

消防炮维修方案及流程 小区消防维修方案 (优质5篇)

方案在各个领域都有着重要的作用，无论是在个人生活中还是在组织管理中，都扮演着至关重要的角色。方案能够帮助到我们很多，所以方案到底该怎么写才好呢？接下来小编就给大家介绍一下方案应该怎么去写，我们一起来了解一下吧。

消防炮维修方案及流程篇一

9月13日上午，纳溪区住建局在机关一楼会议室召开20xx年度消防安全知识培训会，全局机关干部职工共60余人参加了会议。会议邀请成都政安消防知识宣传中心黄平教官作专题辅导讲座。

黄教官首先剖析了近来来由于火灾隐患发生的多起火灾典型案例，明确了发生火灾事故后相关人员应承担的法律责任。具体根据火灾隐患类型讲解了预防、灭火、自救逃生等方法、知识，并就办公场所和家庭住所灭火器的使用方法及注意事项进行了现场演示。

会议要求，局机关干部职工要结合本次培训内容，从五个方面抓好消防安全工作：一要从具体的火灾案例深刻吸取教训，做到警钟长鸣；二要从日常工作的‘小事’入手，从细节抓起抓好，防微杜渐，防止小事酿成大祸；三要加强日常消防基本知识的学习，提高动手能力，学会自救互救基本知识；四要进一步完善消防安全应急预案，抓好日常检查，及时整改安全隐患；五要强化消防应急演练工作，提高全体职工的`消防安全防范意识和应急应变自救能力。

消防炮维修方案及流程篇二

砣路面切割

路面炮头破除

人工开挖

消防管道修复

米沙、土回填

砼路面浇筑

1) 技术交底准备

(1)施工前，由管道专业工程师向施工人员做详细交底，包括技术问题和施工安排上的要等。

(2)施工时，由于地下管线不明，将采用人工开挖方式。如遇地下管线将停止施工并及时上报，等待勘察。勘察后得到指令方恢复施工。

2) 材料、机械准备

(1)施工前将施工所需机械提前半天进场。

(2)所有施工材料在施工前半天进场确保工程顺利进行。

一) 混凝土路面破除

施工步骤

1、路面静力切割。

2、根据现场情况需要，组织施工，正常情况下，先用风钻机队老路面实施点对点的打孔成缝，使之开裂。

3、组织挖掘机，装载机对拆除后的老路面成块废渣进行集中

清除，运至指定弃土场。

4、对老路面下能够用于填筑的土石料可取样送检，可用作填筑料，运至填方区填筑。

二) 混凝土路面浇筑

水泥混凝土路面施工

1、模板施工

侧面端头采用钢模板，钢模应先涂钢模油，安装侧模防止模板移位，端头模板支撑必须牢固、位置正确。控制好混凝土保护层。模板立模拼装完毕后，进行侧向弯曲、垂直度等检查，经验收同意后才能进行下道工序的施工工作。

2、砼浇捣

施工中严格控制坍落度，不得任意加水，不得有离析现象，超过初凝时间的混凝土，不得使用（加缓凝减水剂后可适当延长）。

浇捣用插入式和平板式同时振捣，保证混凝土浇捣的密实，并减少侧面气泡的产生。浇捣混凝土时，应注意以下几点：

1) 振捣器拔出时速度要慢，以免产生空洞；

5) 混凝土捣实后24小时之间，不得受到振动；

6) 浇捣过程中应密切注意模板变形及漏浆，有发生现象应立即纠正；

7) 模板拆除：混凝土达到一定强度后，才能拆除模板。模板拆卸后，铲净钢模表面，涂钢模油后，再进行下次模板安装。

3、砟路面的抹面

吸水完成后立即用粗抹光机抹光。边角等局部抹光机打磨不到之处可用微型手动抹光器抹光，将凸出石子或不光之处抹平。最后用靠尺板检查路面平整度，符合要求后用铁抹子人工抹光。

4、压槽

抹面完成后进行表面横向纹理处理。压槽时应掌握好砟表面的干湿湿度，现场检查可用手试摁，砟确定适当后，在两侧模板上搁置一根槽钢，槽钢平面朝下，凹面朝上，提供压纹机过往轨道。

5、养护

压槽完成后设置围挡，以防人踩、车碾破坏路面，阴雨天还应用草袋覆盖。砟浇注完成12小时后，可拆模进行养生，养生选择浇水、覆盖草袋喷撒养生剂等方法，养生时间与施工季节有很大关系。

为保证施工路段能够安全有序地进行施工，采取半幅施工半幅通车有力保障措施：

1. 距离施工路段两头150米、50米处设置醒目交通安全警示牌，“施工路段，车辆慢行”，场内设置“施工重地，闲人免入”；施工现场范围杜绝有围观村民或是停留的社会人员，保障现场绝对安全的施工环境。

2. 施工路段前后各一名专职安全员，中间施工员负责现场安全，通讯指挥用步话机联系，前后加强沟通，对现场的弃土运输车辆及过往车辆人员进行有效引导，避免单线通行塞车情况。

3、抢修结束后，旧路面挖除的地段应立即恢复好地面的平整，并做好适当压实工作；有必要的地段修筑好道路两旁的排水，防止路面被冲刷影响通行安全。

4、加强半幅路面施工期的安全宣传，加强安全教育，对过往司机、人员及时提醒。

1、施工区域将采用彩钢瓦围挡，高度1.8米

2、路段保护所有清除的废土用加遮盖物的运输车运至指定弃土场，沿线不得将任何废土倒至其路旁和其它不允许的地方，注意保证老路拆除后的路面正常通行。

3、废弃物场应规整几何样式，禁止随意堆砌，保证不造成任何水土流失和杜绝污染自然环境事件的发生。

4、在车辆运输过程中应使用遮盖物，配备好洒水车，运输道路经常保持湿润，避免尘土飞扬造成村民生活环境受污染；构建施工环境、自然环境、社会环境和谐一体化。

施工单位：南京崇南建设工程有限公司

制作人:xxx

日期□20xx年4月20日

消防炮维修方案及流程篇三

为加强城市公共消防设施建设管理，完善公共消防设施建设与维护保养工作，确保公共消防设施完好、有效，保障经济建设和人民生命财产安全，根据《中华人民共和国消防法》《建筑设计防火规范□□gb50016—2014□□□消防给水及消火栓系统技术规范□□gb50974—2014□等法律法规，结合我市实际，特制定本方案。

按照《新疆维吾尔自治区公共消火栓管理暂行办法》（新政办发〔2014〕141号）文件要求，进一步细化公共消防设施建设、管理和维护保养工作职责，尽快扭转公共消防设施建设滞后、维护保养不到位的局面，完善我市公共消防设施建设，切实提高城市抗御火灾和其他灾害事故的能力，使市政消火栓、消防水鹤满足灭火应急救援需要，保障全市消防形势安全稳定。

（一）消火栓和消防水鹤设置范围

根据《建筑设计防火规范》（gb50016—2014）城镇（包括居住区、商业区、开发区、工业区等）应沿可通行消防车的街道设置市政消火栓系统，民用建筑、厂房、仓库、储罐（区）和堆场周围应设置室外消火栓系统，用于消防救援和消防车停靠的屋面上，应设置室外消火栓系统。

根据《消防给水及消火栓系统技术规范》（gb50974—2014）市政消火栓宜采用地上式室外消火栓，在冬季宜采用干式地上式室外消火栓，宜设置消防水鹤。当采用地下式室外消火栓，且地下式室外消火栓的取水口在冰冻线以上时，应采取保温措施。

（二）市政消火栓设置要求

根据《消防给水及消火栓系统技术规范》（gb50974—2014）市政消火栓宜采用直径dn150的室外消火栓，并应符合下列要求：

1. 室外地上式消火栓应有一个直径为150mm或100mm和两个直径为65mm的栓口。
2. 室外地下式消火栓应有直径为100mm和65mm的栓口各一个。

3. 市政消火栓宜在道路的一侧设置，并宜靠近十字路口，但当市政道路宽度超过60m时，应在道路的两侧交叉错落设置市政消火栓。市政消火栓的保护半径不应超过150m且间距不应大于120m

4. 市政消火栓应布置在消防车易于接近的人行道和绿地等地点，且不应妨碍交通，应距路边不宜小于0.5m并不应大于2m距建筑外墙或外墙边缘不宜小于5m应避免设置在机械易撞击的地点，当确有困难时应采取防撞措施。

5. 市政给水管网的阀门设置应便于市政消火栓的使用和维护，并应符合现行国家标准《室外给水设计规范》
《gb50013—2018》的有关规定。

6. 设有市政消火栓的给水管网平时运行工作压力不应小于0.14mpa消防时水力最不利消火栓的出流量不应小于15l/s且供水压力从地面算起不应小于0.10mpa

7. 地下式市政消火栓应有明显的永久性标志。

（三）消防水鹤设置要求

根据《消防给水及消火栓系统技术规范》
《gb50974—2014》严寒地区在城市主要干道上设置消防水鹤的布置间距宜为1000m连接消防水鹤的市政给水管的管径不宜小于dn200消防时消防水鹤的出流量不宜低于30l/s且供水压力从地面算起不应小于0.10mpa

（一）制定本年度新建消火栓、消防水鹤施工计划，明确建设及公共消防设施维护保养资金，并提请列入地方财政预算，属于固定资产投资范围的，列入地方固定资产投资计划。

责任单位：市住建局

配合单位：市财政局

（二）将公共消防设施建设、维护纳入国民经济和社会发展规划，与其他公共基础设施统一规划、统一设计、同步建设。市政消火栓、消防水鹤建设选用的产品必须符合国家标准，并经法定检验合格。禁止使用未经检验或者检验不合格的产品。

责任单位：市住建局

配合单位：市发改委、自然资源局、消防救援大队

（三）加强市政消火栓、消防水鹤维护和管理，确保消防供水设施完好有效。根据实际配备专（兼）职检修人员，定期维护市政消火栓、水鹤，并在冬季采取有效的防冻措施，确保公共消防设施保持完好有效。对不符合规定的市政消火栓、消防水鹤，应当及时进行整改，每年2月底前上报维修计划，每年9月15日完成维护保养工作。同时，要建立健全市政消火栓档案，提供水源建设图纸及地理位置坐标。

责任单位：市住建局

配合单位：市清源水务公司

（四）公共消防设施及其给水管线的建设设计及质量，应当符合国家标准或行业标准。消防供水设施的施工单位必须按照批准的设计施工，不得擅自变更。每年9月15日前完成市政消火栓建设，竣工后建设单位应当在10日内向市住建局提出验收申请，市住建局应联合市消防救援大队一同验收。

责任单位：市住建局

配合单位：市消防救援大队

（五）供水部门应当会同市消防救援大队，每半年对公共消防设施进行1次普查，对检查发现问题应当在10个工作日内开展维修工作，维修完成后反馈至市住建局、消防救援大队。

责任单位：市清源水务公司

配合单位：市住建局、消防救援大队

（一）强化组织领导。各街道、各部门要进一步统一思想、提高认识，把公共消防设施维护保养工作列入重要议事日程，全面推动工作落实。要进一步强化公共消防设施维护保养体系建设，在职责落实、人员配备、经费投入等方面予以保障。

（二）强化宣传教育。各街道、各部门要以群众生命财产安全为导向，广泛开展消防安全教育宣传，进一步增强全民消防安全意识，让广大群众熟练消防基本技能，增强抵御火灾能力，使消防安全工作更加深入人心。

（三）强化工作落实。各街道、各部门要建立健全公共消防设施保养措施和机制，扎实开展拉网式排查，对发现问题逐项列出清单，定期开展维护保养，做到底数清、情况明。

消防炮维修方案及流程篇四

1、每日应检查集中报警控制器和区域报警控制器的功能是否正常。

检查方法：有自检、巡检功能，可通过搬动自检、巡检开关来检查其功能是否正常。没有自检、巡检功能的，也可采用给一只探测器加烟(或加温)的方法使探测器报警，来检查集中报警控制器或区域报警控制器的功能是否正常。同时检查复位、消音、故障报警的功能是否正常。如发现不正常，应在日登记表中记录并及时处理。

2、每周试验和检查

检查方法：巡检各消防控制室或消防值班室工作环境以及火灾报警控制器、联动控制器、层显（或区域控制器）、探测器、手动报警按钮等是否处于正常完好状态。如发现不正常，应在周登记表中记录并及时处理。

3、季度试验和检查

每季度对火灾自动报警系统的功能应作下列试验和检查

(一)、按生产厂家说明书的要求，用专用加烟(或加温)等试验器分期分批试验探测器的动作是否正常，确认灯显示是否清晰。试验中发现有故障或失效的探测器应及时拆换。

(二)、检验火灾自动报警装置的声、光显示是否正常。在实际操作试验时，可一次全部进行试验，也可部分进行试验。但试验前一定要做好妥善安排，以防止不应有的恐慌或混乱。

(三)、自动喷水系统管网上的水流指示器、压力开关等是电动报警装置，应试验他们的报警功能、信号显示是否正常。

电源供电，看是否自动转换，再检查一下备用电源是否正常充电。

(五)、有联动控制功能的系统，应用自动或手动检查消防控制设备的控制显示功能是否正常。

(六)、强制消防电梯停于首层试验。如条件许可，客梯和货梯也易切除外选，接通内选，进行一次强制电梯停首层试验。

(七)、消防通信设备应进行消防控制室与所设置的所有对讲电话通话试验，电话插孔通话试验，通话应畅通，语音应清楚。

(八)、检查所有的手动、自动转换开关，如电源转换开关、灭火转换开关、防排烟、防火门、防火卷帘门转换开关、警报转换开关、应急照明转换开关等是否正常。

(九)、进行强切非消防电源功能试验。

(十)、检查备品备件、专用工具及加烟、加温试验器等是否齐备，并处于安全无损和适当保护状态。

(十一)、直观检查所有消防用电设备的动力线、控制线、报警信号传输线、接地线、接线盒及设备等是否处于安全无损状态。

(十二)、巡视检查探测器、手动报警按钮和指示装置的位置是否准确，有无缺漏、脱落和丢失，每个探测器的下方及周围各方向，手动报警按钮的周围是否留出规定的空白空间。

(十三)、可燃气体探测器应按生产厂家说明书的要求进行试验和检查。 注：

采用检测设备分期分批实验探测器的工作情况，检测数量为30%。 实验手动报警按钮的报警功能，抽检数量为30%。

3、年度检查试验

每年对火灾自动报警系统的功能应作全面检查试验，并填写年检登记表。

(一)、对系统回路电压、回路电阻、回路对地电阻进行检查、测试。

(二)、对所有水流指示器，通过自动喷水灭火系统管道末端放水试验，测试其报警功能。

(三)、对湿式报警阀，通过其试验阀测试其压力开关的报警

功能。

(四)、对消防电话插孔和对讲电话，按实际安装数量的100%进行通话试验。

(五)、测试消防主控屏的报警、故障显示、消音、复位、火灾记忆功能，并进行消防主电源和备用电源的自动切换模拟试验，对非消防电源切换、电梯、空调、喷淋泵、消防泵等改备的联动进行模拟试验。

年度检查方案：

a. 每年对防排烟设备、防火卷帘门等控制设备做消防联动试验两次□ b. 每年对火灾事故广播进行消防联动试验两次。

c. 每年对电梯进行强制停于首层消防联动试验两次。

d. 每年对消防通讯设备在消防控制室进行对讲通话试验两次。

e. 每年进行强制切断非消防电源消防联动试验两次。

f□每年对备用电源进行1-2次充放电试验，1-3次主电源和备用电源自动切换试验。

1 每月检查储气瓶及防护区的工作环境以及储气瓶、选择阀、单向阀、高压软管、集流管、阀电启动器与机械启动器、管网、喷嘴、紧急启动按钮、声光报警装置等是否处于正常完好状态。

2 每月检查本系统的值班记录，与此大楼的物业管理部门共同做好维护保养的记录。

3 每年检查气体控制盘

a目视检查控制盘面板上的指示灯是否正常，各开关位置是否正确。

b检查各接线是否有松动现象。

c检查主电源之电源是否为独立和不间断。

d检查后备电池之供应是否正常。

e检查紧急启动和暂停装置之功能是否正常。

f检查主/辅电源之自动切换功能是否正常。

g在隔离瓶头阀电磁启动器的情况，人工加温或喷烟以测试气体保护区火灾探测器的探测功能与气体控制盘的联动控制功能。

h检查手动启动器操作后的手动控制功能。

i检查自动和手动状态的转换功能。

j检查紧急停止开关的控制功能。

k检查蜂鸣器和闪灯、警铃的报警功能。

l检查药剂释放指示灯的报警功能。

m检查系统信号的反馈功能。

n检查系统的联动控制功能（反馈给火灾报警系统的故障报警、预警信号与确认火警信号）。

4 每年（在隔离瓶头阀电启动器的情况下）对每个防护区进行两次模拟

1 每周检查防火门、防火卷帘周围有无影响门正常启闭障碍物，门能否处于正常启闭状态，门附件是否齐全完好。

2 每季度检查：

(1) 试验自动方式启动防火门、防火卷帘门。抽检数量不少于总数的30%。

(2) 用手动按钮启动防火卷帘门。抽检数不少于总数的30%。

1 每周检查消防水泵房工作环境及消防泵、稳压设备、电源控制柜、湿式报警阀、信号蝶阀、闸阀、止回阀、喷头、水泵接合器、储水设备等是否处于完好状态。

2 每月检查下列功能

a□启动消防泵，当消防水泵为自动控制时，应模拟自动控制的条件进行启动。设备用泵时，应同时实验主、备泵的供水情况及互投功能。

能、自动启泵功能和信号显示，抽检数量不少于总数的30%：

1每周检查消防泵房工作环境及消防泵、稳压设备、电源控制柜、蝶阀、闸阀、止回阀、水泵接合器、储水设备等是否处于正常完好状态。实验内燃机驱动的消防泵能否正常工作。

2每月检查功能：

b 实验远距离启泵按钮启动消防泵，抽检数量不少于总数的100%

c 屋顶消火栓出水，检查管网压力和水质。

每月对系统进行一次定期检查

(一)、喷头。每月检查一次喷头外观，喷头外表应清洁，尤其是感温元件部分，对轻质粉尘可用空气吹除或用软布擦净；对含有污垢的喷头应将其分批拆换，集中清理，但不能用酸碱溶液或热水洗擦。

(二)、报警阀。每月检查一次室外阀门井中的控制阀，保证阀门处于开启状态。对报警阀进行开阀检验，观察阀门开启性能和密封性能，以及水力警铃、延迟器的性能。此试验可通过末端装置进行。如发现阀门开启不通畅或密封不严，可拆开阀门检查，视情况调换阀瓣密封件。对安装的压力表要定期检验。

(三)、管路。检查系统管路有无腐蚀渗漏，湿式系统管路内的水应定期排空、冲洗。对水雾系统管路中的过滤装置应定期清扫。如发现管路中有沉积物，应进行冲洗。

(四)、水源。每月检查一次贮存消防用水的水池、消防水箱，核对水位以及消防水不被他用的技术措施，发现故障，及时进行修理。检查消防泵的启动、吸水、流量和扬程，利用报警控制阀旁的泄放实验阀进行一次供水试验，验证系统供水能力。

(五)、每月检查一次水泵接合器的接口及其部件，保证接口完好、无渗漏、有闷盖。

(六)、每月对水流指示器试验一次，利用末端装置实验阀排水，检查其能否及时报警。

(七)、检查火灾探测报警装置和压力开关、水流指示器的工作状态。如发现故障及时调换或检修。

1 每周检查送、排烟机房工作环境以及送风机、排烟机、电源控制柜、送风机、排烟机、防火阀等是否处正常完好状态。

2 每半年检查下列功能：

a 试验自动方式打开排烟口、启动送风机、排烟机。抽查楼层数量不少于总数的100%。

b 试验自动方式关闭空调系统、电动防火阀。

c 试验手动方式关闭防火阀，抽检数量不少于总数的20%。

1. 每周抽检安全出口、疏散通道、重要场所的应急照明或疏散指示标志是否处于正常完好状态。

2. 每月试验应急照明和疏散指示灯的工作照度和疏散照度，抽检数量不少于总数的25%。

3. 每月对疏散指示和应急照明灯具的性能进行检测，发现故障及时更换或维修。

4. 每月对防火卷帘门和防火门的开启情况进行检查，发现开启不灵活、闭门器损坏等故障及时维修。

5. 每月进行一次电源切换试验，以检测疏散指示和应急照明的完好率，并根据实际情况进行调整。

1. 每周检查电话插孔、重要场所的对讲电话、播音设备、扬声器等是否处于完好状态。

2. 每季度检查下列功能：

a 试验电话插孔和对讲电话的通话质量，抽检数量不少于总数的30%。

b 试验选层广播、抽检数量不少于总数的30%。

c□试验从背景音乐状态下强切至事故应急广播状态的功能。

1. 每月检查灭火器种类、数量、设置位置、标志等是否符合要求。

2. 每半年度检查灭火器压力、重量、有效期等，必要时做喷射试验。抽检数量不少于总数的10%。

1. 每月检查消防电梯迫降按钮、集水坑排水设备、缓降器、氧气或空气呼吸器、自救逃生设备、消防电源及切换设备等是否处于完好状态。

2. 每季度检查下列功能：

a□试验消防电梯的紧急迫降功能：

b□试验消防电源的末端切换功能。

c□切断非消防电源功能。

1 维护人员应熟悉消防工程中系统的工作原理及操作方法。

2 维保人员应了解消防系统主要设备的安装位置及水源情况。

3 对消防系统各供水控制阀作状态标识。

4 维保人员应与甲方消防值班人员密切配合、指导、协助甲方管理人员做好日常检查工作。

5 甲方值班人员在日常巡查时，保证消防系统的各供水网充满压力，自动喷水灭火系统的最不利点压力大于0.05mpa□发现异常时，应及时通知维护人员。

6 月、季、年度检查时发现管网有渗漏、阻滞或接到甲方管

理人员通知

系统异常时，应及时检查处理。设备器件有问题，需要更换维修时，必须尽快处理，不得无故拖延。

1 月、季、年检进行之前，有甲方出具书面通知，并通知各楼层工作人员，以免造成不必要的干扰和误会。

2 维护人员检查设备时，必须通知甲方值班人员。

3 系统维修时，如需断电、断水应向甲方领导报告，取得同意并派人现场监督，加强防范措施后方能动工。

4 在作消防联动设备测试时，应清除设备周围的杂物，禁止无关人员进入现场。

1 月检12次，在每月下旬进行，时间与甲方商定。

2 季检4次。

3 年检1次。以年检结束本年度的消防工程维护工作，通过一年的检查维保，注意发现问题，研究问题，以主人翁的姿态向甲方提出科学、合理的建议。

4 公司维保中心每天24小时热线服务，紧急情况随传随到。

5 上述各项检查，如发现问题应及时处理，始终保持各系统正常运行，各设备完整好用。

6 每次检查完毕，出示检查报告，甲乙双方签字认可，一式三份，报送辖区消防主管部门一份，双方各执一份，建立年度维保档案。

1 保证系统正常工作。

2 维护质量必须符合经双方核定的竣工图纸的要求，并且满足现行消防规范的要求。

3 设备发生故障，我公司接收到故障信息或接到使用方通知十二小时内派人到达现场，二十四小时内检修解除故障。在确实没有配件的情况下应及时向贵单位汇报，并采取有效的应急措施，防止出现安全事故。

4 提供详细的月检、季检及年度试验报告，以方便贵单位备案。

在维保期内，对双方共同确认的维保范围内设备统一由我公司根据要求进行检查、维修、保养。在维护保养期间所更换的材料、元器件、配件由贵单位承担。

消防炮维修方案及流程篇五

维保措施：

1、每月对消火栓、固定消防水炮、泡沫消火栓上所有的控制阀门进行检查，保证所有控制阀门处于正常关闭状态。

2、每月检查消火栓栓口是否有渗水，消防水炮直流、水雾转换是否灵活，转角转动是否灵活，发现问题及时处理。

3、定期转动炮身，零部件如有损坏应及时更换。

4、定期为钢珠槽盒涡轮蜗杆加入润滑油脂，保持操作转动处于灵活状态。

5、发现消防炮射程过低及压力过高时，应及时清除喷口中堵塞的杂物。

6、每季度对最不利点消火栓进行静压压力试验。

7、每半年对室外消火栓箱内的水枪、水带等设备进行检查，器材是否在位，水带是否有霉变或僵硬问题，发现及时更换和补充到位。

8、每年对消火栓、消防水炮、泡沫消火栓专用扳手转动接口闷盖，必要时加注润滑油。检查栓体外表油漆有无剥落，有无锈蚀，如有应及时修补。检查橡胶垫圈等密封件有无损坏、老化等情况。

9、每年对室外消火栓和消防水炮进行一次放水试验。

10、每年抽查消火栓和消防水炮的出水及压力情况。

维保措施：

1、消防应急灯具根据（消防应急灯具gb17945-2000）规范的要求，在电池充电、放电回路间及主电输入回路加熔断器或其它保护装置，熔断器的电流值标志是否清晰。

2、每周检查安全出口、疏散通道、应急照明和疏散指示标志是否处于正常完好使用状态，主电灯显示表示正常、故障灯显示表示故障、充电灯显示表示充电。

3、每月检查消防应急灯和标志灯在断电的情况是否能启动应急灯具。

4、每半年检查一次应急灯灯泡，当需要更换灯泡时，必须用本厂提供的同一规格与参数的灯泡替换。

5、每季度放/充电一次，在正常使用中应每隔六个月进行一次放电操作，当放电时间少于额定时间的50%时，须更换电池，更换电池时请注意电池的型号极性，电压容量。

维保措施：

1、灭火器是否放置在通风、干燥、阴凉并取用方便的地方，干粉灭火器环境温度-5—+45度为好，二氧化碳灭火器环境适应温度-10℃--+55℃。

2、泡沫灭火器，有效期一年，每年维修一次。

3、灭火器应避免高温、潮湿和有严重腐蚀场合，防止干粉灭火剂结块、分解。

4、检查压力表是否正常。压力表外表是否变形、损伤等缺陷，保险销和铅封是否完好，灭火器筒体外观是否有损伤、变形、锈蚀，喷嘴是否有变形、开裂、老化、喷射软管应畅通。

5、灭火器每个月检查一次，检查灭火器的外观、压力表、保险销、铅封、喷嘴等检查情况。

6、每次再充装前或灭火器出厂三年后，应进行水压试验，水压试验时对灭火器筒体和储气瓶应分别进行。其水压试验压力应与该灭火器上标签或钢印所示的压力相同。水压试验合格后才能再次充装使用。

7、每日进行一次检查，灭火器是否在位或者被别圈占。

维保措施：

2、每天应对水利控制阀进行外观检查，是否有渗水现象，并应保证系统处于无故障状态。

3、每月应对喷头外观进行一次检查，发现有不正常的喷头应及时更换，当喷头上有异物时应及时清除。

4、每月检查消防水罐及消防给水设备，并应检查其消防罐储备水位。同时，应保证消防用水不作它用，发现故障应及时进行处理。

- 5、每月应检查电动蝶阀并做启动试验，动作失常时应及时更换维修。
- 6、检查电动蝶阀控制是否灵敏，泄水阀是否启闭灵活，电动蝶阀远程启动和现场就地启动双重功能是否正常，动作信号和故障信号是否能及时反馈回调控中心。
- 7、现场模拟火灾进行喷水试验，查看消防系统能否正常动作及各种信号是否反馈回消防调控中心。
- 8、冷却喷淋装置进水管上的控制阀门应每个季度检查一次，核实其处于全开启状态。
- 9、每个季度应对冷却喷淋装置进行一次出水试验，检查冷却喷淋装置出水情况是否正常。
- 10、每年应对水源的供水能力进行一次测定。
- 11、每年应对消防储水设备进行检查，修补缺损和重新油漆。

维保措施：

- 1、泡沫灭火系统根据《泡沫灭火系统施工及验收规范gb50281-98》每季度应对系统进行检查，对泡沫产生器、固定式泡沫炮、泡沫比例混合器进行外观检查，应完好无损。
- 2、每季度对压力表、管道过滤器、金属软管、管道及附件不应有损伤，电源和电气设备工作状况应正常。供水水源及水位指示装置应正常。
- 3、每年应对泡沫系统进行检查，泡沫混合液立管和液下喷射防火堤内泡沫管道及泡沫发生器进口端控制阀后的管道外，其余管道应全部冲洗，清除锈渣。

- 4、对泡沫灭火系统中的液上及液下喷射、固定式泡沫炮和泡沫灭火系统进行喷泡沫试验，并对系统所有的设备、设施、管道及附件进行全面检查。
- 5、每月检查pc8泡沫产生器的吸气孔是否畅通，不被杂物堵塞。密封玻璃隔板是否完好，如有损坏应立即更换。产生器部件完好，发现损坏件应及时调换。
- 6、检查电动蝶阀控制是否灵敏，泄水阀是否启闭灵活，电动蝶阀远程启动和现场就地启动双重功能是否正常，动作信号和故障信号是否能及时反馈到调控中心。
- 7、现场模拟火灾进行喷水试验，查看消防系统能否正常动作及各种信号是否反馈回消防调控中心。
- 8、每周定期转动炮身，零部件如有损坏应及时更换。
- 9、保护炮体清洁，每次喷射泡沫后应用清水将流道冲洗干净。
- 10、每半年定期为钢珠槽盒涡轮杆加入润滑油脂，保持操作转动处于灵活状态。

维保措施：

- 1、每周检查消防泵电源是否处于正常工作状态，泵体是否有渗水，消防水泵启动运转是否正常。
- 2、每周消防泵启动运行一次，在泵房现场手动启动及连锁投用系统联动启动，是否保证消防泵正常启动及故障信号反馈回调控中心。
- 3、每半年进行一次消防泵电源检查是否处于正常工作状态，泵体是否有渗水，试验和检查压力表，消防水泵启动运转是否正常，轴封处密封无泄漏现象，流量是否符合额定流量要

求。

4、检查消防泵远程启动、就地动作及有关联动信号显示，实测一次消防水泵的实际流量、压力，消防泵壳是否有渗漏、冒汗等缺陷。

5、检查现场手动启动及远程启动是否正常，测试消防泵连锁投用，主备泵的切换功能，主泵故障，备用泵是否能自动投入，消防泵故障信号是否能反馈至调控中心。