

# 最新家庭保洁服务合同(实用7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 家庭保洁服务合同篇一

委托方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

受托方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《民法典》等有关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方所指定区域提供日常保洁服务。

1、服务地点：\_\_\_\_\_

2、服务范围：\_\_\_\_\_

4、本协议保洁服务费用：\_\_\_\_\_元/年(包括乙方人工工资、福利保险、节日加班、工具材料、服装、税费等)；如需乙方提供正式发票，甲方则按的标准或与保洁服务费用一起支付给乙方。其它保洁所产生的费用由甲方承担(环卫所收取的垃圾转运费、负责区域内所需的烟灰缸、烟灰筒、胶篓、垃圾箱等卫生洁具)；医疗垃圾院内转运或储存由甲方自行处理。

5、支付方式：\_\_\_\_\_自合同生效后甲方每月日以前一次性支付给乙方。

(一) 保洁服务内容

1、甲方经营场所内地面、墙面、天花、空调风口、收银台、公共凳子、大门、玻璃、标识牌等。

2、室内的地面、台面、椅子等的日常保洁；

3、卫生间地面、墙面、卫生洁具保洁；

## (二) 保洁服务标准

1、地面、墙面清洁无杂物；

2、设备、标识无灰尘；

3、台面干净无灰尘；

4、玻璃清洁光亮、无印迹；

## 家庭保洁服务合同篇二

聘用单位(以下简称甲方)

公司名称:

联系人:

受聘单位(以下简称乙方)

公司名称:

联系人:

根据《中华人民共和国合同法》和国家有关法律、法规，甲、乙双方经平等协商，自愿签订本合同。

一、保安服务主要内容

1. 甲方聘用乙方保安员，主要工作以形象为主，确定岗位，明确职责范围。
2. 乙方将负责车辆停放、进出疏导进行规范指挥；以及对区域内发现若有闲杂人员立即制止并劝其离开。

## 二、聘用保安员的数量、服务期限和服务地点

1. 甲方聘用乙方保安员名，如乙方人员不足的情况下，可以适时安排人员加班，但必须按甲方规定的岗位人数进行正常执勤，每个班次不少于名，否则将按实际人数计算工资。
2. 服务期限自年月日起至年月日。
3. 服务地点：。

## 三、工作时间

按甲方要求执行，保证会所正常运行。

## 四、服务费标准及付款方式

1. 保安月度服务费/人/月，共人共计元(大写：)。
2. 保安服务费实行月预付制，支付日期为合同签署后三日内预付当月保安服务费用，以此类推，否则将按每日百分之二收取滞纳金。
3. 如遇人员及服务费用，根据实际情况调整，以签订服务补充协议的形式确认，与本合同同等有效。
4. 如需发票，所产生的费用由乙方负责，乙方须提供真实有效的发票。

## 五、双方的权利和义务

## 1. 甲方的权利和义务

- 1) 甲方有权对乙方的工作进行监督、检查和具体指导，有权要求乙方调换不适合在甲方工作的保安员。
- 2) 因乙方保安员失职造成甲方财产损失，甲方有权依据<sup>v</sup>门出具的赔偿证明要求赔偿，根据失职性质的大小进行赔偿，并保留追究对此类事件造成恶劣影响索赔的权利。
- 3) 甲方应为乙方保安员提供必要的工作、生活条件；或出资由乙方自行解决。
- 4) 甲方应尊重乙方保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合。
- 5) 甲方负责协调、处理保安员在值勤中与甲方人员即进入值勤区域的外来人员发生的争议，甲方负责乙方人员在正常的工作中，对乙方人员产生的各种伤害等事故负全部责任，及承担所有费用。
- 6) 甲方负责按保安奖惩条例进行监管考核扣分。

## 2. 乙方的权利和义务

- 1) 乙方对保安服务范围内的不安全隐患有权向甲方提出改进意见，甲方应认真研究解决。甲方未采取有效措施或造成经济损失的，乙方不承担责任。
- 2) 乙方有权拒绝承担合同范围以外的职责任务。
- 3) 乙方负责支付保安员的工资、保险费及福利费用。
- 4) 乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员违纪问题的处理。

5) 乙方应七日内撤换甲方提出的不称职的保安员。

6) 乙方应遵守甲方的相关管理规定，合理使用甲方提供的住所、工具等，乙方只负责提供服装。

## 六、合同的变更、解除、终止和续订

1. 甲、乙双方经协商可以变更本合同。

2. 双方因不可抗拒的原因不能继续履行合同时，应及时通知对方。由双方根据具体情况确定违约方承担所产生的损失。

3. 本合同期限届满即终止，甲方如需续签，应在本合同期满前一个月内提出，由双方协商确定。

## 七、争议的解决

在合同履行中如发生争议，由双方协商解决；协商不成的，可以申请仲裁，或向当地人民法院提起诉讼。

## 八、其他

1. 如有政府颁布新的相关行业规范，甲、乙双方参照执行。

2. 本合同未尽事宜由双方另行协商。

3. 本合同一式两份，甲方双方各执一份。

4. 本合同经双方签字(盖章)后生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人(负责人)： 法定代表人(负责人)：

日期： 日期：

# 家庭保洁服务合同篇三

\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)与\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)，经友好协商，在平等互利的原则下，就为\_\_\_\_\_项目提供物业顾问服务事宜达成一致意见，并签订本合同共同遵守。

1. 甲方：

地址：

电话： 传真：

2. 乙方：

地址：

电话： 传真：

## 第一章：注 释

1. 除合同内容或文义需要另外解释外，下列用语将具有如下意义：

1. 3“本合同”指本物业顾问服务合同及其附件。

2. 本合同内之标题是为方便阅读而写，并不影响本合同之结构和含义。

## 第二章：提供顾问服务之目的

1. 乙方为甲方在本物业前期施工过程中及本物业交付使用阶段，从物业管理角度提供顾问建议及服务，同时协助甲方进行本物业的销售及市场宣传活动。

2. 在乙方为本物业提供物业顾问服务期内及甲方足额支付预

付费用后，甲方有权在本物业的售楼书、对外宣传资料和各种媒体宣传中使用乙方的名称及标识的文字和图案，声明本物业由乙方提供物业顾问服务。如甲方使用乙方公开对外宣传以外的资料必须事先经乙方确认后方可印刷或公布。惟甲方此项权利须严格限于乙方为本物业提供物业顾问服务期间内行使，且需按照乙方提供的标识样本使用乙方标识，否则乙方将保留所有权利追讨任何非授权使用乙方或其相关机构名称或标识之行为的法律责任及有形、无形的经济损失。

### 第三章：顾问服务及后期管理

在本合同有效期内，乙方依据双方约定的服务内容（详见附件《物业顾问服务内容》）为甲方提供顾问服务。

### 第四章：合同期限

本合同的服务期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至本物业交付使用日止。

### 第五章：物业顾问人员工作执行

1. 本物业的物业顾问服务由乙方委派具有丰富实际操作和管理经验的工程经理和区域经理担任顾问组负责人，其余人员配合该两名人员共同在本物业的顾问服务中提供服务。乙方将向甲方提供顾问人员名单，经甲方认可后开展工作。
2. 在顾问期内，乙方顾问人员于本合同签订后根据合同附件的顾问服务内容或应甲方要求到本物业现场提供服务，其余时间通过电话、传真、电子邮件等方式提供顾问服务。
3. 乙方顾问人员需配合甲方施工进度按合同附件内容完成各阶段顾问工作，并每月依据合同附件及内容向甲方提交顾问工作报告。

### 第六章：顾问服务费用

## 1. 顾问酬金

乙方为甲方提供物业顾问服务的酬金为人民币\_\_\_\_万元整(rmb\_\_\_\_\_)

甲方分\_\_期支付给乙方：

第二期：

第三期：

第四期：

第五期：

第六期：

2. 在乙方正常按本合同履行其应负责任之前提下，甲方应按期向乙方付款。若甲方未能按本章第1条的约定按时支付乙方酬金逾期超过7日，乙方有权暂停服务，且不承担违约责任。

3. 若因乙方原因未能按合同履行其所承担的责任与义务，甲方有权减缓支付下一期酬金，且不承担违约责任。若因甲方原因造成乙方无法得到相应的资料或工作配合而导致乙方不能正常履约完成顾问工作，乙方不承担违约责任。

4. 甲乙双方应各自负责缴付有关顾问酬金之税项及独立处理其财政状况，互不干涉。

## 5. 顾问费用支付方式

甲方按本合同约定之顾问酬金以支票支付方式或以电汇方式汇付至乙方账户。乙方开具正式发票。

收款单位：

开户银行：

账 号：

## 第七章：双方的权利和义务

### 1. 甲方的权利和义务

1.1 有权依据本合同相关条款之约定，对乙方各阶段的顾问管理工作质量做出评价。

1.2 应向乙方提供本物业相关资料，如设计方案、设计图纸、设备图纸、设备说明等，供乙方制订物业管理规划时参考。

1.3 有权要求乙方根据约定之顾问事项提交专题书面报告，乙方应及时提交。

1.4 配合乙方协调项目内各部门工作关系。

1.5 在本合同终止后，有权要求乙方返还所有自甲方借出的关于本物业的图纸、文字资料等文件。

1.6 如因项目工程延误，导致本合同在期满时全部或部分内容仍然未能履行，甲方如需乙方提供延期服务，甲乙双方应就延期服务另行协商。

注明曾经由乙方提供物业顾问服务的事实，且甲方已制作完成并正在使用的印刷宣传制品除外。

1.8 本合同规定之顾问服务属乙方商业秘密，未经乙方许可，不得将顾问服务涉及的资料、图纸、数据等提供或披露给无关的第三方，如由此造成乙方损失，甲方需承担赔偿责任。但专为履行本合同有关的业务时除外。

### 2. 乙方的权利和义务

2.1 严格按照本合同约定向甲方提供物业顾问服务，主动、优

质地在合同期内完成顾问工作事项内的各项工作内容。

2.2依据本合同，定时委派指定顾问人员至甲方现场开展工作。如甲方认为乙方顾问人员不能胜任工作，乙方需进行人员调整，但此人员调整并不影响本合同继续履行。

2.3积极主动与甲方联络，随时以各种适当的方式(如到场、电话、传真、电子邮件)履行顾问工作事项之内容。

2.4向甲方提供专业及针对性顾问服务，体现在各种建议、制度、预算等。

2.5如甲方对乙方提供的顾问服务发出书面整改通知，应积极主动与甲方沟通，达成一致意见后确定并实施整改措施。

2.6如甲方因工程延期，导致本合同不能按时完成，可与甲方协商合同延期事宜。

2.7妥善保管甲方移交的本物业资料，在合同终止时，交还甲方。

2.8保守甲方商业秘密，未经甲方允许，不得向无关的第三方透露，如有违反，造成甲方损失，乙方需承担赔偿责任。

## 第八章：终止合同

1. 在履行本合同期间，甲乙双方中任何一方严重违约或者有其它违约行为致使不能实现合同目标，在接到对方书面通知十五日内仍未能达成改善或按本合同继续履行，守约方可再给予违约方一个月的宽限期，宽限期满，违约方仍未履行合同义务的，则守约方有权书面通知违约方终止本合同，并有权要求违约方按本合同约定酬金总额的\_\_\_\_\_%一次性赔偿经济损失。

2. 在本合同履行期间，甲乙双方在并无出现违约行为的情况下，甲乙双方中任何一方有权提出提前终止本合同，提出终止合同的一方，必须提前三个月给予守约方书面通知，并另外支付守约方补偿金人民币\_\_万元整(rmb \_\_\_\_\_)□一次性补偿守约方因合同提前终止的损失。守约方自接到通知之日起十五日内以书面形式复函，逾期未复的视为同意提出终止本合同一方的决定。

## 第九章：不可抗力

如遇火灾、地震、洪水、台风或动乱、战争、足以使物业停止正常运营的政府行为等不可抗力因素，致使本合同无法履行，甲、乙双方互不承担责任。

## 第十章：其它

### 1. 转让

本合同应约束合同双方当事人，如双方单位发生变更，其权利和义务的承继人应确保继续履行合同，任何一方合同当事人都不可在未得到其他合同当事人书面同意前转让本合同之一切或部分权益或责任。

### 2. 通知

任何与本合同有关之通知或通讯应以中文简体书写，并以传真、快递、邮寄或专人送交方式送至本合同内所注明各当事人之地址。会议通知则必须于二天前送达上述地址。

### 3. 完整合同

本合同已包括所有合同当事人之协议，并取代所有先前合同当事人之间关于为物业提供物业顾问管理服务的协议或沟通。若本合同任何条文于任何法律下成为无效、非法或不能执行，

本合同其余的条文之有效性、合法性及可执行性并不因此而受损。

#### 4. 争议之解决

本合同各方在阐释或履行本合同时如发生争议，应首先通过友好协商解决。如果协商不能解决，各方同意向物业所在地人民法院提起诉讼。

#### 5. 修改合同

本合同之一切条文，必须经过合同当事人共同协商，在取得一致意见后，方可做出修改，删减和增加，并签订补充协议。

#### 6. 合同附件

本合同所有附件是本合同不可分割的组成部分，本合同中所定义的所有名词在本合同和其附件中具有相同意义。

7. 本合同以中文简体书写，一式四份；甲乙双方各持二份，具有同等法律效力。

甲方：

签署： \_\_\_\_\_

公司盖章： \_\_\_\_\_

乙方：

签署： \_\_\_\_\_

公司盖章： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日于\_\_\_\_\_签订

## 家庭保洁服务合同篇四

甲方请乙方为其家庭进行保洁服务，为了明确双方的权利和义务，经甲乙双方友好协商，达成以下协议，双方共同遵守：

- 6、 保洁服务中工作人员的安全由乙方自行负责；
- 7、 在保洁服务中损坏甲方的物品由乙方负责赔偿；
- 9、 每次乙方服务完毕，甲方检验后必须填写服务卡；
- 10、 如本合同发生纠纷，由甲乙双方协商解决，协商不成的可以申请绵阳市劳动仲委会仲裁。
- 11、 本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

## 家庭保洁服务合同篇五

一、经甲方(用户)乙方(家庭服务员)协商同意，签定服务合同，在合同有效期间，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，遵守公司颁发的《用户须知》和《服务员守则》，以保护甲、乙双方的合法权益，不受侵犯。

### 二、甲方(用户)的权利和义务

1. 有权要求乙方提供\_\_\_\_为内容的家庭服务工作。未商得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。
2. 向乙方提供与甲方家庭成员基本相同的食宿(儿童、老人、病人加餐除外)不得让乙方与异性成年人同居一室。
3. 平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导。不准虐待。

4. 负责保护乙方安全。

5. 按月付给乙方

7. 保证乙方每月休息不少于3天，如因特殊情况不让乙方休息，征得乙方同意，并应按天付给报酬。

8. 乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应立即通知有关部门和公司，积极处理好善后事宜，并承担一定经济责任。

9. 乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得采取搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。

10. 不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

### 三、乙方(家庭服务员)的权利和义务

1. 自愿为甲方提供\_\_\_\_为内容的家庭服务工作。

2. 热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。

3. 不得擅自外出，不带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。

4. 服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自己负责。

5. 每月可休息两天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取报酬。

6. 服务期半年内自己负担医药费70%，半年以上，自己负

担60%。

7. 有权拒绝，转换为第三方服务，或带往外地服务。
8. 有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。
9. 乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，直至向司法部门控告。

#### 四、合同签订与解除：

1. 签订合同时，双方向公司(合同签发部门)交纳介绍费壹拾陆元，(甲方拾元、乙方陆元)介绍费一律不退。
2. 合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。
3. 经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。
4. 乙方擅自离开用户家，甲方必须在24小时内通知公司备案，否则乙方所出问题均由甲方承担责任。
5. 合同未到期双方均要解除合同，各收违约金伍元伍角整，任何一方要求解除合同，则由提出方交纳10元违约金。
6. 本合同经双方商洽期限自199 年 月 日起至199 年 月 日。

甲方(签字)登记号

乙方(签字)登记号

# 家庭保洁服务合同篇六

甲方：

乙方：

## 第一条 合同宗旨及原则

为了更好地创造教学环境，进一步提高服务质量，共创服务品牌，经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，现就乙方为甲方提供保洁服务签订本合同，供双方共同遵守。

## 第二条 合同的范围，作业内容与清洁标准

- 1、教学楼楼道和公共部分，教室(不包括桌子和椅子)，家长休息室，卫生间，会议室及窗台，消防器材和外围台阶。
- 2、教学楼的玻璃每三个月擦拭一次。
- 3、清洁标准见附件。
- 4、双方本着友好协商的态度先试用一月，一月后按双方共同的清洁标准执行。

## 第三条 合同履行期限

本合同自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

## 第四条 合同双方的责任

### 一、甲方责任和义务

- 1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。
- 2、无偿为乙方提供作业用水，电；无偿为乙方提供存放保洁

工具，用品的场所及员工更衣房。

3、对乙方保洁质量及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工。如还达不到卫生质量标准要求，甲方有权扣除乙方保洁费用。（检查标准为垃圾在原地不超出1小时）

4、乙方保洁员在岗情况下，甲方发现一次问题，有权扣除乙方保洁费100元/次，但月累计不能超过保洁费的5%。

## 二、乙方责任和义务

1、乙方应保证人员6名(外文校区2人，鼓楼校区1人，国体校区1人，坞城校区2人)，保证工作时间和工作质量，对保洁区域严格按照《卫生质量标准》执行。

2、保洁人员要遵纪守法，工作热情，礼貌待人。

3、保洁人员要注意自己的形象，统一着装。

4、保洁人员要爱护甲方的一切设施，如有损坏照市价赔偿。

5、保洁人员在业务上受乙方的领导，同时受甲方的监督和检查。

6、负责对保洁人员进行安全生产教育，对保洁人员在物业保洁服务中的安全生产责任负责。

7、负责提供保洁用的工具，用品及部分消耗。

## 第五条 保洁费用及结算方式

1、保洁费用为月工资9500元。该费用包含保洁人员工资，福利，保洁消耗，管理费，保险费及玻璃清洁费。

2、如甲方提出的保洁区域变更和提高服务标准时，应双方协

商调整保洁费用。

3、保洁工的周工作时间为48小时，如需加班，加班费由甲方负责。（加班费每小时10元）

4、保洁费用于每月10日前结算。

## 第六条 合同变更及终止

1、合同的变更与提前终止须采用书面形式。

2、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。如双方有续签意愿，在合同期满前一月进入下届合同洽谈期。

3、在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

4、合同内容变更、提前终止必须提前一个月通知对方。

## 第七条 合同解除

1、乙方失职造成甲方物业的重大损失或乙方服务存在缺陷，甲方认为需要同其解除劳动合同时，甲方可解除合同，并按违约责任要求赔偿。

2、甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3、乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

## 第八条 违约责任

1、如甲方不按合同规定约定，导致乙方不能顺利开展工作，所造成损失由甲方承担；如甲方未在规定时间内向乙方支付服

务费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾期一天，按合同的3%支付滞纳金，但累计最高不超过应付总金额的5%。

2、如乙方未按合同要求进行清洁服务，给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款10%违约金，若该违约赔偿金不足以弥补甲方损失的，则乙方还应赔偿由此给甲方所造成的损失。

## 第九条 争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 第十条 合同的生效

在合同一式二份，双方各执一份，合同自授权代表签字盖章之日起生效。合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

法定代表人：

委托代理人：

联系电话：

乙方：

法定代表人：

委托代理人：

# 家庭保洁服务合同篇七

甲方(用户):

乙方(中介单位):

丙方(家政服务员):

甲、乙、丙三方本着自愿合作的原则,协商同意签订本服务合同。甲、乙、丙三方必须遵守国家法律、法规,甲、乙、丙三方的合法权益不受侵犯。

## 一、双方约定家政服务事项

### 1、服务项目:

乙方同意为甲方选派丙方,承担甲方的第( )项服务:

### 2、服务地点:

3、服务期限: 年 月 日起至 年 月 日止。

### 4、工资:

甲方每月支付丙方工资为: 元人民币,甲方应在丙方每完成一个月工作后的第二日,以现金形式一次付清丙方工资,不得以任何理由拖欠、克扣。

## 二、三方权利义务:

1、甲方应在签订合同书时出示有效身份证件,如实说明对丙方的具体要求,以及与丙方健康安全有关的家庭情况(如家中是否有传染病人等)。

2、合同期内,甲方如对丙方的服务项目或服务类别要求改变,

应与丙方协商，并适当调整工资报酬。

3、甲方有权要求丙方重新进行体检，费用由甲方承担，如体检不合格则费用由丙方自行承担。

4、甲方有权拒绝丙方在其住宅从事与家政服务无关的活动，具体要求事项由甲方与丙方约定。

5、甲方有权以合法方式追究丙方因其责任造成损失的经济责任和法律责任，但不得采取搜身、扣押钱物、身份证及其他有效证件，以及殴打、威逼等非法方式进行处理。

6、甲方应尊重丙方的人格及劳动，不歧视不虐待丙方，并负有保护其在服务期间人身及财物安全的责任和义务。

7、甲方应对初次上岗的丙方具体说明家政服务要求和进行相应指导，甲方应安全妥善保管家中的现金和贵重物品，以免发生纠纷。

8、甲方应向丙方提供与其一般家庭成员基本相同的伙食，为其提供适当和安全的居住场所，不得安排丙方与异性成年人同居一室。

9、甲方每月安排丙方休息不得少于两天，并保证其食宿，甲方若不能保证丙方休息，每天应给予适当的加班补助；甲方遇国家规定的“元旦”、“春节”、“五一”、“十一”重大节日时，要合理安排丙方休息，不能保证休息的要给予日平均工资两倍的加班补助；甲方要保证丙方每天不少于八小时的睡眠时间。

10、甲方在未经丙方及乙方的同意，不得擅自将丙方转为第三方服务；不得擅自将其带往外省市等非约定服务场所提供服务；不得唆使丙方做违法和违反乙方有关家政服务管理规定的的事情。

11、甲方对丙方在服务期间和服务场所的安全负责，不得指使其从事危险工作；由于甲方人为或其设施、设备等原因造成丙方发生意外伤害，甲方应承担相关责任，并应立即通知乙方。如遇丙方突发急病或其他伤害时，甲方应采取必要的救治措施。

12、甲方应为丙方投保《家政服务员团体意外伤害保险》，投保档次由双方协商确定；如因丙方中途违约，投保费用由丙方全额承担。

13、按照北京市的有关规定，甲方应为丙方办理《暂住证》提供必要的协助，办理证件的费用由丙方自行承担。

14、丙方在服务期间应尊重甲方的生活习惯，服从甲方指导，工作认真负责。如因丙方工作给甲方造成损失，丙方应酌情赔偿；因甲方原因造成丙方损失的，丙方有权要求甲方赔偿损失。

15、丙方外出应请假，不得在外留宿，如遇特殊情况不能按时返回，应提前通知甲方。

16、乙方应为甲、丙双方提供真实的服务信息；为甲、丙双方提供洽谈的场所。

17、乙方应动员甲方为丙方投保《家政服务员团体意外伤害保险》。

### 三、服务合同的签订、变更、解除与终止：

1、签订合同时，甲丙双方要按乙方有关规定交纳手续费和信誉保证金，手续费一律不退，合同终止时，如正常履约，乙方依据信誉保证金凭证分别退还。

2、合同内容变更时，甲丙双方应及时到乙方办理变更手续。

甲方服务地址、联系电话变更时应及时通知乙方。

3、合同期满，甲丙双方愿继续合作的，应在合同期满之日起7日内，到乙方续签新一轮的服务合同，并交相应手续费；双方或单方不愿继续合作，双方应共同到乙方办理终止合同手续。

4、合同期未滿，单方要求解除合同，必须提前3天通知对方，解除合同时可由违约方交纳一定的违约金。

5、丙方离开甲方家外出，未按时返回或发生意外，甲方应在24小时内通知乙方，并在驻地派出所备案；丙方在服务期间，要求返乡时，双方应到乙方解除服务合同，不办理手续的，责任自负。

6、甲丙方在执行合同中产生争议，应协商解决，协商无效，可到乙方进行调解；调解无效则向当地人民法院起诉。

四、其他：

1、本合同未尽事宜三方另行商议解决，协商不成的按照国家有关规定执行。

2、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字或盖章之日起生效。

3、合同有效期为：自 年 月 日至 年 月 日止。

甲方：（签字） 丙方：（签字）

家庭地址： 原籍地址：

联系电话：

年 月 日

乙方：（盖章）：

单位地址：

联系电话：

年月 日 联系电话： 年 月 日