

# 2023年财产公证协议书才有效 财产公证协议书(汇总5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 财产公证协议书才有效篇一

协议书是社会生活中，协作的双方或数方，为保障各自的合法权益，经双方或数方共同协商达成一致意见后，签定的书面材料。下面本站小编给大家带来财产公证协议书范文，供大家参考！

甲方： ，男，汉族， 年 月 日出生，现住 。身份证号码： ，联系电话： 。

乙方： ，女，汉族， 年 月 日出生，现住 。身份证号码： ，联系电话： 。

甲乙双方经过很长时间的恋爱，均对对方具有了深深的相互了解，且感情日益稳固，于 年 月 日在 省(直辖市/自治区) 市 区(县)人民政府民政部门履行了结婚登记手续(结婚登记证号为： )，双方均愿共筑爱巢，白头偕老。至结婚登记以来，甲乙双方夫妻感情发展良好，但为防止今后可能出现的夫妻婚姻财产关系纠纷，现双方经过理智、平等地协商，自愿就夫妻双方目前的婚姻财产达成如下协议：

### 一、订约依据：

甲乙双方签定本协议，其依据为我国《婚姻法》、《民法通

则》、《合同法》、《妇女儿童权益保障法》和《继承法》相关法律之规定。

## 二、婚姻财产范围及归属：

经过甲乙双方共同清点和协商，对于双方婚姻财产约定如下：

### (一) 甲方的婚前个人所有财产：

- 1、房屋：座落于 市 区 路 号 ， 建筑面积为 平方米的房屋一套为甲方个人所有；
- 2、汽车：户名登记为甲方的 牌 型号轿车一部，为甲方婚前个人出资购买归甲方所有；
- 3、银行存款：户名为甲方的 银行存款 万为甲方婚前所有，归甲方所有；
- 4、电脑：品牌为 ， 型号为 电脑为甲方个人所有；
- 5、其它甲方个人财产：（ 见财产详细清单一 ）。

### (二) 乙方的婚前个人所有财产：

- 1、房屋：座落于 市 区 路 号 ， 建筑面积为 平方米的房屋一套为乙方个人所有；
- 3、银行存款：户名为乙方的 银行存款 万为乙方婚前所有，归乙方所有；
- 4、电脑：品牌为 ， 型号为 电脑为乙方个人所有；
- 5、其它乙方个人财产：（ 见财产详细清单二 ）。

凡属甲乙双方分别使用、管理的其它财产包括私人用品，用

具，衣物、床上用品、各自名下的存款、股票、债券、公积金、社保基金、商业保险金、等归各自所有。

(三) 甲乙双方的婚后共同所有财产：

1、房屋：座落于 市 区 路 号 ， 建筑面积为 平方米的商品房一套为甲乙双方婚后共同购买，属于夫妻共同财产，由甲乙双方共同使用和居住。

4、其他共同财产：为共同建立家庭，甲乙双方共出资购买了(见财产详细清单三)，双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

5、除上述列明的共同财产外，甲乙双方确认再无其他共同财产，但不包括自本协议签定之后，夫妻关系存续期间所取得的新的财产。

三、离婚条款：

经过甲乙双方共同协商，双方一致同意如果甲方出现以下情形导致夫妻婚姻关系破裂，甲方应按照本合同第四条规定承担赔偿责任：

(一) 重婚或者与他人同居的；

(二) 对乙方实施家庭暴力或虐待、遗弃乙方的；

(三) 有赌博、吸毒、嫖娼等恶习经乙方劝说仍然屡教不改的；

(四) 因甲方原因经常夜不归宿，故意不履行夫妻同居义务的；

(五) 其他因甲方过错导致夫妻感情破裂的情形。

#### 四、 损害赔偿责任：

经过甲乙双方共同协商，因本合同第三条所列情况发生，甲方同意按照以下约定来对乙方承担损害赔偿 responsibility：

1、甲乙双方共同所有的车牌号为 的汽车归乙方所有，过户手续应在双方婚姻关系正式解除之日起 日内办理。

2、甲乙双方共同所有的位于 的房产归乙方所有，过户手续应在双方婚姻关系正式解除之日起 日内办理。

#### 五、 特别约定条款：

甲乙双方一致同意，不论基于何种原因，不论导致夫妻双方婚姻关系破裂的原因中甲方是否存在过错，甲方均应在本合同第四条损害赔偿 responsibility 之外，另行向乙方补偿现金人民币 万元整，并于婚姻关系正式解除之日一次性全额支付。迟延一天处罚金万分之五。

#### 六、 债权债务条款：

甲、乙双方对外无共同债权债务关系，各自名下的债权债务由各自独立享有债权和独立承担债务。

#### 七、 争议条款：

本协议未尽事宜，或者因签定本协议时的客观情况发生重大变化产生争议，由甲乙双方共同协商签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

因执行或履行本协议，以及因本协议产生的任何争议，由双方在互谅互让的基础上共同友好协商解决，如协议解决不成，甲乙双方任何一方均可向北京市 区人民法院提起诉讼。

#### 八、 文本条款：

本协议一式三份，甲、乙双方各持一份，并自愿决定是否提

交婚姻登记机关存档一份，三份协议具有同等法律效力，在双方签字或盖章后生效。婚姻登记机关存档协议，办理相应手续仅具备案性质。

甲方：身份证号： 联系电话： 签约日期：

乙方：身份证号： 联系电话： 签约日期：

甲方： 乙方：

甲乙双方于 年 月 日履行了结婚登记手续，都愿共筑爱巢，白头偕老。但为防止今后可能出现的婚前财产纠纷，现双方理智地协商，就婚前财产达成如下协议：

一、婚前财产范围：甲方的财产有，住房一套(\*\*市\*\*区路号居民小区\*号，面积100平方米)，家具、日常生活用品一套，银行存款30 万。乙方的财产有，银行存款两万元，新大洲踏板摩托车一辆。为建立家庭，双方共出资购买了长城牌40寸液晶彩电一台，海尔冰箱一台lg中央空调一套，其他生活用品一套。

二、婚前财产的权利归属：甲方住房归甲方所有，甲方与乙方共同使用；甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。乙方的摩托车归乙方个人所有，存款归甲乙共同共有最新房产公证协议书范本最新房产公证协议书范本。双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。 甲乙双方无其他财产争议。 协议经公证机关公证后生效 立协议人： 甲方： 乙方：

甲方：（个人详细信息） 乙方：（个人详细信息）

甲乙双方于x年x月x日履行了结婚登记手续，双方愿共同一起生活。为防止今后可能出现的婚前财产纠纷，现双方理智地协商，就婚前财产达成如下协议：

一、婚前财产范围：

- 1、甲方的财产有：……；
- 2、乙方的财产有：……；
- 3、为建立家庭，双方共出资购买了……

二、婚前财产的权利归属：

- 1、甲方的财产归甲方个人所有，甲方与乙方共同使用；甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。
- 2、乙方的财产归乙方个人所有。
- 3、双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

三、双方各自财产增值…… 四、甲乙双方无其他财产争议

五、协议签字盖章并经公证机关公证后生效最新房产公证协议书范本合同范本

立协议人：

甲方：

乙方：

日期 年 月 日

甲方：李胜，男，汉族， 年 月 日出生，现住 。身份证号码： ， 联系电话： 。

乙方： ，女，汉族， 年 月 日出生，现住 。身份证号码： ， 联系电话： 。

甲乙双方于 年 月 日在 省(直辖市/自治区)市 区(县)人民

政府民政部门履行了结婚登记手续(结婚登记证号为： )。至结婚登记以来，甲乙夫妻双方感情发展良好，但为防止今后可能出现的夫妻婚姻财产关系纠纷，现双方经过理智、平等地协商，自愿就夫妻双方目前的婚姻财产达成如下协议：

## 一、订约依据：

甲乙双方签定本协议，其依据为我国《婚姻法》、《民法通则》、《合同法》、《妇女儿童权益保障法》和《继承法》相关法律之规定。

## 二、婚姻财产范围及归属：

经过甲乙双方共同清点和协商，对于双方婚姻财产约定如下：

### (一) 甲方的婚前个人所有财产：

- 1、房屋：座落于 市 区 路 号 ， 建筑面积为 平方米的房屋一套为甲方个人所有；
- 2、汽车：户名登记为甲方的 牌 型号轿车一部，为甲方婚前个人出资购买归甲方所有；
- 3、银行存款：户名为甲方的 银行存款 万为甲方婚前所有，归甲方所有；
- 4、电脑：品牌为 ， 型号为 电脑为甲方个人所有；
- 5、其它甲方个人财产：（ 见财产详细清单一 ）。

### (二) 乙方的婚前个人所有财产：

- 1、房屋：座落于 市 区 路 号 ， 建筑面积为 平方米的房屋一套为乙方个人所有；

3、银行存款：户名为乙方的 银行存款 万为乙方婚前所有，归乙方所有；

4、电脑：品牌为 ， 型号为 电脑为乙方个人所有；

5、其它乙方个人财产：（ 见财产详细清单二 ）。

凡属甲乙双方分别使用、管理的其它财产包括私人用品，用具，衣物、床上用品、各自名下的存款、股票、债券、公积金、社保基金、商业保险金、等归各自所有。

(三) 甲乙双方的婚后共同所有财产：

1、房屋：座落于 市 区 路 号 ， 建筑面积为 平方米的商品房一套为甲乙双方婚后共同购买，属于夫妻共同财产，由甲乙双方共同使用和居住。

4、其他共同财产：为共同建立家庭，甲乙双方共出资购买了(见财产详细清单三) ， 双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

5、除上述列明的共同财产外，甲乙双方确认再无其他共同财产，但不包括自本协议签定之后，夫妻关系存续期间所取得的新的财产。

三、离婚条款：

经过甲乙双方共同协商，双方一致同意如果甲方出现以下情形导致夫妻婚姻关系破裂，甲方应按照本合同第四条规定承担赔偿责任：

(一) 重婚或者与他人同居的；

(二) 对乙方实施家庭暴力或虐待、遗弃乙方的



(三) 有赌博、吸毒、嫖娼等恶习经乙方劝说仍然屡教不改的;

(四) 因甲方原因经常夜不归宿, 故意不履行夫妻同居义务的;

(五) 其他因甲方过错导致夫妻感情破裂的情形。

#### 四、 损害赔偿:

经过甲乙双方共同协商, 因本合同第三条所列情况发生, 甲方同意按照以下约定来对乙方承担损害赔偿责任:

1、甲乙双方共同所有的车牌号为 的汽车归乙方所有, 过户手续应在双方婚姻关系正式解除之日起 日内办理。

2、甲乙双方共同所有的位于 的房产归乙方所有, 过户手续应在双方婚姻关系正式解除之日起 日内办理。

#### 五、 特别约定条款:

甲乙双方一致同意, 不论基于何种原因, 不论导致夫妻双方婚姻关系破裂的原因中甲方是否存在过错, 甲方均应在本合同第四条损害赔偿责任之外, 另行向乙方补偿现金人民币 万元整, 并于婚姻关系正式解除之日一次性全额支付。迟延一天处罚金万分之五。

#### 六、 债权债务条款:

甲、乙双方对外无共同债权债务关系, 各自名下的债权债务由各自独立享有债权和独立承担债务。

#### 七、 争议条款:

本协议未尽事宜, 或者因签定本协议时的客观情况发生重大

变化产生争议，由甲乙双方共同协商签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

因执行或履行本协议，以及因本协议产生的任何争议，由双方在互谅互让的基础上共同友好协商解决，如协议解决不成，甲乙双方任何一方均可向北京市 区人民法院提起诉讼。

八、文本条款：

本协议一式三份，甲、乙双方各持一份，并自愿决定是否提交婚姻登记机关存档一份，三份协议具有同等法律效力，在双方签字或盖章后生效。婚姻登记机关存档协议，办理相应手续仅具备案性质。

甲 方： 乙 方：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

签约日期： 签约日期：

## 财产公证协议书才有效篇二

协议书是社会生活中，协作的双方或数方，为保障各自的合法权益，经双方或数方共同协商达成一致意见后，签定的书面材料。下面本站小编给大家带来财产公证协议书，供大家参考！

甲方：李胜，男，汉族， 年 月 日出生，现住 。身份证号码： ， 联系电话： 。

乙方： ，女，汉族， 年 月 日出生，现住 。身份证号码： ，

联系电话： 。

甲乙双方于 年 月 日在 省(直辖市/自治区)市 区(县)人民政府民政部门履行了结婚登记手续(结婚登记证号为： )。至结婚登记以来，甲乙双方夫妻感情发展良好，但为防止今后可能出现的夫妻婚姻财产关系纠纷，现双方经过理智、平等地协商，自愿就夫妻双方目前的婚姻财产达成如下协议：

### 一、订约依据：

甲乙双方签定本协议，其依据为我国《婚姻法》、《民法通则》、《合同法》、《妇女儿童权益保障法》和《继承法》相关法律之规定。

### 二、婚姻财产范围及归属：

经过甲乙双方共同清点和协商，对于双方婚姻财产约定如下：

#### (一)甲方的婚前个人所有财产：

- 1、房屋：座落于 市 区 路 号 ，建筑面积为 平方米的房屋一套为甲方个人所有；
- 2、汽车：户名登记为甲方的 牌 型号轿车一部，为甲方婚前个人出资购买归甲方所有；
- 3、银行存款：户名为甲方的 银行存款 万为甲方婚前所有，归甲方所有；
- 4、电脑：品牌为 ，型号为 电脑为甲方个人所有；
- 5、其它甲方个人财产：（ 见财产详细清单一 ）。

#### (二)乙方的婚前个人所有财产：

1、房屋：座落于 市 区 路 号 ， 建筑面积为 平方米的房屋一套为乙方个人所有；

3、银行存款：户名为乙方的 银行存款 万为乙方婚前所有，归乙方所有；

4、电脑：品牌为 ， 型号为 电脑为乙方个人所有；

5、其它乙方个人财产：（ 见财产详细清单二 ）。

凡属甲乙双方分别使用、管理的其它财产包括私人用品，用具，衣物、床上用品、各自名下的存款、股票、债券、公积金、社保基金、商业保险金、等归各自所有。

(三) 甲乙双方的婚后共同所有财产：

1、房屋：座落于 市 区 路 号 ， 建筑面积为 平方米的商品房一套为甲乙双方婚后共同购买，属于夫妻共同财产，由甲乙双方共同使用和居住。

4、其他共同财产：为共同建立家庭，甲乙双方共出资购买了(见财产详细清单三)，双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

5、除上述列明的共同财产外，甲乙双方确认再无其他共同财产，但不包括自本协议签定之后，夫妻关系存续期间所取得的新的财产。

三、离婚条款：

经过甲乙双方共同协商，双方一致同意如果甲方出现以下情形导致夫妻婚姻关系破裂，甲方应按照本合同第四条规定承担赔偿责任：

(一) 重婚或者与他人同居的；

(二) 对乙方实施家庭暴力或虐待、遗弃乙方的

(三) 有赌博、吸毒、嫖娼等恶习经乙方劝说仍然屡教不改的；

(四) 因甲方原因经常夜不归宿，故意不履行夫妻同居义务的；

(五) 其他因甲方过错导致夫妻感情破裂的情形。

#### 四、 损害赔偿 责任：

经过甲乙双方共同协商，因本合同第三条所列情况发生，甲方同意按照以下约定来对乙方承担 损害赔偿 责任：

1、甲乙双方共同所有的车牌号为 的汽车归乙方所有，过户手续应在双方婚姻关系正式解除之日起 日内办理。

2、甲乙双方共同所有的位于 的房产归乙方所有，过户手续应在双方婚姻关系正式解除之日起 日内办理。

#### 五、 特别约定条款：

甲乙双方一致同意，不论基于何种原因，不论导致夫妻双方婚姻关系破裂的原因中甲方是否存在过错，甲方均应在本合同第四条 损害赔偿 责任之外，另行向乙方补偿现金人民币 万元整，并于婚姻关系正式解除之日一次性全额支付。迟延一天处罚金万分之五。

#### 六、 债权债务条款：

甲、乙双方对外无共同债权债务关系，各自名下的债权债务由各自独立享有债权和独立承担债务。

#### 七、 争议条款：

本协议未尽事宜，或者因签定本协议时的客观情况发生重大变化产生争议，由甲乙双方共同协商签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

因执行或履行本协议，以及因本协议产生的任何争议，由双方在互谅互让的基础上共同友好协商解决，如协议解决不成，甲乙双方任何一方均可向北京市 区人民法院提起诉讼。

八、文本条款：

本协议一式三份，甲、乙双方各持一份，并自愿决定是否提交婚姻登记机关存档一份，三份协议具有同等法律效力，在双方签字或盖章后生效。婚姻登记机关存档协议，办理相应手续仅具备案性质。

甲 方： 乙 方：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

签约日期： 签约日期：

甲方： 乙方：

甲乙双方于 年 月 日履行了结婚登记手续，都愿共筑爱巢，白头偕老。但为防止今后可能出现的婚前财产纠纷，现双方理智地协商，就婚前财产达成如下协议：

一、婚前财产范围：甲方的财产有，住房一套(\*\*市\*\*区路号居民小区\*号，面积100平方米)，家具、日常生活用品一套，银行存款30 万。乙方的财产有，银行存款两万元，新大洲踏板摩托车一辆。为建立家庭，双方共出资购买了长城牌40寸液晶彩电一台，海尔冰箱一台lg中央空调一套，其 他生活

用品一套。

二、婚前财产的权利归属：甲方住房归甲方所有，甲方与乙方共同使用；甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。乙方的摩托车归乙方个人所有，存款归甲乙共同共有最新房产公证协议书范本最新房产公证协议书范本。双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。甲乙双方无其他财产争议。协议经公证机关公证后生效 立协议人： 甲方： 乙方：

甲方：（个人详细信息） 乙方：（个人详细信息）

甲乙双方于x年x月x日履行了结婚登记手续，双方愿共同一起生活。为防止今后可能出现的婚前财产纠纷，现双方理智地协商，就婚前财产达成如下协议：

一、婚前财产范围：

- 1、甲方的财产有：……；
- 2、乙方的财产有：……；
- 3、为建立家庭，双方共出资购买了……

二、婚前财产的权利归属：

- 1、甲方的财产归甲方个人所有，甲方与乙方共同使用；甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。
- 2、乙方的财产归乙方个人所有。
- 3、双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

三、双方各自财产增值…… 四、甲乙双方无其他财产争议

五、协议签字盖章并经公证机关公证后生效。

立协议人：

甲方：

乙方：

日期□x年x月x日

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据《婚姻法》的有关规定，自愿对各自婚前财产作如下约定：

## 一、房产

甲方拥有座落于路弄号室房产一处，面积平方米，为产权房，由方式取得。（已付元，贷款元，月付元，年还清）

乙方拥有座落于路弄号室房产一处，面积平方米，为产权房，由方式取得。（已付元，贷款元，月付元，年还清）

婚后若对该房产进行处置，重置财产中如包含该部份财产价值，仍属原产权人，不视作夫妻共同财产。

婚后若对该房产另行添附，其增值部份视作夫妻共同财产。

## 二、动产

### 1. 货币存款

甲方拥有货币存款人民币元，外币元，股票市值元。

乙方拥有货币存款人民币元，外币元，股票市值元。

购买的股票在婚后交易中的取得的收益或亏损均视作婚后夫



妻共同财产，而不归原股票持有人，双方另有约定的除外。

## 2. 贵重物品

甲方拥有

乙方拥有

婚后若对该部分财产变现，现金归原所有人。

## 三、其它约定

婚后因婚前取得的知识产权或股权而取得的收益归知识产权人或股权人所有；

婚后双方继承或接受的赠予归各自所有，被继承人和赠予人有明示的遵照明示最新房产公证协议书范本最新房产公证协议书范本。

四、本协议一式四份，双方各执二份，签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

时间：

时间：

## 财产公证协议书才有效篇三

甲方□xx□男，汉族， 年 月 日出生，现住 。身份证号码： ，  
联系电话： 。

乙方□xx□女，汉族， 年 月 日出生，现住 。身份证号码： ，  
联系电话： 。

甲乙双方于 年 月 日在 省(直辖市/自治区)市 区(县)人民政府民政部门履行了结婚登记手续(结婚登记证号为： )。至结婚登记以来，甲乙夫妻双方感情发展良好，但为防止今后可能出现的夫妻婚姻财产关系纠纷，现双方经过理智、平等地协商，自愿就夫妻双方目前的婚姻财产达成如下协议：

甲乙双方签定本协议，其依据为我国《婚姻法》、《民法通则》、《合同法》、《妇女儿童权益保障法》和《继承法》相关法律之规定。

经过甲乙双方共同清点和协商，对于双方婚姻财产约定如下：

(一)甲方的婚前个人所有财产：

- 1、房屋：座落于 市 区 路 号 ，建筑面积为 平方米的房屋一套为甲方个人所有；
- 2、汽车：户名登记为甲方的 牌 型号轿车一部，为甲方婚前个人出资购买归甲方所有；
- 3、银行存款：户名为甲方的 银行存款 万为甲方婚前所有，归甲方所有；
- 4、电脑：品牌为 ，型号为 电脑为甲方个人所有；
- 5、其它甲方个人财产：（ 见财产详细清单一 ）。

(二)乙方的婚前个人所有财产：

- 1、房屋：座落于 市 区 路 号 ，建筑面积为 平方米的房屋一套为乙方个人所有；

3、银行存款：户名为乙方的 银行存款 万为乙方婚前所有，归乙方所有；

4、电脑：品牌为 ， 型号为 电脑为乙方个人所有；

5、其它乙方个人财产：（ 见财产详细清单二 ）。

凡属甲乙双方分别使用、管理的其它财产包括私人用品，用具，衣物、床上用品、各自名下的存款、股票、债券、公积金、社保基金、商业保险金、等归各自所有。

(三) 甲乙双方的婚后共同所有财产：

1、房屋：座落于 市 区 路 号 ， 建筑面积为 平方米的商品房一套为甲乙双方婚后共同购买，属于夫妻共同财产，由甲乙双方共同使用和居住。

4、其他共同财产：为共同建立家庭，甲乙双方共出资购买了(见财产详细清单三) ， 双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

5、除上述列明的共同财产外，甲乙双方确认再无其他共同财产，但不包括自本协议签定之后，夫妻关系存续期间所取得的新的财产。

经过甲乙双方共同协商，双方一致同意如果甲方出现以下情形导致夫妻婚姻关系破裂，甲方应按照本合同第四条规定承担赔偿责任：

(一) 重婚或者与他人同居的；

(二) 对乙方实施家庭暴力或虐待、遗弃乙方的

(三) 有赌博、吸毒等恶习经乙方劝说仍然屡教不改的；

(四) 因甲方原因经常夜不归宿，故意不履行夫妻同居义务的；

(五) 其他因甲方过错导致夫妻感情破裂的情形。

经过甲乙双方共同协商，因本合同第三条所列情况发生，甲方同意按照以下约定来对乙方承担损害赔偿责任：

1、甲乙双方共同所有的车牌号为 的汽车归乙方所有，过户手续应在双方婚姻关系正式解除之日起 日内办理。

2、甲乙双方共同所有的位于 的房产归乙方所有，过户手续应在双方婚姻关系正式解除之日起 日内办理。

甲乙双方一致同意，不论基于何种原因，不论导致夫妻双方婚姻关系破裂的原因中甲方是否存在过错，甲方均应在本合同第四条损害赔偿责任之外，另行向乙方补偿现金人民币 万元整，并于婚姻关系正式解除之日一次性全额支付。迟延一天处罚金万分之五。

甲、乙双方对外无共同债权债务关系，各自名下的债权债务由各自独立享有债权和独立承担债务。

本协议未尽事宜，或者因签定本协议时的客观情况发生重大变化产生争议，由甲乙双方共同协商签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

因执行或履行本协议，以及因本协议产生的任何争议，由双方在互谅互让的基础上共同友好协商解决，如协议解决不成，甲乙双方任何一方均可向北京市 区人民法院提起诉讼。

本协议一式三份，甲、乙双方各持一份，并自愿决定是否提交婚姻登记机关存档一份，三份协议具有同等法律效力，在双方签字或盖章后生效。婚姻登记机关存档协议，办理相应

手续仅具备案性质。

甲 方： 乙 方：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

签约日期： 签约日期：

一、其它甲方个人财产为(包括但不限于电脑显示器、传真机、电脑房空调、电视机、洗衣机□vcd机、微波炉、电饭煲等财产)：

- 1、彩电、冰箱；
- 2、空调、洗衣机；
- 3、家具、日常生活用品：；
- 4、其他财产：。

二、其它乙方个人财产为(包括但不限于电脑显示器、传真机、电脑房空调、电视机、洗衣机□vcd机、微波炉、电饭煲等财产)：

- 1、彩电、冰箱；
- 2、空调、洗衣机；
- 3、家具、日常生活用品：；
- 4、其他财产：。

三、其它甲乙双方共同所有财产为(包括但不限于电脑显示器、

传真机、电脑房空调、电视机、洗衣机□vcd机、微波炉、电饭煲等财产):

1□-----

2□-----

3□-----

甲 方:                      乙 方:

## 财产公证协议书才有效篇四

甲乙双方与年月日在民政局办理婚姻登记,现双方为合法夫妻。甲乙双方都愿共筑爱巢、白头偕老。但为防止今后可能出现的财产纠纷,双方经友好协商,达成如下协议:

一、婚内现有财产的约定:现有房产一处,位于,现房屋产权登记人为方。该房屋共计万。装修及家具、电器的购买由方出资。如果双方离婚,该房产及房内家具电器归乙方所有,甲方负责协助办理房屋过户到乙方的手续,房屋过户发生的一切费用由甲方承担。

二、双方父母的遗产分别属于双方个人所有,不作为双方的共同财产。

三、婚姻存续期间共同债务的约定:

1. 甲乙双方如需要用于家庭共同生活而向他人借钱,应由双方共同书面签名方可视为夫妻共同债务,由双方共同偿还,无双方共同书面签名则视为个人债务,由个人承担。

2. 一方对外举债时必须向债权人明示夫妻间的财产约定,该债务系一方个人债务,另一方不承担还款义务。如无明示则产生

的后果由经手一方债务人自己负责, 另一方不承担任何责任。

#### 四、对于离婚的约定:

如果男方今后有过错(包括但不限于婚外情、婚外性、与她人同居、重婚、家庭暴力、吸毒、严重赌博等等越轨或违法行为)造成夫妻感情破裂而离婚的(包括协议离婚、男方或女方向法院提起离婚), 夫妻财产按以下约定处理。

甲方 \_\_\_\_\_

乙方 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

### 财产公证协议书才有效篇五

甲方: 李胜, 男, 汉族, \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日出生, 现住 \_\_\_\_。身份证号码: \_\_\_\_\_, 联系电话: \_\_\_\_\_。

乙方: \_\_\_\_\_, 女, 汉族, \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日出生, 现住 \_\_\_\_。身份证号码: \_\_\_\_\_, 联系电话: \_\_\_\_\_。

甲乙双方于 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日在 \_\_\_\_ 省(直辖市/自治区)市 \_\_\_\_ 区(县)人民政府民政部门履行了结婚登记手续(结婚登记证号为: \_\_\_\_\_)。至结婚登记以来, 甲乙夫妻双方感情发展良好, 但为防止今后可能出现的夫妻婚姻财产关系纠纷, 现双方经过理智、平等地协商, 自愿就夫妻双方目前的婚姻财产达成如下协议:

#### 一、订约依据:

甲乙双方签定本协议, 其依据为我国《婚姻法》、《民法通则》、《合同法》、《妇女儿童权益保障法》和《继承法》相关法律之规定。

## 二、婚姻财产范围及归属：

经过甲乙双方共同清点和协商，对于双方婚姻财产约定如下：

### (一) 甲方的婚前个人所有财产：

- 1、房屋：座落于 市 区 路 号 ， 建筑面积为 平方米的房屋一套为甲方个人所有；
- 2、汽车：户名登记为甲方的 牌 型号轿车一部，为甲方婚前个人出资购买归甲方所有；
- 3、银行存款：户名为甲方的 银行存款 万为甲方婚前所有，归甲方所有；
- 4、电脑：品牌为 ， 型号为 电脑为甲方个人所有；
- 5、其它甲方个人财产：（ 见财产详细清单一 ）。

### (二) 乙方的婚前个人所有财产：

- 1、房屋：座落于 市 区 路 号 ， 建筑面积为 平方米的房屋一套为乙方个人所有；
- 3、银行存款：户名为乙方的 银行存款 万为乙方婚前所有，归乙方所有；
- 4、电脑：品牌为 ， 型号为 电脑为乙方个人所有；
- 5、其它乙方个人财产：（ 见财产详细清单二 ）。

凡属甲乙双方分别使用、管理的其它财产包括私人用品，用具，衣物、床上用品、各自名下的存款、股票、债券、公积金、社保基金、商业保险金、等归各自所有。



### (三) 甲乙双方的婚后共同所有财产：

1、房屋：座落于 市 区 路 号 ， 建筑面积为 平方米的商品房一套为甲乙双方婚后共同购买，属于夫妻共同财产，由甲乙双方共同使用和居住。

4、其他共同财产：为共同建立家庭，甲乙双方共出资购买了(见财产详细清单三)，双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

5、除上述列明的共同财产外，甲乙双方确认再无其他共同财产，但不包括自本协议签定之后，夫妻关系存续期间所取得的新的财产。

### 三、离婚条款：

经过甲乙双方共同协商，双方一致同意如果甲方出现以下情形导致夫妻婚姻关系破裂，甲方应按照本合同第四条规定承担赔偿责任：

(一) 重婚或者与他人同居的；

(二) 对乙方实施家庭暴力或虐待、遗弃乙方的

(三) 有赌博、吸毒、嫖娼等恶习经乙方劝说仍然屡教不改的；

(四) 因甲方原因经常夜不归宿，故意不履行夫妻同居义务的；

(五) 其他因甲方过错导致夫妻感情破裂的情形。

### 四、损害赔偿責任：

经过甲乙双方共同协商，因本合同第三条所列情况发生，甲

方同意按照以下约定来对乙方承担损害赔偿责任：

1、甲乙双方共同所有的车牌号为 的汽车归乙方所有，过户手续应在双方婚姻关系正式解除之日起 日内办理。

2、甲乙双方共同所有的位于 的房产归乙方所有，过户手续应在双方婚姻关系正式解除之日起 日内办理。

#### 五、特别约定条款：

甲乙双方一致同意，不论基于何种原因，不论导致夫妻双方婚姻关系破裂的原因中甲方是否存在过错，甲方均应在本合同第四条损害赔偿责任之外，另行向乙方补偿现金人民币 万元整，并于婚姻关系正式解除之日一次性全额支付。迟延一天处罚金万分之五。

#### 六、债权债务条款：

甲、乙双方对外无共同债权债务关系，各自名下的债权债务由各自独立享有债权和独立承担债务。

#### 七、争议条款：

本协议未尽事宜，或者因签定本协议时的客观情况发生重大变化产生争议，由甲乙双方共同协商签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

因执行或履行本协议，以及因本协议产生的任何争议，由双方在互谅互让的基础上共同友好协商解决，如协议解决不成，甲乙双方任何一方均可向北京市 区人民法院提起诉讼。

#### 八、文本条款：

本协议一式三份，甲、乙双方各持一份，并自愿决定是否提交婚姻登记机关存档一份，三份协议具有同等法律效力，在

双方签字或盖章后生效。婚姻登记机关存档协议，办理相应手续仅具备案性质。

甲 方： 乙 方：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

签约日期： 签约日期：