

以资抵债协议效力(通用9篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

以资抵债协议效力篇一

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国拍卖法》、《深圳经济特区财产拍卖条例》和其他有关法规，甲方双方经协商一致，签订本合同。

序号

名称

规格

数量

质量

用途

占用状况

存放地点

采用第()种方式拍卖：

(1) 估低价拍卖；(2) 估高价拍卖；(3) 无估价拍卖；(4) 标卖

拍卖成交的，甲方应按拍卖物成交总额____%的比例向乙方支

付佣金，佣金由乙方直接从拍卖价款中扣除。

拍卖未成交的，乙方可以向甲方收取用于对拍卖物进行评估、鉴定、保管和图录等费用开支，以及双方确定的___开支需支付的费用___元。

拍卖成交的，乙方就在在收到全部款项之日起7个工作日之内，将拍卖成交款(扣除佣金)以___方式支付给甲方。

乙方承诺在___年___月___日前在_____举行拍卖会，对甲方委托拍卖物进行拍卖。

甲方应于___年___月___日将上述拍卖物交付给乙方，交付地点为_____，交付方式_____，因交会拍卖物所引起的费用由_____承担。拍卖物交付后，乙方应妥善保管，并将拍卖物的变动情况及时通知甲方；确因乙方的过错而造成拍卖物损失的，由乙方负赔偿责任。

根据《深圳经济特区财产拍卖条例》第76条、77条之规定予以处理。

合同经双方签字后生效，不得违约。否则，由违约方向他方按拍卖保留价的___%支会违约金。

因本合同发生的纠纷，由双方协商解决，协商解决不成的，双方同意选择以下第()种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁。

(2) 向_____人民法院起诉。

本合同有效期至___年___月___日止。

附件：(略)

以资抵债协议效力篇二

卖方：（简称甲方）

买方：（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，甲、乙双方本着平等、自愿、互利的原则，就 山东济南汇友建工机械有限公司 生产的型号为qtz40塔吊1台转让给乙方。出产时间为20xx.8.10□ 编号为： 110755 。经甲乙双方平等协商，签订本协议，以资双方共同遵守执行。

一、塔吊说明：

转让的塔吊自由安装高度 29米，标准节12 个，最大工作幅度 48米，及相关的零部件。

二、转让费用：

甲、乙双方确定塔吊转让价格为： 120000.00 元rmb□

三、产权说明

甲方在收到乙方的全部转让费后，塔吊的产权归乙方所有。

四、甲方责任

1、保证乙方购买塔吊时设备的完好和零部件的齐全，及设备购买发票。

2、将塔吊的说明书及相关资料提供给乙方。

五、合同生效

本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字后正式生效。

甲方： 乙方：

负责人签字： 负责人签字：

签署日期： 年月 日 签署日期： 年月 日

以资抵债协议效力篇三

甲方：

组长： 电话：

乙方： 电话：

经甲乙双方共同协商，做到公平、公正。甲方同意将本社公路承包给乙方修建，其具体协商条款如下：

一、修建标准

1、在保持元路基不变的情况下，乙方在原基础上简单平整后，直接在原路面上支模硬化，保证路面平整成形。若是原路基有大的修复，所产生的费用有甲方负责。

2、硬化路面宽度为3米，厚度为0.18公分，实际里程以硬化里程为准。

3、混凝土标准按c30执行，用425的国达水泥。

4、收缩缝每5米用切割机切割，并用磨光机打磨路面。

5、石子用2号原石，河沙保证无泥沙、用青沙。

二、承包单价和资金支付方式

1、承包价每公里38万，甲方每公里只承担集资款17.5万元，余款由国家立项资金解决，但甲方必须配合乙方立项申请，以及到位资金的划拨。

2、付款方式：乙方入场时，甲方支付其现金2万元，每硬化500米，则由甲方结清一次；最后500米提前结清，并冲减入场时乙方支付的入场费。

三、甲方的权利和义务以及违约责任

1、甲方有权派人根据合同的约定现场监督施工，并按约定支付工程款，不能因资金不到位影响工程进度，若是因资金不到位引起的停工，由甲方承担相应的损失。

2、保持三通一平，电通、路通、水通、场地平整，因三通一平产生的费用与乙方无关。

3、乙方施工时，甲方负责调解好一切纠纷，不能因纠纷而随意阻拦停工；若因纠纷而随意阻拦停工，相应的损失由甲方负责。

4、甲方负责硬化路面的保养、包边等工作，若因保养不及时引起路面开裂或其它，由甲方负责。

5、道路安保方面由甲方负责，不在此合同范围内，交通局在验收时，若因安保不合规，验收通不过，甲方承担相应责任。

四、乙方的权利和义务以及违约责任

1、乙方必须在甲方的监督下，按质施工、文明施工，若违反合同约定而造成的损失，乙方自行负责。

2、安全施工，在施工过程中，做到安全施工，凡有安全隐患的，需整改后再施工，隐患涉及到哪方，整改时产生的费用

由涉及方负责，若是强行施工，所造成的损失自行负责。

3、因施工所产生的电费由乙方负责。

五、开工时间，以甲、乙双方共同协商的开工时间为准。

六、甲方不得随意阻拦乙方的正常施工，沙石、水泥由乙方自行购买，不得强行干扰。

七、此协议一式两份，一经签字后就具有法律责任，望双方共同遵守，若有违反由违约方承担相应的经济 and 法律责任。

甲方：

乙方：

监证单位：

年月日

以资抵债协议效力篇四

乙方： 分项工程清包班组长 身份证号：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规规定，遵循自愿、平等和诚信的原则，双方就本项目工程的 分项工程的有关事宜协商一致，以包清工形式分包给乙方施工，订立本合同，希望双方共同遵守。

工程名称：

工程地点：

采用固定价格，包清工形式，包质量、包进度、包安全。

结算价格以双方协商价按建筑面积计算 元/m²□一次性包死。

特殊约定：本价款包括设计图纸所有砼及砌体项目，如遇联系单调整，工程量和人工费增减在 元以内不作调整。面积按定额面积结算。

承包工作内容外还包括暂住证、安全帽、雨衣、小型工具、线、扫帚、铝合金线板、机械操作工工资（井架卷扬机操作对本班组工作负责）、铲、二次搬运费（场内运输）、砌砖脚手架搭拆、灰桶等。现场派一名泥工师傅辅助施工员放线。

以甲方经监理、业主单位批准的施工方案为依据，每月编制施工进度计划并发布给乙方，作为施工工期的标准，造成工期延误的，双方约定如下：

1、在甲方提供的正常施工条件下，因乙方自身原因（人力配备不足，质量返工、无故不加班）造成工期延误的，影响其他工种正常施工，每延误1天罚款1000元，提前不奖。工期延误累计达十天以上的每天按20xx元处罚，从班组暂支款中扣除。

2、因甲方原因或人力不可抗拒因素（停水、停电及下特大暴雨等）确定影响施工工期，乙方向项目部施工员上报工期延误报告，经甲方签证后同意顺延。

本项目工程质量目标确保中间结构一次性验收合格。如未一次性验收通过且整改通知单内有本班组整改内容的应及时整改，在施工过程中因乙方原因出现质量问题需返工的一切费用及相关的影响一切由乙方负责，乙方必须听从甲方指挥及协调，做到合理使用材料，如超出定额用量将从承包价中扣除，如乙方不听从甲方指挥及协调，无理取闹，甲方将有权终止合同，造成后果由乙方负责，乙方必须要配合现场质量员，施工员管好质量。关于项目部签发整改通知单，必须定人定时整改完毕，未按时整改完毕，项目部有权视情节严重

处以200~~500元罚款，如超过5次未及时按整改通知落实，按建筑面积罚1元/m²□

每天做好落手清工作，不剩过夜灰，清理好落地灰做到工完场清。项目部用积分形式，每周不定期检查，合同价1%作为落手清押金，达到及格分以上不扣除押金，否则其部分押金没收，落手清评分方法项目部另行出台。

1、本工程安全生产文明施工目标是“安全文明标化”工地。乙方人员进场必须接受甲方的各级安全教育及交底安全活动，在施工过程中必须严格执行安全操作规程，自觉遵守甲方的各项规章制度，正确使用个人劳动保护用品，对不安全各个环节，甲方有权指出，乙方及时整改。由于乙方人员违章作业，造成工伤事故在工伤保险理赔额度外的，在20xx元以内的由乙方负责，超过20xx元部分由甲乙双方各负责50%，事故处理由乙方负责解决。乙方为各作业人员配备好安全帽，并加以登记及编号。进入施工现场必须戴好安全帽，违者罚款50元/人、次。脚手架下及架手架上每月至少清理二次，遇验收及检查必须清理干净。

2、乙方在施工中，必须做到各种材料堆放整齐，工完场清，不随时便溺，保持场容场貌整洁、卫生，并对本工程作业范围内的文明施工负责。

3、乙方进入本项目工程范围内的作业人员必须持有本人身份证，并将复印件上交甲方留存。乙方及时作好暂住证，费用乙方自理。并经过我方安全三级教育合格后方可上岗。由于乙方人员无身份证、不做暂住证及不进行安全三级教育合格，造成一切后果乙方负责。工地宿舍除考虑一间班组长夫妻房，其余人员一律不考虑，由班组自行解决。

4、本项目工程范围内，严禁出现打架、斗殴事件，违者给予每人1000元的罚款处理，并清退其职工，情节严重构成犯罪的交当地公安司法机关处理。

5、职工宿舍夜间关灯除加夜班到11点钟后情况外，其余情况11点钟统一拉闸。宿舍内严禁私、乱接电线，严禁烧电炉、热得快、电茶壶、电饭煲、煤气灶、煤油炉等，违者没收物品且罚款50元。在班组工程款内扣除。

6、领用仓库物品按班组授权名单，我方受理，领用人必须登记出库手续，其余一切无关人员不得进入仓库，仓库借用物品如数归还，遗失按原价赔偿。

7、项目部根据班组实际需要，配备满足施工要求的部分机具，工具及电气设备（如反斗车、小太阳灯灯盒提供，灯管由乙方自行负责），经领用签字后班组自行保管，完成合同约定工程内容后如数归还，如数量不返，按项目部购买价款物品赔偿。

8、职工自觉做好宿舍内清洁卫生工作，生活垃圾投入指定地点，严禁随地大、小便，违者罚款50元/次。职工宿舍内物品及活动板房如工人人为损坏，按损坏价值照价赔偿。

9、宿舍内严禁留宿外来人员，如有特殊情况，必须经项目部同意并进行登记，违者罚款50元。

10、工地内严禁吊蓝乘人，开吊专人负责，违者罚款100元。

11、各班组应及时落实好项目部发放的整改通知单，未按时整改项目部有权视情节严重处以200~~500元罚款。

12、对于施工中班组出现严重质量问题造成返工，其材料费应由班组承担，并处以500元罚款，同时按主合同条款处理。

1、特殊说明：点工、普工按 元/工，泥工技工 元/工。

2、本工程履约保证金贰万元整，达到工程结构中间验收合同约定条款及中间验收后7天内无息返还。

3、工程价款支付方式及民工工资管理办法：进场后1月内不支付生活费，进场后班组长及时上交工人身份证、拍好照片以便及时做好暂住证，上岗证等各种证件。我方施工员每天会同班组长对工人实际作业用工进行清点，甲、方双方做好签字手续，以上费用在第2个月暂支工程款时班组长扣回，不足部分组长承担。项目部没有统一做好上岗手续者，项目部在工资结算时均不予认可。

4、工人工资由班组长根据实际情况而定。每月月底班组长上交本月工人工资清单，原则上以日常生活费开资为主，且按工资单上严格发放到民工本人，具体金额原则上不大于所完成工程总值的60%，具体由班组长及项目部协商解决。待分项工程施工全部结束，具备中间验收条件，付至结算价的80%供乙方发放工人工资，工人工资必须全额发放完毕，不足部分班组长负责。生活费及工资发放甲、乙双方一道发放。装修阶段付结算款的10%。待甲方单位工程竣工验收合格后6个月后付清全部余款。所有在项目部没有统一做好上岗手续的工人，项目部在工资结算时均不予认可。

确保关键工艺合同签订到位率 %，否则按 元/天罚款。乙方不得另行转包，乙方如确需分包必须经过甲方同意，否则视为违约，造成一切损失由乙方负责。

项目部按国家及地方、企业等规定制定的各项规章制度，同样构成对双方的约束。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，甲、乙双方签字后立即生效，付清全部价款后自动的失效，希望双方自觉遵守执行。

甲方： 乙方：

年 月 日

以资抵债协议效力篇五

甲方：（以下简称“甲方”）

乙方：（以下简称“乙方”）

甲乙双方经协商决定：就员工餐配送协议供货项目按照以下条款和条件签定合同（以下简称“合同”）：

一、合同文件构成：

合同执行期参考食谱以及甲方、乙方商定的其它必要文件。

二、合同期限：

三、合同标的：

1、餐标：

每餐须不少于一荤、一素菜，菜品三天内应无重复。

所有米饭不限量供应，且有午餐有汤配送。

2、原材料：

乙方配送的食品所购买的原材料如：粮油、调味品、副食品、冷冻制品、豆制品、蔬菜、干货、洗涤与卫生用品等物资必须到正规商店采购，一旦购入并使用通过非正规渠道采购的原材料或在日常供应中发生食物中毒事件，乙方必须承担相应的经济和法律責任，甲方有权根据事件决定是否解除配送协议。

3、餐具：

餐具材质：

乙方提供的餐具应无毒、卫生、环保。餐具清洗消毒杀菌应充分彻底，洗涤剂残留量不得超标。一旦发生因餐具材质不卫生或餐具清洁不彻底导致食品卫生事故或给员工身体健康造成不良影响，乙方必须承担相应的经济和法律責任，甲方有权根据事件决定是否解除配送协议。

四、合同金额：

按每人每餐____元的标准进行结算。

五、付款条件：

货款结算方式为月结，乙方需于次月____日前向甲方提供发票或单据，并附结算清单，甲方需于次月____日前向乙方支付上月货款。

六、交货时间和地点：

员工餐的提供时间由甲方安排统一规定，同时，乙方必须按规定的作息制度做好供餐工作，遇特殊情况应予以配合供餐。

乙方应在每日上午____时前将快餐送到甲方指定地点。

甲方于每月末做好下月员工人数用餐登记、预收餐费工作并向乙方通报下月用餐人数。

乙方须于每周五将下周菜单提交甲方，征求甲方意见，根据甲方的意见加以调整。

七、质量保证：

1、乙方应严格遵守《食品卫生法》和《动物检疫法》等相关规定，严格保证食品质量符合国家相关产品质量标准，符合国家各级强制性规范的要求。在供应过程中如出现因食用其提供的食品导致食物中毒的事故发牛，乙方应对此承担一切

法律责任。

2、一经发现供应以下食品，甲方将立即取消乙方的供货资格，乙方还应承担由此造成的经济责任和法律责任。

(2) 含有毒、有害物质或者被有害物质污染，对人体健康有害的；

(3) 含有致病性寄生虫、微生物或者微生物含量超过国家限定标准的；

(4) 未经动物检疫部门检疫、检验或者检疫、检验不合格的肉类及其制品；

(5) 病死、毒死或者死因不明的禽、畜、兽、水产动物等及其制品；

(6) 掺假、掺杂、伪造，影响营养、卫生的；

(7) 用非食品原料加工的，加入非食品用化学物质或者将非食品当作食品的；

(8) 超过保质期限的。

八、服务：

1、乙方内部管理必须严格执行《食品卫生法》的各项条款，并接受各级卫生监督部门的督查，所有从业人员必须持有健康证方可上岗服务。

2、乙方必须与签约方作出书面承诺，保证其生产经营过程符合有关食品卫生法律、法规、规章、标准及规范性文件。

3、交货方式为每日定时供货，乙方必须在规定的时间内送达，延迟送货的导致员工就餐时间延误的，乙方需采取有效的补

救措施并赔偿需求甲方相关损失。

4、乙方须应确保员工准时吃到热饭热菜热汤。配送的食品应当烧熟煮透。

5、菜品应当装入采用符合卫生要求的不锈钢等其他符合工艺要求材质制成的餐具中。非一次性餐具在使用前应彻底清洗，并采用湿热消毒。

九、违约责任：

1、因乙方配送不及时导致员工伙食供应延时且经供方采取补救措施未造成甲方不良影响的，一次扣除当月餐费的30%作为乙方向甲方支付的违约金，三次取消供货合同。

3、如供应方提供的员工餐出现质量上不符合甲方的要求（如饭、菜中有虫子、菜太咸、菜量太少等）、数量出现差错等违反上述约定的情况，乙方需配合进行改善，如经甲方三次提出仍无改进的，甲方有权因此单方解除本合同。

4、凡经相关部门认定，如因乙方所提供的快餐卫生质量（含餐具卫生质量）原因造成出现食物中毒等卫生事故的，乙方除必须承担全部的法律法律责任外，还要全额承担因食物中毒发生造成后果的一切费用。立即停止供货方供货，并暂扣当月所有供应原料的货款作为供方的赔偿预付款。

十、争议的解决：

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下方式解决争议：（1）向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；（2）向甲方所在地的仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

十一、合同生效及其他：

本合同经甲方、乙方授权代表签字盖章生效。如有变动，必须经双方协商一致后，方可更改。本合同一式两份，甲乙双方各执壹份。

甲方盖章：

代表签字：

_____年____月____日

乙方盖章：

代表签字：

_____年____月____日

以资抵债协议效力篇六

甲方（药品经营企业）

乙方（药学技术人员）

姓名：_____性别：_____年

龄：_____籍贯：_____职称资

格：_____身份证号码：_____乙方

自_____年____月至_____年____月于甲方担

任_____职务，现因_____原因，甲方与乙方

解除劳动聘用关系，签订本解聘协议书，自_____年____

月____日起生效。甲方法定代表人（负责人）签字：（企业

公章）_____年____月____日乙方签字：_____年____

月____日备注：

1、本解聘协议书签订不得违反《中华人民共和国劳动法》及相关法律法规，否则无效。

2、依据《中华人民共和国劳动法》第三十一条，劳动者解除劳动合同，应当提前____日以书面形式通知用人单位。

以资抵债协议效力篇七

甲方（厂家）：

乙方（经销商）：

总则：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，本着平等互利原则，经友好协商，甲、乙双方达成如下协议。

甲方授予乙方在下列规定的时间、区域、产品范围内的经销权，甲方承诺除非乙方违反本协议规定，否则将不在此范围内另设经销商：

1、经销期限：日至

2、经销区域：省地区（市/区/县）。

1、商超；

2、流通；

3、特通；

4、全渠道）渠道经销商。（注：跨区域的ka□a类连锁系统须由甲方指定方可操作）

4、经销产品：甲方产品。

经销产品的品项、规格、包装及价格（详见附件）：

产品质量及储存条件：

1、质量标准：甲方提供产品符合国家规定的`质量卫生标准（具体执行标准将依据规定标注于产品包装之上，法定标准未规定的指标，参考技术部质量标准）。

2、储存条件：乙方必须将食品产品储存在清洁、干燥、通风良好、无日光照射、温度在5℃至25℃之间的仓库。

3、保质期天数：在甲方规定的条件下储存，保质期以食品产品标定的保质期天数为准。

产品的供应及运输：

1、要货通知：乙方的要货通知应以符合甲方确定的订货单形式提出，甲方发货时间视为交付时间，乙方发出的订货单需标明申请发货时间，未予标明的，视为下达订货单的十五日内为发货时间；如要货计划发生变更的，一般需在发货日前三日内提出，但计划变更额在计划总额5%以内的，需在发货前12小时内提出。

2、要货数量：在汽车送货情况下，一般情况下，乙方应整车要货，数量以运输车辆的载货量为准；在铁路发货情况下，乙方应以集装箱为单位要货。货物交货方式为甲方将货物交付第一承运人，车板交货即视为交付，第一承运人签署的接收文件，视为乙方已接收，货物交付的品项及数量，以第一承运人签署的接收的品项及数量为准。

3、乙方订单汇款，乙方汇款人应为乙方单位主体或乙方法定代表人，如乙方委托他人汇款，则应向甲方出具委托汇款手

续，否则甲方可不予认可。甲方交付的产品质量应符合国家标准、行业标准或企业标准（实际执行标准见产品包装标识）。

4、货物由甲方办理运输托运的方式，甲方负责厂内装车费用，运输费用原则上由甲方承担。货物到乙方仓库的装卸及其他费用由乙方承担。但如乙方因货急或其他原因上门自提的，运输费用由乙方承担。

5、货物质量在乙方仓库验收，乙方如发现产品质量问题应及时通知甲方，不得私自处理，甲方将根据实际情况给予妥善处理。

6、货物如因在运输过程中发生的损失，赔偿责任由乙方方向责任方提出主张，也可由乙方授权甲方向责任方提出主张。

合同期内乙方应完成的销量任务及奖励方案：乙方在完成或超额完成附件规定的销售任务的情况下有权获得奖励，甲方将根据对乙方的奖励方案按季度、年度支付奖励金额（具体奖励方案由甲方另行确定）。若乙方未能按季度、年度销售计划完成销售任务，则甲方有权取消对乙方的奖励承诺。

甲方的权利和义务：

1、甲方应向乙方出示各种有效证件，如：营业执照、生产许可证、产品检验报告、卫生合格证，并留复印件给乙方存档。

2、甲方保证食品产品质量符合国家标准，如在保质期内出现产品自身的质量问题，在经甲方确认后，包退包换，并承担退换费用。

3、甲方不承担非产品质量问题引起的退货，乙方主管或下属之商超卖场生退货的，因产品自身质量导致的，由甲方承担；其他原因导致的，由乙方承担。

4、甲方有权根据市场的变化调整食品产品的供应价格及建议乙方销售价格并保证提前10天以书面形式通知乙方。

5、甲方有权对产品进行更新换代，改变包装形式。

6、乙方应在规定的区域内从事经销活动，并对其下属批发商、渠道商进行管理，维护市场秩序和其他经销商的权益；如甲方发现乙方或其下属批发商、渠道商有超越合同区域的冲窜货销售行为，乙方授权甲方有权将根据具体情况给予乙方5000——30000元的处罚，如已严重影响其它区域及市场销售秩序或其他经销商权益的，甲方有权取消乙方的所有市场的政策支持并终止经销合同。

7、乙方不得低于甲方建议的销售价格销售食品产品，如因此造成市场问题甲方有权终止合同。

8、甲方的销售人员有权监督乙方，管理市场，支持乙方销售。

乙方的权利和义务：

1、乙方应向甲方出示各种有效证件，如：营业执照、食品流通许可证、税务登记证、法人代码证及法定代表人身份证，并留复印件给甲方存档；如因国家政策或行政管理而更新上述证照的，需及时向甲方提供新的证照资料。

2、货款一般实行款到发货制度，如乙方须赊销的，根据甲方对信用额度审批权限的规定，需由甲方总经理签批赊销信用额度的，经甲方总经理签批后方可发货，需由甲方分管总监审批的，由甲方分管总监签批后方可发货，赊销总量不得超过信用期及信用额度范围。

3、乙方应办齐一切当地销售的合法手续，否则出现一切后果由乙方承担。

- 4、乙方必须按合同的约定履行付款义务。
- 5、乙方要确保完成合同规定的销售任务量。
- 6、乙方销售食品产品的价格不得低于甲方建议的销售价格。
- 7、乙方必须每月10日前向甲方提供上一个月乙方重点供货客户名单，销量及存货情况等内容的销售报表。
- 8、未经甲方同意，乙方不得将食品产品销售业务的任何部分转让或委托给第三方。
- 9、及时、有效支付货款义务：乙方应在甲方规定的时间之前通过转帐、电汇或其它方式及时、有效地将货款支付给甲方，货款以甲方经销价计算。

违约责任及合同终止：

- 1、乙方未按合同规定的期限向甲方足额支付货款或乙方未履行本合同内的其它责任或义务，即构成违约，乙方违约的，甲方有权暂停履行本合同项下甲方义务，甲方有权按乙方欠款总值向乙方收取每日万分之五滞纳金，并有权停止按已确认的定货通知发货。如果乙方在收到甲方违约通知后30天内仍未纠正其违约行为，甲方有权终止合同。
- 2、甲方未履行其在合同规定内的发货义务，即构成违约，乙方有权拒绝购买甲方食品产品，并按应发货值的万分之五向甲方收取违约金。如果甲方在收到乙方违约通知后30天内仍未纠正其违约行为，乙方有权终止合同。
- 3、因不可抗力造成一方不能履行全部或部分合同义务，可免除全部或部分责任。
- 4、经甲乙双方协商一致，可在合同有效期满前终止合同。

5、乙方绝不销售与甲方或甲方关联公司产品相同或近似的假冒、仿冒产品，否则视为违约。

6、乙方必须保证产品的良好的售后服务，如因售后服务不到位所造成的市场问题，损害品牌形象、公司信誉的，甲方将根据具体情况，采取相应的管理措施。

保密：

1、乙方不得将本合同中所拥有的权利向任何其它单位透露，如发现乙方不能遵守此条款，甲方有权立即终止合同，并不需要向乙方提供证明材料。

2、乙方应对其在经销过程中得知的甲方的商业秘密和信息严格保密，不得向任何第三方披露。

争议解决：

合同有关的争议，双方应友好协商解决，如果双方在60天内无法解决该争议，则任何一方均有权将该争议提交仲裁机构或法院解决，仲裁地（厂址所在地）。仲裁或法院裁决是终局的，对双方均有约束力。

其它约定：

1、本合同有效期为一年，自年月日，合同自双方公司盖章及合法授权代表签字后生效。

2、未尽事宜，双方可以补充协议形式以确定，补充协议应作为本合同的附件为本合同的组成部分，与合同具有同等效力。

3、对合同的任何修改，均应由双方以书面协议作出，附于本合同后作为补充协议。

4、乙方理解并同意，只有甲方法定代表人及其书面授权的代

表有权签订约束甲方的任何合同、协议及其它法律文件，未有上述手续者，其签署的任何文件不得约束甲方。

5、乙方不得向甲方销售人员提供借款、借车、借物等支持。乙方违反此规定，导致发生损失、事故等一切经济、法律责任，概由乙方负责。

6、甲方给予乙方的各种市场活动政策必须是书面的，并经甲方公司总经理级别领导签字同意方为有效，否则甲方将不承担任何责任。

7、对于超出本合同约定的乙方经销产品范围的任何产品，甲方有权另设经销商。基于双方合作良好及对甲方产品的市场开发达成共识且乙方同意追加本合同销售任务，乙方可享有优先经销权。

8、本合同一式三份，甲方执两份乙方执一份。

其他补充条款

甲方（公章□□XXXXXXXXXX乙方（公章□□XXXXXXXXXX

法定代表人（签字□□XXXXXXXXXX法定代表人（签字□□XXXXXXXXXX

以资抵债协议效力篇八

地址：_____

身份证：_____

乙方：_____

地址：_____

身份证：_____

甲方将店面租给乙方， 现经双方协商同意达成以下协议：

一， 乙方租甲方店面时间为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止， 第一年每月租金为_____元， 以后每年分别按每月租金百分之十增值支付， 租金等其他契税费用均由乙方负担。

三， 店面租金从甲方支付乙方使用之日， 乙方按三个月一次付给甲方， 甲方出具收条， 乙方不得违约。

四， 店面租赁期间， 乙方有权转租， 但需经甲方同意。

五， 在乙方承租期间， 水， 电， 卫生等费用由乙方承担。

六， 店面到期后， 乙方有优先租赁权益。

七： 店面租赁期间， 乙方不得改变店内外主体结构， 要确保店容店貌， 合同到期不能乱拆内外装饰， 否则违约金不退还， 如遇城市建设规划需要拆除， 甲乙双方必须顺从。

上述协议双方共同遵守， 本协议一式二份， 甲， 乙方各执一份， 双方签字生效。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

日期：_____

以资抵债协议效力篇九

根据我国《合同法》的规定， 合同的解除包括双方解除和单

方解除。双方解除又称协议解除，即当事人双方订立协议，意在消灭有效合同而达成意思表示一致。在这种情形中，当事人双方均可以单方意思表示使合同消灭。而单方解除则包括单方约定解除和单方法定解除。单方约定解除是指当事人双方在合同中约定了某种解除情形，当这种情形出现时，享有解除权的一方以单方意思表示即可使合同消灭，不必征得对方同意。单方法定解除是指法律上有明确规定，当某种情形出现时，享有解除权的一方可依据法律规定直接行使解除权，以达到消灭合同的目的。关于单方法定解除，我国《合同法》有较详细的规定。

1、因不可抗力致使不能实现合同目的。当事人双方均享有解除权，发生不可抗力一方因不可抗力解除合同，不负损害赔偿责任。但须具备以下条件：发生方有证明责任，证明不可抗力已发生；及时通知了对方；不可抗力并非发生在迟延履行时。 2、在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或以自己的行为表明，不履行主要债务。这种合同的解除要求发生在履行期届满之前，非违约方享有解除权。合同解除后，非违约方可以要求违约方承担违约责任。

3、当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行。这里强调的是迟延履行的是主要债务和非违约方必须作过催告，而违约方经催告后在合理的期限内仍不履行，非违约方可以解除合同。

4、当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。这项规定中迟延履行的债务，未必是主要债务，但违约的程度要达到不能实现合同目的，此时非违约方享有解除权。

以上四项中 1、2、4 项要求已构成了不能实现合同目的，故非违约方不须经催告即可解除合同，而第 3 项则要求必须经过催告。

5、法律规定的其他情形。

同，另一方面可以要求违约方承担违约责任，但这里的违约责任仅指法定违约责任，并非合同双方约定的违约责任。

1、任意解除权规定在以下法律条文中。《合同法》第268条规定：定作人可以随时解除承揽合同，造成承揽人损失的，应当赔偿损失。承揽合同是以当事人之间的信赖关系为基础的，在合同履行中，当这种信赖关系受到破坏时，法律允许当事人解除合同。《合同法》第308条规定：在承运人将货物交付收货人之前，托运人可以要求承运人中止运输、返还货物、变更到达地或者将货物交给其他收货人，但应当赔偿承运人因此受到的损失。货运合同的标的是承运人的运送行为，在货物交付收货人之前，托运人可以根据自已的需要，围绕运送行为对承运人提出新的要求，以达到变更或解除合同的目的。《合同法》第410条规定：委托人或者受托人可以随时解除委托合同。因解除合同给对方造成损失的，除不可归责于该当事人的事由以外，应当赔偿损失。委托合同建立在双方相互信任的基础上。在合同的履行过程中，委托人或者受托人均可单方解除合同。

或者解除合同。贷款人对法律赋予的权利可以选择使用。

《合同法》第224条第2款规定：承租人未经出租人同意转租的，出租人可以解除合同。此时出租人解除的是其与承租人之间的租赁合同。第一个租赁合同解除后，承租人与次承租人之间的租赁合同亦应终止，承租人对次承租人（不知情的）负违约责任，承租人赚取的差价租金，应作为不当得利返还出租人。《合同法》第233条规定：租赁物危及承租人的安全或者健康的，即使承租人订立合同时明知该租赁物质量不合格，承租人仍然可以随时解除合同。这条规定的是出租人的质量瑕疵担保义务，违反该义务构成根本违约，承租人可以解除合同。《合同法》第253条第2款规定：承揽人将其承揽的主要工作交由第三人完成的，应当就该第三人完成的工作成果向定作人负责；未经定作人同意的，定作人可以解除合

同。承揽合同双方当事人的权利义务是围绕承揽人的劳动技能和劳动条件展开的，工作成果的质量决定着定作人的特殊合同目的是否能够实现。也就是说，承揽合同有一定的人身性，承揽人不得擅自将承揽的主要工作交由第三人完成，否则定作人可以解除合同。

综上，《合同法》在赋予了当事人合同解除权的同时，对合同一方行使单方解除权的限制也做了明确的规定。只有准确把握该项权利，才能在审判工作中充分地保护当事人的合法权益，最大限度地实现社会效益。

单方解除合同的程序是什么

单方解除，即享有合同解除权的一方当事人通过行使解除权而解除合同。解除权属形成权，不需对方当事人同意。只需解除权人的单方意思表示，即可发生解除合同的法律效力。但解除权的行使并非毫无限制，合同法对其行使期限和行使方式均有明确规定。

关于解除权的行使期限，合同法第95条规定：(1)法律规定或当事人约定解除权行使期限的期限届满当事人不行使，该权利消灭；(2)法律没有规定或当事人未约定解除权行使期限，经对方催告后在合理期限内不行使的，该权利消灭。

单方解除合同应具备的条件 企业在经营中，常会遇到这样的棘手问题：履行合同，则会给企业带来经济损失；如不履行，又怕承担法律责任。

面对这种两难的境地，企业该如何应对呢？企业只有充分地了解单方解除合同应具备的条件，才能摆脱困境。

《中华人民共和国合同法》第8条规定：“依法成立的合同，对当事人具有法律约束力。当事人应当按照约定履行自己的义务，不得擅自变更或解除合同。”但在合同履行的过程中，

如果出现了法定的可以解除合同的情形，一方当事人就可以依法解除合同，终止合同的权利与义务，这就是合同的单方解除。

《中华人民共和国合同法》第94条规定：有下列情形之一的，当事人可以解除合同。

（一）因不可抗力致使不能实现合同目的。不可抗力指当事人在订立合同时不能预见的、对其发生和后果不能避免并且不能克服的客观条件，包括自然灾害、战争、社会异常事件等。

（二）在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务。主要债务即次要债务的对称，是指根据合同的约定，当事人应当承担债务的大部分或者对债权人权利有重要或根本性影响的部分。

（三）当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合同期限内仍未履行的。迟延履行是指债务人无正当理由，在合同约定的履行期届满，仍未履行合同债务；或对于未约定履行期限的合同，债务人在债权人提出履行的催告后仍未履行的。

（四）当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同的。如果合同约定的履行期限或者其他合同条款对当事人权利义务至关重要，一方有违约行为将严重影响到当事人订立合同所期望的经济利益时，当事人可以不经过催告程序而直接单方解除合同。比如季节性、时效性强的标的物迟延交货，则另一方当事人有权单方解除合同。

（五）应当先履行债务的当事人有确切证据证明对方有下列情形之一的。

1. 经营状况严重恶化；

2. 转移财产、抽逃资金以逃避债务；
3. 丧失商业信誉；
4. 有丧失或者可能丧失履行债务能力的其他情形，可以终止履行。终止履行后对方在合理期限内未恢复履行能力并且未提供适当担保的，终止履行的一方可以解除合同。

（六）法律规定的其他情形。

1. 借款人未按照约定的借款用途使用借款的，贷款人可以停止发放借款、提前收回借款或解除合同（依据《中华人民共和国合同法》第203条规定）。
2. 承租人未经出租人同意转租货物的，出租人可以解除合同（依据《中华人民共和国合同法》第224条规定）。

需要说明的是，当事人单方解除合同的，应当通知对方，合同自通知到达对方时解除。对方有异议的，可以请求人民法院或仲裁机构确认解除合同的效力。

哪些情况可单方解除合同

依据《中华人民共和国合同法》第四十九条规定，具备该条规定的五种情形之一的，当事人可以解除合同：

一、因不可抗力致使不能实现合同目的。不可抗力是指当事人在订立合同时不能预见，对其发生和后果不能避免并不能克服的事件，包括自然灾害、战争、社会异常事件等。不可抗力事件的发生，对履行合同的影晌可能有大有小。有时只是暂影响合同的履行，当事人可以通过延期履行实现合同目的，但不能滥用单方解除权。因不可抗力事由而单方解除合同的一方当事人必须承担举证责任，说明自己行使解除权的法律事实已经发生。

二、在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表示表明不履行主要债务。主要债务是指根据合同约定，当事人应当承担债务的大部分或者对债权人权利有重要或者根本性影响的部分。