

# 最新合同工岗位工资标准多少 合同工作计划(通用9篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 合同工岗位工资标准多少篇一

今年以来，计划合同部在公司的统一领导下，根据公司年初下达的年度目标任务，坚持以《旅游区总体规划》为指导，紧紧围绕20\_\_年度工程建设和征地拆迁目标任务，埋头苦干，团结协作，努力推进旅游区各项建设工作任务。现就20\_\_年上半年工作总结如下：

### (一) 工程建设

- 1、景区消防通道暨施工便道工程，完成路基工程1800m<sup>2</sup>完成挖方4200 m<sup>3</sup>完成填方20000 m<sup>3</sup>能基本满足索道安装工程前期运输要求。
- 2、景区市政工程(规划一路)，路基开挖并完成部分路基清表。
- 3、协助完成景区售票窗口装修改造工程，累计投资10万元。
- 4、完成景区厕所改造工程，累计投资约2.5万元。
- 5、完成景区商铺改造及桥栏杆修复工程，累计投资约5.7万元。
- 6、完成砂石厂选址及合同签订等前期工作，碎石场已开始投入生产。

8、景区停车场(2号停车场)植草：4800平方米，累计投资金额1.7万元；

10、完成后山道路1号桥、2号桥工程地质勘探，累计投资金额10万元；

11、对旅游区内白灵路需要修复道路做了现场实地测量，并统计汇总需要修复的工程量；

12、配合工程部，对公司在建工程进行工程量核实。

## (二) 合同管理

3、与村民委员会签订了《场地租赁协议》，落实了砂、碎石加工场地问题；

4、签订了《砂、碎石加工合同》，合同约定了砂、碎石加工和河道整治的问题；

5、签订了景区商铺租赁合同，并协调解决了景区商铺改造工作；

6、景区消防通道即施工便道工程合同待审定完毕后签订；

7、旅游区市政工程(规划一路)清单价格在审定过程中，待审定完毕后签订施工合同；

8、拟定建筑工程施工合同范本(市政道路)；

9、拟定建设工程施工合同范本(房建)。

## (三) 其他工作

1、公司房地产开发企业资质办理；

- 2、编写公司20\_\_年年度工作计划；
- 3、协助行政部和财务部进行景区商铺竞价招租；
- 4、公司领导安排的其他工作。

#### (一)完成项目报建手续

- 1、商业小镇及酒店报建通过；
- 2、完成景区索道工程的项目审批；
- 3、完成国土、林业等部门的审批手续。

#### (二)工程项目的预算和招标

在完成工程项目设计工作后，组织力量编制工程预算，并根据工程预算进行工程招标确定施工队伍，签订施工合同。

- 1、温泉施工单位及材料供应商招标采购前期工作开始；
- 2、索道施工单位及材料供应商招标采购工作开始；
- 3、温泉施工单位及材料设备供应商招标采购前期工作开始；
- 4、温泉施工单位及材料供应商招标采购工作开始；
- 5、一期景观及建筑施工单位及材料供应商第一批次招标工作开始；
- 6、景区建筑、景观及索道施工单位及材料供应商招标；
- 7、索道设备的阶段性采购工作完成。

## 合同工岗位工资标准多少篇二

发包方：\_\_\_\_\_

监理方：\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国合同法》，\_\_\_\_\_（以下简称发包方）与\_\_\_\_\_（以下简称监理方），就本项工程建设有关事项，经双方协商一致，订立本合同。

1. “工程项目”是指发包方委托监理方实施建设监理的工程建设项目。
2. “发包方”是指承担直接投资责任的、委托监理业务的法人及其合法继承人。
3. “监理方”是指承担监理业务和监理责任的法人及其合法继承人。
4. “监理单位”是监理方派驻本工程项目现场直接承担监理业务实施的组织，由总监理工程师、监理工程师和监理员以及其他人员组成。
5. “建设工程监理”是监理工程师根据本合同约定履行其职责，包括正常的监理工作和额外的监理工作。
6. “总监理工程师”是由监理方提名并经发包方同意后，委派到监理方履行本合同的现场负责人。
7. “承包方”是指与发包方签订工程建设合同的施工人。
8. “天”是指任何一个午夜至下一个午夜之前的时间段。
9. “月”是根据公历从一个月份中的任何一天开始到下一个

月相应日期的前一天的时段。

10. “本合同”指经双方签署并生效的本监理合同。

11. “工程建设合同”是指发包方与承包方所签署并生效的有关本工程项目建设的合同。

12. “进驻”是指监理方和监理方人员进入工地，开始实施或准备实施监理业务的行为。

13. “现场”是指建设项目实施的场所。

14. “地方法规和规章”是指省级人民代表大会或常务委员会和人民政府所制定的法规和规章。

适用于本合同的法律、法规和规章是中华人民共和国法律、行政法规以及国务院有关部门的规章和工程所在地的地方法规和规章。

监理工作的依据是国家的法律、法规、规章和技术标准、经有关部门批准的工程项目建设文件以及工程建设合同文件和本合同文件。

一、工程概况：

1. 工程名称：\_\_\_\_\_

2. 工程地点：\_\_\_\_\_

3. 工程规模及特性：\_\_\_\_\_

5. 工程总工期：\_\_\_\_\_

二、监理范围：按照合同条款中约定的范围承担监理业务。

三、监理内容：按照合同条款中约定的内容承担监理业务。

四、工程建设监理的期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

五、建设监理报酬为（大写）\_\_\_\_\_元，由发包方按本合同条款约定的方式、时间向监理方结算支付。

一、监理委托函或中标函

二、监理合同书

三、监理实施过程中双方共同签署的补充文件

四、合同条款

五、监理招标书（或委托书）

六、监理投标书（或监理大纲）

上列合同文件为一整体，代替了本合同书签署前双方签署的所有的协议、会谈记录以及有关相互承诺的一切文件。

发包方应当授权一名熟悉本工程情况、能迅速做出决定的常驻代表负责与监理方联系并通知监理方。更换常驻代表，需提前通知监理方。

在合同实施过程中，双方的一切联系均以书面形式为准。特殊情况下可先口头或电话通知并即补书面通知。

1. 按本合同书规定的全部有效的签字盖章完成后，本合同书立即生效。

2. 监理方应按本合同书特殊条款中所订明的期限开始其服务。

3. 监理方应按本合同书特殊条款中所订明的期限完成服务。
  4. 如果情况变化，致使合同书需变更时，必须经双方书面同意才能成立。为此，一方提出的建议需经送交另一方作应有的考虑。
  5. 如果如本合同书需延长（不可抗力等），双方应签订补充合同，或在特殊条款中事先加以说明。
  6. 合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化时，合同双方经协商后可做调整，并在特殊条款中具体说明。
1. 监理方应在合同条款约定的时间内，向发包方提交监理规划、监理方以及委派的总监理工程师和主要监理方人员的名单、简历。
  2. 监理方应按照合同条款约定的监理范围和内容，在约定的时间内，按监理规划派出专业配套、符合资格条件的监理方人员进驻施工现场，组建监理方，编制监理细则，并正常有序地开展监理工作，完成本合同所约定的监理任务，并承担相应的监理责任。
  3. 在监理期限内，监理方可根据工程进展情况和监理业务量的大小，对监理方和人员进行合理的调整。更换总监理工程师须经发包方同意，同时应保持其他主要监理方人员的相对稳定，如有调整应报发包方备案。
  4. 监理方应按照国家有关规定，建立监理岗位责任制和工程质量终身负责制。
  5. 在监理期间，监理方人员必须遵守监理工作的职业道德和行为规范，运用合理的技能提供优质服务；应坚持“守法、诚信、公正、科学”的原则，勤奋、高效、独立自主地开展监理服务，维护发包方的利益和承包方的合法权益。监理方

人员不得受雇于承包方或接受其利益。

6. 现场监理方人员应按照施工作业程序及时到位，对工程建设进行动态跟踪监理，工程的关键部位、关键工序应进行旁站监理。

7. 监理方人员必须采取有效的手段，作好工程实施阶段各种信息的收集、整理和归档，并保证现场记录、试验、检验以及质量检查等资料的完整性和准确性。

8. 监理方应认真作好《监理日记》，保持其及时性、完整性和连续性；应向发包方提交监理工作月度报告及监理业务范围内的专题报告。

9. 监理方所使用的发包方提供的设备、设施，除有特殊规定外，产权属于发包方。在本合同终止后，应按照合同条款的规定移交给发包方。

10. 在本合同期限内或合同终止后，未征得发包方同意，监理方和所有监理方人员不得泄露与本合同业务有关的技术、商务等资料；并应妥善作好发包方所提供的工程建设文件资料的保存、回收及保密工作。

11. 如因工程建设进度的推迟或延误超过本监理合同约定的期限，监理方应就延长监理期限与发包方协商并签订补充协议。

12. 在本合同约定的期限内，如因监理方和监理方人员违约或自身的过失造成工程质量问题或发包方的直接经济损失，监理方应按本合同条款的规定承担相应的经济责任。

13. 监理方因不可抗力的原因导致本合同不能履行或不能全部履行，监理方不承担责任。

14. 监理方对承包方因违反有关工程建设合同规定而造成的质量事故和完工（交图、交货、交工）时限的延期不承担责任。

1. 发包方应负责作好工程建设外部环境的协调工作，为监理工作提供必要的工作环境和外部条件。

2. 发包方应按合同条款约定的时间、数量、方式，向监理方提供开展监理业务所需要的有关工程建设的文件资料。

3. 发包方应在合同条款约定的时间内，就监理方书面提交并要求作出决定的事宜作出书面决定，并及时送达监理方。超过约定的时间，监理方未收到发包方的书面决定，监理方可认为发包方对其提出的事宜已无不同意见，无须再作确认。

4. 发包方应将总监理工程师和主要管理人员名单以及赋予监理方的权限等内容，在工程开工前书面通知工程建设的承包方。

5. 发包方应向监理方提供开展监理业务所必须的工作、生活条件，提供上述条件应在合同条款中明确。发包方不能提供生活、工作条件的应给予补偿。补偿的费用应在合同条款中明确。

6. 如双方约定，发包方免费向监理方提供工作人员，应在合同条款中明确。所有这类人员均应被视为监理方的成员并接受监理方的统一安排和使用。

7. 发包方应当维护监理方工作的独立性，不干涉监理方监理业务的开展。

8. 如因非监理原因使工程建设的进度推迟或延误而超过监理合同约定的服务期限，发包方应接受监理方相应增加监理报酬的要求，并就服务期的延长和增加的监理报酬尽快签订补

充协议。

9. 发包方应当履行监理合同约定的责任、义务，如有违约，应赔偿因违约给监理方造成的经济损失。

1. 选择工程施工、设备和材料供应等单位的建议权。

2. 对承包方选择的分包项目和分包单位的确认权和否认权。

3. 协助发包方签订工程建设合同。

4. 工程建设实施设计文件的审核确认权。只有经监理方审核确认并加盖公章的工程师图纸和设计文件，才能成为有效的施工依据。

5. 工程施工组织设计、施工措施、施工计划和施工技术方案的审批权。

6. 按照合同条款规定的金额范围内，设计变更现场的处置权。

7. 按照安全和优化的原则，对工程实施中的重大技术问题自主向设计单位提出建议意见，并向发包方提出书面报告。

8. 组织协调工程建设有关各方关系的主持权。

9. 按工程建设合同规定发布开工令、停工令、返工令和复工令，发布停工令、复工令应事先征得发包方同意。

10. 对全部工程的所有部位及其任何一项工艺、材料、构件和工程设备的检查、检验权。但上述的一切检查、检验不免除承包方按有关合同规定应负的责任。

11. 对全部工程的施工质量和工程上使用的材料、设备的检验权和确认权；安全生产和文明施工的监督权。

12. 工程施工进度的检查、监督权以及工程建设合同工期的签认权。

13. 对承包方设计和施工的临时工程的审查和监督权。

14. 工程款支付的审核和签认权，工程结算的复核确认和否认权。未经监理方签字确认，发包方不支付任何工程款项。

15. 有权要求承包方撤换不称职的现场施工和管理人员。

16. 有权要求承包方增加和更换施工设备，由此增加的费用和工期延误责任由承包方自己承担。

1. 有权依据本合同对监理方和监理方人员的监理工作进行检查。

2. 有权选定工程设计单位和承建单位。

3. 有对工程设计变更的审批权。对工程建设中质量、进度、投资方面的重大问题的最终决定权。

4. 有对工程款支付、结算的最终决定权。

5. 监理方更换总监理工程师须事前经发包方同意，并有权要求监理方更换不称职的监理方人员，直至合同终止。

6. 有权要求监理方提交监理月报和监理工作范围内的专题报告。

正常的监理业务报酬，按照合同条款约定的方法计取，发包方应按合同条款约定的期限、方式支付。

监理方根据发包方要求，完成额外监理工作应得到的额外报酬，或因工期延长增加的报酬，应按监理补充协议或合同条款约定的方法计取，其支付方式、期限等应按正常监理报酬

的规定进行。

发包方在约定的支付期限内未支付监理报酬，自约定支付之日起到实际支付之日止，还应支付滞纳金或利息。

发包方对监理方提交的监理报酬支付通知书中报酬项目有异议时，应当在收到监理方支付通知书7天内向监理方发出异议通知，由双方协商解决。无异议，按约定支付。

1. 由发包方原因要求终止合同，发包方应至少提前2个月通知监理方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。
2. 由监理方原因要求终止合同，监理方应至少提前2个月通知甲方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。
3. 发包方或监理方在接到终止合同通知后，15天内没有答复，可视为本合同终止。
4. 违约赔偿费或其他违约事项由双方在特殊条款中具体约定。

监理方在监理过程中提出的合理化建议，使发包方得到了直接经济效益，发包方应按监理合同条件的约定，给予监理方合理化建议奖励。项目提前投产奖按条件约定执行。

双方经协商同意签订以下特殊条款以补充合同一般条款，当一般条款与特殊条款不一致时以特殊条款为准。具体条款如下：

1. 额外服务：如果发包方委托监理方承担本合同范围以外的任务，发包方应另行补签委托合同。如果发包方或承包施工单位使服务受阻或延误，以至增加了服务的工作量和持续时间，则监理方将此情况及可能发生的影响通知发包方，发包方应增加额外服务费。

2. 双方联系方式：重要问题为函件，一般问题以电话或口头指示，但都应有记录，会议以纪要为据。

3. 在履行合同中因发生不可抗力（洪水、地震等）造成合同部分或全部不能履行，监理方不承担违约责任，允许延期或部分或全部不履行者，双方应签补充协议。

4. 合同签发后，若出现国家法律、法规和政策变化等，导致监理费用的变化，本合同监理费应作相应调整。

5. 发包方向监理方无偿提供监理工作需要的图纸（蓝图）、资料（技术要求、通知等）及与被监理项目有关的试验报告等技术资料5份，发包方与承建施工单位签订的合同副本2份。监理方在使用上述资料期间不得向其他无关单位泄露，项目结束后归还发包方。

6. 发包方接受监理方提交的需发包方决策的报告、文件等，应在7天内给予明确指示，并采用书面形式通知监理方。

7. 监理方不承担施工中工伤事故的责任。

## 8. 违约金

（1）由于发包方原因终止合同，发包方支付监理方违约金\_\_\_\_\_元；

（2）由于监理方原因终止合同，监理方支付发包方违约金\_\_\_\_\_元；

（3）因发包方决策不当而影响工程进度、质量，应由发包方负经济责任。

## 9. 奖罚

（2）为了促进承建施工单位保证进度、质量和安全，监理方

可写出书面材料建议奖励有关人员。具体数额及开支办法由双方协商确定，监理方使用时受发包方监督并且立账备查。

## 一、发包方：

1. 发包方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。
2. 发包方签署和履行本合同所需的一切手续\_\_\_\_\_均已办妥并合法有效。
3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对发包方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
4. 发包方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是发包方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

## 二、监理方：

1. 监理方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。
2. 监理方签署和履行本合同所需的一切手续\_\_\_\_\_均已办妥并合法有效。
3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对监理方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
4. 监理方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是监理方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密（技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

本合同所称不可抗力是指不能预见，不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在\_\_\_\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

本合同受\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列

第\_\_\_\_\_种方式解决：

1. 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；
2. 依法向人民法院起诉。

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力；合同副本\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_留存一份。

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

## 合同工岗位工资标准多少篇三

乙方(输出单位或个人)：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务合同，以资共同遵守。

### 第一条、合同期限

本合同期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 第二条、工作内容

- 1、甲方安排乙方从事\_\_\_\_\_工作，乙方愿意服从甲方安排，并按质按量完成工作任务。
- 2、甲方因经营需要和乙方的能力表现，可变更乙方的工作。乙方有反映本人意见的权利，但未经甲方批准，必须服从。

## 第三条、劳务报酬及保险福利

- 1、乙方的劳务收入，经双方商定为每人每日\_\_\_\_\_元，按月发放。
- 2、甲方由于生产、经营需要依法延长乙方工作时间的，应按规定支付加班报酬。
- 3、甲方为乙方投保商业保险，乙方因工负伤，由甲方提供基本医疗保障，并安排乙方合理的工伤带薪假期。

## 第四条、劳动保护和劳动纪律

- 1、甲方对可能产生职业病危害的岗位，应当向乙方履行如实告知的义务，并对乙方进行劳动安全卫生教育，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。
- 2、甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品，安排乙方从事有职业危害作业的，应定期为乙方进行健康检查。
- 3、乙方在劳动过程中必须严格遵守安全操作规程。乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执行。
- 4、甲方按照国家关于女职工、未成年工的特殊保护规定，对乙方提供保护。

## 第五条、劳务合同的解除、终止及补偿

经甲乙双方协商一致，出现下列情形之一的，可以终止或解除劳务合同：

1、劳务合同期满的；

2、经甲乙双方协商同意的；

3、有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳务合同，乙方无权要求甲方支付任何形式的补偿或赔偿：

(一)乙方严重违反劳动纪律或者甲方的规章制度的；

(二)乙方严重失职、营私舞弊、对甲方造成重大损害的；

(三)乙方被依法追究刑事责任的；

(四)甲方规章制度规定其他可以解除劳务合同情形的；

(五)法律、法规规定的其他情形的。

## 第六条、离职、辞职

1、乙方因个人原因辞职的应提前半个月通知甲方。

2、不论何种原因离职，乙方都应办理好相关离职交接手续，无故不办理离职交接手续的，甲方有权扣留相应的劳务报酬作为乙方擅离给公司造成的损失补偿。

## 第七条、违反劳务合同的责任

1、劳务合同一经订立，即具有法律约束力，双方应当依法执行。

2、当事人一方故意或者过失违反劳务合同，致使劳务合同不能履行或者不能完全履行，并给另一方造成经济损失的，应当依规定或者约定承担赔偿责任。

第八条、双方需约定的其他事项：

第九条、本合同未尽事宜，由甲乙双方本着公平合理的原则协商解决。

第十条、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章即生效，具有同等效力。

身份证号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

## 合同工岗位工资标准多少篇四

甲方：

乙方：

甲方现将鸿园小区工程承包给乙方。双方达成协议具体如下。

一、乙方全额垫资。

二、本期工程建筑总面积大约叁万平方米。桩基础混结构。一切完工后交予甲方验收（房屋质量、外墙砖、油漆、门窗扶手、水电管道线路等，注：若外墙砖全为实贴，价格双方再议。

三、本工程20xx年6月年年 日竣工，总施工天数为 个晴天日，施工中遇到下列情况工期应顺延，1、工程量变化，设施变更，基础处理等延误时间。2、非乙方原因造成停工，停电累计超

过 小时。

#### 四、甲方的权利和义务：

- 1、甲方负责协调乙方施工中所发生的纠纷与矛盾。
- 2、甲方必须做好施工现场三通一平工作（即电通、水 通、路通场地平整）。好后，两周内施工队进场施工，超出两周时间保证金伍万元罚没。
- 3、在施工过程中，乙方必须加强安全管理，如发生安全意外事故，一切责任及费用均由乙方自己负责，与甲方无关。

#### 五、乙方的权利和义务：

- 1、乙方必须严格按照甲方提供的设计图施工。
- 2、乙方全权采购施工所需的一切材料，如不符合标准的甲方有权制止。
- 3、乙方不承担任何费用，因甲方原因导致工程停工一切损失由甲方承担，因乙方原因导致停工的一切损失由乙方承担。

#### 六、工程价格和结算：

- 1、每平方米价格为850元，总价按竣工实际面积结算。
- 2、甲方预售房屋的预售款交予乙方低算工程款，如不交双倍罚款，甲方保留百分之五保证金，一年后房屋无开裂、渗漏、倾斜、下沉等问题后清算给乙方。若乙方将房屋交付给甲方之日起至8个月内房屋没有出售，乙方有权按合同价收回将房屋出售。

七、本合同依法订立，即具有法律约束力，双方均应严格执行。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方

乙方

年 月 日

## 合同工岗位工资标准多少篇五

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《\_\_\_\_\_》有关规定，为了明确甲、乙双方在整个民用户燃气工程实施中的权利、义务和经济责任，结合本工程的具体情况，经双方协商签订本合同。

### 第一条 工程项目

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_

三、工程申请审批号：\_\_\_\_\_

四、工程内容及范围：

1. 户内燃气管道及设施安装；
2. 户外燃气干、支管及设施安装。

### 第二条 工程实施方式

工程设计、施工、质量管理、碰管通气全过程均由甲方委托乙方组织实施。

### 第三条工程收费标准及付款方式

一、天然气庭院管网、外线中压管线、调压装置、计量表、天然气阀门及配套管件、土石方工程，地形地貌恢复等工程费用。

二、天然气放空气量、管线碰口、设计、监理等费用。

三、本合同总造价\_\_\_\_\_元，人民币大写：\_\_\_\_\_。

四、甲方用转帐支票或现金到乙方指定银行交付均可。

### 第四条甲方交款日期

甲方于本合同签订后的五日内交付工程总款的60%，余款在通气前10天付清。

### 第五条材料及设备配置

一、工程所需的材料、设备(不含燃器具)均由乙方供应。

二、燃器具由甲方自行选购当地政府主管部门审查合格、符合安全用气标准的产品。

三、因燃气用具质量而产生的安全责任事故均由燃具供应方负责。

四、乙方供应的材料、设备，必须是符合国家或有关行业技术标准合格产品。

### 第六条甲、乙双方的责任

一、甲方的责任

1. 甲方在本合同生效当日内向乙方提供以下准确、真实齐全

的设计基础资料：甲方用气地点以及周围相邻区域的总平面地形图(1：500地形图、带城市坐标)、总平面布置图、用气建筑的平面图、立面图、剖面图、结构图(1：500或1：100)、标准层平面图(各层平面布置不同时需各层建筑平面图1：100)。用气位置建筑(厨房)大样图、用气建筑给水施工设计图(或竣工图)、电气线路布置图。用气庭院内隐蔽工程总平面图(水、电等管线)、成片开发用户的调压计量室(站)建筑红线位置图、干管所经道路地形带状平面图及纵断面图。

2. 合同生效之日起\_\_\_\_\_日内免费开通施工场地与城乡道路的通道以及施工场地内的主要交通干道，满足施工运输的需要，且保证施工期间的畅通。

3. 合同生效之日起内免费负责接通施工现场总的施工电源、水源，满足施工用电、用水量的需要，并保证乙方在施工期间正常使用，提供施工料具准备间。做好红线内场地平整、拆迁及消除全部障碍物(包括架空的、隐蔽的)。

4. 施工前提供住户名单及相应的门牌号。

5. 保证设计人员及施工人员能顺利进入每个住户家中踏勘与施工。

6. 提供市规划、消防、市政、河道、园林、交通等有关部门需要甲方提供的文件及证明等有关文件资料;提供质检、消防部门验收该建筑合格的资料或证书。配合乙方办理有关手续。

7. 在高层建筑的燃气工程验收前，应安装、完善燃气电磁阀的消防报警控制系统。

8. 甲方不得擅自改动，损坏燃气工程设施，不得将天然气管道、设备暗埋或包裹。

9. 与乙方签订供气合同。

## 二、乙方的责任

1. 代甲方向市规划、消防、市政、河道、园林、交通等单位申请办理燃气工程实施的有关手续及赔偿。
2. 除第七条的第二款规定外，在约定的工期内完成整个工程的实施。
3. 负责提供齐全的竣工资料。
4. 负责组织燃气工程的质量监督管理工作，质量监督管理方应对工程的质量负责。
5. 负责组织工程竣工手续、碰管、通气。
6. 非乙方原因遇特殊情况，工程不能实施，乙方应及时告知甲方。
7. 与甲方签订供气合同。

## 第七条工程期限

一、根据国家劳动定额和本工程现状需要，确定工程实施工期为\_\_\_\_\_天，从合同生效之日起计算。

二、如遇下列情况工期顺延或停工：

1. 因甲方提供的有关基础资料不准确、不齐全或房屋结构发生改变，致使工程无法按期进行而影响进度的。
2. 甲方不能提供施工场地，水、电源、道路未能接通，障碍未能消除，导致乙方不能施工的。
3. 甲方临时提出更改工程内容或更换设备影响工程进度的。

4. 甲方未按合同约定付款的。
5. 甲方或与甲方相关人员阻扰影响工程进度的。
6. 因人力不可抗拒的因素而延误工期的。
7. 政府或有关部门另有规定，不属乙方职权范围内原因而影响进度的。

## 第八条工程质量和保修

一、工程设计与工程施工质量，按《城镇燃气设计规范》gb50028-93《城市燃气输配及应用工程设计、安装、验收技术规程》dbjxx88《城镇燃气输配工程施工验收规范》gjj33-89《聚乙烯燃气管道工程技术规程》cjj63-95执行。

二、工程交付使用之日起，免费保修期为一年。

第九条在燃气工程实施过程中，甲方如改变意图、减、撤消工程量时，乙方应收取已完成工程量相应的费用。

## 第十条违约责任

一、甲方未能按照本合同第六条及合同中其它款项规定履行自己的义务，视为违约。

二、乙方未按本合同第六条规定及合同中其它款项规定履行自己的义务，视为违约。

三、违约者应按工程总造价2%的金额支付违约金给守约方。

第十一条本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，如协商不成，按下列第种方式解决：

一、提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

二、依法向人民法院起诉。

## 第十二条附则

一、本合同壹式肆份，甲、乙双方签字盖章后，甲方壹份，乙方叁份，存档备查。

二、本合同自乙方收到甲方工程款之日起生效。

三、未尽事宜，由双方协商或另签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

甲方代表(签字)：\_\_\_\_\_乙方代表(签字)：\_\_\_\_\_

甲方经办人(签字)：\_\_\_\_\_乙方经办人(签字)：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_开户行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_

## 合同工岗位工资标准多少篇六

协议书由\_\_\_\_\_（以下简称“业主”）为一方，与\_\_\_\_\_（以下简称“监理单位”）为另一方共同订立。

鉴于业主已委托监理单位为\_\_\_\_\_工程提供监理服务并已

接受了监理单位就此提出的项目建议书，为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益。兹就以下事项达成协议：

一、本协议书中的词句和用语与“公路工程施工监理合同”中通用条件所规定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 公路工程施工监理中标函或委托函  
2. 公路工程施工监理合同通用条件  
3. 公路工程施工监理合同专用条件  
4. 《公路工程施工监理规范》(JTJ077-95)

5. 公路工程施工监理招、投标文件  
6. 双方签认的补充或修正文件  
7. 其它文件  
8. 附件：

附件a——监理服务的形式、范围与内容  
附件b——业主提供的监理工作条件  
附件c——监理服务的费用与支付  
其它附件三、业主在此同意按照本监理合同规定的期限和方式，向监理单位支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

四、监理单位基于业主的上述保证，在此向业主承诺按照本监理合同的规定履行监理服务。

五、本协议书经双方签字盖章后，自20xx年x月xx日生效，至20xx年x月xx日终止，在按照监理合同的规定结清监理服务费用后自然失效。

六、本协议书正本一式两份双方各执一份，具有同等法律效力。协议书副本\_\_\_\_\_份。双方各执\_\_\_\_\_份。

业主：\_\_\_\_\_（盖章）\_\_\_\_\_监理单位：\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字）

单位地址： 单位地址：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行；

帐号： 帐号：

## 合同工岗位工资标准多少篇七

乙方：

乙方自愿来甲方学，甲方同意接收乙方。双方在自愿、协商一致的基础上达成如下协议，供甲、乙双方共同遵守。

第一条学徒期限为三年(其中包括一年的学习期)，如果乙方在履行本协议期间请事假超过15天，则本协议期限相应顺延。

第二条学徒内容：液晶显示器及家用电器等维修。

第三条学徒期间待遇

二、一年期满后能独立工作的工资形式：(1)底工资提成40020%；(2)全额提成，即按纯利润的45%提成。

第四条培训费用及其负担

一、公司内培训：由公司内技术员负责对乙方进行有计划的培训。

二、公司外培训：由甲方联系相关单位进行系统培训，甲方负担部分培训费用，负担的费用数额视具体情况确定。该培训期限不计算在本协议学徒期限内，同时双方约定公司外培训后乙方的服务期限为本协议学徒期限未履行部分。

第五条乙方应遵守甲方依法制定的规章制度；严格遵守操作规程和工作规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

第六条由乙方一次性交付甲方学费壹仟伍百元(1500元)，并交付押金伍仟元(5000元)，合同期满，由甲方归还乙方押金。

第七条关于解除合同及违约金的规定：

三、乙方在本协议履行期间无正当理由解除合同的，赔偿甲方因不能及时聘用相应员工所造成的损失，损失数额确定为培训费用六倍。

第八条关于乙方义务

三、严格遵守安全操作规程和技术工艺流程；

五、要虚心学习各项技术，不断提高思想和业务素质。

六. 由于个人原因造成客户财物损坏的，应承担全额的实际赔偿价。

第九条关于甲方义务

一、根据乙方学习的要求，有计划地安排学习项目和学习内容；

二、学徒期满后，双方协商，本人愿意留下工作的，可以留用并享有优厚的薪酬和待遇。

第十条因履行本合同发生的劳动争议，双方协商解决。

第十一条本合同未尽事宜按有关规定执行。

第十二条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签名： 乙方签名：

签订日期： 年月日 签订日期： 年月日

续签合同工作的总结范文

合同工可以停薪留职吗

关于仲裁协议书范文

关于退款协议书范文

关于仲裁协议书范文

关于离婚协议书范文

关于仲裁协议书的范文

关于仲裁协议书精选范文

## 合同工岗位工资标准多少篇八

定作方(下称“甲方”)： \_\_\_\_\_

根据《\_\_\_\_\_》及相关法律法规的规定，甲乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就甲方委托乙方加工\_\_\_\_\_事宜达成如下协议，以资共同信守。

第一条定作物品名、规格型号、数量：

第二条加工成品质量要求：。

第三条原材料的提供：原材料由方提供。原材料品牌及质量要求：

第四条技术资料、设计方案及图纸提供办法：由乙方设计，经甲方书面确认后，作为制作的依据。

第五条合同价款：

第六条付款方式：乙方将定作物运到甲方指定地点，经甲方初步验收合格后，按实际验收合格的数量支付该批次全部价款的%，剩余%为质保金，质保期满无质量问题的，甲方一次性付清。每次付款前，乙方应当提供等额发票，否则甲方有权拒绝付款。

第七条交货时间、地点及方式

2. 乙方负责将定作的产品运到甲方办公地点或施工现场；如果定作的产品需要现场制作或安装的，乙方应当派专人进行现场作业。运输、装卸及安装费包含在合同价款中，甲方不另行支付。

第八条验收标准和方式

1. 定作产品运至现场后，甲方应当及时组织人员进行验收，对不合格的产品，应当在2日内向乙方提出；对使用后才能够检测产品是否合格的，质保期为年，在质保期内发生质量问题的，乙方应当在甲方通知后24小时内予以修复或更换。

2. 甲方应当按照国家标准、地方标准、相关产品的行业标准及甲方要求的标准进行验收。

第九条甲方的权利和义务

1. 有权检查乙方提供的定作产品原材料，有权要求乙方更换对不合格的原材料；
2. 有权审核乙方提供的产品设计方案或图纸；
3. 有权要求乙方按时交付合格的定作产品；
4. 应当按时向乙方支付价款。

## 第十条乙方的权利和义务

1. 有权要求甲方支付价款；
2. 保证提供符合约定的定作产品，原材料符合约定的质量要求；
3. 应当按时交付定作产品；
4. 负责产品的运输和安装，并承担相应费用；
6. 由于乙方产品缺陷造成甲方人员或第三方人身、财产损害的，乙方应当负责赔偿，因此给甲方造成损害的，乙方应当予以赔偿。

## 第十一条违约责任

### 一、甲方的违约责任

1. 甲方中途变更定作物的规格、质量或设计等，应承担针对变更部分给乙方因此造成的损失。
2. 甲方无正当理由拒绝接收定作物的，仍应当向乙方支付相应价款。
3. 甲方迟延付款的，每迟延一日，应当向乙方支付应付

款0.3‰的违约金。

## 二、乙方的违约责任

1. 乙方未按合同规定的质量标准交付定作物或完成工作，甲方同意利用的，应当按质论价，酌减酬金或价款；不同意利用的，应当负责修整或调换，并承担逾期交付的责任；经过修整或调换后，仍不符合合同规定的，甲方有权拒收并终止合同，由此造成的损失由乙方赔偿。
2. 交付定作物或完成工作的数量少于合同规定，甲方仍然需要的，应当照数补齐，补交部分按逾期交付处理；少交、迟交部分甲方不再需要的，乙方应赔偿甲方因此造成的损失。
3. 逾期交付定作物(包括返修、更换、补交等)，逾期一日应当向甲方偿付迟延货物总价0.3‰的违约金；未经甲方同意，提前交付定作物，甲方有权拒收。
4. 不能交付定作物或不能完成工作的，应退还甲方已付的全部货款并承担由此给甲方造成的全部损失。

## 第十二条其他

1. 本合同壹式叁份，甲方持贰份，乙方持壹份，自双方代表人签字(盖章)之日起生效并执行。
2. 甲乙双方承诺本合同中所确认通讯地址全部可以送达，任何一项通知送达下面地址的视为送达，尽到通知义务。如任何一方地址变更的应当书面通知对方。任何一项通知及书面材料在送达时接收方应当配合送达方签字确认，否则送达方有权申请公证送达，由此产生的费用由接收方承担。

## 第十三条其它约定

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 合同工岗位工资标准多少篇九

姓名

身份证号码

乙方：

姓名

身份证号码

1根据有关规定，经协商甲、乙双方共同签订本协议，共同执行。

2本协议期限为（年/月），自年月日起至年月日止。

3工作任务：

3.1甲方安排乙方在岗位，从事该岗位职责范围内的工作；

3.2乙方的岗位、职责及工作质量要求，按照甲方的有关规定执行；

3.3乙方应完成工作任务，执行安全规程，遵守劳动纪律和职业道德；

3.4因甲方生产（工作）情况发生变化或乙方不能胜任岗位时，乙方应服从甲方的工作安排和调配。

#### 4劳动报酬:

甲方应按照国家有关规定, 遵守按劳分配原则, 结合工作价值, 根据乙方所从事的工作岗位, 依法确定乙方的劳动报酬为元(人民币)/月(大写: ), 其它各种福利、津贴均含在当月的劳动报酬中而不再另行计发。

#### 5劳动纪律:

5.1乙方应严格遵守国家各项法律规定。遵守甲方的工作规范、操作规程、劳动安全卫生制度等各项规章制度, 包括《员工手册》中写明的各项规定和要求。同时, 爱护甲方财物, 保守甲方机密, 维护甲方利益, 服从甲方的领导、管理和教育。

5.2乙方违反劳动纪律, 甲方可对其进行批评教育, 直至按有关规定给予必要的纪律处分或解聘。

#### 6协议的终止、变更、续签和解除:

6.1本协议期限届满时即终止, 由于生产、工作需要, 在双方同意条件下, 可续签协议, 并应提前1个月办理续签协议手续。

6.2经双方协商同意, 可以变更协议有关内容并办理协议变更手续。

6.3甲方可以根据国家有关规定和生产经营状况解除本协议。

6.4具有下列情况之一, 乙方可以解除本协议:

6.4.2甲方违反劳动协议或法律、行政法规, 侵害乙方合法权益的。

6.5任何一方提前解除协议, 均应提前15日通知对方。

7任何一方违反本协议规定, 给对方造成经济损失, 应视其后果

和责任大小按有关规定予以赔偿。

8协议如有未尽事宜，凡属国家有规定的，按有关规定执行；凡属国家没有规定的，甲、乙双方可协商修订、补充。

9本协议双方签字即生效。协议一式贰份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

签订日期□xx年xx月xx日