

2023年垃圾房改造后续工作计划 日本垃圾分类后续工作计划(优秀5篇)

计划是提高工作与学习效率的一个前提。做好一个完整的工作计划,才能使工作与学习更加有效的快速的完成。那么我们应该如何写一篇较为完美的计划呢?下面是小编整理的个人今后的计划范文,欢迎阅读分享,希望对大家有所帮助。

垃圾房改造后续工作计划 日本垃圾分类后续工作计划篇一

xx镇因山而名,地处xx区中东部,距xx25公里,是钱塘江水系之一——xx的发源地,著名的xx国家级自然保护区就坐落于境内。辖区内生态资源丰富,自然景观优美,森林覆盖率达到,空气中负离子含量最高达136000个/立方厘米,素有“森林氧吧”之称。全镇地域面积246平方公里,下辖23个行政村,408个村民小组,1个居民组,总户数11613户,总人口33592人。

全镇共有基层党组织44个,其中村级党组织23个,两^v^组织14个,机关党组织2个,其他党组织5个,共有党员1900人,其中农村党员1573人。是国家卫生镇、全国环境优美乡镇、中国绿色名镇□xx省文明镇□xx省生态示范乡镇□xx省文化强镇□xx省垃圾分类示范镇□xx省美丽乡村示范镇。

近年来□xx镇按照“生态立镇、产业兴镇、旅游活镇”的“大xx”发展思路,充分发挥生态、区位、文化的优势,积极引导一二三产转型升级。全镇现有粮食生产功能区省级1个□xx市级2个□xx市级4个,农业龙头企业7家,专业合作社82家,家庭农场7家,规模养殖场14家。有工业功能区1个,规模企业21家。有xx□xx大峡谷□xx源漂流、金沙湾□xx月乡等旅游景区5家,农家乐和餐饮旅游业300余家,有斐文上客堂、翡冷

翠、月亮工坊、棋盘山居、潭心谷等多家精品民宿。

一是组织保证。镇成立垃圾分类工作领导小组办公室，由书记任组长，镇长任常务副组长，明确分管领导和联络员。各村、部门、企业成立专门的垃圾分类工作小组，各办公室明确分工，分条线做好任务分解，明确垃圾分类工作职责。二是资金保障。针对垃圾分类工作明确了专项工作经费，用于保障该项工作的深入顺利推进，经费主要用于基础设施设备的建设和购买，如垃圾驳运车辆、垃圾桶、再生资源回收站等，以及宣传培训、奖励补助等。2019年度用于清洁乡村、垃圾分类配套资金累计500余万元。三是考核保障。镇每月进行清洁乡村、垃圾分类考核，全年根据考核进行资金奖补，调动村里的工作积极性。四是宣传保障。镇村多平台进行宣传，通过上课、培训进行知识的宣传，通过上门，点对点的进行宣传，扩大垃圾分类宣传的影响力。

1. 提升“五率”，推进垃圾分类投放工作。

一是提升覆盖率。全镇23个村、驻镇部门、规上企业等全面铺开开展垃圾分类，目前已基本到位。

二是提升准确率。由镇办公室、妇联、成校和物业公司成立专门的垃圾分类宣讲团，在全镇开展垃圾分类学习培训30余次，累计培训3000余人次。提高垃圾分类的准确率。

三是提升宣传率。成立垃圾分类宣传队，全镇共印发了垃圾分类宣传册20000份、工作手册200份、宣传海报120份，提高垃圾分类的知晓率。

四是提升管事率。对全镇的垃圾分类专管员和保洁员等进行培训，设立标准，并保障专管员待遇，发挥专管员对村民垃圾分类的管理、指导和督促作用，全面实行二次分类，按照“四分法”标准实行二次分类作为考核重要内容，以奖补方式对保洁员进行考核，提升保洁员积极性。

五是提升参与率。成立垃圾分类督导团。结合全镇的垃圾分类检查考核工作，定时上门督查，强化垃圾分类督导，推广垃圾分类积分兑换制度，提高村民的积极性，全面提升垃圾分类的参与率。

2. 依托“四专”，推进运输体系建设。一是专车运输。对易腐垃圾、其他垃圾实行专车运输，清运车辆按分类颜色标识进行规范设置，确保清运率100%。二是专业处置。对大件垃圾、园林垃圾等实行专业处置，并确定收运单位，收运方式向社会公布。三是专时收运。推进“定时定点”投放、清运工作。四是专项整治。镇垃圾分类办公室与城管开展联合检查、联合执法，对垃圾分类工作不到位的进行约谈、处罚。

3. 实行“三减”，加大源头减量力度。一是减少包装垃圾。推进落实绿色包装制度，加强对过度包装的治理。减少使用塑料购物袋，全面推广使用菜篮子、布袋子。二是减少一次性用品。按要求机关办公室减少一次性消费品的使用。三是减少易腐垃圾。减少易腐垃圾出户、出村，突破生活垃圾减量最大化。

4. 紧抓“两建”，加强再生资源回收。一是加强生活垃圾收集点建设。做好生活垃圾的收集和分类宣传，点位设置合理、实用。二是加强再生资源回收站建设。村、部门、企业建设再生资源回收站的建设，提高生活垃圾回收利用率。

5. 完善“一端”，增强分类处置能力。完善生活垃圾末端处置设施建设，我镇现有机械化处置设备2台（各1吨），太阳能减量房4座，做好易腐垃圾的处置。

我镇的垃圾分类工作虽然取得阶段性成效，但工作中还存在一些突出问题，需要在以后的工作中进一步改进。

一是减量房使用中的问题。太阳能减量设备在使用过程中操作简单，但出肥周期过长，成肥效果不足。机械化减量设备

在使用过程中，虽然设备出肥速度快且效果好，但是设备目前老旧、易坏，维修成本较高。而且设备处置能力不足，尤其是在旅游旺季，易腐垃圾量大。二是各村工作开展不平衡。由于各村工作基础和推进力度存在一定差异，各村垃圾分类工作发展不平衡，取得的成效也存在较大差异，部分村在分类设施配置、群众参与率、分类准确投放率等方面仍然存在一些问题。三是群众垃圾分类意识待提升。源头分类是垃圾分类工作的关键环节，需要群众改变原有的生活习惯，多数群众还不能适应分类工作的要求，“一袋装”现象比较普遍，还需要进一步造浓氛围，提升分类意识。需进一步扩大宣传，提升影响力。

1. 精心组织，周密部署，垃圾分类工作继续推进一是注重组织领导和责任分工。根据达标镇街的创建要求，继续坚持“一把手”亲自抓、分管领导具体抓、相关科室人员共同抓、各驻村指导组配合抓的组织体系，明确各级职责，切实做到一级抓一级，一抓抓到底的工作机制，全力推进生活垃圾分类处置工作。二是注重方案规划和工作督导。为继续顺利推进垃圾分类工作，根据我镇制订的相关配套文件方案，继续强化督导检查，定期督查、定期通报、定期排名，各行政村、部门、企业等也继续做好责任范围内的垃圾分类的指导、检查、监督和考评工作。三是注重经费保障和统筹安排。针对垃圾分类工作明确专项补助经费，用于保障该项工作的深入顺利推进，进一步宣传培训、奖励补助等。

2. 抓住重点，打造亮点，垃圾分类工作深入推进一是抓设施设备。配齐垃圾分类四环节上所需的相应设施和设备，是开展好垃圾分类工作的前提，也是充分调动农户分类积极性的必要保证，因而我镇从一开始便着手完善投放—收集—清运—处理的设施设备链条，更换和新建了一大批基础设施设备，继续深入推进分类运输，打通运输渠道。二是抓宣传发动。结合固定党员活动日、农村文化礼堂活动开展垃圾分类工作宣传，辖区各学校也开设专门的课程为学生开展垃圾分类学习课堂，同时采用短信平台、横幅、电视等媒介等开展

垃圾分类工作的宣传，通过上门宣传，点对点的进行宣传，确保宣传到位，发动到位。三是抓示范推进。以xx月乡、藻天线和329国道沿线村打造垃圾分类工作样板村、示范村和提升村，充分发挥垃圾分类示范村对全镇各村垃圾分类工作的辐射带动效应。

3. 大胆探索，先行先试，垃圾分类工作逐步推进一是继续做好垃圾不落地。通过购置电动驳运车辆，按照“以桶换桶”的模式，既避免了因垃圾重复倾倒产生的二次污染，也提升了垃圾清运的效率，并对沿线的垃圾桶进行逐步拆除，在降低人员管理成本的同时，沿线环境也得到了显著提升。二是深入实施积分兑换制。以积分扫码为基础，将农户垃圾分类积分奖励制与农村淘宝相结合，农户的垃圾分类积分可兑换成抵价券，并在全镇范围内兑换相应的日常生活用品，此方式有效提升了农户参与垃圾分类工作的积极性，得到了群众的认可。三是继续鼓励创新分类模式。鼓励各村在开展垃圾分类工作中，充分考虑自身特点优势、农户集中程度、垃圾收运习惯等因素，创新地完成分类工作，将垃圾分类工作做出新的模式。

垃圾房改造后续工作计划 日本垃圾分类后续工作计划篇二

危房，即危险房屋，据《城市危险房屋管理规定》，危险房屋是指，结构已严重损坏或承重构件已属危险构件，随时有可能丧失结构稳定和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。危房分为整幢危房和局部危房。如下为贫困户危房改造计划，欢迎阅读！

为了进一步加大农村危房改造力度，积极落实好相关政策措施，争取中央农村危房改造任务及补助资金，合理安排我乡年度改造任务，根据《山西省人民政府关于解决农村困难群众住房问题的意见》结合我乡实际作如下计划。

贾豁乡位于武乡县东部，总人口11158人，全乡24个行政村，58个自然村。20xx年农村危房调查结果为2774户，房屋11096间，房屋面积2.4万平方米。调查出重度危房户416户，均需不同程度进行改造需要改造。在20xx年、20xx年两年完成80户改造任务的基础上，还剩余336户，可望上级明年解决70户，力争在xx期间全部改造完毕。

统筹规划，分期分批推进。根据困难群众的经济状况，按照先无房、危房户，后其他困难住房的要求，科学制订解决农村困难群众住房问题的规划。

因地制宜，分类分户解决。结合各村实际情况，既要切实解决农村困难群众的住房问题，又要充分考虑各方的承受能力，区别不同对象和住房困难类型，按照旧房维修、危房改建、无房新建等不同类型逐户解决。

先易后难，满足安全居住。根据经济安全实用、节地节能节材的要求，要先易后难，坚持低标准起步，广范围覆盖，以满足安全适用的居住需求。

政府主导，社会多方参与。根据各地经济发展的水平，要立足于农户自力更生，鼓励群众互帮互助，建立政府补助、住户投入、社会帮扶解决困难群众住房问题的机制。

节约用地，坚持一户一宅。解决农村困难群众新的住房后，应收回原宅基地，防止在解困工作中，造成土地资源的浪费。

一是坚持加快发展。实施农村危房改造要与加快城乡化进程相结合、与新型乡建设相结合、集约建设，节约土地，为经济又好又快发展营造更大空间。

二是坚持政府统筹。充分发挥各级政府的统筹协调作用，统筹规划，统筹资源，统筹资金，统筹安排农村危房、基础设施与公共服务设施及环境建设。

三是坚持以人为本。尊重群众意愿，以农民群众自我改造为主体，不搞“一刀切”，不搞行政命令。

四是坚持科学规划。立足当前，着眼长远，加快村乡规划和农村建设用地挂钩规划编制，统筹安排农村住房及配套设施。

（一）加强领导，建立机构。成立以乡领导为组长，各村村长为成员的乡农村危房改造工作领导小组。

（二）明确责任，分级负责。危房改造工作由乡政府负总责，各村具体工作，任务分解落实到村，确保按期完成。一月一上报，一季一通报，每年年底检查考核。

（三）加强宣传，积极引导。要加强宣传，正确引导，充分调动农民积极性和主动性，使农村真正成为危房改造的主体。要引导社会各界广泛参与，发动企事业单位、社会团体、民间组织和群众，通过开展帮扶和互助主动参与，为加快推进农村危房改造工作做出积极贡献。

（一）指导思想。以落实科学发展观为指导，按照中央保民生、保增长、保稳定的总体要求，以解决农村困难群众的基本居住问题为目标，以农民自筹为主，通过政府适当补助、政策扶持和社会参与等措施，有序开展农村危房改造工作。

（二）基本原则。

坚持因地制宜、经济实用的原则。农村危房改造要从农村实际出发，实事求是，量力而行，确保改造的住房符合农村困难群众的基本居住要求，不搞脱离实际的形象工程。

坚持公开、公平、公正的原则。规范操作程序，公开扶助政策、公开申请条件、公开审批程序和审批结果，阳光操作，接受群众监督。

坚持自愿自主的原则。农村困难群众是农村危房改造的主体，要充分尊重他们的意愿，充分听取他们的意见，充分调动他们的积极性。

坚持节约用地的原则。要把安全、经济、适用、节能、节地、环保要求贯穿农村危房改造全过程。新建的住房要符合乡村规划，先行安排利用村内空闲地、闲置宅基地和老宅基地进行建设。

坚持整合资源的原则。各级政府要发挥统筹协调作用，整合农村危房改造资金、社会可用资金和新农村建设资金等，集中安排用于农村危房改造和配套的基础设施建设。

（三）目标任务。按照上级的统一安排□20xx年全镇农村危房改造的任务是：11月底前，全县全面完成154户农村危房改造任务。

（一）补助对象。农村危房改造补助对象是居住在危房中或无房的农村分散供养五保户、低保户、贫困残疾人家庭、其他贫困户和因灾倒房户。按照优先帮助住房最危险、经济最贫困农户解决最基本安全住房的要求，合理确定补助对象。

1、无建房能力的分散供养五保户、除政府救济外无其他经济来源的农村特困对象新建房屋，每户补助2万元。

2、农村低保户新建房屋，每户补助1万元。

3、农村贫困残疾人家庭新建房屋，每户补助8000元。

4、其他贫困户新建房屋，每户补助3000元。

5、修缮加固的，根据房屋破损修缮程度每户补助20xx-5000元。

6、因灾倒房户新建房屋的，根据贫困类型参照上述1-3类标准执行。

（三）资金管理。严格按照《中央农村危房改造补助资金管理暂行办法》和《湖南省农村危房改造补助资金管理办法》的规定，实行专项管理、专帐核算、专款专用，严禁截留、挤占和挪用。设立专门的农村危房改造资金账户，集中管理补助资金。补助资金原则上按工程进度直接通过银行一卡通发放给农户。设立农村危房改造投诉电话定期组织人员对补助资金的使用管理情况进行监督检查，发现问题，及时纠正，严肃处理。

（一）改造方式。农村危房是指依据住房和城乡建设部《农村危险房屋鉴定技术导则（试行）》鉴定属于整栋危房〔d级〕或局部危险〔c级〕的房屋。属整栋危房〔d级〕的应拆除重建，属局部危险〔c级〕的应修缮加固。非政府包建的改造后农户住房产权归农户所有，并根据实际做好产权登记。危房改造原则上以农民自建为主，以分散分户建设为主。农民自建确有困难且有统建意愿的，当地政府要发挥组织、协调作用，帮助农民选择有资质的施工队伍统建。危房改造任务比较集中并具备一定条件的村，可将危房改造纳入新农村建设规划，通过整合新农村建设等方面资金，定点连片建设。对无房或居住在危房的分散供养五保户可以村为单位建“五保之家”。

（二）改造标准。

1. 建筑面积：在满足基本居住功能和安全的前提下，控制建筑面积和总造价。纳入政府补助危房改造建筑面积原则上控制为1人户30平方米左右，2人户40平方米左右，3人户60平方米左右。

2. 房屋结构：应达到当地抗震设防要求，住房主体为砖混（木）结构，并设置构造柱、圈梁等抗震构造设施。室内地面硬化、平整、防滑，墙面粉饰，房屋顶部至少要用竹（木）

板封闭。选址要避免滑坡、崩塌、洪水、泥石流、雷击等气象、地质灾害多发的地点及采矿塌陷区。

3. 配套设施：有厨房、卫生间，有进出道路，照明用电入户，饮用水方便，家具及其他生活设施基本齐全，能满足居住对象基本生活需要。

4. 设立标识：纳入农村危房改造的住房，要在醒目位置设置全省统一的保障性安居工程标识。

（三）技术服务。农村危房改造必须由经培训合格的农村建筑工匠或有资质的施工队伍承担。承揽农村危房改造项目的农村建筑工匠或者单位要对质量安全负责，并按合同约定对所建房屋承担保修和返修责任。镇村两级相关工作人员要在农村危房改造的地基基础和主体结构等关键施工阶段，及时到现场逐户进行技术指导和检查，发现不符合抗震安全要求的当即告知建房户，并提出处理建议和做好现场记录。民政部门要加强乡镇农村危房改造工作人员和农村建筑工匠培训与管理，要组织技术力量，对危房改造施工现场开展质量安全巡查与指导监督。要组织协调主要建筑材料的生产、采购与运输，并免费提供建材质量检测服务。村镇建设、房产及国土等部门要开设危房改造咨询窗口，面向农民提供危房改造技术服务和工程纠纷调解服务。对不按设计施工、偷工减料、违规建设，造成重大质量隐患的，要依法从严查处。

（四）档案管理。民政部门要按照住房和城乡建设部《关于建设全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统的通知》（建村函〔20xx〕168号）和省农村危房改造工作领导小组办公室《关于进一步做好农村危房改造农户档案管理工作的通知》（湘农危办发〔20xx〕2号）要求，建立农村危房改造农户纸质档案，实行一户一档，批准一户、建档一户，规范有关信息管理。农户纸质档案必须包括档案表、农户申请、审核审批、危房鉴定、公示、协议、竣工验收表等材料。危房改造农户档案录入情况及相关数据是绩效考评的重要内容

和依据□20xx年9月20日前，各村要将危改对象基本信息录入农户档案信息系统，并按照工程进度及时更新进展情况，确保及时、全面、真实地反映工程进度□20xx年11月底前全面完成农村危房改造农户档案信息录入工作。镇农村危房改造工作领导小组办公室将对农村危房工作开展情况及时进行督查，定期通报。

（一）调查摸底、登记造册。各村要组织人员深入村组，全面开展农村困难群众危房、无房的核定、统计工作，逐村逐户鉴定危房，核查无房户，建立台账。

（二）严格程序、确定对象。坚持公开、公平、公正的原则，规范补助对象的审核、审批程序，实行农户自愿申请、村民会议或村民代表会议民主评议、乡（镇）审核、县审批。建立健全公示制度，补助对象基本信息和各审查环节的结果要在村务公开栏公示。镇人民政府要组织与获批准危房改造的农户签订合同或协议，明确具体建房要求、补助标准和开工、竣工时间，让户主签字，做好施工准备。

（三）制定方案、组织实施。镇人民政府认真组织编制实施方案。各村要在20xx年8月30日前将危改对象落实到户，11月底前，各农村危房改造任务要全部竣工，确保建房户春节前入住新居。

（四）加强监督检查、搞好考核验收。镇人民政府农村危房改造工作纳入年度考核。各村要加强对农村危房改造施工进度、工程质量、安全生产、资金落实等情况的监督检查，实行农村危房改造项目进度月报制度。12月1日前，民政部门要将年度总结报告和总体验收申请分别报上级农村危房改造工作领导小组办公室，以迎接上级农村危房改造工作领导小组办公室于12月上旬对各县市区农村危房改造任务完成情况进行检查验收。12月底前，镇农村危房改造工作领导小组办公室向上级民政部门提交总结报告。

（一）健全工作机构。按照农村危房改造工作需要，镇人民政府调整充实农村危房改造工作领导小组，相关工作人员抓好项目的组织实施。

（二）明确工作职责。镇农村危房改建领导小组要加强对农村危房改造工作的领导，建立健全协调机制，明确分工，密切配合。民政、村镇建设站、财政等部门负责做好危房改造计划安排、补助对象的调查摸底和认定、项目工程的统筹规划、指导协调和牵头组织工程竣工验收。村镇建设站及房产部门负责抓好农村危房的技术鉴定、项目规划选址、住房方案设计、施工质量指导和房屋产权管理。民政、村镇建设、财政部门负责安排年度投资计划，积极争取中央投资补助。财政部门会同民政、住房和村镇建设等部门负责危房改造资金的筹措和拨付，加强资金管理和监督，合理安排工作经费。国土资源部门配合做好农村危房改造的选址及用地报批，指导废弃宅基地的土地整理、复垦。林业部门负责为有林木的危改户解决建房用材采伐指标。银信部门负责对危房改造对象贷款进行支持。扶贫部门负责提供贫困地区扶贫对象户住房困难情况，协助落实贫困地区扶贫对象户农村危房改造任务。交通部门负责协助和指导有危房改造任务村庄的道路建设。监察机关要加强对农村危房改造工作的监督检查，严肃查处失职、渎职和资金管理使用中的违规违纪行为。残联负责搜集反映贫困残疾人住房困难情况，协助民政部门做好残疾人危房改造对象的调查摸底和认定。统计部门会同民政部门做好农村危房改造完成情况的统计数据评估认定。环保、水利、农业、卫生、民族事务等部门要依法履行职责，积极支持配合做好相关工作，尤其是对危房改造区域的基础设施建设、沼气建设、改水改厕、人畜粪便管理、产业发展等给予倾斜支持。

（三）拓宽筹资渠道。农村危房改造资金以农民自筹为主，各级政府补助为辅，通过银行信贷、社会捐助、政策减免、邻里互助等方式，多渠道筹措建设资金。财政部门要将农村危房改造资金纳入财政预算，调整支出结构，安排农村危房

改造所需资金。农村危房改造要与新农村建设、扶贫安居、库区移民、生态移民、贫困残疾人危房改造、异地扶贫搬迁、自然灾害倒损农房恢复重建、村级“五保之家”建设等项目和资金有机结合，整合资源，提高资金使用效益。已经补助并实施完成的，要避免重复补助。

（四）落实地方责任。镇人民政府是组织开展农村危房改造工作的责任主体，负责本行政区域内危房改造工作的统筹协调、督促指导和负责具体实施。并将农村危房改造列入为民办实事和绩效考核的内容，纳入对各村（社区）目标管理考核内容。镇与村层层签订责任状。政府按联村责任制采取分片包干、责任到人的办法，落实责任制。

（五）制定优惠政策。农村危房改造对象享受1万-3万元贴息贷款。根据《国务院办公厅关于进一步做好减轻农民负担工作的意见》（国办发〔20xx〕22号）和省政府办公厅《关于切实做好减轻农民负担工作的意见》（湘政办发〔20xx〕28号）有关要求，不得向农户收取测量费、宅基地审批工本费、育林基金、房屋所有权登记费等行政事业性收费和政府性基金。农村危房改造和建设相关经营服务性收费由当地政府及其相关部门购买，不得向农村危房改造对象收取。耕地占用税按照适用税额减半征收。

（六）开展帮扶助困。充分发挥基层组织作用，采取自建、援建和帮建相结合的方式，发动亲帮亲、邻帮邻，调动村、组积极性，开展社会互助，动员机关单位、工商企业、社会各界捐款捐物帮助农村困难农户进行危房改造。

（七）加强舆论宣传。要利用广播、电视、网络、宣传栏和标语等多种方式广泛宣传，使农村危房改造政策深入人心，引导社会各界积极参与、大力支持农村危房改造工作，形成良好的社会氛围。要大力宣传工作进展情况的好典型、好经验、好做法，激发广大干部群众的积极性、创造性，推动农村危房改造工作顺利进行。

开展农村危房改造是党中央、国务院的重大决策，是重要的民生工程。为贯彻落实党中央、国务院关于加强农村危房改造的决策部署，切实做好我区20xx年农村危房改造工作，解决农村困难群众基本住房安全问题，按照《湖南省20xx年农村危房改造实施方案》的要求，结合我区的实际，特制定本方案。

（一）指导思想

以科学发展观为指导，按照以人为本、改善民生、构建社会主义和谐社会、扎实推进社会主义新农村建设的的要求，以解决农村困难群众的基本居住安全问题和实现住有所居为目标，以农户自筹为主，通过政府补助、政策扶持和社会参与等措施，有序开展农村危房改造工作。

（二）基本原则

实际出发，实事求是，量力而行，确保改造的住房符合农村困难群众的基本居住要求，不搞脱离实际的形象工程。

坚持公开、公平、公正的原则。规范操作程序，公开扶助政策、公开申请条件、公开审批程序和审批结果，阳光操作，接受群众监督。

坚持自愿自主的原则。农村困难群众是农村危房改造的主体，要充分尊重他们的意愿，充分听取他们的意见，充分调动他们的积极性。

坚持节约用地的原则。要把安全、经济、适用、节能、节地、环保的要求贯穿农村危房改造全过程。新建的住房要符合乡村规划，先行安排利用村内空地闲地、闲置宅基地和老宅基地进行建设。

坚持整合资源的原则。要发挥统筹协调作用，整合农村危房改造资金、社会可用资金和新农村建设资金，集中安排用于农村危房改造和配套的基础设施建设。

（三）目标任务

按照省统一安排□20xx年全区第一批危房改造任务是120户，第二批任务待省下达后再另行安排。各镇要制定中长期规划和实施方案，11月底前全面完成国家下达建设任务，到期末，全面完成分散供养五保户的危房改造，农村贫困群众危房得到有效改善，农村贫困群众居住条件明显提高。

（一）补助对象

20xx年农村危房改造补助对象重点是居住在危房中或无房的农村分散供养五保户、低保户、贫困残疾人家庭、其他贫困户和因灾倒房户。对住房最危险、经济最贫困农户应优先帮助改造。

（二）补助标准

- 1、无建房能力的分散供养五保户、除政府救济外无其他经济来源的农村特困对象新建房屋，每户补助2万元。
- 2、农村低保户新建房屋，每户补助1万元。
- 3、农村贫困残疾人家庭新建房屋，每户补助6000元。
- 4、其他贫困户新建房屋，每户补助3000元。
- 5、修缮加固根据房屋破损修缮程度每户补助20xx-5000元。
- 6、因灾倒房户新建房屋整合倒房重建资金，根据贫困类型参照上述标准执行。

新建两层楼房以上或建筑面积超过150平方米的建房户每户补助3000元。补助标准由镇根据农户自救能力、危房改造方式（新建或修缮）与其签订协议。

（三）资金管理

农村危房改造资金严格按照《中央农村危房改造补助资金管理暂行办法》和《湖南省农村危房改造补助资金管理办法》规定，实行专项管理、分账核算、专款专用，严禁截留、挤占和挪用。补助资金原则上在工程竣工验收合格后，由区民政局通过镇一次性直接发放给农户。相关部门要加强对资金管理和使用情况的检查监督，发现问题，及时纠正，严肃处理。

（一）改造方式

农村危房是指依据住房和城乡建设部《农村危险房屋鉴定技术导则(试行)》鉴定属于整栋危房〔d级〕或局部危险〔c级〕的房屋。属整栋危房〔d级〕的应拆除重建，属局部危险〔c级〕的应修缮加固。重建房屋原则上以农民自建为主，以分散分户建设为主。选址尽量避免洪水、泥石流、干旱、雷击、冰雹等气象地质灾害多发的地点。危房改造任务比较集中并具备一定条件的村，可将危房改造纳入新农村建设规划，通过整合新农村建设等方面资金，定点连片建设。对无房或者居住在危房的分散供养五保户可以以村为单位建“五保之家”。

（二）改造标准

1、建筑面积：在满足基本居住功能和安全的前提下，控制建筑面积和总造价。纳入政府补助危房改造建筑面积原则上控制为1人户30平方米左右，2人户40平方米左右，3人户60平方米左右。

2、墙体结构：住房主体为砖(木)瓦结构，室内地面硬化、平

整、防滑，墙面粉饰，房屋顶部至少要用竹(木)板封闭。

3、配套设施：有厨房、卫生间；有进出道路；照明用电入户；饮用水方便；家具及其他生活设施基本齐全，能满足居住对象生活需要。

4、设立标识：纳入农村危房改造的住房，要在醒目位置设置全省统一设计的“农村危房改造工程”标识。

（三）技术服务

各相关部门要组织技术人员深入农村了解情况，编制安全、经济、适用的农房设计图和施工方案，免费发放给农户参考。要组织技术力量，对危房改造施工现场开展质量安全巡查与指导监督。

（四）档案管理

严格按照住房和城乡建设部《关于建设全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统的通知》(建村函[20xx] 168号)和省民政厅《关于进一步加强农村危房改造农户档案管理的通知》(湘民办函[20xx]247号)要求，完善危房改造农户纸质档案，实行一户一档，批准一户、建档一户，规范有关信息管理。农户纸质档案必须包括档案表、农户申请、审核审批、公示、协议、竣工验收表等材料，其中档案表必须按照信息系统公布的最新样表制作。在此基础上，建立健全农户纸质档案表信息化录入制度，确保农户档案及时、全面、真实、完整、准确录入系统。各乡镇接到下达农村危房改造任务后，应在30个工作日内将危改对象基本信息录入农户档案信息系统，并按工程进度及时更新进展情况，确保及时、全面、真实的反映工程进度。20xx年11月底前全面完成农村危房改造农户档案信息录入工作。省农村危房改造工作领导小组办公室将从农户档案管理信息系统中随机抽查各地信息录入、进展、和完成情况，定期通报。

按照省下达的20xx年危改任务，切实抓好落实实施。

（一）调查摸底，登记造册

各镇政府要组织人员深入村组，对农村分散供养五保户、低保户、其他贫困户无房和危房情况进行调查摸底，并登记造册，建立台账。此项工作于5月20日前完成。

（二）严格程序，确定对象

各镇要坚持公开、公平、公正的原则，规范补助对象的审核、审批程序。具体补助对象的确定，严格按照“本人申请、村民会议或村民代表会议民主评议、评议结果张榜公示、镇政府审核、区民政局审批”的工作程序进行。对象确定工作要在5月底前完成，于6月10日前将危改对象基本信息录入农户档案信息系统。各镇要组织与获批准危房改造的农户签订协议，明确具体建设要求、补助标准、和开工、竣工时间，让户主签字，做好施工准备。

（三）制定方案，组织实施

各镇要制定工作方案，将改造任务落实到户，工作责任细化到人，组织人员于6月10日前完成与危房改造户签订合同或协议工作，及时组织补助对象开工建房或维修加固房屋。

（四）检查验收，总结工作

要加强对建房进度、工程质量、安全生产等情况监督检查。实行项目半月报制度，各镇于每月底和中旬将改造进度报区民政局。10月初，各镇对农村危房改造工作完成情况进行自查自检，并向区民政局上报农村危房改造工作完成情况，区民政局根据下达的建设任务对各镇的任务完成情况进行检查验收，兑现建房补助资金。农村危房改造建房户要于20xx年11月初竣工，确保建房户春节前入住新居。

（一）健全工作机构

成立天元区农村危房改造工作领导小组，由区人民政府分管民政的副区长任组长，区政府办、区财政局、区民政局、区建设局、区发改局、区审计局、区监察局、区残联等部门主要负责人为成员单位，领导小组下设办公室，办公室设在区民政局，由区民政局长兼任办公室主任。各镇要切实加强对“农村危房改造”建设工作的领导，由一把手负总责，成立相应的领导机构和工作班子。

（二）加强规划编制

各镇要根据当地农村住房现状、危房改造对象底数，结合本地实际制定补助标准，明确建房要求，认真编制危房改造规划。当前重点组织编制20xx-20xx年农村危房改造规划。国土部门、住建部门要参与村镇规划、土地规划的审查和实施，确保农村危房改造规划落实。

（三）明确工作职责

农村危房改造工作是省政府为民办实事的内容之一，已纳入对各级政府的目标管理考核内容。各相关部门要各司其职，密切配合，搞好政策衔接，把农村危房改造工作与新农村建设、安居工程、灾后重建等工作结合起来，整合资源，形成工作合力。各镇要高度重视，明确专人负责项目的具体实施，将任务分配到人，层层签订责任状，确保在11底初全部完工，竣工率达到100%。对任务不能按时按质完成或在实施过程中弄虚作假、贪污挪用建设资金的，将追究有关人员的行政或法律责任。

（四）拓宽筹资渠道

农村危房改造资金以农民自筹为主，政府补助为辅，通过银行信贷、社会捐助、政策减免、邻里互助等方式，多渠道筹

措建设资金。要充分发挥基层组织作用，开展社会互助，动员机关单位、工商企业、社会各界捐款捐物帮助农村困难农户进行危房改造。

（五）加强宣传引导

要利用广播、电视、报纸、网络、宣传栏和标语等形式，广泛深入开展宣传动员，使农村危房改造的政策深入人心，引导社会各界积极参与、大力支持农村危房改造工作。要大力宣传报道农村危房改造工作中的好典型、好经验、好做法，激发广大干部群众的积极性、创造性，推动农村危房改造工作顺利进行。

垃圾房改造后续工作计划 日本垃圾分类后续工作计划篇三

为深入贯彻^v^^v^关于垃圾分类的系列重要指示批示精神，全面落实住建部和省住建厅关于垃圾分类的具体工作要求，为稳步推进我街道城市生活垃圾分类工作，进一步落实属地管理责任，紧抓重点工作任务，并结合《2022年xx市城区生活垃圾分类工作方案》和《2022年xx区生活垃圾分类工作方案》的工作要求，制定本工作方案。进一步提出了工作提升要求，加快补齐各项短板弱项，全面提升我街道生活垃圾分类工作总体水平，力争在2022年上级有关考核评估中取得高分。

一、工作目标

通过常态化落实往年工作任务并进一步开展落实提升行动，进一步深化示范片区建设，优化社区标准化示范创建。

加强垃圾投放设施建设，推动群众习惯养成，辖区所有社区、居民小区、公共机构实现生活垃圾分类100%覆盖，分类投放

收集点升级改造数量占收集点总量比例达到 50%以上，每季度入户宣传居民户数不低于辖区居民户数 25%，知晓率提升到 90%以上，参与率提升到 80%以上，纵深推进辖区生活垃圾分类工作。

二、工作机构

组长：

成院：

工作领导小组下设办公室，办公室设在经济发展服务中心，具体负责街道生活垃圾分类方案的制定、检查指导、监督考核等日常工作。

三、重点工作任务及提升行动

（一）科学管理

活垃圾分类领导小组，每季度至少召开一次工作例会，及时解决重点难点问题，推动垃圾分类工作持续开展；制定工作方案，建立年度工作计划，建立成效评估制度并定期对各社区的垃圾分类工作跟进督导和通报，确保各项工作高效有序推进。落实持续稳定且充足的人员保障，各街道、社区要落实相对固定的人员负责垃圾分类工作，并纳入日常考核，确保各项工作落到实处。

（二）宣传发动

2. 党建引领提升行动。建立健全党建引领机制，街道各基层党组织积极研究垃圾分类工作，组织党员和干部参与垃圾分类、有效服务群众，充分发动党员干部充当垃圾分类督导员，积极参与居民小区垃圾分类投放督导、宣传工作。配合做好区、街道、社区三级常态化联动工作制度。

垃圾房改造后续工作计划 日本垃圾分类后续工作计划篇四

在日常生活中，垃圾分类处理越来越受到人们的重视。通过此次*活动，让学生们知道垃圾分类的意义和标准，了解可回收垃圾、生活垃圾和有害垃圾都包括哪些，从而引导学生养成在日后生活中能够分类投放各类垃圾的好习惯。让我们一起共同努力，保护好我们身边的环境，为了大家都能拥有一个清洁、美好的环境贡献出自己的一份力量。

20x年x月x日下午x

x校区x年级全体学生

x校区x楼报告厅

- 1、组织学生观看《x市垃圾分类宣传片》。
 - 2、齐诵童谣《垃圾分类我宣传》
 - 3、学生代表发言。
 - 4、现场提问并进行模拟操作。
 - 5、各班“环保小卫士”宣誓。
- 1、报告厅布置、录像□x负责。
 - 2、学生座位安排□x安排。
 - 3、四个垃圾筒及部分垃圾□x负责。
 - 4、电视台人员茶水□x□

5、活动主持[x]

垃圾房改造后续工作计划 日本垃圾分类后续工作计划篇五

第二十五条 更新项目可依法以划拨、出让、租赁等方式办理用地手续。

鼓励利用存量土地房屋转型发展文化创意、健康养老、科技创新等政府扶持产业，5年内可暂不改变权利类型及土地使用性质。5年期满或涉及转让的，在符合规划的前提下，可按照新用途、新权利类型和市场价，以协议出让方式完善用地和产权手续。

城市更新项目涉及土地出让的，依据经市政府批准的项目实施方案，采取公开招拍挂（含带方案招拍挂）方式办理供地手续。采取带方案招拍挂方式的，可将经批准的项目实施方案中确定的规划控制要素及产业条件等纳入供地方案中予以明确，相关内容载入土地出让合同。符合划拨条件的城市更新项目土地，按划拨方式办理供地手续。

城市更新项目中的“边角地”、“夹心地”、“插花地”等零星土地，以及不具备单独建设条件的土地，优先考虑但不限于绿化、口袋公园和环卫设施（公厕、垃圾收集站及分类设施）等，经市、县政府批准，可与周边用地整合实施，重点用于完善片区公共服务设施。符合《划拨用地目录》的，可以划拨方式办理供地手续；应以出让方式供应的，经公示无异议后，可纳入周边已出让地块统一使用，原出让合同约定年限以及规划条件等保持不变。鼓励国有企事业单位以捐赠、借用等方式，将其闲置的零星土地或建构筑物，纳入城市更新项目整合实施。

第二十六条 可以带保留建筑以划拨或挂牌方式供地。供地前保留建筑应该确保征收补偿完毕、人员撤离、房屋所有权、

土地使用权注销完毕。规划部门将保留建筑的建筑面积、规划要求在规划条件或规划设计要点中予以明确，并将规划保留的房屋纳入国有建设用地划拨决定书或者出让合同中。

第二十七条 已签订土地使用权出让合同或已经办理不动产登记且符合相关规定的产业用地，可在维持原土地用途不变情况下，综合运用加盖、改建、扩建等手段提高容积率，具体按照产业用地节约集约利用相关规定执行。

对增加非营利性公共服务功能的城市更新项目，可按增加的非营利性公共设施建筑面积的20%给予容积率奖励，不需履行规划调整程序，不增收土地价款；新增的非营利性公共设施经行业主管部门验收后进行移交。

资金支持政策：

第二十三条 市、区政府应当将财政安排的城市更新经费纳入年度预算，积极争取中央预算内投资、地方政府债券等资金对城市更新项目的支持力度，可适时设立城市更新专项资金，可实施以奖代补等财政资金激励措施。

第二十四条 引导通过政府和社会资本合作等多种模式参与城市更新项目建设和运管。鼓励开发性金融发挥引领作用，相关金融机构参与项目融资，创新金融产品、改善金融服务，支持城市更新发展。积极引入各类社会资本，设立沈阳市城市更新及发展基金，由市城投集团负责运营管理。