

# 2023年土地占用协议书(通用5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 土地占用协议书篇一

乙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方在平等的、自愿的基础上，达成修路占地协议，为维护双方的合法权益，特签订本协议书：

一、修路占地位置：\_\_\_\_\_，东西宽约\_\_\_\_\_米，南北长约\_\_\_\_\_米，面积约\_\_\_\_\_亩。

二、占地补偿费标准：每亩每年\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_元)，亩共计\_\_\_\_\_元补偿费一次性付十年的，与当年的\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性付给(协议期内，不得要求增加补偿费数额)。

三、占地使用期限\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

四、协议到期，如需继续占用，双方协商续签。如果不在占用，与乙方负责将路面清理复耕。

五、未尽事宜，双方协商一致时，可作为补充条款。本协议一式两份，甲乙双方各一份，具有同等法律效力，甲乙双方签字后占用土地协议书生效。

甲方(签字): \_\_\_\_\_

乙方(签字): \_\_\_\_\_

签订日期: \_\_\_\_\_

## 土地占用协议书篇二

乙方: \_\_\_\_\_

甲乙双方在平等的、自愿的基础上,达成修路占地协议,为维护双方的合法权益,特签订本协议书:

一、修路占地位置: 庙子前,东西宽约\_\_\_\_\_米,南北长约\_\_\_\_\_米,面积约\_\_\_\_\_亩。

二、占地补偿费标准: 每亩每年\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_元), 亩共计元补偿费一次性付十年的,与当年的月日前一次性付给(协议期内,不得要求增加补偿费数额)。

三、占地使用期限十年。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

四、协议到期,如需继续占用,双方协商续签。如果不在占用,与乙方负责将路面清理复耕。

五、未尽事宜,双方协商一致时,可作为补充条款。本协议一式两份,甲乙双方各一份,具有同等法律效力,甲乙双方签字后占用土地协议书生效。

甲方(签字): \_\_\_\_\_

乙方(签字): \_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

## 土地占用协议书篇三

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据有关规定，就\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)、\_\_\_\_\_市(县)\_\_\_\_\_乡(镇)\_\_\_\_\_村征地补偿安置事宜达成如下协议：

### 一、征用土地面积及安置人数

甲方征用乙方集体所有、使用的土地，面积为\_\_\_\_\_平方米，四至(见绘图)，常住户口\_\_\_\_\_人(其中应安置\_\_\_\_\_人)，由甲方依据\_\_\_\_\_确认。

### 二、手续的办理

乙方自签订本协议之日起\_\_\_\_\_日内办理\_\_\_\_\_手续，并将原所有、使用的\_\_\_\_\_所列项目完整地交给甲方，甲方应派员验收。验收中如发现与\_\_\_\_\_所列项目不符时，对意外情况，乙方应向甲方如实说明情况；对因乙方过错而造成的损失，乙方应负赔偿责任。

### 三、征地费用及其标准

征地费用包括\_\_\_\_\_费用，以《土地管理法》第40条第2款规定为基本标准(标准的数额应具体化)。

### 四、补偿、安置费的结算

土地补偿费和安置补助费的结算，按照财政部、国土资源部《新增建设用地土地有偿使用费收缴使用管理办法》和\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)、\_\_\_\_\_市(县)政府的

有关规定，在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前到甲方所在地办理。

## 五、违约责任

违反本协议规定的，由违约方向对方支付违约金\_\_\_\_\_元人民币，并赔偿因此而造成的损失。

## 六、生效

本协议自甲、乙双方签字之日起生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

甲方：(签章)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：(签章)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

标签：房地产商合同？

## 土地占用协议书篇四

赠与者：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

受赠者：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲乙双方系亲戚关系，因乙方先辈曾有恩于甲方先辈，为报答恩情，甲方自愿将其座落在合山市人民南路号的房屋及该房屋占用范围内的土地使用权(以下简称房地产)无偿赠送给乙方。经甲乙双方协商一致，特签订本合同，以资共同恪守：

第一条甲方自愿将其位于合山市人民南路号房地产无偿赠送给乙方。

房地产标示：

(一) 该房屋类型：\_\_\_\_\_商住房，结构：\_\_\_\_\_钢筋混凝土。

(二) 该房屋建筑面积\_\_\_\_\_平方米(2层半)，房屋占用范围内的土地使用权面积\_\_\_\_\_平方米。

(三) 甲方依法取得该土地使用权证号：\_\_\_\_\_。

(四) 甲方依法取得该房地产权证号：\_\_\_\_\_。

第二条甲方协助乙方办理移转登记及转让手续。

第三条本合同自签章之日起生效。

第四条本合同中空白处用钢笔填写与打印字具有同等效力。

本合同壹式肆份，甲、乙双方各执一份，国土部门、房管部门各执一份。

甲方 \_\_\_\_\_

乙方 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

## 土地占用协议书篇五

甲方：贵州顺厦房地产开发有限公司

乙方：遵义市汇川区沿红村塘坊组

由于经济适用住房项目选址与乙方用地相邻，涉及高边坡地

段在建设过程中，随时都有因滑坡造成地质灾害的危险。

为确保地质结构的稳定和安全，乙方积极支持甲方，同意甲方在本组使用的土地上进行地质灾害的治理，并同意进行边坡支护。经双方协商，达成如下补偿办法。

一、补偿标准：实行一次性补偿到位的办法，按52000.00元/亩的标准进行补偿（不含村级政府按政策应收取的相关费用）。

二、甲方进行边坡支护所使用乙方土地位于塘坊组范围内，面积及补偿金额详见附表。

三、付款方式：甲方在本协议签订之日即行支付给乙方。

四、签订合同后，乙方保证：1、全力配合甲方的工作；2、负责清理好地上附着物、青苗等；3、自己是意识行为正常人，且保证自己及家庭成员均不影响甲方工作的开展；4、本协议签订之日即视为土地可交付甲方使用；5、涉及相邻关系中村民堵路等问题，乙方应无条件配合处理。

五、履行本协议发生争议，提交沿红村支、村委协调处理。

六、本协议一式叁份，甲方贰份，乙方壹份。本协议自签字日起生效。

甲方： 代表人： 2011年07月 日

乙方代表人：

2011年07月 日

甲方：房山区阎村镇大董村村委会

乙方：北京\*\*\*\*\*材料有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，就\*\*\*\*\*材料有限公司（以下简称乙方）使用房山区阎村镇大董村（以下简称甲方）土地铺设水管路和电力线路一事达成如下协议：

一、占地范围：如附图所示

二、占地期限：

三、占地补偿及缴纳方式：

占地补偿费分2次支付：1、合同签订7日内，乙方支付甲方占地补偿费 元。2、管道、线路施工完成后，乙方支付甲方占地补偿费 元。

四、相关权利义务：签订合同后，甲方保证：1、全力配合乙方的工作；2、负责清理好地上附着物、青苗等；3、涉及相邻关系中村民阻碍建设等问题，甲方应无条件配合处理。4、水管路和电力线路铺设好后，乙方有对线路维护和修理的权利，甲方应当积极配合不得阻挠。甲方对该范围土地再进行处理时不得影响乙方排污、供水及电力线路的正常使用。

五、甲乙双方所订合同在合同期内具有行为的连续性，双方均不能因改制、法定代表人的变更及其他原因终止本合同。

六、合同期内违约责任：合同期内，甲方违约需返还乙方占地补偿费并承担由于甲方违约给乙方带来的损失；乙方违约，甲方不退还剩下租期内的占地费，并对土地重新享有处分权。

七、合同附图与本合同具有同等的法律效力。

八、本协议一式两份，甲乙双方各壹份。本协议自签字日起生效。

九、合同履行期间，遇未尽事宜，双方协商解决。当协商无法解决时，可通过法院诉讼。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日

占用单位：朔州供电输变电工程有限公司（以下简称甲方）

被占用单位（个人）： （以下简称乙方）

根据《中华人民共和国土地管理法》和山西省人民政府办公厅“关于加快电网建设的通知”文件（晋政办发【2017】80号），以及朔州市人民政府办公厅“关于电网建设工程相关补偿标准的实施意见”文件（朔政办发【2017】102号）规定，经甲、乙双方协商一致，签订如下补偿协议：

一、甲方占地建设的工程项目名称为： 。

二、所占用土地位于朔州市 区（县） 乡（镇） 村。属（单位/自然人）承包土地。

三、占用土地范围及面积以实际测量、计算为准（详见本协议第五条），占用土地类型为（水地/旱地）。

四、铁塔、电杆、拉线的占地为永久性，临时性占地的时间为 年 月 日至 年 月 日。

《占用土地补偿协议》全文内容当前网页未完全显示，剩余内容请访问下一页查看。