

2023年建设工程施工合伙协议书 建设工程施工协议书(模板9篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

建设工程施工合伙协议书篇一

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第 1 条 工程概况。

1.1 工程名称：

工程地点：

工程内容：

承包范围：

1.2 开工日期：

竣工日期：

总日历日期：

1.3 质量等级：

1.4 合同价款：

第2条合同文件及解释顺序。

第3条合同文件使用的语言文字、标准和适用法律。

3.1 合同语言：

3.2 适用法律法规：

3.3 适用标准、规范：

第4条图纸。

4.1 图纸提供日期

4.2 图纸提供套数：

4.3 图纸特殊保密要求和费用：

第5条甲方驻工地代表。

5.1 甲方驻工地代表及委派人员名单：

5.2 实行社会监理的总监理工程师姓名及其被授权范围（如果有）：

第6条乙方驻工地代表

第7条甲方工作。

7.1 施工场地具备开工条件和完成时间的要求：

7.2 水、电、电讯等施工管线进入施工场地的时间、地点和供应要求：

7.3 施工场地内主要交通干道及其与公共道路的开通时间和起止地点：

7.4 工程地质和地下管网线路资料的提供时间：

7.5 办理 证件、批件的名称和完成时间：

7.6 水准点与坐标控制点位置提供和交验要求：

7.7 会审图纸和设计交底的时间：

7.8 施工场地周围建筑物和地下管线的保护要求：

第8条乙方工作。

8.1 施工图和配套设计名称、完成时间及要求：

8.2 提供计划、报表的名称、时间和份数：

8.3 施工防护工作的要求：

8.4 向甲方代表提供办公和生活设施的要求：

8.5 对施工现场交通和噪音的要求：

8.6 成品保护的要求：

8.7 施工场地周围建筑物和地下管线的保护要求：

8.8 施工场地整洁卫生的要求：

第9条进度计划。

9.1 乙方提供施工组织设计（或施工方案）和进度计划的时间：

9.2 甲方代表批准的时间。

第10条延期开工。

第11条暂停施工。

第12条工期延误。

第13条工期提前。

第14条检查和返工。

第15条工程质量等级。

15.1 工程质量等级要求的经济支出：

15.2 质量评定仲裁部门名称：

第16条隐蔽工程、中间验收。

16.1 中间验收部位和时间：

第17条试车。

第18条验收和重新检验。

第19条合同价款及调整。

19.1 调整的条件：

19.2 调整的方式：

第20条工程预付款。

20.1 预付工程款总金额：

2 0 . 2 预付时间和比例：

2 0 . 3 扣回时间和比例：

2 0 . 4 甲方不按时付款应承担的违约责任：

第 2 1 条工程量的核实确认。

2 1 . 1 乙方提交工程量报告的时间和要求：

第 2 2 条工程款支付。

2 2 . 1 工程款支付方式：

2 2 . 2 工程款支付金额和时间：

2 2 . 3 甲方违约的责任：

第 2 3 条甲方供应材料设备。

2 3 . 1 甲方供应材料、设备的要求（附清单）：

第 2 4 条乙方采购材料设备。

第 2 5 条设计变更。

第 2 6 条确定变更价款。

第 2 7 条竣工验收。

2 7 . 1 乙方提交竣工资料和验收报告的时间：

2 7 . 2 乙方提交竣工图的时间和份数：

第 2 8 条竣工结算。

2 8 . 1 结算方式:

2 8 . 2 乙方提交结算报告的时间:

2 8 . 3 甲方批准结算报告的时间:

2 8 . 4 甲方将拨款通知送达经办 银行的时间:

2 8 . 5 甲方违约的责任:

第 2 9 条保修。

2 9 . 1 保修内容、范围:

2 9 . 2 保修期限:

2 9 . 3 保修金额和支付方式:

2 9 . 4 保修金利率:

第 3 0 条争议。

3 0 . 1 争议的解决程序:

3 0 . 2 争议解决方式:

第 3 1 条违约。

3 1 . 1 违约的处理:

3 1 . 2 违约金的数额:

3 1 . 3 损失的计算方法:

3 1 . 4 甲方不按时付款的利息率:

第 3 2 条索赔。

第 3 3 条安全施工。

第 3 4 条专利技术、特殊工艺和合理化建议。

第 3 5 条地下障碍和文物。

第 3 6 条工程分包。

3 6 . 1 分包单位和分包工程内容：

3 6 . 2 分包工程价款的结算办法：

第 3 7 条不可抗力。

3 7 . 1 不可抗力的自然灾害认定标准：

第 3 8 条保险。

第 3 9 条工程停建或缓建。

第 4 0 条合同生效与终止。

4 0 . 1 合同生效日期：

第 4 1 条合同份数：

4 1 . 1 合同副本份数：

4 1 . 2 合同副本的分送责任：

4 1 . 3 合同书制定费用：

甲方（章）：

年 月 日

乙方（章）：

年 月 日

建设工程施工合伙协议书篇二

甲方：_____

详细地址：_____

邮政编码：_____

联系人：_____

联系电话：_____

住所：_____

乙方：_____

详细地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

联系电话：_____

住所：_____

甲方经过招选，选定乙方作为移动电视基站机房建设工程施工单位，并委托乙方负责移动电视基站建设所涉及的相关事宜。为明确甲乙双方的权利与义务，根据《中华人民共和国

合同法》及相关法律法规的规定，本着互惠互利的原则，双方就委托建设工程施工有关事宜达成以下协议以共同遵守：

第一条 工程项目概况

（一）项目名称：机房建设合同

（二）施工地址：_____

（三）双方委派的工程代表：

甲方代表：_____联系电话：_____

乙方代表：_____联系电话：_____

第二条 工程项目的运作方式

（二）甲方制订机房材料和机房建设设计要求，乙方根据甲方制订的要求和细则进行材料采购、工程施工，其间乙方涉及到的与施工有关的各项事宜均由乙方自行解决，涉及乙方不能确定的技术的问题或特殊突发情况应和甲方协商解决。

第三条 工程项目的具体内容

（一）按照甲方对机房基础和墙面板材的材料参数要求进行设计施工（要达到甲方要求及安全技术指标，见附件一）。

（二）机房的设计、选材、材料采购、机房装饰、地面防静电处理、材料搬运等。

（三）机房室内设备、空调、照明等电源布线（包括材料采购）。（见附件一）

（四）配合甲方进行设备的调试、调测。

(五) 机房的接地及防雷处理 (按国家标准, 见附件一)。

(六) 其它与基站机房建设有关的事宜。

第四条 工程价款与费用结算

(一) 工程施工总价款人民币 (小写): _____ (人民币大写: _____); 其中包含项目内容所涉及的各项费用及税金。

(二) 付款方式:

1、乙方办理完毕所有站点的手续并经甲方认可后, 甲方付给乙方总合同金额的30%作为工程启动资金。

2、机房建设完毕 (包括机房建设装饰、电源引入、室内布线、设备接地线、避雷等) 经甲方验收合格再付总合同金额的 _____%。

4、甲方将合同项下的应付合同款付至乙方以下指定帐户:

5、乙方在甲方支付合同款项时, 应先按各期付款数额向甲方开具符合国家法律法规和标准的税务发票甲方收到合格发票后予以支付相应款项。不开具或者开具不合格的发票, 甲方有权延迟支付款项直至乙方开具合格发票之日且不承担任何违约责任, 且乙方的各项合同义务仍应按合同约定履行。

第五条 工程期限

(一) 工程开工日期为: _____;

(二) 施工最后期限: _____;

(三) 完工时间预计: _____

第六条双方的权利和义务

（一）甲方的权利与义务

2、甲方负责提供应由甲方提供的安装设备及附随设备的安装件，确保不影响施工进度；

（二）乙方的权利与义务

2、乙方应保证具备以下施工资质与条件，签约时应向甲方出具相关的证明材料：

（1）施工单位的营业执照及法人证明书；

（2）施工主管部门规定的其他应具备的条件。

3、乙方负责应由甲方提供的设备由甲方存放处运抵施工现场，或甲方指定的场所；

7、乙方在施工过程中造成侵害第三人人身或财产损害的责任由乙方负责。

8、每一站点施工过程中产生的垃圾废物由乙方负责及时处理。

第八条乙方施工人员在工程施工期间，应服从遵守甲方有关制度，维护甲方的企业形象，不得借甲方的名义在施工期间从事各种违法违纪活动，由此产生的一切后果由乙方负责。

第九条保密条款：甲乙双方应恪守因签署或履行本合同而获知的对方商业信息及其它商业秘密。任何一方如将获知的对方商业秘密泄露给第三方，应赔偿因泄密而给对方造成的一切损失并承担相应的法律责任。

第十条工程质量与验收

（一）甲方按移动电视发射基站的施工及验收标准对乙方所完成的工程进行验收，乙方每施工完一个基站即通知甲方进行验收。

（二）乙方按甲方建设施工及验收技术规范、采用的标准、设计的要求和甲方代表依据合同发出指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及其委派人的要求进行返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。

（三）以上检查合格后，又发现由乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担责任。

（四）以上检查检验应执行电信建设工程施工质量检验及评定标准等规定，在不影响正常施工的前提下进行，如影响正常施工，除非经检查检验为质量不合格，因此发生的费用则由甲方承担，相应顺延工期。

（五）工程达不到约定质量条件的部分，甲方代表一经发现，可要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求的时间返工，直到符合约定条件。因乙方原因达不到约定条件，由乙方承担返工费用，工期不予顺延。返工后仍不能达到约定条件，乙方承担违约责任，并赔偿由此造成的损失。

（六）由于设计或材料、构件、配件、设备等非乙方原因使工程未达到约定质量条件，乙方予以返工，修改的经济支出由甲方承担，工期相应顺延。

（七）需要进行中间验收的工程或部位，在合同中约定其名称、验收时间、要求及甲方应提供的便利条件。

（八）工程具备覆盖、掩盖条件或达到约定的中间验收部位，乙方自检合格后在隐蔽或中间验收48小时前通知甲方代表验收，并准备验收记录。通知包括乙方自检记录、隐蔽和中间

验收的内容、验收时间和地点。验收合格，甲方代表在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内修改后再由甲方重新组织验收。

第十一条违约责任

（一）合同签订后若因乙方原因造成工程逾期交付或因施工质量不合格给甲方造成损失，甲方有权视情况予以扣留部分或全部保证金，不足以弥补因乙方过失给甲方造成的全部损失的部分从工程合同款中扣除（原则上施工期限每逾期一天扣罚保证金_____%），不可抗力因素除外，因甲方原因造成的乙方工程延期或者给乙方造成的损失由双方协商解决。

（二）乙方应严格按照甲方的要求进行施工，不能自作主张，否则造成的一切损失均由乙方自行负责。

（三）本合同生效后，除甲乙双方一致同意或不可抗力外，双方应认真履行。任何一方单方中止合同，应承担违约责任，违约金为本合同工程施工费用总金额的_____%。

（五）在系统运行中若因乙方施工质量造成的运行故障，乙方应承担由此造成的一切损失。

（六）由于乙方施工质量问题或乙方在施工过程中没有全力配合甲方工作而给甲方造成经济损失的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方承担由此造成的损失。

（七）因甲方原因给乙方造成的经济损失由甲方负责。

第十二条争议解决方式

甲乙双方在履行合同过程中发生争议，应友好协商解决，协商不成的，双方一致同意向深圳仲裁委员会申请仲裁。

第十三条本合同未尽事宜，双方协商解决。经双方协商一致，合同条款可以予以变更或终止。

第十四条本合同签署之日起日内，乙方应向甲方一次性交纳施工保证金壹万元人民币，方可正式施工。本合同自交纳保证金之日起生效。

第十五条本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方：（章）_____乙方（章）_____

代表人：（签字）_____代表人：（签字）_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

联系电话：_____联系电话：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

建设工程施工合伙协议书篇三

监理人：_____

协议编号：_____

签订地点：_____

签订时间：_____年_____月_____日

依据《中华人民共和国合同法》，_____（以下简称发包人）与_____（以下简称监理人），就本项工程建设有关事项，经双方协商一致，订立本协议。

一、发包人委托监理人按本建设监理协议要求进行项目的建设监理。

(一) 工程概况：

1. 工程名称：_____

2. 工程地点：_____

3. 工程规模及特性：_____

4. 工程总投资：静态：_____，动态：_____

5. 工程总工期：

(二) 监理范围：按照专用协议条款中约定的范围承担监理业务。

(三) 监理内容：按照专用协议条款中约定的内容承担监理业务。

(四) 工程建设监理的期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

(五) 建设监理报酬为(大写)_____元，由发包人按本专用协议条款约定的方式、时间向监理人结算支付。

二、建设监理协议的组成文件及解释顺序。

(一) 监理委托函或中标函。

(二) 监理协议书。

(三) 监理实施过程中双方共同签署的补充文件。

(四) 专用协议条款。

(五) 通用协议条款。

(六) 监理招标书(或委托书)。

(七) 监理投标书(或监理大纲)。

上列协议文件为一整体，代替了本协议书签署前双方签署的所有的协议、会谈记录以及有关相互承诺的一切文件。

三、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签字(盖章)并加盖本单位公章后生效。

四、本协议书正本一式_____份，具有同等法律效力，由双方各执_____份；副本_____份，各执_____份。

发包人(盖章)：_____ 监理人(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

邮编：_____ 邮编：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账号：_____ 账号：_____

建设工程施工合伙协议书篇四

发包方(甲方)：_____

承包方（乙方）：_____

根据《中华人民共和国合同法》和建筑安装工程承包协议条例及有关规定，结合工程的具体情况，签订本协议。

第一条 工程项目

（一）工程名称：_____。

（二）工程地点：_____。

（三）工程内容：_____层栋，建筑面积_____平方米，其它_____。

（四）承包范围：按甲方提供的工程施工图纸规定内容：_____。

（五）乙方分包工程：由乙方分包的工程必须另签协议。

（六）承包方式：_____。

第二条 工程造价（预算或概算）

人民币大写：_____万元，其中土建_____万元，安装_____万元。

工程造价在乙方编出工程预算书送达甲方三十天内审复，逾期视作同意，并按审定的预算造价为调整协议造价。

第三条 工期

（一）按定标规定工期为_____天（日历天），自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日竣工验收止。实际开工期以甲方办妥本协议第七条规定的建设批文，办妥城监标牌，送达乙

方之日起天内起计，并以双方现场管理代表签字为准。

（二）开工前_____天，在具备施工条件下乙方向甲方发出开工通知书，每个单项工程工期的起止日期为_____。在履约过程中，根据变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等因素所延误的工期，经甲、乙双方签证认可后调整，以此确定竣工日期。如甲方提出赶工_____。

第四条 工程质量和保修期

（一）工程质量标准按国家现行施工规范验收规范_____。

（二）工程保修按建设部有关规定执行，保修期为一年，其中安装工程半年。保修期自竣工验收签字之日起计。

第五条 材料设备供应

（一）工程所需：材料及设备由_____方采购供应至_____场地（仓库）。

（二）工程所需：材料及设备_____由方采购供应至_____场地（仓库）。

（三）材料设备应附有出厂合格证明。如一方对材料设备有异议，应进行检验。如检验合格，检验费用由持有异议一方负责，否则由采购方承担。

（四）工程材料和设备差价的处理办法：_____。

（五）施工中，由于工程设计变更造成乙方采购的材料、设备不适用，甲方需按材料设备的实际采购价格，回收全部不适用的材料和设备，或经乙方同意，由甲方给予适当的补偿

后，不适用的材料设备由乙方自行处理。

第六条工程款支付和结算

(一) 甲方将工程款按本条款规定划入乙方帐户：_____；
帐号：_____。

(二) 根据中国人民建设银行有关规定，甲方在协议生效后
天内，按以下规定额度向乙方预付备料款：

1. 建筑工程按当年计划工作量35%；
2. 安装工程（包括设备安装，水电安装）按当年计划工作量
（扣除设备价值）的40%；
3. _____□

(三) 工程款支付方式：

1. 工程进度达到50%以前（包括50%），按每月完成工程量付
（收）进度款；当工程进度累计超过50%时，每次按当月完
成工程工作量的_____ %付（收）款。

2. 工程累计进度达到_____ %时，按协议工程量付（收）
款_____ %；进度达到_____ %时付（收）款
_____ %；进度达到_____ %时付（收）
款_____ %；进度达到_____ %时付（收）
款_____ %，其余工程进度款由备料款抵充，余
额_____ %待验收后结算，_____ 万元待保修期满
后_____ 天内付清。每次付款期限均在乙方提交工程进度
表或竣工结算文件给甲方和经办银行审查后_____ 天内支
付，如到期未提出书面异议，则视作同意，乙方可根据建设
银行审定的数额，请求办理支付进度款或结算款。

第七条双方责任

（一）甲方责任：

1. 办理施工报建、临时场地、占用道路等报批手续。提供本工程建设、等有关部门的批文复印件一套给乙方。开工前_____天完成“三通一平”，接水、电源，同时向乙方提供施工图纸_____份，机电设备安装图_____份及有关资料_____份，地质勘探报告_____份，（其中包括竣工用图_____套）。
2. 开工前_____天完成由甲乙双方和设计方参加的施工图会审。
3. 审核乙方编制的工程预算计划，并在接到预算之日起的三十天内（特殊工程六十天内）回复乙方，以此审定的工程预算为调整协议造价，作为向乙方支付工程备料款和进度款的依据。
4. 对乙方在施工时发现设计错误提出的意见，甲方应在收到书面通知的天内会同设计方进行处理并签证。因此而发生的增加费用（包括停工、返工、窝工、人员和机械调迁、材料配件积压的实际损失）由甲方承担，并调整协议造价。
5. 委派_____为现场管理代表，监督检查工程质量、进度，负责设计图纸的变更，工程期间的质量验收及其他事宜。
6. 如工程中途停建、缓建或设计变更以及设计错误造成返工，甲方应采取措施弥补或减少损失，同时经有关部门审定后赔偿由此而造成乙方的停工、窝工、返工、倒运、人员和材料积压等的损失。
7. 组织对工程竣工验收和办理竣工结算。

8. 在竣工验收后的保修期内，因使用不当引起的工程质量问题，其返修费用由甲方负责。

(二) 乙方责任：

1. 收图后，在开工前_____天内完成施工图会审，在_____天内编制工程预算送甲方审查，编制施工组织设计和材料、设备进场计划并送甲方。

2. 按施工安全规范做好施工质量、安全管理，指定安全、防火责任人，物件堆放整齐，道路畅通。凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

3. 委派_____为现场管理代表，须持有与工程项目相适应的资格证书，负责施工期间的施工质量、安全等问题。

4. 做好施工原始记录。每月（季）度施工计划和完工报表，如不按时报送，甲方不予支付工程进度款。

甲方（盖章）： _____

住所： _____

甲方代表（签字）： _____

电话： _____

传真： _____

邮政编码： _____

签订地点： _____

_____年_____月_____日

乙方（盖章）：_____

住所：_____

甲方代表（签字）：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

签订地点：_____

_____年_____月_____日

建设工程施工合伙协议书篇五

施工协议的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目业主_____（以下简称“甲方”）与承包人_____（全称）（以下简称“乙方”）特此签订安全生产协议：

一、甲方职责

- 1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包协议中的有关安全要求。
- 2、按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
- 3、重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

4、定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

5、组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方职责

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规、交通部颁布的《公路工程施工安全技术规程》(JTJ076-95)和《公路筑养路机械操作规程》有关安全生产的规定，认真执行工程承包协议中的有关安全要求。

2、坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作的计划、布置、检查、总结和评比。

3、建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的1%~3%配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4、乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5、乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参

加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

6、对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应该熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7、操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8、所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9、施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10、乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

三、违约责任如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任。本协议正本一式二份，副本八份，协议双方各执正本一份，副本四份。由双方法定代表人或其授权的代理人签

署与加盖公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

甲方：_____

乙方：_____

_____年____月____日

建设工程施工合伙协议书篇六

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，双方就本工程施工事项协商一致，同意订立本合同，并共同信守合同各项条款。

第一条 工程概况

（一）工程名称：都昌县生活垃圾综合处理厂项目

（二）工程地点：江西洪城水业都昌分公司西侧

（三）工程内容：土建、水、电、暖安装工程及室外配套工程

（四）工程价款：本工程投资额约 元人民币。

（五）承办方式：乙方对工程实行总承包，即包人工、包材料、包机械、包工期（图纸以内的全部内容）、包质量、包安全、包文明施工。本工程不得分包、转包。

第二条 合同工程

(一) 开工日期： 年5 月 26日

(二) 竣工日期： 11 月26日

(三) 合同工程总日历天数180天。

第三条 合同价款

(一) 合同价款依据

1. 土建、装饰工程造价和安装工程造价计价办法，按照现行《建筑工程消耗量定额》、《安装工程消耗量定额》和《建筑工程计价清单》，取费类别按工程类别。

(二) 工程结算

1. 工程竣工，并符合下列全部条件，甲方予以决算：

a□工程通过城建质监部门竣工验收，全部达到工程设计要求和国家验收标准，无任何质量问题。

b□工程在施工过程中，乙方严把材料质量关，所有材料均为国家合格产品，无任何假冒伪劣产品用于本工程，无偷工减料行为。能严把施工质量关，所有施工的过程符合图纸设计要求和国家施工验收规范要求。

c□乙方交纳清了所有应该由乙方交纳的费用（建设税金、城建部门管理费及其他费用等等）。

2. 乙方根据实际工程量，按照工程包干价格、变更签证价格编制好工程决算书，送交甲方审核。

第四条 质量标准

工程质量标准为：

（一）乙方必须按国家相关规范和质量施工技术标准要求，根据甲方提供的施工图、设计变更及技术交底，精心组织施工，加强质量控制，确保工程质量，按时完成本合同工程及其缺陷的修复。

在施工中根据有关质量标准组织验收，如果质量不符合标准，乙方必须返工修复，其费用损失由乙方承担，工程质量低劣又无法挽救的，由乙方负责赔偿全部经济损失，且工期不予顺延。

（二）隐蔽工程在未经自检和现场监理检查之前均不得随意覆盖或隐蔽，乙方应保证甲方质检人员及监理对将要覆盖或隐蔽的工程进行检查和测量，合格后才能隐蔽。否则，返工费用由乙方自负。甲方质检人员及监理接到乙方隐蔽工程检验通知后在48小时内不履行检查，乙方视为甲方同意隐蔽，否则，返工费用由甲方承担。

（三）具体质量要求如下：本工程质量标准要求全部达到合格工程，争创优质。

第五条 材料供应及机械租赁

（一）乙方采购材料及要求

1. 应事先通知甲方，请甲方看样，留滞样品，并经甲方书面同意后，方可采购。

2. 乙方采购的所有材料必须有出厂合格证及检验报告单，并经甲方或监理工程师现场验收合格后方可运至工地使用。严禁将不合格材料运至工地或用于本工程。

（二）周转材料及机械租赁：

乙方应根据具体情况，配备满足本工程需要的机械设备和周转材料。

第六条 安全文明施工

（一）乙方必须遵守国家及地方政府部门颁布的一切有关部门施工安全、劳动保护、卫生管理等法规制度和甲方编制的本工程安全施工组织要求，严格按照安全标准施工，做好本工程的安全管理工作。

（二）乙方在施工现场要配置必要的安全、文明施工设施和保护器材，设立安全警告标示牌，并设专职的安全员，保障施工现场的安全。特殊工种要经过专业培训，持有效证件上岗。施工作业人员未经安全生产教育培训，不得上岗作业。

（三）乙方在整个施工期间要为其工作人员提供必要的安全防护和劳动保护用品，并进行人身保险，保险费用乙方承担。在施工期间甲方对乙方发生的任何人身伤亡、伤残、疾病或财产的损失等不承担任何责任，乙方应对以上事件负责，费用自理。

（四）乙方在进行爆破作业时，应严格遵守经甲方和监理批准的爆破作业方案和操作规程。对所有的人身、工程本体和甲方财产采取保护措施，并对由于爆破造成的任何人身伤亡（包括第三者）以及对工程本体或甲方财产的损失承担全部责任。

（五）乙方必须严格控制火工品，遵守有关火工品的管理制度，严禁私藏火工品，因乙方管理不善而造成的后果由乙方负法律责任并承担经济损失。

（六）施工现场材料应堆放整齐，机械设备安装井然有序，施工现场无淤泥、积水、生活场所干净整洁、建筑施工要求员工统一着装、挂牌上岗。

甲乙双方要签订《建设工程承发包安全管理协议》。

第七条 双方职责

（一）甲方职责

1. 负责本工程的场地平整、通水电工作，保证施工期间的需要。
2. 向乙方提供施工场地的工程地质和地下管线资料，对资料的真实准确性负责。
3. 办理建设许可证及需甲方办理本工程相关的其它施工证件、批件。
4. 确定水准点与座标控制点，以书面形式交给乙方，进行现场交验。
5. 组织乙方和设计单位进行图纸会审和设计交底。
6. 协商处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物并承担有关费用。
7. 负责工程的施工监理，对施工安全、质量、进度等进行监督检查。
8. 及时组织有关人员对工程基础、主体、竣工进行验收。

（二）乙方职责

1. 办理施工许可证及需乙方办理本工程相关的其它施工证件、批件。
2. 负责施工界内的用水、用电（水源、电源甲乙双方应根据具体情况明确责任）及施工便道和乙方临时设施的修建并承

担费用。自行承担乙方人员的吃、住、行及施工机械设备的搬迁费用。

3. 开工前编制施工组织设计、施工总进度计划、材料设备计划、用水、用电计划等，并报甲方审批。开工后应提供计划、进度报表的名称及完成时间：《季工程计划》、《月工程计划》在当季或当月末提供下季或下月计划《季工程进度》、《月工程进度》在下季或下月前3天内呈报至甲方。

4. 将投入本工程的施工人员花名册及特殊工程操作证复印件报甲方备案。

5. 尊重监理，信守合同，维护甲方的信誉。

6. 无条件接受政府职能部门、业主及甲方和监理的技术指导、安全质量监督检查，确保安全、质量、环保达到标准。

7. 施工期间设专人维护好甲方施工现场内的水、电管线，如有损坏或丢失，乙方负责赔偿。由于乙方的责任造成甲方现场以外的水、电管线损坏或丢失，乙方应负责赔偿。

8. 不得将本工程或其中任何部分转包其他单位和个人。

9. 项目承包人（或经理）、技术负责人等主要人员应保证及时到位并常驻现场对本工程的管理，离开工地3天以上必须向甲方履行请假手续。

10. 上道工序完成后，未经甲方质检人员或监理同意，不得进入下道工序施工。违反者，损失自负。甲方质检人员及监理接到乙方检验通知后在24小时内不履行检查，乙方视为甲方同意进入下道工序施工，否则，返工费用由甲方承担。

11. 施工现场实行标示牌管理，写明工作范围、作业内容和质量要求，认真执行三检制度（即自检、互检和工序交接检验

制度)。根据工程需要,提供和维修夜间施工使用的照明、围栏设施,并负责安全保卫。

12. 负责合同规定的保修期内的缺陷修复,直至合格。负责竣工资料及各种质量评定表的收集、整理和汇总并向甲方提交4份完整的竣工资料和竣工验收报告。

13. 自费做好施工中各项目、各环节及分工序的监测、量测和试验,若委托甲方完成,甲方要收取相应的费用。

14. 搞好文明施工和标准化作业,遵守环境保护法,对已完工的各类建筑物,在交工前负责保管并清理好场地。

15. 自行解决乙方施工过程中出现的外围环境干扰并承担相应费用。

16. 遵守国家有关法律、法规和乡规民约,服从业主内部治安、物业等相关管理,因乙方责任而引起的法律诉讼、经济纠纷或公安部门的追究等,由乙方自行处理。

17. 自行承担乙方安全部门或地方部门按规定所交纳的一切费用。

18. 按照《中华人民共和国职业病防治法》的规定,乙方应自行承担投入本工程的所有人员的职业病预防、检查、治疗、康复等工作,并承担由此而发生的相关费用。

第八条 工程价款的支付

(一) 本合同不支付工程预付款,乙方必须具备满足本工程的流动资金。

(二) 付款方式 本工程全部由乙方垫资建设,从工程开工起直到【都昌县生活垃圾综合处理厂建设项目】中央预算内补贴资金到位后连本带息由甲方一次还清,到期不能还清,按

所欠总额的1%追究甲方违约责任，乙方所建房产可全权拍卖处理或到人民法院提起诉讼。利息计算从工程竣工验收结算后开始计算，按建设银行同期贷款基准利率。

工程竣工验收合格时，甲方按国家有关规定扣留工程总造价的5%作为工程保修金，待工程保修期满后结清。

第九条 违约责任

（一）甲方

未按合同规定的条款履行的，应承担相应责任。

（二）乙方

1. 未按本合同工期完成，每拖延一天扣罚3000元，限额为10万元。
2. 不听从甲方及监理检查监督发现一次扣1000元。
3. 进入施工场地的主要材料、机械设备未经甲方同意而擅自离场，发现一次罚款500。
4. 若乙方在保修期内缺陷修复不及时，甲方有权指定第三方修理，费用由乙方承担，并在质保金中扣除。非乙方责任，乙方不承担费用。

第十条 争议的解决方式

合同执行过程中如果发生争议，双方应及时协商解决，协商不成时，由江西省九江市仲裁委员会裁决。

第十一条 其它

1. 乙方不得将本工程转包，如有发现转包，甲方有权终止合

同，并按合同价款10%进行处罚。

2. 乙方不得违反国家和政府有关规定拖欠民工工资，否则，甲方在支付乙方工程款时，有权代乙方优先支付本工程违反国家和政府有关规定拖欠的民工工资。

3. 工程竣工后，保修内容、范围、期限按签订工程质量保修书有关条款执行。乙方应在竣工验收后二十天内撤离所有在建设单位基础上的临时设施，同时在工程竣工后十天内清除工地上的建筑垃圾，如不按规定时间内完成，乙方承担每天500元违约金。

第十二条 附则

合同在执行过程中，业主、监理、甲方所编制的施工计划，对工程质量、工艺、安全、进度等方面的书面通知和文件及要求均作为该合同的组成部分，双方必须遵守。

第十三条

1. 未尽事宜由双方在合同执行过程中协商，并签署补充协议书，补充协议与本合同具有同等效力。

2. 与本工程签定的其它相关协议、合同，与本合同有冲突的均以本合同为准。

3. 本合同书双方约定正副本份数：正本贰份，甲乙双方各执壹份，副本肆份。

附：1、《工程质量保修书》；

2、议价价格表

3、《工程预算书》。

甲方单位： 乙方单位：

甲方代表： 乙方代表：

签约地点：

签约日期： 年 月 日

建设工程施工合伙协议书篇七

甲方： _____

详细地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

联系电话： _____

住所： _____

乙方： _____

详细地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

联系电话： _____

住所： _____

甲方经过招选，选定乙方作为移动电视基站机房建设工程施

工单位，并委托乙方负责移动电视基站建设所涉及的相关事宜。为明确甲乙双方的权利与义务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，本着互惠互利的原则，双方就委托建设工程施工有关事宜达成以下协议以共同遵守：

第一条 工程项目概况

（一）项目名称：机房建设合同

（二）施工地址：_____

（三）双方委派的工程代表：

甲方代表：_____ 联系电话：_____

乙方代表：_____ 联系电话：_____

第二条 工程项目的运作方式

（二）甲方制订机房材料和机房建设设计要求，乙方根据甲方制订的要求和细则进行材料采购、工程施工，其间乙方涉及到的与施工有关的各项事宜均由乙方自行解决，涉及乙方不能确定的技术的问题或特殊突发情况应和甲方协商解决。

第三条 工程项目的具体内容

（一）按照甲方对机房基础和墙面板材的材料参数要求进行设计施工（要达到甲方要求及安全技术指标，见附件一）。

（二）机房的设计、选材、材料采购、机房装饰、地面防静电处理、材料搬运等。

（三）机房室内设备、空调、照明等电源布线（包括材料采购）。（见附件一）

(四) 配合甲方进行设备的调试、调测。

(五) 机房的接地及防雷处理（按国家标准，见附件一）。

(六) 其它与基站机房建设有关的事宜。

第四条 工程价款与费用结算

(一) 工程施工总价款人民币（小写）：_____（人民币大写：_____）；其中包含项目内容所涉及的各项费用及税金。

(二) 付款方式：

1. 乙方办理完毕所有站点的手续并经甲方认可后，甲方付给乙方总合同金额的30%作为工程启动资金。

2. 机房建设完毕（包括机房建设装饰、电源引入、室内布线、设备接地线、避雷等）经甲方验收合格再付总合同金额的_____%。

4. 甲方将合同项下的应付合同款付至乙方以下指定帐户：

5. 乙方在甲方支付合同款项时，应先按各期付款数额向甲方开具符合国家法律法规和标准的税务发票甲方收到合格发票后予以支付相应款项。不开具或者开具不合格的发票，甲方有权延迟支付款项直至乙方开具合格发票之日且不承担任何违约责任，且乙方的各项合同义务仍应按合同约定履行。

第五条 工程期限

(一) 工程开工日期为：_____；

(二) 施工最后期限：_____；

(三) 完工时间预计：_____

第六条双方的权利和义务

(一) 甲方的权利与义务

2. 甲方负责提供应由甲方提供的安装设备及附随设备的安装件，确保不影响施工进度；

(二) 乙方的权利与义务

2. 乙方应保证具备以下施工资质与条件，签约时应向甲方出具相关的证明材料：

□

1) 施工单位的营业执照及法人证明书；

(2) 施工主管部门规定的其他应具备的条件。

3. 乙方负责应由甲方提供的设备由甲方存放处运抵施工现场，或甲方指定的场所；

7. 乙方在施工过程中造成侵害第三人人身或财产损害的责任由乙方负责。

8. 每一站点施工过程中产生的垃圾废物由乙方负责及时处理。

第八条乙方施工人员在工程施工期间，应服从遵守甲方有关制度，维护甲方的企业形象，不得借甲方的名义在施工期间从事各种违法违纪活动，由此产生的一切后果由乙方负责。

第九条保密条款：甲乙双方应恪守因签署或履行本合同而获知的对方商业信息及其它商业秘密。任何一方如将获知的对方商业秘密泄露给第三方，应赔偿因泄密而给对方造成的一

切损失并承担相应的法律责任。

第十条工程质量与验收

（一）甲方按移动电视发射基站的施工及验收标准对乙方所完成的工程进行验收，乙方每施工完一个基站即通知甲方进行验收。

（二）乙方按甲方建设施工及验收技术规范、采用的标准、设计的要求和甲方代表依据合同发出指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及其委派人的要求进行返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。

（三）以上检查合格后，又发现由乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担责任。

（四）以上检查检验应执行电信建设工程施工质量检验及评定标准等规定，在不影响正常施工的前提下进行，如影响正常施工，除非经检查检验为质量不合格，因此发生的费用则由甲方承担，相应顺延工期。

（五）工程达不到约定质量条件的部分，甲方代表一经发现，可要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求的时间返工，直到符合约定条件。因乙方原因达不到约定条件，由乙方承担返工费用，工期不予顺延。返工后仍不能达到约定条件，乙方承担违约责任，并赔偿由此造成的损失。

（六）由于设计或材料、构件、配件、设备等非乙方原因使工程未达到约定质量条件，乙方予以返工，修改的经济支出由甲方承担，工期相应顺延。

（七）需要进行中间验收的工程或部位，在合同中约定其名称、验收时间、要求及甲方应提供的便利条件。

（八）工程具备覆盖、掩盖条件或达到约定的中间验收部位，乙方自检合格后在隐蔽或中间验收48小时前通知甲方代表验收，并准备验收记录。通知包括乙方自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。验收合格，甲方代表在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内修改后再由甲方重新组织验收。

第十一条违约责任

（一）合同签订后若因乙方原因造成工程逾期交付或因施工质量不合格给甲方造成损失，甲方有权视情况予以扣留部分或全部保证金，不足以弥补因乙方过失给甲方造成的全部损失的部分从工程合同款中扣除（原则上施工期限每逾期一天扣罚保证金_____%），不可抗力因素除外，因甲方原因造成的乙方工程延期或者给乙方造成的损失由双方协商解决。

（二）乙方应严格按照甲方的要求进行施工，不能自作主张，否则造成的一切损失均由乙方自行负责。

（三）本合同生效后，除甲乙双方一致同意或不可抗力外，双方应认真履行。任何一方单方中止合同，应承担违约责任，违约金为本合同工程施工费用总金额的_____%。

（五）在系统运行中若因乙方施工质量造成的运行故障，乙方应承担由此造成的一切损失。

（六）由于乙方施工质量问题或乙方在施工过程中没有全力配合甲方工作而给甲方造成经济损失的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方承担由此造成的损失。

（七）因甲方原因给乙方造成的经济损失由甲方负责。

第十二条争议解决方式

甲乙双方在履行合同过程中发生争议，应友好协商解决，协商不成的，双方一致同意向深圳仲裁委员会申请仲裁。

第十三条本合同未尽事宜，双方协商解决。经双方协商一致，合同条款可以予以变更或终止。

第十四条本合同签署之日起日内，乙方应向甲方一次性交纳施工保证金壹万元人民币，方可正式施工。本合同自交纳保证金之日起生效。

第十五条本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方：（章）_____ 乙方（章）_____

代表人：（签字）_____ 代表人：（签字）_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

联系电话：_____ 联系电话：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

建设工程施工合伙协议书篇八

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》等相关法律、法规，本着诚实守信、互惠互利、公平、公正的原则，经甲、乙双方友好协商就建设工程施工有关事项签订如下条款：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程项目：总建筑面积约 平方米（ 栋楼）。

四、进场时间： 定于年 月底前（以进场通知书为准）。

五、承包方式：包工包料、包质量、包安全、包工期（图纸以内的全部内容）本工程不得分包、转包。

六、承包内容：土建、水、电、暖安装工程及室外配套工程。

七、施工工期：自接到开工通知书之日起到工程竣工验收合格之日止，有效工期为天。

八、工程质量：执行国家现行的有关施工规范及验收标准，质量必须达到合格标准。

九、工程造价：本工程投资额约 亿元人民币。

十、结算方式和计价标准：

1、土建、装饰工程造价和安装工程造价计价办法，按照现行《20xx年建筑工程消耗量定额》《20xx年安装工程消耗量定额》和《20xx建筑工程计价清单》，取费类别按工程类别。

2、预算以甲方提供的施工图纸和设计变更通知书及现场工作量签证单据实结算。

3、工人工资单价：执行35元/工日。

4、施工措施费按取费标准的60%计算；

5、规费双方按规定各自缴纳，双方积极做工作力争享受最优优惠政策。

6、材料价格确定，甲乙双方共同考察市场，确定材料质量和价格，由乙

方组织购进，甲方在工地上比对材料数量并在购料单据上签字认可，作为结算依据。

7、乙方对甲方同一经营的材料在认可质量的前提下，优先考虑使用。 十一、付款办式：

1、本工程全部由乙方垫资建设，从工程开工开始计算，20个月后连本带息由甲方一次还清，到期不能还清，按所欠总额的1%追究甲方违约责任，乙方所建房产可全权拍卖处理或到人民法院提起诉讼。利息计算从工程竣工验收结算后开始计算，按建设银行同期贷款基准利率。

2、工程竣工验收合格时，甲方按国家有关规定扣留工程总造价的5%作为工程保修金，待工程保修期满后结清。

十二、协议履约金的支付与返还

1、自签订承包协议之日起两日内，乙方先付给甲方履约保证金 万元，待招标结束正式施工合同签订后转为工程保证金。

2、协议签章、财务手续办完生效、甲方对乙方公司进行考察（公司、工地等），待甲方考察结束认可后，甲方会同招标代理公司拟定招标文件及合同，双方认可后正式签订《建设工程施工合同》。

3、待工程完成主体时，返还乙方工程保证金50%，工程竣工验收合格，并符合合同约定要求后，甲方在15日内返还给乙方剩余部分保证金。

4、具体事宜以正式施工合同为准。

十三、甲方责任及义务

- 1、组织施工图会审、技术交底并负责及时签证。
- 2、负责三通一平，提供材料堆放场地。
- 3、按乙方提供的进度报表及合同相关进行监督检查和验收。
- 4、负责协调施工期间的各种外界干扰。
- 5、施工期间配合乙方积极协调交通、环保、城管等相关部门的关系，确保不影响乙方施工。
- 6、施工期间如有变更应提前五日为乙方出具变更通知书。

十四、乙方责任及义务

- 1、参与图纸会审、技术交底、组织施工队及施工机械并作出施工进度计划。
- 2、按甲方提供的施工图纸及出具的变更通知书进行施工。
- 3、负责各种技术资料的收集、整理、保管，待工程竣工一个月內移交甲方。
- 4、落实好各项管理措施，执行甲方的各项管理制度，严格遵守各种安全操作规程，防火、防盗，确保安全文明施工。
- 5、在施工中由于管理不善所造成的各种安全质量事故均由乙方负责，并承担一切经济赔偿及损失。
- 6、对于见证取样的材料，如：钢材、承重砖、防水材料等在进场前必须经有关部门进行材料试化验，经检验合格后方可进购。

7、按施工场地平面布置图，搭设临建、堆放材料，做到文明施工。

8、乙方必须参加公开竞标，同等条件保证乙方中标。

十五、违约责任

(1)、履行本协议发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向临沂市人民法院起诉。

(2) 乙方如因自身实力原因，无法承担施工所需的垫付资金，影响工程进度、质量等，一切经济损失由乙方自负。停工一月以上按工程总额的1%追究违约责任，三个月以上甲方有权再安排其他公司接替施工。

(3) 本协议与正签合同具有同等法律效力。

十六、本协议作为正签《建设工程施工合同》的附件，一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字、加盖合同专用章之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人： 地址： 地址：

年 月 日

建设工程施工合伙协议书篇九

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑工程承包合同条例》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证工程顺利进行，结合本工程的具体情况，经友好协商签订本合同，以资共同遵守。

1、工程名称： _____

2、工程地点：_____

3、工程内容：_____

4、工程范围：_____

5、工程内容及做法（详见：《工程预算报价表》、《施工图纸》）。

6、质量标准：质量验收标准按国家颁布的《建筑装饰装修工程质量验收规范》等相关法律法规执行。

7、工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

（1）乙方包工、包料。

（3）乙方包工、甲方包料（详见《甲方提供装饰装修材料明细表》）。

1、工程造价：总承包价为_____元，大写人民币_____，装修工程包含的项目详见《工程预（结）算表》。

2、任何一方不得擅自改变合同价款，除合同另有约定或发生下列情况之一方可作调整：

（1）甲方提出设计变更、材料变更和项目变更；

（2）双方书面确认的其他因素。

1、承包方应按发包方要求的工期完成全部工作。

开工日期：_____

竣工日期：_____

合同工期：_____。

2、有下列情况之一，并经发包方签证，工期可以顺延。

(1) 因发包方原因影响开工。

(2) 不可抗力。

非上述原因，工程不能按合同工期竣工，承包方应承担违约责任和因此造成的发包方损失。

1、保修内容、范围：工程承包范围内的全部内容。

2、保修期限：按工程通过竣工验收合格之次日算起，保修期为壹年。保修期内，乙方提供工程的免费维修服务。工程保修期内，乙方应在接到甲方书面或电话通知后的24小时内到场勘查，并在_____天内维修完毕。

双方同意施工图纸采取下列第_____种方式提供：

(2) 甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份（详见：装饰装修工程设计图纸），设计费_____元，由甲方支付（此费用不在工程价款内）。

1、甲乙双方签订合同后，乙方向甲方提供《工程预算表》。甲方在收到《工程结算表》的5个工作日内向乙方支付第一笔工程款人民币_____，大写人民币_____。

2、工程竣工并经甲方验收合格后，乙方向甲方提供《工程结算表》。甲方在收到《工程结算表》并核对无误后的5个工作日内向乙方支付第二笔工程款人民币_____，大写人民币_____。

3、乙方指定收款账号信息为：

若收款账号发生变更的，乙方应及时通过书面方式通知甲方，否则甲方将款项转账至上述账号，即视为乙方收到相应款项。

- 1、甲方应按照合同约定及时向乙方支付工程款。
- 2、甲方有权对工程质量及施工进度等进行检查、监督，并对发现的问题提出意见和建议。
- 3、甲方有权根据实际情况，对工程内容进行增加或者修改，乙方应积极配合。
- 4、乙方提供的材料应符合相关质量要求，并在材料运送到施工现场后及时通知甲方进行查验。如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由乙方负责赔偿。
- 5、乙方保证拥有承包该工程的合法资质，并按相关要求及标准进行施工，保质保量，按期完成工程任务。
- 6、乙方保证严格执行有关施工现场管理规定，严格按照双方约定及甲方要求进行施工，做好各项质量检查并留存施工记录。
- 7、施工过程中，乙方应严格执行安全文明施工操作规范、防火安全规定、施工规定及质量标准。若因乙方原因导致出现人身损害或财产损失的，乙方应承担全部赔偿责任。
- 8、乙方应保护好原场所的办公设施、设备，保证施工现场整洁，工程完成后负责清扫施工现场。

乙方在工程完成后应及时通知甲方进行验收，甲方查验后对工程质量提出异议的，乙方应配合重验，验收不合格的，乙方应在甲方限定的时间内进行整改，并在整改完成后及时通知甲方进行复验。

1、任何一方违反本合同的约定或未全面承担本合同项下的义务的即构成违约，守约方有权要求违约方纠正违约行为并采取充分、有效、及时的措施消除不良影响并赔偿守约方所遭受的损失。

2、若因乙方未能在约定的工期内完成工程项目或迟延履行本合同约定的其他义务的，每迟延_____天，乙方应向甲方支付相当于工程总承包价_____的违约金；迟延超过_____天的，甲方有权单方要求解除合同，并要求乙方支付相当于工程总承包价_____%的违约金并赔偿甲方遭受的损失（包括但不限于甲方因乙方违约行为而支出的赔偿款、律师费、诉讼费、保全费、差旅费等）。

3、若乙方未履行或未全面履行本合同约定的其他义务的，甲方有权要求解除合同，并要求乙方承担相当于工程总承包价50%的违约金并赔偿甲方遭受的损失（包括但不限于甲方因乙方违约行为支出的赔偿款、律师费、诉讼费、保全费、差旅费等）。

本合同履行过程中发生争议的，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方可将争议提交甲方所在地人民法院管辖。

1、本合同如有未尽事宜，双方本着友好互利原则协商解决，如协商后签定补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式_____份，双方各执_____份，合同自双方签名并加盖公章或合同专用章后正式生效，履行完毕后自行终止。

4、合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方： _____

乙方： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日