

空调清洗合同需要交印花税吗(大全8篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

空调清洗合同需要交印花税吗实用篇一

一、空压机型号/系列号 后处理管道过滤器滤芯型号/编号

二、保养项目

详细保养清单在报价表中

三、有效期

此协议有效期2年，从2014年月日起至2020年月日止。

四、本协议的包括范围

理及管道过滤器的维护保养

的配件产生的机器故障由乙方免费更换。除乙方提供的配件之外的任何配件出现损坏或有故障，由乙方告知*方联系人，并另行报价合理收费。

方空压机保养人员对设备进行检查、维护保养或更换配件。

神钢空压机为原厂配件。

五、付款方式

第一次保养前需一次*付清，协议价格含税、含运费。本协议

的价格是**：元整。

六、双方的权利和义务

1、乙方在每次保养前将通知*方，*方需保*设备可以进行保养。

3、如果设备的运行条件或安装条件发生变化，此协议无效。这主要是指设搬移和冷却媒介的更改、电源的更改，以及第三方的介入。

4、每次访问工作后，乙方将给*方一份设备的状况报告。

5、乙方不承担*方的利润损失和任何间接损失，仅对由于本身过失造成设备损坏负责。

6、乙方在执行此协议时如需起吊设备，照明和进入设备所在的机房时，*方应给予方便。

7、如出现一些保养及检查工作以外的工作，在*方接受的前提下乙方可以完成并向*方另外收费。

七、责任的限制

1、乙方维护保养工作的期限是2年。按维护保养时间进行保养。

2、因乙方提供的备品、备件造成的机器损坏，乙方承担相应损失。

3、在乙方保养期间，*方应禁止非*方工厂内部人员接触本公司负责保养的机器，否则乙方有权不履行质保义务。

4、*方如没按照合同要求履行付款条件，本公司有权终止保养内容及质保义务。

5、*方应提供一切安全起重设备。如需拆装大型机件，要求*方提供辅助工具。

6、*方在执行合同前需说明机器使用状况。

7、*方在日常机器运行中应有运行记录

八、服务承诺书

1、乙方技术服务人员，在接到*方要求的服务信息后，20公里内3小时到达，外区县市3小时响应。

2、乙方向*方提供24小时维修专线。

3、乙方每月派专人去*方机器现场对设备进行监测，每次巡检工作结束后，给*方提供一份设备的状况报告。

4、对设备的保养工作，按照*方指定的工作时间进行。5、*方所使用的机器配件，乙方库内应为常备件。

九、本协议中设备配件报价表

阿特拉斯

阿特拉斯小时保养包

阿特拉斯小时保养包

阿特拉斯小时保养包

阿特拉斯小时保养包

阿特拉斯ga37pa8

阿特拉斯ga37pa8 2000小时保养包

阿特拉斯

ga37pa8 4000小时保养包

阿特拉斯ga37pa8 6000小时保养包

阿特拉斯ga37pa88000小时保养包

空调清洗合同需要交印花税吗实用篇二

承包方（以下简称乙方）：蔡湘达

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关建设法规，结合本工程具体情况，为了明确双方在承保范围内的权利、义务和责任，经双方协商同意订立本合同，以示共同遵守。

第一条：工程概况

- 1、项目名称：
- 2、项目地点：贵盈堂酒店
- 3、工程内容：更换螺杆机主机电脑控制板

第二条：双方责任

甲方责任：

- 1、协调乙方施工，免费提供水、电、场地等条件
- 2、安排专人协调乙方工作；
- 3、甲方保证向乙方提供空调设备相关资料、图纸和工作记录

档案。

乙方责任：

- 1、乙方负责设备运输（房屋维修合同）和安装中的安全和完整；
- 2、乙方负责施工中安全管理，并承担相应的安全责任；
- 3、乙方免费为甲方培训操作和维修人员。

第三条：合同价款及支付方式

- 1、元整；（大写）陆万元整。
- 2、预付款40000元整（大写）肆万元整。
- 3、余款20000元（大写）贰万元整在螺杆机主机调试运行正常后一个星期内支付。

第四条：合同工期

开工日期：乙方收到甲方预付款后4个工作日内进场施工。竣工日期：进场施工后3工作日完成。

第五条：合同争议的解决方式

本合同在履行过程中如果发生争议，解决方式为：

- 1、当事人双方协商解决。
- 2、协商、调节或仲裁不成的，可以向工程所在地的人民法院提出诉讼。

第六条：附则

本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力

- 1、本合同自双方代表签字，加盖各方公章或者合同专用章即生效；
- 2、本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执一份，具有同等法律效力；
- 3、本合同如有未尽事宜，经当事人协商一致，可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

空调清洗合同需要交印花税吗实用篇三

卖方(以下简称乙方)：

一、 工程概况

1.1. 工程名称：

1.2. 建设地点：

1.3. 工程建设规模：

二、 工程承包方式：

本工程采用包供货、包技术指导、包调试、保培训、维修，包验收方式。

三、 承包范围：

- 3.1. 完成空调设备供货(详见附件供货清单);
- 3.2. 完成空调施工技术指导、调试、验收、培训、维修(详见附件工程量清单)。

四、 交货日期

- 4.1. 自合同签订之日起, 个日历天内, 完成全部空调设备供货;

五、 执行标准、技术要求、质量保证

- 5.1. 制冷和空调设备噪声的测定jb/t 4330—1999
- 5.2. 房间空气调节器安装规范gb 17790—1999
- 5.3. 组合式空气处理机组噪声限值gb/t 13326—1991
- 5.5. 房间空气调节器gb/t 7725—1996
- 5.6. 单元式空气调节机gb/t 17758—1999
- 5.7. 整体式机电一体化空调机组jb/t 8544—1997
- 5.11. 其它现行国家、行业、地方有关标准;
- 5.12. 若技术规范中无相应说明, 则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。
- 5.13. 乙方保证货物是全新, 未使用过的, 是用先进工艺和最佳材料制造而成, 并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养在其使用寿命期内应具有满意的性能。在货物质量保证期之内, 乙方对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何

不足或故障负责。

六、 合同价款

6.1. 合同总价为人民币 元，大写： ；

6.3. 本合同价格包括完成空调工程供货的以下费用：

6.3.1. 空调设备及材料费；

6.3.2. 乙方的利润、风险、税金；

6.3.3. 保险费；

6.3.4. 运输费、运输过程中的损耗费、上下车费；

6.3.5. 技术指导费、系统调试费、培训费、质保期维修费；

6.3.6. 政府相关部门检验、检测、验收所需的各项费用；

6.3.7. 其它不可预见费。

七、 合同文件组成

7.1. 供货合同、安装合同；

7.2. 施工图纸；

7.3. 空调设备供货清单；

7.4. 技术资料(中文)、说明书(中文)、培训手册(中文)；

7.5. 经甲乙双方书面确认的其它附件；

7.6. 本合同所有附件为合同不可分割的部分，与合同正文具

有同等法律效力。

八、 甲方的责任和义务

8.1. 甲方现场代表： 职务：现场代表，联系方式：。如甲方代表易人，应提前7天通知乙方，其后任必须全面继续承担前任应负的责任。

8.2. 甲方对工程实施全面管理及协调工作，对现场管理、工程质量、工程进度、安全生产、文明施工等各项工作承担全面管理责任。

8.4. 甲方及时提供施工场地。

8.5. 甲方按合同约定向乙方及时支付合同价款。

8.6. 甲方按合同条款约定的期限及时组织工程的竣工验收。

8.7. 甲方提供施工用临水临电接驳点。

九、 乙方的责任和义务

9.1. 乙方现场代表： 职务：现场代表联系方式：如乙方代表易人，应提前7天通知甲方并征得甲方的书面同意，其后任必须具有与前任同等的相关专业资格并全面继续承担前任应负的责任。

9.2. 乙方负责按照空调设备国家、行业标准及验收规范供货。

9.3. 乙方负责培训甲方和物业的有关工作人员，由于乙方未培训造成甲方或物业工作人员施工错误所导致的经济损失由乙方承担。

9.4. 在空调设备供货、安装、调试、运行期间、质量保证期内，在收到甲方提出空调设备材料存在质量缺陷的通知后，

乙方应通过维修和(或)更换有缺陷部分空调设备材料的方式，确保空调设备材料的正常使用。

十、 货款支付

10.7. 甲方审定的因设计变更、洽商、合同外委托等造成的设备材料增减费用不随进度款支付，待竣工结算时一次支付。

十一、 交货及验收

11.1. 乙方应在合同规定的交货期前天以书面形式将合同号、货物名称、数量、 包装箱件数、总毛重量和备妥交货日期通知甲方。

11.2. 在交货前，乙方应对货物的质量、规格、性能、数量和重量进行详细而全面的检验，并出具一份证明货物符合合同规定的出厂检验报告及合格证。乙方检验的结果和细节应在证书中加以说明。该证书将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不视为最终检验。

11.3. 货物运抵现场后，乙方需按照中华人民共和国建筑法规定，对进场货物的质量、规格、数量向甲方申报办理进行初验收，并提交相关设备材料检验证书。在验收过程中，如发现货物规格、数量、外观或任一项都与合同不符，甲方有权在货物运抵现场后90天内，根据甲方检验结果或当地质检部门出具的检验证书向乙方提出更换或索赔。经初验收合格后，甲、乙方、监理单位共同签署进场设备材料验收单。该项验收单不做为最终验收的依据和申请支付全部货款的依据。

11.4. 乙方供应的主要材料设备、成品、半成品应有原出厂证明和质量证书，应在使用前进行试验检验，试验检验费用由乙方负担，若一方对试验检验结果有异议，应进行复试，若复检复试合格，复检复试费用由提出异议一方负担；若复检复

试不合格，复检复试费用由另一方负担，甲方对不合格设备材料依据有效的实验检测报告有权拒收及清退，造成的一切损失由乙方承担。

十二、 包装、装卸、仓储保管

12.1. 乙方提供的全部货物，均应采用国家或专业标准保护措施进行包装，使包装适应于海运、空运、陆上长距离运输，并有良好的防潮、防震、防雨、防粗暴装卸等保护措施，确保货物安全无损运抵现场。由于包装不善所引起的货物损坏、损失造成的后果均由乙方承担。

12.2. 每件包装箱内应附一份详细装箱单、检验报告、质量合格证。

12.3. 空调设备材料到场的装卸，由乙方负责，装卸过程中因操作不当，造成材料设备外观破损、内部损坏，乙方应列明损坏清单及补货清单(注明补货到场时间)，提交甲方确认。如补货时间造成工程施工进度延误，按供货违约处理。

12.4. 乙方负责对空调设备材料的管理。在仓储过程中发生偷盗、失窃、损坏等事件由乙方承担赔偿责任。

十三、 保险

由乙方办理货物运抵甲方现场的保险，保险以人民币按照发票金额的 110%办理“一切险”，保险范围包括合同项下乙方承诺装运的货物，保险受益人为甲方。

十四、 延期交货

14.1. 乙方应按照合同中约定的时间交货和提供服务。

14.2. 在履行合同过程中，如乙方因不可抗力事件，导致不能按时交货和提供服务，应及时以书面形式将不能按时交货

的原因、延误时间通知甲方，甲方在收到乙方通知后，可酌情延长交货时间。

十五、 索赔

15.1. 甲方有权根据现场监理检验结果或当地质检部门出具的质检证书向乙方提出索赔。

18.2.3. 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分和/或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和 risk，并负担甲方所发生的直接费用。同时，乙方应按合同规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

18.2.4. 乙方根据合同负责安装或安装技术指导、督导，如因安装或技术指导、督导不正确而造成设备损坏或设备性能不合要求而遭受的损失，由乙方负责赔偿。

18.2.5. 在甲方发出索赔通知后7 天内，乙方未作答复，上述索赔视为已被乙方接受。如乙方未能在甲方提出索赔通知7 天内或甲方同意的更长时间内，按照本合同第 18.2 条规定的任何一种方法解决索赔事宜，甲方将从货物付款中或从乙方开具的履约保证金中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出不足部分的补偿支付。

十六、 违约责任

15.1. 由于一方过失造成合同不能履行时，由过失一方承担违约责任，如属双方过失，根据实际情况，由双方承担各自的违约责任，如属不可抗力因素，双方协商解决。

15.2. 甲方应按照合同规定向乙方及时支付货款，未按合同规定日期向乙方付款，每延期一天，应按延期付款总额 1% 作为延期违约金付给乙方。

15.3. 由于乙方原因，未按合同要求，派出技术人员提供安装、调试、运行、培训技术指导，造成工期滞后、延误，每延误一日，乙方向甲方交纳合同总价1%的违约金。

15.4. 如由于乙方产品质量问题造成其他专业承包商和最终客户向甲方进行索赔时，乙方必须赔偿承包商和最终客户的损失，乙方不能积极主动解决质量问题并赔偿损失时，甲方可代为赔偿，并可向乙方追索该笔赔偿金并要求乙方承担相当于合同总金额20%的违约金。

十七、 保修期

17.1. 保修期：从工程竣工验收之日开始起计24个月；

17.4. 乙方确保在保修期间接报24小时内到达现场开始保修工作，在保证质量的前提下，在8小时内保修工作完毕，对因特殊原因(如气候、材料等因素)无法按合同约定时间内完成的，应采取应急措施，并在具备条件后立即组织保修工作。乙方同意以上承诺每落空一次，在继续履行维保义务的同时扣减本工程保修金的 3 %，必要时，甲方可另请第三方负责保修工作，费用由乙方承担，并且甲方在付给第三方费用的基础上加收 20%的管理费，支付给第三方的费用经甲方签字后即生效。

十八、 不可抗力

18.1. 不可抗力应以国家和本市有关部门正式发布为准，不可抗力是指战争、严重火灾、水灾、台风，地震等人力不可抗拒的因素引起的延误和影响。

18.2. 当甲方或乙方因不可抗力的影响不能履行合同的合同时，履行合同的时间将予以顺延，延长期与不可抗力影响期相同但合同价格不因此而改变。

18.3. 不可抗力发生后，受影响方应立即将不可抗力发生的情况通知另一方，并在不可抗力发生后14天内出具事故发生地区的有关机构证明并取得另一方认可。上述情况发生后，双方应努力采取必要措施，密切配合减少不可抗力的影响。不可抗力的影响消除后应立即通知另一方。

18.4. 甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方主管机关证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免于承担违约责任。

18.5. 本条款所定义的不可抗力是指不能预见，不能避免并不能克服的客观情况；对于市场环境变化、乙方经营状况严重恶化及生产安排不周等情形，无论严重程度如何，均不理解为不可抗力。

十九、适用法律 甲、乙双方同意按所在国中国法律来管辖、解释和执行由本合同引起或以任何方式与之有关甲、乙双方的所有权利、责任和义务。

二十、 争议的解决

20.1. 提交仲裁委员会仲裁，在仲裁期间，除正式进行仲裁的部分外，合同其它部分应继续执行。

20.2. 依法向合同履行地法院起诉。

二十一、 合同生效与终止

21.1. 本合同自签订之日起生效；

21.2. 本合同在执行期间，如有未尽事宜，需由甲乙双方协商，另订补充协议附于本合同之内，所有补充协议在法律上均与本合同有同等效力。

二十二、 合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方二份，具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

空调清洗合同需要交印花税吗实用篇四

出租人：（以下简称甲方）

承租人：（以下简称乙方）

第一条 租赁场地

乙方承租甲方得胜农贸市场 号摊位，面积 平方米，用于咸菜零售。

第二条 租赁期限

自20xx年10月1日起至20xx年9月30日止，共计壹年

第三条 续租

本协议续租适用以下第 种方式：

1. 乙方有意在租赁期满后续租的，应提前30日书面通知甲方，甲方应在租凭期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁协议。租赁期满前甲方未做出书面答复，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本协议。
2. 租凭期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租凭期满前45日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第四条 租金

租金共3000 元，实行一年支付制，以现金为租金支付方式。

第五条 保证金

是否收取保证金由双方协商约定。

第六条 甲方权利义务

1. 依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
2. 协助各组行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿。
3. 应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常使用。
4. 除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

第八条 乙方权利义务

1. 有权监督甲方履行协议约定的各项义务。
2. 自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票证制度，服从甲方的监督管理。
3. 应按期支付租金并承担各项税费。
4. 应爱护并合理使用场地内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的不应承担修复或赔偿责任。
5. 将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、

转借营业执照。

6. 应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。
7. 建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式在上述范围内进行广告宣传。
8. 租凭期间，乙方不得改变租赁物的用途。

第九条 协议的解除

1. 未按照约定的用途使用场地，经甲方第2次书面通知未改正的。
2. 进行其他违法活动累计达2次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。
3. 将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。
4. 逾期30日未支付租金或水电、管理等费用的。
5. 违反保证金协议的有关约定的。
6. 未经甲方同意连续30日未开展经营或活动的。

第十条 补充与附件

本协议未尽事宜，双方协商解决。本协议一式两份，双方各执一份，双方签字盖章有效。

甲方（盖章）： 甲方（盖章）：

授权代表人（盖字）： 授权代表人（盖字）：

年 月 日 年 月 日

空调清洗合同需要交印花税吗实用篇五

乙方：

二、 乙方的维修内容为：

冷却系统(含主机冷凝器、冷却塔、冷却管道)清洗维护； 冷冻系统(含主机蒸发器、锅炉、冷冻管道)清洗维护； 风机盘管清洗维护； 空调系统维护保养一年。

三、 乙方保证于20xx年5月20日前完成首次保养确保正常运行，维保后的空调如数交付之日起一年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

四、 乙方必须保证空调拆卸后的`完好无损，承担维保期间保管拆卸空调配件，保证维护后的安装固定。如配件丢失，由乙方承担责任。商场空调出现问题，乙方需即时负责维修，出现重大事故，由乙方自行承担。

五、 未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

六、 付款方式及金额：在本合同签订后，甲方中央空调首次清洁验收合格后，支付乙方空调维保费5000元；第二次在冬季维保验收合格后支付4000元；第三次支付在合同到期当月底，支付剩余3000元。合计总费用：元。

七、 本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

八、本合同未尽事宜，经合同双方共同协调，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

_____年___月___日

空调清洗合同需要交印花税吗实用篇六

乙方： _____

按照《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，以资共同信守。

第一条 工程概况

1、工程名称： _____

工程地点： _____

工程内容： _____空调设备销售及安装

2、开工日期：定货__天设备到达施工现场。

安装施工工期： __天

3、技术指标：建筑面积为__平方米，制冷面积为__平方米。

a□制冷、制热运行室外环境温度范围为：-15℃43℃。

b□冬季室内温度达到16℃，夏季室内温度达到26℃-28℃。

4、设备及材料如下

a□设备表如下：

序号 设备规格名称 产地

c□施工、安装、调试。

第二条 合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

1、合同语言：中文。

2、适用法律法规：《中华人民共和国产品质量法》、《建筑安装工程承包合同条例》和《中华人民共和国民法典》及有关法规。

3、验收标准、规范：按国标、部标有关标准和审核验收规范。

第三条 合同总造价：

第四条 付款方式及期限

1. 预付款数额为供货合同签订后____日内付__%；

2. 货到工地现场经验收后付__%；

4. 安装调试验收合格后，经监理方会同甲方签字认可后付__%；

5. 质保金：__%(质保期满后一次性付清)。

第五条 甲方工作及责任

- 1、确认施工场地具备开工条件；
- 2、水、电等施工管线进入施工场地；
- 3、授权委托现场监理公司，负责协调现场及乙方工作。
- 4、甲方将室外机的电源提供至室外机旁。
- 5、提供施工用电。

第六条 乙方工作。

- 1、该工程为乙方总包模块水冷式中央空调工程。即货物的供货及施工、安装、调试、检测。
- 2、该工程包括室内风机、风管及配套设施的供货及安装。
- 3、按格力厂方提供的施工图纸施工。
- 4、施工防护工作的要求：按__省建筑工程施工防护措施规定执行。
- 5、成品保护的要求：做好安全防护措施，负责设备、材料及系统的看护管理。
- 6、施工场地清洁卫生的要求：按工段进行清理打扫卫生。工程竣工验收前彻底清除一切垃圾并将垃圾送至到指定垃圾场。
- 7、乙方应服从工程总包单位的现场管理和监理部门的质量监督。
- 8、乙方应严格遵守和执行招标原件和投标承诺的各项条款。
- 9、乙方应加强施工人员的安全教育，在施工中若发生人身伤

亡事故，责任由乙方全部承担。

第七条 检查和返工：按工段计划要求进行初检试压验收，如不符合安装质量，必须返工达到验收合格，返工责任及经济损失一律由乙方自负。

第八条、隐蔽工程中间验收

中间验收部位和时间：按设计图纸和工程施工进度的要求和时间执行，验收所有隐蔽系统合格后，再进行明工程施工。

第九条 试机：甲、乙双方派员共同参加试机，试机时间甲乙双方共同商定。

第十条 验收：工程验收日期双方协商而定。甲乙双方共同派员参加现场验收，验收标准根据招标文件要求及乙方提供的产品样本的技术参数进行验收。

第十一条 设计变更：乙方根据甲方提供的方案及图纸进行施工，如施工中甲方对施工方案进行较大的调整，需根据工程量及材料用量追加增减工程款(所有变更需经甲方施工负责人及监理部门签字认可)。

第十二条 确定变更：根据变更的具体情况，双方确定后再补充协议。

第十三条 保修

1、保修内容、范围及时间：整个空调系统保修期为__个月。

2、_____年内上门保养服务。

3、终身维修，并按成本价格随时提供格力设备的备品备件。

第十四条 安全施工：财产安全、施工环境安全保护，施工人

员安全等，一切由乙方负责，如发生安全事故，一切直接经济损失和间接损失由乙方自理。

第十五条 不可抗力：不可抗力的自然灾害认定标准：6级以上地震；7级以上持续4天以上的大风。

第十六条 争 议

1、未尽事宜的解决：本合同未尽事宜和工程量调整，可经双方协商一致后达成补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

2、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议时，由当事人双方协商解决。如协商不成，可通过仲裁委员会进行仲裁，也可通过法律诉讼解决。

第十七条 合同生效与终止

1、合同生效的日期：本合同自签定之日起生效。

2、合同终止的日期：本合同至本工程无质量问题，双方办理完所有经济手续后，自行终止。

第十八条 合同份数

合同文件共计两份。甲乙双方各持壹份。

第十九条 合同签订日期和地点

1、本合同签订的时间：_____年____月____日

2、合同签定的地点：

第二十条 双方需要说明的事项

1、本合同签定的依据为设计图纸，如设计图纸发生变更，合同也将随之发生变更。

2、乙方提供的产品样本做为合同附件，与合同具有同等法律效力。

空调清洗合同需要交印花税吗实用篇七

承租人(以下称乙方)：_____

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利、义务，经双方协商一致，签订本合同。

第二条 租赁期共_____年零_____个月，甲方从_____年_____月_____日起将出租摊位交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。

第四条 乙方有下列情形之一的，甲方有权随时终止合同收回摊位：

1. 擅自将承租摊位转租、转让或转借他人的；
2. 利用所租摊位进行非法活动，损害公共利益的；
3. 严重违反有关部门的规定或甲方单位的管理制度；
4. 给甲方造成严重不良影响的；
5. 拖欠租金累计达_____个月的。

第五条 甲方权利和义务

1. 甲方权利：

(3) 有权要求乙方更换违纪人员。

2. 甲方义务:

(2) 不得擅自提前终止合同, 将摊位转租他人;

(3) 对乙方损害消费者利益行为的后果承担连带赔偿损失责任;

(4) 对乙方人员经营提供必要方便, 支持乙方的工作。

(2) 甲方违反合同规定给乙方造成损失的, 乙方有权要求甲方赔偿;

(3) 有权抵制甲方的各种不合理要求, 并可向有关部门反映。

2. 乙方义务

(4) 爱护摊位及其他设施, 不得损坏, 如有损坏应负担全部修理费用或照价赔偿, 租赁期满乙方应完好归还承租的摊位。

第七条 合同的变更或解除_____.

第八条 双方违约责任_____.

1. 提交_____仲裁委员会仲裁;

2. 依法向人民法院起诉。

第十条 其他约定事项_____.

第十一条 本合同未尽事宜, 一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定, 经双方共同协商做出补充规定, 与本合同具有同等效力。

第十二条 本合同期满前_____日双方如愿延长租赁期,

应重新签订合同。

空调清洗合同需要交印花税吗实用篇八

3、乙方施工人员在施工前，应放置施工批示牌、确认相关设备已经被关闭、具备可以进行清洗的条件，并做好施工的防护工作及自身的安全防护工作，杜绝一切事故（含安全事故）的发生；一切事故（含安全事故）责任由乙方承担。

有积尘，风管接口必须密封，不得漏气，不得影响设备正常工作。

5、所有清洗过程，乙方主动监督，在清洗前、清洗后乙方必须拍摄照片录像，以证明风管道已被清洗干净，并将以上在验收时提交给甲方参考。当日风管清洗工程完成后可报验收，甲方给予签发验收单。

6、施工期限为_45 个工作日，乙方须在合同签订后一周内进场施工。