

最新出租经营权缴纳税 出租车经营合同(优秀8篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

出租经营权缴纳税 出租车经营合同(八篇)篇一

道路运输经营许可证号：_____

法定代表人：_____

身份证号码：_____

从业资格证号：_____

根据《中华人民共和国合同法》和国家、省有关出租汽车客运管理法规规定，甲乙双方平等协商，现就出租汽车客运经营自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条基本情况

甲方依法取得出租汽车客运经营资格，道路运输经营许可证号_____，拥有_____个出租汽车客运经营权的使用权，经营权证号从_____号—_____号，经营期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

乙方依法取得出租汽车客运从业资格，从业资格证号_____，身份证号_____。

乙方为甲方的员工，双方已按照国家规定签订《劳动用工合同》（合同号_____），甲方在本合同期内为乙方办理社会保险手续，履行社会保险义务。

营运车辆情况：车辆型号_____，发动机号_____，车辆牌照号_____，车架号_____，道路运输证号_____，车辆购置价格（含车辆购置税及附属设施、设备）_____万元，车辆购置日期_____年___月___日，对应的经营权证号_____。在本合同期内，甲方将上述车辆承包给乙方经营。

乙方自愿承包甲方提供的上述车辆从事出租汽车客运经营活动，接受甲方管理，并按甲方要求提供相关资料，报当地行业管理部门备案。

第二条本合同有效期为_____年_____个月，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。在合同有效期内，出租汽车客运经营权的使用权和车辆产权属于甲方。

公路养路费_____元；

客运附加费_____元；

营业税_____元；

车辆折旧费_____元；

保险费_____元；

其他税费项目金额_____；

企业管理费_____元。

乙方应在每月_____日之前一次性足额缴清下月承包费给甲方。甲方按照有关规定一次性收取财产抵押和安全保证金____元，本合同到期，乙方未违反相关条款，甲方连本带息返还给乙方。

合同有效期内，甲方承担国家对营运税费进行调整的风险。

第四条甲方应按照国家 and 省有关出租汽车的规定及上级主管部门的要求，及时、准确办理相关营运手续。乙方在承包经营过程中，应遵守出租汽车客运相关法律法规的规定，遵纪守法、诚信经营、文明服务。

第五条甲方根据《中华人民共和国道路交通安全法》和《中华人民共和国保险法》的相关规定，为车辆办理规定的强制参保险种（车上责任险）和其他相关保险的投保和续保手续，保险受益人为甲方。

当需要办理保险理赔事项时，乙方应协助甲方办理保险索赔手续。

第六条合同有效期内，乙方应严格遵守交通法规，安全、谨慎驾驶车辆，确保乘客、第三人的生命财产安全。

乙方应对车辆、车上驾驶员、乘客及第三人的生命财产安全承担法律责任。若发生交通事故，乙方应及时向有关部门报案，并及时向甲方报告。甲方因交通事故赔偿和事故处理支出的实际费用有权按本合同规定向乙方追偿。

第七条本合同有效期内，车辆营运变动成本，包括修理费、检测费、燃油费等由乙方承担。乙方应按照技术规范使用车辆，保持车辆技术状况完好。乙方不得转包营运车辆。本合同到期后，车辆（含附属设施、设备及相关证照）经甲方验收合格后收回。

第八条乙方聘请出租汽车驾驶员的，被聘请的驾驶员必须经运管机构培训合格，取得出租汽车客运从业资格证，且应当经过甲方的同意，并将聘请的驾驶员的相关资料报甲方备案，服从甲方统一管理。

第九条甲方的权利和义务

（一）甲方的权利：

1. 甲方有权对乙方经营活动实行监督和管理。
2. 在合同有效期内，非因甲方原因造成乙方本人、乙方聘请的驾驶员、乘客及第三人的人身和财产损害的，甲方在承担赔偿责任后有权向乙方追偿。
3. 在合同有效期内，车辆发生交通事故或由乙方引起的其他事故，造成车辆和甲方其他财产损失的，甲方有权向乙方索赔。
4. 乙方违反劳动纪律或甲方管理规章制度，甲方可依据本单位的规章制度处理，直到解除本合同。
5. 遇有重大的外事、抢险任务和主要客运集散点供车及其它特殊任务时，甲方可以调度乙方承包的车辆。
6. 甲方有权根据经营需要，适时对乙方的出租汽车进行更新。
7. 甲方按照规定，有权组织乙方参加职业培训和安全教育。

（二）甲方的义务：

1. 甲方有义务做好驾驶员、营运车辆及相关证件的年审工作。
2. 甲方有义务做好交通事故的处理工作，因处理事故支出的费用有权向乙方追偿。

3. 甲方有义务提供营运所需的出租汽车客运票据。
4. 甲方有义务及时宣传国家和省有关出租汽车客运法规政策。
5. 甲方有义务组织甲方参加各项文明创建活动。
6. 甲方有义务公示办事程序、办事结果及相关规章制度。

第十条乙方的权利和义务

（一）乙方的权利：

1. 在合同有效期内，乙方自主经营、自负盈亏，有权要求甲方依本合同的规定提供相应的服务。
2. 乙方有权参加甲方组织安排的各种活动和安全培训。
3. 在发生交通事故后，乙方有权要求甲方做好交通事故的处理工作。
4. 乙方有权要求甲方提供营运所需的出租汽车客运票据。

（二）乙方的义务：

1. 乙方应严格遵守国家的法律、法规和规章，守法经营，文明经营，保障乘客的合法权益。
2. 乙方应接受甲方的监督和管理，遵守甲方内部管理制度，维护甲方的整体形象。
3. 乙方应按时足额缴纳承包费给甲方。
4. 未经甲方同意，乙方不得改变出租车内外设施，包括但不限于车身颜色、营运标志、车身广告、车身喷字等。

5. 乙方应保证完成甲方担负的外事、抢险、主要客运集散点供车及其它特殊任务。

第十一条订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第十二条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十三条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- （一）严重违反行业管理规定或甲方规章制度的；
- （二）发生重大服务质量事件，对甲方名誉造成恶劣影响的；
- （三）被有关部门吊销《机动车驾驶证》、《从业资格证》的；
- （四）被依法追究刑事责任的。

第十四条违约责任

（一）本合同生效后，甲乙双方应严格遵守，并诚实信用地行使各自权利、履行各自义务，任何一方不得无故违约。如一方违约给另一方造成损失的，违约方应当向另一方承担赔偿责任。

（二）乙方不按约定向甲方支付承包费的，每逾期一天，乙方按拖欠费用总额的_____ %向甲方支付违约金。逾期30天仍没有按约定支付承包费的，甲方有权解除经营合同，收回营运车辆，由此造成的损失由乙方承担。

（三）乙方擅自转包车辆的，甲方有权收回车辆，由此造成的一切损失由乙方承担。

（四）乙方（含聘请驾驶员）违反有关规定，运管机构对甲方给予处罚或者质量信誉考核扣分的，甲方按照扣分结果，每扣1分给予乙方20元罚款。因乙方多次违章、严重违章致使甲方质量信誉考核不合格的，甲方有权解除合同。

（五）乙方无故不按照规定参加一年一度的轮训或者安全例会的，每缺一次处以100元罚款。

（六）乙方聘请驾驶员未向甲方报备的，每次处以100元罚款。

（七）因甲方原因办理相关营运证照不及时、代缴纳税费不及时给乙方造成的经济损失由甲方承担。

第十五条乙方解除本合同，应当提前30天以书面形式通知甲方。

乙方给甲方造成经济损失尚未处理完毕或因其他问题正在被审查或处理期间，乙方不得依据第一款解除本合同。

第十六条本合同期限届满，本合同即终止。在本合同期满前30天甲方向乙方表明终止或续订意向，经双方协商同意续订经营合同。

第十七条甲乙双方当事人任何一方违反本合同规定，给对方造成损失或损害的，应当依据国家和湖北省有关规定承担赔偿责任。

第十九条因履行本合同发生争议，当事人可以向仲裁委员会申请仲裁，对仲裁不服的，可以自收到仲裁裁决书之日起15天内，向人民法院提起诉讼，也可直接向人民法院提起诉讼。

第二十条本合同未尽事宜，甲乙双方可以在协商一致后，在本合同第十六条填写补充协议。

第二十一条本合同自各方签字或盖章之日起生效。

第二十二条本合同一式三份，甲乙双方各持一份，一份交行业管理部门备案。

法定代表人或委托代理人：（签章）_____

出租经营权缴纳税 出租车经营合同(八篇)篇二

住 址：

身份证号：

乙 方：

住 址：

身份证号：

拟设立的公司名称,住所,法定代表人,注册资本,经营范围及性质

1, 公司名称： 有限责任公司

2, 住 所：

3, 法定代表人：

4, 注册资本： 元

5, 经营范围： , 具体以工商部门批准经营的项目为准.

二, 股东及其出资入股情况

1, 启动资金 元

(1) 甲方出资 元, 占启动资金的50%;

(2) 乙方出资 元, 占启动资金的50%;

2, 注册资金(本) 元

(1) 甲方以现金作为出资, 出资额 元人民币, 占注册资本的50%;

(2) 乙方以现金作为出资, 出资额 元人民币, 占注册资本的50%;

三, 公司管理及职能分工

1, 公司不设董事会, 设执行董事和监事, 任期三年.

(1) 办理公司设立登记手续;

(4) 公司日常经营需要的其他职责.

3, 乙方担任公司的监事, 具体负责:

(1) 对甲方的运营管理进行必要的协助;

(2) 检查公司财务;

(3) 监督甲方执行公司职务的行为;

(4) 公司章程规定的其他职责.

5, 重大事项处理

(1) 拟由公司为股东, 其他企业, 个人提供担保的;

(2) 决定公司的经营方针和投资计划;

(3) 《公司法》第三十八条规定的其他事项.

四, 资金, 财务管理

五, 盈亏分配

1, 利润和亏损, 甲, 乙双方按照实缴的出资比例分享和承担.

(1) 分红的时间: 每季度第一个月第一日分取上个季度利润.

(3) 公司的法定公积金累计达到公司注册资本50%以上, 可不再提取.

六, 转股或退股的约定

2, 退股:

(2) 股东退股:

(3) 任何时候退股均以现金结算.

七, 协议的解除或终止

八, 违约责任

3, 本协议约定的其他违约责任.

九, 其他

4, 本协议一式贰份, 甲, 乙双方各执一份, 具有同等的法律效力.

甲方(签章): 乙方(签章):

签订时间: xx年 月 日

出租经营权缴纳税 出租车经营合同(八篇)篇三

乙方：

为促进双方可持续发展，按照“长期合作、优势互补、互利共赢”的原则，就无锡市房地产开发集团有限公司开发的《无锡市地铁一号线刘潭站东侧地块商业地产项目》与采禾国际集团以“商业规划定位、商业资源定制、商业运营、营销推广、金融资本”等领域开展全面战略合作，经双方友好协商一致达成建立战略合作伙伴关系并签署此战略合作协议。

- 1、甲、乙双方同意在满足各自战略发展理念的前提下，缔结战略合作关系，共同探索商业发展新模式，增强市场竞争能力。
- 2、甲乙双方各自利用自身资源，充分发挥自身优势，共同发展，建立战略性合作关系，互利共赢。
- 3、双方同意在不违反商业运作规律的前提下，交换各自所掌握的市场竞争信息、商业资源信息、房地产信息、项目建设信息等。
- 4、本协议为框架协议，是双方战略合作的指导性文件，也是双方签订其他具体合作协议的基础。

采禾国际集团携旗下优势商业资源，根据商业空间大小及商业环境的综合评估，量身定制商业资源。对甲方商业地产项目，通过商业定位、业态规划、主题植入、商业资源配置、商业运营、整合推广等有效的专业手段，促进项目租、售工作，提升甲方商业地产项目的资产增值和投资估值。

第一条：合作内容

- 1、商业规划定位

2、商业资源配置

3、商业运营

4、整合推广

第二条：合作选择

甲方有义务向乙方提供竣工项目、在建项目以及待建项目的商业信息。甲方的项目资源符合乙方要求时，乙方有义务优先与甲方进行合作；相应地，当乙方向甲方发出合作要约或合作建议时，甲方有义务优先选择乙方并保障在甲方的项目范围内乙方经营该类业态的唯一性。

第三条：合作模式

根据项目和市场的具体情况，甲乙双方可以采取多种合作模式，双方同意彼此为对方提供最优惠的合作条件，以促进项目的良性运作，具体合作项目另行签订协议。

第四条合作期限

甲、乙双方约定，战略合作关系自本协议签署之日起存续5年，战略合作期满，如双方没有提出异议，则本协议自动延期生效5年。

1、本协议一式肆份，甲、乙双方各执两份，均具同等效力。

2、本协议自甲、乙双方授权代表签署之日起生效。

3、本协议未尽事宜，由甲、乙双方友好协商解决。

4、基于本协议的各种补充协议，均构成本协议不可分割的法律部分，须与本协议一并使用。

2、双方主要领导负责确定整体战略合作事宜的制定和决策。

3、双方业务领导为联合工作组执行负责人，负责落实实施已经确定的合作项目推进。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

出租经营权缴纳税 出租车经营合同(八篇)篇四

甲方：（出租方）乙方：（承租方）

一。租赁内容：

甲方将位于_____门面租赁给乙方。被租房屋为__间。

二。租赁期限。

租赁期为_年，从_____年__月__日起至_____年__月__日止。

三。租金、保证金及租金交付期限：该商铺的__年租金总

第一年租金为人民币：万仟佰拾元；

第二年租金为人民币：万仟佰拾元，

第三年租金为人民币：万仟佰拾元。以上租金是不含税价

租金交付方式：每年度前交清年度租金。

四。租赁期房屋的修缮，房屋属人为的损坏由乙方及时修

五。乙方在经营过程中出现的一切经济纠纷及其它任何

七。在合同履行期间，乙方与第三者发生的一切经济、民

八。甲方权利与义务；

1. 按合同规定的时间将房屋交给乙方使用，否则每超出一天应赔偿乙方租金的%的经济损失。
2. 甲方对所出租的房屋具有合法产权。并为乙方在办理营业执照时提供所需的证件。
3. 甲方必须保证出租给乙方的门面能够从事商业经营
4. 不得无故终止合同（第十条除外），否则应赔偿乙方租金的%的经济损失。
5. 租赁期满。如出租方仍继续出租房屋，承租方享有优先权。但租金按当时的物价及周围门市租金涨幅，由双方协商后作适当调整。
6. 租赁期满，乙方未续租的，甲方有权收回房屋，乙方应在租赁期满后上述房屋钥匙交付甲方。

九。乙方权利与义务；

1. 不得利用租赁的房屋进行非法活动，损害公共利益。
2. 不得干扰和影响周围居民的正常生活。
3. 乙方按照本合同约定使用房屋，不承担门面自然损耗的赔偿责任。
5. 在合同履行期间，如果确需改造或增设其他固定设施，
6. 在合同履行期间，如有政策变化，市里统一规划等其它原因需要拆除房屋，其租赁费按实际使用时间计算，本合同即终止，乙方要积极配合不得向甲方提出任何要求。

7. 在合同履行期间，乙方有权将房屋转租给第三者

8. 合同终止后要及时搬出，否则按租赁房屋缴纳租金，并以年租金的%罚款。

十。免责条件

如因不可抵抗的自然灾害，使双方或任何一方造成经济损失的，任何一方均不得向对方提出索赔要求。

十一。本合同未尽事宜，依据《中华人民共和国合同法》的有关条款，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十二。本合同自签字之日起生效。

十三。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

出租经营权缴纳税 出租车经营合同(八篇)篇五

道路运输经营许可证号：_____

法定代表人：_____

身份证号码：_____

从业资格证号：_____

根据《中华人民共和国合同法》和国家、省有关出租汽车客运管理法规规定，甲乙双方平等协商，现就出租汽车客运经营自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条基本情况

甲方依法取得出租汽车客运经营资格，道路运输经营许可证

号_____，拥有_____个出租汽车客运经营
权的使用权，经营权证号从_____号--_____号，
经营期限自_____年_____月_____日至_____
年_____月_____日。

乙方依法取得出租汽车客运从业资格，从业资格证
号_____，身份证号_____。

乙方为甲方的员工，双方已按照国家规定签订《劳动用工合
同》(合同号_____)，甲方在本合同期内为乙方办理社会
保险手续，履行社会保险义务。

营运车辆情况：车辆型号_____，发动机
号_____，车辆牌照号_____，车架
号_____，道路运输证号_____，车辆购置价
格(含车辆购置税及附属设施、设备)_____万元，车辆购置
日期_____年_____月_____日，对应的经营权证
号_____。在本合同期内，甲方将上述车辆承
包给乙方经营。

乙方自愿承包甲方提供的上述车辆从事出租汽车客运经营活
动，接受甲方管理，并按甲方要求提供相关资料，报当地行
业管理部门备案。

第二条本合同有效期为_____年_____个月，
自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。在合同有效期内，出租汽车客运经营权的使用
权和车辆产权属于甲方。

公路养路费_____元；

客运附加费_____元；

营业税_____元；

车辆折旧费_____元;

保险费_____元;

其他税费项目金额_____;

企业管理费_____元。

乙方应在每月_____日之前一次性足额缴清下月承包费给甲方。甲方按照有关规定一次性收取财产抵押和安全保证金____元，本合同到期，乙方未违反相关条款，甲方连本带息返还给乙方。

合同有效期内，甲方承担国家对营运税费进行调整的风险。

第四条甲方应按照国家 and 省有关出租汽车的规定及上级主管部门的要求，及时、准确办理相关营运手续。乙方在承包经营过程中，应遵守出租汽车客运相关法律法规的规定，遵纪守法、诚信经营、文明服务。

第五条甲方根据《中华人民共和国道路交通安全法》和《中华人民共和国保险法》的相关规定，为车辆办理规定的强制参保险种(车上责任险)和其他相关保险的投保和续保手续，保险受益人为甲方。

当需要办理保险理赔事项时，乙方应协助甲方办理保险索赔手续。

第六条合同有效期内，乙方应严格遵守交通法规，安全、谨慎驾驶车辆，确保乘客、第三人的生命财产安全。

乙方应对车辆、车上驾驶员、乘客及第三人的生命财产安全承担法律责任。若发生交通事故，乙方应及时向有关部门报案，并及时向甲方报告。甲方因交通事故赔偿和事故处理支

出的实际费用有权按本合同规定向乙方追偿。

第七条本合同有效期内，车辆营运变动成本，包括修理费、检测费、燃油费等由乙方承担。乙方应按照技术规范使用车辆，保持车辆技术状况完好。乙方不得转包营运车辆。本合同到期后，车辆(含附属设施、设备及相关证照)经甲方验收合格后收回。

第八条乙方聘请出租汽车驾驶员的，被聘请的驾驶员必须经运管机构培训合格，取得出租汽车客运从业资格证，且应当经过甲方的同意，并将聘请的驾驶员的相关资料报甲方备案，服从甲方统一管理。

第九条甲方的权利和义务

(一)甲方的权利：

1. 甲方有权对乙方经营活动实行监督和管理。
2. 在合同有效期内，非因甲方原因造成乙方本人、乙方聘请的驾驶员、乘客及第三人的人身和财产损害的，甲方在承担赔偿责任后有权向乙方追偿。
3. 在合同有效期内，车辆发生交通事故或由乙方引起的其他事故，造成车辆和甲方其他财产损失的，甲方有权向乙方索赔。
4. 乙方违反劳动纪律或甲方管理规章制度，甲方可依据本单位的规章制度处理，直到解除本合同。
5. 遇有重大的外事、抢险任务和主要客运集散点供车及其它特殊任务时，甲方可以调度乙方承包的车辆。
6. 甲方有权根据经营需要，适时对乙方的出租汽车进行更新。

7. 甲方按照规定，有权组织乙方参加职业培训和安全教育。

(二) 甲方的义务：

1. 甲方有义务做好驾驶员、营运车辆及相关证件的年审工作。
2. 甲方有义务做好交通事故的处理工作，因处理事故支出的费用有权向乙方追偿。
3. 甲方有义务提供营运所需的出租汽车客运票据。
4. 甲方有义务及时宣传国家和省有关出租汽车客运法规政策。
5. 甲方有义务组织甲方参加各项文明创建活动。
6. 甲方有义务公示办事程序、办事结果及相关规章制度。

第十条 乙方的权利和义务

(一) 乙方的权利：

1. 在合同有效期内，乙方自主经营、自负盈亏，有权要求甲方依本合同的规定提供相应的服务。
2. 乙方有权参加甲方组织安排的各种活动和安全培训。
3. 在发生交通事故后，乙方有权要求甲方做好交通事故的处理工作。
4. 乙方有权要求甲方提供营运所需的出租汽车客运票据。

(二) 乙方的义务：

1. 乙方应严格遵守国家的法律、法规和规章，守法经营，文明经营，保障乘客的合法权益。

2. 乙方应接受甲方的监督和管理，遵守甲方内部管理制度，维护甲方的整体形象。
3. 乙方应按时足额缴纳承包费给甲方。
4. 未经甲方同意，乙方不得改变出租车内外设施，包括但不限于车身颜色、营运标志、车身广告、车身喷字等。
5. 乙方应保证完成甲方担负的外事、抢险、主要客运集散点供车及其它特殊任务。

第十一条订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第十二条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十三条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- (一) 严重违反行业管理规定或甲方规章制度的；
- (二) 发生重大服务质量事件，对甲方名誉造成恶劣影响的；
- (三) 被有关部门吊销《机动车驾驶证》、《从业资格证》的；
- (四) 被依法追究刑事责任的。

第十四条违约责任

(一) 本合同生效后，甲乙双方应严格遵守，并诚实信用地行使各自权利、履行各自义务，任何一方不得无故违约。如一方违约给另一方造成损失的，违约方应当向另一方承担赔偿责任。

(二) 乙方不按约定向甲方支付承包费的，每逾期一天，乙方

按拖欠费用总额的_____‰向甲方支付违约金。逾期30天仍没有按约定支付承包费的，甲方有权解除经营合同，收回营运车辆，由此造成的损失由乙方承担。

(三)乙方擅自转包车辆的，甲方有权收回车辆，由此造成的一切损失由乙方承担。

(四)乙方(含聘请驾驶员)违反有关规定，运管机构对甲方给予处罚或者质量信誉考核扣分的，甲方按照扣分结果，每扣1分给予乙方20元罚款。因乙方多次违章、严重违章致使甲方质量信誉考核不合格的，甲方有权解除合同。

(五)乙方无故不按照规定参加一年一度的轮训或者安全例会的，每缺一次处以100元罚款。

(六)乙方聘请驾驶员未向甲方报备的，每次处以100元罚款。

(七)因甲方原因办理相关营运证照不及时、代缴纳税费不及时给乙方造成的经济损失由甲方承担。

第十五条乙方解除本合同，应当提前30天以书面形式通知甲方。

乙方给甲方造成经济损失尚未处理完毕或因其他问题正在被审查或处理期间，乙方不得依据第一款解除本合同。

第十六条本合同期限届满，本合同即终止。在本合同期满前30天甲方向乙方表明终止或续订意向，经双方协商同意续订经营合同。

第十七条甲乙双方当事人任何一方违反本合同规定，给对方造成损失或损害的，应当依据国家和湖北省有关规定承担赔偿责任。

第十九条因履行本合同发生争议，当事人可以向仲裁委员会申请仲裁，对仲裁不服的，可以自收到仲裁裁决书之日起15天内，向人民法院提起诉讼，也可直接向人民法院提起诉讼。

第二十条本合同未尽事宜，甲乙双方可以在协商一致后，在本合同第十六条填写补充协议。

第二十一条本合同自各方签字或盖章之日起生效。

第二十二条本合同一式三份，甲乙双方各持一份，一份交行业管理部门备案。

法定代表人或委托代理人：(签章)_____

出租经营权缴纳税 出租车经营合同(八篇)篇六

出租方(甲方)

承租方(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《上海市房屋租赁条例》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的房地产事宜，订立本合同。

一、出租房屋情况

(一)房屋基本情况

1、产证编号：

2、权利人：

3、房屋座落：

4、建筑面积： 平方米

(二) 甲方作为该房屋的【房地产权人】【代管人】【法律规定的其他权利人】与乙方建立租赁关系。签订本合同前，甲方已告诉乙方该房屋【已】【未】设定抵押。

(三) 该房屋的公用或合用部位的使用范围、条件和要求，现有装修、附属设施、设备状况和甲方同意乙方自行装修和增设附属设施的内容、标准及需约定的有关事宜，由甲、乙双方分别在本合同附件二、三中加以列明。甲、乙双方同意该附件作为甲方向乙方交付该房屋和本合同终止时乙方向甲方返还该房屋的验收依据。

二、租赁用途

(一) 乙方向甲方承诺，租赁该房屋作为_____使用，并遵守国家和本市有关房屋使用和物业管理的规定。

(二) 乙方保证，在租赁期内未征得甲方书面同意以及按规定须经有关部门审批而未核准前，不得擅自改变上述约定的使用用途。

三、交付日期和租赁期限

(一) 甲乙双方约定，甲方于_____年_____月_____日前向乙方交付该房屋。房屋租赁期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

(二) 租赁期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期返还。乙方需要继续承租该房屋的，则应于租赁期届满前_____个月，向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

四、租金、支付方式和限期

(一)甲、乙双方约定,该房屋每日每平方米建筑面积租金为(人民币)_____元,月租金总计为(人民币)_____元(大写:_____元整)。

该房屋租金_____ (【年】【月】)内不变。自第_____ (【年】【月】)起,双方可协商对租金进行调整。有关调整事宜由甲、乙双方在补充条款中约定。

(二)乙方应于【每月____日前】【_____】向甲方支付租金。逾期支付的,逾期一日,则乙方需按日租金的_____%支付违约金。

五、保证金和其他费用

(一)甲、乙双方约定,甲方交付该房屋时,乙方应向甲方支付房屋租赁保证金,保证金为_____个月的租金,即(人民币)_____元(大写:_____元整。)甲方收取保证金后应向乙方开具收款凭证。

租赁关系终止时,甲方收取的房屋租赁保证金除用以抵充合同约定由乙方承担的费用外,剩余部分无息归还乙方。

(二)租赁期间,使用该房屋所发生的水、电、煤气、通讯、有线电视、物业管理、_____等费用由【甲方】【乙方】承担。其他有关费用,均由【甲方】【乙方】承担。

六、房屋使用要求和维修责任

(一)租赁期间,乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施,发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时,应及时通知甲方修复;甲方应在接到乙方通知后的____日内进行维修。逾期不维修的,乙方可代为维修,费用由甲方承担。

(二) 租赁期间，因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修。乙方拒不维修，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

(三) 租赁期间，甲方保证该房屋及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该房屋进行检查、养护，应提前_____日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方使用该房屋的影响。

七、房屋返还时的状态

(一) 除甲方同意乙方续租外，乙方应在本合同的租期【届满之日】【届满后_____日内】返还该房地产，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期一日，乙方应按(人民币)_____元/平方米(建筑面积)向甲方支付该房屋占用期间使用费。

(二) 乙方返还该房屋应当符合正常使用后的状态。返还时，应经甲方验收认可，并相互结清各自应当承担的费用。

八、转租、转让和交换

(一) 除甲方已在本合同补充条款中同意乙方转租外，乙方在租赁期内，需事先征得甲方的书面同意，方可将该房屋部分或全部转租给他人。但同一间居住房屋，不得分割转租。

(二) 乙方转租该房屋，应按规定与受租方订立书面的转租合同。

(三) 在租赁期内，乙方将该房屋转让给他人承租或与他人承租的房屋进行交换，必须事先征得甲方书面同意。转让或交换后，该房屋承租权的受让人或交换人应与甲方签订租赁主体变更合同并继续履行本合同。

1、该房屋占用范围内的土地使用权依法提前收回的；

- 2、该房屋因社会公共利益被依法征用的；
- 3、该房屋因城市建设需要被依法列入房屋拆迁许可范围的；
- 4、该房屋毁损、灭失或者被鉴定为危险房屋的；
- 1、甲方未按时交付该房屋，经乙方催告后 日内仍未交付的；
- 2、甲方交付的该房屋不符合本合同的约定，致使不能实现租赁目的的；或甲方交付的房屋存在缺陷、危及乙方安全的。
- 3、乙方未征得甲方同意改变房屋用途，致使房屋损坏的；
- 4、因乙方原因造成房屋主体结构损坏的；
- 6、乙方逾期不支付租金累计超过 个月的；

十、违约责任

(一) 该房屋交付时存在缺陷的，影响乙方正常使用的，甲方应自交付之日起的____日内进行修复、逾期不修复的，甲方同意减少租金并变更有关租金条款。

(二) 因甲方未在该合同中告知乙方，该房屋出租前已抵押或产权转移已受到限制，造成乙方损失的，甲方应负责赔偿。

(三) 租赁期间，甲方不及时履行本合同约定的维修、养护责任，致使房屋损坏，造成乙方财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任。

(四) 租赁期间，非本合同规定的情况甲方擅自解除本合同，提前收回该房屋的，甲方应按提前收回天数的租金的_____倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

(五)乙方未征得甲方书面同意或者超出甲方书面同意的范围和要求装修房屋或者增设附属设施的，甲方可以要求乙方【恢复房屋原状】【赔偿损失】。

(六)租赁期间，非本合同规定的情况，乙方中途擅自退租的，乙方应按提前退租天数的租金的_____倍向甲方支付违约金。若违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。甲方可以从租赁保证金中抵扣。保证金不足抵扣的，不足部分则由乙方另行支付。

十一、争议解决方式

(一)提交_____仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

十二、其他条款

(一)租赁期间，甲方需抵押该房屋，应当书面告知乙方，并向乙方承诺该房屋抵押后当事人协议以折价、变卖方式处分该房屋前_____日书面征询乙方购买该房屋的意见。

(二)本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。本合同补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分，本合同及其补充条款和附件内空格部分填写的文字与铅印文字具有同等效力。

(三)甲、乙双方在签署本合同时，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定索赔。

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码：

联系方式： 联系方式：

出租经营权缴纳税 出租车经营合同(八篇)篇七

月后无电子警察等违章，如数退乙方。

二、租金：乙方每月应向甲方交纳月租金元整，交纳时间为每月日。每超期一天，乙方应向甲方交纳滞纳金元整。乙方超期天不交费用和租金甲方有权收车，押金不退。

三、费用：乙方负责加油及修车费用。保险费、车船税、审车及其它一切费用和公司费用由方负责。

四、车况：本车电台，计价器台，备胎只，随车工具套，钥匙套，本车承包前全部零部件齐全、完整，车况良好，合同期满后，乙方应交给甲方一辆车况如初的车，自然磨损除外。

五、赔偿：本车如遇到车祸、碰撞、失窃、盗抢、自然等人为自然灾害损失时，应由乙方负全部责任。本车双方估价为元人民币（不含手续），如遇险，除保险公司赔偿外，不足部分由乙方负责补齐。

六、甲方协助乙方办理从业人员手续。手续费及从业人员应交纳的费用均由乙方负责承担。

七、该车的所有权归甲方，乙方只有使用权和管理、维修、保养义务，没有转让、变卖、抵押权。在承包期间，乙方必须遵守国家有关法规、法令，遵守客运管理处和出租汽车公司的规章制度，依法经营，严禁运输赃物和参与违法活动，否则，一切后果乙方自负，其他经济责任和民事责任均由乙方负责。

八、乙方在出租车承包期间，如发生交通事故等对乙方本人或第三者造成人身伤害、死亡和财产损失的，乙方全部负责，

甲方不负连带责任。

九、本车随车带有证件：

- (1) 机动车行驶证 (2) 营运证 (3) 营业热照
- (4) 计价器周检证 (5) 污染物排放检测证 (6) 附加费本
- (7) 车船使用税完税凭证 (8) 服务监督卡 (9) 保险单
- (10) 加气卡个 (11) 气瓶使用合格证

本车实际带有的证件，合同期满时乙方应齐备、完整地将以上种证件交全甲方。如有丢失、损坏乙方负责补办，并赔偿相应经济损失。

十、此出租车承包合同不做收款收据，不做押金凭证。甲乙双方必须严格执行本合同，如一方违反合同，需向另一方支付违约金元人民币。

十一、出租车承包合同期内乙方必须购买交强险、乘客险和万商业三责保险。否则视为违约，甲方有查看保险的权利。

十二、本合同有效期年，即从年月日至年月日止。

十三、本出租车承包合同一式两份，合同自双方签订之日起生效。

十四、本信息部对甲乙双方均不了解，对双方不负任何责任，只起提供信息作用。签订合同服务终止。

十五、出租车承包合同期内，政府补贴归乙方所有。

附甲乙双方身份证复印件各一份。

甲方姓名： 乙方姓名：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

地址： 地址：

年月日

出租经营权缴纳税 出租车经营合同(八篇)篇八

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规和政策规定，为明确甲方及乙方的权利、义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、承包范围： 乙方承包经营甲方座落在-----营业场所，其中经营主楼面积 ----平方米及简易房屋---平方米。

二、承包金及付款方式： 承包金为 ---- 万元每年，每年末交清。

三、甲、乙双方的权利和义务：

1、承包期间甲方若将所有权转移给第三方，不必征求乙方意见，但应告知所有权转移情况，所有权转移后，财产所有权取得方式为本合同的当然甲方，享有甲方享有的权利，承担甲方承担的义务。

2、乙方若因经营需要将酒店的部分转包给第三方，必须事

先征求甲方的同意，全部转包给第三方时，必须先与甲方办理终止合同手续，然后再由新的承包方与甲方签订协议。

3、乙方对房屋改造装修，应以书面形式征得甲方许可，其费用自行承担，不得以此为借口冲减承包金。承包期满，乙方在经营期间除新添电器设备外，对房屋进行改造时，应以书面形式征得甲方许可，改造后的房屋设备应保留原状，不得拆除，并不得以此要求经济补偿。

4、乙方在经营期间煤、水电及各项政府收费自行承担。

5、乙方在经营期间应做好防火、防盗工作，否则由此给甲方造成财产损失，乙方应付全部责任。

6、乙方在经营期间，必须合法经营，否则责任自负，若由此造成的甲方资产或经济损失以及不良影响，乙方应全部赔偿。

7、乙方只有经营使用权，无权将甲方资产挪作他用，不准用于抵押担保、作价入股等行为，否则造成损失，乙方负全部责任。

8、承包期间所使用的房屋及附属设备的维修，全部由乙方负责，费用自理。

9、乙方每年应提取一定的资金用于添置易耗品，对于电器设备也应定期保养，费用自理，确保完好的使用状态，由于乙方使用或维修不当，造成电器报废，乙方应承担重新添置的全部费用。承包期满向甲方交返与合同生效时的备品及电器的数量级品牌保持一致，并能保证正常使用。乙方新添置的设备及备品，合同到期时由乙方自行解决。

10、甲方有权对房屋设备及电照、电器设施和其他备品的安全及使用情况每半年检查一次，对存在的安全隐患，责成乙

方限期整改。

四、违约责任追究及合同终止

- 1、合同到期自行终止或双方协商一致可随时终止，但首先提出终止方必须提前三个月通知对方。
- 2、因不可抗力因素，造成合同无法履行，合同执行终止，由此造成的损失，各自负担。
- 3、合同履行期间，除上述已明确合同终止条款外，双方不得擅自终止，若违约擅自终止，另一方可按《中华人民共和国合同法》有关条款，向对方索赔。
- 4、乙方做出有损害甲方资产及权利行为者委托评估部门评估损害程度，要求乙方赔偿，必要时向法院提出终止合同。
- 5、按本合同第二款第二条付款期限，乙方超 10 天不能及时付清年度承包金，即为甲方终止合同，甲方有权按合同要求索赔。

五、合同的变更和解除

- 1、合同的变更：合同履行中若需要变更，可由双方友好协商，重新签订变更协议。
- 2、合同的解除：若乙方不能履行及时缴纳承包金义务，甲方有权解除合同，若乙方违反国家法律法规或政府法规，并造成一定影响，甲方有权解除合同。

六、合同有效日期 合同有效日期：----至---七、合同纠纷的解决 本合同在执行过程中，若发生争议，双方友好协商解决，协商不成，由----法院管辖。 本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方： 负责人： 地址： 邮编：

乙方： 负责人： 地址： 邮编：

签订日期：