

# 辅警签订保安合同优秀

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 辅警签订保安合同优秀篇一

地址：

电话：

供货方（以下简称“乙方”）：

地址：

电话：

根据《xxx合同法》的要求，本着\*等互利的原则，经双方协商同意签订本合同。

### 一、合同标的

风险提示：买卖的标的物

双方一定要明确约定买卖产品名称、品牌、规格、型号、等级，生产厂家，数量等详细内容，尽可能把产品的各项标示都作为标的内容写进合同。如有样品的，双方应封存样品并可进行公正。防止因产品约定不清，而就所提供合格与否产生纠纷。

同时，要求供货方对产品的所有权及处分权作出保证或承诺，防止其产品上存在权利限制，如产品被出租、抵押、涉嫌侵

犯他人的知识产权等影响到标的物的交付。

1、商品名称：

2、单价：

3、商品数量：

4、总金额：

二、货品质量要求及乙方对质量负责的条件和期限

风险提示：质量标准

在供方为外商的情况下，更应该明确约定质量标准，因为我国国家的强制性标准（如果有）仅约束国内企业，对外商并无直接约束力。在这种情况下写上适用国家强制性标准，将无法确定是哪个国家的标准，从而导致此约定不明，等于没有约定。

1、乙方提供的货品必须符合xxx\*环保标准以及该产品的出厂标准。

2、乙方提供的货品必须是全新的机器（含零部件、配件、随机工具等）。

3、乙方对所供设备提供\_\_\_\_\_年的免费保修。在保修期内，如货品非因甲方的人为原因而出现的质量或故障问题由乙方负责包修、包换或包退，并承担修理、调换或退货的所有费用。乙方不能修理或不能调换，均按违反售后服务承诺处理。

三、交货及验收

风险提示：验收标准

验收标准约定不明时，极易发生产品质量纠纷。

应在验收条款中详细列明货物的验收标准、验收手续及过程，还可选择约定验收结果的最终确认权人。同时还应详细列明货物不符合约定条件时的处理方式、及以处理过程的沟通与衔接。

1、交付使用时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前。

2、乙方应将所供货品的产品使用说明书、有关资料及配件、随机工具等交付给甲方。3、交货地点：\_\_\_\_\_。

4、货物的验收：设备现场安装过程，如发生与供货合同条款不符的设备，用户提出异议，供货商应无条件更换。

#### 四、付款方式

##### 风险提示：价款及支付方式

采购合同的主要义务是一方给物，一方给钱。因此，价款是采购合同的最为重要的内容之一。采购单一货物，价格固定，价款比较清楚，一般不会产生争议。如果采购多种货物或进行长时间的货物买卖，价款较为复杂，一旦约定不明，则极易产生争议。因此，合同中应明确产品单价、计量标准、数量、产品附件等，对于涉外合同，还应当明确货币种类及外汇结算标准，防止出现分歧。

另外，支付方式也应当约定明确，价款支付是现金支付，还是用支票支付；如果采用汇款，汇费由谁负担等细节应当明确。

1、甲方需支付乙方设备订金款项的\_\_\_\_\_%合计。

2、经验收合格后\_\_\_\_\_个星期内甲方一次性支付给乙方全部项目款的\_\_\_\_\_%。

## 五、违约责任

### 风险提示：违约责任

采购合同里的违约责任作为双方无法履行合同时的赔偿方案，最主要的就是违约责任必须清楚，可操作性强。

违约责任里面最怕的就是写上一句xxx如果没有在合同规定的时间内送货，所有责任由对方承担xxx这样虽然规定了违约责任，但是没有一个具体可行的方案，万一以后合同出事，还得找很多的证据证明自己的损失，操作性太差。

1、甲方无正当理由拒收货物，甲方向乙方偿付货款总值的\_\_\_\_\_%的违约金。

2、甲方逾期支付设备款的，每逾期\_\_\_\_\_天，甲方向乙方偿付欠款总额的\_\_\_\_\_%的滞纳金，累计滞纳金总额不超过欠款总额的\_\_\_\_\_%（因乙方原因造成甲方逾期支付的，由乙方承担违约责任）。

3、乙方所交的设备品种、型号、规格不符合合同规定的，甲方有权拒收设备，乙方应向甲方支付货款总额\_\_\_\_\_%的违约金。

4、乙方逾期交货的，每逾期\_\_\_\_\_天，乙方向甲方偿付逾期交货部分货款总额\_\_\_\_\_%的滞纳金，累计滞纳金总额不超过逾期交货部分货款总额的\_\_\_\_\_%（逾期交货超过\_\_\_\_\_天，甲方有权终止合同）。

5、乙方如没有按合同规定履行售后服务承诺，甲方可另行由第三方单位进行修复，其费用全部由乙方支付，并追究乙方

的违约责任。

## 六、售后服务

1、所有设备均由乙方免费送货上门并安装调试。

2、所有设备均由乙方提供终身保修服务。从验收合格之日起\_\_\_\_\_年内，由乙方提供的设备，如发生非人为故障，乙方免费上门维修或免费更换性能指标不低于原规格型号的新部件。

3、乙方接到报修通知后，在\_\_\_\_\_小时内派技术人员上门现场维护，并在\_\_\_\_\_小时内解决问题。如乙方不能及时到现场解决问题，甲方可委托其他单位维修，其相关费用由乙方负责。

## 七、不可抗力

任何一方由于诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震或其他不可抗力的事件使合同执行受阻，则合同执行由双方协商后相应延长。受阻方应随时采取所有合理步骤以减少因不可抗力事件所导致合同执行的任何延迟。

## 八、合同的终止和中止

在发生合同终止情况时，任何一方均有责任将已执行中的合同部分执行完毕。

九、本合同正本一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

甲方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 辅警签订保安合同优秀篇二

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_

出生日期：\_\_\_\_\_

家庭住址：\_\_\_\_\_

所属街道办事处：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

一、甲、乙双方经平等协商，同意签订本劳动合同书，共同信守本合同所列条款，共同执行《\_\_\_\_\_公司实行全员劳动合同制实施细则》。

### 二、劳动合同的期限

本合同期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。其中试用期为\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 三、生产(工作)任务

1. 甲方根据本企业生产(工作)需要, 安排乙方\_\_\_\_\_生产(工作)岗位, 为乙方提供必要的生产(工作)条件。
2. 乙方同意根据甲方生产(工作)的需要, 服从甲方所安排的工种、岗位, 遵守甲方所规定的各项劳动纪律和规章制度。
3. 乙方必须按照甲方关于本岗位生产(工作)任务和责任制的要求完成规定的数量、质量指标和工作任务。具体工作任务见《岗位协议书》。

#### 四、劳动保护和劳动条件

2. 其它必要的生产、工作条件。

#### 五、甲方的权利和义务

##### (一) 甲方的权利

1. 根据国家有关规定及公司的管理制度对乙方进行管理和奖惩。
2. 合同期间因工作需要, 甲方有权调整乙方的生产、工作岗位。
3. 具有下列情况之一的, 甲方可以解除劳动合同:
  - (1) 试用期内发现乙方不符合录用条件的;
  - (2) 按照国务院《国营企业辞退违纪职工办法》, 乙方违纪应予辞退的;
  - (4) 乙方在学习期间本人或为他人及亲友从事各种生产经营服务活动的?
  - (5) 乙方因病在十二个月内两次不按甲方规定按时上交病假证

明的。

(6) 合同期内乙方由于个人原因一年内两次被劳动组合下岗或下岗待业期间两次不服从分配的。

## (二) 甲方的义务

1. 遵守国家的法律、法规、政策，尊重职工的主人翁地位，创造有利于职工发挥积极性和创造性的企业环境。

2. 负责对乙方进行政治思想、职业道德、专业技术、企业管理知识、安全生产、遵纪守法和规章制度的教育与培训。

3. 确实保障职工\_\_\_管理的权利，接受职工代表大会对甲方履行劳动合同的监督检查。

4. 具有下列情况之一，乙方又无违纪行为的，甲方不得解除劳动合同：

(1) 劳动合同期限未满，又不符合本合同书第五条第(一)款第3项的；

(2) 乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

(3) 乙方患有职业病或因工负伤致残；并经甲方劳动鉴定委员会确认的；

(4) 乙方为女职工，在孕期、产期和哺乳期间的；

(5) 应征入伍，在义务服兵役期间的；

(7) 符合国家有关政策的。

## 六、乙方的权利和义务



## (一) 乙方的权利

1. 在合同期间乙方享有参与企业\_\_\_\_管理，获得政治荣誉和物质鼓励的权利。
2. 有权享受国家和本企业规定的调整工资、晋级奖励、劳动保护、劳动保险和福利待遇。
3. 因疾病治疗需要，有申请延长医疗期的权利。
4. 具有下列情况之一的，乙方可以解除劳动合同：
  - (1) 甲方不能按劳动合同的规定支付劳动报酬的；
  - (3) 经甲方同意，自费考入中等专业以上学校学习的；

## 辅警签订保安合同优秀篇三

出租方(以下简称甲方)

承租方(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的计提资产减值致去年续亏 星徽股份预计今年电商业务盈利权利义务关系，双方在自愿、平等、等价有偿的中国天化工上升近6% 公司预计中期溢利增至约亿港元原则下经过充分协商，特定立本合同。

### 第一条 租赁内容

一、甲方将位于号门面租赁给乙方。甲方对所出租的geekbench 6针对混合cpu和机器学习进行了调整房屋具有合法产权。

二、甲租赁给乙方的商务部：中方愿与澳方重启经贸交流机制房屋建筑面积为平方米，使用面积为平方米。甲方同意乙方所租房屋作为经营用，其范围以乙方营业执照为准。

## 第二条 租赁期限

三、租赁期年，自年月日起至年月日止。

## 第三条 租金及 其它 费用

四、第一年每月租金计每平方元，

五、每年按双方约定每平方每月增加2元房租计算。

## 六、甲方

(一)甲方应保证所出租的借用他人名义持有、买卖股票 国海证券一营业部负责人收警示函房屋及设施完好大摩：今夜cpi报告将打破市场幻想 美股年内最多跌15%并能够正常使用，并负责年检及日常维护保养、维修；凡遇到部门要求需对有关设施进行改造时，所有费用由甲方负责。

## 七、乙方

(一)在国家法律、法规、政策允许的印度本财年进口俄罗斯石油激增近400%范围内进行经营及办公。

## 辅警签订保安合同优秀篇四

教学实习是学校教育的一个重要环节，每名在校学生都必须按学校的有关规定完成实习任务。这里给大家分享一些关于与大学生签订的合同范本，希望对大家有所帮助。

甲方：

乙方：

学校：专业

乙方已通过甲方的招聘面试，鉴于乙方目前仍是在校学生，甲方在其毕业后方能办理录用手续。本协议明确甲乙双方在乙方毕业前的实习阶段的责任与义务。根据国家有关法律、法规，本着平等自愿的原则，经甲乙双方协商一致，签订本协议。

## 一、实习期限、工作时间及礼仪规范

乙方到甲方实习，实习期限自 年 月 日起至 年 月 日止。实际时间根据乙方毕业手续完成情况可以调整。

甲方根据相关法律、法规及本单位规章制度，合理安排实习学生的实习工作时间。

## 二、实习岗位

甲方根据乙方的实际情况和工作需要，安排实习学生到，从事工作。

实习期间，甲方安排专门的管理人员对实习学生进行业务培训、技术指导和日常管理，实习学生应自觉遵守劳动纪律，认真实习。

三、实习补助：依照按劳取酬的原则，按甲方现行制度确定实习学生的实习补助，实习补助为元/月。人力资源部根据部门提供的考勤记录表按工作日核算补助。

## 四、实习期间应遵守以下规定：

1、实习学生应遵守国家的法律法规；遵守甲方的实习规章及其它各项规章制度。如违反国家法规和企业的规章制度，甲

方可以根据情节轻重给予必要的处分或终止实习。

2、因实习学生造成实习公司财物损失的，按甲方规定处理。

3、实习期间凡接触到公司商业秘密的，需保密，不得泄漏。

#### 五. 实习期考核：

用人部门和人力资源部根据实际情况，将组织实习考核和评估，评估不合格将会影响录用。

#### 六、劳动保护：

甲方需为实习学生提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证其在人身安全不受危害的环境条件下工作。

工作期间甲方负责为乙方提供商业意外伤害保险，如发生伤亡事故由保险公司根据规定处理。

七、协议解除：乙方在本协议履行期间可以在说明原因的情况下向甲方提出终止实习协议，但必须提前7天通知甲方，并作好工作交接，否则应承担相关责任。实习期间，甲方如发现实习学生不符合实习要求或不适宜甲方安排工作等情况的，可以即时向乙方提出终止实习，解除本协议。

八、特别说明：本协议只是双方的实习协议，只有乙方毕业并考核通过后，甲方为乙方办理录用手续。正式签定劳动合同后，实习期的时间全部并入试用期。

九、未尽事宜由双方及时协商解决。

#### 十、法律效力：

甲方(盖章)： 乙方：

联系电话： 联系电话：

年月日 年月日

甲方：\_\_\_有限公司

住所地\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_，系公司董事长。

乙方：（学校/院校）。

地址： 。

法定代表人： 。

丙方： 性别： 出生年月：

所在专业年级： 学生证号码：

根据有关法律之规定，甲乙双方经平等协商一致，并经丙方同意，签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条[实习期限]实习期为年月日至年月日止。

第二条[实习内容]甲方安排乙方的学生丙方在岗位进行实习，并为丙方指派指导老师指导实习期间的工作。丙方在实习期间，应该听从指导老师的安排，应按时、按质、按量完成指派的任务。

甲方有权根据生产经营需要及丙方的能力、表现调整工作岗位。

第三条[工作时间]甲方安排丙方进行实习，每日工作时间不超过8小时，平均每周不超过40小时。甲方保证丙方每周至少

休息两日，甲方由于工作需要，经与和丙方协商后可以延长丙方时间。

第四条[劳动保护]甲方为丙方在实习期间提供必要的劳动条件和劳动工具。同时，甲方享有对丙方在安全生产方面进行管理、保护的权利、义务。

第五条[教育培训]甲方负责对丙方在正式实习前进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

第六条[实习津贴]甲方同意按下列第方式计算丙方的实习津贴。

1、丙方在实习期间，甲方不支付津贴和报酬；

3、甲方提供丙方在工作时间内的就餐；每月支付交通费和实习津贴等计元，于每月日前统一结算。

实习期间加班时段的报酬标准参照本条前款之规定执行。

第七条[福利待遇]甲方在丙方实习期间购买人身意外伤害保险，保障其在实习期间的安全与保险待遇。丙方在实习期间，享有同甲方临时雇用员工在卫生、安全等方面的同等的待遇。

第八条[劳动纪律]丙方在实习期间应遵守甲方的规章制度；严格遵守劳动安全卫生、操作规程和工作规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。丙方违反劳动纪律的，丙方的指导老师予以教育纠正。

第九条[变更解除]订立本合同所依据的法律法规、规章制度发生变化或所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经协商同意，可以变更合同相关内容或解除本合

同。

第十条[违约责任]任何一方违反本实习合同，给其他方造成经济损失的，应根据损失情况和责任大小，承担赔偿责任。

第十一条[争议处理]因履行本合同而发生的争议，当事人双方应本着平等、互助的精神进行协商解决。

第十二条[其他约定]本合同未尽事宜，或与国家有关规定相悖的，按有关规定执行。本合同一式叁份，甲乙丙方各执一份。

甲方：\_\_\_有限公司

乙方：姓名：身份证号：

一、本协议有效期自年月日至20\_\_年\_\_月\_\_日止。

二、甲方责任及义务

1、甲方负责把符合条件的学生安置到谷崧企业集团，西安比亚迪，东莞万利达，安徽美的，顺德美的，龙昌国际，怡科电子，富港电子，担任操作工一职。具体工作地点按照各个高校代理招聘的人数定。

2、甲方负责核实谷崧企业集团，西安比亚迪，东莞万利达，安徽美的，顺德美的，龙昌国际，怡科电子，富港电子的经营状况、并如实向学校与学生介绍单位的相关信息：如招聘要求及岗位职责、福利待遇、公司环境等相关事宜。

3、甲方提供的就业信息及对学生的承诺必须真实并与安置的单位实际情况相符合。如乙方体检复查不合格、自身不适应或提供个人虚假资料或被用人单位辞退者、乙方自愿放弃而返回学校者，则其与甲方无关。

4、甲方负责对乙方入职之日起跟踪服务直到协议期满。

5、甲方保证乙方的待遇为60天/11小时制，工资待遇1800--2400元/月，包食宿。

6、甲方有义务对在职人员的监管，并进行必要的在职培训。

7、甲方相关事务人员应督促乙方备足各种外出费用，生活用品、零用钱等

一、薪资以现金方式按时足额发放。

二、我单位承诺为派遣实习学生免费提供吃饭，住宿。

三、我单位派遣职工随同前往及返回。

四、我单位承诺不收取学生任何费用。(车费自理)六月份走的五月底之前报名者和七月份走的六月20号之前报名者返回的时候车费减免30元人民币。

五、我单位将统一组织、安排，包车前往目的地。

六、我单位保证合同期满，可以自由选择辞职

### 三、乙方的责任与义务

3、若提前解除协议，应提前两日通知甲方，在办理好工作交接手续后，方可解除本协议。

4、乙方负责提供的相关证件：包括身份证复印件2份、一寸照片4张等。

5、乙方工作未满7个工作日将不予结算工资

一：个人承担车费，由公司统一收取单程车费200元{此费用



只用于学生出行费用}。

二、服从公司对岗位进行合理管理与调配。

三、认真遵守和履行公司的各项规章制度，如因本人原因(过失或故意违规操作)给公司造成经济损失或法律上的责任，本人愿承担公司所受经济损失1-5倍的罚款，或承担法律上的责任。

四、工作期间，谨记不迟到、不早退、用心完成分内工作(有特殊事情需请假的，须提前2-3天请假，并说明理由)。不无故旷工或擅离职守。(旷工一天扣两天基本工资)

五、不得故意和过失泄露公司的经营、管理机密，及我职务范围内之业务机密。

六、反操作规程而造成的职业伤害，本人决不向公司提出任何补偿要求。

七、在职期间，若发生与本人业务相关的经济问题，本人愿接受公司财务部及人事行政部的调查。

八、若因某种原因离开公司，必须提前十日以书面形式通知人事行政部，且在离职前将本职工作完整地交接清楚，退交领用物品、结清借支款等。若未经批准而擅自离职，公司将保留要求按试用期工资三倍赔偿的权力，并追究担保人(招聘代理人)的连带责任。

十、如违背公司的管理规章制度及上述承诺，愿意接受公司辞退、罚款及追偿的处理。

四、薪资结算、核算方式：

1、工资结算时间：实习人员在职期间的工资随公司人员发放

工资时间发放，人员实习期满办理离职手续，再将工资给予结算。

## 五、其他

1、本协议未尽事宜由甲乙双方另行协商。因本协议而引起的纠纷，双方友好协商解决，不能达成一致时可向甲方所在地劳动仲裁部门申请仲裁。

2、因经济环境、地震、较大火灾、地区性瘟疫、战争、政府合法行为等造成双方不能履行本协议，双方通过书面形式通知对方，本协议即告终止。

六、本协议由甲乙双方签字之日起生效。

其他附加条件：

甲方为乙方提供年月日至年月日止的后续服务管理工作，其主要包括：

1、乙方私自外出(打架斗殴、纠纷等)造成的一切损失与后果与甲方无关。

2、乙方必须遵守甲方企业的管理及其相关

法律法规，否则造成的一切后果由乙方自身承担。

甲方：\_\_\_有限公司鉴证单位：：

负责人：乙方签字：

日期

## 辅警签订保安合同优秀篇五

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

经甲、乙双方友好协商，本着平等、自愿、诚信、互惠互利的原则，就乙方承包配送甲方货物的有关事项达成共识，特签订本合同，以资双方共同信守。

- 1、乙方按照甲方的调度，将货物配送至指定地点，并按照甲方客户的需求，把配送货物卸载至指定区域。
- 2、乙方负责将当天承运货物的货款全部结清，并于当天将所有货款如数上缴甲方指定财务人员。

### (一)计费方式

- 1、甲方按照货物配送至各县(区)不同向乙方支付运输费用，若需配送两个或两个以上县(区)的，以出发地至该次最远距离县(区)核算【具体至各县(区)的运费标准附后】。运输费用包括乙方车辆维修费、燃油费、过路过桥费、车辆保险费、车辆二级维护费、年检费、营运税、人力成本、车辆损耗费等所有费用。
- 2、凡配载运输到各县(区)分销商的货物，需乙方自行卸货的，甲方每车按60元标准支付乙方卸货费。凡整车运输至指定工地毋须乙方自行卸货的，甲方毋须向乙方支付卸货费。
- 3、乙方在货物送达后须当即代收货款，甲方按实收货款的1%比例向乙方支付手续费。
- 4、乙方在九江市市区内为甲方去物流公司接收货物，按管件每袋(每箱)2元的标准收取运费。乙方满车从甲方仓库盘货到

甲方华东、四厂、顾地门店，按60元/每车的标准收取运费。

## (二) 结算方式

经甲方与乙方共同核定后，甲方须在次月10日之前将上月应付配送费用足额支付给乙方。

### (一) 甲方责任和义务

1、甲方于每日下午16:00前，将出车通知单(需包含装车的时间、数量及货物相关情况)交由乙方签字确认，以便乙方合理安排。

2、甲方需要变更接货地点、收货人或者取消配送，必须提前通知乙方。货物离开起运地点发运后，若甲方提出变更要求，须承担乙方的相关费用。

## 辅警签订保安合同优秀篇六

签订装修合同时，应注意以下关键词：

关键词一：合同公章

签订合同一定要明白合同的主体甲方、乙方。注意联系方式一定要写清楚，且在盖章的时候特别要求：不仅要盖公司名称的章，还要把装修公司的名字一并写上，不能一个章子就算了，而且公司的章要与所签订合同的装修公司名字相符合，不能有半字的差错。如果不符，必须问明二者之间的关系，并在合同上注明。如此做的理由是一旦发生纠纷，一定要有装修公司比较完整的法人登记情况，以备将来投诉或起诉，省去查询的麻烦，而且能够找到确切的责任承担者。

关键词二：明晰报价

说完合同盖章、主体身份确认的问题，下面我们来讲一下装修合同中具体事项应该注意的问题：装修公司一般喜欢装修的总体报价，混淆材料笼统报价，混淆概念多算费用。签合同同时将某一材料笼统报价计算，施工时更换单项材料，从中赚取差价。比如：只说五金件总价多少钱，并没有说明五金件具体用什么品牌，业主在此忽略了，装饰公司从其中以不同的材质赚取差价。此外，还会炮制一些不具体或可多种解释的条款，来糊弄业主。业主在签订合同时候特别要注意这一项，要明确材料，注意仔细询问清楚，并且明确标明。

关键词三：一个都不能少

对于装修过程中材料的增减情况一定要提前写入合同，切不可在装修的过程中增减材料，造成装修最后超出预算。如果在施工的过程中，因为施工项目的增减或其他因素，须对原合同进行变更的，消费者与装修公司必须协商一致，并签订书面的变更协议，与此相关的工期、工程预算及图纸都要做出变更，并经双方签字确认。

特别提醒：与装饰公司签订合同，一定要详尽，书面文件一定要齐全，经双方认可的工程预算书以及全套设计、施工图纸，均为合同的有效构成要件。业主一定要与装饰公司签订好并且保护好，不要丢失了，另外消费者应把以上三项文件及支付费用的单据妥善保存。

装修合同是家装质量的约束凭证，也是避免家装纠纷的保证书。因此，签订家装合同时一定要在全面考察市场价的基础上，对于装修流程、所需建材、详细价格、基本工艺等都要有一个大致了解，对协商到的设计和施工都要写入合同或补充协议里，做到细致入微，才能将装饰公司挖的“陷阱”彻底铲除。业主在签订合同之前一定要详细了解情况，切不可疏忽大意，可以多问问有经验的人和装修过来人，确保合同签订万无一失。

## 防范一:注意公司合法规范性

选择装饰公司，必须确认其是否有工商营业执照，国家建设部门颁发的一、二、三级装饰施工资质证书、或乌鲁木齐市建筑装饰协会颁发的乌鲁木齐市住宅装饰装修资格证书；选择了有合法手续的装饰公司，在出现装修纠纷时向有关执法部门投诉，也能找到其负责人或公司，方便业主维权。

## 防范二:合同内容明细化

前期和装饰公司沟通，认真审核设计图和装修预算造价表。看设计是否令你满意(不得破坏房屋结构)。报价有无漏项，材料规格及各项报价是否明确、合理；这样一来你也非常清楚自己家中用的材料是怎样的质量，如果不满意还可以更改，同时也不会让自己的装修预算超支。当然施工过程中如需增减项目，需提前告知业主，出具相关手续，并按合同约定，支付相关费用。

## 防范三:明确责任及违约赔偿内容

在与企业签订由国家工商行政管理总局制定的《家庭居室装饰装修工程施工合同》时，一定要明确双方责任、施工工期等，如有特殊要求则另行约定；对于造成延误方应对对方负赔偿责任。

## 防范四:验收把关流程化

按合同约定时间提供装修所需材料。材料数量、质量、规格等应符合设计要求，应有商家的质量检验报告，材料交接时，业主和装饰公司双方应签字认可，就不会发生业主后期发现“偷梁换柱”的问题。

## 防范五:出具正规发票

业主按合同约定时间按时分期支付装修费用，费用一定要交装饰企业财务部门，开具收款凭证；避免在经济上产生纠纷。

### 防范六：隐蔽工程严格把关

认真进行隐蔽工程(水电线路改造和木作、吊顶基层完工)验收，如发现有质量问题，要求施工方整改合格经业主认可签字后，再进入下道工序。

### 防范七：付款方式规范化

工程竣工时，业主应全面进行工程质量验收。工程质量、工期符合合同要求，业主按照合同约定付剩余款项，施工方交付钥匙，开具工程保修单；保修期限：一般项目2年、防水保修5年。保修期内，在正常使用情况下如出现问题，由施工单位免费进行维修；如属使用不当，施工单位维修时只收取成本费用。

### 合同范本

发包人：\_\_\_\_\_ 承包人：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 营业执照号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 法定代

## 辅警签订保安合同优秀篇七

乙方(职工)：

根据《xxx劳动法》和国家及省的有关规定，甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

## 一、合同期限

甲、乙双方选择劳动合同期限为 年， 年 月 日起至年 月 日止。其中试用期自 年 月 日至 年 月 日止，期限为 月。

## 二、工作内容

(一)乙方的工作岗位为\_\_\_\_\_。

(二)甲方因工作需要调整乙方的工作岗位，按变更本合同办理，双方签章确认的协议或通知书作为本合同的附件。

(三)如甲方派乙方到外单位工作，应签订补充协议。

## 三、工资待遇

(一)乙方正常工作时间的工资\_\_\_\_\_元 / 月；试用期工资\_\_\_\_\_元 / 月。

(二)甲方每月 日发放工资。

## 四、社会保险和福利待遇

(一)合同期内，甲方应依法为乙方办理参加养老、医疗、失业、工伤、生育等社会保险的手续，社会保险费按规定的比例，由甲乙双方负责。

(二)如乙方中午在工作单位休息，甲方为乙方提供午间工作餐。

## 五、劳动纪律

(一)甲方根据国家和省的有关法律、法规通过民主程序制定的各项规章制度，应向乙方公示；乙方应自觉遵守国家和省规定的有关劳动纪律、法规和企业依法制定的各项规章制度，



严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

(二)甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促、考核和奖惩。

(三)如乙方掌握甲方的商业秘密，乙方有义务为甲方保守商业秘密。

## 六、本合同的变更

(一)任何一方要求变更本合同的有关内容，都应以书面形式通知对方。

(二)甲乙双方经协商一致，可以变更本合同，并办理变更本合同的手续。

## 七、本合同的终止

本合同期满，本合同即行终止。本合同期满前一个月，甲方应向乙方提出终止或续订劳动合同的书面意向，并及时办理有关手续。

八、本合同未尽事宜，按国家和地方有关政策规定办理。在合同期内，如本合同条款与国家、省有关劳动管理新规定相抵触的，按新规定执行。

九、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：（盖章）

乙方：（签名或盖章）

年 月 日 年 月 日