

专项施工方案应由后方可实施(优秀6篇)

“方”即方子、方法。“方案”，即在案前得出的方法，将方法呈于案前，即为“方案”。写方案的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编精心整理的方案策划范文，欢迎阅读与收藏。

专项施工方案应由后方可实施篇一

以加强节能减排、实现可持续发展为目标，紧紧国围绕节能减排目标任务，广泛开展节能减排周活动，充分发挥教职工、学生在节能减排工作中的主力军作用，努力确保我校实现节能减排目标任务。

二、活动主题：

节能环保、低碳生活

三、活动时间：

（一）宣传周活动：20__年6月11日至17日；

（二）活动实施时间：20__年6月11日至年底。

四、活动内容与要求：

1、6月13日，利用晨会进行一次国旗下讲话，宣传节能降耗的重要性、紧迫性，并在校园的醒目处悬挂一幅“节能我行动，低碳新生活”的宣传标语。

2、6月13日至6月18日高一、二年级利用班会时间举办一次“节能我行动，低碳新生活”为主题（尤其是有绿色学校特色）的主题班会并出一期以此为主题的黑板报。

3、6月13日至6月20日，结合全市的“环境小报”活动在校内举办“环境小报”展评，评出优秀作品并按通知规定的时间和指标上送评比；并组织学生开展节能征文、节能知识竞赛、校园（家庭）节能降耗调查等形式的校园文化活动及节能小发明、小创造等创新实践活动。

4、6月17日，开展“能源紧缺体验日”活动，关闭办公区公共场所（门厅、走廊、楼梯、卫生间等）照明一天。

5、6月1日至12月31日，积极开展并以实际行动落实节能降耗的“四个一”（节约一滴水、节约一度电、节约一张纸、节约能源一粒米）活动，争取努力实现我校20__年能源消耗总量比20__降低3%，且人均以上指标也分别降低3%的节能目标。

（1）学校规定白天公共区域不开照明灯，办公室、教室、学生宿舍人走关灯，离开20分钟以上关闭电脑显示器，离开半小时以上关闭电脑主机。光线良好的天气，白天尽量不开照明灯。

（2）晚自习时间集中学生统一在固定教室自习，不安排自习的教室夜间停止照明，请不安排晚自习的班级注意晚自习时间关电、关门窗；6月至12月，午休期间（12：20~14：15）高一、二年级教室原则上拉闸停电；学校操场及路灯安装自动控制开关，分冬季和夏季调整开灯时间；学校用照明灯具全部采用节能灯具；体育馆的照明，要做到按需要、按场地开启和关闭，无人使用的场地不开灯，并由体育保管员具体管理，体育教师、电工等做好检查、监督工作，切实保证节能计划落到实处。

（3）原则上在天气预报温度10-30度之间不开空调，即冬季元旦前学校所有空调停开；夏季5月底前停开所有空调。开启空调时规定取暖温度设置不高于20℃，制冷温度设置不低于26℃，要求全校师生自觉按要求做好。

(4) 学生公厕使用压阀式开关，请大家尽量节约用水，随手关水，减少浪费。尽量节约学校绿化用水，夏季只能早晚浇水。

(5) 在车辆用油方面，学校要求市内办事尽量乘坐公共交通工具，到外地出差，人数少不开车。

(6) 学生宿舍用燃气烧热水，实行学生刷卡取水制度，将用水量与费用关联，从而控制浪费。

五、总结并上报。（分两段：宣传周结束时和年底）

我校将尽最大努力做好节能降耗的宣传与具体落实工作，争取以实际行动完成上级下达给我校的节能降耗目标，创建绿色、和谐、节约型的校园。

专项施工方案应由后方可实施篇二

黔西县黔洪路道路改造工程位于贵州省黔西县，道路起点接清毕路，终止于水泥砖制造场处，道路总长1380米；道路宽度为18米，车行道宽度为13米，两侧人行道宽度为2.5米（根据现场实际情况调整）。全线采用一板块，沥青混凝土路面。本项目设计内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、景观工程、交通工程等。

总体目标

(1) 工程工期：总工期

105日历天

(2) 工程质量：合格工程。

质量目标：创市级以上优良工程

(3) 安全目标：全工程无伤亡事故。

(4) 文明、环保目标：创建标准化工地

由于施工路线长，根据道路的长度和走向，和供电部门协调，每隔300~500m引出一个接线口，以满足施工排水和浇筑砼用。

现场施工用电引入由业主接至施工现场，并装表计量，抄表结算；

临时高压电路的铺设及电箱的安装，应充分考虑其容量和安全性。并选择受施工影响较小和相对安全地段采用直埋电缆方式，在穿过道路、门口或上部有重载的地段，应加套管予以保护，对不同阶段施工的分支线路尽可能分期计划，以便临时电缆周转使用，也有利于施工用电安全。电气设备要设置过载自动保护装置。

为保证施工连续性，防止断电事件，工地设置备用发电机。

1、安装、维修或拆除临时用电工程必须有电工完成，电工必须持证上岗；

2、用电人员必须做到：

(1) 应掌握用电安全基本知识和所有设备性能；

(3) 停用的设备必须拉闸断电，锁好开关箱，发现问题及时报告解决；

(4) 负责保护所有用电设备的负荷线，保护零线和开关箱，完好无损；

(6) 按规定定期对用电线路进行检查，发现问题及时处理，

并做好检查和维修记录；

(7) 应懂得触电急救常识和电器灭火常识；

5、每台用电设备应有各自专用开关箱，必须实行“一机一闸一保”制，严禁一闸多用；

9、夜间照明，电工跟班作业，漏电保护器灵活有效与用电荷载相匹配；

10、使用手持电动工具（振动棒、振动器等）要戴绝缘手套，穿绝缘鞋；

13、配电箱的引入电源线，禁止用插销连接，箱内电器要固定牢靠，配电箱内排列整齐，绝缘良好，接头规范，箱内不得有杂物，不得挂接其他临时用电设备。

14、动力电配电箱和照明配电箱应分别设置，如合配一箱，应分设并作标志；

15、配电箱及内部盘面，采用铁板和优质绝缘材料制作，严禁用木配电箱及木盘面

专项施工方案应由后方可实施篇三

一、编制依据：

1、施工组织设计及平面布置图。

二、工程概况：

设计单位：江苏华源建筑设计研究院股份有限公司

建设地点：常州机电职业技术学院内

建筑面积□12723.41m

2结构类型及层次：框架结构，地上六层。

三、目标：该工程目标为常州市文明工地，由于本工程位于学校内，为避免给学校里的师生生活带来一定影响，因此必须确保现场施工的环境保护措施落实到位。环境保护工作主要包括防噪声、防尘、防废水等方面，现场设立以项目经理（注册建造师）为首的“施工现场环境保护工作小组”，全面负责对现场环境保护措施的落实和监督工作。

四、防止扬尘污染：

4.1、该工程施工现场所有施工道路、办公区、生活区、施工料场等一律采用c20

混凝土硬地坪，剩余外露地面均采用种植绿化处理。

4.2、采用专用洒水车每天定时对现场进行洒水，减少道路、场地扬尘，并设置专

人每天检查，坚决把扬尘控制在离地面0.5m的范围之内。

4.3、场内严禁采用煤、油等带有污染性的燃料，严禁焚烧一切垃圾。

4.4、建议本工程施工使用预拌砂浆，减少搅拌噪音、水泥扬尘等对周围环境的污

染。

4.5、所有楼层施工垃圾严禁直接从脚手架倒出，应归堆装袋，从施工电梯运至地

面，分类堆放在指定地点，交专业单位集中外运处理。

4.6、建筑物外脚手架全封闭，防止粉尘外漏。楼层清扫应避免大风天气，同时洒

水清扫，水泥等易飞扬的粉状物应防止遗洒，使用时轻铲轻倒，防止飞扬。砂子使用时，应先用水喷洒，防止粉尘的产生。

五、防止噪声污染：

5.1、现场施工噪声主要来自施工机械，为了能有效地降低施工噪声，应从以下几点着手：

a□必须采取相应措施以使施工噪声符合国家环保局颁发的《建筑施工场界噪声限值》(gb12523)要求。土石方施工阶段的噪声限值为：昼间75db□夜间55db□

b□在可供选择的施工方案中尽可能优先采用各种噪声达标、环保的机械设备。

c□将噪音较大的机械设备布置在远离施工红线的位置，减少噪音对施工红线外的影响。

5.2、严格控制人为噪声：施工车辆进入现场严禁鸣高音喇叭，并慢速行驶，进入施工现场有专人负责指挥；各类人员严禁高声喧哗；各类材料清拿轻放。

5.3、出现连续施工的情况，应提前向有关部门办理手续，并告知连续作业的时间。为减少这种现象发生，项目部应合理安排工作顺序和时间，尽可能安排在6:00~22:00内完成，如因施工工艺需连续作业应事先取得有关部门的认可。

5.4、在靠北郊中学一侧的围墙边设置隔音带，隔音材料选用

隔音板（双层钢板中间夹60mm厚聚苯板）或其他隔音材料，作业工棚和高噪音机械设置在远离该区域的一侧。

六、防止光污染：

6.1、工程因特殊工艺（如地下室混凝土连续浇捣等）必须夜间施工时，施工照明

灯具不得照向周围居民区。

6.2、采用小功率灯具定向小范围照明连续布置达到整体照明效果，避免大功率灯

具灯光波及周围居民区，干扰，影响居民休息、工作。

6.3、工地设置专人对施工现场的灯具开关进行管理，对于不需使用的灯具随手关

闭，对灯光的照度和范围进行检查，使施工现场的灯光使用始终处于严密的受控之下。

七、防止废水污染

7.1、生活污水排放：按场布图要求，在厕所间基础内设置化粪池，生活污水通过

化粪池处理后排入场外指定的污水道。

7.2、施工废水排放：施工区域四周及料场区设置排水沟、窰井及沉淀池，施工污

水经沉淀池二级沉淀后排向场外业主指定的下水道。

7.3、油漆油料库的防渗漏控制：油漆油料库内严禁设置其它物资，库房地面墙面

要做防渗漏的特殊处理，储存、使用和保管要专人负责，防止油料渗漏污染周围环境。

7.4、设置专人定期对排放的生活、施工废水进行检查，观察其颜色、清浊度、辨

别其气味，使废水排放始终处于受控状态，确保达标排放。

八、防止固体废弃物污染：

该工程开工后就与新北区环卫处签订垃圾清运协议书，定期对生活垃圾进行清运处理。

8.1、施工现场设置专人负责对固体废弃物进行收集、归堆、整理、清扫等事宜，确保现场整洁文明。

8.2、固体废弃物分“可回收”和“不可回收”分类堆放。

8.3、施工过程中产生的建筑垃圾定点到作业施工队组，每天必须随清随运，确保施工作业点工完场清，并与作业队组经济考核挂钩。

8.4、现场设置垃圾箱，每天的生活垃圾集中归箱，交专业单位集中清运，并设专人负责，确保办公、生活区整洁、卫生、文明。

8.5、执行文明施工措施，经常组织轮回检查，发现脏、乱、差立即整改，确保施工现场文明施工自始至终。

九、施工现场对土壤的保护

（一）为切实加强工程施工中的生态环境保护，防止生态破坏和环境污染，保护和改善厂房建设工程周边的生态环境，营造工程与周边环境相互协调，结合本工程建设与环境保护工作实际，达到文明施工、重视环保，保护环境特制定施工

环保方案：

9.1. 土地补偿恢复措施 .

(1) 尽量减少施工期临时占地，合理安排施工进度，缩短临时占地使用时间。

(2) 各种临时占地在工程完成后应尽快进行植被及耕地的恢复，做到边使用，边平整，边绿化，边复耕。

(3) 使用荒地或其他闲散地时也应及时清理整治、恢复植被，防止土壤侵蚀。

9.2. 取、弃土场的生态保护措施 . 根据前面生态环境影响中对取、弃土场的分析，取、弃土场的设置对当地生态环境、基本农田的保护和水土保持有着重要作用，为 避免或尽量减少工程对取、弃土场的不利影响。

工程施工中采取 以下措施：

(1) 工程建设所需要的取土场必须取得国家和当地政府的批准文件，严格禁止非法取土和随意弃土，以免对国有土地资源造成损失。

(2) 在取土前，应做到把 20~30cm 厚的耕地表土推至一边堆放储存，待取土结束后平整土地时回归耕层表土，规模较大的取、弃土场施工期间应采取一定的防护措施（如挡土墙、排水沟等）防治水土流失。

(3) 如对现有取土场进行深挖取土时，要结合当地现状决定取土深度，以避免难于恢复的情况发生，取土后应及时复耕，以补偿取 土时造成的耕地损失。

(4) 对于采取恢复措施后由于地势关系（如过深或坡度过大）

不能种植普通作物的取、弃土场。

9.3. 防治水土流失措施 防治水土流失措施

(1) 开挖过程中，应采用平台式阶梯状取土施工法，严禁沿坡 随意开挖取土。

(2) 在在填挖过程中，尽量保持周围植被不被破坏，在工程建 设的同时，抓紧界内的植被恢复。

(3) 工程施工时，尽量做到随挖、随运、随铺、随压，以减 少 施工阶段的水土流失。

(4) 工程施工中应做好综合排水设计。

9.4. 其他生态环境保护措施 其他生态环境保护措施

(1) 减少施工作业区内的草地、灌木丛的破坏，施工营地不 设 在林地，教育施工人员不毁林，不损坏营地以外的地表植 被。

(2) 对沿线自然水流形态予以保护，应保证不淤、不堵、不 漏，不留工程隐患，不得堵塞、阻隔自然水流。做好施工组 织设计，保证 施工期间的自然水流形态，施工便道设置必要 的过水构造物，跨河便 道宜设置便桥，工程完成后予以拆除， 季节性河流河床内施工便道不 宜高出原地面，以避免洪水期 影响泄洪。施工时不得压缩河道原宽度。

(3) 跨越河、沟、渠的桥梁原则上不得改变水流的主流方向， 施工时保证泄洪能力，墩台施工后开挖部分应回填至原地面 线，过水涵洞应及时清淤，以保障灌溉水系的畅通，可与河 渠清淤同步进行。

(二)、植被及土地资源保护土地是最基本的资源，是不可

替代的生产要素。是矿产储存所；是人类生存的的必被条件。对土地资源的开发、利用与保护是经济发展的前提。在工程建设中对土地资源的合理利用与保护主要体现在以下几个方面：

1. 尽量减少工程施工过程中对土地资源的永久性占有与利用，对于设计存在的部分占地进行调查与分析，提出合理化建议与改进措施。
2. 对于施工期间内临时用地（包括施工便道、施工占地等）在工程施工完成后要复耕。
3. 工程施工期间对道路两侧的农田要采取相关措施予以保护，部分影响严重的土地要进行改良。
4. 严格按照批准的占地范围使用临时用地，不随意搭建工棚，临时房屋等，保护公路用地范围外的现有绿化植被。
5. 减少水土流失和地质灾害的发生。

十 建筑垃圾的控制

- 1) 建筑垃圾可分为可利用建筑垃圾和不可利用建筑垃圾。
- 2) 按现场平面布置图确定的建筑垃圾存放点分类堆放建筑垃圾。
- 3) 施工过程中产生的渣土、弃土、弃料、淤泥、泥浆等垃圾按“可利用”“不可利、用”“有毒害”等字样分开堆放，并进行标识。
- 4) 不可用建筑垃圾应设置垃圾池存放，稀料类垃圾采用桶类容器存放；可利用的建 筑垃圾分类存放并按平面布置图中规定存放。

5) 建筑垃圾在施工现场内装卸运输时，将用水喷洒，卸到堆放场地后及时覆盖或用水喷洒，以防扬尘。

6) 遵照当地有关规定将建筑垃圾运出施工现场。

7) 有毒有害垃圾严禁任意排放，单独存放，由项目经理部与焚烧处置单位签订协议书，按协议处理。

十一、地下设施、文物和资源保护

11.1 施工队伍进入现场前，首先组织全体施工人员深入学习《文物保护法》和当地文物保护单位对文物保护的有关规定，增强文物保护意识，自觉树立保护文物、爱护历史遗产的意识。

11.2 严格贯彻执行国家有关文物保护的各项规定，杜绝任何违反《文物保护法》的行径。

11.3 在施工中发掘和发现的所有化石、钱币、有价值的物品或文物、古建筑结构以及有地质或考古价值的其它遗物时，立即停止施工，并迅速向监理报告所发现的情况，根据监理的指示，采取有效措施保护现场，防止任何人员移动或损坏。

11.4 地下设施保护措施

在施工过程中，可能涉及到原有的地下管线及地上、地下其他设施，因此我们将采取以下措施：

11.4.1 施工前首先对以前的地下可能有的管线，确定地下管线的位置，并做好鲜明的标识。

11.4.2 在有标识的位置挖土，禁止使用机械，一律采用人工挖土。

11.4.3 在施工过程中对已暴露的地下管线，我们将在管底

铺设砂垫层或临时支撑进行保护，上部将使用夹板或其他材料进行覆盖保护。

11.4.4 禁止施工荷载直接作用于管线与其他设施上，如必须在其上部通过时，应架设斜桥。

11.4.5 对于地面上的管线，也应加以保护，可用砂子进行埋设。

11.4.6 如车辆等重型设备必须经过其上部时，可在管线四周铺设砂子或细石砂后浇筑一定厚度的砼。

11.4.7 地上的设施，尽可能使用钢管搭设架子进行保护。

11.4.8 对特种设施，施工单位难以提供保护措施的，应报告业主，由业主组织有关单位提供保护加固措施。

11.4.9 如在施工中涉及到损伤管线及其他设施，应及时报告业主及监理人员，及时修复。

专项施工方案应由后方可实施篇四

各位员工：

节约能源、提高能源利用率，既是保障企业正常生产经营，实现公司健康可持续发展的长久之计，也是企业适应市场需要，降低成本、增加效益、改善环境，提高企业竞争力的必然选择。目前金融海啸席卷全球，公司的经营形势不容乐观，遇到的困难和挑战很多。因此，我们平时在经营中每节约一分资源，就为公司争取多一分的利润。为此，特向公司全体员工发出节能降耗的倡议，具体的要求如下：

1、减少电梯的使用。提倡员工上下班及办公期间上下楼层不乘坐电梯，而直接使用楼梯，电梯仅作为货物搬运时使用。

逢节假日停用电梯以节约电力资源。

2、办公室充分利用自然光照明，在光线充足的情况下不开室内照明灯。走廊、通道、卫生间等公共区域白天应尽量减少开灯能耗，夜间除安全防范用途外，其余办公区照明一律关闭。

3、办公电脑严禁接入非工作需要或功率较高的外围设备，当电脑、暂停使用时应设为睡眠状态，并关闭显示器；不太常用的设备如扫描仪等平时不使用时应拔掉电源插头。下班前电脑、打印机、碎纸机、开水器等办公设备必须关闭并切断电源，以减少待机能耗，保证安全。

4、节约水资源，养成随手关水龙头的习惯，避免水长流的情况发生，工务部平时应经常检查公共场所（包括办公区域内）用水用电设备情况，发现坏损、故障的水电设备及时检修；管理部每天上下班前专人负责开启或关闭走廊（洗手间旁）电热开水器。

5、严格控制室内空调温度，中央空调只能在夏季室温达到26℃时开启；不得在室内空调开启情况下，随意打开窗口。中央空调在周六、日及法定节假日停用；在此期间集体加班时根据需要可开启分体空调或电风扇。

6、节约办公用品，实行无纸化办公。部门间的文件传递，除需存档或会签的重要文件，尽可能在oa系统上流转、审批，以减少纸张使用；打印纸尽可能正反两面使用，非正式文件应采用单面废纸打印，以免浪费纸张；办公用品严格按照以旧换新的领用制度执行。

7、加强对公司车辆的调配，原则上去同一个地方出差的人员，尽可能共用车辆以节约资源；出车时必须严格按照出车单上指定的出车地点，中途不得任意更改出车地点，避免借用公车办理私事；出车前，司机应登记好每辆车的车辆里程数以

准确计算其实际油耗，对出差地点应提前设计好最佳的出行路线，以最大限度地为公司节约路桥费用和油费。

8、加强生产设备的管理，做到修旧利废，挖潜增效。能重复利用的东西坚持再次利用，不丢弃，不舍弃，形成“节约光荣、浪费可耻”的良好风气。

9、采购、使用节能产品。照明光源上可采用高效电光源替代低效电光源，台用紧凑型节能荧光灯替代白炽灯；用电子整流器替代电感镇流器；液晶显示器代替纯平显示器；对现有的低价值、高耗节约能源，从现在做起，从点滴做起，让我们积极行动起来，同心协力在公司内全面开展节能降耗、提高效率、减少浪费的节能活动，相互提醒，互相监督，把节约能源变成每个人的自觉行动，让节约推动利润提升，为企业的发展做出自己的努力和贡献！

倡议人□_x

时间：____年__月__日

专项施工方案应由后方可实施篇五

1、《安全生产法》、《环境保护法》、《环境影响评价法》、《建设项目环境保护管理条例》等国家法律、法规。

2、《广东省建设项目环境保护管理办法》、环保相关的标准规范及地方法规、规章。

3、招、投标文件及施工设计图纸。

4、公司《程序文件》、施工组织设计、施工现场勘察及施工总体平面图等。

xx河堤围综合整治工程第四期第i标段工程位于高明城区，包

含沅江路和23号路。阮江路起于港湾路，向南经过23号路，终于观澜路。道路长约552米，红线宽度56米和36米，含一座长度100米桥梁。23号路起于沅江路，向东经过榕荫路，终于荷富路。道路长约827米，红线宽度26米，含一座长度30米桥梁。

本项目主要有道路工程（路基、基层、面层）、排水及消防工程、桥涵、交通标志标线、机电电气工程、绿化工程等。

本标段工程施工期环境影响有以下特点：

1、施工期大气及噪声污染对周边居民基本不产生影响（周边住户较远，且人烟稀少），主要影响于施工人员；水环境污染对周边农地的影响也不大。因此，环境保护的重点是防止对xx河的污染和对当地生态环境的保护。

2、本标段工程工期为10个月，施工期的环境影响是短暂的、可逆的，随着施工期的结束而终止。

即便如此，我公司仍将严格按照国家《环境保护法》、地方法规和行业、企业要求及本工程相关环保要求进行污染防治，并加强监督管理，使本标段工程施工对周边环境的影响限制在最低限度。

1、环境保护目标。认真落实有关环境保护工作的具体要求，树立全员环保意识，采取有效措施，控制对大气、对水污染及噪音、废弃物污染，合理使用自然资源，最大限度地减少对环境的污染和影响，营造文明、和谐、安全、环保的施工环境。

2、环境保护保证体系。环境保护是我国的一项基本国策，项目部必须遵守国家和地方有关环境保护的法令，在施工过程中采取有效措施对施工现场的环境进行保护。

专项施工方案应由后方可实施篇六

1. 长庆建设工程总公司泾河工业园住宅楼二期工程招标文件。
2. 甲方提供的泾河工业园住宅区施工图及总平面布置图。
3. 本工程投标预算及99《陕西省建筑安装工程施工定额》。
4. 国家建设部颁发的现行有关施工验收规范。

本工程位于西安市高陵县泾渭镇泾河工业园开发区，包括jg-5#□jg-6#两栋住宅楼，建筑面积分别为4829m²和3625m²□结构设计采用砖混结构，耐久年限50年，建筑耐火等级二级，抗震防烈度八度。建筑层数皆为七层（包括地下一层），层高3.0m□总高18m□地下室层高2.18m□

第六标段中jg-5#□jg-6#均采用砖混结构，其主要分部工程设计如下：

砖施工。在-0.8m处，设置240高地圈梁一道，在竖向，按照现行规范设置构造柱，断面分别为240×240、370×370、370×240。防潮层设于-2.4m下一皮砖处，厚度为20mm□另外地下室按现行规范做好防水、防潮。

b□主体设计

砖墙采用m10混合砂浆□kp1空心砖，强度等级为mu10□每层均设圈梁一道，并有梁板、阳台、构造柱等砼构件，砼标号c20□楼层使用的构件以空心板为主，厨房、卫生间等为现浇板。

a□外墙面以上采用12厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：

2.5水泥砂浆罩面（涂料面层属木作范围），地下室外墙做防水处理（见建筑说明）。

b□内墙面：地下室采用水泥砂浆抹灰，外喷106内墙涂料，卫生间、厨房贴陶瓷面砖，其它为106涂料墙面。

c□顶棚：卫生间为pvc板吊顶，地下室为水泥砂浆顶棚，其它为106涂料顶棚。

d□楼地面：地下室地面设于-2.18m处，做法为素土夯实，3：7灰土300厚□c20砼80厚，1：2.5水泥砂浆面层20厚，加5%防水剂。

楼面为：卫生间采用防滑地砖楼面，楼梯间为水泥砂浆楼面，其它为陶瓷铺地砖楼面。

e□屋面：采用不上人屋面，具体做法见建筑用料说明。

f□门窗：每户出户门采用三防门，每户阳台门为塑钢门，内门均采用木门，窗刚全部采用塑钢窗，木门刷中级调和漆，颜色现场定。

（一）施工组织及进度计划

1. 施工进度计划（详见附图）

总工期：178个日历天

计划开工日期：2002年5月1日

计划竣工日期：2002年10月25日

主要形象进度安排计划如下：

- (1) 基础55天，即2002年5月1日——2002年6月24日；
- (2) 主体70天，即2002年6月19日——2002年8月28日；
- (3) 装修82天，即2002年7月24日——2002年10月15日；
- (4) 安装随土建配合施工；
- (5) 收尾工程10天，即2002年10月15日——2002年10月25日；

2. 进度计划保证措施

由于本工程工期短，时间紧，我们采用流水作业法，尽量缩短工期。