

# 最新建设部的设计合同图汇总

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 最新建设部的设计合同图汇总篇一

乙方：

经甲、乙双方平等协商，自愿签订本合同。

### 一、聘用岗位及职务

甲方因工作需要聘用乙方在\_\_\_\_\_岗位工作，并聘任\_\_服装设计师\_\_职务。

### 二、聘用合同期限

本合同自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，期限为\_\_\_\_年。

### 三、工作职责、内容和工作条件

1、乙方的工作职责是\_\_\_\_\_。

2、具体工作内容及要求\_\_\_\_\_。

3、乙方工作时间遵照国家有关规定执行，甲方因工作需要，经与乙方协商同意，可延长工作时间，但不得超过国家劳动法律、法规的规定。

4、乙方必须按照甲方对本岗位任务和职责的要求，完成规定



七、聘用合同的终止、解除、续订和变更。

1、本合同期限届满，即行终止。

2、本合同双方约定的下列终止条件出现，即行终止：

□2□\_\_\_\_\_□

3、本合同经甲、乙双方协商一致，可以解除。

4、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同：

(1) 严重违反劳动纪律或者甲方规章制度的；

(2) 连续两年考核不合格的；

(3) 严重失职，渎职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(4) 被依法追究刑事责任或劳动教养责任的。

5、甲方经营发生严重困难，确需裁员时，可依法定程序裁员。

6、乙方解除本合同，应提前30日书面通知甲方。

7、从事国家机密工作，或曾从事国家机密工作，在规定的保密期内，按国家有关规定，不得解除聘用合同。承担专业技术工作或管理工作的受聘人员，如其提前解除或终止聘用合同，将会给单位带来技术项目终止，产业知识产权纠纷，技术失密以及可能造成较大经济损失的，在聘用合同解除或终止的条件未具备时，不得提前解除或终止聘用合同。

8、经甲、乙双方协商同意，可以续延本合同期限，办理续订手续。

9、甲方因生产经营状况发生变化，经与乙方协商同意，可变更合同有关条款内容，办理合同变更手续。

10、乙方被依法开除、劳动教养、判刑的、本合同自行解除。

11、本合同依法订立后，不因承办人或法定代表人变动而解除。

## 八、违反合同的责任

1、由于当事人一方的过错，造成合同不能完全履行，由有过错的一方承担违约责任；如属双方的责任，根据实际情况，由双方分别承担各自应负的违约责任。

2、当事人由于不可抗拒力的原因不能履行合同的，应及时向对方通报不能履行或者需要延期履行、部分履行合同的理由，在取得有关证明后，允许延期履行、部分履行或者不履行，并可根据情况部分或者全部免于承担违约责任。

3、当事人一方违反合同时，应承担违约责任，向对方支付违约金\_\_\_\_\_元；给对方造成严重经济损失的，应根据责任大小及后果追究经济赔偿责任。

4、其它违约责任：

## 九、双方约定的其它事项

(1) 双方协商；

(2) 依法向人民法院起诉。

2、本合同一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_份。本合同约定事项违背国家法律、法规、或涂改、或未经合法授权代签无效。

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 最新建设部的设计合同图汇总篇二

一、鉴于工作量和成本变化较大，经双方协商决定在原合同基础上，增加设计费人民币 。

二、本费用包干重新设计和变更设计的全部费用，包括上级各级主管部门要求报送的全部设计文件编制、出版费用，咨询审查费用，以及为满足审批要求而完成的设计工作费用。

三、付款方式：本协议书的总金额是完成协议书所规定义务的一切费用。由设计人包干使用，业主将按进度分期支付。

1、在签订协议书后3天内业主预付总费用的20%作为预付款；

4、本协议书费用为补充费用，不重复留质量保证金，原合同约定的质量保证金不变。

四、本协议书未尽事宜由双方协商解决。

五、本协议书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，本协议书作为原合同的补充件，与原合同具有同等效用。

六、本协议书一式六份，正本两份，双方各执一份，副本四份，双方各执两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

# 最新建设部的设计合同图汇总篇三

发包人：\_\_\_\_\_ (简称甲方)

承包人：\_\_\_\_\_ (简称乙方) (必须有施工资质)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就紫金广场部分排水及砼道路工程施工项目，经双方协商一致，订立本合同。

特别条款：该承包人于20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前以\_\_\_\_\_名义与本发包人(包括\_\_\_\_\_置业有限公司)签订的所有合同，自本合同签署生效时起，宣布作废。

## 第一条工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_道路工程

工程地点：\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_道路工程

资金来源：自筹；

## 第二条承包范围

承包范围：小区内的砼道路工程，排污管道，雨水管道及相配套的检查井等小型工程。(上述项目本小区总施工图中注明的由总承包单位承建的除外)

## 第三条合同工期

开工日期： 待定；

竣工日期： 待定或见工期补充协议；

#### 第四条质量标准

工程质量标准：按照甲方提供的小区规划设计图纸及甲方现场实际要求施工，执行有关验收规范，规定及标准，经质检管理部门验收合格。

#### 第五条合同价款

金额(大写)： 暂定\_\_\_\_/\_\_\_\_元人民币，以审计机关审计结果为准。

#### 第六条词语定义

下列词语除另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

- 1、甲方：指在合同中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。
- 2、乙方：指在合同中约定，被甲方接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。
- 3、项目经理：指乙方负责施工管理和合同履行的代表。
- 4、工程：指甲方、乙方在合同中约定的承包范围内的工程。
- 5、合同价款：指甲方、乙方在合同中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。
- 6、费用：指不包含在合同价款之内的应当由甲方或乙方承担的经济支出。
- 7、工期：指甲方、乙方在合同中约定，按总日历天数(含法

定节假日)计算的承包天数。

8、开工日期：指甲方、乙方在协议书中约定，乙方收到甲方进场通知书次日。

9、预算造价：指本合同规定的工程的预算造价。

10、签证：指签字证明。

11、结算：指每个月完成的工程量计算应付工程形象进度款。

12、决算：指单位工程竣工后，计算该单位工程总造价及应付工程尾款。

13、直接承建：指乙方自行组织的施工队伍。

14、间接承建：指乙方在施工过程中，由乙方或甲方将某些工程分包给其他施工单位。

## 第七条承包方式

1、甲方以包工包料的形式发包给乙方，接受甲方按建筑施工质量检验评定标准来监督管理。

2、乙方所承包的工程项目无论甲方是否同意，乙方都不得转包、分包。

## 第八条工程造价及计算标准

本工程执行04版《江苏省建设工程计价表》及《连云港市地方建筑补充定额》，人工执行连云港市定额站现行人工标准。材料价格，参考连云港市建筑工程造价信息，灌云县当月挂牌价。竣工结算按照审定后总价下浮18%为最终结算价。

## 第九条工期

待定

## 第十条工程质量

乙方所施工的工程项目的工程质量必须达到施工验收规范。

## 第十一条甲方责任和义务

- 1、在开工前做好开工前准备工作，满足乙方正常施工和工地现场人员正常生活的用电，用水需要。
- 2、提供施工场地，办理临时用地和占用道路手续，并承担费用。
- 3、开工前办理好一切应该属于甲方办理的手续。
- 4、开工前提供已完建筑物等技术资料给乙方。
- 5、按合同规定拨付工程款、保修金给乙方。
- 6、明确工地代表和监理负责人及其应该履行的职责。
- 7、负责组织竣工验收工作并承担所发生的费用，因乙方原因造成验收不合格、复验所发送的一切费用由乙方承担。
- 8、负责协调与各部门的配合工作并承担所发生的费用，因乙方不积极配合，造成的费用增加的费用由乙方承担。

## 第十二条乙方责任和义务

- 1、本工程施工过程中，遇到图纸错误，或设计不合理的地方应及时向甲方反应，经甲乙双方共同研究合理方案，甲方出变更、签证。
- 2、对甲方提供的原建筑物的技术资料进行保护工作，并承担

由此发生的费用。

3、文明施工，保质保量如期完成施工内容。无故造成工期延期的，承担给甲方造成的经济损失，其质量不合格造成的验收不合格必须及时返工，并承担造成的经济损失。

4、工程竣工后负责编制竣工资料和竣工结算。

5、组织安全生产，搞好施工场区内的治安工作，发生安全事故由乙方承担。

6、工程交付甲方后，由乙方施工质量方面的原因引起的质量维修由乙方负责。

### 第十三条 工程价款结算与支付

1、本合同签订后。乙方在收到甲方开工通知书，即准备材料，机械进场，材料经甲方指定的检测单位检测合格后方可使用。

2、付款方式：本工程乙方承包的工程项目竣工验收合格后，乙方编制决算交甲方审定后1个月内付工程总价的95%。余款的5%为质量保证金，一年退还。

3、工程定金：乙方于合同签订时交付甲方30万元工程定金，甲方在乙方进场施工后15个工作日内返还该保证金。

4、工程经验收合格交付后，如果甲方不支付工程款，经双方协商一致可以以当时房屋所有成本价抵兑工程款。

### 第十四条 暂停施工

1、因甲方未尽到责任和义务造成乙方停、窝工或不能正常施工时，甲方给予施工现场的机械设备按有关规定并经甲方代表现场签证认可后执行赔偿，同时顺延工期。

2、如停工责任在乙方，乙方的停工损失由乙方承担，工期顺延应征得甲方同意。

3、停电、停水连续八小时以上的工期顺延。

### 第十五条甲、乙双方驻工地代表

1、甲方委派 先生为驻工地代表负责人(简称甲方代表)，由其作为甲方法人代表的全权委托人。

2、乙方委派 先生为驻工地代表负责人(简称乙方代表)，由其作为乙方法人代表的全权委托人。

### 第十六条隐蔽工程验收与中间验收

凡隐蔽工程及双方约定的中间验收部位施工后，必须先由乙方进行自检，并达到合格，与24小时前通知甲方代表参加验收。经甲方代表验收合格并签证后，方可隐蔽和施工。如验收不合格，乙方在限定时间内修改后再重新按上述方法组织验收。

### 第十七条竣工验收

1、工程进入后期，乙方应编制竣工验收计划。当工程完工后，乙方以书面形式通知甲方进行验收。由甲方按计划组织竣工验收，并承担经济支出，因乙方工程质量问题造成一次性竣工验收不通过，整改的费用及复验的费用由乙方承担，并承担由此造成的一切责任。

2、竣工日期为竣工验收达到本合同规定的质量要求，经甲方组织验收合格之日并取得有关管理部门出具的合格证明之日为竣工之日。

### 第十八条竣工决算

1、工程决算书：工程竣工验收7日内，乙方向甲方提供工程决算书。

2、甲方收到决标书后在 40 日审核完毕，核准后7日内按本合同第十三条的第二项规定付款。

## 第十九条争议

## 第二十条违约

该工程开工后，甲、乙双方违背本合同条款中的任何一条或一款，均视为违约，可以起诉。

## 第二十一条安全文明施工

1、做好本工程有关的所有保险，努力杜绝施工中的安全事故，如发生一切损失和责任由责任方承担。

2、在工地进出口及现场内安排警卫看守，负责材料、设备、人员的安全。

3、按文明施工组织生产，负责本施工现场的整洁，合理布置施工现场，及时清除施工和生活垃圾，争创安全文明工地。

4、乙方负责做好本工程的施工过程中的消防工作。

## 第二十二条不可抗力

1、工程地点出现以下情况为不可抗力发生：

(1)、周围250公里以内发生的六级以上的地震。

(2)、持续一天以上的特大暴风暴雨。

(3)、动乱、战争。

2、不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施尽量减少损失，并在一小时内向甲方代表报受损情况。在事后三天内以书面报告形式呈送甲方和保险公司，甲方配合乙方向保险公司报告并处理。

## 第二十三条工程停建或缓建

由于意外原因，导致本工程停建或缓建，使合同无法履行时，甲、乙双方应通力合作，协商处理，以减少甲、乙双方损失，有关处理事宜形成文件，甲、乙双方签字存档。

## 第二十四条总包和分包

1、乙方负责本工程的各分包单位之间的协调工作，如在施工中各工种之间发生矛盾，由乙方会同甲方负责处理。

2、乙方负责本工程必需的水、电、住宿设施。

3、本工程范围的用电，用水费用由乙方承担。

## 第二十五条其他

1、本合同一式两份，双方各执一份。

2、本合同未尽事宜，甲、乙双方在友好合作的基础上另行签订补充协议，并与本协议一并生效。

3、本合同自签字盖章后生效，工程竣工验收达到合同规定的要求，结清余款后自行失效。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_ 法人代表：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 最新建设部的设计合同图汇总篇四

门头广告牌的设计、制作、安装；

产品形象墙的设计、制作、安装；

产品展示架的设计、制作、安装；

店内主体色调的制定、粉刷；

店内棚顶吊旗的设计、制作、安装；

甲方免费为乙方提供样板一套、安装工作服四套及各种证书和产品说明。

2、自协议签订之日起，乙方需向甲方交纳装修保证金人民币\_\_\_\_元整。

3、乙方在协议签订之日起一年内不得兼营其它品牌或与甲方有冲突的产品，否则将扣除乙方的装修保证金。

4、甲、乙双方合作满一年后，乙方能很好的维护甲方的产品形象，并无违约情况，甲方将如数返还乙方的装修保证金（返款方式以地板兑现）。

5、本协议一式3份，甲方\_\_份，乙方\_\_份。

6、本协议修改由双方协商解决。

7、本协议自双方盖章之日起生效至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日终止。

甲方（章）：\_\_\_\_乙方（章）：\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_传真：\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_住所地：\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_签约地点：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 最新建设部的设计合同图汇总篇五

乙方(受聘人)：

身份证号： 联系电话：

一、合同期限为壹年：自20\_\_年 月 日至20\_\_年 月 日止，合同期满聘用关系自然终止。聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。 二、甲方根据工作任务需要及乙方的岗位意向确定乙方工作岗位为设计部主任设计师。

工作要求：

- 1、严格遵守公司的各项规章制度，不迟到，不早退，不旷工，有事事先履行请假手续。
- 2、依据公司与业主意向，及时拿出装修设计预案，可考虑多种方案供参考。
- 3、工程合同签订后，应在开工前拿出整体设计方案，时间紧迫的，必须加班配合。
- 4、设计人员应对尺寸进行现场实地复核，设计内容要完整。

负责设计的方案负责技术交底。

5、不得利用公司资源，外接业务、中介业务、转包业务或以任何形式收受建材商回扣，收受的.应上缴公司，违反者按辞退处理。

6、各类设计图纸，必须经公司同意后方可出图。

7、在施工过程中，向项目实施人员现场解释图纸内容、技术要求，根据工程部和客户要求实施现场指导，确保工程设计和施工效果。

8、在施工过程中对不科学、不合理的设计部分与同行及施工管理人协商，酌情修改，力争不返工、少返工 。

9、施工过程中由于设计主观原因导致工程返工等，则返工费用视责任大小相应由设计人员承担，并在当月工资结算时扣除。

10、对各工程方案图纸要分别整理归档，做好\_\_\_，设计草稿要及时销毁，需调用存档图纸时向公司汇报，征得同意方可借出、复制。

11、未经公司同意，设计人员不得擅自为他人设计装修方案，或向他人透露公司的任何信息，特别是客户信息、设计图纸和公司近期主要工作内容、计划。否则，公司将作严厉处罚，直至辞退。

12、外接的设计图纸，根据图纸内容、数量由设计人员填写委托工单，交给设计部负责人，负责人审签后交财务扎口。财务收款后，开出收款凭据，并签字放行，客户凭此据领图。不见凭据，不得发出图纸。

13、绝对服从公司管理，遵守公司管理规定，及时完成公司

交办的其他事务。

### 三、薪酬待遇：底薪加提成

1、甲方支付给乙方的月工资底薪为：3000.00

2、业务提成：

a□业务设计部按照成交价总额提3%-6%，基装业务3万元以上为3%，8万元以上为4%，15万元以上为5%，20万元以上为6%。整装业务通提2%。

b□每个月见面客户(建筑面积120平米以上)按照3比1的签单率进行考核。见面客户减少的或增加，按照比例增减签单率，乙方承诺在甲方现有价格基础上成交单价提高10%。签单率未达到的，按照百分比扣减底薪。签单客户必须保证公司的毛利润不低于30%，低于的按照二分之一比例承担经济责任。

c□设计部收取的设计费除去费用(业务提成3%，效果图费用)开支后，按照5比5的比例分配。乙方的业务提成按月计算，客户付款后结算。

五、乙方在职期间所开发的一切客户为甲方所有。乙方不得私下订单，一经发现，将承担5000元的违约责任。

### 六、协议解除

2、如乙方在任职期内参与其它与本公司业务相类似的经济活动，以权谋私出卖甲方技术资料和商业信息的，甲方有权终止合同，辞退。

3、乙方在任职期内必须严格遵守甲方各项管理制度，严重失职，营私舞弊，对甲方单位利益造成重大损害的，甲方有权追究责任，终止合同辞退。

- 4、甲方未能按时支付工资及业务提成的，乙方有权终止合同。
- 5、甲方单位被撤消，聘用合同自行终止。
- 6、本合同期满后，乙方在甲方产生的客户资源归甲方所有。
- 7、经合同双方当事人协商一致，聘用合同可以解除。
- 8、双方不能以任何理由提前终止和解除本合同，违约者支付人民币5000元作为违约金给对方。
- 9、合同履行期间，乙方单方面要求提前解除聘用合同或因乙方违反公司管理规定被辞退的，甲方有权不支付未结算部分工资及业务提成费用，乙方同时应支付人民币5000元作为违约金给甲方。

七、本合同一式贰份，甲方一份，乙方一份，经甲、乙双方签字或盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新建设部的设计合同图汇总篇六

建设单位：（以下简称甲方）

设计单位：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》及相关法律法规规定，双方就甲方全年天然气工程设计工作委托乙方完成事宜，经协商签订本合同。

一、委托范围：甲方所有天然气工程(包含天然气各类场站、公网工程、天然气庭院室内外工程等)的新建、改建、扩建各

阶段图纸设计。

二、合同期限：本协议的有效期限暂定为壹年。从20x年1月1日起至20x年12月31日止。

三、委托内容和具体要求：

- 1、天然气城镇管道设计；
- 2、居民住宅、公共用户、锅炉房天然气及庭院天然气管道设计；
- 3、城镇天然气门站、储配站设计；
- 4、按照国家有关燃气设计标准、规范以及当地有关要求设计。

四、设计进度和完成委托内容期限：

根据天然气工程实施条件分段、分片按照甲方要求按时提交设计成果。（具体设计进度和期限要求按单项工程设计委托书约定为准。）

五、甲方承担的主要工作内容及责任：

- 1、向乙方提供开展设计工作所需的建设项目审批文件和设计基础资料，并对提供的时间、进度与资料的可靠性负责。

委托初步设计应提出以下资料：

- (1) 经过批准的设计任务书；
- (2) 选址报告；
- (3) 规划部门提出的规划要求及红线图；

(5)有关的工艺设计资料，民用项目的使用要求；

(6)能满足初步设计要求的勘察资料(包括工程地质、水文地质、地形、地貌)，需要经过科研取得的技术资料，人防、消防、劳动保护、工业卫生、环境保护预测资料等。

委托施工图设计时，应提供经过批准的初步设计文件和满足施工图设计要求的勘察资料、施工条件以及有关设计设备的技术资料。

2、为设计人员提供必要的办公场所，费用由设计单位承担。按时组织图纸会审和设计技术交底，工程竣工后要通知设计单位参加竣工验收工作。

3、在设计人员进入现场作业或配合施工时，应负责提供必要的工作和生活条件。

4、负责设计文件的上报审批，并及时将主管部门审批意见送交乙方。

5、维护乙方设计文件和设计成果的完整，不得擅自修改，自行套用或转让给第三方重复使用。否则甲方将承担因此所造成的损失。

6、委托配合引进项目的设计任务，从询价对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各阶段，应吸收承担有关设计任务的单位参加。

六、乙方承担的主要工作内容及责任：

1、设计文件必须符合国家现行有关法律、行政法规、建设标准、技术规程、规范等规定。

2、乙方必须保证设计资质和经营范围满足甲方承建的工程项

目的要求，否则，乙方应承担全部的责任；乙方将相关资质文件报甲方备案。

3、初步设计、施工图设计文件经施工图审查机构审查后如须修改或变更，乙方负责修改或变更直至审查合格；超出原定委托范围的重大修改或变更，须具有原主管审批部门的审批文件，相关具体进度、要求和收费，双方应另行签订补充协议。

4、负责对所承担的设计工程向施工单位进行设计技术交底；配合施工单位、监理单位解决施工过程中的有关设计问题。负责因设计原因需进行的设计变更，工程竣工验收及修正概算的编制工作。

5、乙方免费提供设计文件和图纸一式八份(民用建筑提供初步设计六份)，施工图一式八份。委托方因工程所需，尚需增印初步设计文件和图纸，费用应另行支付。

#### 七、违约责任及争议解决办法：

1、任何一方违约，给守约方造成损失的，应当承担赔偿责任。

2、本合同未尽事宜，由双方协商达成补充协议，补充协议与合同具有同等效力。

3、本合同履行过程中发生争议时，由双方协商解决，协商不成向合同签订地人民法院起诉。

#### 八、收费标准：

设计费按国家物价局、建设部现行的《工程设计收费标准》和国家有关规定执行，按不含税工程费4.2%收取。

九、付款方法：按工程进度分段支付设计费。

十、单项工程设计委托书为本合同组成部分，其中约定内容

如有与本合同约定不一致之处，以单项工程设计委托书约定为准。

十一、本合同一式四份，双方各执两份。

建设单位： 设计单位：

负责人(签字)： 负责人(签字)：

20x年 1月 1 日 20x年 1 月 1 日

## 最新建设部的设计合同图汇总篇七

发包方：(以下简称甲方)

设计方：(以下简称乙方)

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于年月签订的《建设工程设计合同》(下称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：

1. 所有单体工程施工图必须在20xx年2月15日前完成，以保证工程项目顺利进行。
2. 因功能改变等原因造成的设计变动，施工图纸应保证不影响工程正常进行(包括地库、地下室增层、阁楼、机房变动等)。
3. 钢结构的二次设计由发包方发包，并由设计方进行审核。
4. 设计方须派驻设计代表，保证及时、有效的解决施工过程中的一切设计问题。

5. 因出图时间延误，施工过程中设计问题解决不及时等原因造成的一切损失，按工程实际发生的费用由设计方负责赔偿。

本协议生效

本协议生效后，即成为《建设工程设计合同》不可分割的组成部分，与《建设工程设计合同》具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新建设部的设计合同图汇总篇八

单位：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_

本工程设计人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

施工队负责人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

1.1 工程地点：\_\_\_\_\_

1.2 工程内容：造型吊顶，造型隔墙

1.3 工程承包方式

(1) 乙方包工、甲方包全部材料。

1.4 工程期限\_\_\_\_\_天；

1.5 合同价款：本合同工程计算价款为(人民币)木工板按每张\_\_\_\_\_元，方料每捆\_\_\_\_\_元计算。

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

### 第3条 甲方工作

4.1 开工前\_\_\_\_\_天，为乙方入场施工创造条件。包括：场地交接。

4.2 负责协调施工队与邻里之间的关系

4.3 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、工程竣工验收。

3 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场，交付前应打扫卫生一次。

7.1 乙方提供的材料，乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

7.2 乙方提供一份材料进场进度计划给甲方，甲方可自行安排时间到场验收条。

### 第6条 工程款支付方式

11.1 由甲乙双方协商确定支付工程款方式，以文字详明：

在甲方对工程竣工验收后一周内结清

双方发生争议协商解决不成时，按下列第1种方式解决：

1 向当地人民法院起诉。

15.1 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

15.2 本合同签订后工程不得转包。

15.3 甲、乙双方直接签定合同的,本合同一式两份,甲、乙双方各执一份。

15.4 合同履行完后自动终止。

乙方需按甲方要求节俭物料基层以方料打框架包石膏板为主要施工方式,杜绝用木工板打框及双层用料施工.其若违反约定施工方式造成甲方物料损失、一经发现:则承包款板材以50元每张、方料40元每捆计算,同时赔付甲方所浪费物料款。甲方有权单方从乙方承包款中直接扣除。3:承包时间不超过天。逾期按每天赔偿甲方 元计算赔付。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

1、弄清设计收费的计算方式。设计师收费都是按面积计算的。方式可以分以下几种:建筑面积、使用面积,套内建筑面积。

2、设计费支出的时间和金额。在合同中装修者应该和设计师约定好设计费用的支付方式设计费用是分四次支付的。

3、出示效果图的制作费用。有些不正规的.设计合同里,会针对效果图另外要求,如果装修者想让设计师出效果图,必须以一张几百元的费用来支付,这主要是因为设计师的收费已经较低了,如果再送效果图,设计师的整个成本就高了。

4、设计平面图纸的具体内容。在合同中,要注明设计师所制作的图纸内容。因为,有些设计台同在图纸的要求上比较模糊。

5、制作图纸的期限规定。当设计师测量房子后就要做初步的设计方案确认完初步的设计方案后，就要制作第二阶段的设计图纸最后就是制作全套的设计图纸以及主要装饰材料的清单。

6、设计师提供服务的内容规定设计师的服务从开始设计到施工到家具软装，直到业主入住前都要有的。希望能帮到您！