制度、群塔作业施工方案、起重索具使用管理规定。定期对塔吊等设备进行检查，及时办理特种设备备案使用登记手续，建立机械设备进出场台帐。定期对塔司、信号工、司索工进行专项培训和技术交底，持证上岗，实行起重索具日检查制度，从源头上扼制机械设备重大安全事故的发生。

定期组织安全质量联合大检查、旬检、月检工作。做好检查记录，对存在的安全隐患下发整改通知单，按四定原则跟踪落实整改结果。建立重大隐患管理台账。

落实消防设施施工方案及管理措施，指定专人负责，固定放置的灭火器、消防栓进行编号管理，定期进行检查。组织了1次消防应急演练。2次消防知识培训，施工中实行动火作业审批制度，专项消防安全技术交底，重点部位明火作业安全技术交底，监督检查施工现场安全防护措施。与作业单位签订消防安全责任书。

1、进一步完善施工现场的各项安全管理工作，配合各部门做好现场及内业资料的管理。

2、做好新进作业人员的入场教育培训，完善安全技术交底制度，帮助组织落实消防应急预案等各项安全培训工作。

3、该工程地面以上的安全防护，消防设施等是明年安全管理的重点，应提前拟定各项施工方案，在施工中加以监督落实。

4、20xx年做得好的安全管理方法，应加以细化，同时学习别的项目好的管理模式，取长补短。20xx年该项目安全管理任重道远，不可掉以轻心，目标是安全生产零死亡，杜绝重大安全事故发生，确保安全生产正常有序向前推进。此外，对施工现场进行全面监控，保证安全生产、倡导文明施工。尽力为大家创造一个安全、文明、绿色、环保的作业环境。

安全工作要从点点滴滴做起，但安全没有小事。企业成于安全，败于事故。一切的事故都可以归结为管理上得原因。我深知自己的知识技能水平还差的很远，管理方法还很欠缺，因此在以后的工作中，要努力学习专业知识，提升理论与管理水平，严格要求自己，完善自身，从而保障施工的正常进行，减少不必要的损失。在新的一年里，我将严格按照上级领导的要求和指示精神，进一步狠抓安全管理，监督落实各

项安全管理措施，确保安全生产零死亡，杜绝重大安全事故发生，确保安全生产正常有序进行。在以后的工作学习中，还望各位领导，各位前辈批评指教。

建筑外立面工作总结报告篇九

20xx年x月x日，我在进入大庆市妇女儿童医院工地，在基层做了15天的技术工人，考验合格后，我成为妇女儿童医院一名消防电技术员，7月x日转入港进建筑安装工程有限公司，在工作这几个月中，艰辛和成长时刻伴随着我，在公司领导的关心和支持下，在所有同事与朋友的帮助下，通过自己的不懈追求与刻苦努力，使得自己无论在专业技能方面，还是在组织能力方面，或是做事处事方面，都得到了锻炼并取得较明显提高。

回顾这几个月的工作经历，总结一下工作中的经验、教训，有利于在以后的工作中扬长避短，更好的做好工作。

技术管理：在这方面我的工作是，参加工程图纸会审，将会审内容进行整理并签字盖章，及时通知施工人员。图纸会审后及时编制施工组织设计及技术交底，下发到施工人员手中。在施工中需要注意的是由于施工图纸对于满足使用功能上的欠缺，在施工工程中经常发生临时变更，对于能够在施工前签证的变更，都做到及时准确。而部分不能在施工前签证的，在施工后，立即进行签证。在施工中的各项资料与施工同步，及时填写收集。

质量管理：以前积累的技术、知识有时不能满足施工实际的需要，在施工中特别要求比较高的项目，要求我们对待质检工作不能人浮于事、做老好人。而要以踏实、严谨的态度对待工作。不懂的善于学习，已懂的东西更要精益求精，因为技术不断进步更新，只有通过不断学习，辅以求精务实，脚踏实地才能胜任自己的工作岗位。

1、加强安全技术交底工作；

2、加强安全检查和巡视，及时发现问题及时整改，杜绝安全隐患。

材料管理：材料管理中我根据施工组织制定了施工材料需用量计划，材料使用中我们坚持领料制度，根据施工与工人的施工内容和数量进行对比分析，控制各项工程材料使用及人工费的发放。材料损耗与预算进行核对，发现浪费及时纠正、整改。情节严重的处以罚款。

在未来的工作中，我将从以下几点做出努力、做好工作：

1、加强技术知识学习，继续提高管理水平：停留在原有的知识面就意味着严重退步，要在不断地工作和学习，调整和拓展自己的知识结构，提高自己的技术水平。因此，工作之余，我经常阅读专业杂志及上网查找资料，积极参加和接受在教育。随着时代的前进、新技术的运用，必须进行专业技术知识的在教育。所以，在未来的工作中，我计划加强学习专业知识，积极学习他人的先进之处，作到扬长避短，进一步提高思想认识，开拓视野。

2、进一步作好施工管理工作：

一是人的管理。人是管理的组织者和执行者，施工人员不松懈，只有全体管理人员密切配合，各负其责，才能做到施工各个环节相扣，整体工作才能井然有序。

二是物的管理。也就是材料的管理。我将继续在项目管理中，进一步细化，定期与工程预算量进行对比分析，找到不足，定制对策。

三是法的管理。也就是施工方法的研究和管理。在公司各项预防措施的基础上，结合工程实际特点，进行优化和改进，

形成一套行之有效的施工方法，以便于指导施工和工人操作。

总之、在今后的工作中自己要加强学习，克服缺点，力争自己专业技术水平能够不断提高，今后还需要加强理论学习，尤其是新技术、新理论的学习，严格要求自己，不断求实创新，在实际工作中锻炼和成长，积累工作经验，培养工作能力，争取更大的成绩。