

# 2023年养鱼租赁合同(模板7篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 养鱼租赁合同大全篇一

乙方：\_\_\_\_\_

一、荒山的位置(名称)和面积

桃闸路西北方(大新山);面积五亩。

二、承包期限为30年(叁拾年)，即从20\_\_年2月16日至20\_\_年2月16日止。

三、承包费用每亩1000元，每10年付一次款，共3次付清。如甲方不按时向乙方交纳承包费，乙方有权终止合同。

四、在合同期内，养殖场内一切费用均有甲方承担，同时甲方还要负责荒山的'绿化和管理。

五、乙方有义务协调解决四邻纠纷，维护甲方的养殖场环境。

六、本合同甲、乙双方签字生效后，双方应共同自觉遵守。合同有效期内，任何一方不得随意撕毁，终止合同或修改合同条文。否则，违约方赔偿另一方违约金壹万元，并赔偿对方因此造成的一切经济损失。

七、本合同一式二份，双方签字、盖章后生效。

甲方：（签字）\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：（签字）\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 养鱼租赁合同大全篇二

乙方：

\_\_\_\_\_（以下称甲方）因工作需要，按照国家、郑州市有关劳动法律法规、规章规定，聘用\_\_\_\_\_（以下称乙方）为我场员工。双方根据“平等自愿，协商一致”的原则，签定本合同，确立劳动关系，明确双方的权利、义务，并共同遵守履行。

本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效。本合同有效期经甲、乙双方商定，采取下列第种形式。

1. 合同有效期限年，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。
2. 无固定期限。本合同除可因甲方生产经营发生变化或在定期考核中发现乙方未能认真履行本合同规定的劳动义务而依法予以终止外，其他终止条件为\_\_\_\_\_。
3. 合同期限至于工作（任务）完成时终止。其完成的标志事件是\_\_\_\_\_。

新招收、调入、统一分配人员的劳动合同，自生效之日起个

月内为试用期。

本合同由甲乙双方各存一份。均具有同等效力。

(一) 乙方职位是\_\_\_\_\_。

(二) 在合同期内，甲方将可能指派乙方于其它职位。

(一) 甲方实行集中休息时间，每批鸡代薪休息四一六天。

(二) 甲方可以报经劳动行政部门批准实行不定时工作制或综合计算工时工作制。

(三) 甲方因生产、工作需要，经与工会或乙方协商同意，有权力安排乙方加班加点工作。但每个工作日延长工作时间不得超过三小时，每月累计不得超过三十六小时。

3. 鸡群免疫、用药和淘汰鸡只的重要工作日。

甲方□xx养殖场 乙方：

年 月 日

## 养鱼租赁合同大全篇三

乙方：

### 一、承包内容

(1) 甲方将养殖场10个畜用棚及场地承包给乙方；

(2) 甲方将养殖场耕地50亩承包给乙方；

(4) 以上总承包费为贰万元整(20xx0.00)；

## 二、承包期限

承包期为5年至20xx年既从20xx年1月1日算起。

## 三、甲方的义务

(1)甲方不得干涉乙方的任何项目生产经营活动；

(2)甲方不得参与支配此次由大格勒乡报建的大乡生猪养殖场项目方案实施分配，以后乙方争取来的资金由乙方自行运行，甲方无权参与。

## 四、乙方的义务

乙方的承包期内，必须年底将承包费付给甲方。

## 五、不可抗力

在合同执行期间，如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方生产、经营的农副业产品损失，经调查证实后，甲方应根据实际情况，减少或免除乙方承担的义务。

## 六、其他

本合同承包之日起，合同期满自行失效，合同期满后，甲乙双方如愿意继续承包，应重新订立合同，合同中如有未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。

七、本合同一式三份，甲乙双方各一份，乡政府一份，双方签字后生效。

## 养鱼租赁合同大全篇四

甲方：姓名\_\_\_\_\_，身份证号；

乙方： 姓 名\_\_\_\_\_，身份证号 ；

## 第一条 合伙项目及主营地

1、 合伙项目

2、 主要经营\_\_\_\_\_。

## 第二条 出资金额、 方式。

2、 双方的出资， 应于\_\_\_ 年\_\_ 月\_\_ 日以前交齐。

3、 合伙期间各合伙人的出资为共有财产， 不得随意请求分割。

## 第三条 盈余分配与债务承担

1、 盈余分配： 按出资比例分配

2、 债务承担： 合伙债务先以合伙财产偿还， 合伙财产不足清偿部分， 甲乙按各自的出资比例分担。

## 第四条 入伙、 退伙、 出资额的转让

1、 入伙：

2、 退伙：

经全体合伙人同意退伙；

3、 出资额的转让

甲乙之间可以相互转让出资额， 甲乙任何一方对外转让出资额的， 必须经过另外一方的同意， 另外一方不同意的， 必须购买该出资额， 另一方不同意转让出资额的， 又不购买该出资额的， 按退伙处理。

## 第五条 合伙人权利

- 1、参与合伙事务的管理；
- 2、检查合伙帐册及经营情况，共同决定合伙重大事项。

## 第六条 合伙的终止清算。

- 1、甲乙双方同意终止合伙关系的，经清算债权债务后，合伙事项终止。。
- 2、清偿后如有剩余，则按双方各自的出资比例分配。
- 3、清算时如有亏损，合伙财产不足清偿的部分，双方各按各自的出资比例承担。各合伙人应承担无限连带清偿责任，甲乙双方由于承担连带责任，一方所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向另外一方追偿。

## 第七条 违约责任

一方未经未经另一方同意而转让或抵押其财产份额的，其行为无效，可按退伙处理，并且应当承担由此给他人造成的损失。

## 第八条 争议解决方式

甲乙双方因与合伙有关事项发生争议的，由双方通过协商解决，协商不成的，由 人民法院管辖并裁决。

## 第九条 其他

1. 甲乙双方协商一致，可以修改本协议或对未尽事宜进行补充；补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

2. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签名后生效。

## 养鱼租赁合同大全篇五

出租方：（甲方）

承租方：（乙方）

一、租赁10年，即年月日至年月日。

二、付款方式为年结，每年月日交清。

四、甲方租赁面积(本场围墙以内包括围墙及所有的厂房、所有的房间)。

五、合同期内合同面积以内厂房及设备归乙方使用，除现有的. 树木由甲方所有外，甲方不得在租赁面积内另行他用。

六、保证电水供应。确保乙方的正常生产。

七、厂房设施因自然老化损坏、不可抗拒的自然灾害和国家政策的变化致使乙方无法生产可终止合同，并甲方不得要求乙方有任何责任及赔偿。厂房如损坏，乙方想继续履行合同，甲乙双方协商维修。合同期满对厂房的正常损坏，甲方不得要求乙方任何责任。

八、合同期内甲乙双方不得随意变更和解除合同，如一方违约需向另一方付违约金2万元，如有变更双方协商解决。

九、有未尽事宜，双方随时协商解决，另如有行政拆迁补偿款的分配：甲方的设施及场地面积归甲方所有，乙方添加的设备及养殖物归乙方所有。

十、本合同需双方及证人签字后生效，本合同一式四份，甲

乙双方、证人各执一份。

## 养鱼租赁合同大全篇六

乙方： 身份证号码：

因工作需要，甲方聘用乙方从事种植养殖一体化生产劳务，根据有关规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本合同，共同执行。

一、合同期限：

本合同有效期限自 年 月 日起至 年 月 日止；

二、用工约定：

2、劳务合同期内乙方要求辞职,应提前十五日以书面或口头形式通知甲方。

三、工作职责：

2、乙方要自觉遵守甲方的各项规章制度和规定。做到遵章守纪保证出勤；

四、工作时间：

五、劳动保护和劳动条件：

2、甲方不得无理或以不正当理由解聘乙方；

3、甲方在此期间应主动对乙方进行技术培训和指导；

4、甲方应对此期间乙方的工伤事件负相应的责任；

六、劳动报酬：

1、甲方的工资分配应遵循按劳分配的原则；

七、有下列情形之一, 甲方可解除本协议

1、乙方违反甲方劳动纪律、规章制度的；

2、因乙方失职, 给甲方利造成损失的；

3、不服从分配, 有违法、有严重违纪行为的；

4、不执行《岗位责任制度》、《安全操作规程》的；

5、乙方被依法追究刑事责任或劳动教养的；

6、乙方有违反计划生育政策的；

7、甲方宣告解散的；

九、其它：

2、本合同经甲、乙双方签字后生效；

3、本合同未尽事宜, 经甲、乙双方协商一致后, 进行修订和补充；

4、本合同一式二份, 甲、乙双方各执一份。

甲方签字：

乙方签字：

年月日：

## 养鱼租赁合同大全篇七

乙方：

1. 乙方必须全部使用甲方的饲料产品，并帮助推广甲方饲料产品。
2. 资金合作方式：由甲方全部投资，乙方负责管理，养殖所得利润按7.5:2.5分成(即甲方得75%，乙方得25%)。
3. 养殖场设施购进能开正规发票的必须开正式发票，不能开的乙方负责记账。乙方必须建立养殖场详细明细账目，每月一清账，账单一式两份，甲乙双方各持一份留档。
4. 甲方有随时抽查监督的权力，如遇与实际不符合，或是乙方不按甲方的意见管理，因此所造成的损失，乙方应加倍赔偿。
5. 乙方遇到问题不能自作主张，甲乙双方应协商处理解决。
6. 凡在本养鸡中所开展的养殖新技术不可随便传人(如传：一则必须是使用甲方饲料的客户，二则提供有偿服务)。
7. 乙方根据养殖场实际情况制定养鸡人员和管理人员的规章制度和奖罚制度，严格按照无公害标准化养殖场规章制度执行。
8. 养殖场折旧与归属：一旦乙方不在本养殖场从事养殖工作，甲方有权出租给他人，并负责收租费。若最后无人从事养殖或租用，应按照当时市场价格对养殖场进行折旧评估处理，并拆除地面上建筑物。否则乙方有权自行处理，甲方不得干涉。
9. 本次合作乙方不承担任何风险，乙方主要负责管理工作，

甲方需要每月从养殖场经营利润中先支付乙方管理费，每批鸡(只/批)每天元，按月支付。

10. 养殖场雇工安排：乙方有权根据养殖场养殖管理需要雇佣工人，负责养殖场的喂料、饮水、消毒、清粪、捡蛋、装箱及一切与养鸡有关的杂活。但乙方每月必须向甲方报告雇工考勤和工资支付实际情况。按照目前市场行情，青年鸡每千只雇工费元，产蛋鸡每千只雇工费元。

11. 养殖过程中如遇特殊情况，双方协商解决。

12. 乙方的管理职责：乙方负责养殖场管理工作，包括每批鸡的日常管理、疫病防治、购买养殖所需物品。每月乙方向甲方汇报当月养殖场管理状况、雇工使用情况、养殖场收支状况等实际状况。

13. 甲方必须每月给足乙方所用资金，如果资金不到位，乙方有权处理养殖场固定财产。

14. 养殖场防盗措施：每栋鸡舍都要安装防盗设备并喂上狗；若出现被盗情况可报警处理，乙方不负责赔偿损失。

15. 养殖场雇佣工需要押一个月工资，凡是不按条例、制度执行者或偷盗者，其工资全部扣除，因此造成的经济损失应加倍赔偿，严重时经公处理。

16. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：有限公司 代表：

乙方：代表：

日期：