

最新卫生保洁合同书 卫生保洁员劳动合同 (优秀5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

卫生保洁合同书篇一

甲方：委会

乙方：_____

乙方经甲方研究同意雇用为卫生保洁员，为明确保洁员工作范围的责任，履行甲乙双方的职责，特制定如下合约：

一、乙方应在甲方规定的区域内清洁卫生(包括小弄)，每日进行两次卫生清洁工作(上午6点左右，下午12点左右)，并做到随传随到。

二、乙方应做到摇铃跟车，通知各住户清倒卫生，住户无人时，应主动将其屋外垃圾桶清倒。

三、乙方需按指定的地点倒垃圾(地点按环卫处指定)。

四、乙方必须负责保洁区内各种张贴广告宣传的清理。

五、甲方不负责其它意外事件发生，包括事故等。

六、甲方聘请乙方为临时卫生保洁员，月基本工资400元，其它补贴包括工具在内每月30元，每满半年给予奖金1020元(如有发现乙方违反卫生保洁员合同要求或在清洁卫生时马虎了

事，一次扣发奖金50元或扣除全部奖金)，每满壹年给予雨具补贴70元，以上均以人民币结算。

七、乙方不得私自找人代替，如要请假，需经甲方的批准。

八、乙方应接受甲方片区管理员的监督、检查，甲方根据乙方工作表现及身体状况，对乙方有权随时决定辞退、留用。

本合同壹式贰份，甲乙双方各执一份为据。

甲方：委会

乙方：

签订日期：二0年 月 日

卫生保洁合同书篇二

聘请单位：（以下简称甲方）

服务单位：（以下简称乙方）

为了更好地创造商业服务环境，进一步提高服务质量，共创服务品牌，经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，现就乙方为甲方公共区域提供清洁服务签订本合同，供双方共同遵守。

一、保洁服务范围：

日常清洁：主要负责商业区走廊及落地窗卫生；

设备配置的检查、验收和核定工作由甲方执行。

三、保洁质量的检查、验收和核定：

- 1、保洁质量的检查、验收和核定工作由甲方执行。
- 2、甲方每日不定时巡查，发现一处不符合质量标准的地方，甲方记录的同时书面通知乙方管理员，乙方必须及时处理。

四、收费及支付方式

- 1、乙方向甲方提供保洁员 2 名，每人支付费用1500元，
- 2、本次保洁服务费用共计人民币：_3000_元，(大写)：__叁仟圆整__。
- 3、甲方有义务按合同之规定每月10号之前通过转账或现金方式支付保洁费用给乙方。

五、甲方的权利和义务：

- 1、为便于工作，甲方须提供水、电(负责下水道畅通)、垃圾桶 及工具储藏室、休息室、员工宿舍等。
- 2、甲方有权对乙方的保洁工作提出改进要求。

五、乙方的权利和义务：

- 1、乙方应严格遵守相关法律、法规、用工劳动保险及安全由乙方自行全权负责。
- 2、乙方应自觉遵守甲方的各项规定，服从甲方的统一领导，不得以任何理由影响、妨碍客户。
- 3、乙方有义务根据：“全、细、勤、序、净、检”的要求保证内外环境的整洁有序，切实为甲方提供良好优质的服务。
- 4、乙方有义务接受甲方的检查、监督、指导，定期向甲方汇报保洁工作情况，积极配合甲方开展各项活动。

5、乙方爱护甲方的各种财务，不准偷拿甲方任何物品，如有损坏，照价赔偿。

6、乙方有权建议甲方工作人员共同爱护、保持环境卫生。

六、违约条款：

1、甲、乙双方自本合同生效，均应积极、全面、及时地履行本合同。如一方违约，违约方应支付对方违约金。

2、甲、乙双方违约金为合同总金额的30%。

七、本合同有效期为 年，自 年 月 日起，至 年 月 日止。

八、本合同未尽事宜，甲、乙双方协商增定补充加以约定。

九、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，均具同等法律效力。

十、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日 _____年___月___日

卫生保洁合同书篇三

(一)

甲方：乐平市第二人民医院
简称甲方)

(以下

乙方：乐平市枫苑物业管理有限公司 （以下简称乙方）

乐平市第二人民医院因工作需要，特聘请乐平市枫苑物业管理有限公司清洗服务部对全院保洁工作进行承包管理，经双方协商签订协议如下：

一、乙方保洁工作服务范围（只含合同签订时现有的保洁工作范围）

1、全院病房、医护工作站、院务职能科室办公室、会议场所卫生。医院内公共场所及道路卫生。医院所有（含原教委和原劳动人事局）卫生间、洗涤间卫生及该下水道的一般性疏通，院内垃圾清理集中（指定垃圾箱）。

2、手术室、治疗室、检验科的卫生、器械清洗、打包，病区大输液搬运，重复使用玻璃器皿的清洗，标本送检，领取化验单，清点手术室布类，清洗手术室工作鞋，手术室、检验科、治疗室、门诊各诊室各病房、产科室术后的保洁、消毒（消毒剂由甲方负责）。收理废旧医疗垃圾送至指定场所，消毒包的领送。

3、病区部份物品的领送，收集手术衣、洗手衣、手术包、工作服，并负责领送到位。

4、血透室、供应室、输液大厅、ct放射室、b超室、心电图室、换药室、妇科治疗室的清洁卫生工作。

二、乙方保洁服务内容（只含合同签订时现有的内容）

1、保洁

（1）、地面：医院大楼室内外地面（食堂除外）的清洁、清洗，院内道路清扫，楼梯及扶手清洁。

(2)、内墙面：室内过道、天花板、灯饰、墙面（包括墙面宣传画）。

(3)、窗面：室内过道、大厅的玻璃及窗台面（高空固定窗外部除外）。

(4)、家具：工作台、办公桌、会议桌、床头柜、大衣柜、椅、凳、鞋架、输液架等。

(5)、洗手间、洗涤间、镜面、水池、卫生洁具、大小便池（包括下水首的清洁与一般性疏通）。

(6)、电器：电热水器、空调、吊扇。

(7)、公共设施：大厅电子屏、指示牌、宣传广告牌、宣传窗、水池、各类推车、病历架、垃圾篓（桶）等。

2、垃圾清理：医院内垃圾的清理和集中，需及时处理的按院方指定地点处下（如需增加设备的除外）。

3、其它服务：被服（特殊情况）、工作服、消毒包及物品用时领送到位，标本送检、器械清洗及消毒，废旧物品的收理（较大体积重量的、院方自行处理）。手术室、产科室术前术后（晚上除外）的保洁、消毒，病区大输液的搬送。

三、乙方保洁服务质量要求及标准

1、保洁时间：要求在甲方早上上班前做好各项清洁准备工作，在甲方工作时间内做好各项卫生巡保和本合同第一款中的各项工作，乙方的日保洁工作时间不超过八小时。另外：中午晚班有人加班。

2、保洁质量要求及标准

(1)、地面：大院内地面适时巡保，做到无杂物、垃圾，大

厅、走廊做到地面每两个月至少一次用洗地机专业清洗，每天确保无积水、无垃圾、无污垢、无卫生死角、无人为清洗损坏。（已损坏的除外）

（2）、内墙面：天花板、墙面做到无吊尘，灯饰适时擦拭，做到无吊尘、无污迹。

（3）、玻璃及玻璃窗：玻璃窗框、面经常擦抹、做到干净墙无尘，玻璃定期（两个月至少一次）用玻璃清洗剂专业净刮，做到干净明亮。

（4）、家具：每日擦拭，做到干净无灰尘和污迹，并且床、床头柜、大衣柜、桌椅等做到定期消毒。

（5）、洗手间及洗涤间：每天擦洗，做到镜面光亮无尘，卫生洁具无污迹，便池无污迹、无尿碱、无异味并定期消毒。

（6）、电器：每季度至少一次擦抹，做到干净无灰尘、无污迹。

（7）、公共设施：经常擦、抹、洗、做到干净无灰尘、无污迹（垢），垃圾桶及时清理和换污物袋并定期消毒。

（8）、院长办公室：行政办公室、会议室每天负责清洁，并负责院长办公室打开水和茶杯等物品洗涮，会议室保持清洁，会前、会后派专人清洁。

四、保洁合同金额及付款方式

本合同规定的清洁服务费用包干价为每月计人民币叁万伍仟玖佰柒拾元整。每月最后一天以工资表形式结付。

五、保洁耗材的提供、负担及种类

1、保洁耗材由乙方提供，甲方只提供医疗垃圾袋和消毒剂。

其余保洁耗材费用全部由乙方承担（在每月总包干费之内）。

六、甲方的权利义务

- 1、维护使用人的合法权益，监督使用人遵守保洁制度。
- 2、对乙方保洁工作进行监督：甲方每月有专人对乙方保洁工作进行质量和作息时间检查，每月征求各科室负责人的意见，发理有不符服务标准处，按合同卫生保洁质量考核内容进行整改。
- 3、乙方在操作高层卫生（如擦玻璃、清扫大楼的外沿）时要有安全措施，在保洁工作期间除甲方原因以外所造成人身伤害，由乙方负责，甲方不承担任何法律或经济的责任。
- 4、甲方无偿为乙方提供一间工具房（15平方米左右）。
- 5、甲方须无条件且无偿提供保洁用的水、电，但乙方工作人员不得在院内洗私人物品或衣服。
- 6、甲方应加强物业设施维修，甲方使用人应积极配合乙方的保洁工作。

七、乙方的权利义务

- 1、乙方在保洁服务期间内，完成保洁计划书所规定范围的全部保洁工作。并派出专业人员负责保洁工作，管理员需经常性的且主动征询甲方对乙方的工作意见。
- 2、乙方必须自主承担本合同规定的义务，不得将管理责任转让给第三方。
- 3、乙方工作人员须经专业培训后方能上岗。
- 4、乙方应将工作人员姓名、性别、年龄、身体状况、身份证

号码及岗位和工号等情况造册，或报甲方审核，在本合同期内，乙方如有保洁人员变更时应及时通报甲方负责人。

5、乙方工作人员必须遵守甲方的规章制度，上岗必须统一着装，佩带胸牌，按合同规定的时间进行保洁工作。

6、乙方工作人员违法违纪、不遵守甲方院纪院规、行为不轨、身体状况欠佳、自身素质低劣等，甲方有权拒绝其上岗，乙方应当接受并及时调整此类工作人员，否则所造成的影响和经济损失由乙方负全部责任。

7、乙方保洁时应爱护甲方各种设施设备，丢失或损坏应酌价赔偿。

八、奖罚责任

甲方要求乙方付给甲方人民币伍仟元押金，合同期满归还。甲方抽查进行打分为100分，根据《保洁合同》要求进行评分并100分以上予以奖励，95分以下予以处罚，每分元。

九、附则

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章起生效，未尽事宜，双方协商解决。本合同在国家政策干预及战争，地震等不可抗拒因素下自然终止。

2、本合同执行期内，甲方委托保洁服务内容（工作量）、项目或范围增加或减少，双方协商再签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、本合同期满后，在同等条件下，乙方优先享有续约权。

4、甲、乙双方签定《保洁合同》期间不再增加任何费用。

十、本合同为期壹年，自20**年4月10日至20**年4月09日止。

甲方签字：

乙方签字：

甲方盖章：

乙方盖章：

年月**日

年月**日

卫生保洁合同书篇四

地址：地址：衡阳市z路z号（z大剧院对面）

联系人：联系人□z

经双方协商，本着平等、自愿、公平、诚信、守法的原则签订本合同。

一、合同总则：

1、甲方同意由乙方承担的保洁工作，全年保洁费用为（?：）人民币元整。

2、保洁合同金按支付，支付日期为：，支付金额为（?：）人民币元整。

3、合同期限为年，由年月日起至年

月日止。如双方同意续签，则应在合同期满前一个月续签合同。

二、工业滤布合同细则

1、保洁时间：

2、甲方责任

(2) 为乙方无偿提供水电、办公室、仓库，有条件的应尽量提供办公电话；

(3) 教育甲方人员遵守保洁制度，共同维护室内外卫生；

(5) 为了不影响给保洁人员开支，应及时在当月内支付给乙方承包费；

3、乙方的责任

(2) 要求保洁人员统一着装、佩带胸卡、衣帽整洁；

(3) 接受甲方管理部门的检查、监督与指导，定期和甲方管理部门沟通保洁工作情况，积极配合甲方开展相关活动。

(4) 自觉遵守甲方的管理制度，服从甲方的统一领导。

(5) 乙方领班员应定期对工作进行小结，并请甲方主管人员签署意见。

(6) 加强安全教育，工伤事故责任自负；

(7) 在乙方为甲方服务时，造成甲方财物损坏，由乙方向甲方诚意致歉，并视情节予以相关赔偿。

三、可抗拒因素外，双方应自觉履行合同条款，否则应承担违约责任。

四、本合同一式两份，经双方签字盖章生效，双方各执一份，具有同等法律效力。单方涂改部分无效。

法定代表人： 法定代表人：

盖章： 盖章：

日期：日期：

卫生保洁合同书篇五

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

甲方为保持村区厕所的整洁、干净的环卫保洁体制，实行专职专人管理承包责任制，现就承包事项合同如下：

一、保洁项目相关情况：

1、保洁地点及范围：

2、保洁要求：

（1）在上述范围内每天实行保洁，早晚各一次，实行10小时保洁制度，从早上7:00到晚上17:00。

（2）保洁范围内厕所，做到无厕垢，地面干净整洁，设施损坏和下水道阻塞应及时修复和疏通；厕所内外无牛皮癣、广告等乱涂乱画现象；保持厕所周边环境应整洁。

二、承包期限约为 壹 年，即从 20xx 年 4 月 1 日至 20xx 年 3 月 31 日。

三、保洁经费：本合同项目承包期内月保洁报酬为 元，按月发放。

四、双方职责

1、甲方对乙方厕所保洁管理项目实行不定期监督和检查，

如不符保洁要求，甲方有权终止合同，另聘他人保洁。

2、乙方承包的合同保洁项目应达到甲方要求，在承包范围内，乙方应精心清扫保洁，保持厕所的整洁干净。

3、乙方必须重视安全工作，在其工作时间内确保安全。如发生安全等责任事故，由乙方自行承担，与甲方无涉。

五、未尽事宜，甲、乙双方协商解决，或作出补充协议。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方单位： 乙方：

代表人：

签订日期： 年 月 日