

2023年家庭防水合同(汇总10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

家庭防水合同篇一

甲方：

乙方：

为了防止公司综合楼漏水依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，经双方洽谈和协商，就甲方决定委托乙方进行综合楼楼楼顶及厕所防水一事达成协议，内容如下。

第一条：工程概况

1. 工程地址：湖北随县开发区
2. 工程项目：公司综合楼楼面·厕所地面防水。
3. 施工内容：甲方要求乙方，防止楼顶. 厕所地面漏水，漏雨的目的。
4. 承包方式：包工不包料、包工期、包质量、包安全。

第二条：工程价格：

1. 屋面sbs每平米8元(含燃气)

2. 厕所丙纶布每平方米 元

第三条:质量要求

1. 施工中甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应协商解决。
2. 工程质量除符合国家或行业的质量检验评定标准外，还应当达到甲方要求的质量标准：施工后，楼顶整体平面平整，无鼓包，接口牢固，密封好，排水口流水通畅，室内外各处无任何漏水痕迹。

第四条：工程工期

1. 工程时间：自20xx年10月26日开工，至20xx年10月30日竣工。
2. 如果因乙方原因而延迟完工，每日罚款500元。

第三条：付款方式

1. 工程完工后付工程款70%，甲方保留5%工程款作为工程维修押金，
2. 工程保修期三年，在工程交工后三年内，工程质量出现任何问题，均由乙方无偿修理，保修期满后由甲方将工程款的5%(工程维修押金)拨付乙方。

第四条：施工安全：

1. 乙方必须保持施工现场整洁，并遵守甲方公司安全管理的有关规定，对施工人员人为造成的不安全后果负全责。
2. 施工结束后，由公司派人施工布局、施工质量进行验收，

凡是没有达到要求的不符合标准的地方，重新施工，返工全部费用由乙方自行承担。

第五条：合同生效：本合同双方盖章、签字后生效。本合同一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力。

家庭防水合同篇二

发包单位：（以上简称甲方）

承包单位：（以上简称乙方）

根据《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国合同法》及本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

一、工程名称与地址：

二、工程范围与内容：

三、承包方式：

四、工程造价：以甲方认定的中标价格为准，竣工后按实际收方面积结算(见附件2)。

五、工程期限：开工日期 年 月 日竣工日期 年 月 日(遇雨顺延)

六、结算方式：

七、甲、乙双方责权：

1、甲方应向乙方提供本防水工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工。

2、甲、乙双方应在本合同所属范围内施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道影响防水施工的条件由甲方负责解决。

3、甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章制度，接受甲方的监督管理，保证安全文明施工。

4、乙方应按规定向甲方提供施工的有关资料，及时向甲方汇报工程的进度、质量。甲方应及时对乙方所施工完成的部位进行质量验收和工程收方。

5、工程保修期_____年，质保期内因乙方施工或材料原因造成的渗漏，乙方接通知后应立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行维修，不取任何费用，全力做好保修期内的服务工作。超出保修期只收材料费，不收人工费。如甲方使用不当或自然灾害等造成的防水层破坏，乙方不负其责。

八、其他约定：

1、施工过程中如遇伸缩缝及沉降等异形防水工程，应按国家建筑防水标准执行施工，双方协商价格。

2、乙方应如期完成施工任务。施工期内因气候影响，现场施工条件的限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。甲方不按合同付款，从而影响工期，责任由甲方承担。

3、施工期内，乙方人员应无条件服从甲方安全管理，但乙方应自行提高施工人员的安全生产意识，施工中如甲方安全设施不妥造成乙方人员的安全事故，其一切损失由甲方负责。

4、施工期间甲方可进行材料抽检，在权威机构检测的费用由乙方承担。

5、 其它未尽事宜，甲、乙方随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

6、 本合同一式 2 份，甲乙双方各执1 份，本合同自签订之日起至保修期内有效，保修期完后自动作废。

家庭防水合同篇三

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称已方)

一、工程内容及面积

1. 施工内容：兰考锦荣服装产业园区一期工程屋面防水工程

2. 施工面积：约5916m²

二、工程期限：

1. 自20xx年11月10日开工□20xx年11月25日完工。

2. 乙方在施工过程中如遇不良天气等情况，工期顺延。

三、承包形式为包工包料

四、材料名称及作法：

1. 材料名称：开源牌 "sbs"防水卷材，厚度3mm□聚酯胎。

五、合同价款结算支付及工程总造价：

1. 合同价款：

综合单价33.5元/平方米。(注：单层价格)

2. 工程总造价：工程总造价=实际施工面积×单价 合计人民币： 元

3. 付款方式：

第一次付款： ； 第二次付款： 工程完成 %， 甲方付合同总金额的 %；

工程竣工验收合格后， 甲方付款至合同总金额的 %； 自工程竣工验收之日起， 满一年， 甲方应将全部工程款项支付完毕。

六、 工程质量检查及工程验收：

1. 本工程按国家行业防水施工及验收规范为标准， 工程质量应达到国家质量合格标准； 甲方要求达到优良标准时， 应向乙方支付由此增加的费用。

3. 工程具备竣工验收条件后， 乙方及时向甲方报告， 甲方应在甲方报告后1-2日内组织验收， 并办理严守移交手续。 如遇甲方不能按约定日期组织验收， 须及时通知乙方， 并从约定期限的最后一天的次日期承担工程保管责任及相应费用。

七、 双方负责事项：

1. 开工前甲方负责排除现场障碍物， 将防水基层彻底清扫干净， 提供必要的提升运输工具。

2. 防水基层要求坚实、 平整、 无起鼓、 无松动等现象， 含水率要求在9%以内， 否则不具备施工条件， 乙方有权拒绝施工。

3. 甲方负责向乙方提供必要的材料仓库及消防设备等。

4. 甲方指派 为甲方代表。 负责合同履行， 并对工程质量安全进度进行监督检查， 协调施工现场， 办理各项签证。

5. 甲方负责协调分包单位与总包单位施工过程中相关事宜，便于施工的顺利进行。

6. 乙方指派 为项目经理组织施工，编制施工方案，严格按照施工规范及技术要求进行施工，确保工程质量。

7. 乙方进入施工现场，要精心计划组织施工，严格按甲方的要求，技术及现行规范施工。

八、工程保修 年，在工程保修期内，如因乙方施工质量和使用材料等原因出现漏水，乙方负责修理，在保修期内因非质量因素引起的裂缝而发生的渗漏，如需乙方维修，应由甲方支付所需的材料及人工等费用。

九、违约与争议解决

1. 在本合同的履行中，如一方未按约定履行合同，违约方应承担相应的违约责任，同时向合同对方赔偿总金额 %的违约金。

2. 在本合同履行过程中，如发生争议，双方尽可能协商解决，如协商不成，任何一方可以向乙方住所地人民法院提起诉讼。

十、本合同一式 份，甲、乙各双方执 份。本合同自双方签字或盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

家庭防水合同篇四

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

现甲方承接施工的安置区房屋卫生间、露台防水漏水维修工程，经甲乙双方平等、友好协商后，同意将安置区卫生间、露台等渗水维修工程交由乙方负责施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，谈判确定如下维修协议望共同遵守执行，协议如下：

1. 维修时间： 年 月 日起，到 年 月 日止。
2. 维修地点：文昌市龙楼镇航天发射中心安置区。
3. 乙方必须严格按照甲方规定的维修方案施工，并且乙方应在维修之前征得甲方同意. 如乙方施工过程中有更适合本维修工程的施工方案，需提前报请甲方审核同意后方可施工，否则由此造成的后果由乙方承担全部责任。
4. 维修以及维修质量的监督：对于涉及到该房屋所出现的所有渗水部位都必须进行维修。在维修期间，甲方定期必须派人在现场予以质量监督和与户主沟通协调工作。

于施工时的人员安全负责，同时在施工时避免对于户主的卫浴设备、家具和家电造成不必要的损坏(另对于地板在施工时铺设厚点材料保护，以避免在施工期间对地板的损害)。维修期完毕后需对于大件物品再进行一次确认。对于在维修期间，因乙方施工原因造成的任何一件物品的损毁或者丢失，乙方必须按照原价进行赔偿。

6. 维修期的注意事项：甲方有义务协助乙方做好各项施工前的准备, 包括帮助乙方与户主、邻居之间的协调沟通，另外还有垃圾、材料堆放搬运的问题。

7. 维修之后的房屋质量的验收和审核:由双方事先约定(以解决漏水为主)或者以相关行业标准为验收标准,另外施工质量必须达到相关规范要求。

8. 如此次维修没有达到预期的修复效果,再次出现渗水,则乙方必须承担再次维修的责任,不能因超过房屋保质期而拒绝维修,再次发生的维修费用由乙方全部负责,并且由此给甲方造成一切经济损失均由乙方负责。

9. 根据双方的协商,本次维修工程甲方负责全部材料,乙方负责施工,由于乙方施工工艺错误或者其他的乙方的原因而发生的质量问题,则乙方负责全部材料的费用,因此而产生的二次返工费用和工期的延误乙方负全责。

10. 本工程维修费用按每间卫生间全部施工内容共计人民币1350.00元(大写壹仟叁佰伍拾圆整)计费。施工内容如下:

- 1) 拆除原墙地砖和原沉池回填物。
- 2) 拆除垃圾搬运下楼统一堆放装车外运。
- 3) 破损给排水管道修复处理。
- 4) 防水基层处理、找平层及防水施工(两遍)。
- 5) 闭水试验、防水保护层及墙面拉毛施工。
- 6) 架空层砌筑和垫层施工。
- 7) 墙地砖铺贴施工。
- 8) 蹲便、洗手盆等卫生器具安装或恢复安装。
- 9) 所有材料自行搬运到施工现场。

10) 卫生清理。

11. 关于费用的支付:乙方在维修结束验收合格后一个月内,支付总工程款的80%,余下的20%待一年保修期满后结清。

12. 本协议一式两份,双方各持一份。

13. 关于保修:保修期为一年,自维修结束之日起算,保修期内发生问题时,乙方应立即采取其相关措施进行维修或返工处理,材料费由乙方负责。

14. 其他未尽事宜,双方友好协商解决。

家庭防水合同篇五

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

现甲方承接施工的安置区房屋卫生间、露台防水漏水维修工程,经甲乙双方平等、友好协商后,同意将安置区卫生间、露台等渗水维修工程交由乙方负责施工,为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任,按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则,谈判确定如下维修协议望共同遵守执行,协议如下:

1. 维修时间: 年 月 日起,到 年 月 日止。

2. 维修地点: 文昌市龙楼镇航天发射中心安置区。

3. 乙方必须严格按照甲方规定的维修方案施工,并且乙方应在维修之前征得甲方同意.如乙方施工过程中有更适合本维修工程的施工方案,需提前报请甲方审核同意后方可施工,否则由此造成的后果由乙方承担全部责任。

4. 维修以及维修质量的监督：对于涉及到该房屋所出现的所有渗水部位都必须进行维修。在维修期间，甲方定期必须派人在现场予以质量监督和与户主沟通协调工作。
5. 房间家居用品等的保管和损坏丢失的赔偿：在维修之前，甲方和乙方对于户主家里的大件物品(卫浴设备、家具和家电)进行清点并签字确认，在乙方施工期间，乙方有责任对于施工时的人员安全负责，同时在施工时避免对于户主的卫浴设备、家具和家电造成不必要的损坏(另对于地板在施工时铺设厚点材料保护，以避免在施工期间对地板的损害)。维修期完毕后需对于大件物品再进行一次确认。对于在维修期间，因乙方施工原因造成的任何一件物品的损毁或者丢失，乙方必须按照原价进行赔偿。
6. 维修期的注意事项：甲方有义务协助乙方做好各项施工前的准备,包括帮助乙方与户主、邻居之间的协调沟通，另外还有垃圾、材料堆放搬运的问题。
7. 维修之后的房屋质量的验收和审核：由双方事先约定(以解决漏水为主)或者以相关行业标准为验收标准，另外施工质量必须达到相关规范要求。
8. 如此次维修没有达到预期的修复效果，再次出现渗水，则乙方必须承担再次维修的责任，不能因超过房屋保质期而拒绝维修,再次发生的维修费用由乙方全部负责，并且由此给甲方造成一切经济损失均由乙方负责。
9. 根据双方的协商，本次维修工程甲方负责全部材料,乙方负责施工,由于乙方施工工艺错误或者其他的乙方的原因而发生的质量问题,则乙方负责全部材料的费用,因此而产生的二次返工费用和工期的延误乙方负全责。
10. 本工程维修费用按每间卫生间全部施工内容共计人民币1350.00元(大写壹仟叁佰伍拾圆整)计费。施工内容如下：

- 1) 拆除原墙地砖和原沉池回填物。
- 2) 拆除垃圾搬运下楼统一堆放装车外运。
- 3) 破损给排水管道修复处理。
- 4) 防水基层处理、找平层及防水施工(两遍)。
- 5) 闭水试验、防水保护层及墙面拉毛施工。
- 6) 架空层砌筑和垫层施工。
- 7) 墙地砖铺贴施工。
- 8) 蹲便、洗手盆等卫生器具安装或恢复安装。
- 9) 所有材料自行搬运到施工现场。
- 10) 卫生清理。
11. 关于费用的支付:乙方在维修结束验收合格后一个月内,支付总工程款的80%,余下的20%待一年保修期满后结清。
12. 本协议一式两份,双方各持一份。
13. 关于保修:保修期为一年,自维修结束之日起算,保修期内发生问题时,乙方应立即采取其相关措施进行维修或返工处理,材料费由乙方负责。
14. 其他未尽事宜,双方友好协商解决。

家庭防水合同篇六

甲方: (以下简称甲方)

乙方：（以下简称乙方）

现甲方承接施工的安置区房屋卫生间、露台防水漏水维修工程，经甲乙双方平等、友好协商后，同意将安置区卫生间、露台等渗水维修工程交由乙方负责施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，谈判确定如下维修协议望共同遵守执行，协议如下：

1. 维修时间： 年 月 日起，到 年 月 日止。
2. 维修地点：文昌市龙楼镇航天发射中心安置区。
3. 乙方必须严格按照甲方规定的维修方案施工，并且乙方应在维修之前征得甲方同意. 如乙方施工过程中有更适合本维修工程的施工方案，需提前报请甲方审核同意后方可施工，否则由此造成的后果由乙方承担全部责任。
4. 维修以及维修质量的监督：对于涉及到该房屋所出现的所有渗水部位都必须进行维修。在维修期间，甲方定期必须派人在现场予以质量监督和与户主沟通协调工作。

于施工时的人员安全负责，同时在施工时避免对于户主的卫浴设备、家具和家电造成不必要的损坏(另对于地板在施工时铺设厚点材料保护，以避免在施工期间对地板的损害)。维修期完毕后需对于大件物品再进行一次确认。对于在维修期间，因乙方施工原因造成的任何一件物品的损毁或者丢失，乙方必须按照原价进行赔偿。
6. 维修期的注意事项：甲方有义务协助乙方做好各项施工前的准备, 包括帮助乙方与户主、邻居之间的协调沟通，另外还有垃圾、材料堆放搬运的问题。
7. 维修之后的房屋质量的验收和审核:由双方事先约定(以解

决漏水为主)或者以相关行业标准为验收标准,另外施工质量必须达到相关规范要求。

8. 如此次维修没有达到预期的修复效果,再次出现渗水,则乙方必须承担再次维修的责任,不能因超过房屋保质期而拒绝维修,再次发生的维修费用由乙方全部负责,并且由此给甲方造成一切经济损失均由乙方负责。

9. 根据双方的协商,本次维修工程甲方负责全部材料,乙方负责施工,由于乙方施工工艺错误或者其他的乙方的原因而发生的质量问题,则乙方负责全部材料的费用,因此而产生的二次返工费用和工期的延误乙方负全责。

10. 本工程维修费用按每间卫生间全部施工内容共计人民币1350.00元(大写壹仟叁佰伍拾圆整)计费。施工内容如下:

- 1) 拆除原墙地砖和原沉池回填物。
- 2) 拆除垃圾搬运下楼统一堆放装车外运。
- 3) 破损给排水管道修复处理。
- 4) 防水基层处理、找平层及防水施工(两遍)。
- 5) 闭水试验、防水保护层及墙面拉毛施工。
- 6) 架空层砌筑和垫层施工。
- 7) 墙地砖铺贴施工。
- 8) 蹲便、洗手盆等卫生器具安装或恢复安装。
- 9) 所有材料自行搬运到施工现场。
- 10) 卫生清理。

11. 关于费用的支付:乙方在维修结束验收合格后一个月内,支付总工程款的80%,余下的20%待一年保修期满后结清。

12. 本协议一式两份,双方各持一份。

13. 关于保修:保修期为一年,自维修结束之日起算,保修期内发生问题时,乙方应立即采取其相关措施进行维修或返工处理,材料费由乙方负责。

14. 其他未尽事宜,双方友好协商解决。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

家庭防水合同篇七

人们在进行家庭装修时特别注重家居的美观和舒适度,却往往忽视了家装合同的重要性。个别家装公司利用消费者对格式合同不熟悉的特点,设置了一些模糊、笼统的条款,用以规避责任、损害消费者的利益。业内人士提醒装修者应防范家装合同陷阱。

一些家装公司故意在合同中设置一些模糊的概念,炮制一些不具体或含糊解释的条款,一旦发生纠纷便任由他们解释,借以减免、规避应承担的责任。有些装修公司少报装修预算,并在设计装修方案时故意隐报或少报工程量,让消费者觉得划算而痛快签约。等到最后结算时,房主才发现严重超支。

另外,部分家装公司和房主签合同时,故意埋下以次充好的“伏笔”,如规定“装修中若原材料没货时,乙方可临时

更换相同型号的材料”，而更换的结果是同型不同质，价格差别很大。

业内人士指出，在和家装公司签订装修合同时一定要注意四个方面的问题：首先，房主应该在合同中尽量细化装修的具体要求，明确装修的工期；其次在装修合同中，对家装公司单独设立的补充条款要进行认真检查，搞清补充条款的权利和义务。第三，在装修过程中，房主如果对装修项目有所增减，一定要及时填写“工程变更单”，并列为合同附件进入装修合同书；第四，对装修时使用的装饰材料的具体品牌、型号都要最详细的规定，同时，合同中保修条款一定要完备。

家庭防水合同篇八

施工单位：（以下简称甲方） 承包单位：（以下简称乙方）

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将岳阳君临国际新城项目部厕所防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一、总则

1、工程名称：岳阳君临国际新城项目 楼

2、工程内容：根据工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用gs防水涂料。

二、承包方式：

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等承包方式。

三、工程造价：

四、卫生间防水每平方米 元;结算时按实际面积结算。

五、质量标准:

乙方应确保防水工程达到优良标准,严格按照防水工程规范和岳阳市现行有关标准及设计图纸和甲方要求施工,保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀,与基层有一定粘结力,达到设计厚度等质量要求。

六、双方责任:

1、甲方责任:

(1)应提前提出施工计划,并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2)应提出工期计划,但应考虑到天气及人力等不可避免的因素,工期顺延。

(3)配合乙方施工,如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查,发现问题,要求乙方限时整改。

2、乙方责任:

(1)听候甲方通知,即时将防水材料进场,提交防水材料合格证、检测报告及岳阳市建设局颁发的准用证,由甲方现场负责人抽检合格后使用。

(2)配合岳阳市君临国际新城项目整体进度,按甲方提出的施工计划施工,除不可避免的因素外,不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章制度,不得有违规行为,否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修五年。

七、付款方式：

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的 %给乙方，留 %的工程款作保修金，五年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

八、本合同一式三份，甲方持二份，乙方持一份，具有同等法律效力，待五年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

家庭防水合同篇九

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目：

全包家庭装修合同[智库|专题]。为保证工程顺利进行，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 甲方装饰住房系合法居住。

2. 工程地址：

3. 居室规格：_____房型_____房_____厅_____套，施工面积_____平方米。

4. 工程内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单及价格》

5. 委托方式：精装修全包（包工包料）

6. 工程开工日期：_____年_____月_____日

第二条：工程价款

工程价款人民币元，大写：元整，详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单及价格》

第三条：质量要求达到装修行业验收标准。

第四条：材料供应（乙方按合同要求自行购买）。

第五条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应给乙方预付100%工程材料款和施工工费的50%；当工期进度过半时，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收合格后5日内结算。
(注：施工工费包括人工费)

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

第六条：工程工期

价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方。

2. 由乙方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由乙方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第七条：工程验收

1. 工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

第八条：其他事项

第九条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额10%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条：双方如有争议可协商解决，协商不成向人民法院起诉。

第十一条：合同生效

1. 本合同和合同附件由双方盖章，签字后生效。
2. 补充合同与本合同具有同等的法律效力。
3. 本合同(包括合同附件、补充合同)一式肆份，甲乙双方各执两份。

甲方(业主)： 乙方：(签章)

住所地址： 企业地址：

联系电话： 联系电话：

签订时间： 签订时间：

家庭防水合同篇十

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和国务院颁发的《建筑安装工程承包合同条例》的规定，甲方决定把本工程7、8#楼的屋面卷材防水分包给乙方施工，为了明确经济关系和责任，结合本工程具体情况，经双方协商签订本合同。

一、工程名称、工程地址及选材

1、工程名称：罗马广场小区

2、工程地点：淮南市朝阳东路

3、工程选材□3mm厚sbs复合胎纸-5° 山东潍坊市宏源牌。

二、工程量及造价

工程造价：每实铺一平方米面积26元，工程完工后，按实铺面积进行结算。

三、承包方式付款方式

1、承包方式：包工包料

2、付款方式及保修：按建设单位与总承包方所订立的大合同为准，材料进场验收合格后开始施工(要负责原材的送检)，按月进度的70%支付，中途不借支任何费用，工程竣工验收后付至分项工程总造价的90%，总工程款得10%作为质量保证金，若五年后无漏水等质量问题，一次性结清所有款项。

四、本防水工程自施工条件许可开始，暂定自 年 月 日至

五、施工质量严格按设计图纸和施工验收规范及地方标准、相关图集施工，原材料进场必须报监理单位、建设单位检验认可同时出具检验报告和相关证明文件，每道工序施工应报验合格，施工结束后应通知建设单位、监理单位、发包单位验收合格并出具验收合格证明文件。

六、双方责任

1、乙方人员进场后，负责清除现场障碍物，并交施工技术交底一份。

2、工程竣工后，负责清理好现场。

3、施工期间外界、间接干扰及一切工伤事故由乙方承担，与甲方无任何关联。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签章后生效，全面实行合同内容终止，未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日