

2023年电梯门框安装合同版 电梯安装工合同(九篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

2023年电梯门框安装合同版 电梯安装工合同(九篇) 篇一

乙方：

一、合同文件组成

- 1、《安装劳务合同》
- 2、《施工现场管理规范》及公司各部门下发的规章制度
- 3、《七大协议附件》
- 4、施工图纸、技术要求、设计变更
- 5、安装费、结算单

2—5条文件与《安装劳务合同》具有相同效力。

二、施工范围及内容：

该工程所有玻璃幕墙等外装饰项目，包括工程材料的接收、卸车、保管；材料的垂直运输、水平运输及按公司施工图纸要求将全部材料安装上墙的工作；并做好工程的成品保护，清洗，直至业主及监理验收。

三、工程日期

开工日期：以甲方与建设方合同、协议开工日期为准。

竣工日期：以甲方与建设方合同、协议竣工日期为准。

四、劳务费

劳务费单价一次包干。

- 1、玻璃幕墙制作安装费：沫棒、切割片、钻头、劳防用品)
- 2、铝合金格栅制作安装费：割片、钻头、劳防用品)
- 3、铝板装饰线条制作安装费：（含耗材，包括电焊条、美纹纸、泡沫棒、切割片、钻头、劳防用品)

五、劳务费增减

- 1、若工程项目增加，按甲方审核增加项目的单价记取，并核算出单项劳务费，计入劳务费总额。
- 2、若工程项目减少，该项目单项劳务费从劳务费总额中扣除。

六、甲方责任

- 1、甲方派项目经理在工程现场管理与施工相关一切事务。
- 2、负责提供给乙方施工用图纸一套。
- 3、甲方对乙方承接工程的质量、进度、安全、文明施工等进行监督、指导。
- 4、甲方负责提供给乙方全部工程材料（超定额部分按公司规定处理)

- 5、甲方负责协助乙方解决工人住宿问题。
- 6、甲方提供施工人员食宿条件、库房场地。
- 7、甲方负责与现场土建方及其他施工单位的协调工作。
- 8、甲方负责按业主要求布置施工现场办公室，配置相应设施。

七、乙方责任

- 1、乙方必须严格按甲方要求进行施工，达到甲方工程质量验收标准（内控标准）及工程合同要求达到xxxxxxx的质量评定等级要求。
- 2、乙方必须严格执行国家、工程所在地政府、业主、总包方的各种规章制度。必须严格服从项目部的管理。
- 3、承包单位需负责本工程的现场加工。实际投入的设备、仪器应满足工程进度要求。
- 4、到现场的材料，乙方负责卸车、保管，并按公司规定办理交接手续，在材料保管过程中出现破损、丢失按甲方制定的超定额制度进行赔偿。
- 5、设置队长和专职“三大员”。
- 6、乙方必须按甲方项目经理要求随时增加施工人员以保证施工进度。
- 7、乙方负责施工人员食宿、库房围护及材料存放设施费用，
- 8、乙方应严格按投标时向甲方提供的人员名单派遣施工人员，未经允许不准替换，否则按每人1000元标准处罚乙方。
- 9、乙方应严格按甲方要求为施工人员配备安全用品及设施，

负责按甲方要求管理施工人员，现场施工出现的一切安全事故，所产生的后果及费用由乙方承担。

10、乙方应严格执行防火规定，若因乙方原因出现火灾，乙方承担一切损失，并接受甲方处罚。

11、乙方应严格遵守国家有关劳动保障方面的政策、法规、法律，不得拖欠、苛扣工人工资，否则甲方有权直接发放，直至终止合同。

12、乙方应对现场材料及已安装完的成品设置相应的保护措施以避免破损、丢失。

13、乙方应对现场材料实施定量管理，并建立领用料制度。

14、现场管理严格执行公司《施工现场管理制度》，同意按《安装队奖罚制度》考核与奖罚。

15、进场施工前按甲方规定缴纳安全保证金 xx 万元。

八、1、甲方有权对乙方进行全方位管理，对乙方承担工程的质量、安全、进度、文明施工进行监督、检查，如达不到公司及工程业主要求，甲方有权按招标文件中的规定及乙方的承诺对乙方处罚，直至终止合同。

2、甲方有权要求乙方按当地政府的要求为施工人员办理相应的手续。

4、甲方有权在乙方施工人员不足无法满足进度情况下要求乙方增加人员，乙方若不能在规定时间内增派人员，甲方有权自行安排增加人员，费用按实际发生计算，按面积计算不优惠，并从乙方安装费中扣除。

九、乙方权利

- 1、乙方有权要求甲方提供施工用的图纸，技术文件及安装材料。
- 2、乙方有权拒绝执行甲方要求的违背国家有关法律、法规的指令。
- 3、乙方有权对甲方派驻现场的项目经理不良行为向工程经理申诉。

十、结算方式

- 1、劳务费以支票或电汇形式支付。
- 3、工程经公司集团监理部内部竣工验收以后，并经用户及当地质监站竣工验收合格，经营部结合集团监理部验收质量等级报告进行安装费用总结算。
- 4、本工程保修款为劳务费总额的5%，工程合同保修期满后一次付清。

1、工程施工质量等级：

工程内部验收前安装劳务费支出不得超过安装劳务费总额的80%，剩余费用20%。工程竣工内部验收质量等级分为优质、良好、合格、整改后合格、不合格五个等级，工程竣工内部验收质量等级与安装队剩余费用挂钩，对安装队的考核以现场安装质量为主。

2、竣工内部验收质量等级不合格，经整改后仍不合格的，扣罚安装队全部剩余费用（总安装费的20%）

6、竣工内部验收质量等级优质，安装费全额支付，符合精品条件的工程，按集团精品工程奖励规定嘉奖安装队。

十二、违约责任

1、工程竣工验收未达到业主要求的质量等级，执行公司相关制度。

2、违约按投标书的相关处罚条款处罚。

十三、保修

1、工程验收后乙方按业主工程合同要求的保修期无偿保修。

2、保修所发生的材料费、工具备用费、人工费按公司规定处理，即：因乙方原因造成的维修费用由乙方负责；因甲方原因造成的维修费用由甲方负责。

十四、其他条款

1、投标书、承诺书、公司的各种规章制度与本合同具有同等效力。

2、其它未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

十五、合同有效期

甲方（公章）_____ 乙方（公章）_____

2023年电梯门框安装合同版 电梯安装工合同(九篇) 篇二

乙方：

一、内容：甲方委托乙方将塔式起重机安装到

工地，全面负责机械设备的安装、顶升、拆卸，负责设备的安装高度米。

三、费用计取及付款办法：安装费用共计人民币____元，协议签订后甲方先付安装费用的____%即____元，安装完毕后再付剩余的安裝费，拆卸费用另算。

四、双方责任：

（一）甲方责任

- 1、认真执行国家有关安全生产法规和企业安全生产规章制度，给乙方提供必要的安全和生产条件。
- 2、负责对乙方进行入场教育，认真做好对乙方的安全生产监督管理工作，并对乙方违章作业有权制止。
- 3、在工程施工中，负责对乙方在施工升降机安装时进行安全技术交底，并履行签字手续。
- 4、甲方派一名安全员常驻项目负责日常的安全技术指导及安全检查、监督工作。
- 5、机房违约自行安装或请他人安装，发生一切安全事故均与乙方无关。

（二）乙方责任

- 1、严格遵守国家有关安全生产法规和甲方的安全生产规章制度，严格按照操作规程施工，杜绝违章操作和冒险作业。
- 2、乙方在安装施工现场10米范围内除乙方施工人员外，其他人员一律不准进入施工现场，如一次造成的一切安全事故，乙方不负任何责任。
- 3、乙方人员在运输、安装、过程中，要周密安排工作程序，明确职责，如发生一切设备损坏、安全事故由乙方全面负责。

4、乙方入场前，办好相关手续，并保持人员的相对稳定，如有有关人员变动须事先向甲方申报。

5、乙方入场前必须接受甲方对现场人员的教育工作，在作业中必须严格安全操作规程和现场的实际情况，向本班人员做好安全技术交底工作，切实做好前班后安全自查工作，发现安全隐患，在无能力自行排除的情况下，须立即报甲方有关负责人，严禁盲目蛮干。

6、在施工过程中，对甲方违规指挥有权制止和杜绝作业，但必须向甲方有关领导汇报给予解决后才能操作。

1、合同中未尽事宜双方协商，根据实际情况签订补充协议同本协议有同等效力。

2、本协议经甲、乙双方签字生效，从机械设备安装、拆卸完成之日起本合同自动生效。

3、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方代表： 乙方代表：

甲方盖章： 乙方盖章：

_____年____月____日

2023年电梯门框安装合同版 电梯安装工合同(九篇) 篇三

乙方(职工)：

根据《劳动法》和国家及省的有关规定，甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

从20__年1月1日起至 20__年12月31日止。

(二) 试用期限

1、无试用期。

2、试用期从 年 月 日起至 年 月 日止。

(试用期最长不超过六个月。其中合同期限在六个月以下的，试用期不得超过十五日；合同期限在六个月以上一年以下的，试用期不得超过三十日；合同期限在一年以上两年以下的，试用期不得超过六十日。)

(一) 乙方的工作岗位(工作地点、部门、工种或职务)为

(二) 乙方的工作任务或职责是

(三) 甲方因生产经营需要调整乙方的工作岗位，按变更本合同办理，双方签章确认的协议书或通知书作为本合同的附件。

(四) 如甲方派乙方到外单位工作，应签订补充协议。

(一) 甲、乙双方同意按以下第 种方式确定乙方的工作时间：

1、标准工时制，即每日工作 小时，每周工作 天，每周至少休息一天。

2、不定时工作制，即经^{^v^}门审批，乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制，即经^{^v^}门审批，乙方所在岗位实行以 为周期，总工时 小时的综合计算工时工作制。

(二) 甲方因生产(工作)需要，经与工会和乙方协商后可以延

长工作时间。除《劳动法》第四十二条规定的情形外，一般每日不得超过一小时，因特殊原因最长每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。

(一)乙方正常工作时间的工资按下列第()种形式执行，不得低于当地最低工资标准。

1、乙方试用期工资 元/月;试用期满工资 元/月(元/日)。

2、其他形式： 。

(二)工资必须以法定货币支付，不得以实物及有价证券替代货币支付。

(三)甲方根据企业的经营状况和依法制定的工资分配办法调整乙方工资，乙方在六十日内未提出异议的视为同意。

(四)甲方每月 日发放工资。如遇节假日或休息日，则提前到最近的工作日支付。

(五)甲方依法安排乙方延长工作时间的，应按《劳动法》第四十四条的规定支付延长工作时间的工资报酬。

(一)甲方按国家和省有关劳动保护规定提供符合国家劳动卫生标准的劳动作业场所，切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。如乙方工作过程中可能产生职业病危害，甲方应按《职业病防治法》的规定保护乙方的健康及其相关权益。

(二)甲方根据乙方从事的工作岗位，按国家有关规定，发给乙方必要的劳动保护用品，并按劳动保护规定每(年/季/月)免费安排乙方进行体检。

(三)乙方有权拒绝甲方的违章指挥、强令冒险作业，对甲方及其管理人员漠视乙方安全和健康的行为，有权要求改正并

向有关部门检举、控告。

(一)合同期内，甲方应依法为乙方办理参加养老、医疗、失业、工伤、生育等社会保险的手续，社会保险费按规定的比例，由甲、乙双方负责。

(二)乙方患病或非因工负伤，甲方应按国家和地方的规定给予医疗期和医疗待遇，按医疗保险及其他相关规定报销医疗费用，并在规定的医疗期内支付病假工资或疾病救济费。

(三)乙方患职业病、因工负伤或者因工死亡的，甲方应按《工伤保险条例》的规定办理。

(四)甲方按规定给予乙方享受节日假、年休假、婚假、丧假、探亲假、产假、看护假等带薪假期，并按本合同约定的工资标准支付工资。

(一)甲方根据国家和省的有关法律、法规通过民主程序制定的各项规章制度，应向乙方公示；乙方应自觉遵守国家和省规定的有关劳动法律、法规和企业依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

(二)甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促、考核和奖惩。

(一)任何一方要求变更本合同的有关内容，都应以书面形式通知对方。

(二)甲乙双方经协商一致，可以变更本合同，并办理变更本合同的手续。

(一)经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。由甲方解除本合同的，应按规定支付经济补偿金。

(二)属下列情形之一的，甲方可以单方解除本合同：

- 1、试用期内证明乙方不符合录用条件的；
- 2、乙方严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
- 3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 4、乙方被依法追究刑事责任的；
- 7、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
- 9、本合同约定的解除条件出现的。

甲方按照第5、6、7、8、9项规定解除本合同的，需提前三十日书面通知乙方，并按规定向乙方支付经济补偿金，其中按第6项解除本合同并符合有关规定的还需支付乙方医疗补助费。

(三)乙方解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

但属下列情形之一的，乙方可以随时解除本合同：

- 1、在试用期内的；
- 2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 3、甲方不按本合同规定支付劳动报酬，克扣或无故拖欠工资的。

(四)有下列情形之一的，甲方不得解除本合同：

- 1、乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

3、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

4、法律、法规规定的其他情形。

(五)解除本合同后，甲乙双方在七日内办理解除劳动合同有关手续。

本合同期满或甲、乙双方约定的本合同终止条件出现，本合同即行终止。

本合同期满前一个月，甲方应向乙方提出终止或续订劳动合同的书面意向，并及时办理有关手续。

(一)甲方的违约情形及违约责任：

(二)乙方的违约情形及违约责任：

双方履行本合同如发生争议，可先协商解决；不愿协商或协商不成的，可以向本企业劳动争议调解委员会申请调解；调解无效，可在争议发生之日起六十日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁；也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可在十五日内向人民法院提起诉讼。

(一)本合同未尽事宜，按国家和地方有关政策规定办理。在合同期内，如本合同条款与国家、省有关劳动管理新规定相抵触的，按新规定执行。

(二)下列文件规定为本合同附件，与本合同具有同等效力：

(三)双方约定(内容不得违反法律法规及相关规定，可另加双方签名或盖章的附页)

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年电梯门框安装合同版 电梯安装工合同(九篇)

篇四

乙方：_____

为了使用户安全、正确、方便地使用电梯，保证电梯能正常运行，现经甲、乙双方磋商协定，就甲方所服务的 内的电梯维护保养达成如下协议，以供双方共同遵守。

1、月一方欲终止本合同，均应于本合同终止前提前一个月书面通知对方，如双方未曾依上述规定提出终止合同，则必须在合同期满时方能终止本合同。

2、付款方式：按月支付，_____。

a级保养：保证保养电梯的安全正常使用，定期检查调整整个安全部件及各活动部件，并定期进行清理润滑（依据电梯保养周期表内容执行）。提供全天24小时应急修理服务，在维保期内乙方负责免费提供为保证该设备安全正常使用所需要的所有电梯配件更换及维修产生费用（电梯的装修、照明更换除外），负责实施技监局年检前后的整改工作，并达到质检局的各项年检标准（但年检费用由甲方承担）。

1、甲方职责：

（1）甲方按合同要求按时付款。

（5）前述电梯及其附件均为甲方财产，应由甲方负责保管，乙方只负责执行一切有关保养维修服务。

2、乙方职责

（2）以顾客满意为最高目标，提供一流、优质服务；

- (3) 每月至少两次对电梯进行维护保养;
- (5) 提供各部件润滑(运行系统、传动系统)以及整机运行情况检查;
- (6) 检查调整各项机件及安全保护系统;
- (7) 指导甲方操作及正确使用设备;
- (8) 以电梯保养周期表的内容实施保养。

3、由于现行的适应于电梯设备的法令、法规变化而必须进行的工作,而这种法令法规的变化生效于甲方与本公司签订合同日期之后,对于这种变化,乙方负责及时通知甲方。

1、若乙方在履行本合同过程中因电梯故障造成的任何设备、财产、人员损失,由乙方负责承担全部法律责任,及赔偿义务。

2、乙方应安排有经验的专业人员对电梯进行维修、维护,在维修、维护过程中,因操作不当或疏忽、失职造成人员伤亡的,由乙方承担全部法律责任,及赔偿义务。

3、违约责任:甲乙双方任何一方违约,违约方除赔偿守约方因违约造成的损失外,还应承担本合同总标的金额20%的违约金。

4、本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。

5、本合同正本连同附件共5页,本合同及其附件未规定的事项,均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

6、本合同一式三份,由甲、乙双方各执一份,雅安市特种设备检验所备案一份,未尽事宜,由甲乙双方协商解决。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

2023年电梯门框安装合同版 电梯安装工合同(九篇) 篇五

乙方：

安装电梯，数量（大写）____台，安装电梯，数量（大写）____台。

1、本协议最终结算总价：人民币____（大写□rmb□____元。

2、工程在当地技监局办理开工告知及竣工检验时所发生的费用由甲方承担。

1、安装进场后预付30%，产品经安装调试全部完毕后再付40%，余款在产品经当地质量结束监督部门检验合格后（取得验收合格证及检验报告书并移交清后）一次性付清。（亲子活动安全协议书）

安装时间：天

根据国家标准gb7588□gb/t10059□gb/t10058□gb10060等要求，并结合甲方的安装质量检验标准要求。

1、确保货物按时发运到工地现场，并配合解决承包方在施工过程中的需求电梯安装协议书电梯安装协议书。

2、提供安装过程中的技术支持服务。

4、提供安装施工图纸及资料。

5、负责出厂产品的制造质量和发货质量

- 2、在货物到现场后即组织安装人员进行开箱验收，并及时向甲方反馈开箱缺错件星系，验收后的物资由乙方负责现场保管，若有缺失，则自行承担赔偿责任。
- 3、在规定的期限内，及时对厂检及质量技术监督部门验收中发现的质量问题进行整改。
- 4、若因安装质量问题造成安装复检的，则承担发生的复检费汇合营销
- 5、严格按照要求填写公司所提供的工程施工资料，做到及时记录，填写规范电梯安装协议书。
- 6、经检验合格后的电梯应及时向甲方移交电梯的相关物品，若经授权代表甲方向用户移交时，则应按公司的相关规定办理移交手续。
- 7、安装过程中发现的产品质量问题，应书面形式记录，待安装完毕后需移交检验人员。
- 8、乙方应确保安装工期，除因甲方原因和不可抗力因素外，若因工期延误造成所示的则应由乙方承担，同时甲方有权按规定收取____元/天的误工费。
- 9、必须严格遵守公司的规章制度和客户单位的规章制度，与客户做好必要的联络。
- 10、不准与用户物理争吵，若因此造成甲方形象损坏或经济损失的，则乙方应承担赔偿责任。
- 11、除上述约定的费用外，施工过程中发生的其他费用均由乙方承担。
- 12、在进场施工前3天，必须向发包方提供所派施工人员的名

册清单，保险单据，及操作证复印件，严格做到无证人员不得上岗施工。

1、安装人员必须持证上岗，安装过程必须严格执行《电梯安装安全操作规程》。

2、严格遵循用户及现场安全生产要求，做到文明操作。

3、若因违规操作而导致在安装过程中发生人身意外伤害、设备的损坏、遗失等事故责任由乙方自负。

4、进入施工现场必须配到好一切安全防护设施。

甲方： 乙方：

经办人： 经办人：

电话： 电话：

签订日期：

签订地点：

2023年电梯门框安装合同版 电梯安装工合同(九篇) 篇六

1 卖方在支付合同规定的第一次付款项且电梯安装图纸双方盖章确认后，38天内全部设备必须发送到施工现场。

由卖方负责办理托运和保险，运输保险费由买方在交货期前七日付至卖方账户。卖方负责卸车，产品送达后，买方对产品的箱数和箱体的完好进行清点并签收。产品交货地点： 。

六、产品包装

卖方以合理的包装，保障产品符合正常运输的要求，因设备包装和装卸运输过程造成的设备损坏由卖方自行承担。

共3页，当前第2页123

2023年电梯门框安装合同版 电梯安装工合同(九篇) 篇七

乙方：电话：

依据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规规定。本着公平、自愿、合理的原则，经双方协商后签定本合同，共同信守。

第一条 合作主要内容

2、乙方负责其广告版面按电梯广告实际尺寸及材料要求制作，交甲方安装。

3、乙方月支付甲方20部电梯广告管理费用：（ ）元/月，使用期共计费用为（ ）元。

4、使用期间从20xx年月日至20xx年月。

5、乙方发布的广告内容：（ ）

第二条 双方的义务和责任

1、甲、乙双方共同维护电梯广告。

2、乙方可根据实际需要更换广告内容，广告内容必须符合国家相关法律法规和要求。

3、租期满后，乙方如需续租广告位，需提前5日告之甲方，

同条件下乙方拥有优先租用权。

第三条 争议的解决

有关本协议的一切争议，双方应寻求协商解决，协商不成功时，任何一方可向甲方双方所在地方法院提起诉讼。

第四条 其他事项

1、双方应通过协商并以书面形式给予补充、修改。任何经双方确认的补协议或附件与本协议均构成完整的协议，具有同等法律效力。

2、本协议自双方签字盖章之日起生效，一式二份，双方各持一份，具同等法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表人签字： 代表人签字：

日期： 日期：

2023年电梯门框安装合同版 电梯安装工合同(九篇) 篇八

乙方： _____

序号： _____

工程名称内容： _____

数量： _____

单位： _____

停层站数：_____

功能：_____

备注：_____

3、拆卸旧电梯2台，协助甲方向相关部门申请报废注销；

5、新电梯门口包边1项。

上述电梯工程包括：设计、设备及材料供货、运输、安装、调试、检测、维护和使用申报、登记、安全使用许可等全过程的交钥匙电梯工程。

1、乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的`各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。

2、乙方必须确保进场人员的技术素质，所有工种均持证上岗。在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。

1、电梯制造安装标准符合：

1.1 《电梯制造与安装安全规范》

1.2 《电梯安装验收规范》

1.4 《电梯试验方法》

1.5 《电梯技术条件》

1.6 《电梯工程施工质量验收规范》

1.7符合质监、电力、消防、安监、环保部门的有关规定，整机性能与可靠性达到一等品标准。

乙方：_____

20xx年xx月xx日

2023年电梯门框安装合同版 电梯安装工合同(九篇) 篇九

乙方：_____

第三条出租金额应按月计算，每月_____日定为交租日期，租金为每月_____万元人民币，交租期限不得超过每月的_____日。

第四条乙方对其车辆自行承担保管责任。

第五条乙方除了停放其车队的车辆外，还有权对外经营车辆保管业务。

第六条乙方自行办理消防、公安、工商、税务等一切相关的法律手续。

第七条乙方延迟两个月未交清租金，合同自动解除，甲方收回场地。

第八条水电费由乙方自理。

第九条在合同的有效期限内，乙方仅有权将该土地用作停车用地使用，而无权将其出售，在使用期间不得擅自改变土地用途。甲方不得在租借期间擅自改变土地使用现状或违约，甲方应保证乙方对场地的有效使用。

第十条如果甲方未按本合同履行义务，则应承担罚款_____元给乙方，且乙方有权拒付租金，罚款金额不超过合同约定总价款的_____%;如果甲方违反其在本合同中所作的陈述、保

证或其他义务，而使乙方遭受损失，则乙方有权要求甲方予以赔偿。

如果乙方违反本合同未履行义务，则应按逾期天数每日万分之_____支付违约金给甲方，甲方有权收回所出租场地，违约金不超过合同约定总金额的_____%；如果乙方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使甲方遭受损失，则甲方有权要求乙方予以赔偿。

第十一条一方对因本停车场租用合同而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第十二条双方当事人履行本合同过程中发生争议时，应当协商解决；协商不能解决的由厦门仲裁委员会仲裁。

第十三条本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与合同具有相同法律效力。

第十四条本合同正本一式二份，双方各执一份，从双方签字之日起即时生效，均具有同等法律效力。