

# 最新委托管理服务协议 委托管理协议书(优秀9篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 委托管理服务协议篇一

委托方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

受托方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

第一条给排水、房屋的维护、维修管理

第二条供电、用电设备的管理

2. 电梯的维护、运行的管理；

3. 节日、重大活动彩灯悬挂与维护；

第三条环境卫生、保洁管理

第四条绿地、绿化管理

1. 所区内绿地、花木、造型物的维护与管理；

2. 节日、大型会议和活动的花卉摆放；

第五条食堂管理

第六条非机动车、机动车和车务管理

1. 所属机动车的保养、维护和维修；
2. 用车服务、车务管理和交通安全管理；
3. 自行车停放管理；

#### 第七条传达与邮件、报刊的收发管理

1. 接待来访者，协助联系被访问者，来访人员登记；
2. 收发各类邮件、报刊；

#### 第八条职工医疗管理

1. 全所在职及离退休职工、学生和流动人员的医疗、疾病预防和保健服务；
2. 协助所有有关部门完成义务献血工作；
3. 医务室日常药品的计划与采购；
4. 职工医疗费报销审批、大病住院及高额检查费的审核；

#### 第九条器材供应与房屋管理

1. 常用化学试剂、玻璃仪器、五金、电料、办公用品的计划、采购、保管和发放；
2. 各类库房、剧毒药品的管理；

#### 第十条所区治安、保安管理

门岗值勤、夜间治安巡逻；

#### 第十一条居委会的管理

1. 居委会日常工作的服务与管理；
2. 参加各级政府有关会议并组织落实；

## 第十二条茶炉、浴室的管理

提供开水供应、浴室管理，茶炉设备、淋浴设施的维护、维修；

## 第十三条集体宿舍、学生宿舍的管理

1. 办理入住手续、来客登记及安全工作；
2. 宿舍楼内楼道、楼梯、卫生间及公共场地的清扫和保洁；
3. 门窗、室内设施的维修；
4. 住宿费等相关费用的收费工作；

## 第十四条房租、水、电费的收费管理

负责单身宿舍、学生宿舍房租及相关费用、职工住宅楼水电及相关费用，出租房租金等收费工作。课题组水电查表及编制收费清单。

## 第十五条房产经营管理，经营房产见附件

## 第十六条乙方须按下列约定，实现目标管理

### 一、给排水、房屋维修、维护与管理

3. 给水管道、暖气管道无滴漏水现象；
4. 排水、下水管道堵塞要及时疏通，屋面雨水口、雨水管雨季前清淘疏通一次；

5. 保证维修质量，更换的配件质量符合国家有关部门的技术质量标准；

## 二、供电、用电设备管理

1. 供电系统24小时正常运行，发生断电事故立即排除（十分钟内到现场）；

本文来自

2. 接到一般报修一小时内到达现场；

3. 限电、停电应提前发出通知，遇突发供电中断事故要立即与供电机构交涉解决；

5. 按时办理电梯年检事宜；

6. 按时与电梯公司签订电梯维保协议，维修要有记录，保证电梯安全、正常运行。

## 三、环境卫生，楼道保洁

2. 楼内公共场地地面洁净，楼梯扶手无污垢，玻璃干净明亮，电梯门及轿箱内保持光亮，卫生间内地面、洁具清洁卫生无污物，空气流通无异味。

您可以访问（）查看更多相关的文章

## 四、绿化、绿地管理

2. 无破坏、践踏、占用绿地的现象；

3. 在正常浇灌前提下，注意节约用水，管理好绿化用水；

4. 绿化工作达到院先进单位标准；

## 五、食堂管理

1. 认真贯彻执行《食品卫生法》，保证各类食品卫生、安全；
2. 食堂炊事人员要“三证”齐全，定期体检，不录用无资质人员；
3. 食堂服务人员衣着整洁，遵守职业道德，服务热情主动；
4. 保证伙食质量，花色品种多样；
5. 餐厅实行标准化清扫保洁，做到地面洁净，餐桌、餐椅无尘，无杂物堆放，无蚊蝇，为就餐人员营造舒适的就餐环境。

## 六、车辆、车务管理

1. 优先保证所领导、院士、会议用车；
2. 遵守交通规则，出车准时，安全行车，无重大交通事故发生；
3. 准确填写出车单，并经用车人签字确认；
4. 办理或提醒相关人员办理年检、年审等车务手续；
5. 建立、健全机动车档案；
6. 及时清理自行车棚内的废弃自行车及杂物，自行车无乱停、乱放现象；

## 七、传达与邮件、报刊管理

1. 热情接待来访者，协助联系被访人；
2. 电话联系被访者，征得同意后进行登记，方可准其进入工

作区；

3. 正确、及时收发各类邮件、报刊，不发生人为邮件丢失，急件予以特殊处理；

## 八、职工医疗管理

1. 为就医人员提供医疗保健服务和咨询服务；

2. 无重大医疗事故；

3. 严格按所公费医疗管理规定审批、审核职工医疗费用的报销；

4. 所购药品无假冒、伪劣、过期及国家禁止使用的；

5. 按时对应做计量检定的医疗器具送检，并有记录；

6. 计划生育工作达到各级政府、科学院先进单位标准；

## 九、器材供应与库房管理

2. 不得采购假冒伪劣和三无产品；

5. 出入库器材要做到帐、帐和帐、物相符，定期与所财务处对帐；

## 十、所区治安、保安管理

1. 门岗执勤礼貌、规范，夜间保安巡逻；

您可以访问 [（）](#) 查看更多相关的文章

2. 引导进所车辆整齐、有序停放；

## 十一、茶炉、浴室管理

每天8:00—20:00提供开水，茶炉设备保持完好，茶炉间、浴室卫生洁净。

## 十二、集体宿舍、学生宿舍的管理

1. 楼内走道、卫生间、公共区域干净、整洁、室内设施完好；
2. 不得擅自安排他人入住；
3. 根据有关规定，严格进行管理；

## 十三、房租、水电费、供暖费收费管理

2. 课题组水电用量核查后列收费清单，报所财务处；

## 十四、房产经营管理

1. 房屋出租符合北京市有关规定，出租合同规范；
2. 对出租房屋的安全负有责任；
3. 出租合同报甲方一份备案；中国大学排名
4. 按时收缴房租等相关费用，交财务处入帐；
5. 房屋经营收入每年不少于\_\_\_\_\_元。

## 十五、其它管理

2. 对违反管理规定的人员和行为敢于批评和规劝，对恶意违反并不听从规劝的人员可报请所领导进行处理。

## 第十七条甲方的权利和义务

1. 检查、监督乙方对本协议执行情况；
2. 审定乙方编制的服务管理年度计划；
3. 由资产财务处对乙方财务支出进行年度审核；
5. 协助乙方做好管理服务工作，协调乙方与各部门的关系；
6. 审定乙方编制的房屋、装备大修、更新年度计划；
7. 负责与乙方签订本协议范围以外的单项合同；
9. 对乙方违反本协议的行为进行相应的处理和处罚。

#### 第十八条乙方的权利和义务

1. 根据\_\_\_\_\_各项规章制度和本协议的约定，享有自主管理的权利；
2. 根据\_\_\_\_\_各项规章制度和本协议的约定，制定相应的管理制度；
4. 在管理服务中，有权对违反本所相关规章制度的职工、学生按有关规定进行处罚；
6. 甲方委托乙方的管理项目，不得将管理责任转托第三方；
8. 达到本协议约定的各项服务指标，自觉接受本所职工的监督，发现问题及时解决。

第二十七条甲、乙双方对本协议的内容发生歧议，可协商解决，通过协商无法解决的，可报请所务会裁决，也可到人民法院起诉。

第二十九条甲、乙双方在接受\_\_\_\_\_组织的部门年终考核

后，根据所评审小组提出的问题和建议，对本协议进行修改、补充和完善。

第三十条本协议有效期至\_\_\_\_\_整体搬迁后终止。

第三十一条本协议自所务会通过之日起执行。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 委托管理服务协议篇二

关于黄玉雄抚恤金的管理办法，本着对死者负责，保证其家庭正常运转，现对死者抚恤金的使用进行严格管理，该抚恤金只能用于死者家庭购房，子孙读书，以及家庭重大事件。

平时任何人不得动支，现目前考虑房价已无太大升值空间，暂缓购房。现考虑对资金进行运作，确保其增值，增值部分可用于家庭日常开支的不足部分，本金只能用于购房或孙子辈使用。

其它任何人无权动支，资金组成：三圩盐场叁拾柒万捌仟元，劳保局叁万肆仟元，保险公司伍万元，总额合计肆拾陆万贰仟元整。并于资金的动支管理，存单委托公亲管理，资金委托由黄玉和运作，在确保安全的前提下利息高于银行利息，所得利息仍委托公亲管理，家庭需要用钱，统一由家长于梅芳负责到公亲处领取，凡经手资金都要履行相关手续。

以上条款，经相关各方充分协商，没有异议。本协议一式四份，签字后生效。

委托人签字：

受托人签字：

20xx年月日

## 委托管理服务协议篇三

甲方：

法定代表人：

联系方式：

乙方：

法定代表人：

联系方式：

甲、乙双方经友好协商，就甲方所投资的餐厅委托乙方对厨房出品管理的事宜达成以下条款，双方签订本协议，共同确认并遵守以下所列条款。

- 1、甲方委托乙方以专业管理厨房模式经营管理，为餐厅提供厨房技术服务的相关事宜。
- 2、乙方接受甲方委托，在充分维护甲方利益的基础上，发挥乙方专业菜式出品的经验和知识，对本酒店厨房出品进行全面管理，以达到本协议的目的。

### 3、合同期限

(1) 本合同期限为\_\_\_\_\_年。

(2) 自签订本协议之日起计算，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

(3) 期满后根据乙方管理业绩经甲方董事会决定，在同等条件下乙方有优先续约权。

1、甲方委托乙方对本餐厅进行管理，由乙方选派合适人员担任本餐厅全面厨房的管理工作。

2、在管理期间，乙方应努力并妥善经营及甲方交予管理的资产，如有任何人为破坏造成损失，应由乙方负责赔偿。

3、乙方在本协议下的一切职责，是以甲方的名义并为甲方的利益而履行，乙方仅是甲方厨房管理上的代理人，本协议并无任何条款可以构成或被解释为乙方与甲方之间是合伙和合作关系，也不能理解为甲、乙双方存在雇佣关系。因此，在经营期内，经甲方批准或因经营所需产生对第三者的债务或经营可能产生的亏损，除非本合同另有规定，乙方将不因其管理及经营而负起上述任何债务或亏损。

1、甲方需向乙方提供可保障食品出品质量的制作场地和完善配套所必需的设备、用具、洁具、原材料及其他配套设施，并符合乙方及国家的有关规定及要求。

2、甲方有监督乙方的权利，如工作上不称职者，可要求乙方整改。如甲方多次提出，乙方仍未于整改的或者整改后仍达不到甲方要求的，甲方有权终止协议。

3、乙方需做好厨房各项成本控制工作，并达到甲方要求。不能浪费甲方的原材料，一经发现甲方会提出书面警告，发现多次并造成严重浪费行为的，甲方有权终止合同。

4、乙方人员需遵守甲方管理制度，如果乙方人员严重失职，营私舞弊，对酒店利益造成重大损害或严重违反劳动纪律给

酒店造成损失时，甲方有权向乙方要求赔偿，并依法追究法律责任。

5、甲方为乙方委派人员提供宿舍和床位，宿舍使用的水、电等费用由公司制订统一基本费用标准，超出标准的费用由乙方承担。

6、甲方为乙方派人委员每天提供工作用餐，夜班的员工可享受夜宵。

7、甲方需根据协议的规定，每月\_\_\_\_\_日以人民币的形式，支付乙方委派人员工资。

8、根据经营需要甲方为乙方委派人员提供工作服。乙方委派人员需交纳制服及工作保证金人民币\_\_\_\_\_元整，协议期满，此保证金一并退还。

9、甲方需为乙方委派人员支付保险费用，保证乙方工作期间的人身安全。

10、乙方委派人员可享受餐厅制定的福利待遇，休假根据国家相关标准和法定假期执行。

11、甲方提供的厨房工作场地需符合国家消防安全标准。

1、乙方保证委派专业技术人员不少于\_\_\_\_\_人，所委派人员须有过强的技能，对不适合岗位要求的人员甲方有权要求乙方进行调整。

2、乙方委派人员负责甲方厨房日常管理工作，对菜品的出品质量及成本控制，力求达到最大效益的利润回报。如因乙方厨房出品质量问题，而遭到客人投诉、退菜时，此损失由乙方承担。

3、乙方推出的特色菜品不少于\_\_\_\_\_种，在确保菜品质量的同时，不断推陈出新，推出酒店品牌菜、招牌菜，要做到新、奇、特、鲜。

4、乙方必须严格遵守国家食品安全法，保证食品安全生产。若因乙方管理问题造成客人失误中毒或受到防疫部门处罚，此损失由乙方承担，并负责第三方的赔偿。若因乙方管理问题引起甲方厨房火灾，此责任及损失由乙方承担。

5、厨房采购有甲方负责，乙方有义务在采购品种、质量、价格上提供合理化建议。

6、乙方人员需遵守酒店作息时间，每月带薪休假\_\_\_\_\_天，爱护甲方财务，保守甲方的商业机密。

7、乙方派驻人员工作满一年可享受一次带薪为\_\_\_\_\_天的年假，可累积例休和法定假期，最长不超过\_\_\_\_\_天。乙方委派的行政总厨可报销年假的往返机票，其他委派人员可报销年假的往返火车硬卧票。

8、乙方派驻人员到酒店报道的交通费用由甲方报销支付。

1、甲方确定在本协议签订之日，预付乙方保证金\_\_\_\_\_元整。

2、乙方需提供大于\_\_\_\_\_元整的有效资金证明。

3、该保证金在协议生效后，于前三个月的有效管理费中扣除。

1、本协议一经签订，双方应共同遵守，未经双方同意不得擅自更改。

2、如有一方违反本协议规定，守约方应在违约行为发生时，书面告知对方予以纠正，违约方在告知纠正期内不能停止违约行为的，守约方可以终止本协议。违约方应向守约方赔偿

因此导致的一切经济损失。

3、如因甲方原因未能履行本协议，甲方需赔偿乙方人民币\_\_\_\_\_元整。如因乙方的原因违约，乙方需赔偿甲方人民币\_\_\_\_\_元整。

4、由于不可抗力的情况导致本协议不能正常履行甚至导致协议终止，经双方协商后，双方不因此承担违约责任。

双方因履行本协议发生争议时，可由甲、乙双方协商解决。不能协商解决的，甲、乙双方同意由\_\_\_\_\_劳动争议仲裁机关仲裁解决。

1、本协议自甲方法定代表人和乙方签订盖章之日起生效。

2、自本协议生效之日起，除非本协议一方出现违约情况，否则任何一方不应提前终止本协议。符合本协议情况提前终止协议，应提前壹个月通知对方，协议终止前本协议所规定之双方义务仍需执行。甲、乙双方凡涉及各方权利、义务的，应随之以书面形式告知。

3、本协议未尽事宜，按照《劳动法》和甲方的有关规定执行。

4、本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_份，经双方签字后生效，具有同等的法律效力。

甲方（签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：

乙方（签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：

## 委托管理服务协议篇四

委托管理合同的范围很宽，对于需要管理事物也是多种多样，下面本站小编给大家带来委托管理协议书范文，供大家参考！

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：

甲乙双方本着自愿、平等、诚实、信用的原则，经友好协商，签订本协议：

### 一、委托管理区域、期限：

1、甲方现授予乙方xxx品牌系列服饰在：省 市委托管理权。

乙方所获得的委托管理权，不得擅自转让给第三方，否则，甲方不予承认，并有权终止乙方的委托管理权，对于未经许可擅自跨地区或跨商场经营的，酌情扣减直至全额扣除保证金，甲方有权取消乙方委托管理权。

2、委托管理期限： 年 月 日起至 年 月 日止。

### 二、合作方式

#### 1、保证金：

乙方按每个专柜人民币 万元作为保证金，在签定合同后支付给甲方。合同期满后，乙方在合同期间内按本合同履行义务，保证金全额退还给乙方(不计利息)。

#### 2、拓展计划：

乙方在委托管理的区域内需要拓展市场的，必须向甲方提出书面的申请，经甲方审批同意后，乙方可拓展市场。本年度销售目标为 万元。

3、所有促销活动需经甲方同意后方可执行。

4、所有第三方(商场)结算的货款均属于甲方所有，乙方不得以任何理由占为己有。

5、乙方在收到甲方货品后须对货品进行全面检查，有质量问题的须在收到货品后7日内向甲方提出，超过7日因甲方原因出现的质量问题由乙方自行承担。

6、乙方所管理的商场保底销售任务未完成时，买单费用公司承担 费用，托管商承担 费用。

7、公司根据商场的保底任务与同期销售数据给各店制定月销售计划，完成公司销售计划的，公司将对托管商提货折扣下降1%作为奖励，相对如果未完成公司下达任务60%的，托管商折扣将上浮1%。(公司任务会合理制定，每月初下发)

8、开店后新的店铺装修费用经公司审核确认后，由公司承担费用，托管商承担 费用。

9、甲方为乙方提供所售商品，折扣率为商品零售价格的25%(特例商品不在本折扣范围内)乙方自负盈亏，过季库存甲方负责20%的退货，所退商品货款转为乙方下期货款。

10、商场装修完毕且在本位置销售满12个月以上，公司将负担托管商承担装修费的50%，商场装修完毕且在本位置销售满18个月以上，公司将负担托管商承担装修费的全部。

11、所有导购员工各类保险、工资、奖金全部由乙方支付;甲方出具相关的劳动合同，但不承担任何责任;导购员工与乙方

所产生的各类纠纷(如：保险费、加班费、奖金等)与甲方无关。

12、本合同内容所指特例商品为皮衣，皮貂，尼克服，羊绒类及配饰等商品。

### 三、甲方责任

1、甲方免费按设计图纸配给专卖店所需灯箱片、图片、宣传品等。免费指导专柜经营管理，免费对乙方人员进行培训。

2、甲方对乙方管理的甲方货品保留完整的所有权、调配权和调价权。

3、甲方根据乙方经营管理水平和销售业绩决定是否续签合同。

4、甲方需承担营运费用有：货品、商场合同内经甲方认可的费用(包括：商场扣率、增值税发票等)、货品运输费、广告费、店庆费、促销费、进场费。营业员费用等杂费甲方不予承担。

5、甲方应当根据协议规定向乙方支付约定的委托管理费用。

6、甲方应尽可能协助乙方与第三方(商场)建立好关系。

7、甲方将确保产品质量和标识等符合国家及地区的各项规范标准。

### 四、乙方责任

1、乙方费用承担：公关费、业务费、员工工资及员工奖金、员工社会保险福利、仓储费、办公费、礼品费、通讯费、物业费、市内运输费等相关费用由乙方负责承担。

2、乙方应维护甲方的品牌形象和知识产权，乙方不得生产和

销售侵犯甲方的知识产权的假冒产品;乙方保证不从非甲方授权的渠道进货,也不得在专卖厅内销售非甲方的产品,并尽力维护甲方利益,避免甲方品牌受损,如有违反视乙方违约。

3、乙方保证在授权区域销售的产品仅向消费者和最终使用者,特别是乙方不得将产品销售给任何出于再销售产品为目的而向乙方购买产品的任何人和第三方。

4、乙方未经甲方同意擅自关闭或撤消xxx专柜,甲方有权终止协议,并收回专柜货品,保证金不予退还。

5、乙方应遵守甲方财务管理制度、人事管理制度、货品管理制度、专卖终端管理制度。

6、乙方应指定一名人员负责与甲方联系业务等日常工作,且甲方对该人员有管理权和指挥权。

7、乙方应做好信息反馈工作,及时向甲方报告销售情况及反馈顾客信息。

8、乙方按照甲方指定零售价格销售,不得擅自调动价格。(如商场活动需申请经甲方同意)

9、乙方负责提货验收甲方发出的货品,并分送到营业网点。

10、乙方在使用甲方货柜期间需保证其部件不丢失,但货柜的自然磨损与乙方无关。

11、在经营过程中,因交际所需自购部分甲方产品,乙方按零售价\_\_折结算现金给甲方。

12、乙方在协议期间因管理不善造成货品丢失、损坏的,乙方应按货品零售价 折的赔偿甲方。

13、乙方应为甲方保守经营机密，对于有关的业务文件，不得外泄。

14、乙方为甲方提供除商品外相关费用的正规发票。

## 五、结帐方式

1、乙方按甲方财务规定，每月对营业网点做好对帐、货款催收等工作，乙方须保证甲方的货款在每月商场结算截止后，以商场规定的汇款日期、汇到甲方银行帐户。

2、乙方应及时通知甲方开立发票或收据，将每营业网点的货款汇入甲方银行户口后，甲方逐笔结算，再将乙方应得款项在\_\_ 日内汇入乙方银行帐户。

## 六、违约责任

1乙方违反协议规定侵吞甲方货款的，甲方有追究其法律责任的权利。

2、因不可抗力事件，如：地震、台风、水灾、战争以及其它不可抗拒的，对发生及后果不能预见或防止的事件，致使本协议无法履行，双方互不承担违约责任，但应在七天内通知对方，并在十五天内提供证明的报告。

## 七、合同终止

1、 协议到期，如无争议自动终止，甲方需在合同终止后七天内将保证金归还给乙方。

2、 乙方管理行为有损甲方信誉、形象时，甲方有权解除协议。

3、 双方若有一方提出终止协议，应提前三个月提出申请，经双方协商同意后，在一个月內按双方核定帐目，结清款项。

## 八、其他

1、如双方因为本协议所引起的一切纠纷而发生的诉讼，由甲方所在地的法院管辖。

2、本协议自双方签字盖章后即时生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

3、本协议有效期为 年 月 日至 年 月 日。

甲方：

法人代表：

签约日期：

乙方： 法人代表：

签约日期

1、甲方：

法人代表：

公司地址：

2、乙方：

一、委托事宜：甲方在\_\_\_\_\_开办\_\_\_\_\_娱乐城，乙方团队具有管理经验与技术，向经双方协商，达成以下聘用合同。

二、 委托方式

1、委托方式：甲方以目标责任管理的方式全权委托乙方团队

## 管理

2、乙方作为全权管理方的目标任务是：在合同期内，将人员调配、经营、管理、服务水平、营业利润和效益创造并保持在同行业同标准的最佳水平，并实现经营利润最大化。

### 三、委托期限：

委托期限自 年 月 日起，至 年 月 日止

### 四、乙方的管理费及核算、支付

1、乙方团队工资报酬为每月\_\_\_\_\_元，签定合同后，预付当月管理费共计\_\_\_\_\_元，调整期为一个月，一个月后管理费的20%和业绩挂靠，业绩指标调整期后另行商定。管理费为一月一付，采取预付形式。

2、甲方按时以现金或存入乙方指定帐户的方式向乙方支付委托管理费和提成。

3、除乙方派驻3名管理人员外，受管理场所全部员工工资和所有费用皆由甲方负责，并经乙方签字审批后在规定时间内按时向员工发放和支付。不得无故的拖延、扣押、拒付，否则乙方视甲方重大违约。

4、乙方团队共派驻3名管理人员，甲方在签订本合同支付管理费后，乙方管理团队全面展开管理工作。在合同期内，乙方会根据实际情况，管理人员进行轮换或调配，但不能减少编制人员数量。

### 五、甲方的责任、义务与权利

1、负责协调受管理场所的外部一切关系、场内秩序和邻里矛盾。

- 2、甲方对受管理场所的经营管理享有知情权和监管权，乙方应予以积极支持配合。
- 3、甲方保证乙方人员的人身安全和场所内经营安全。
- 4、乙方接手之日，甲方为乙方管理人员无偿提供住宿(宾馆待遇)
- 5、相关的人员调拨，包括营销团队、所有工作人员的因工作需要往来的交通费、资源费等相关费用由甲方支付，不在乙方的委托管理费之列。
- 6、乙方在合同期内，为了场所的发展，可到一至两家其它娱乐场所进行考察，甲方负责报销考察费用。

## 六、乙方的责任、义务与权利

- 1、乙方具有受管理场所的全程筹备和全权经营管理权，包括业务决策权、人事任免权，辞退权、奖罚权、物资审批权、作价权、折扣权和签免权。
- 2、乙方应以受管理场所的实际情况以及本合同约定的责任等，制定和健全受管理场所全面运作标准和所有工作程序，对场所进行全面管理。
- 3、乙方每月有检查、监督财务收支状况的权利。

## 七、合同的解除

由下列情形之一可以变更、终止合同。

- 1、经甲、乙双方协商同意，并达成书面依据。
- 2、甲方单位因严重亏损而关门、停业或行政部门责令关门停业。

3、不可抗力或无法防止的外因，使合同无法履行的。

## 八、违约责任

1、甲方有下列情形之一者，乙方可解除本合同：

(1)甲方拖欠乙方的管理费或提成并超过三天以上的，乙方有权解除合同。

(2)甲方拖欠员工工资，导致影响受管理场所管理人员正常管理经营。

(3)未经乙方同意变更乙方工作岗位或降低待遇，视为甲方解除合同。

2、乙方有下列情形之一者，甲方可解除本合同：

(1)违反本合同条款。

(2)乙方没有履行正常管理职责。。

(3)合同履行届满

九、甲、乙双方在合同期内，任何一方若无违反本合同条款的行为，双方均不

得提前解除本合同，否则应向守约方支付违约金人民币贰万元整作为补偿。

十、本合同壹式贰份，双方各执壹份。未尽事宜，双方补充另议。本合同自双方签字(盖章)之日起生效。

甲方：乙方：

代表(签字)： 代表(签字)：

盖章： 签字：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

共2页，当前第1页12

## 委托管理服务协议篇五

乙方：

由甲方开发的\_\_\_\_市\_\_\_\_产业基地整体征地工作已顺利完成，其中征用耕地\_\_\_\_\_亩，甲方补偿工作已完成；因基地所占耕地部分在麦收前暂时不能进行建设工作，经甲乙双方协商，签订以下协议内容：

- 1、甲方委托乙方对该\_\_\_\_亩耕地进行麦收管理，截止日期20\_\_\_\_年\_\_月\_\_日；管理期间乙方负责协调村民、政府等各方关系，负责期间的安全生产，若发生安全事故，由乙方自负，甲方不承担任何责任。
- 2、乙方缴付甲方每亩\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_元，协议签订当日乙方将该款交付甲方。
- 3、麦收完成20\_\_\_\_年\_\_月\_\_日后协议终止作废。
- 4、委托管理期间，甲方有权对已征收土地的管理情况进行不定期巡查，发现乙方违约的，有权要求乙方及时整改直至解除协议。
- 5、乙方有权根据本协议约定按时收取管理费用。
- 6、乙方应及时发现并制止该地块内违章搭建、抢种（养）、非法侵占及乱倒淤泥渣土、垃圾等行为，并及时向甲方及相关职能部门报告。

7、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_

20\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

20\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 委托管理服务协议篇六

乙方□xxx公司

根据中共中央、国务院《关于进一步加强农村卫生工作的决定》（中发[xx]13号）、《国务院办公厅转发卫生部等部门关于建立新型农村合作医疗制度的意见》和《浙江省人民政府关于在全省建立新型农村合作医疗制度的实施意见（试行）》的精神，切实做好县市区农村居民住院医疗保险工作，经甲、乙双方协商，就甲方委托乙方管理农村居民住院医疗保障基金事项达成如下协议：

一、甲方委托乙方管理农村居民住院医疗保障基金，乙方同意接受甲方委托。对甲方组织的参保率达到%以上的乡镇、街道，乙方同意接受该乡镇、街道保障基金的管理，否则乙方可以不予受理。

二、乙方为农村居民住院医疗保障基金建立专门帐户，专款专用，当年所收的保障基金扣除支付的保障补偿金后，余额转入下一年度。

三、甲方应在《农村居民住院医疗保障基金实施细则》确定的保障基金收取入库日前，将当期应收的保障基金全部划入乙方保障基金专户，以确保乙方对保障补偿金的支付。

四、乙方按甲方制订的《农村居民住院医疗保障基金实施细则》所规定的医疗服务范围及补偿标准对参保农民的医疗费用进行支付管理，并建立系统的管理制度，控制不合理开支，确保医疗补偿的公平、公正、合理、透明。

五、乙方应定期（）将保障基金的收支、补偿情况向甲方汇报，对经营中遇到的问题也应及时向甲方报告，以便甲方及时处理。如果出现保障基金的支付超过已划入乙方保障基金专户总额的%时，为了保障参保农民的利益，乙方应及时向甲方通报，以便甲方筹集资金或采取其他措施。如当年度发生亏损的，先由乙方垫付亏损额，如第二年度有结余的，先从结余中扣回垫付款，如连续二年发生亏损，则必须先由甲方在第三年度的第一个月弥补前二年的亏损额，否则乙方有权要求终止本协议，并要求赔偿损失。

六、为方便参保农民住院后及时补偿结报和规范管理，乙方负责在甲方指定的医疗服务机构各设一个服务点，配备一名或一名以上的医保专管员，并配备电脑网络等办公设施，确保对参保农民支付、宣传及有关咨询服务工作的顺利开展。

七、为了保证日常工作的开展，甲方按实收保障基金的%向乙方支付管理运作费用，用于医保专管员的薪金、业务单证、电脑网络使用与维护、业务宣传及其他相关办公费用开支。甲方应在签订本协议日内付清全部管理运行费用，划入乙方费用支出专户，管理运行费用总额由乙方包干使用。以后的管理费用应在新年度的第一个月内支付。

八、乙方应加强财务管理，从严控制费用开支。双方可根据以往年度的费用支出情况，对第二年及以后各年的费用提取标准加以调整。

九、甲、乙双方应认真履行本协议条款，如一方违反本协议约定，另一方有权提出终止协议，并要求对方赔偿损失。

十、本协议未尽事宜，双方另行协商、签订补充协议，补充协议与本协议具同等效力。

十一、本协议履行中如发生争议，双方应本着实事求是的原则友好协商，协商不成，通过诉讼途径解决。

十二、本协议有效期为年，从至止。

十三、本协议一式四份，双方各执两份，每份协议具有同等法律效力。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

年月日年月日

## 委托管理服务协议篇七

鉴于：甲方对外汇投资工具具有充分认识，为实现通过外汇市场获得投资收益、实现资产增值的目的，有能力并愿意承担外汇投资所隐含的经济风险、外汇交易风险和投资技术风险等，甲方决定选择外汇投资以期实现资产增值，并已在开立外汇投资账户。

经甲、乙双方友好协商，就甲方委托乙方管理外汇投资账户，达成如下协议：

### 一、管理账户与基准金额

甲方委托乙方管理其在开立的投资账户(又称“管理账户”)

2. 甲方委托乙方管理的外汇投资资金(以下称“基准金额”)为美元(大写：美元)。签署本协议后3个交易日内，甲方应使委托乙方管理的外汇投资账户内的资金达到该基准金额。

3. 协议有效期内，未经甲、乙双方协商同意，甲方不能从该投资账户内提取资金。

## 二、委托期限

1. 甲方委托乙方管理外汇投资账户的期限为1年，从本协议生效后第3个交易日即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至年月日止。

2. 委托期内，甲方可以书面形式要求延长委托期限。

## 三、委托权限

3. 甲方尊重乙方对该账户的独立管理。未经乙方书面同意，甲方不应自行通过该外汇投资账户下达外汇交易指令，或另行委托他人通过该外汇投资账户下达交易指令。

## 四、账户管理约定

3. 在本协议有效期内，甲方有权随时咨询该账户的动态权益及投资交易情况；

8. 在本协议有效期内，若甲、乙双方未协议延长管理期限，或延长的管理期限已届满，乙方应在该期限或延长的期限届满的最后一个交易日之前，对该管理账户中的所有持仓进行无条件平仓。双方另有约定的除外。

## 五、甲、乙双方的利润分配及风险承担

1. 甲、乙双方的利润分配

2. 甲、乙双方的风险承担

(2). 在协议有效期内，如果该管理账户的亏损超过基准资金的 30 %时，其超过的损失则由乙方全部承担。

## 六、甲方的权利与义务

1. 按照本协议的规定享有该账户的投资收益；
2. 甲方有权随时查询该账户的动态权益及交易情况；
3. 为乙方及时、全面履行本协议约定的义务提供便利；
5. 不干涉乙方就管理账户作出的任何投资决策；
6. 全面、及时履行本协议约定的其他义务。

## 七、乙方的权利与义务

2. 在本协议约定的受托权限和范围内进行投资决策，履行受托义务；
3. 按照本协议的规定获得相应的收益；
5. 全面、及时履行本协议约定的其他义务。

## 八、违约责任及协议终止

1. 甲方有下列情形之一，视为甲方违约，乙方有权终止本协议的履行：

在以上情形下，乙方有权停止对管理该账户的操作，并且终止本协议，由此导致该管理账户产生的亏损或亏损增加，所造成的损失完全由甲方自行承担，乙方不承担任何责任。

2. 乙方有下列情形之一，视为乙方违约，甲方有权终止本协议的履行：

- (1). 连续3个月，乙方未下达任何交易指令的；

3. 发生不可抗力(如战争、地震等), 且造本合同无法执行, 终止合作。

## 九、违约责任

在本协议有效期内, 如果甲、乙双方中的任何一方违约, 违约一方须向另一方支付基准资金5%的违约金。

## 十、争议解决

因本协议的签订、履行、解除而发生的一切争议, 甲、乙双方应友好协商;若协商不成的, 应向北京地区人民法院提起诉讼。

## 十一、其它条款

1. 本协议未尽事宜, 双方可另行签订补充协议, 补充协议与本协议具有同等法律效力;

2. 本协议经甲、乙双方签署盖章后方能生效;

3. 本协议一式两份, 甲、乙双方各执一份。

甲方: \_\_\_\_\_ 乙方: \_\_\_\_\_

签字日期: \_\_\_\_\_ 签字日期: \_\_\_\_\_

## 委托管理服务协议篇八

乙方(委托方): \_\_\_\_\_

### 第一部分协议书

为加强\_\_\_\_\_小区(大厦)的物业管理, 保障房屋和公用设施的正常使用, 为业主创造优美、整洁、安全、方便、

舒适、文明的居住环境，根据\_\_\_\_\_市物业管理方面的法规和政策，经双方友好协商，达成如下协议，以便共同遵守。

## 第一条物业管理内容

1、甲方将位于\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路的\_\_\_\_\_范围内的物业委托给乙方实行统一管理，综合服务。

2、管理事项包括：

- (1) 房屋的使用、维修、养护；
- (3) 清洁卫生（不含垃圾运到中转站后的工作）；
- (4) 公共生活秩序；
- (5) 文娱活动场所；
- (6) 便民服务网点及物业范围内所有营业场所；
- (7) 车辆行使及停泊；
- (8) 物业档案管理；
- (9) 授权由物业管理公司管理的其他事项。

## 第二条委托物业管理形式

承包经营、自负盈亏。

## 第三条物业管理期限

委托管理期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 第四条双方权利、义务

### 1、甲方权利、义务：

- （1）根据本合同规定甲方将住宅区委托乙方实行物业管理；
- （2）监督乙方对公用设施专用基金的合理使用，并按公用设施专用基金管理办法拨付给乙方。
- （5）负责向乙方提供本住宅区工程建设竣工资料一套并在乙方管理期满时予以收回；
- （6）不得干涉乙方依法或依本合同规定内容所进行的管理和经营活动；
- （8）负责确定本住宅区管理服务费收费标准；
- （11）政策规定由甲方承担的其他责任。

### 2、乙方责任、权利、义务：

- （1）根据有关法律、法规，结合实际情况，制订本住宅区物业管理的各项规章制度；
- （6）乙方须本着高效、精干的原则在本住宅区设置管理机构和人员；
- （7）建立本住宅区物业管理档案并负责及时记载有关变更情况；
- （11）开展卓有成效的社区文化活动和便民服务工作；
- （12）有权选聘专营公司承担住宅区物业管理的专项业务并支付费用，但不得将住宅区物业管理的整体责任及利益转让给其他人或单位。

## 第五条物业管理目标和经济指标

1. 各项管理指标执行物业行政主管部门规定的各项标准，要求住宅区在乙方接管后\_\_\_\_\_年内达到\_\_\_\_\_标准。
2. 确保年完成各项收费指标\_\_\_\_\_万元，合理支出\_\_\_\_\_万元，乙方可提成所收取管理费的\_\_\_\_\_％作为经营收入。

## 第六条风险抵押

1. 乙方在合同签订之日起三日内向甲方一次性支付人民币\_\_\_\_\_元，作为风险抵押金。
2. 乙方完成合同规定的管理目标和经济指标，甲方在合同期满后三日内退还全部抵押金及银行活期存款利息。
3. 如由于甲方过错致使本合同不能履行，由甲方双倍返还抵押金并赔偿乙方经济损失。
4. 如由于乙方过错致使本合同不能履行，乙方无权要求返还抵押金，并应赔偿甲方经济损失。

## 第七条奖罚措施

1. 在各项管理目标、经济指标全面完成的前提下，管理费如有节余，甲方按节余额\_\_\_\_\_％奖励乙方。
2. 如该住宅区被评为全国、省、市文明住宅小区，甲方分别奖励乙方人民币\_\_\_\_\_元（全国）、\_\_\_\_\_元（省）、\_\_\_\_\_元（市）；获得上级部门单项奖或有关荣誉的奖金另订；如在乙方管理期间，由乙方获得的文明小区称号被上级部门取消，则乙方应全部返还上述奖金及银行

活期存款利息。

3. 如果甲方不完成应负的合同责任，由此而影响乙方的承包管理目标和经济指标，或给乙方造成直接经济损失，甲方应当给予补偿或承担相应责任。

4. 如果乙方没有完成合同责任或管理目标和经济指标，甲方应当责成乙方限期改正，情节严重的处以人民币\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_元的罚款，直至终止合同，经济损失由乙方承担。

5. 由乙方管理不善或重大失误，造成住户经济损失或生活严重不便的，应当赔偿甲方或业主及使用人的经济损失。

#### 合同更改、补充与终止

1. 经双方协商一致，可对本合同条款进行修订更改或补充，以书面合同为准。

2. 合同规定的管理期满，本合同自然终止，各方如欲续订合同，须于期满前三个月向对方提出书面意见。

3. 合同终止后，乙方可参加甲方的管理招标并在同等条件下优先承包管理。

#### 第八条其他事项

1. 本合同执行期间，如遇不可抗拒的自然灾害（台风、洪水、地震等），造成经济损失的，双方应相互体谅，共同协商，合理分摊。

2. 本合同自签订之日起生效；附件1、2、3、4、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_为合同的有效组成部分。

3. 本合同正式一式三份，甲、乙双方和物业管理部门各执

一份，具有同等法律约束力。

4. 双方如对合同发生争议，协商不成的，可提请物业管理  
部门调解，或诉至人民法院。

甲方(盖章): \_\_\_\_\_

乙方(盖章): \_\_\_\_\_

代表: \_\_\_\_\_

代表: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 委托管理服务协议篇九

资产委托人(以下称委托人): \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

资产管理人(以下称管理人): \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

鉴于:

委托人愿将其自有资产的一部分委托管理人进行资产管理，

同时，管理人愿意接受委托人的委托。

双方经过平等协商，就委托事项达成如下协议：

## 1. 释义

(1) 委托资产：指委托人具有所有权并依法可以用于国债投资的资产，即本合同第2条所述之资产。

(2) 剩余资产：指委托期限终止时，本合同第5条第1项所确定的资产管理帐户的余额所表示的资产。

(3) 年收益率：指委托期限终止时，以年度计算的投资收益与期初委托资产之比。

(4) 管理佣金：指管理人按委托资产的比率收取的服务费用。

(5) 业绩奖励：指管理人根据委托资产的收益情况从委托资产的收益当中按比率提取的奖励金。

## 2. 委托资产及其评估

(1) 委托人愿将下列\_\_\_\_\_项资产交付管理人进行国债投资管理。

a. 人民币资金：(大写)\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_ )。

b. 股票：(名称)\_\_\_\_\_，(代码)\_\_\_\_\_，(数量大写)\_\_\_\_\_。

c. 债券：(名称)\_\_\_\_\_，(代码)\_\_\_\_\_，(数量大写)\_\_\_\_\_。

d. 外汇：(币种)\_\_\_\_\_，(金额大写)\_\_\_\_\_。

e.其他：\_\_\_\_\_。

### 3. 委托资产的投资范围

(1) 管理人应根据委托人的投资意愿制订投资方案，征得委托人同意以后，将委托资产投资于深沪两市已上市和拟上市的国债品种。

(2) 如果本合同有效期内出现影响或限制管理人进行约定的资产管理的法律，法规及政策，双方应立即对投资意愿和投资方案进行协商和修改。

### 4. 资产管理期限

(1) 委托人将委托资产委托管理人管理的期限即资产管理期限，该期限自委托资产到达管理人指定的银行帐户且委托人对资产管理账户进行有效授权之日起算。

(2) 本合同的资产管理期限为12个月；若本合同依照第13条的规定得以延期，则该期限也相应延长。

### 5. 帐户管理

(1) 在资产管理期限内按下列第\_\_\_\_\_种方式开立资产管理帐户：

a. 以委托人名义开设国债帐户和资金帐户

b. 由管理人开设资产管理专户

(2) 委托人自本合同签订之日起3日内，应将委托资产划入前款所确定的帐户。

(3) 管理人对(1)项所确定的帐户有完全的交易操作权，但不

拥有除正常交易结算外的资金划拨权。

## 6. 委托人的声明与承诺

(1) 委托人保证委托资产是委托人的自有资产，资产来源及用途符合国家的有关规定，同时保证委托资产上没有设定质押或其他第三方权利，也没有任何限制性条件妨碍委托人对该项资产的所有权，监控权以及管理人对该项财产的操作权。

(2) 委托人将委托资产交付管理人进行投资管理的行为不违反委托人自身的商务决策程序，是合法，有效的。

(3) 委托人保证提供给管理人的一切资料均为完整，准确，合法，没有任何重大遗漏或误导。

## 7. 管理人的声明与承诺

(1) 管理人承诺将选派具有证券从业资格的专业人员负责委托资产的管理工作，在国家有关法律，法规，政策允许的范围内进行有效的投资运做，遵照诚信原则，尽最大努力，运用科学手段控制市场风险，力争委托资产的保值和升值。

(2) 管理人保证其工作人员严格遵守有关法律和职业道德规范，不挪用委托人的委托资产，不以获取佣金为目的进行不必要的证券买卖。

## 8. 委托人的权利和义务

(1) 委托人有权取得管理人出具的资产管理报告及其他必要信息，随时查询了解委托资产的操作情况，并监督资产运营状况。

(2) 委托人有权根据本合同的规定取得委托资产清算后的剩余资产和收益。

(3) 委托人应按照本合同的规定及时全部地将委托资产交与管理人管理。

(4) 委托人应向管理人提供关于自身财务状况和投资目标的基本文件资料，并承担委托资产在委托管理人管理之前的一切风险和相关的法律责任。

(5) 委托人应按照本合同的规定向管理方全额支付管理佣金，并承担在资产管理过程中发生的交易手续费和依法可能对证券交易征收的有关税费。

(6) 委托人向管理人发出的指示和通知，必须以书面形式做出，委托人有义务保证该指示或通知上的签名及印章合法，真实，有效。

## 9. 管理人的权利和义务

(2) 在本合同第4条规定的资产管理期限届满时，管理人有权按照本合同第10条的规定收取管理佣金和业绩奖励，并有义务将清算后的所有剩余资产和收益及时返还委托人。

(3) 为保证委托资产的安全，管理人的自营业务，经纪业务与资产管理业务在人员，财务，帐户上应严格分开，不得混合操作。

## 10. 管理佣金

(1) 委托人按委托资产总额的1%，向管理人支付委托资产管理佣金。

(2) 当委托资产年收益率超过一定指标时，管理人可以获得业绩奖励；具体的奖励方式和办法可由双方另行约定。

(3) 管理佣金和业绩奖励由管理人在双方协商的清算日或资产

管理期限届满之日从剩余资产和收益中一次扣划。

## 11. 委托资产的清算

(1) 在资产管理期限届满前，双方可以约定具体的清算日；如无约定，资产管理期限届满之日即为清算日。

(2) 清算日后的3个工作日内，管理人应在扣划约定的管理佣金和业绩奖励后，根据委托人的资金划转指令将剩余资产和收益一次划转到委托人指定的银行帐户。

## 12. 保密事项

委托人和管理人在此承诺，对于依据本合同所获得的所有关于委托人资产状况，经营状况，委托资产运作状况的书面和非书面资料，以及关于管理人的资产管理方案，投资策略和公司经营状况的书面和非书面资料，双方均严格保密，并责成任何有可能接触到上述资料的人员保守秘密。未经对方事先书面同意，任何一方不得向第三方披露，但国家司法机关或证券监管部门要求披露的除外。

## 13. 合同的期限与转让

(1) 本合同自双方签字盖章之日起成立，自委托人委托资产到达管理人指定帐户且委托人对资产管理账户进行有效授权之日生效。期满后可续签。

(2) 双方应在本合同到期前一个月就合同是否延期开始协商，以便管理人安排正在进行的交易并确定合同延期后的新的投资策略。

(3) 双方经过协商决定延期的，应在合同终止前签订书面《补充协议》对延期事宜加以约定。

(4)任何一方未经对方书面同意，不得转让本合同项下的全部或部分权利和义务。

#### 14. 合同的修改和解除

(1)本合同非经双方书面同意，不得予以修改。

(2)如果本合同任何条款因与现行法律不符而无效，不影响本合同其他条款的效力。在出现这种情况时，双方应立即协商，谈判修改该条款。

(3)如果因自然灾害，战争，罢工，国家政策法律环境发生重大变故，电信部门原因造成的通讯中断，交易所原因造成的计算机信息系统故障等不可抗力或意外情况，导致本合同无法履行，任何一方均可解除本合同，双方互不承担违约责任。但受到影响的一方应及时将事件的发生通知另一方，并采取适当措施防止损失的扩大。

(4)依据前款规定解除合同的，视同资产管理期限提前届满，双方仍享有和承担本合同规定的各项权利义务，但管理人的管理佣金应按照已履行期间占约定的资产管理期限的比例计收。解除合同的一方应向对方发出书面通知，并协商确定委托资产的清算日，比照本合同第11.2款的规定办理清算事宜。

(5)如管理人因重大违法，违规行为，被中国证监会暂停或取消资产管理业务资格，从而造成合同不能履行，则合同自动解除，管理人应将截止合同解除之日的全部剩余资产和收益返还委托人，不得要求支付管理佣金。如剩余资产少于委托资产本金，则管理人应补偿委托人的损失，但该补偿以补足委托资产本金并支付截止合同解除之日的同期银行活期存款利息为限。

#### 15. 违约和赔偿

(1)除14条(3)(5)规定的情形外，任何一方未经对方同意，不得提前解除合同，否则应向对方支付相当于委托资产5%的违约金，且违约方丧失依据本合同要求投资收益或资产管理佣金的权利。

(2)管理人未按本合同第11条(2)款的规定及时划转剩余资产和收益的，每延滞一天，应向委托方支付相当于委托资产万分之三的补偿金。

(3)如委托资产被司法机关或其他政府机构扣押或查封，除非得到委托人的书面授权，管理人将没有义务代表委托人在针对委托资产提起的司法或行政程序中进行答辩。因代表委托方处理上述争议事项所产生的费用由委托方承担。

## 16. 法律适用和争议解决

(1)本合同受中华人民共和国法律管辖并依其解释。

(2)对由于本合同引起或与本合同有关的任何争议，双方应尽最大努力通过友好协商解决。如协商不成，任何一方有权向管理人所在地的人民法院提起诉讼。

## 17. 附则

(1)本合同所有附件及日后双方签署的任何补充协议均为本合同不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

(2)除非以书面形式申明放弃某项权利，任何一方未能按本合同规定行使或及时行使该权利，并不构成对该权利的放弃。

(3)本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

委托人(盖章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

管理人(盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

共2页, 当前第2页12