

最新主播经纪合同有约束力(实用9篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

主播经纪合同有约束力优质篇一

乙方（需方）：_____

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律的规定，经双方协商，签订本合同，以资共同信守，严格履行。

第一条、果品数量合计_____（小写：_____）

第二条、果品质量：按照国家规定的规格标准执行。

第三条、交货方式：根据每次的实际需要来支付货品。

第四条、运费承担：运输费均由乙方负担。

第五条、期限：一星期内分三批交货。

第六条、结算方式：货款在每批水果交货后_____日内通过汇款支付。

甲方帐号：

第七条、甲方的违约责任：

1、甲方交货量不足，应向乙方偿付少交部分总价值_____%的违约金。

2、甲方未按合同规定时间交货，每逾期_____天，应向乙方偿付迟交部分总价值_____%的违约金。

3、甲方包装不符合合同规定，应当返工，所造成损失由甲方自负。

第八条、乙方的违约责任：

1、乙方必须按合同规定收货，否则，应向甲方偿付少收部分总价值_____%的违约金。

2、乙方没有按照国家规定的等级和价格标准，压级压价收购，除还足压价部分货款外，应向甲方偿付压价部分总价值_____%的违约金。

3、乙方在甲方交货后，应按时付款，每逾期一天，应向甲方偿付未付款部分总价值_____%的违约金。

第九条、甲乙双方由于自然灾害和其他不可抗力，而确实不能全部或部分履行合同，可互相协商修订合同。

第十条、本合同有效期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

主播经纪合同有约束力优质篇二

甲方(用人单位)：

(名称、住所、法定代表人或主要负责人)

乙方(劳动者)：

(姓名、住址、居民身份证或者其它有效证件)

本合同有效期为 年，即从 年 月 日至 年 月 日止，其中试用期为 月。

甲方安排乙方担任 职务，乙方具体工作范围为 ，工作地点为 。

1、甲方原则上实行《劳动法》规定的每日 8 小时工作制，如有特殊情形需延长工作时间或者另外安排加班时间，甲方必须在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间并且依法支付乙方加班费或安排补休。

乙方在其工作范围内必须主动配合甲方的安排，否则造成甲方损失的乙方须承担相应的法律责任。

2、甲方保证乙方每周至少休息一日，在法定节假日依法安排乙方休假。否则按照法定的标准向乙方支付工资。

1、乙方每月的基本工资为 xx元/月(仅供参考) ，甲方应当在 日前发放上月工资。

3、甲方按公布的本公司规章制度，确定乙方的工种津贴、职务补贴和奖金数额，并根据生产经营效益，参照当地物价指数的变化，结合乙方所作的贡献和工种、职务的变化，适时调整乙方的工资待遇。

4、因工作生产需要，甲方有权安排乙方进行合理加班。小时加班工资基数标准不低于当年本市小时工资最低标准，乙方小时加班工资的计算基数约定为 4.12(仅供参考) 元/小时。

5、甲方按规定给予乙方享受节日假、年休假、婚假、丧假、探亲假、产假、看护假等带薪假期，并按本合同约定的基本工资标准支付工资。

1、甲方应按照国家法律规定为乙方办理相关社会保险手续，依法

缴交社会保险费，乙方个人应承担部分保险费由甲方从乙方工资中直接扣除。

2、乙方患病或非因工负伤，甲方应按国家和地方的规定给予医疗期和医疗待遇，按医疗保险及其他相关规定报销医疗费用，并在规定的医疗期内支付病假工资或疾病救济费。

3、乙方患职业病、因工负伤或者因工死亡的，甲方应按(广东省工伤保险条例)的规定办理。

1、甲方按国家和省有关劳动保护规定提供符合国家劳动卫生标准的劳动作业场所，切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。如乙方工作过程中可能产生职业病危害，甲方应按《职业病防治法》的规定保护乙方的健康及其相关权益。

2、甲方根据乙方从事的工作岗位，按国家有关规定，发给乙方必要的劳动保护用品，并按劳动保护规定每（年/季/月）免费安排乙方进行体检。

3、乙方有权拒绝甲方的违章指挥、强令冒险作业，对甲方及其管理人员漠视乙方安全和健康的行为，有权要求改正并向有关部门检举、控告。

1、乙方必须严格遵守公司的上、下班时间规定；如有违反，按甲方的规章制度进行处罚。

2、乙方必须保质、保量地按期完成工作任务；上班时不得故意怠工，否则按甲方的规章制度进行处罚。

3、乙方必须严格遵守甲方公司的规章制度，配合甲方管理，如乙方不服从甲方的合理管理而妨碍公司正常生产秩序的情况下，公司一律按照规章制度进行处分。

4、严禁乙方在公司内从事其它违法、犯罪活动，如发现者

一律交由公安机关处理，并且与之解除劳动关系。

1、任何一方要求变更本合同的有关内容，都应以书面形式通知对方。

2、变更本合同的内容，须经甲、乙双方协商确定，并办理变更合同的相关手续。

(一)经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。由甲方提出解除本合同的，应按规定支付经济补偿金，由乙方提出解除本合同的，甲方无需支付经济补偿金。

(二)乙方擅自离职3天后或一年旷工累计超过15天的，甲方可单方即时解除本合同，予以除名处理，无须支付经济补偿金，并可追究乙方的违纪责任。

(1)乙方试用期内经审核不符合录用条件或乙方不愿供职的；

(2)乙方严重违反用人单位的规章制度的；

(6)被依法追究刑事责任的；

(7)乙方服兵役、出境定居、自费留学和考入中等专业以上学校的；

(9)甲方连续2个月以上不支付乙方工资的；

(10)经有关部门确认劳动安全、卫生条件恶劣和严重危害乙方健康的；

(12)法律、法规规定的其它情形。

按本条(1)～(6)项解除合同的，甲方无须支付经济补偿金给乙方；但乙方离职出境定居时，甲方按规定需支付一次性离职费。按本条(7)～(11)项解除合同的，甲方除支付工资外并需

支付经济补偿金给乙方。属本条(12)情形而解除本合同的，按法律、法规的规定决定是否发给经济补偿金。

(四)有下列情形之一的，解除劳动合同一方应提前30天书面通知对方。

甲方辞退：

(2)乙方经培训或调整工作岗位仍不胜任工作的；

(3)因生产经营、技术条件发生变化，甲方又无法调剂安置乙方的，或因用人单位濒临破产进行法定整顿及生产经营状况发生严重困难需裁减人员的。

(4)其他法律、法规和甲方单位规章制度允许甲方可提前解除劳动合同的。

乙方辞职：

(1)乙方因结婚或家庭困难而要照顾家庭的；

(2)乙方因工负伤或患职业病医疗期终结而本人要求离职的；

(3)其他法律、法规和甲方单位依法制订的规章制度允许乙方可提前解除劳动合同的。

本条中属甲方辞退(1)~(3)项情形解除本合同的，甲方需按规定发给经济补偿金。属本条乙方辞职(1)~(2)项情形解除本合同的，甲方可以不支付经济补偿金。但(2)项须按规定支付工伤相关待遇。属本条甲方辞退(4)和乙方辞职(3)情形而解除本合同的，按法律、法规和甲方单位规章制度的规定，来决定是否发给经济补偿金。

(一)甲方违约：甲方未按本合同有关规定执行合同，乙方有权要求其履行，并要求承担相应的赔偿责任。

(二) 乙方违约:

2、如乙方劳动合同期未届满，又不符合双方可以解除劳动合同或双方约定的其他可以终止、解除劳动合同条件，在未经甲方同意而提前解除劳动合同的，甲方有权要求乙方赔偿已投入的专项培训费用损失，双方确认投入给乙方的专项培训费用初计为：职工500元、普通员工100元（仅供参考），造成甲方其它经济损失的，应承担赔偿责任。

双方履行本合同期间如发生争议，应先协商解决，协商无效，可向甲方所在地劳动争议调解委员会申请调解，或于劳动争议发生之日起六十天内向甲方所在地的劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对仲裁不服的，可于收到裁决书十五日内向甲方所在地的人民法院起诉。

1、乙方确认与甲方签订本合同前已认真学习甲方员工手册及有关规章制度并自愿遵守员工手册及有关规章制度之内容，如乙方违反员工手册及规章制度的相关规定，愿意按照员工手册及规章制度接受相应的处罚。

2、公司可根据工作需要和员工的工作表现、业绩考核变更员工的工作岗位，在相应的工作岗位的工资调整幅度内提高或降低乙方的工资标准。无正当理由，员工必须服从调动。

3、乙方保证向甲方提供的个人资料真实合法(个人资料包括：居民身份证、学历、简历、技术证书等)，否则，双方劳动合同自始无效，造成甲方直接经济损失或培训费用损失的，甲方可要求乙方赔偿。涉及刑事犯罪的，并交由公安、司法机关处理。乙方保证与其他用人单位不存在劳动合同关系或需承担竞业禁止或保密的义务，如因此而引起的一切纠纷由乙方自行承担，甲方概不负责。

另：若由于乙方提供虚假身份证或者借用别人的身份证入厂等故意隐瞒真实身份行为，导致在其发生工伤等事故后遭到

社保部门拒绝理赔情况的，即使甲方已为乙方购买相关社会保险，所产生的责任也应由乙方自行承担，概与甲方无关。

4、本合同附件为甲方公司章程，乙方签订本合同时并确认已阅读并了解服从该公司章程。合同期内，甲方公司章程变更并经乙方了解的，以变更后的公司章程为准。

十一、本合同自甲、乙双方签字之日起生效。未尽事宜，由双方协商订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同附件：乙方身份证复印件，甲方公司章程。

甲 方： 乙 方：

主播经纪合同有约束力优质篇三

乙方：

甲、乙双方本着弘扬书画艺术、推动书画艺术流通，以及平等公正，合作双赢的原则，根据《_合同法》及其他相关法规、法律规定，经双方协商，就组织艺术家进行中国书画艺术品现场表演事宜达成以下共识，共同遵守。

一、合作形式：甲方在乙方提供的场所现场进行艺术创作并拍卖，目的是宣传甲方及其艺术品，吸引并维护乙方高端客户。

二、表演内容：甲方在乙方处现场创作书画艺术品，作品的内容和规格由甲乙双方协商或者按现场客户提出的要求确定。

三、甲方责任

3、1 甲方在规定的时间内到达约定场点，及时进行书画的现场

表演和创作，按规定的时间内或数量创作优秀作品。

3、2 甲方提供印鉴和自身简历光盘等宣传资料。

3、3 甲方必须保证书自身的资格及其作品来源合法并且是真迹，否则处以该作品3倍罚金，并终止协议。

四、乙方责任

4、1 乙方负责广告宣传、演出组织和现场拍卖（可选），维持现场秩序。

4、2 乙方提供现场所用的场地、电源、写字台、音响投影仪及墨水和宣纸等辅助工具，营造现场氛围和效果。

4、3 现场拍卖剩余作品归甲方所有，经甲方同意后乙方若以任何形式向顾客馈赠作品，一律按约定价结算。

五、协议期限：有效期限为 年，从 年 月 日至 年 月 日；

六、分成与结算：

1、现场销售后甲方获取销售额扣除约定价格后的 %分成，乙方获取销售额扣除约定价格后的 %分成，销售价值按现场实际拍卖售价确定。作品销售后乙方向甲方支付约定价格。

2、每次演出结束后双方（代表）当场在销售统计表签字确认，结算，按照销售额扣除乙方分成后直接汇入甲方账户或现金付清属于甲方的全部款项。

七、诚信专属条款：

2、乙方同意一旦违反上述条款，按照实际收入2倍赔偿甲方经济损失。

八、其他约定：

1、协议经双方签订后，即产生法律效力。双方在协议有效期内，因任何一方的违约而给对方造成经济损失的，违约方都应按实际损失价值给予另一方赔偿（第七条额外处理）。

2、对本协议未尽事宜，双方协商后签订补充协议。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字并盖章后生效。

甲方（盖章）

委托代理人（签字）：

甲方地址：

主播经纪合同有约束力优质篇四

公司代表：（身份证号：）

乙方：（身份证号：）

一、双方申明，双方都以理解并认可了本合同的所有内容，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

二、合作期限：20__年8月1日至20__年8月1日。

三、合作内容：

1、甲方全权代理乙方所有原创作品（包括油画、素描、等）

的市场销售及市场推广。（包括合作之前未售出遗留的作品）。未经甲方书面同意。乙方不得将合作期间所创作的所有作品，以任何形式和理由出售或赠与其他个人和单位。

2、在合作期间乙方所有作品（包含合作之前未出售遗留的作品，乙方自己珍藏的除外）的版画。制作数量和选择作品由甲方决定，制作完成后，乙方负责签名，及制作时间，制作总量的5%留给乙方自行处理，剩余作品由甲方进行销售和收藏。

3、甲方负责乙方作品的市场推动，乙方协助。推广的费用由甲方负责。具体的推广方案双方协商。

四、签约期内乙方享有以下权利：

1、乙方作品在合同期内可免费在甲方场地内展卖。

2、乙方提供给甲方的作品所需的装裱费用均由甲方负责；

五、乙方提供给甲方代理出售的书画作品必须内容健康，创作风格既要有较高的艺术性，又有很好的观赏性，符合国家法律和社会道德规范，具有较高的艺术欣赏价值和收藏价值。

六、乙方向甲方提供的代理作品，不得有非法侵占他人劳动成果和名誉的行为，如含有任何虚假成份，因此产生的一切不良影响和后果由乙方自负。

七、乙方交付甲方的代理作品，非以下情况，甲方应承担全部责任：

1、乙方在邮寄或转送中损坏或丢失；

2、遭遇地震等不可抗拒因素等。

八、甲方代理销售乙方艺术作品，经甲乙双方共同商定由乙方对代理销售作品定价成交后，双方按各自50%的比例分成。

九、合同到期，乙方有权收回或更换作品。

十、未尽事宜，双方协商解决。

十一、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，双方签章后生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

代表（签字）：

代表（签字）：

年 月 日

年 月 日

主播经纪合同有约束力优质篇五

原合同于本协议书生效之日起终止履行。

(一) 资料交接

乙方撤出园区前，应当向新物业公司移交下列资料：

- 2、设施设备安装、使用和维护保养等技术资料；
- 3、物业质量保证文件和物业使用说明文件；
- 4、园区及房屋面积清册；
- 6、物业管理所必需的其他资料。_____

资料移交完毕后，移交和接收双方须签字认可。

(二) 设备交接

新物业公司承接物业时，应当与乙方共同对物业共用部位、共用设施设备进行查验，并制作物业查验记录。查验记录应当包括查验项目名称、查验时间、查验内容、查验结论、存在问题等，并由新物业公司和乙方签字。新物业公司和乙方对查验结果存在争议的，应当在查验记录中载明，并明确解决办法。

(三) 费用交接

将预收的交接之日后的物业管理服务费、以及接收甲方委托代为收取的且并未向甲方返还或交缴的租金、停车费、水电费以及其他收费移交给新物业公司，由新物业公司签收(如有欠款应当移交欠款户名单)。

(四) 物业管理用房

乙方应将甲方提供的物业管理用房移交给新物业公司，由新物业公司签收，乙方应保证将该房屋恢复原状，或以甲方认可之现状移交。

1、因乙方未及时办理物业交接给甲方以及任何第三方(包括但不限于新物业公司)造成的损失，均由乙方承担。

2、乙方履行完毕本协议第二条约定的义务后，甲方仍保留对乙方实行物业管理期间违反原合同约定之行为进行追究的权利。

1、本合同经过甲、乙双方及代表人签字、盖章后生效。

2、本合同未尽事宜由双方共同协商解决，并签订补充合同，补充合同与本合同不一致的，以补充合同为准，补充合同与本合同具有同等法律效力。

本合同书壹式肆份，甲、乙方各执贰份，具有同等法律效力。

地址：_____ 地址：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

签约日期：____年____月____日

签约地点：_____

主播经纪合同有约束力优质篇六

委托人(甲方)

经纪人(乙方)

依据国家有关法律，法规和本市有关规定，甲、乙双方在自愿、*等和协商一致的基础上，就甲方授权委托乙方，乙方接受甲方委托从事房地产经纪事项达成一致，订立本合同。

第一条甲方委托乙方为其提供房地产经纪服务中介[];代理[];咨询[];向乙方提供以下有效证明：(见附件一)

() 身份证;国籍[]编号[]

() 营业执照;编号[]

() 房地产权证;编号[]

() 商品房预售许可证;编号[]

() 他项权利证书;编号[]

() 其他证明或资料 []

甲方提供的上述证明和资料，证明甲方具备委托本合同事项的合法当事人。

第二条乙方向甲方出示下列有效证明(见附件二)

() 身份证;国籍 [] 编号 []

() 营业执照;编号 []

() 房地产权证;编号 []

() 商品房预售许可证;编号 []

() 他项权利证书;编号 []

() 其他证明或资料 []

乙方向甲方提供的上述证明和资料，证明乙方具备接受本合同事项委托的合法当事人。

房地产经纪事项内容

具体要求

其他要求

第四条甲、乙双方议定，在本合同履行期限内，甲方对其委托的各房地产经纪事项，应在规定范围之内按下列比率向乙方支付服务费。

居间介绍、代理房地产转让，按成交价的_____ %计算支付：

咨询服务的支付_____元。

服务费支付的时间、条件、金额、支付方式和结算方法，甲、乙双方在本合同补充条款中约定履行。

第五条本合同履行期间，除甲方原因，乙方不能履行本合同第三条乙方服务的各房地产经纪事项的，乙方同意甲方不支付本合同第四条约定的各项服务费。甲方已预付的服务费全部退还。乙方不能完全履行的，则相应减少甲方应支付的服务费。具体数额由甲、乙双方在补充条款中另行约定。

甲、乙双方签订本合同生效后，在合同履行期间甲方未经乙方同意，中途毁约，甲方已支付给乙方的服务费不予退还。未支付给乙方服务费的，乙方有权按双方约定偿付服务费的标准，向甲方追索。

第六条本合同履行期间，甲、乙双方任何一方须变更本合同的，要求变更的一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出_____天内)签订变更协议。否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第七条本合同履行期间，乙方应将本合同第三条为甲方服务的各房地产经纪事项履行情况及时告知甲方，甲方对乙方的履约应提供必要的帮助。并有权随时进行查询、督促。

乙方发生将本合同第三条为甲方服务的各房地产事项转委托其他房地产经纪人，必须事先征得甲方的书面同意，由此而增加的费用和法律责任，由乙方承担。

未经甲方书面同意，转委托他人代理的；

利用为甲方服务的房地产经纪事项，为自己牟取不当利益的；

要求乙方服务的房地产经纪事项不明确，或提供的有关证件

和资料不实；

违反本合同第四条及补充条款的约定，不按期给付或拒付服务费的；

第十条甲、乙双方商定，乙方履行本合同第三条各房地产经纪事项的服务，必须自本合同生效之日起至_____年____月____日止。除甲、乙双方另有约定同意延期外，逾期视作本合同自行终止。

第十一条本合同履行期间，甲、乙双方因履行本合同而签署的补充协议及其他书面的文件，均为本合同不可分割的一部分。

本合同内空格部分填写的，及本合同补充条款中书面的文字，与铅印文字具有同等效力。

第十二条本合同及补充条款中未约定的事项。应遵循^v有关法律、法规和本市有关规定执行。

第十三条甲、乙双方在签署本合同时，具有完全的民事行为能力。对各自的权利、义务清楚明白，自愿按本合同严格执行。一方违反或不履行合同，另一方有权按本合同及其补充条款中的约定索赔。

第十四条本合同签订后，需要公证的，可按本市公证的有关规规定申请办理公证有关手续。

第十五条本合同经甲、乙双方签署生效，自本合同生效之日起的十天内，由乙方按规定，将本合同交上海市_____区_____县_____房地产交易中心(交易管理所)备案。

向_____仲裁委员会申请仲裁[]

向签订合同所在地法院提起诉讼[]

第十七条本合同壹式_____份，甲、乙双方各执_____份，上海市_____区_____县_____房地产交易中心(交易管理所)_____份，共_____份，具有同等法律效力。

补充条款

(粘贴线)(骑缝章加盖处)

附件一

(粘贴线)(骑缝章加盖处)

附件二

(粘贴线)(骑缝章加盖处)

甲方(签章)乙方(签章)

身份证/营业执照号码营业执照号码

法定代表人法定代表人

住址/注册地址注册地址

邮政编码邮政编码

主播经纪合同有约束力优质篇七

地址:

乙方:

住址：

联系方式：

一、合作期限与合作方式

1、合同有效期限为2014年7月1日至2014年7月31日。

2、甲乙双方确认，本合同属于承揽合同（或服务合同），本合同并非劳动合同或雇佣合同，甲乙双方并不因为签订本合同而建立劳动关系，因此，本合同不适用《劳动法》《劳动合同法》等与劳动人事、人力资源管理与社会保障方面相关的法律法规。

3、合同期内，乙方必须根据甲方的节目录制表，按时到达甲方指定场地录制节目。

4、甲方须支付乙方服务费用，费用标准为：

5、当甲方需要乙方主持的财经节目发生变化时，本合同自动终止，甲乙双方须重新协商，签订新的合同。

二、付款方式与时间

账户名称：

账号：

开户银行：

三、双方权利义务

1、乙方应按甲方之要求与安排积极配合并完成有关节目的录制工作

2、乙方自行承担提供服务使用的化妆造型品及前往服务地点的交通费用等相关花费。

3、乙方如因身体原因等意外情况不能按时提供服务的，须提前通知甲方，并推荐一名程度相当的主持为甲方录制节目，或者提前为甲方录制节目，以保证甲方节目录制顺利进行。

4、乙方提供给甲方的身份证及最高学历证复印件，必须是真实有效的。

5、合同期限内，除非经甲方同意，乙方不得擅自转让本合同项下的相关权利义务。

6、乙方提前解除合同的，应提前一个月通知甲方。

7、甲方应通知乙方具体工作时间、地点，如有变更，需提前告知乙方，乙方应按照甲方要求准时准点到达。

四、违约责任

1、任何一方违反本合同项下相关义务的，需承担违约责任，并支付赔偿金。

2、乙方或代乙方履行本合同的个人在履行本合同的过程中，或在前往甲方指定地点的路途中、返回途中的所有风险或遭受的损失均由乙方或其他个人承担，甲方不承担任何责任。除非该等损失是由甲方故意或重大过失造成的。

五、保密条款

1、乙方未经甲方书面许可，不得将任何履约过程中所了解到的甲方的信息（包括但不限于商业信息与技术信息）透露给第三方，也不得向第三方泄露本协议的条款的任何内容以及本协议的签订及履行情况，以及通过签订和履行本协议而获

知的甲方关联公司的任何信息。

2、本保密条款不因协议终止或履行完毕而失效，乙方仍应善意遵守。

六、争议解决

双方因本合同项下发生的争议，应友好协商解决，协商不成的，任何一方可将争议提交上海市仲裁委员会，通过仲裁方式解决争议。仲裁裁决具有终局性，对双方当事人均具有法律拘束力。

七、其他

1、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

2、本协议未尽事宜由双方另行协商解决。

3、如具体合作补充协议有与本合作协议不一致的地方以具体合作补充协议为准。

4、本协议项下双方之权利义务（不论全部还是部分），未经对方书面许可，不得自行转授予任何其他第三方。

（以下无正文）

甲方（盖章）：

联系人：

主播经纪合同有约束力优质篇八

性质： _____

地址： _____

乙方：_____

性别：_____

出生：_____年_____月_____日

现住址：_____

身份证号码：_____

甲方(用人单位)：

乙方(劳动者)姓名：_____

性别：_____

民族：_____

文化程度：_____

籍贯：_____

根据《_劳动法》以及有关法律、法规、规章和政策的规定，
经甲乙双方平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

一、合同期限

本合同自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止；其中试用期为3月。

二、工作内容

1、甲方根据工作需要，安排乙方在_____岗位工作，并为乙方提供必要的工作条件。

2、乙方应服从甲方所安排的工种、岗位，按照甲方关于本岗位工作任务和责任制度要求完成规定的工作任务。

3、乙方的工作任务为：_____。

三、劳动保护和劳动条件

为使乙方完成工作任务，甲方应根据国家有关安全、劳动保护、卫生健康等规定，为乙方提供必要的工作条件，保障乙方的安全和健康；乙方在工作中要遵守有关操作规程，爱护甲方的财产。

四、劳动报酬

1、乙方按甲方规定完成工作任务，甲方必须以法定货币形式按时足额支付乙方的工资报酬，每月支付一次。其支付时间为：次月中旬或下旬。

2、甲方支付乙方工资报酬的标准：基础工资/月、绩效每月考

五、劳动纪律

1、乙方必须遵守甲方依法制订的各项管理制度。

2、乙方应遵守职业道德，不得损害甲方或业主利益，不得泄露甲方的商业秘密。

六、教育与培训

用人单位依据国家有关职业教育与就业准入的有关规定以及本单位的实际情况为劳动者提供职业教育和技能培训。

七、劳动合同的解除、变更、终止

1、乙方有下列情况之一的，甲方有权解除劳动合同。

(1) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(2) 违反劳动纪律或者用人单位规章制度的；

(3) 失职、营私舞弊，对用人单位利益造成较大损害的；

(4) 被依法追究刑事责任的。

2、甲方按照劳动法第二十六条、二十七条的规定与乙方解除劳动合同的，按法律的规定办理。

3、经甲乙双方协商一致，可变更合同相关内容。

4、合同期满或双方约定的合同终止条件出现，应当即行终止。甲方应当在期限届满30日前就终止或续订的意向以书面形式通知乙方，由于工作需要，经双方协商一致，可以续订劳动合同。

八、违反劳动合同的责任

1、本合同一经签订，甲乙双方必须严格执行。甲乙双方任何一方违

2、乙方在合同期间(含转岗)由甲方出资进行职业技术培训的，乙方如若违反本合同，需无条件向甲方支付违约赔偿金。

3、因不可抗力造成本合同不能履行或经济损失的，可不承担违约责任。

九、劳动争议处理

双方因履行本合同发生争议，任何一方可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以自劳动争议发生之

日起六十日内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会书面申请仲裁，也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

十、本合同未尽事宜，按国家有关法律、法规规定执行。

十一、本合同双方各执一份，涂改或未经授权代签无效。

甲方(盖章)： _____

乙方： _____

代表人(签字)： _____

身份证号码： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

主播经纪合同有约束力优质篇九

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》以及其他相关法律、法规、规章等规定，甲、乙双方在平等协商的基础上，就甲方委托乙方对甲方开发的项目进行销售代理服务事宜，达成本协议，以资共同遵守。

1、拟委托进行销售代理服务的房屋位于，性质为，总建筑面积平方米。（该项目进行销售代理服务的房屋面积最终以房地产测绘机构的测量面积为准）。

2、服务内容：乙方负责寻找、搜集、挖掘潜在购买客户，并

最终促成甲方与客户签订《商品房买卖合同》。

本协议委托服务期限：自本协议签订之日起至20xx年xx月xx日止。若协议到期，甲乙双方同意继续合作，则重新签订协议，若不同意继续合作，则协议自动终止。

1、取费标准

代理费标准：成交合同额的2 %

2、支付条件

甲方与购买客户签订《商品房买卖合同》，且客户支付全部购房款，并到达甲方账户后，甲方向乙方支付代理费。

3、支付时间

甲方于每月日前确认乙方上月满足支付条件的房源明细，并于确认后日内向乙方支付相应销售代理费，乙方收到代理费时应向甲方开具正规全额发票。

4、因客户对预售/销售合同违约而没收的定金，归甲方支配，与乙方无关。

5、在委托期满后，甲方与乙方曾介绍过的客户成交的，不视作乙方的代理任务，甲方不需向乙方支付销售代理费。

1、客户首次到访必须由乙方人员通过乙方的渠道带到现场，经确认是首次到访客户后，填写《团购看房单》。电话预约无效。

2、客户的确认以填写《团购看房单》的形式进行确认，由客户、乙方现场渠道人员、甲方授权负责人共同签字确认，此单一式三联，作为甲乙双方核对确认客户的依据及客户享受

团购优惠的凭证。代理商发生客户重叠的，以《团购看房单》作为判别客户归属的唯一依据。

3、乙方介绍客户与甲方签订《商品房买卖合同》，付清全款当天，甲方将根据客户确认记录与乙方签署《成交确认单》，以确定客户成交的事实。

1、甲方应保证该项目的合法性和真实性，若客户购买房屋的实际情况与甲方提供的材料不符合或产权不清，由甲方负责。

2、甲方负责提供项目的宣传资料电子版。

3、甲方负责将项目信息及时传送给乙方，如果项目进行价格调整或组织活动，及时通知乙方，以保证对客户统一口径和对已有客户的维护。

4、甲方组织大型活动，提前通知乙方进行提前预热和客户积累，保证活动能达到预期的效果。

5、甲方负责与客户签订《商品房买卖合同》，其它收取购房定金、房款等事宜均由甲方负责。

6、对乙方的营销咨询服务工作，甲方应予以积极配合接洽，提供看房便利。

7、甲方应按本合同约定向乙方支付销售代理费。

1、乙方通过自己的渠道对甲方项目进行宣传，主要通过等形式进行推广。由此产生的相关费用由乙方承担。

2、乙方须配合甲方对乙方客户发放项目宣传资料。

3、在委托期内，乙方应制订详细的服务计划，提供甲方，在甲方的协助下，安排客户实地考察，并介绍项目、环境情况。

4、乙方可邀请其客户参加甲方组织的客户活动，并配合甲方进行客户邀请。

5、乙方应信守甲方所规定的对外报价，非经甲方的授权，不得以任何形式擅自变更房屋价格，乙方擅自变更的，变更行为无效，且乙方应赔偿客户损失和甲方遭受的损失，且甲方有权拒绝支付乙方当期应结算的代理费用。

6、乙方不得擅自对客户进行相关的承诺，也不得以甲方名义进行与本代理事项无关的活动和宣传。乙方无权收取客户任何费用，如因乙方私自收取客户费用产生的任何投诉，由乙方负全部责任，且甲方有权拒绝支付乙方当期应结算的代理费用。

7、乙方客户在购房后，如出现退房等情况时，乙方应当将所退房屋已收取的代理费退还甲方，甲方也有权向乙方进行追偿。

8、乙方应当积极开展销售代理业务，随时应甲方之查询要求，向甲方报告业务处理情况。

9、乙方应严格按甲方提供的资料和本合同约定进行销售代理服务，不得过度夸大、隐瞒或承诺该房地产的相关信息，如因乙方过度夸大、隐瞒或承诺该房地产的相关信息产生的任何客户投诉，由乙方承担并赔偿由此造成的一切损失，且甲方有权拒绝支付乙方当期应结算的代理费用。

1、甲方连续六个月未按本合同约定向乙方支付销售代理费的，甲方应按应付款的 %向乙方赔偿违约金。

2、乙方未按照合同约定完成销售代理任务指标，甲方有权解除本合同；如因乙方原因导致客户的投诉或甲方的损失，由乙方承担责任并赔偿由此造成的一切损失，且甲方有权拒绝支付乙方应结算的代理费用。不足以弥补客户或甲方损失的，

甲方有权向乙方进行追偿。

甲方(公章):

乙方(公章):

20xx年xx月xx日