

绿色建筑汇报材料 中国绿色建筑工作总结 (实用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

绿色建筑汇报材料篇一

中图分类号：tq622 文献标识码：a 文章编号

abstract: this paper mainly to the green construction supervision related elaboration, combined with their own work experience puts forward relevant problems and solutions.

一、绿色建筑监理控制与传统建筑的不同点

绿色建筑监理控制方法与传统建筑控制方法的区别：

1. 绿色建筑本身的复杂性

绿色建筑涉及的周期长，跨度大。从项目方案到设计、施工、运营三个环节进行考虑，涉及内容较多，涉及很多不同专业和不同的管理部门，需要各个专业的技术融合以协调绿色建筑的建设管理。它不仅需要确保实现进度、质量以及成本等目标，还需要确保各项绿色技术功能的实现。

2. 需要满足绿色建筑的特殊要求

国内外针对绿色建筑有许多评价认证体系，这些评价认证体系中对建筑项目很多关键指标有相应要求，为了满足这一系

列要求，势必增加了项目管理的难度。例如，控制对象：相对于传统建筑的监理，对象只是工程项目本身，而绿色建筑监理控制则体现在项目及其所在区域整体。管理目标：相对于传统建筑的注重质量、成本、进度目标，绿色建筑更加注重实现自然、社会的可持续发展。建筑概念：参与者不能仅为了各自的利益而参加项目管理，而是要有一个共同的社会利益，即在项目的全寿命周期内，各个部门各司其职，积极参与，相互沟通，从而建立摆脱传统意义下的管理概念。

二、绿色建筑监理控制通病

1. 多部门沟通协调困难

传统管理模式按照全寿命周期的不同阶段来划分，各个阶段都由不同的项目参与方来完成。对于绿色建筑，强调的是各个阶段能体现绿色建筑的特色，要求项目各个阶段之间具有紧密的联系。由于绿色建筑工程项目参与方广，项目组织关系紧张，参与各方间的联系繁琐，使得统一调度指挥的难度加大。

2. 工程界面多、跨专业协作难

绿色建筑的复杂性与特殊性决定其往往在实施的过程中，有别于传统建筑的组织理论所强调的任务分工明确和层级划分严密。绿色建筑项目中，由于存在专业咨询顾问单位和绿色施工设计的专业分包单位等特殊项目参与方，致使项目的组织与协调工作具有了不同的特点，管理层对实施层的监督难度加大。

3. 技术与经济不相适应

绿色建筑的技术先进性和经济合理性往往是不一致的，是一对矛盾的统一体。大幅度地提高绿色建筑技术，必然会消耗大量的资源和资金；有时因技术不成熟或者对原有的落后技

术进行改造，均会增加成本。那种只重视技术提高，不重视经济节约；或者只重视经济节约，而忽略技术进步，都是对技术与经济的辩证关系的片面理解。

4. 长期利益和短期利益不相统一

绿色建筑项目周期都比较长，强调的是各阶段都能够体现绿色建筑的特色；但是，往往各个阶段中的每个部门完成其自己任务，只顾短期利益，从而导致使用阶段总体效益未能达到预定绿色建筑的要求。

5. 整体利益与局部利益不协调

跨度比较大，涉及的部门比较多，必然引起各部门利益分配的矛盾。例如绿色建筑中的太阳能光伏一体化，既涉及到电气、暖通专业，也涉及到土建等专业方面的内容。而且，绿色建筑在我国的实施，属于探索起步阶段，很多新技术不是十分成熟，因此在绿色建筑项目管理实施过程中，各专业协作的跨学科技术融合是影响绿色建筑实施效果的关键。

三、绿色建筑监理控制策略

绿色建筑项目仍然属于工程项目，是工程项目的一个特例。其他建筑的监理模式在原理上对绿色建筑项目也是适用的，但却需要有一定的改善。这就需要探索与绿色建筑项目相适应的管理模式。绿色建筑除了先进的技术手段外，对项目实施工程中的管理方法和手段也应当进行相应调整。

1. 横向控制策略

(1) 绿色建筑工程目标控制控制的目的是确保一个系统目标的实现，因此要有明确的目标。核心目标就是绿色工程风险，绿色工程费用，绿色工程工期，绿色工程质量。目标是风险少，费用低，工期短，质量好。因此要在实际工程中寻求、

确保项目总目标的最佳实现。贯彻和推广绿色施工在建立工程项目开发立项之初，在工程设计与施工招标、投标中，明确提出绿色施工相关的具体要求，以及应达到的标准。

开发商、设计人员与施工单位之间应密切合作，做出周密部署和安排，根据实际情况合理规划，将开发商、设计单位和施工单位共同纳入绿色施工监管体系。

(2) 绿色建筑工程风险控制绿色项目存在着风险，有设计时的错误、遗漏，或者未考虑施工的可行性等；同样，施工阶段由于绿色建筑施工比较新，这样原来的施工工艺相对落后，不合理的施工方案，或者施工安全措施不当，或者新技术施工方案的失败等。当然，还有其他风险。为此，需要监理对设计单位和施工企业加强全面的严格监理，以预防或减少风险的发生。

(3) 绿色建筑工程费用监理在项目的每个阶段都要体现绿色建筑项目工程，对于投资的方向、投资规模、投资结构等均要有所控制，使之不影响工程进度和质量，不突破合同规定的计算范围，保证每一笔费用的合理性和公正性。

2. 纵向控制策略

设计过程中要加强施工设计，对此进行严格审查，确立合格再批准实施；建材的采购，确认样板材料为绿色环保建材，并对材料性能进行测试，以保证其达到绿色建筑的相关要求；在工程结束阶段，要整体评估施工项目对于环境的影响，精确量化，严格把关，包括建筑物全寿命周期内的规划设计、施工、运营管理及回收各个阶段的评定指标。

(1) 规划阶段强调建筑与环境和谐相处，充分利用场地的现有资源和能源，设计前期阶段要减少或消除建筑和建筑活动对环境的不良影响。

(2) 设计阶段在设计阶段的绿色建筑监理工作中，按照申报绿色建筑标识的等级所要求的指标值进行控制，设计阶段采用可以体现绿色建筑特色的设计方案。尽可能使用清洁、可再生能源，采用节能的建筑围护结构，根据当地气候条件采用适宜的平面布置和总体布局。

(3) 施工阶段我国绿色施工的研究和应用尚处于起步阶段，与国外相比，存在认识不足，施工技术落后，缺乏系统规范的管理等诸多问题。采用具有环保意识的绿色施工方法，施工过程中，减少对周边环境的干扰和破坏，尽可能多的使用可再生资源或可再循环使用材料，注意控制水资源的使用，采用节水措施。创造健康的内在生活环境，将建筑物建成后对室内环境的不利影响减少到最低程度。做到绿色施工，低碳施工，将可持续发展思想运用在实施绿色施工上。

(4) 运营阶段采用科学管理、智能化的系统控制和适用的消费模式，保证建筑设备系统的安全和清洁运行，并降低系统能耗，减少运行过程中污染物的产生，提高建筑整体的运行效率，延长建筑生命周期，制定适应项目自身要求的环保制度。

绿色建筑汇报材料篇二

成立于1998年上海浦东工程建设管理有限公司，是上海市建委获准成立的政府投资项目工程管理公司中唯一区属企业。2000年初，公司率先通过了上海市建设管理行业is09002质量体系认证。目前业务经营范围涉及绿化、市政基础设施建设、轨道交通、公共建筑、环保环卫及水务等诸多领域。公司自成立立伊始，在市绿化局及新区环保局各级领导的大力支持和关心下，经过多年浦东开发的锻炼，公司在绿化项目管理中积聚了一定的资源和经验，并先后获得1999—2000及2001-2002年度“上海市绿化先进集体”的称号。承担建设管理的绿化工程项目多次获得区、市级行业奖项，其中3次荣获上海市市政金奖，5次荣获上海市“园林杯”优质工程。截

止到目前为止，公司累积承担绿化建设项目88项，绿化面积达791万平方米，投资额达47460多万元。

1999年，南干线绿化工程是当时浦东绿化建设史上线路最长、一次性投资最大的绿化项目，也是公司成立以来的首个重大绿化项目。公司在没有任何现有绿化项目管理模式套用的情况下，从抓内部规范管理、抓监理管理、抓施工管理入手，做到科学、严格、规范。先后出台了《绿化监理工作管理办法》、《绿化监理工作考核细则》、《绿化工程阶段质量评定细则》等建设管理的规范性文件，克服了土壤质量差、夏季高温、台风和暴雨等不利因素，取得较好的景观效果。

2000年罗山路延长线开工，该工程北起龙阳路，南接环南一大道，全长公里，绿化总面积40万平方米，总投资2432万元。在该项目建设管理过程中，公司尝试着在景观和特色道路绿化上下工夫，方案经过专家论证和多次修改，采用了12个竹类品种，总计40万余枝，成为浦东继世纪大道之后的又一条景观特色道路——竹林之路。同时，大胆地运用天然卵石制作桥铭牌，使功能与景观巧妙地结合，与竹相配成为一景。此外，出台了《道路绿化养护管理办法》，细化了苗木养护技术规范，真正做到了“三分种、七分养”。

同年施工的张家浜整治一期工程的建设拉开了浦东新区河道综合整治的序幕。一期绿化面积万平方米，绿化总投资万元。公司首次提出了建设景观河道的目标，将景观与河道整治结合起来，形成了集绿化、防汛、休闲、航运、娱乐、水环境建设为一体的河道综合整治项目。该项目荣获全国市政金奖和人类居住环境范例奖。

2000年竣工的金科北路绿化工程，作为东郊宾馆配套项目，尽管规模不大（绿化面积2万平方米，造价223万元），但其重要性有目共睹。在该项目的建设管理中，我们对大规格雪松、香樟的种植给予了特别的重视，从苗木选择、树穴的处理到种植后的修剪、绑扎、养护等环节均进行了全过程监控，

全线苗木成活率达到了99%。

2003年被喻为浦东第二条景观大道的东方路建设工程北起其昌栈码头，至南龙阳路，全程长公里，绿化面积45425平方米，投资1222万元。在设计中将东方文化底蕴和内涵纳入其中，将交通、休闲和景观融为一体，通过雕塑和小品手法，将设计主题得以很好的体现。同时还运用了大量的花境植物，体现了景观道路的丰富多彩。

同期实施的罗山路——龙阳路立交项目是浦东最大的立交项目，该工程绿化面积236568平方米，投资1755万元，通过对地形、水体、小品、景石、植物的灵活布置和周边环境的巧妙融合，体现了立交高尚、现代的绿化景观特色。

二、建立科学规范的绿化管理模式是我们不断探索和实践的重要工作。

绿化工程的建设管理就是采用科学的管理办法和手段使工程的实施在质量、安全、文明施工、立功竞赛及进度等投控各方面得到最佳的控制，以确保工程的顺利完成。只有做到实事求是、因地制宜，遵循事物发展的客观规律，才能达到最终的管理目的。

我公司从1998年成立至今，在不断地摸索和实践过程中从无到有，从简单到详细，逐步形成了一套大型园林绿化工程项目管理的操作模式。

1、从自身抓起，做好建设单位的管理规范。

建设单位作为绿化工程项目建设的“总管”，其管理层的结构，管理的方式、方法、管理人员的素质、思路将直接影响项目管理的好坏，因此作为建设单位，在绿化项目管理中应做到以下几点：

(1) 摆正管理者的位置，提高管理者的素质，理顺管理者的思路，统一管理者的思想，树立管理者的威信。项目的管理实际是一种对人的管理，而作为建设单位的管理者，只有从自身着手，形成规矩，方可形成规范榜样，使管理得到进一步落实。

(2) 明确规范章程，建立管理制度，使管理有据可依。“没有规矩，不成方圆。”作为一个绿化项目的工程管理，建设单位应从一开始就明确有关要求和制度，如付款方式，奖罚方式等，并严格执行，做到以理服人。

(3) 分清职责，逐级考核，为各级管理者创造发挥的空间。作为建设单位的管理者，应明确该做什么，不该做什么，避免越俎代庖现象，调动设计、监理和施工单位管理者的积极性。

2、发挥设计者的潜力，强化现场服务和操作流程。

一份好的设计图纸是一个优质工程的先决条件，设计是否有新意、绿化配置是否合理将直接影响到工程建设的成败。因此，在设计方面着重于以下几个方面：

(1) 集思广益，充分发挥设计者的潜力。设计并不是简单的制图，一个成功的项目设计应具备一定的主题和构思，并通过合理的手法加以体现。因此，在作好沟通的前提下，充分发挥设计者的潜力，避免瞎指挥的现象。

(2) 责任到位，强化现场服务。使设计不仅仅局限于图纸，真正做到“化蓝图为现实”。

(3) 严格图纸会审制度，牢牢把握事前控制。减少不必要的施工返工。

(4) 设计变更有依有据。为作好投资控制，强调设计变更依

据，确立相应的操作流程，避免变动图纸的随意性。

(5) 共同参与质量检查，及时作好沟通。通过对现场的了解，及时找出存在的问题和不足，以便日后得以改进。

转贴于 3、加强监理的选择和管理，提高监理积极性。

监理单位作为在工程的建设管理过程中，起着承上启下的的作用。监理组的工作质量将直接影响到工程的质量、进度、投控等诸多方面，因此在监理的管理上力求作到以下几点：

(1) 注重总监和现场监理的考核与选择。总监到位率必须在80%以上，在人员上保证监理工作的管理质量。

(2) 制定切合实际的监理考核办法和细则。定期进行考核检查，发现问题督促整改，使监理工作有章可循，并以此作为今后项目选择监理的重要依据。

(3) 将监理纳入立功竞赛的考核范围。通过竞赛，增加监理的竞争意识，促进监理队伍的健康发展。

4、提高施工单位素质，规范施工单位行为。

绿色建筑汇报材料篇三

中图分类号：文献标识码□a 文章编号：

我国城市化进程发展迅猛，市政园林工程的建设美化了城市，同时也提高了市民的生活环境，人们在城市绿化和城市园林建设方面投入大量的人力和物力，收到了良好的建设成果。但是我国的城市园林建设尚有很多地方有待改善，这些问题影响了园林建设的发展。

1. 市政园林施工质量管理中存在的问题

施工管理方面的问题

施工管理问题是整个园林建设中的重要组成部分，在整个建设管理体系中作为基础。施工管理层次的优劣直接影响着市政园林工程的质量和品位。长期以来，一些工程项目施工还是会忽略施工管理问题，本该重视的管理问题被搁置，造成的结果就是消耗高，浪费大，最重要的是质量差。由于施工组织计划性没有得到很好的实施，劳动生产效率非常低下，延误工期，操作不严格执行标准规范，将规章制度视为形同虚设一样。

施工建设中的监理问题

如今，因为没有十分有效的监管手段，再加上《城市绿化工程施工及验收规范》里边“一定”、“杜绝”的强制性条款目前较少。由此间接造成的是，很多施工者甚至有可能会刻意忽略土壤等与植被有关的关键问题，只重视建成的景观效果，这对以后的景观管理维护工作加大了难度。

施工造价的管理问题

造价的管理综合了管理与技术，是个工程经济问题。对于造价控制人员有很高的要求，不仅要求其具有基本的专业知识，还需要懂得测量计算机制图等手段方法。如果估算过低，会造成投资不准确。在估算时，要求全面考虑各种可能出现的情况，结合当地特点，有针对性的解决问题。最值得注意的是，要随时关注当地的最新动态，对于各种资料要掌握最新的情况，且要调查得准确，避免出现情况出错的情况。要将投资估算，尽一切可能的做到最准确。例如种植种子特别是半成品的需求量不断攀升，给苗木市场带来很大的市场增值空间，甚至出现供不应求的局面，这种比例的失衡直接影响着苗木的质量问题，由于价格的提升，很多工程开始在数量上做文章，减少原有的总种植数量，降低铺设的密度，很多由于销售商的不诚信，质量问题逐步显现，苗木的种植成功

率，存活率又变低，这一切都会对整体的绿化效果不利，同时也会影响整个工程的造价。如今的市场，市政园林工程在建设中的成本一直处于不断的变动状态下，要关注市场动态，根据各种成本的价格变化，来恰当的调节造价管理。万万不可造成工程最终停工的结果。这不仅是施工者的损失，也十分影响我国的市政园林建设管理工作。总而言之，我国现如今的造价管理尚不健全，有待进一步的完善。

思想上对园林施工管理认识不足

首先，我们的管理思想的立足点不能等同于一般人眼中的工作性质，毕竟我们称为园林施工人员就一定应该具备专业素养能够有超出常人的范围，针对这些有素质的人实施管理可能更会省时省力，同时能够达到一定的效果。其次，很多工程队也是由于传统观念感觉就是简单的工作配合一点苗木成本，可以雇佣廉价的劳动力，这样总体成本似乎很低，但是没想到后期维修更需要加大力度，利润很大是吸引诸多工程加入的关键，由于这些种种误区所以导致工程成果并不能尽如人意。

2. 针对市政园林施工建设出现的问题提出措施

实施绿化工程施工的报批手续和准入制 借鉴建筑行业的做法，任何单位进行绿化工程施工需向绿化主管部门申报，办理施工许可证。绿化主管部门主要审查其绿化工程的设计方案，从其绿地的景观性、生态性、功能性及其与周边环境的协调性全面考查。绿化主管部门批准后，方可按此施工。这不仅有助于提高绿化工程的水平和品位，也便于绿化主管部门掌握全社会的绿化情况，以便制订宏观计划，进行全市的的宏观调控。达到一定规模的绿化工程，必须实行招投制，让具有一定绿化施工资质，有一定绿化施工业绩的施工单位参加，实行优胜劣汰制，让那些施工质量差，信誉不好的退出绿化施工行业。即便是小规模绿化工程的施工，也必须有绿化施工资质，无资质者，不允许从事任何绿化工程的施工活动。

对绿化施工进行监督管理 明确相关法规是必要的基础，随着法律体系的不断完善，建筑法、建设工程质量管理条例等新的法律、法规的相继出台，旧的规定与上位法调整范围不一致，加之，近年来建筑施工现场监督管理工作也出现了一些新情况、新问题以及新调整，使执法主体发生了变化。因此，对规定进行修改是十分必要的。

为确保各级建设行政主管部门和建设工程安全监督机构切实履行工程管理和监督职责，需要进一步强化安全生产责任人的责任意识，提高建设工程施工安全监督管理水平，使施工安全监管责任考核工作制度化、规范化、标准化。应该引进一支不仅有建筑、水电等工程师，而且必须有园林工程师组成的绿化施工监理公司，对绿化工程的投资、进度、质量实施控制。如：在加强施工工序的质量管理方面，重视土壤的处理工作、实施绿化施工市场的准入制；在组织好设计交底和图纸会审工作方面，要求设计单位详细介绍设计意图，施工单位要深刻领会工程整体的设计思想，以便在施工中灵活运用。

采用有效的成本控制的方法

严格按基本建设程序办事，同时，做好市政项目的储备工作。建设项目程序的每个步骤都有其特定的工作内容，严格执行基本建设程序，是必须遵循的管理制度，市政项目要严格按有关规定履行报批手续。因此，做好项目的储备工作，保证项目前期工作的进度和深度，这是进行有效成本控制的前提。

按降低成本目标进行控制。就是指以降低成本计划和各项生产消耗为目标进行控制，这样才能监督和如实反映实际成本支出，正确记录和核算实际成本，不断扩大节约效果，纠正超支和浪费偏差，使降低成本目标成为市政建设成本管理的指针。

成本反馈控制。成本反馈控制是利用反馈控制原理及经济工

作的特点，建立在完整的计划控制和连续反映的信息系统之上的控制。总之，在控制项目工程成本上，一要编制费用计划；二要严格审核费用支出；三要经常对费用计划与实际支出作出比较分析；四要经常研究减少费用支出的途径。

3结束语

随着我国城市化的推进，随着人们的物质及精神生活的日益提高，市政园林建设将会不断出现新要求、新变化、新问题。对此，我们应超前准备，创新管理，确保市政园林建设的健康发展。

参考文献：

[1]姜臻炜，郭天赋. 建设工程项目管理[m].大连理工大学出版社.

[2]苏振民. 建筑施工现场管理手册[m].北京:中国建材工业出版社.

绿色建筑汇报材料篇四

第二十条 发展改革行政主管部门对固定资产投资项目进行审批、核准或者备案时，应当要求建设单位提交节能评估材料。节能评估材料应当包括绿色建筑和建筑节能相关章节，明确项目执行绿色建筑和建筑节能的标准，确定绿色建筑等级目标，将绿色建筑和建筑节能成本费用列入投资估算。不符合强制性节能标准的项目，不得批准或者核准建设；建设单位不得开工建设；已经建设的，不得投入生产、使用。

第二十一条 规划行政主管部门在核发建设用地规划许可证或者提供用地规划条件时，对大型公共建筑项目和建筑面积超过20万*方米的居住建筑小区项目，应当明确必须执行国家、省、市有关标准规范规定的规划用电指标，并予以载明。

第二十二条 市、县级市国土房管行政主管部门在建设项目土地划拨或者出让时应当将建设用地用电指标、建筑能耗指标、绿色建筑等级等指标载入土地使用权划拨决定书或者出让合同。

第二十三条 建设单位在进行建设工程项目设计发包时，应当在委托合同中明确要达到的绿色建筑等级和建筑节能目标、公共建筑能耗定额控制指标和可再生能源利用要求。依法应当招标的项目，还应当将绿色建筑和建筑节能内容作为评标的重要依据。

设计单位、施工图设计文件审查机构应当按照相关法律法规、技术标准和公共建筑能耗定额控制指标进行绿色建筑、建筑节能和可再生能源利用的设计、审查。经审查不符合建筑节能强制性标准的，建设行政主管部门不得颁发施工许可证。

第二十四条 绿色建筑、建筑节能和可再生能源利用设计审查合格的项目应当向项目受管辖的绿色建筑和建筑节能管理机构办理建筑节能设计备案。

第二十五条 建设行政主管部门应当采取措施将绿色施工内容纳入文明施工管理范畴。施工单位在工程开工前，应当编制绿色施工方案。

绿色施工方案应当包括建筑节能各分项工程施工工法和技术措施、质量控制与验收方案、建筑节能材料检测方案以及降低施工能耗、水耗，减少废弃物排放、减少噪音污染的措施等内容，报监理单位同意后实施。

第二十六条 建设单位应当委托具有相应资质的工程质量检测机构对建筑节能工程进行材料和设备的见证取样检测和工程现场实体检测。工程质量检测机构应当按照建筑节能强制性标准进行检测，不得出具虚假的检测报告。

第二十七条 建设工程质量监督机构应当严格按照《民用建筑节能条例》和国家、省、市的有关规定对建筑节能工程施工质量进行日常监督。

市绿色建筑和建筑节能管理机构应当对建筑节能工程全过程实施情况进行抽查，并对抽查情况进行通报。

第二十八条 以下类型建筑工程的建设单位应当委托有资质的能效测评机构进行建筑能效测评：

(一)列入国家、省、市级节能示范工程的建筑；

(二)需按绿色建筑标准建设的建筑；

(三)新建、改建、扩建或者实施节能改造的国家机关办公建筑和大型公共建筑。

建筑能效测评分为理论值测评和实测值测评，理论值测评应当在竣工验收前完成，实测值测评应当在建筑物投入使用后2年内完成。经测评达到建筑节能强制标准要求的，由市绿色建筑和建筑节能管理机构根据测评结果核发相应的建筑能效标识证书，作为享受有关优惠政策的依据。

市绿色建筑和建筑节能管理机构应当定期公告建筑能效标识信息，并对建筑能效标识的真实性和使用情况进行监督检查。

第二十九条 建设单位组织工程竣工验收时，应当通知市绿色建筑和建筑节能管理机构到场进行技术指导，对是否符合绿色建筑和建筑节能标准进行查验，验收报告中应当包含绿色建筑和建筑节能专项内容。以下情况不得通过竣工验收：

(一)未按已经审查通过的建筑节能施工图设计施工的；

(二)不符合建筑节能验收标准强制性规定的；

(四) 依照本规定第二十八条应当进行能效测评的项目未提交理论值能效测评标识的；

(五) 其他违反建筑工程验收相关规定的。

建设行政主管部门应当对竣工验收资料进行审核，对不符合建筑节能强制性标准的项目，不予办理竣工验收备案并说明理由。

第三十条 本市推行绿色建筑竣工标识制度。在施工过程中全部按照绿色建筑设计标识规定的技术措施实施并通过竣工验收的项目，由市建设行政主管部门颁发相应等级绿色建筑竣工标识。

第三十一条 建设单位应当在施工现场公示建设项目采用的节能措施、节能材料和设备、节能设计指标等信息。

房地产开发企业应当在销售现场公示所销售房屋的能耗指标、节能措施和保护要求、保温工程保修期等信息，在住宅使用说明书、质量保证书上载明公示的内容，并在房屋销售合同中约定。

绿色建筑汇报材料篇五

5、通过开展道路综合整治及海绵化改造和建设，消除路面坑洼破损等安全隐患，规范道路标志标识，畅通消防、救护等生命通道。全年修复人行道生态砖85平方米、大理石沿石35米、沿石修补1000余米、更换道路井盖32套；施划社区道路电动车停车位15000余米。对皇庭铭郡、广场东路二巷路段堵塞排污管道进行疏通，共清理污水井4个，为市民提供舒适生活环境，消除排污隐患。

为推进生活垃圾分类居民小区全覆盖，在整个工作推进过程中，街道主要做好基础设施建设保障及统筹协调指导工作，

社区负责做好居民宣传教育、建设情况反馈等工作，物业公司负责做好小区内建设点位的选址、基础数据统计及居民意见收集工作。为规范垃圾分类清运工作，提升分类效率，各示范小区均重新配置或改造了清运车辆，不同车辆按照定期收集为主、预约收集为辅的收集方式，有序运送区域垃圾至指定区域，从而实现了垃圾分类在小区内的分类中转、单独清运，最大程度避免混合收运现象；此外，通过每天对垃圾投放点位、垃圾房、垃圾桶冲洗、消毒，使用洗地机定期对点位地面进行机械化作业，进一步清洁社区环境，全力推进垃圾分类民心工程。同时，在垃圾投放点还配备了洗手池，方便居民在垃圾投放后进行冲洗手，提高居民参与垃圾分类的自觉性。通过业主亲身参与垃圾分类投放及物业举办的形式多样的分类活动，充分调动居民的垃圾分类积极性，提升业主垃圾分类参与度；加强物业日常分类监管，采取各项便民服务举措，结合垃圾收集点智能平台进行实时监控，体现分类实效；通过加大城管执法检查力度，重点对垃圾混投混运行为进行督导检查，确保发现问题及时纠正。同时，经开区还开展“城管+物业”执法日活动，由执法人员与物业工作人员联合上门入户宣传，对屡不配合垃圾分类工作的居民进行宣传引导，确保小区内垃圾分类工作正常、有序推进。

小区内开展垃圾分类培训

6、在基础设施改造建设中落实经济适用、绿色环保、安全可靠的理念。大力开展节能减排工作，降低了能源损耗。一是增加节电设备、实行路灯分路控制，准确控制亮、熄灯时间，有效地控制了电能浪费，实现了科学节能；二是大胆使用新技术、新材料，对新安装的路灯均采用发光效率高、功率低的节能灯具和led绿色照明光源；三是根据城市路段车流量及人流量等具体情况，在确保安全的前提下，为了科学精准、有序有效保障公共照明用电，我县适度减少公共照明，实施路灯照明减半，减少亮灯数量和时间，按照路段情况科学实施熄灯时间。通过一系列之有效的措施，实现了良好的经济效益和社会效益。

7、按照自治区党委、自治区人民政府关于加快新能源汽车发展、加快推进新型基础设施建设的要求，坚持新发展理念，全力提升我县新能源汽车应用规模和服务水平，提高公众使用新能源汽车的主动性，促进全县人民生活生产方式绿色转型。2020-2021年我县共在县融媒体中心、钟山公园停车场、党政机关、行政事业单位、公共机构等方便市民出行的地方建设新能源汽车充电桩19台，富江壹号、彰泰富江湾等新建小区按不低于停车位10%比例同步规划建设充电设施，河东商贸城、至尊国际等住宅小区已结合业主需求，增加配套充电设施。有效推进社区基础设施绿色化，极大方便广及满足大群众出行。为构建绿色社区提供有利条件。

县融媒体中心旁充电桩