

征地青苗工作总结报告 征地工作总结(优质5篇)

报告是指向上级机关汇报本单位、本部门、本地区工作情况、做法、经验以及问题的报告，那么我们该如何写一篇较为完美的报告呢？下面是小编为大家带来的报告优秀范文，希望大家可以喜欢。

征地青苗工作总结报告 征地工作总结篇一

1、通过旧城改造、征地拆迁，小区环境变美了，综合功能变强了。如现在的通程商业广场的财富大世界，原来是城西社区的一个桔子园和几栋破烂不堪的民房，当时到处是成堆的垃圾和杂草，周边居民的居住环境极为不好，而现在的情况大家是有目共睹的。

2、战线长、难度大，任务重。从近几年的情况看，大规模征地拆迁工程有鸿宇广场一、二期工程、香山国际工程、财富大世界工程等，今年内有石油公司宿舍片区、彭家坡工程、_中路城东片区工程、恒大地产工程等等。

二、采取的工作措施

通过几年的努力探索，确定了_加强领导，严格政策，以人为本，平安拆迁_的工作思路，未雨绸缪，超前介入，取得了和谐拆迁的良好效果，实现了_四个拆出_即：_拆出感情、拆出发展、拆出形象、拆出经验_的目标。

(一)加大宣传力度。一方面，通过各种形式，广泛宣传重点工程建设的重大意义和拆迁的相关政策，让广大干部群众家喻户晓、人人明白、自觉参与、积极配合，为重点工程建设营造了良好的社会氛围。另一方面，指挥部工作组进村入户，对群众关心的政策问题进行宣传解释，深入做群众思想工作，

宣讲土地征用的政策依据、征地款补偿数额、保障性房源的安置等群众关心的问题。

(二)转移工作重点，全力以赴做好征拆工作。为全力支持目前的几大工程，我们把征地拆迁工作作为了今年我街道工作的重点，抽调街道机关干部50多人、社区工作人员20多人，分别到彭家坡工程、_中路城东片区工程、恒大地产工程指挥部进行征地拆迁工作，在征地拆迁中，工作队员们以忘我的敬业精神不辞辛劳，_白+黑_、_5+2_地干，充分利用各种形式、各种渠道，多措并举，广泛宣传发动，耐心细致地做群众思想工作，取得了一定的成效。

(三)全力做好稳控工作。维护稳定工作，应始终贯穿于征地拆迁、重点项目建设的始终。

一是加强排查，及时化解不稳定因素。组织人员进行走访、摸排，及时发现和搜集各类苗头性、倾向性问题，进行事前疏导、化解。

二是定期调度，强化调处措施。将摸排汇总的各类矛盾纠纷进行通报，研究制定处置方案，及时落实责任单位和责任人。

三是做好信访工作。工作人员上门上户讲解城市规划范围及拆迁有关政策文件，避免不稳定因素的发生。

三、存在的主要问题

(一)城_结合部征地越来越难。一方面，农民对现行的补偿标准不满意，另一方面，部分农民有要安置地要求，成了征地工作的瓶颈，使征地协议难以顺利达成。

(二)安置政策不尽合理。拆迁安置房面积是按人数计算的□60o/人。那些原来房子大人少的住户拆迁安置后所得房屋比原来房子小人多的住户小很多，很容易造成这部分人的不

满，引发不稳定因素；还有就两子户与两女户的问题。

征地青苗工作总结报告 征地工作总结篇二

敖鹤文

1、加强对现时期集体土地征收工作有关政策知识的学习，及时了解、准确运用征地拆迁有关政策，在工作中，切实解决问题，最大限度为被征村组及农户服务。

2、在入户走访的基础上，适时召开理事会代表会议，会上，听取了与会代表们对土地征收拆迁工作开展以来的情况反映和对该项目工作组的工作期望和要求，会后，工作组成员对以上两个渠道反馈的问题进行了梳理、归类，总结出六大问题。对工作组领导进行了专题汇报，并将汇报情况及时向被征村组进行了反馈。

3、对群众反映出来的“六大问题”，工作组成员走访了大量群众，查找了相关资料，并找相关当事村组和个人进行了多次核实、磋商，达到了预期效果，为切实解决好以上反映问题铺平了道路。

4、本人在征地拆迁工作中，严于律己，一身正气，自觉执行上级关于廉洁自律的各项有关规定，没有发生一起吃、拿、卡、要等违法违规行为。

征地青苗工作总结报告 征地工作总结篇三

征收工作是一项政策性和业务性极强的工作，《国有土地上房屋征收与补偿条例》已于20xx年1月21日颁布实施；为适应新条例的工作要求，胜任本职工作，我们全办同志参加了岳阳市政府及岳阳市房地产管理局举办的新条例培训班。由于新条例与老条例有四个方面的区别即主体不同、法律关系不同、程序不同、强制执行模式、申请法院执行的主体和

执行依据不同，我们努力学习，不懂就问，碰到问题及时向岳阳市房地产管理局征收处领导请教。根据我市国有土地上房屋征收补偿工作需要，为保证工作连续性和征收工作顺利开展，依法将原名“临湘市房屋拆迁管理所”更名为“临湘市国有土地房屋征收管理办”；并依法设立了“临湘市国有土地房屋征收事务所”。继续监管去年两个未完成的征收项目，即“向阳路拓宽改造工程项目”及“白云湖规划区土地储备项目”，收取规费万元。

继续与规划部门、长安街道办事处建立房屋安全鉴定联系制度，对不符合城镇规划，不符合危房条件的一律不予办理危房改建手续。今年共鉴定危险房屋1114栋，总面积平方米，共收取规费万元；其中市区危房改建34栋，面积平方米；黄盖胡危旧房改造1080栋，面积平方米；为政府排忧解难，做好了海螺水泥厂因爆破中受损房屋69栋的安全鉴定和纠纷调处工作，到目前为止，该事件已平息，未出现上访事件。六月份送两名同志参加了湖南省房屋安全鉴定培训班，使得业务水平有所提高。

继续加大装饰装修宣传力度，具体做法：一是三月份组织开发商及物业公司开了一次联系会议，要求他们把好装饰装修准入关，部分业主基本上已接受；二是与物业办联系，提请其把关，在签订前期物业管理协议时，把装饰装修管理纳入其中，起到了较好的效果，明显减少了物业纠纷；三是与中队配合加大执法力度，确保装饰装修进入规范化轨道。今年共办理装饰装修施工证49本，6家装饰装修企业在我办登记备案；共收取规费万元。

用制度管人，用规章约束规范全所工作人员的行为，上下班做到指纹签到，财务做到日清月结，做到了公开、透明、勤俭节约；档案工作做到了及时建档，有档可查；一年来，全所职工没有一人无故旷工，没有出现一起信访案件。

为方便工作，今年我所购置了一台电脑；为保障职工就医，

给每个职工买了一份城镇医保。此外，我们积极落实、做好了市委、市政府“五创”提质和城市精细化管理工作。

回顾一年来，我们尽管做了许多工作，但离局党组要求还有一定距离，在今后的工作中，我们将会团结一心，再接再厉，力求工作精益求精，让局党组及同志们放心满意。

征地青苗工作总结报告 征地工作总结篇四

今年前三季度□xx市征地拆迁办公室认真贯彻落实市委、市政府关于扎实推进试验区先行先试重大项目建设的部署要求，在市征地搬迁安置工作指挥部的正确领导和相关部门的大力支持下，密切联系指挥部各征地工作组的力量，以“文明征地、和谐搬迁、妥善安置”思想为指导，克难攻坚、重点推进，全力做好重大项目的征地搬迁工作，取得了一个又一个重大突破，强力推动了试验区先行先试重大项目建设。

根据今年征地拆迁工作的总体部署，我办结合实际情况，精心安排征地拆迁计划，分解任务，落实责任，全体干部职工发扬“特别能吃苦、特别能战斗、特别能奉献的精神”，加班加点不叫苦，进村入户不喊累，克难攻坚，奋力拼搏，做了大量艰苦卓绝的工作，取得了显著成绩。截止11月10日，征收土地面积4428.436亩，拆迁面积73140平方米(其中房屋4810平方米，临时建筑68330平方米)。

1. 强力推进跨境经济合作区东郊片区征地拆迁工作。项目开征后，紧密对接指挥部的33个征地工作组开展户口簿收集、测量土地、丈量房屋、核对安置人口、拟订安置方案、抽签分配回建地等工作，使跨境经济合作区项目征地工作取得重大进展。截止11月10日止，共测量东郊片土地4644.409亩，丈量房屋823家庭户，有449大户2127小户4897名群众签订征地搬迁安置协议，占总数的88.33%，安置2116小户4869人，实现征地2530.773亩。此外，依规有序开展跨境经济合作区搬迁安置区一期工程招标工作，并于9月26日举行了搬迁安置

区一期工程项目开工仪式，12个地块中已有4块开展土地平整，另有6块正在组织投评和招投标，同时临时安置周转房项目已启动。

2. 全面铺开红木产业园征地工作。东兴红木产业园是跨境经济合作区“一桥四区六路”首个重点建设项目，占地988亩，征地涉及面广、纠纷多、时间紧、任务重。为完成这一艰巨任务，今年春节假期后的头一天即大年初七刚上班，我们立即开展项目征地工作，组成突击小组，日夜奋战，使红木产业园项目征地取得重大进展。据统计，红木文化产业园完成征地723.113亩，完成任务的73.19%。

3. 加大处理拆迁遗留问题工作力度。从20xx年2月7日起，形成工作组兵分两路对北郊六队公园内、互市区二期未拆除房屋开展调查走访和摸底，充分倾听群众诉求，按照有关安置政策，制订实施了公园安置改造方案，成功拆除房屋61间915平方米，清表13亩，解决了影响十多户群众房屋的回建问题。

4. 加快其它拟建项目征地拆迁步伐。其中城东水厂完成征地252.782亩，拆除生产生活配套房1500平方米，迁坟103座；楠木山加油站完成征地0.593亩，拆除砖房560平方米，中草药基地征地98.719亩，鸿蓝山水文园征地36亩，杨屋互市区征地6.832亩，长湖路征地44.132亩，市人民公园征地1.567亩，环卫处征地4亩。

5. 11月6日，市委市人民政府明确提出“奋战七十天，完成楠木山片区征地工作”。我办紧跟市委市人民政府的步伐，紧密对接指挥部征地工作组开展户口簿收集、测量土地、丈量房屋、核对安置人口、拟订安置方案等工作，预计至12月底测量楠木山片土地5000亩，丈量房屋600家庭户，实现征地3500亩。

面对繁重的征地任务，我办加强了制度建设，以科学管理促进工作的高效运转。

1. 完善工作机制。合理设置股室、配备人员，规范征迁结算工作流程，健全财务等相关管理制度，通过加强管理，堵塞漏洞，提升了工作效能。如采用卫星测量仪准确定位拟征用地块上的坟墓，有效避免了群众冒领和误领补偿费用现象的发生。

2. 努力强化队伍整体素质。以“内强素质、外树形象”为工作目标，根据工作需要，经常在单位内部开展征地拆迁业务知识培训，使工作人员掌握相关业务技能。同时，要求干部职工学透吃透新出台的法规政策，特别是《xx市人民政府关于印发xx市征收集体土地执行统一年产值标准暂行规定的通知》（东政发〔20xx〕4号）和《xx市人民政府关于印发xx市农村房屋拆迁安置管理暂行办法的通知》（东政发〔20xx〕15号），不断提高队伍的工作能力和执行政策的水平。

3. 认真协助做好指挥部乔迁新址工作，为指挥部进驻前线做了大量的后勤保障工作。

4. 积极与相关部门开展业务工作。配合市国土资源局完成了xx市20xx年第四批次、第五批次城市建设用地征收土地涉及村组情况调查工作，提供了编制《xx市20xx年“征转分离”土地征收可行性研究报告》所需的相关数据，对20xx年xx市涉嫌闲置的41宗用地征地拆迁情况逐一进行排查。

5. 做好社会治安综合治理和群众来信来访工作。研究制定了《xx市征地拆迁办公室信访工作实施方案》，并明确了法规股处理信访工作，使工作更有针对性。在信访工作中，我们对群众反映的问题和利益诉求不“堵”不“避”，不“拖”不“压”，严格按照有关政策，及时研究有效的解决措施和方法，深入细致地做好群众的思想工作，排除了安全隐患，维护了社会的稳定。

6. 热心为被征地拆迁对象服务。坚持以人为本，热心为群众

办理各项补偿手续，指导到相关部门办理拆迁安置手续，并提供力所能及的帮助，切实为群众办实事，办好事。

1. 一些土地因群众纠纷或家庭内部纷争，经各相关工作组调解，利益分配一时仍难达成一致，无法及时完成确认和领款工作；防东高速公路也尚有部分涉及争议的土地纠纷也未能完全解决。
2. 长湖路建设线内因迁坟数目较多，且情况复杂，搬迁难度较大。
3. 一些项目基础配套不到位，造成安置工作滞后。如罗浮安置区、铺仔组安置用地内的道路、供水、供电设施没有完全建设好，影响群众回建房屋。

紧紧围绕开发开放试验区建设大局，按照市委、市政府的部署要求，在市征地搬迁安置工作指挥部的直接领导下，密切联系全社会的力量，继续发扬不怕苦、不怕累和敢打敢拼的工作作风，开拓创新，主动作为，扎实工作，力保征地拆迁工作的顺利完成。

1. 抓好干部职工队伍的思想建设和文化建设，加强政治理论学习，坚持学法用法，不断提高干部职工的政治和业务素质；进一步加强和规范我办各项工作的科学管理，切实提高工作效率，将我办打造成一支能推进东兴开发开放试验区建设服务攻坚战斗团队，更加适应东兴开发开放试验区建设的需要。
2. 加快推进跨境经济合作区拆迁安置区一期工程建设。在前期工作的基础上，加快推进安置区勘探设计和各个地块平整工程的招标工作，实施“三通一平”工程，及早为拆迁安置群众提供回建地。
5. 全力做好跨境经济合作区红木产业园重大项目的后续征地和清表工作。

6. 集中力量，加大工作力度，对鸿蓝山水文园、长湖路、中草药基地、城东水厂等项目未征土地进行重点突击，逐个击破，实现应征尽征，不留隐患，积极推动项目建设。

7. 进一步加强征地拆迁安置政策的宣传工作，争取群众支持配合征地拆迁工作。

8. 完善罗浮新区、那超铺仔队等安置区水、电、路等基础设施，方便群众回建房屋。

9. 继续做好征地拆迁户的思想工作，积极处理来信来访，做好维护社会稳定工作。

征地青苗工作总结报告 征地工作总结篇五

工作总结

一、基本情况：

高速公路段地面全长约 公里，沿线涉及3个村6个组。正线勘界面积 亩（其中补增面积 亩），。

二、征地拆迁进展情况：

（一）正线征地：截止到目前，高速公路段正线征地工作已全部完成，涉及 户，土地面积 亩，其中主线 亩于3月份完成， 补征面积 亩于月份完成。

弃渣场 亩。

（三）房屋拆迁：完成正线及线外房屋拆迁 户，涉及 人，平方米。（四）坟墓拆迁：正线范围拆迁坟墓 座，临时用地拆迁坟墓 座，其中正线范围二次搬迁 座。