

2023年土地租地合同协议书 租地合同协议书(优质10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

土地租地合同协议书篇一

出租方（以下简称甲方）：

身份证号：

承租方（以下简称乙方）：

身份证号：

为了明确甲、乙双方在土地租赁过程中的权利、义务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规规定，经双方平等协商，签订本合同。

一、租地情况

甲方将位于市村东2亩土地的使用权出租给乙方使用。该块土地的具体位置（即四至）为：东至；南至；西至；北至；大小为亩，长米，宽米，形状为形。

二、租期

租赁期限为20，自20**年2月1日至20**年2月28日止，年租金元，租金共计万元整（元）。

三、甲方的义务

甲方承诺对本合同第一条所指土地有合法的使用权并有权出租给乙方使用（用来养殖），如有违反，甲方应将所收的全部租金退还，并赔偿乙方因对该块土地的投资而产生的损失。

四、乙方的义务

乙方承租本宗土地必须进行合法经营（用来养殖），否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

五、乙方租用期间，有关各种收费，按有关规定由乙方各自负担。

六、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

七、租赁期限界满后，乙方有优先的承租权，且租金优惠同等位置地块的%到%。如乙方不再续约或双方协商一致解除合同后2个月内，乙方应向甲方办理交接手续，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

八、经甲乙双方商定，租金的交纳于本合同生效后每年1至2月由乙方支付给甲方每年租金，即——元。如逾期交纳租金在——日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日——的违约金；如逾期超过——日，甲方有权解除合同，乙方应甲方支付年租金百分之——的违约金。

九、甲方保证乙方于本合同生效后——日内进驻该块土地。如因甲方原因导致乙方未能按时进入，逾期交纳租金在——日以内，甲方应向支乙方付总租金日——的违约金；如逾期超过——日，乙方有权解除合同，甲方应向乙方支付总租金——的违约金。

十、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十一、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

十二、争议解决方式

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向土地所在地人民法院提起诉讼。（或如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向——仲裁委员会申请仲裁。）

十三、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签章）

年月日

乙方（签章）

年月日

土地租地合同协议书篇二

甲方：

乙方：

为方便服务企业的生产，根据《中华人民共和国合同法》等

有关法律、法规的规定，双方就租用土地从事建造民爆物品储存库协商达成协议如下：

第一条 租赁土地

乙方承租甲方位于的山地，用途为

第二条 租赁期限

自20xx年06月01日起至20xx年05月31日止，共计10年。

第三条 租金

本合同租金实行一年支付制，租金标准为20xx元/年，于每年的6月1日支付。

第四条 甲方权利义务

- 1、依法提供该土地合法使用的证明材料。
- 2、处理、协调有关土地所有权人与周边村民的工作、关系。
- 4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

第五条 乙方权利义务

- 1、有权要求甲方履行合同约定的各项义务。
- 2、按照工商行政管理部门核准的经营范围经营开展合法的经营活动。
- 3、应按照约定的用途，并按规定制订的各项管理制度。
- 4、应按期支付租金。

第六条合同的解除

有下列情形之一的，经甲乙双方协商可解除合同：

- 1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。
- 2、未按照约定的用途使用土地，经主管部门书面通知或本仓库没有实际存在价值的。
- 3、进行其他违法活动造成恶劣影响的。
- 4、逾期120日未支付租金的。

第七条免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使土地不适于使用或租用，甲方应减收相应的租金。

第八条续租

租赁期满后，甲、乙双方自行商定。

第九条其他约定事项

- 1、场地在租赁期限内所有权发生变动的，不影响本合同的效力。
- 2、本协议签订前，甲乙双方于20xx年6月20日签订的合作协议条款实质内容继续有效。相关的责任、义务内容按该协议执行。
- 3、因执行本协议发生争议，双方应协商解决，另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力，协商不成，由当地人民法院裁决。。

4、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，均具有同等法律效力。

甲方(签字盖章)

乙方(签字盖章)

签约日期:

租地申请书

关于合同协议书集合六篇

土地租地合同协议书篇三

甲方:

乙方:

为方便服务企业的生产，根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，双方就租用土地从事建造民爆物品储存库协商达成协议如下:

第一条 租赁土地

乙方承租甲方位于的山地，用途为

第二条 租赁期限

自20xx年06月01日起至20xx年05月31日止，共计10年。

第三条 租金

本合同租金实行一年支付制，租金标准为2000元/年，于每年的6月1日支付。

第四条甲方权利义务

- 1、依法提供该土地合法使用的证明材料。
- 2、处理、协调有关土地所有权人与周边村民的工作、关系。
- 3、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

第五条乙方权利义务

- 1、有权要求甲方履行合同约定的各项义务。
- 2、按照工商行政管理部门核准的经营范围经营开展合法的经营活动。
- 3、应按照约定的用途，并按规定制订的各项管理制度。
- 4、应按期支付租金。

第六条合同的解除

有下列情形之一的，经甲乙双方协商可解除合同：

- 1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。
- 2、未按照约定的用途使用土地，经主管部门书面通知或本仓库没有实际存在价值的。
- 3、进行其他违法活动造成恶劣影响的。
- 4、逾期120日未支付租金的。

第七条免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使土地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

第八条续租

租赁期满后，甲、乙双方自行商定。

第九条其他约定事项

- 1、场地在租赁期限内所有权发生变动的，不影响本合同的效力。
- 2、本协议签订前，甲乙双方于20xx年6月20日签订的合作协议条款实质内容继续有效。相关的责任、义务内容按该协议执行。
- 3、因执行本协议发生争议，双方应协商解决，另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力，协商不成，由当地人民法院裁决。
- 4、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，均具有同等法律效力。

甲方（签字盖章） 乙方（签字盖章）

土地租地合同协议书篇四

乙方：_____

根据国家级杨凌农业高新技术产业示范区，榆林现代农业产业示范基地的总体规划，确定靖边现代农业产业示范区是示范基地的核心建设项目之一，根据县委县政府关于筹建靖边现代农业产业示范区有关会议精神及《靖边县人民政府办公室》的。要求，经与你户协商搬迁示范区内坟墓问题达成如

下协议。

一、坟墓搬迁依照靖政发[20xx]01号文件执行；每座单坟按元的标准予以补偿，合葬坟按元的标准予以补偿。

二、乙方在靖边现代农业产业示范区农副产品加工园征地范围内共有坟墓座（其中单坟座，合葬坟座），坟墓的搬迁补偿费共计为元。

三、付款方式：坟墓统计完毕后，一次性付清所有坟墓补偿款。

四、迁坟时间：从年月日领取补偿安置费并自行搬迁。一旦超过一个月未搬迁者，甲方将按无主坟墓依法强制搬迁。

五、此协议一式两份，甲，乙双方各执一份。

甲方：榆林靖边现代农业产业示范区管委会办公室乙
方：_____

签订日期：____年__月__日签订日期：__年__月__日

土地租地合同协议书篇五

甲方：

乙方：

为保护耕地租赁合同双方当事人的合法利益，规范耕地管理和种植经营行为，根据有关法律规定，经甲乙双方协商，订立如下合同。

乙方不得进行与农业种植无关的项目，允许乙方自主决定种植品种。

乙方承租甲方土地共计亩。

租赁时间共计年，自年月日到年月日。如遇国家政策调整，另行议定。

按照先缴费后使用的原则，于每年的月日缴纳。

（一）甲方的权利和义务

1. 对承包所有耕地行使租赁权、监督权。
2. 有权收回乙方不按合同约定经营的耕地。
3. 制止乙方实施损害耕地资源和其它资产的行为。
4. 依据租赁合同的'约定，向乙方收取租赁费。
5. 耕地租赁期间，国家各类惠农支农政策以乙方作为受益主体。
6. 维护乙方的合法权益。

（二）乙方的权利和义务

1. 依法享有对租赁的耕地资源经营使用和收益的权利。在租赁期内有权对农田，利和电网的改造，在合同期结束后享有处置权。
2. 乙方对耕地可依据市场需求，自主安排生产经营方式。
3. 在租赁期满后，同等条件下，对原租赁的耕地有继续租赁的优先权。
4. 按本合同的约定缴纳租赁费。

在租赁期间，除合同约定和国家，省，市政策调整的因素之外，甲乙双方任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担另一方的经济损失，当事人双方都有过错的，应当分别承担相应的违约责任。因不可抗力的因素，造成甲乙双方无法履行合同，或是合同确有必要变更或解除的，可以经双方协商后，按照法律程序变更或解除合同，由此造成的经济损失双方自行承担或双方协商解决。

在合同履行过程中，如发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，可以向上级主管部门申请调解或直接向当地人民法院起诉。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

签订时间：年月日

乙方：

签订时间：年月日

土地租地合同协议书篇六

甲方：**镇人民政府（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）家庭住址：甲、乙双方根据市、县高山生态扶贫搬迁相关政策规定，经协商签订本搬迁安置协议，并一致达成如下内容：

一、甲方责任和权利

1、负责组织乙方按照规定的程序实施高山生态扶贫搬迁和安置；

2、对乙方进行高山生态扶贫搬迁过程进行监督、管理、指导、检查和验收；

4、乙方搬迁安置后，甲方为乙方生产生活提供方便，指导乙方发展产业，为乙方提供技能培训和就业服务，帮助其脱贫致富。

二、乙方责任和权利

1、服从甲方的统一组织和领导，按甲方要求有序实施搬迁；

2、按照甲方要求如实、及时提供相关证件和材料；

4、搬迁安置后，按政策规定获得相应的补助资金。

三、其他

2、本协议从签字之日起生效，协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方

乙方

年月日

土地租地合同协议书篇七

甲方：

乙方：

为保障甲、乙双方合法权益，依据《中华人民共和国合同法》，按照平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方协商一致，达成以下合同条款。

一、服务地点：

1、搬出地点：_____；

2、搬入地点：_____。

二、乙方搬迁内容

1、搬迁物品：_____。

2、乙方负责将甲方_____搬迁至_____甲方指定位置，乙方工作包括但不限于搬迁方案的策划制定和组织实施、货物搬出、楼内搬运、装车卸车、成品保护、废品清运，以及搬出地点和搬入地点间的运输、运输至_____后将物资搬运至甲方指定位置等工作。乙方负责提供搬迁过程中所需的运输车辆、搬运工具和人工等各种配合搬运的物资。

三、搬迁时间

1、搬迁开始时间：计划搬运时间为_____，实际开始搬运时间以甲方通知的时间为准。

2、搬迁完成时间：搬运完成期限为__个日历天，乙方应当在以上期限内完成全部物品的搬迁。

三、服务费总额：以实际运输车次为准，每车次人民币（大写）：_____，以按照国家规定载重为吨位的货车计价），此价为税后包干价格。以上费用已经包含了车辆费、过路费、司机费用、油费、人工费、运输费、搬运费、保险费、税费等全部费用。

四、付款方式：_____。

五、双方权利与义务：

（一）甲方权利与义务

- 1、甲方给予现场必要的配合，提供用水用电支持。
- 2、甲方有权对乙方提出的。搬迁方案进行评估，对提供的搬迁车辆、工具和人员进行检查，对不满足甲方需要或不符合运输规定的，有权要求乙方整改。乙方不予整改的甲方有权终止合同。
- 3、乙方按照合同搬迁完成并经甲方验收合格并收到发票后，向乙方支付服务费。

（二）乙方权利与义务

- 1、乙方安排的车辆都需有_____限行道路的通行证。
- 2、乙方安排货车应在8米以上的，车厢为全封闭式的，每天实际用车以甲方提前一天通知为准。
- 3、每台车预留1至2个跟车座位，甲方派遣人员进行跟车。乙方按照甲方指定线路运输，高速公路费用等已经包含在合同总价中，每台车车箱装满。
- 4、每车物资要做拍照留底，避免双方交接或物品损坏时无法核对。双方需在甲方提供的装运单上签字，在车辆装满出发前双方签字确认，运输至搬入地点并搬运至甲方指定的位置后双方再签字确认。甲方在装运单上签字的人员为：搬出地签字的为，搬入地签字的为：，其他人员签字均为无效。乙方凭双方签字确认（甲方的签字人员需为本合同中规定的人员）的装运单与甲方结算费用。
- 5、甲方提前1天通知乙方安排相应数量的车辆和人员。
- 6、搬迁所需要的人工、车辆、包装物、工具等全部由乙方提

供，所需要的费用已经包含在合同总价中。

7、乙方应当按照甲方要求提供足够的搬迁人员，且搬迁人员应当身体健康、年纪不大于50岁，不小于18周岁，并购买人员意外险。

8、乙方提供的车辆应当是车况良好的，并通过了政府有关部门的检验检测，车辆所需要的油费、过路费等均已经包含在合同总价中。乙方应当保证驾驶人员遵守交通规则，如发生违规违章导致的罚款等，罚款全部由乙方承担。

9、乙方保证其具有和保持承担本合同搬迁服务的全部资质和批准，其运输车辆证件手续齐全并符合货运条件，车辆司机具备相应车型的驾驶执照，不存在违法违规经营的情形。

10、乙方保证为甲方提供搬迁服务所用运输车辆和工具适合货物的安全运输和装卸的要求，乙方有义务适当和谨慎地拆卸、装载、搬运、配载、运输、保管、照料、卸载。

11、为了保证搬迁进度，乙方应保证搬迁顺利完成，两边人员不少于8人。

12、车辆如发生交通事故的，责任由乙方自行承担，甲方无需承担任何责任。

13、在履行合同过程中，如发生乙方人员人身伤亡事故、乙方财产损失的，责任乙方自行承担。如乙方造成甲方或者第三方的人员伤亡或者财产损失的，乙方承担赔偿责任。

14、在合同履行过程中，如发生甲方物品损坏或者丢失的，乙方照价赔偿。

15、在双方约定的时间内完成运输搬运安装调试任务。

16、家具运输搬运安装要按甲方提供的平面图执行，乙方不得擅自更改，且调试到位；如果按平面图安装好后，甲方提出更改，则需重新计价。

17、乙方应负责对搬出地点及搬入地点的保护，包括大堂、走廊、地面、墙角、电梯及搬运过程中容易被损坏的搬入地点的其他部位。每次搬运前应对搬入地点进行保护，以确保搬入地点的完好无损。

18、乙方在本合同签订前，已经前往_____搬入地与_____搬出地以及沿途的交通道路情况进行了详细的考察，并已经获得了全部的信息且已经充分考虑了各种困难与风险。本合同服务总费用为乙方完成本合同工作的全部费用。

六、其他

1、如乙方为按照约定时间搬迁完成并安装调试完毕的，每延期一天，需向甲方支付违约金_____元。

2、因本合同所引发的争议协商解决不了的，双方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

3、本合同一式四份，甲乙双方各执两份。本合同在双方盖章后生效。

甲方： 乙方：

甲方代表（签字）： 乙方代表（签字）：

合同签订日期： 年月日

土地租地合同协议书篇八

经甲乙双方共同协商，特订立本合同，供双方共同遵守。

二、搬家搬出地点：_____

搬家搬到地点：_____

四、签订搬家合同日期：_____年_____月_____日

五、包装要求：甲方应按乙方要求进行标准包装。也可由乙方进行包装，但包装前应检查物品，保证安全运输。

六、乙方责任：保证在合同规定期限内将货物安全运抵指定地点。对承运的货物要负责安全，保证货物无短缺、无损坏、无人为变质。在装卸、运输途中一旦出现货物丢失、短少、变质、损坏等情况，原则上按到达地的市场价格进行赔偿。另有约定的，按约定限额赔偿。但如果货物的缺失和损坏是由不可抗力、货物自身属性决定的'合理损耗或是甲方过错造成，则乙方不承担赔偿责任。

七、一般货物保险由乙方负责，贵重货物保险由甲方负责。甲方应及时对送达货物进行检验，逾期未收货，应向甲方支付保管费用。

八、包装运输总费用：_____。

货物到达并验收完好后一次性付清：_____

九、甲方违约责任：乙方按要求将货物送达后，甲方如不足额支付运输费和保管费，乙方对货物享有留置权。

本合同在双方履约后即行终止。未尽事宜由双方协商解决。

甲方签名：_____乙方签名：_____

合同订立日期：_____年_____月_____日

土地租地合同协议书篇九

乙方：_____

为了合理使用设备搬迁费用，安全顺利完成设备搬迁工作，经甲、乙方认真磋商，达成如下协议。

1、甲方原则同意（）成品仓、干燥筒、配料器、粉料罐、等设备（共_____件）交由乙方承运搬迁。乙方接到甲方通知后，吊、运车辆应3日内进入甲方指定场地，乙方吊车进场后所有设备的吊卸工作由乙方承担。

2、乙方装货拉出拆卸现场之后保证在_____天之内运至甲方卸货工地。因气候等意外因素影响，可酌情延期。

3、甲方总共给乙方出资_____元（大写：_____），作为去程过路过桥等途中所需资金。

4、甲方不承担乙方司机食宿及乙方车辆维修费。

5、甲方提供《装货清单》，乙方按装货清单拉运。乙方必须选用合适的吊车、板车及货车，并按甲方指定的路线运输，以确保吊卸、运输过程中的设备安全。如因乙方不按甲方指定路线、速度行驶造成设备损坏，由甲方根据实际损坏估价，乙方来赔偿。

6、吊车、板车及货车费用与支付

（1）乙方承担人员、运输费用总和为_____元（大写：_____）。

(2) 费用支付方式：乙方所有吊、运车辆进入场地后，甲方预付_____元整（以支付），作为启动资金，等所有板车、货车（包括其它承运单位车辆）装完货后，甲方再付_____元整，剩余的`_____元整待乙方承运货物到达目的地后一次付清。

(3) 其他说明：乙方将甲方的设备拉往目的地并安全卸货后，甲方接货人员出具运输完工证明，据此作为最后结算依据。

7、本协议未尽事宜，由甲、乙方另外商订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。10. 本协议一式四份，双方各执二份，双方签字盖章之日起自动生效，合同支付完毕后失效。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

签订地点：_____签订地点：_____

土地租地合同协议书篇十

乙方：_____

为了合理使用设备搬迁费用，安全顺利完成设备搬迁工作，经甲、乙方认真磋商，达成如下协议。

1. 甲方原则同意成品仓、干燥筒、配料器、粉料罐、等设备（共_____件）交由乙方承运搬迁。乙方接到甲方通知后，吊、运车辆应3日内进入甲方指定场地，乙方吊车进场后所有设备的吊卸工作由乙方承担。

2. 甲方拟将设备的上述工作的吊车，运输板车的使用费一次性包给乙方。

3. 为促进乙方积极配合、尽快将设备拉出工地，双方约定，甲方出一定数额协调费给乙方，而乙方不管遇到多大困难，也不管延续时间多久，乙方都必须尽最大努力，以最快速度把设备装上车，把自己承运的货物运出拆卸现场。基于上述乙方额外承担的责任，甲方给乙方协调费，总共_____元（大写：_____元）。此费用乙方包死不动。

4. 乙方装货拉出拆卸现场之后保证在_____天之内运至甲方卸货工地。因气候等意外因素影响，可酌情延期。

5. 甲方总共给乙方出资_____元（大写：_____），作为去程过路过桥等途中所需资金。

6. 甲方不承担乙方司机食宿及乙方车辆维修费。

7. 甲方提供《装货清单》，乙方按装货清单拉运。乙方必须选用合适的吊车、板车及货车，并按甲方指定的路线运输，以确保吊卸、运输过程中的设备安全。如因乙方不按甲方指定路线、速度行驶造成设备损坏，由甲方根据实际损坏估价，乙方来赔偿。

8. 吊车、板车及货车费用与支付

（1）乙方承担人员、运输费用总和为_____元（大写：_____）。

（2）费用支付方式：乙方所有吊、运车辆进入场地后，甲方预付_____元整（以支付），作为启动资金，等所有板车、货车（包括其它承运单位车辆）装完货后，甲方再付_____元整，剩余的_____元整待乙方承运货物到达目的地后一次付清。

(3) 其他说明：乙方将甲方的设备拉往目的地并安全卸货后，甲方接货人员出具运输完工证明，据此作为最后结算依据。

9. 本协议未尽事宜，由甲、乙方另外商订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

10. 本协议一式四份，双方各执二份，双方签字盖章之日起自动生效，合同支付完毕后失效。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

签订地点：_____签订地点：_____