

2023年借款转投资款合同(通用5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

借款转投资款合同篇一

投资担保公司通常意义上是指个人在向银行贷款的时候，银行为了降低风险，不直接放款给个人，需要贷款人找到第三方，为贷款人做信用担保的公司。签订投资担保公司借款合同需要注意什么呢？以下是本站小编整理的投资担保公司借款合同，欢迎参考阅读。

经中国_____银行_____（下称贷款方）
与_____（下称借款方）充分协商，根据《借款合同条例》
和中国_____银行的有关规定签订本合同，共同遵守。

第一条 自_____年_____月_____日起，由贷款
方向借款方提供_____（种类）贷款（大写）_____元，
用于_____，还款期限至_____年_____月_____日，利率按月息_____‰计算。贷款利率如遇国家调整，按调整后的新利率和计息方法计算。

具体用款、还款计划如下：

第二条 贷款方应在符合国家信贷政策和计划的前提下，按期、按额向借款方提供贷款。否则，应按违约数额和延期天数付给借款方违约金。违约金数额的计算，与逾期贷款的加息同。

第三条 借款方愿遵守贷款方的有关贷款办法规定，并按本合

同规定用途使用贷款。否则，贷款方有权停止发放贷款，收回或提前收回已发放的贷款。对违约部分，按规定加收_____ %利息。

第四条 借款方应按期偿还贷款本息，并以_____ (详见清册)，上述财物的所有权归_____ (借款方或第三方)，现作价_____ 元，作为本合同载明借款的抵押财物。借款方到期不能归还贷款本息，又无特定理由的，贷款方有权处理抵押财物，从中优先受偿。对不足受偿的贷款，贷款方仍有权向借款方追偿。

第五条 抵押财物由_____ 保管。抵押期间，借款方不得擅自转让、买卖抵押财物，不得重复设置抵押。发生上述行为均属无效。

抵押财物的保管方应当保证抵押财物在抵押期间的安全、完整。在抵押贷款本息未清偿期间，发生抵押财物毁损、灭失的，由保管方承担责任。

第六条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况和抵押财物的保管情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方对上述情况应完整如实地提供。对借款方违反借款合同的行为，贷款方有权按有关规定给予信贷制裁。

贷款方按规定收回或提前收回贷款，均可直接从借款方存款帐户中扣收。

第七条 贷款到期，借款方不能归还贷款本息，又未与贷款方达成延期协议的，由贷款方按照规定程序处理抵押财物，清偿贷款本息。从逾期之日起至贷款全部清偿前，贷款方按规定对未清偿部分加收_____ %的利息。并随时可以从借款方的存款帐户中直接扣收逾期贷款本息。

第八条 在借款方抵押财物之外的财产不足以清偿多个债权人的债务时，借款方愿以其财产(包括应收款项)优先偿还所欠贷款方的贷款本息。

第九条 借贷双方发生纠纷，由双方协商解决；需要诉讼的，向贷款方所在地人民法院提起诉讼；申请仲裁的，按有关仲裁规定办理。

第十条 其他

第十一条 本合同未尽事宜，按国家有关法律规定及银行有关贷款规定办理。

(或合同专用章)

经中国_____银行_____ (下称贷款方)
与_____ (下称借款方)充分协商，根据《借款合同条例》
和中国_____银行的有关规定签订本合同，共同遵守。

第一条 自_____年_____月_____日起，由贷款
方向借款方提供_____ (种类)贷款(大写)_____元，
用于_____，还款期限至_____年_____月_____日，利率按月息_____‰计算。贷款利率如遇国家调整，按调整后的新利率和计息方法计算。

具体用款、还款计划如下：

第二条 贷款方应在符合国家信贷政策和计划的前提下，按期、按额向借款方提供贷款。否则，应按违约数额和延期天数付给借款方违约金。违约金数额的计算，与逾期贷款的加息同。

第三条 借款方愿遵守贷款方的有关贷款办法规定，并按本合同规定用途使用贷款。否则，贷款方有权停止发放贷款，收回或提前收回已发放的贷款。对违约部分，按规定加

收_____ %利息。

第四条 借款方应按期偿还贷款本息，并以_____ (详见清册)，上述财物的所有权归_____ (借款方或第三方)，现作价_____ 元，作为本合同载明借款的抵押财物。借款方到期不能归还贷款本息，又无特定理由的，贷款方有权处理抵押财物，从中优先受偿。对不足受偿的贷款，贷款方仍有权向借款方追偿。

第五条 抵押财物由_____ 保管。抵押期间，借款方不得擅自转让、买卖抵押财物，不得重复设置抵押。发生上述行为均属无效。

抵押财物的保管方应当保证抵押财物在抵押期间的安全、完整。在抵押贷款本息未清偿期间，发生抵押财物毁损、灭失的，由保管方承担责任。

第六条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况和抵押财物的保管情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方对上述情况应完整如实地提供。对借款方违反借款合同的行为，贷款方有权按有关规定给予信贷制裁。

贷款方按规定收回或提前收回贷款，均可直接从借款方存款帐户中扣收。

共2页，当前第1页12

借款转投资款合同篇二

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

借款方： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

担保人： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经贷款方、借款方、担保方协商一致，签订本合同，共同信守。

第四条 借款利率

借款利率为月息_____‰，按季收息，利随本清。如遇国家调整利率，按调整后的规定计算。

第五条 借款期限

借款期限自_____年_____月_____日起，至_____

年_____月_____日止。借款实际发放和期限以借据分_____次(或一次)发放和收回。借据应作为合同附件，同本合同具有同等法律效力。

第六条还款资金来源及还款方式

2. 还款方式：
_____。

第七条保证条款

第八条违约责任

1. 签订本合同后，贷款方应在借款方提出借据_____日内(假日顺延)将贷款放出，转入借款方帐户。如贷款方未按期发放贷款，应按违约数额和延期天数的贷款利息的20%向借款方偿付违约金。

2. 借款方如不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用部分，按银行规定加收罚息。借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费或进行非法经营，贷款方不负任何责任，并有权按银行规定加收罚息或从借款方帐户中收贷款本息。如借款方有意转移并违约使用资金，贷款方有权商请其他开户行代为扣款清偿。

3. 借款方应按合同规定的时间还款。如借方需要将借款展延，应在借款到期前5日向贷款方提出申请，有保证方的，还应由保证方签署同意延长担保期限，经贷款方审查同意后办理延期手续。如借款方不按期偿还借款，贷款方有权限期追回贷款，并按银行规定收逾期利息和罚息。如企业经营不善发生亏损或虚盈实亏，危及贷款安全时，贷款方有权提前收回贷款。

第九条合同变更或解除

除《合同法》规定允许变更或解除合同的情况外，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依据《合同法》要求变更或解除合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议，本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

1. 由_____仲裁委员会仲裁。

2. 向人民法院起诉。

第十一条本合同经各方签字后生效。

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

保证方(盖章)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日

签订地点：_____

借款转投资款合同篇三

在世界范围内，消费借贷合同究竟为诺成合同还是实践合同有不同的立法例。在我国合同法上，金融机构借款合同为诺成合同。投资借款合同怎么写呢?以下是本站小编整理的投资借款合同，欢迎阅读。

甲方(借款方)：

乙方(用款方)：

甲乙双方本着互惠互利、友好合作的原则，经充分协商达成本合作合同，双方合作的基本原则是：甲方出借资金，获取

固定15%年息(分12个月支付, 每个月支付1.25%), 不承担投资亏损风险, 不分享固定利息以外的盈利;乙方出资风险保证金, 承担证券投资交易责任及投资亏损风险, 在保证甲方取得固定月息1.25%的前提下获取投资的全部盈余。具体细则如下:

一、指定帐户:

在 证券公司 营业部, 甲方所开立资金账号: 股东名称:
上海证券股东代码: 深圳证券股东代码: 。

双方将资金共同存入甲方帐户, 甲方出资人民币 万元整, 乙方出资人民币 万元整(甲方资金的15%)作为风险保证金, 乙方承诺不用于除权证及庄股的交易, 投资具有价值的股票, 双方并保证各自资金来源的绝对合法性。甲乙双方共同向证券营业部申请办理甲方壹年内正常交易下资产禁取手续。甲方在乙方操作期间不得挂失, 不得撤消指定交易, 不得转托管, 不得提前支取。除平仓需要, 任何一方不得私自更改交易密码。如擅自更改密码及上述违约行为, 则支付对方5%违约金。

二、帐户操作:

合同期间, 甲方将该帐户交易密码提供给乙方操作交易, 甲方有权监控帐户资产市值, 甲方无交易操作权, 如甲方违约则由此造成损失由甲方自行承担, 并且支付乙方为本合同已经支付利息的3倍作为违约金;合同期间若甲方因不可抗力因素提前终止合同, 应提前壹个月通知乙方, 若帐户盈利, 则甲方支付乙方为本合同已经支付利息的3倍作为违约金。否则, 造成损失由甲方自行承担, 并退还乙方为本合同已经支付利息的2倍作为违约金。若乙方因不可抗力因素提前终止合同, 乙方支付甲方全年15%利息的剩余部分。

三、利息结算:

签署合同当日乙方即支付甲方下月固定利息人民币 元(既甲方投入资产总额的1.25%)，如乙方满一个月未能按时支付甲方下月利息(既甲方投入资产总额的1.25%)，则视为乙方终止合同，甲方即有权更改密码并平仓，剩余资产全部归甲方所有。

四、风险控制：

当该帐户的资产总值下降至108%市值既 万元时，乙方必须当即补足资金至 万元，既115%市值。当资产总值下降至108%而乙方没能及时存入资金，甲方有权在不通知乙方的情况下修改密码强行平仓，终止合同，平仓所得部分归甲方所有。

五、收益结算：

帐户资产市值高于人民币 元(既甲方投入资产的125%)时，乙方有权随时将高出125%市值部分转入乙方指定账户。

六、期满结算：

乙方应将甲方证券账户中的所有资产变现。双方并办理解禁手续。同时甲方将甲方存入资金以外属于乙方的风险保证金及盈利全额划到乙方指定帐户，否则从次日起甲方按当日资产总额日千分之五支付给乙方违约金。

七、保密条款：

双方互相均赋有为对方保密的责任和义务。除国家有权机关的查询、审计、稽核等原因外，不得向任何第三方透露本合同项下的所有合同内容。乙方资产运作属于高级商业机密，甲方不得向第三方透露乙方操作状况，如甲方向第三方透露资产操作情况导致乙方造成的损失由甲方负责支付. 乙方不得向第三方透露甲方资产状况，否则视为违约。

八、合同期限：

壹年。既 年 月 日起，至 年 月 日止。合同期满如双方同意续借则应于本合同届满前10个工作日内协商，经双方协商同意后按此合同为准签署下年度借款合同。

九、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。因本合同而产生的争议，双方应通过协商解决，协商无效，则向当地仲裁委员会申请仲裁。本合同签定地为 市。自签署后生效。

甲方(签字盖章)：

日期： 年 月 日

乙方(签字盖章)：

日期： 年 月 日

甲方(出借人)：

身份证号码：

住址：

电话：

乙方(借款人)：

法定代表人：

公司地址：

营业执照号注册号： 电话： 丙方(担保人)： 法定代表人：

地址：

电话：

营业执照号码：

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国担保法》等有关法律法规的规定，当事人在平等自愿、诚实信用的基础上，经协商一致，签订本合同。

第一条：甲方(出借人)_____出借人民币_____万元，期限___个月，自_____年___月___日至_____年___月___日止。借款期限届满日为法定节假日、休息日的，顺延至节假日、休息日后的第一个工作日，利息按实际占有天数计算。

第二条：借款利率为月息 %，从出资人实际交付借款之日起计息至本金结清之日。

第三条：乙方借款用途为经营 周转。乙方承诺合法使用借款，不得用作违法活动。

第四条：甲方应在合同签订后当日，一次性向乙方交付全部借款。具体借款金额和借款时间以支付凭证为准。

第五条：乙方还款方式为：按月还息，每月20日为乙方的付息终结日。在每月1日至20日(含20日)期间借款的借款人需将第一个月利息直接交给出借人;20日之后借款的借款人应在次月的20日之前(含20日)支付第一个月利息。本金分期归还或到期后一次性归还，具体归还办法见还款计划书。

第六条：根据乙方之请求，丙方愿对本合同项下甲方对乙方的全部债权承担连带保证责任。在借款到期之日起三日内如乙方未能足额将借款本金偿还甲方时，丙方保证将应付款项(包括借款本金、利息)偿付给甲方。

第七条：因乙方不履行还款义务，丙方为乙方代为偿还借款后，甲方即将本合同项下的包括借款本金和利息等在内的所有债权转让给丙方，丙方即成为乙方新的债权人，丙方享有本合同中甲方对乙方享有的所有合同权利。

第八条：本合同如须办理公证，乙方承担公证费用。

第九条：甲方的权利和义务

- 1、甲方有权对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查。
- 2、合同履行期间，甲方不得提前解除合同，抽回资金。
- 3、借款交付后，配合丙方对乙方使用借款进行管理和监控。

第十条：乙方的权利和义务

- 1、按照本合同的约定使用借款，不得将借款转作他用，更不得用于违法行为。
- 2、乙方应根据丙方的要求提供相应的文件及资料，并保证所提供资料、文件的真实性与合法性。
- 3、按照约定向丙方支付担保服务费 元。
- 4、乙方应按本合同约定按时足额偿还借款本息。
- 5、乙方的居住地、联系方式、单位的变迁等发生变更，必须在变更后三日内书面通知甲方及丙方。
- 6、乙方服从丙方的贷后管理与风险监控。
- 7、自甲方实际向乙方发放贷款当日，乙方应向丙方缴纳人民币_____万元保证金。

第十一条：丙方的权利和义务

甲方： 乙方： 日期：

债权人： _____ (以下简称甲方)

债务人： _____ (以下简称乙方)

兹因土地抵押借款事宜，经双方同意订立各条款如下：

第一条 乙方所有下列土地提向甲方抵押借款。

第二条 本约抵押借款金额人民币_____万元。

第三条 本约抵押借款期间，自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止，共计_____年。期限届满之日清偿。

第四条 本约抵押借款利息，依国家银行核定的放款利率计算，并于每月一日计提利息。

第五条 本约抵押借款的土地应提向政府主管机关办理抵押权设定登记，并于办妥抵押权设定时，甲方应将全部借款一次交付与乙方。

第六条 本约办妥抵押权设定登记后，其土地所有权、他项权利证明书及设定契约书均由甲方收执。

第七条 本约办理抵押权设定登记，所需的印花税、登记费及代办费均由乙方负担。

第八条 本约期限届满前后，若乙方还清借款时，甲方应会同办理抵押权涂销登记，不得借词刁难或故意拖延，若乙方届满不清偿，甲方得依法申请法院拍卖抵押的不动产土地。

第九条 本约自签订日下生效。

第十条 本契约书一式两份，双方各执一份为凭。

甲方：_____

住址：_____

身份证号码：_____

乙方：_____

住址：_____

身份证号码：_____

借款转投资款合同篇四

甲方(借款方)

乙方(用款方)

甲乙双方本着互惠互利、友好合作的原则，经充分协商达成本合作协议，双方合作的基本原则是：甲方出借资金，获取固定15%年息(分12个月支付，每个月支付1.25%)，不承担投资亏损风险，不分享固定利息以外的盈利；乙方出资风险保证金，承担证券投资交易责任及投资亏损风险，在保证甲方取得固定月息1.25%的前提下获取投资的`全部盈余。具体细则如下：

一、指定帐户：

在证券公司营业部，甲方所开立资金账号：股东名称：上海
证券股东代码：深圳证券股东代码：. 双方将资金共同存入甲

方帐户，甲方出资人民币万元整，乙方出资人民币万元整(甲方资金的15%)作为风险保证金，乙方承诺不用于除权证及庄股的交易，投资具有价值的股票，双方并保证各自资金来源的绝对合法性。甲乙双方共同向证券营业部申请办理甲方壹年内正常交易下资产禁取手续。甲方在乙方操作期间不得挂失，不得撤消指定交易，不得转托管，不得提前支取。除平仓需要，任何一方不得私自更改交易密码。如擅自更改密码及上述违约行为，则支付对方5%违约金。

二、帐户操作：

协议期间，甲方将该帐户交易密码提供给乙方操作交易，甲方有权监控帐户资产市值，甲方无交易操作权，如甲方违约则由此造成损失由甲方自行承担，并且支付乙方为本合同已经支付利息的3倍作为违约金；协议期间若甲方因不可抗力因素提前终止协议，应提前壹个月通知乙方，若帐户盈利，则甲方支付乙方为本合同已经支付利息的3倍作为违约金。否则，造成损失由甲方自行承担，并退还乙方为本合同已经支付利息的2倍作为违约金。若乙方因不可抗力因素提前终止协议，乙方支付甲方全年15%利息的剩余部分。

三、利息结算：

签署协议当日乙方即支付甲方下月固定利息人民币元(既甲方投入资产总额的1.25%)，如乙方满一个月未能按时支付甲方下月利息(既甲方投入资产总额的1.25%)，则视为乙方终止协议，甲方即有权更改密码并平仓，剩余资产全部归甲方所有。

四、风险控制：

当该帐户的资产总值下降至108%市值既万元时，乙方必须当即补足资金至万元，既115%市值。当资产总值下降至108%而乙方没能及时存入资金，甲方有权在不通知乙方的情况下修改密码强行平仓，终止协议，平仓所得部分归甲方所有。

五、收益结算：

帐户资产市值高于人民币元(既甲方投入资产的125%)时，乙方有权随时将高出125%市值部分转入乙方指定账户。

六、期满结算：

乙方应将甲方证券账户中的所有资产变现。双方并办理解禁手续。同时甲方将甲方存入资金以外属于乙方的风险保证金及盈利全额划到乙方指定帐户，否则从次日起甲方按当日资产总额日千分之五支付给乙方违约金。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。因本协议而产生的争议，双方应通过协商解决，协商无效，则向当地仲裁委员会申请仲裁。本协议签定地为市。自签署后生效。

甲方(签字盖章)

日期：年月日

乙方(签字盖章)

日期：年月日

借款转投资款合同篇五

甲方(出借人)：_____ 身份证号码：_____

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国担保法》等有关法律法规的规定，当事人在平等自愿、诚实信用的基础上，经协商一致，签订本合同。

：甲方(出借人)_____出借人民币_____，期限___个

月，自_____年__月__日至_____年__月__日止。借款期限届满日为法定节假日、休息日的，顺延至节假日、休息日后的第一个工作日，利息按实际占有天数计算。

：借款利率为月息__%，从出资人实际交付借款之日起计息至本金结清之日。 第三条：乙方借款用途为经营周转。乙方承诺合法使用借款，不得用作违法活动。 第四条：甲方应在合同签订后当日，一次性向乙方交付全部借款。具体借款金额和借款时间以支付凭证为准。

乙方还款方式为：按月还息，每月20日为乙方的付息终结日。在每月1日至20日(含20日)期间借款的借款人需将第一个月利息直接交给出借人;20日之后借款的借款人应在次月的20日之前(含20日)支付的第一个利息。本金分期归还或到期后一次性归还，具体归还办法见还款计划书。

：根据乙方之请求，丙方愿对本合同项下甲方对乙方的全部债权承担连带保证责任。在借款到期之日起三日内如乙方未能足额将借款本金偿还甲方时，丙方保证将应付款项(包括借款本金、利息)偿付给甲方。

：因乙方不履行还款义务，丙方为乙方代为偿还借款后，甲方即将本合同项下的包括借款本金和利息等在内的所有债权转让给丙方，丙方即成为乙方新的债权人，丙方享有本合同中甲方对乙方享有的所有合同权利。

：本合同如须办理公证，乙方承担公证费用。

：甲方的权利和义务

1、 甲方有权对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查。

2、 合同履行期间，甲方不得提前解除合同，抽回资金。

3、 借款交付后，配合丙方对乙方使用借款进行管理和监控。

1、 按照本合同的约定使用借款，不得将借款转作他用，更不得用于违法行为。

2、 乙方应根据丙方的要求提供相应的文件及资料，并保证所提供资料、文件的真实性与合法性。

3、 按照约定向丙方支付担保服务费。

4、 乙方应按本合同约定按时足额偿还借款本息。

5、 乙方的居住地、联系方式、单位的变迁等发生变更，必须在变更后三日内书面通知甲方及丙方。

6、 乙方服从丙方的贷后管理与风险监控。

7、 自甲方实际向乙方发放贷款当日，乙方应向丙方缴纳人民币_____保证金。

1、 对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查，对乙方的资信、资产状况进行调查。

2、 按照约定承担保证责任后，丙方成为乙方新的债权人，享有原债权人的所有权利和义务。

3、 受甲方委托对乙方使用借款情况进行监督、管理、催收，并对借款风险进行监控。