

台风暴雨的预案 物业台风暴雨应急预案(精选8篇)

一分钟内的决策可能会对未来产生深远的影响。如何在一分钟之内展示自己的个性与魅力？以下是一些关于如何在一分钟之内做正确决策的案例，供大家参考。

台风暴雨的预案篇一

一、思想高度重视。

全市各板块和各部门要充分认识当前全市防汛面临的严峻形势，克服麻痹侥幸心理，把做好防汛工作作为维护社会稳定，促进经济发展的大事抓紧抓好，始终把人民生命安全放在第一位。各板块主要领导要亲自带头、周密部署、深入一线，做好防汛的各项检查落实工作，切实加强防汛的组织领导，健全组织机构，明确职责分工，立足于防大汛、抢大险、救大灾，认识上再深化、再提高，工作上再部署、再发动，措施上再强化、再落实。

二、确保社会秩序正常。

水利部门要尽最大限度降低内河水位，尽最大可能减少受淹区域，各板块及各有关部门要立即开展全面、深入的防汛安全大检查。

一是要抓好城市现有排水设施的全面检查、维修，对城区内的河道、排水管网、暗渠、雨水井、排水泵站进行一次全面检查，尽快做好清淤、疏浚、维修工作，确保排水通畅。对易积水路段、区域及重点路段要安排专人负责，组织力量上路巡查，发现有堵水或内涝情况，及时采取措施，确保及时排出积水，保证道路畅通。

二是检查危旧房屋和公共场所的安全状况、加固措施和紧急疏散预案落实情况，对存在安全隐患的房屋，要及时撤离人员、限期整改。

三是加强在建工地的专项检查，加强对在建工地防汛工作的指导、监督，重点检查基坑、边坡以及塔吊和脚手架等重点部位和设施的防汛措施落实情况。

四是检查供水、道路、桥梁等基础设施的防汛抢险措施，落实供水、公共交通、供气安全的应急措施，确保汛期城乡居民日常生活不受影响。四是加强中考的保障工作，教育部门及属地政府在中考期间要全力加强应急保障，确保全市中考安全顺畅。

五是加强对农业生产指导服务，尽最大可能降低农业受灾面，农业保险要及时理赔到位，同时要确保夏种顺利推进。

三、掌握汛情雨情。

市气象部门要加强雨情的预、报警机制，市防汛指挥部要在第一线坐阵指挥，随时掌握汛情、水情和险情，及时处理可能出现的问题，对于重大险情要及时上报，做到汛情、雨情传递及时、畅通、准确。

台风暴雨的预案篇二

随着夏季的到来，防洪防汛工作迫在眉睫。鉴于我公司处于长江边缘，如果没有做好充分的准备，一旦突发事件来临很可能对公司带来严重影响，为了公司安全生产，特制定了防洪防汛应急情况方案，成立了防洪防汛领导小组，实行24小时值班，发现不能处置的险情及时向防台防汛指挥领导小组报告并配备了相应的物资、设备和其他防洪防汛用品，确保工程安全度过汛期。其应急方案如下：

一. 防台抗台领导小组：

总指挥：

副总指挥：

组员：

二. 抢险突击队：

设备科—__、电工、维修工值班人员（设备科确定）；起重组—__、__；基建科—__；行政科—__、驾驶员；安环部—全体安全员、保安队员；各科室—班组长。

三. 准备抢险物资

在台风、汛期来临之前，要组织力量做好抢险物资的储备。并逐步按时到达船台应急位置。明确抢险到位的设备物资主要有：

1. 卡吊一辆（制造部准备）
2. 应急汽车一辆（附带担架一副）行政科与安环部准备
3. 货车一辆、叉车二辆、翻斗车一辆；（制造部生产保障科准备）
4. 电焊机二台（制造部准备）
5. 电筒8盏（制造部准备6盏，安环部准备2盏）
6. 沙袋1000只（制造部生产保障科）
7. 对讲机公司内调整不少于8部（制造部4部安环部2部设备科2部，自用）；

8. 其他抗台防汛设备物资备足(仓库负责)

四. 要求

1、根据突发事件的先兆立即启动本预案。

2、预案启动时，所有人员要立即上岗到位，所有负责人全力以赴，无条件自觉服从现场抢险指挥、调动。

3、一旦突发事件来临，公司由左总带队，制造部凌拥军、设备科__、基建科__、行政人事部__、安环部__、仓库__组成的检查组对码头、船台等防台工作进行检查。各部门、科室按照责任区的划分各自组织防台工作的检查，发现问题及时在台风来临前整改完成，同时要求对所有门窗、配电箱做好检查关闭工作，制造部要做好码头船舶的缆绳检查紧固工作和所有行车在台风来临前的锚定工作。

4、所有防台抗台领导小组人员和抢险小组人员在台风期间手机必须保持24小时开机状态。

5、__市防台防汛办公室热线电话：__

6、__市第一人民医院__，急救中心“120”

台风暴雨的预案篇三

规范公司机关和管理处防范台风暴雨的前期准备工作、处理程序和方法。

2.0范围

适用于公司机关及各小区台风暴雨、强热带风暴等灾害性天气的应急处理。

3.0 职责

3.1 总经理：负责全公司防台风暴雨工作的总协调。

3.2 品质管理部：负责收集台风暴雨有关信息，及时进行通报；负责检查各小区防台风暴雨准备工作的实施情况。

3.3 工程管理部：负责组织机电设备的检查及防范工作，保证机电设备的正常运作，减少不可抗力损失。

3.4 办公室：负责调度车辆和人力资源，及时支援重点小区的抢险工作，检查小区值班及坚守岗位情况，提供现场抢险人员的后勤服务工作。

3.5 护管部：负责组织储备护管员支援抢险工作，协助重点小区管理处主任指挥抢险。

3.6 维修中心：负责检查责任范围内的机电设备，协助指导管理处抢修。

3.7 管理处主任：负责本小区防台风暴雨的现场全面指挥工作，检查储备抢险物资器材，安排24小时值班及时受理住户报修，及时统计上报损失情况。

3.8 全体员工：台风暴雨期间，公司全体员工必须坚守在工作岗位

或在住地候命，保持通讯畅通，不得请假外出，随时听候指挥命令。蓝色以上台风信号和红色暴雨信号，主管以上人员必须值班坚守工作岗位；橙色以上台风信号和红色暴雨信号，公司各职能部门经理必须到挂点小区指导防御工作。

4.0 内容

4.1 台风暴雨期间公司机关的值班工作。

4.1.1 总经理为公司机关的值班负责人，负责总协调工作。

4.1.2 品质管理部经理负责检查小区防范台风暴雨准备工作的实施情况；跟进台风信息，及时通报上级领导。

4.1.3 工程管理部经理负责检查小区机电设备防范措施及应急措施的落实情况。

4.1.4 办公室主任负责检查落实全体员工坚守住地待命情况、检查小区值班及坚守岗位情况，检查员工通讯是否畅通、调度车辆和人力资源，及时组织支援重点小区的抢险和提供现场抢险人员的后勤服务工作。

4.1.5 护管部经理负责按指令组织储备护管员支授抢险工作，协助重点小区管理处主任指挥抢险。

4.2 管理处台风暴雨前期的防范准备工作。

4.2.1 客服主管组织实施的防范准备工作

b□ 发放小区防范台风暴雨通告，提醒住户下列事项：

1) 尽可能留在家中，关好门窗，缚紧容易被风吹倒的物品。

2) 勿在玻璃门窗附近长时间停留，防止玻璃破裂后伤人。3) 搬离放在窗台及阳台上的物品如花盆等，以防坠落伤人。

4) 避免逗留空旷地方，远离高大树木行走，防止砸伤。

5) 检查阳台、私家花园地漏及排水管道，防止堵塞。

c□ 联系绿化公司加固绿化植物；将盆栽花卉移至低处或隐蔽角落。

d□监督清洁工清除房屋天台杂物及地漏沉积物；

4.2.2维修班长组织实施的防范准备工作。

a□检查并确保排污泵全部能正常工作；检查排水管网、沟渠、排污井、天面地漏等排水设施，确保排水通畅。

b□检查小区备用发电机，储备足够的柴油，保证发电机能正常运行。

c□检查电梯井道、电梯机房、设备房等门窗防雨水浸入措施。

4.2.3护管队长组织实施的防范准备工作。

a□负责检查空置房屋并关闭门窗、检查关闭公共楼道门窗。

b□检查记录没关闭门窗的住户房号，及时联系住户关好门窗。

c□停止小区户外施工作业，督促施工单位做好工棚、脚手架等施工设施的安全加固，在临时沟、坑处设立警示牌，严防事故发生。

d□检查小区内外广告牌，对不能抗击台风暴雨的广告牌、霓虹灯要提前拆下。

e□加强小区巡查，避免地下车库、电梯井等部位进水。

f□检查确定应急工具器材性能良好。

g□检查确定急救药箱基本药品齐备。

在不影响服务的情况下，在以前易浸水的地方，提前用砂袋筑好挡水墙。

4.3管理处台风暴雨期间的值班工作。

4.3.1管理处主任为本小区值班负责人，要勤巡查、善于发现问题、及时督导现场工作，果断处理应急事故。

4.3.2客服中心必须24小时坚守值班岗位，及时受理住户报修、现场查看受损情况。

4.3.3护管队必须增加巡逻频次，护管员应着雨衣、雨鞋、拿手电巡逻。

4.3.4其他员工必须坚守在住地候命或工作岗位，不得请假外出，随时听候指挥命令。

4.3.5工作人员必须保持通讯畅通，注重自身安全，如单独执行紧急任务时，须采取适当的安全措施并知会其他员工。

4.3.6台风暴雨期间如有人员伤亡，应立即拨打“120”急救电话。

4.3.7如管理处人力资源不足应战，及时申报办公室支援。

4.4管理处台风暴雨后的后期工作。

4.4.1及时检查统计上报房屋渗漏水及台风暴雨损毁损失情况。

4.4.2及时联系保险公司处理台风暴雨造成的保险赔偿事宜。

4.4.3组织保洁人员迅速清理垃圾淤塞的渠道，保持环境清洁卫生。

4.4.4组织绿化公司修剪、补苗、加固绿化植物。

4.4.5组织维修人员检查恢复设备，维修公共设施。

4.4.6组织跟进房屋渗漏水的维修工作，开展家访及维修回访工作。

5.0附件

5.1台风预警信号

5.2暴雨预警信号

台风暴雨的预案篇四

选厂防暴雨灾工作在上级防暴雨减灾领导小组的领导下组织实施。选厂防暴雨减灾领导小组由厂长为组长，副厂长和各工段长为小组成员，选厂调度为指挥部。

2、主要职责

(1)加强领导、健全组织、强化工作职责，加强对破坏性暴雨及防暴雨减灾工作的熟悉和了解，完善各项应急预案的制定和各项措施的落实。

(2)充分利用各种渠道进行地震灾害知识的宣传教育，组织、指导全长防震抗震知识的普及与教育，广泛开展地震灾害中的自救和互救训练，不断提高广大员工的防震抗震的意识和基本技能。

(3)认真搞好各项物质保障，严格按预案要求积极筹备，落实饮食饮水、防冻防雨、抢险设备等物质，强化管理，使之始终保持良好战备状态。

(4)破坏性暴雨发生后，采取一切必要手段，组织各方面力量全面进行减灾工作，把灾害造成的损失降到最低点。

(5)调度一切积极因素，迅速恢复生产秩序，全面保障生产和

员工生活的'稳定。

台风暴雨的预案篇五

为了有效防范重大风险事故的发生，强化重大事故应急处理责任，最大限度地控制事故危害，减少职工生命和企业财产损失，结合我厂实际情况，制定本预案。

本预案适用于炼铁厂区域内发生的各类应急事故

- 1、重大风险事故发生后，迅速启动本预案，组织指挥人员进行抢救和善后工作。
- 2、负责向生产安环部汇报事故情况，必要时直接拨打应急部门电话请求支援。
- 3、负责抢险救灾具体方案和措施的决策，并组织落实。
- 4、负责组织对伤员的抢救。
- 5、负责组织车间（科室）对重大事故的调查。

1、组织原则

按照“安全第一、常备不懈、以防为主、全力抢险”的指导方针，实行一把手负责制，以防为主，防抢结合；全面部署，保障重点；统一指挥、统一调度；服从大局，团结抢险；各司其职，各单位层层落实防汛责任，确保人身和财产安全以及生产秩序正常。

2、应急处理

2.1重大风险事故发生后，值班人员应迅速向单位负责人、指挥部汇报，由当班调度通知总调。

2.2报告完毕，应当在事故现场适当位置设置警戒，并安排人员到最近的醒目路口接迎救护车。安排事故处理人员后，应当组织人员做好生产的恢复工作，并及时清点人数，解除警戒。

2.3重大风险事故发生后，有关单位负责人，应及时抢救伤员，及时疏散处于危险中的职工。

2.4事故抢救中，要准确判明事故状况，争取有效措施控制危险源，防止发生次生事故，造成事故蔓延和抢救人员的伤亡。

2.5及时抢救所有能抢救的财产，尽可能确保财产的安全，把事故损失减到最小限度。

2.6对事故实施抢救过程中，要尽可能对事故现场进行有效保护，收集有关证据，为日后查找原因，正确处理事故提供依据。

2.7储存、保管与重大风险事故处理有关物资、设备的部门和单位，必须服从厂重大风险事故应急处理指挥部的调遣，保障事故抢险和救灾过程中急需设备、器材的供应。

1、重大风险事故发生后，应迅速成立事故调查组。查明事故发生的原因，人员伤亡及财产损失情况；查明事故性质和责任；提出事故处理及防止类似事故再次发生的措施；提出对事故责任者的处理建议；检查防范措施是否得当和落实；写出事故调查报告。

2、事故调查组有权向事故发生单位、有关部门和人员了解有关情况并索取有关资料，任何单位和职工不得拒绝、阻碍、干涉事故调查组的正常工作。

台风暴雨的预案篇六

为保障严重雨、雪、大风、严寒、高温等恶劣气候情况下，××景区应急工作高效、有序进行，确保游客、文物及各类财产安全，最大限度地减轻或者避免恶劣天气造成的损失，特制定本应急预案。

××景区恶劣天气应急工作在景区开发公司统一领导下有序进行。景区开发公司成立景区恶劣天气应急领导小组，负责重大紧急问题处置的指挥、协调与督导。

组长：

副组长：

成员：

各部、室、站、队、以本部门为单位，由本部门负责人组成恶劣天气应急行动小组，随时听从公司应急领导小组调遣。

(一)积极预防。各经营部要高度重视恶劣天气可能对景区正常工作造成的重大影响，结合实际情况，细化应急预案，落实保障措施，切实做到有备无患。要认真做好文物保护、旅游服务和设施设备的管理，采取切实可行的管理和技术措施，提高对恶劣天气的防范水平，避免和防止导致严重后果。

(二)协调联动。各经营部按照职责分工，密切配合，协同作战，要充分利用和发挥现有资源作用，对已有的各类应急处置系统进行资源整合，形成合力，提高工作效能。

(三)快速反应。建立和完善景区恶劣天气监测预警和应急处理机制，一旦发生紧急问题，能够迅速启动有关预案，确保发现、报告、指挥、处置等环节紧密衔接，在最短的时间内把负面影响控制在最小范围和最低程度。

1、在恶劣天气情况下，各经营部应紧急启动应急预案，实施监测、预报，及时做出有效反应，调整经营和各类活动，限制车辆运营，以预防或减少可能产生的影响。

2、遇严重暴雨、雪天气，各经营部要按照防汛预案，动员和组织各方力量开展防汛排涝，保证景区安全度汛。及时清除重点保护部位积雪、积水，做好重点路段的除雪、排水和清障工作，对坏损设施突击抢修。

3、在严重暴风或雷电时，积极做好防火防雷电工作，加强检查巡查，预防和消除隐患，加大安保力量，维护好游客人身及财产安全。

4、遇有严重的高温、严寒天气，组织人员做好防暑降温或御寒保暖工作，加强对景区供电、供水、供热等设施 and 排水系统维护，在发生损坏等事故后，及时采取必要的隔离切断措施，控制事故影响范围，并抓好突击抢修，尽快恢复，保障景区工作及服务正常运行。

5、恶劣天气下加强治安管理和安全保卫工作，预防和打击各种违法犯罪行为，维护旅游秩序，及时处理各类事故，保障景区治安安全。

(一)报告制度。各经营部建立恶劣天气工作运行情况报告制度，明确专人负责，确保信息畅通，出现重大问题及时向本经营部负责人和景区恶劣天气应急领导小组报告。

(二)报告内容。主要包括恶劣天气工作运行紧急问题发生的详细情况、已采取的初步措施及需要上级协调的申请要求；执行应急处理任务时遇到难以解决的问题，需要上级协调帮助的事项；应急处理任务完成情况及取得的效果。

各经营部要按照本预案要求，认真履行职责。对工作不力、不负责任以及推诿扯皮、延误时机，造成严重后果和恶劣影

响的经营部和人员，要坚决追究责任并予以严肃处理。

台风暴雨的预案篇七

为更好贯彻执行“安全第一、常备不懈、以防为主、全力抢险”的防汛方针，确保同事生命安全，强化生命第一的意识，做到早部署、早防范，切实做好大厦汛期安全工作，结合我校实际，特制定本预案。

一、安全渡汛准备工作

以防为主，树立防控意识。一定要把同事生命安全放在首位，克服麻痹思想和侥幸心理，树立“宁可信其有，不可信其无”的思想和“凡事予则立，不予则废”的观点，增强做好大厦防汛工作的紧迫感和责任感，要紧紧盯住今年的汛期，按照防汛预案，做好汛前、汛中、汛后各个阶段、各个环节的防汛抗灾工作。确实做到深入排查、有效整改、周密部署、严加防范，确保大厦各项防汛措施落实到位。

要建立安全渡汛检查责任制，明确职责任务，做好汛期到来之前安全检查。组织力量并指定专人负责对校舍围墙、排水沟、后山体、包括周边环境等进行全面过细检查，检查情况要做好详细记录，尤其是存在的隐患，要登记汇总提交大厦研究整治方案。大厦领导要认真分析和掌握大厦目前存在的主要安全隐患，对排查出来的安全隐患必须逐一提出整改方案及防范措施，并指定具体责任人抓好落实。制定实用预案。要切实根据大厦的实际情况，尤其是存在的隐患，有针对性地制定汛期应急处理预案，确保预案的实用性。

根据可能发生的险情抢险要求，事先准备好抢险物资和器材，以备急用。加强对汛期重点部位的检查监督，在汛期内必须要有足够的排险抢修力量，有效的预防汛期突发事件。

二、安全渡汛应急反应

1、大厦接到上级政府发布做好紧急防汛准备工作后，或根据台风紧急警报即将发生灾情，防抗台风领导小组将发布防抗台风紧急通知，启动大厦防抗救灾应急预案，布置防灾工作，全面进入紧急状态做好各项应急工作。

2、各校应根据本校防抗救灾实际情况，组织实施应急反应工作预案，按照防抗救灾机构设定，开展本校防抗救灾工作，并协助各工作组开展救援抢险行动。

三、突出重点，限时整改办结

1、大厦周边的地质状况，特别是大厦后山有可能倒塌，应抓紧做好防护工作，并建立和完善巡查监测制度，指定责任人定期或不定期观察监测，发现地质有新的变化或有险情，该转移的要组织转移，该停课的要停课，应及时及时逐级上报，采取相关措施进行排险。

2、大厦遇到洪水暴发或水位上涨等险情。要加强对学生的避险常识和自我保护的教育，不要涉水过涧、过溪、过河，更不能冒险抢渡溪河；要熟记大厦应急信号，应急转移线路和地点；要认真组织同事学习有关汛期防灾抗灾的知识，提高自我保护能力。

3、大厦危房遇强台风易发生倒塌，要撤离人员，能拆除的应及时拆除，暂时不能拆除的应予以封闭，并圈定警戒线，标明危险警示标志，并加强监测。

4、大厦排水设施要定期检查清理，确保畅通，尤其是处于低洼处大厦要密切关注气候变化，遇有灾害性天气，做好防洪自护工作。

5、校园内用电线路的规范设置，如用电线路老化、垮度过大、设置偏低等都要整改，要规范布局、安全设置。

四、杜绝事故，确保安全渡汛

加强组织领导，大厦要成立汛期大厦安全工作小组，校长任组长，负责隐患排查和分析、安排整改措施，指定项目负责人，整改限时办结的.跟踪督查；组织预案的修订和演练，应急处理出主意。遇有灾害性天气，主要领导务必在岗在位，靠前指挥，严防各类事故发生，尤其要杜绝责任事故发生。中心大厦将组织对大厦防汛工作责任制落实情况进行督查，凡是责任不落实的，汛期发生责任事故，将按照安全事故行政责任追究制度的有关规定，坚决追究大厦领导及相关责任人的责任。

台风暴雨的预案篇八

（一）建立全面的联系网络：

- 1、园领导和各小组组长的手机必须做到24小时开通，并告知全园教职工（包括宅电）。
- 2、规范应急上报电话：防火报警电话：119、报警电话110。
- 3、园领导和各小组长必须备有全园家长、教职工（包括家属）、电话和手机（每位班主任也人手一份）。

（二）加强应急知识培训：

- 1、认真制订相应的应急措施，对自己的职责要设想全面、考虑周到。做到平时防患于未然，事故发生时应对沉着，措施细致周到。
- 2、加强全体教职工在事故处理方面的防范应急知识培训与测试。

（三）应急物资准备：

- 1、设立应急隔离室。将保健室内的观察室作为隔离室，并添置相应的物品：消毒纱布、消毒药水、包扎纱布等。
- 2、添置应急人员所必备的“口罩、白大褂和医用手套”。