

最新运营团队合同 社区运营合同(实用6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

最新运营团队合同 社区运营合同(六篇)篇一

地址：

乙方：

地址：

一、合作说明

1、合作内容：整体活动的策划、推广、组织和实施等。

2、活动时间：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

二、双方职责

甲方的主要职责：

1、活动策划：本次活动中有关执行细案、议程的策划工作。

2、活动招商：负责整体活动招商，包括冠名招商、协办招商、参选企业招商等。

3、媒体宣传：协调本地媒体资源对本次活动的热点话题进行

媒体发布，对本次活动前、中、后期进行报道。

4、嘉宾邀请：邀请本次活动中的企业及商家领导，媒体领导等。

5、现场执行：与乙方共同负责本次活动中专家评审会、新闻发布会暨启动仪式、复赛高校答辩、决赛及颁奖晚会的现场执行。

乙方主要职责：

1、协调资源：利用乙方优势，在本次活动中，负责各主办、协办单位、各区县协调工作，以及对活动的管理与指导工作。

2、活动执行与评审：负责本次活动中初赛的执行，并与甲方共同负责本次活动中专家评审会、新闻发布会暨启动仪式、复赛高校答辩、决赛及颁奖晚会的现场执行，保障活动整体评审过程。

3、嘉宾邀请：邀请本次活动执行过程中所需的政府界领导、学术界领导、专家评审等，保证本次活动顺利开展。

4、场地协调：负责本次活动执行中新闻发布会暨启动仪式、复赛答辩高校的场地协调工作。

三、招商收入费用支出及利润分配方式

1、甲乙双方开设共同账户，由甲方财务进行账目监管，费用支出以预算备忘的方式，由双方签字后有效。

2、本次活动净收入甲乙双方将以_____的比例进行分成。

四、附则

1、未尽事宜，双方经协商后再做补充解决，补充协议与本协

议具有相同的法律效力。

2、在执行过程中，如果双方有因不可预测的因素导致在双方之间可能产生的一切争论、异议和纠纷双方应协商解决；如协商不可解决则向活动举办地有管辖权的人民法院诉讼解决。

3、除不可抗力因素之外，双方如有违约，需承担相应违约责任。

4、保密条款：双方应保守协议条款的秘密。

5、本协议一式_____份，两方各执_____份，具有相同的法律效力。经双方签约代表签字并加盖公章（或手印）后生效。

6、本协议传真件具有相同的法律效力，传真件有效。

代表人：

地址：

_____年_____月_____日

乙方：

代表人：

地址：

_____年_____月_____日

最新运营团队合同 社区运营合同(六篇) 篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据国家有关法律、法规，甲、乙双方本着互相配合、讲求效率、诚实信用的原则，就甲方委托乙方完成_____项目的有关事宜，签订本合同。

一、 策划项目

- 1、市场环境调研分析报告
- 2、市场开发分析报告
- 3、产品营销策划分析报告

二、 合同期限

本合同履行期限自_____年___月___日至_____年___月___日。

三、 甲方责任与权利

- 1、指派专人作为联络人，负责与乙方联络并协助乙方工作；
- 2、为乙方工作提及提供所需背景材料和信息支持；
- 3、为乙方各项报告提出指导性要求；
- 4、为乙方策划报告完成情况给出书面评价。

四、 乙方责任与权利

1、 按时

间要求完成各阶段任务，保证质量，及时报送甲方；

- 2、按甲方提出的指导性要求修改和完善各项报告；

五、合同的终止

- 1、本合同履行完毕自动终止；
- 3、双方同意终止时须以书面形式确定。

六、争议的解决办法

本合同履行过程中出现争议时，甲、乙双方友好协商解决。

七、协议的效力和变更

本合同正本一式二份，甲乙双方各持一份同具法律效力。本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。本协议的任何修改必须经过双方书面同意。

甲方：（签字盖章） 乙方：

地址： 地址：

电话： 电话：

日期： 日期：

最新运营团队合同 社区运营合同(六篇)篇三

乙方（采购方）： _____

根据《xxx合同法》，甲、乙双方本着长期合作、互利互惠的原则，经友好协商订立本合同，双方共同信守。

一、产品名称、规格、数量、单价、金额：

二、质量要求：甲方提供的商品必须保证质量，符合xxx食

品安全法□□□xxx产品质量法》等国家法规及相关产品的国家标准规范要求。

三、包装要求：自然块纸箱包装。商品包装必须有明确标识，包括产品名称、生产单位、规格、计量单位、生产日期、保质期、储存条件等。

四、交货时间及地点：____年____月____日前在交货。运费、装卸费等由乙方承担。

五、验收：

1、甲方提供该批货品随货同行的有效质量安全合格证明。

2、乙方应在接收商品的同时进行验收。商品一次性或分批接收时，乙方须向甲方提供商品签收单据并由乙方收货人签名盖章。乙方收货人签收商品即视为商品验收合格。若在验收过程中发现商品品种、质量等级、包装、规格不符合合同约定的，乙方可要求甲方对不符合合同的货品进行退换。

六、付款方式：

由乙方以电汇方式一次性/分批汇款到甲方指定帐户，乙方付款后甲方提供该批货品的等额增值税专用发票。双方同意选择以下第（__）方式结算。

（一）甲方收到货款后____小时内发货；

（二）乙方收到货后____小时内付款。

乙方迟延付款的，每迟延一天，应按照迟延金额的1%向甲方支付违约金。迟延超过天，甲方有权解除本合同。

七、义务与责任：

甲方应按时供应协议约定的货品，如因货品质量问题，乙方有权退货，甲方承担全部退货的费用及由此造成的经济损失。乙方不得无故退货，否则由此造成的经济损失，由乙方自行承担。

八、其它约定事项：

1、双方提供资质证明材料：《企业法人营业执照》副本、《税务登记证》副本、《一般纳税人资格证》、《组织机构代码证》及有关质量安全证明文件复印件。

2、如因政策变化或发生其它人力不可抗拒因素致使本合同不能履行或不能完全履行的，应履行及时通知对方义务，经双方同意后合同失效，甲、乙双方不承担任何责任。

3、本协议如有未尽事宜，甲、乙双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

4、甲方未按合同收货或在合同期中无正当理由退货的，应按未收或退货部分货款总值的____%，向乙方支付违约金。

九、本合同再履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成，依法向甲方所在地人民法院起诉。

十、本合同一式____份，甲、乙双方签字盖章确认后各持____份，传真件与原件具同等法律效力。

最新运营团队合同 社区运营合同(六篇)篇四

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲乙双方在平等自愿的基础上，结合新疆库尔勒市场经济状况，由甲方的营运车辆租给乙方营运之事而签订合同以资承诺，共同遵守。

一、合同租赁期从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、自租车之日起，乙方应向甲方每月交纳租金_____元，大写_____十五天一次交给甲方。

四、在租赁期内，甲方应承担车辆的保险费工商、税务所有使用费。

五、在合同期内乙方应保持车容、车貌、车况完好、不影响车辆正常审验和甲方的形象。

六、合同结束时，乙方交给甲方车辆时，车辆完好无损。

七、在租赁期内，乙方有义务承担车辆的各种维修费，违章罚款，如造成交通事故除保险公司赔偿外，所造成的其它任何损失有乙方自己承担，在租赁期内若甲方卖车，合同终止。

八、甲乙双方任何一方违反合同时，应向对方支付违约金。

九、乙方违反合同时给对方造成损害，应根据后果和责任按有关规定向对方支付赔偿金。

十、甲乙双方任何一方的过错造成的不能履行或者不能完全履行，有过错方承担法律责任。乙方若逃避责任有担保人承担一切法律责任，七日内无违法行为退还押金。

十一、租赁合同期满后在双方确定一方未有违章行为或已交纳完罚款后甲方可以退还乙方风险抵押金。

十二、乙方不得将车辆交给无证的人和无手续的人驾驶，乙方不得做出任何对车辆与营运不利的事情，一经发现，甲方将车辆收回，押金不退。

十三、车辆的燃油补贴归甲方领取，燃气补贴归乙方领取。

十四、该车的租金有大幅度的变化随行就市。

十五、如果乙方违反任何一条合同甲方有权扣除风险抵押金和收回营运车辆。

十六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

十七、乙方向甲方提供收条方可有效。

十八、自合同生效之日起，车辆的违章之前由甲方负责，之后由乙方负责。

_____年____月____日

最新运营团队合同 社区运营合同(六篇)篇五

法定代表人身份证号：

住所： 联系方式：

乙方(接包方或承租方)：

法定代表人身份证号(或营业执照号)：

住所： 联系方式：

根据《xxx农村土地承包法》《xxx合同法》《xxx农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》、《四川省实施办法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》等法律、法规、规章和有关政策的规定，在原承包关系不变的前提下，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，经协商一致，就土地承包经营权转包/出租事宜，订立本合同。

一、转包/出租土地基本情况及用途

甲方自愿将位于 乡(镇) 村或社区 村民小组或居民小组的 亩承包地《流转土地登记表》的承包经营权转包/出租给乙方，转包/出租土地为农业用途，主营项目是 生产经营。

二、转包/出租期限

土地承包经营权转包/出租期限不得超过二轮土地承包期限剩余年限。转包/出租期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、转包/出租价格与支付方式

(一)转包/出租按下列第 种形式计价：

1. 实物。乙方每亩每年支付甲方 公斤(大写：) (稻谷、玉米、小麦等)，共计每年支付 公斤(大写：) (稻谷、玉米、小麦等)，按该品种当年当地大宗上市时均价折算现金。

2. 现金。乙方每亩每年支付甲方人民币 元(大写：)，共计每年支付人民币 元(大写：)。

3. 其他。 。

(二)转包费/租金按下列第 种方式支付：

1. 逐年支付。于每年 月 日前支付 (当年度/下年度)转包费/租金，且每年递增 %(约定不递增的填写零)，或每隔 年增加 元。

2. 其他方式。 。

四、甲方的权利和义务

1. 有权获得土地流转收益，有权按照合同约定的期限到期收回流转的土地。

2. 有权监督乙方合理利用、保护流转土地，有权制止乙方损坏流转土地和其他农业资源的行为，并有权要求乙方赔偿由此造成的损失。
3. 乙方不按合同约定使用土地，改变土地用途、违反城乡环境规划、破坏水利等基础设施或给土地造成永久性损害的，甲方有权终止合同。
4. 流转土地被依法征收、占用时，除按投资权属明确为乙方或第三方的青苗补偿和地上附着物补偿外的其他补偿由甲方享受。
5. 甲方于 年 月 日之前将土地交付乙方。
6. 不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动和生产条件的改善。
7. 法律、法规、规章和政策规定的其他权利和义务。

五、乙方的权利和义务

1. 依法享有该流转土地的使用权、收益权、经营权和产品处置权。
2. 符合有关法律、法规、规章和政策的规定，并报经有关部门批准，可以在流转的土地上修建直接用于农业生产和管理的非永久性生产设施。
3. 依法享受国家和当地政府提供的规模性产业发展的奖励、扶持、补助。
4. 流转的土地被依法征收、占用、收回时，有权获得接包/承租土地后的青苗补偿、投资权属明确归己的地上附着物补偿及相关损失补偿。

5. 依法保护和合理利用流转的土地。不得改变土地的农业用途，不得随意弃耕抛荒，不得损坏农田水利设施，不得从事违反国家法律、法规、规章和政策规定的生产经营活动。

6. 合同期满或中途终止合同，应及时交还接包/承租的土地。需继续接包/承租的，在同等条件下享有优先权，并于接包/承租期满前 个月与甲方平等协商，重新订立合同。

7. 法律、法规、规章和政策所规定的其他权利和义务。

六、违约责任

1. 因一方擅自变更或解除本合同，无过错方依法可免除责任，有权要求过错方按照当年转包费/租金的 %承担违约责任;给对方造成损失的，过错方还应当依法承担赔偿责任。

2. 乙方逾期支付转包费/租金，每日按当年应支付金额的 ‰承担违约金;甲方逾期交付土地，每日按当年转包费/租金的 ‰承担违约金。

3. 甲方干预乙方正常的生产经营活动，给乙方造成的损失由甲方负责赔偿。

4. 乙方不按本合同约定，改变土地用途、破坏水利等基础设施的，负责修复;不能修复或不能如期修复的，负责赔偿。

5. 乙方接包/承租甲方的土地从事违反相关规定的生产经营活动受到国家有关机关的处罚，全部责任由乙方承担;由此给甲方造成的损害由乙方负责赔偿。

七、其他

1. 签订合同时，对甲方留在转包/出租土地上的树木、竹林、地上附着物等的处理约定： ;合同到期后，乙方因生产经营

需要而投入新建的相关设施及地上附着物进行补偿的约定：。

2. 合同期满或中途终止合同，除渠系、道路等生产设施外，对改变了土地使用用途的设施，若甲方接受则乙方不负责修复；甲方不接受的部分则遵循本合同第六条第4款约定。

3. 乙方因生产需要招聘员工，在同等条件下，优先考虑甲方。

4. 乙方对土地进行再流转，需征得甲方书面同意，再流转期限不得超过本合同约定的流转期限。

5. 本合同自甲乙双方签字之日起生效。经协商，决定申请（是或否）鉴证。未尽事宜，双方协商一致后订立补充协议，其补充协议作为本合同附件，具有同等法律效力。

6. 其他需说明的事项：。

7. 本合同在履行过程中发生争议，双方可以通过协商解决；协商不成或协商后又反悔的，可以请求 村民(居民)委员会、乡(镇)人民政府或街道办事处调解；不愿协商、调解或协商、调解不成的，以及达成调解协议后又反悔的，可以向平昌县农村土地承包仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向 平昌县人民法院起诉。

8. 本合同一式 份，甲乙双方或鉴证机构各执一份，发包方、乡(镇)人民政府或街道办事处土地承包管理机构各备案一份。

甲方(签字)： 乙方(签字、盖章)： 年 月 日 年 月 日

最新运营团队合同 社区运营合同(六篇)篇六

(1) 甲方有权对乙方所提供的服务进行监督。乙方提供的项目方案，须事前经甲方批准并审核方案、费用、执行范围、执行内容后才能一一执行。在项目执行过程中，乙方应按照

甲方要求进行及时调整。

(2) 甲方应对乙方工作积极提供协助，促进本次合作的顺利、有序准备工作及执行。

(3) 甲方应及时提供乙方执行方案时必须由甲方提供的条件（包括但不限于企业基础资料、场地、人力支持等），协助配合乙方前期准备。

(4) 若因甲方原因临时变更执行时间，甲方应根据具体情形提前以书面形式通知乙方。若因甲方原因临时取消执行，导致产生费用甲方应承担因变更而产生的费用。

(5) 甲方有履行本协议内容合作框架的义务，合作框架包含合作项目、合作费用和支付方式。

(6) 甲方有按照本协议约定向乙方支付费用的义务。

(7) 甲方保证其提供的资料等内容符合法律法规规定并不侵犯任何第三方的知识产权或其他合法权益。

2. 乙权利和义务

(1) 乙方应根据甲方随时提出的合理意见对服务方案进行改进。

(2) 乙方需在甲方确认后才实施具体内容。

(4) 乙方有权利按照合同约定收取费用。若由于甲方未按合同规定时间付款而引起的项目工作进度延误，乙方不负任何责任。

(5) 乙方对甲方提供的素材，包括但不限于肖像、影像、姓名、声音、签字、动作、形态、表演、拍摄花絮等，进行设计创作和传播刊载后，如果非乙方原因触犯第三方权益产生

的法律纠纷乙方不负任何责任。