

# 2023年部队转让合同(大全5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 部队转让合同篇一

甲方（车库卖方）： 电话：

乙方（车库买方）： 电话：

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就买卖车库达成如下协议： 买方所购车库的基本情况：

车库位置： 车库编号： 建筑面积： 平 方米， 总价： 元。

有关事项：

一、经甲乙双方共同协商，甲方自愿将位于车库壹间出售给乙方。

二、上述车库的出售价格自甲乙双方签订协议书之日起不得变更。

三、付款方式：一次性结清。在甲乙双方双方签订本协议书后，由乙方支付相应款项，甲方出具收据后交付车库所有权。

四、因车库未单独办理产权证，今后乙方如需办理相关产权证明需甲方协助的，甲方应及时告知乙方并提供相关协助。

五、乙方在购得车库后，乙方对本车库享有所有权，今后与本车库所发生的一切事项由乙方负责，与甲方无关。

六、甲、乙双方均应严格信守本协议，不得违约，如有违约，违约方应向守约方赔偿一切经济损失。

七、本协议一式两份，双方各执一份，协议自双方签字之日起生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方签字： 乙方签字：

证明人签字：

年 月 日

## 部队转让合同篇二

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就下列房屋的租赁达成如下协议：

### 第一条：房屋基本情况

甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_号的房屋出租给乙方使用。

### 第二条：租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

### 第三条：租金

本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初x日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

#### 第四条：交付房租期限

乙方应于本合同生效之日起\_\_\_日内，将该房屋交付给甲方。

#### 第五条：房屋租赁期间相关费用说明

乙方租赁期间，水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

#### 第六条：房屋维护养护责任

租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

#### 第七条：租赁期满

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前\_\_\_个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后\_\_\_天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

#### 第八条：提前终止合同

在房屋租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前\_\_\_\_\_月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

受不可抗力因素影响，甲方必须终止合同时，一般应提前\_\_\_\_\_个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

#### 第九条：违约责任

在房屋租赁期间，任何一方违反本合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的\_\_\_%作为违约金。乙方

逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

第十条：本合同页数，一式2份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_

### 部队转让合同篇三

转让方：\_\_\_\_\_

法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_

法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方当事人协商一致，签订本合同。

1. 项目名称：\_\_\_\_\_。

2. 本非专利技术的性能，工业化开发程度：\_\_\_\_\_。

3. 本合同的授权性质：\_\_\_\_\_。

（注：非专利技术转让合同当事人可以依照专利实施许可合同，采取独占，排他，普通许可证的形式。）

4. 使用本非专利技术的范围：\_\_\_\_\_

（注：使用范围指地域范围、期限范围、使用方式范围。）

## 5. 转让方的主要义务:

(1) 在合同生效之日起\_\_\_天内, 向受让方交付下列技术资料: \_\_\_\_\_。

(3) 保证所转让的技术具有实用性, 可靠性, 即为能够应用于生产实践的成熟技术。保证使用本非专利技术能够达到下列技术经济指标: \_\_\_\_\_。

## 6. 受让的义务:

(注: 在采取提成支付的情况下, 当事人可以约定:

a  合同生效后\_\_\_日内先向转让方支付\_\_\_\_\_元;

b  自合同产品投产之日起 (或第一件合同产品销售之日起) \_\_\_年内按产值 (或销售额、或利润) 的\_\_\_%向转让方支付提成费。提成费每年支付一次, 支付日期为每年\_\_\_月\_\_\_日前。)

(2) 按照合同约定的范围使用本非专利技术。

## 7. 保密条款

在本合同有效期内, 双方当事人应对下列技术资料承担保密义务: \_\_\_\_\_。本合同期满后\_\_\_年后, 双方当事人应对下列技术资料承担保密义务: \_\_\_\_\_。

8. 合同产品的验收标准和方法: \_\_\_\_\_。

## 9. 后续改进条款

在本合同履行过程中, 双方当事人各自在本转让技术基础上做出的新的发明创造专利权归做出发明创造的一方所有, 但

当事人另有约定的除外。

#### 10. 转让方的违约责任

(3) 转让方违反合同约定的保密义务，泄露技术秘密，使受让方遭受损失的，转让方应当支付数额为\_\_\_\_\_的违约金。

让与方实施使用该非专利技术超越约定的范围的，违反约定擅自许可第三人实施该项非专利技术的，应当停止违约行为，支付违约金或赔偿损失。

#### 11. 受让方的违约责任

(5) 受让方违反合同约定的秘密义务，泄露技术秘密，应当返还非法所得，支付数额为\_\_\_\_\_的违约金。

#### 12. 侵权风险责任承担条款

(2) 在本合同履行过程中，如出现他人就同一技术申请专利或获得专利权的情况，受让方有权解除合同。由此造成的损失应当由双方当事人按如下比例合理分担：\_\_\_\_\_。

13. 本合同争议的解决办法：\_\_\_\_\_。

14. 名词和术语的解释：\_\_\_\_\_。

本合同自当事人双方签字盖章后生效。

转让方负责人（或授权代表） 受让方负责人（或授权代表）

签字时间：\_\_\_\_\_ 签字时间：\_\_\_\_\_

签字地点：\_\_\_\_\_ 签字地点：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_ 帐号： \_\_\_\_\_

转让方担保人（名称）： \_\_\_\_\_ 受让方担保人（名称）： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_ 地址： \_\_\_\_\_

负责人（或授权代表） 负责人（或授权代表）

签字： \_\_\_\_\_（公章） 签字： \_\_\_\_\_（公章）

签字时间： \_\_\_\_\_ 签字时间： \_\_\_\_\_

签字地点： \_\_\_\_\_ 签字地点： \_\_\_\_\_

## 部队转让合同篇四

甲方(卖方)产权人姓名： 身份证号码：

姓名： 身份证号码：

乙方(买房)姓名： 身份证号码：

一、甲方自愿将xx小区拆迁安置房 楼 单元 室，车库号 ，面积 平方米，总价 元转让给乙方。

二、签字后乙方一次性付清房屋以及车库的所有钱款给甲方。

三、甲方在签订协议之日起，向乙方交付《沭阳县房屋拆迁协议》一份，（原件）、上房结算清单、上房通知，交付给乙方。

四、乙方购房后再办理到甲方名下房屋产权证、土地证等归乙方所有，甲方不得将房屋转让给他人，不得对房屋设定抵

押担保、债卷债务，交易后如有上述未清事项，有甲方全部承担，乙方不负任何责任。

五、产权过户时，如需甲方提供帮助的，甲方应无偿提供，以便办理各项手续，成交后所产生的一切费用由乙方承担。

六、因房屋上涨或其他任何原因，甲方欲撤消交易需退换乙方所有已交的购房款(含车库)并补上与现时房价的产额与装修补偿，另交违约金 元给乙方，并同时承担由此带来的各项损失。

七、本协议签字生效后，甲方和其子女及家属在任何时候，在任何条件下，不得所要乙方购买的房屋，更不得擅自撕毁合同，否则属违约。

八、本协议自双方签字之日起生效，具有法律效力，一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日

## 部队转让合同篇五

本协议双方当事人：

转让方（以下简称甲方）： 单位： 住址： 身份证号：

受让方（以下简称乙方）： 单位： 住址： 身份证号：

经自愿协商达成一致，甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款，以资共同遵守：



转让房屋（以下简称该房屋）位于x区x路x号x单元x层x室，房屋结构为x□建筑面积x平方米（包括卧室、客厅、卫生间、厨房、阳台、及其附属设施），实际使用面积x平方米。

双方商定该房屋转让价格为(人民币) 元整，大写（人民币）。

双方一致同意购房款由乙方分期支付。在甲方向乙方交付房屋全部钥匙同时,乙方应支付购房款x元（大写）；剩余房款x元（大写）在甲方将房屋产权证办理到乙方名下后，在交付乙方房产证同时由乙方全部支付。甲方在收款时应向乙方出具收据。

甲方应于本合同生效之日起x日内，将上述房屋的全部钥匙交付乙方，并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收，乙方如无任何异议，视为该房屋情况符合本合同约定，甲方完成房屋交付，上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

房屋交付乙方后，甲方应当在x时间内办理该房屋的过户手续，将该房屋的产权证办理到乙方名下，办理产权证相关费用由甲方承担。

甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。

甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利，本合同签订前该房屋集资、购房款、天然气管道安装费、壁挂炉安装费用、物业管理费及其他应当交纳的费用已全部交清，如有尚未交纳或拖欠的费用，由甲方全部承担。

甲方违反本合同约定，未能在约定时间内交付上述房屋的，每逾期一日，甲方应按乙方已付购房款的万分之二承担违约责任；逾期超过三个月时，乙方有权单方解除本合同，甲方应承担全部购房款20 %的违约金。

乙方违反本合同约定，未能在约定时间内支付约定的购房款，每逾期一日，甲方按应付购房款的万分之二计算滞纳金，逾期超过三个月时，甲方有权单方解除本合同，乙方应承担全部购房款20%的违约金。

本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由仲裁委员会仲裁。

本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：

年 月 日

乙方：

年 月 日