

最新家装装修合同版本 正式合同(优秀7篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

2023年家装装修合同版本 正式合同(7篇)篇一

本文目录

1. 正式合同范本
2. 水运工程施工监理合同（正式）
3. 正式劳动合同范本
4. 员工正式劳动合同范本

甲方(单位)名称： _____

所有制性质： _____

地址： _____

法人代表： _____

乙方(工人)姓名： _____

性别： _____

年龄： _____

民族： _____

文化程度：_____

籍贯：_____省_____市

现住址：_____

属于：_____ (农业人口/非农业人口)

居民身份证号码：_____

务工许可证号码：_____

一、合同期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。合同期满，本合同自行终止。如甲方需要继续留用，经乙方同意，双方可以续订合同，并办理鉴证手续。

二、生产(工作)任务

甲方根据生产(工作)需要，安排乙方在_____岗位，承担_____临时生产(工作)任务。乙方若同意，须服从。在合同期内甲方因调整生产(工作)任务，需要变更乙方的岗位和任务，需经乙方同意。如乙方不同意，可提出辞职，双方办理解除合同手续。

三、劳动时间与劳动报酬

(一)劳动时间：甲方实行每周_____日，每日_____小时工作制。严格控制加班加点，确因生产(工作)需要加班加点的，应控制每日加班不超过_____小时，每月加班不超过_____小时，加班要提前通知乙方，由甲乙双方商定，按规定发给加班加点费。

(二)劳动报酬：按国家有关规定和单位的实际情况，根据乙方的岗位和承担任务，甲乙双方协商定为为每日_____元，每月_____元。加班工资，按不低于国家规定的标准执行。奖金，根据单位效益和劳动贡献，定期发给。实行计件工资制的，月工资按计件单价结算。具体办法在本合同双方约定栏中约订。从事夜班的，应发给夜餐费_____元。

(三)在合同期间，如发生停工待料情况，甲方每天发给乙方基本生活费_____元。

四、劳动保护、保险福利待遇

(一)从城镇招用的临时工，实行社会养老保险制度。保险金缴纳办法与单位劳动合同制工人相同。缴纳养老保险费，每月甲方负担_____元，乙方负担_____元。乙方缴纳金额，先由甲方统一支付，后在其当月工资中扣除。乙方如符合招工条件，单位又有指标，可招为劳动合同制工人，所缴纳的养老保险可随同转移，合并计算缴费年限。

(二)乙方因工死亡待遇及因工负伤在医疗期内的待遇与合同制工人相同，因工负伤医疗终结，由劳动鉴定委员会确定其伤残程度。完全丧失劳动能力的，与合同制工人同等对待，部分丧失劳动能力的，企业应当安排力所能及的工作，合同期满，根据其伤残程度，由甲方按照省、自治区、直辖市人民政府确定的具体办法办理。(三)乙方患病或非因工负伤，医疗期最长不超过_____个月。医疗期内待遇应当与合同制工人同等对待，伤病假期间，由甲方酌情发给生活补助费。乙方在甲方工作半年以上，医疗期满尚未痊愈被解除劳动合同的，由企业发给一次性医疗补助费_____元，乙方死亡的，甲方应发给丧葬补助费_____元，一次性发给供养直系亲属救济费_____元。

(四)乙方在甲方工作一年以上，重新签订合同的，甲方应按

国家规定安排乙方探亲，服务每满一年假期为_____天；乙方如遇婚、丧、女工怀孕、分娩、哺乳，甲方应按规定安排假期。上述假期为有薪假期，超出规定日期的，经批准按事假处理。

(五)根据工作岗位需要，并参照国家有关规定，甲方发给乙方劳动保护用品_____，及劳动保健食品费_____元。从事起重、电焊、司炉等特殊工种作业的，需持有关部门核发的《专业岗位操作证》方可上岗。

(六)合同期间，甲方发给乙方每月副食品补贴_____元。冬季取暖期间，按规定每月发取暖津贴_____元。

五、劳动纪律

(一)按时上下班，不得迟到早退。

(二)严格遵守操作规程，保证生产。

(三)爱护单位财产，不无故损坏公物。

(四)上班工作(生产)时间不得做私事，不得做与生产工作无关的事。

(五)听从指挥，服从调动。

(六)保质保量完成任务，不得投机取巧。

(七)有事及时请示报告，不得擅自主张。

六、劳动合同的变更、终止、解除和辞职

(一)甲方因转产，调整生产项目或者由于情况变化，经乙方同意，可以变更合同的相关内容。

(二)合同期满后即终止执行，并办理终止合同手续。如生产(工作)需要，甲方继续招用乙方，需要经乙方同意，并经劳动部门批准，双方重新签订合同。

(三)有下列情形之一的，可以解除劳动合同：

(1)双方一致同意的；

(2)符合本合同第六条第五项和第六条第六项规定的；

(3)乙方培训(熟练)期满，不符合录用条件或乙方不愿意供职的；

(4)乙方非因工负伤，治疗终结仍不能复工的。

(四)有下列情形之一的，本合同自行解除：

(1)甲方宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的；

(2)乙方被除名开除、劳动教养或判处徒刑的。

(五)乙方在合同期内有下列情形之一的，甲方可以辞退：

(1)严重违犯劳动纪律，影响生产、工作秩序的；

(4)有贪污、盗窃、赌博，营私舞弊等违法行为，尚未构成刑事责任的；

(5)无理取闹、打架斗殴，严重影响社会秩序或犯有其他严重错误的。

(六)甲方有下列情形之一的，乙方可以辞职：

(2)甲方不按合同规定发放工资或连续两个月不支付工资的；

(3) 人格受到甲方负责人侮辱的；

(1) 合同期限未满，又不符合第六条第3项情况之一的；

(3) 女工在孕期、产假期、哺乳期内的。

(八) 甲方或乙方要求解除劳动合同，除第六条第(四)款所列情况外，必须提前半个月通知对方。并办理有关手续。

七、违约责任

甲方违反合同有关条款或无正当理由在合同期内辞退乙方的，按乙方实际损失予以赔偿，具体数额由双方协商。

乙方违反本合同有关条款给甲方造成经济损失的，甲方可根据实际损失情况要求乙方予以赔偿。具体数额由双方协商。乙方不经甲方同意私自离单位的，赔偿甲方_____元，否则甲方不予办理离单位手续。

八、双方认为需要约定的其它事项

(一) 甲方为乙方提供住房，房租、水、电费由乙方自负。房租按商品房标准收取的，甲方应给乙方住房补贴每月为_____元；如乙方自行解决住房的，甲方应给乙方住房补贴，每月为_____元。

(二) 甲方自办食堂的，按饭菜成本收费，不办食堂，在外搭膳的，所需管理费由甲方支付。甲方给乙方膳食补贴每月_____元。

(三) 甲方按国家规定，每月应给乙方各类补贴共_____元。

(四) 计件工资制的，月工资结算办法：_____。

(五) 其他需约定事项：_____。

任何一方违反劳动合同，给对方造成经济损失的，对方有权根据责任和造成的后果，追究违约金_____元，赔偿金_____元。

九、劳动争议处理

合同履行中如发生争议，双方应本着互谅互让的原则协商解决，或经企业劳动争议调解委员会申请调解(因开除，辞退违纪职工以及职工辞退，自动离职发生的争议可直接申请仲裁或向法院起诉)。调解无效，甲乙双方协商一致选择：_____。

(一)按企业劳动争议处理有关规定，向_____劳动仲裁委员会申请仲裁。

(二)向当地人民法院起诉。

十、本合同自双方签订之日起，任何一方不得擅自修改或变更。本合同未尽事宜，须经双方协商，作出补充规定，经鉴证与本合同具有同等效力。条款与法律、法规、政策有抵触的，按国家现行的法律、法规、政策执行。

十一、本合同自劳动部门鉴证之日起生效，一式_____份，甲乙双方各持_____份，涂改或未经合法授权代签无效。

甲方(盖章)：_____

法定代表人(签)：_____

_____年_____月_____日

签订地点：_____

乙方(签)：_____

_____年_____月____日

签订地点：_____

鉴(公)证意见：

经办人：鉴(公)证机关(章)

年月日

正式合同范本[2] | 返回目录

水运工程施工监理合同工程名称：

甲方：

乙方：年月日

目录

一、 合同协议书

二、 合同通用条款

第1条词语定义

第2条法规、语言和联系方式

第3条双方关系与监理依据

第4条监理范围

第5条甲方的职责与义务

第6条乙方的职责与义务

第7条甲方的权利

第8条乙方的权利

第9条监理合同期

第10条合同的变更和解除

第11条监理酬金与支付

第12条人员的更换

第13条奖励与赔偿

第14条转让与分包

第15条违约、争议与仲裁

三、合同专用条款

第2条法规、语言和联系方式

第4条监理范围

第5条甲方的职责与义务

第6条乙方的职责与义务

第8条乙方的权利

第9条监理合同期

第11条监理酬金与支付

第13条奖励与赔偿

第15条违约、争议与仲裁

附加条款

附录：使用说明

一、合同协议书

1. 本协议书中的名词和用语与下文提到的合同条款中规定的含义相同。

(2) 本合同协议书；

(3) 合同专用条款；

(4) 合同通用条款；

(5) 施工监理委托书或监理中标通知书；

(6) 与本合同有关的其它文件。

3. 甲乙双方同意按照本合同的约定，承担和履行各自的全部职责和义务。

4. 双方同意本合同约定监理范围内和监理期内的监理酬金总额为人民币万元。

5. 本合同施工监理期为个月(天)，即从年月日至年月日。

6. 本合同经双方法定代表人或授权的代理人在协议书上签和加盖公章后生效，至监理合同期满并结清监理酬金终止。

7. 本合同正本一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。副本份，双方各执份。当正本与副本不一致时，以正本为准。

甲方：(盖章)乙方：(盖章)

(单位全称)(单位全称)

法定代表人：法定代表人：

或或

其授权的代理人：(签)其授权的代理人：(签)

签约日期：签约日期：

签约地点：签约地点：

单位地址：单位地址：

邮编：邮编：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

二、 合同通用条款

第1条词语定义

下列名词和用语，除合同专用条款另有约定外，应具有如下含义。

1. 监理：指乙方受甲方的委托，依据国家有关法律、法规和施工监理合同以及有关工程文件、合同，在甲方授权范围内

对工程施工的质量、进度、投资实施监督与管理。

2. 工程：指甲方委托进行监理的本合同范围内的工程。

3. 甲方：指承担直接投资责任的、委托监理任务的一方及其合法继承人。

4. 甲方代表：指经甲方授权，代表甲方负责履行本合同和作出决定的代表人。

5. 乙方：指承担本合同监理任务和监理责任的一方及其合法继承人。乙方应具有交通行政主管部门所批准的相应的监理资质。

6. 监理单位：指乙方派驻本工程现场，负责履行本合同约定义务的组织。

7. 总监理工程师：指经乙方授权，代表乙方全面履行合同义务，并被甲方认可的监理单位负责人。本合同中简称“总监”。

8. 监理酬金：指甲方按本合同约定的监理期限、监理范围支付给乙方的劳务费用。

9. 第三方：指除甲乙双方外与本工程建设有关的当事人。

10. 天：是指日历天，即从任何一个午夜至下一个午夜间的时间段。年、月、日均以公历计算。

11. 书面形式：指对各种通知、信函、纪要和委托等采用手写、打或印刷的表达方式。包括电报、电传和传真。

第2条法规、语言和联系方式

1. 监理合同适用的法规是中华人民共和国的法律、条例和行政法规，以及交通部颁布的有关规章和合同专用条款中约定

的法规。

2. 在本合同履行过程中，若因合同所依据的法规发生变化而引起甲乙双方权利、义务发生变更时，应按新的法规进行调整并在合同专用条款中明确约定。

3. 监理合同的书写或解释，以汉语为主导语言。若需使用其它语言作为辅助语言，应在合同专用条款中约定，当不同语言文本发生异议时，以汉语文本为准。

4. 本合同实施过程中，工程有关各方的一切联系以书面形式为准，在紧急的情况下，可先以口头陈述，但应在事后48小时内以书面形式予以确认。

第3条双方关系与监理依据

1. 甲乙双方是委托与被委托的合同关系，乙方在甲方委托监理的范围内，独立行使甲方授予的职权，并接受甲方的监督。

2. 监理依据

(1) 国家有关的政策、法律和法规；

(2) 交通部及有关部门的规章；

(3) 国家、交通部及有关部门颁发的工程技术规范、标准和规程；

(4) 依法签订的监理合同及施工合同□

(5) 工程设计文件。

第4条监理范围

在合同专用条款中具体列出乙方实施监理的工程规模、监理

范围、工程界限、工程投资、总工期和监理工作阶段及内容等。

第5条甲方的职责与义务

1. 在合同专用条款约定的期限内任命其代表，负责在合同履行期间与乙方进行联系，并负责工程施工所有外部关系的协调，为监理工作提供外部条件。
2. 在与第三方所签的工程合同中，应明确第三方必须接受乙方在甲方授权范围内的监督与管理。工程开工前，甲方应当将乙方的工作范围、监理工程师的职权、联系办法、监理机构组成与总监姓名以书面形式通知第三方。
3. 应在合同专用条款约定的期限内，免费向监理机构提供施工监理所需的工程技术资料。包括本工程招标文件、施工合同、设计文件、勘察资料及有关的批准文件等。
4. 免费向监理机构提供合同专用条款约定的现场设施，对乙方自备的设施给予合理的经济补偿。
5. 如果双方约定，由甲方向监理机构免费提供职员和服务人员，则应在合同专用条款中增加相应的条款。
6. 在履约过程中，对于乙方按约定的监理工作程序提交的技术报告、工程变更、进度报表、总结报告及其它请示报告，甲方则应按合同专用条款中约定的期限及时审批，若因未及时批复而给工程带来损失，由甲方承担责任。
7. 按本合同的约定，向乙方支付监理酬金。

第6条乙方的职责与义务

1. 按合同专用条款中约定的期限，将监理机构组成、总监简

历及主要监理人员名单提交甲方。总监应在工程开工前，向甲方提交监理工作规划和监理工作实施细则。

2. 审查施工单位提交的施工组织设计，提出审查意见；检查施工人员、船机、材料的进场情况，移交测量控制点并核验测量基线的准确性；审查施工单位的开工申请报告，签发开工通知书。

3. 严格控制施工质量，检查与检验建筑材料和构件是否合格，监督第三方不得使用不合格材料，对于不符合质量标准和不安全的作业应责令第三方返工或停工。对隐蔽工程按施工合同中的时限要求及时组织验收，参与质量事故调查，提出处理意见，检查处理结果。

4. 检查施工进度与施工计划的执行情况，当施工进度滞后于计划时，应要求第三方或提请甲方及时采取措施，确保计划工期。

5. 核查第三方提出的工程变更，报请甲方同意后，签发工程变更通知。

6. 控制工程费用，核实第三方提交的工程进度报表和工程量清单，签发付款凭证。

7. 参与施工合同管理，审核索赔报告，协调各方关系，公正地维护各方的合法权益。

8. 在履约过程中，对于甲方和第三方提交的有关工程的通知和各种报告，需要乙方审核、核对或确认后转交的，乙方应按合同专用条款中约定的期限及时审查和转交，若因超过时限给工程带来损失，应由乙方承担违约责任。

9. 应接受交通行政主管部门及其授权的水运工程质量监督机构以及甲方对监理工作的监督和检查，按合同专用条款所约

定的期限向甲方提交监理工作报告□

10. 审核施工单位提出的竣工验收申请报告和竣工资料，协助甲方组织工程验收。

11. 审核保修期内工程保修与缺陷处理方案，检查实施情况。

12. 不得泄露本工程需要保密的技术与经济资料，不得与第三方发生直接或间接的经济关系。

13. 乙方完成本合同约定的监理任务后，应将甲方提供的设施和剩余物品移交甲方。

第7条甲方的权利

1. 对乙方派出的监理机构与监理人员进行审查，并对其工作进行检查和监督，对不称职的监理人员有权要求乙方更换。

2. 对工程规模、设计标准、施工工艺进行认定，对工程变更进行审批。

3. 审批由第三方提交、经乙方审核同意的工程进度报表、工程量清单与工程价款。

4. 有权要求监理机构提交监理工作月度报告和监理业务范围内的专项报告。

第8条乙方权利

甲方在委托的监理范围内，授予乙方以下权利：

1. 对履约能力差的分包单位，乙方有权要求其整改，整改无效时有权建议甲方清退；对工作不力的现场施工人员，有权要求施工单位予以调换。

2. 有权查阅本工程的全部设计文件、技术经济资料与批文，主持或参加本工程的有关业务会议。
3. 根据工程的实际情况和现场条件，在报经甲方同意后，可向第三方发出开工通知、停工通知与复工通知。
4. 根据实际需要，在甲方授权的范围内，可对设计内容作局部修改，具体条款，可在合同专用条款中约定。

第9条 监理合同期

1. 监理合同期一般包括施工招投标阶段、施工准备阶段、施工阶段及工程保修阶段。本监理合同期起止日期应在合同专用条款中约定。
2. 由于非乙方的原因导致监理合同期延长，甲乙双方应按约定签定补充协议。

第10条 合同的变更和解除

1. 若实际监理范围或监理工作量或监理合同期因故发生变化，双方均可提出合同变更请求并应签订补充协议。
2. 一方要求变更合同，应提前28天以书面形式通知对方并说明理由，另一方在接到通知后应在14天内予以答复。若同意变更要求，双方应协商签订补充协议；若不同意变更要求，双方仍应履行本合同约定的义务。如果一方在接到对方变更要求后14天内不予答复，则视为变更要求已被接受，否则视为违约。
3. 若一方在合同期内无正当理由而不履行合同中的义务，另一方有权通知违约方中止或解除合同。因合同终止或解除所遭受的损失，除依法可以免除的责任外，应由违约方赔偿。

4. 一方要求解除合同，应提前28天以书面形式通知对方并说明理由，另一方应在接到通知后14天内作出答复；若不同意解除要求，在协商统一前，双方仍应履行本合同。若在14天内不予答复，则视为同意解除合同，一方可在发出第一次通知的28天后，发出解除合同的通知，合同即行解除。

5. 本合同签订之后，不因法定代表人或授权的代理人的变动而变更或解除。

第11条 监理酬金与支付

1. 甲方应按国家的监理收费规定，确认乙方的监理酬金，并按合同专用条款约定的时间、方式予以支付。

2. 监理酬金的支付按监理合同期进行，不受工程施工实际进度的影响。(除乙方原因造成的工程延误外)。监理合同协议书签订后7天内，甲方应按总监理酬金20%~30%的数额，向乙方预付监理酬金；工程保修阶段的监理酬金一般可为监理酬金总额的5%。3. 若因甲方原因使工程规模、监理范围或监理期限发生的变化超过双方的约定时，甲方应按合同专用条款约定的办法调整监理费。合同执行期间，若因国家或地方工程造价管理部门公布的价格和费率调整等原因使工程费用增加，乙方的监理酬金也应相应调整，具体调整办法可在合同专用条款中约定。

4. 若因非乙方原因造成工程延误，甲方应按合同专用条款约定的办法支付延期监理酬金。

5. 乙方人员受甲方指派外出考察的费用，由甲方承担。

6. 若甲方在规定的支付期限内未支付监理酬金，自规定支付之日起，应向乙方补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日的银行贷款利率乘以拖欠的酬金时间计算。

第12条人员的更换

1. 若乙方确需更换总监和主要监理人员时，应提前14天以书面形式通知甲方，并征得甲方的同意后由甲方通知第三方，其它监理人员的调换也应提前7天通知甲方并通知第三方。
2. 若因乙方人员不称职，甲方有权提出调换人员，若情况属实，乙方应当予以调换。
3. 若甲方需更换其代表，应提前14天以书面形式通知乙方。

第13条奖励与赔偿

1. 奖励：

(1) 乙方及其派出人员，在监理工作中表现突出，贡献较大时，甲方应给予表扬和奖励。

(2) 乙方人员在监理工作中提出合理化建议，节省工程投资使甲方得到了经济效益，甲方应将节约部分的10%~30%奖励给乙方，具体标准和办法应在合同专用条款中约定。

2. 赔偿：若因乙方人员工作过失造成工程事故或甲方经济损失，应向甲方进行赔偿。赔偿额计算方法为：该单项直接损失×监理费率(扣除税金)。累计赔偿总金额不应超过监理酬金总额(扣除税金)。

第14条转让与分包

1. 本合同一经签署，不得转让。

2. 除受监的主体工程外，乙方可将合同部分任务分包给有资质的监理单位(分包部分不能超过总监理任务的50%)，但应事先以书面形式将分包单位的名称、分包范围与分包内容报告甲方，甲方对此分包有确认和否决权。

3. 乙方对本合同所承担的全部责任和义务，不受分包的影响，在经济上甲方只与乙方发生关系，但甲方对乙方分包单位的工作有权监督，分包人的任何违约，均视为乙方的违约。

4. 乙方对外单位人员的聘任不视为分包。

第15条违约、争议与仲裁

1. 任何一方不执行本合同的规定，不履行合同中的义务，均视为违约。违约方应承担违约责任并赔偿因违约给对方造成的直接经济损失。

(2) 向有管辖权的人民法院起诉。

争议发生后，除双方均同意终止合同外，双方均应继续履行合同，否则视为违约。

三、 合同专用条款

合同专用条款是对合同通用条款的补充、完善或具体化。应对照合同通用条款中同一条款一起阅读和理解。如果合同通用条款与合同专用条款之间有不一致之处，以合同专用条款为准。

第2条法规、语言和联系方式

1. 本合同约定的适用的法规：

定的内容为：

3. 辅助语言：

第4条监理范围

监理工程范围包括：

- (1) 工程名称:
- (2) 工程地点:
- (3) 工程规模:
- (4) 工程界限:
- (5) 工程投资:
- (6) 施工期:
- (7) 监理工作阶段及内容

第5条甲方的职责与义务

1. 甲方应在年月日任命其代表，并向乙方提供所约定的外部条件包括:
2. 甲方向第三方通知乙方监理工作范围、职权和人员的具体办法和日期:
3. 双方约定的甲方应提供的技术资料及提供的时间:
4. 甲方免费向监理机构提供如下现场设施:
乙方自备的，甲方给予经济补偿的设施如下:
服务人员。
6. 监理工作程序的约定:
7. 甲方未按约定支付监理费用的违约责任的约定:

第6条乙方的职责与义务

工作实施细则；

8. 乙方应在天内审查(或核实)各类报告、报表的程序、责任：

9. 乙方应在天内向甲方提交监理工作月报内容及有关专项报告的约定：

12. 本工程需要保密的内容约定：

13. 监理工程师现场设施返还甲方的办法：

第8条乙方权利

4. 对设计内容进行局部修改的具体标准和条件的约定：

第9条监理合同期

1. 本监理合同期从年月日至年月日，共计月(或天)；

2. 本监理合同期延长条件的约定：

第11条监理酬金与支付

监理酬金调整的条件约定：

4. 甲方同意按以下的计算方式，支付时间与金额，支付延期监理酬金：

第13条奖励与赔偿

1. 奖励条件、标准和方法：

第15条违约、争议与仲裁

1. 违约处理方式的约定：

2. 争议的具体解决办法的约定:

3. 在合同履行过程中发生争议时,甲乙双方应及时协商解决。协商不成时,双方同意由仲裁委员会,仲裁或直接向有管辖权的人民法院起诉。

附加协议条款:

附录:

范本使用说明

《水运工程施工监理合同范本》主要适用于全国水运工程(含合资或外资在国内建设的水运工程)的施工监理,包括港口、航道、船厂、防波堤、修造船建筑物、船闸、渠化及其配套工程。

《水运工程施工监理合同范本》包括《合同协议书》,《合同通用条款》和《合同专用条款》三部分。

(1)“合同协议书”是整个监理合同概括性的总汇,它以简练、概括性语言,将合同的要点写入协议书中,双方一旦达成协议,只要书写很少的文即可签署合同。

(2)“合同通用条款”主要是依据交通部“水运工程施工监理规定(试行)”的精神,参照“菲迪克”(fidic)条款并结合我国水运工程施工的实际情况而提出的施工监理合同标准条件,合同双方原则上应当遵守,签约和履约过程中,一般不作改动。

(3)“合同专用条款”是甲乙双方根据不同工程项目的特点和所处的自然和社会环境,对合同条款的一种完善与补充,如:工程中的具体内容,如工程规模,监理项目、工程造价、监理合同期、监理费用、特殊检测项目及费用、奖励条件等都应在专用条款中写明,由甲乙双方协商一致后填写,双方若

认为需要，可在其中增加约定的补充条款和修正条款，以及附加条款。

“合同专用条款”应当对应“合同通用条款”的顺序进行填写，例如：

“第2条”，要根据工程的具体情况填写所适用的部门和地方的法规与规章。

“第4条”，写明“监理范围”时，一般要具体写出工程项目和它包括的总概算，单位工程概算所涵盖的工程范围应与总承包合同相一致。在写明监理内容时，首先要具体写明是哪个阶段或哪几个阶段的监理任务；其次要写明委托阶段内每项具体监理工作，以免遗漏。如果甲方还要求乙方承担一些咨询业务和事务性工作，也应当在本条款中详细列出。如，建设项目可行性研究，编制概预算，编制标底，提供临时设施的设计等。

“第5条”，在填写甲方向乙方提供或乙方自备的设施时，一般是指下列设备：(1)检测设备，(2)测量设备，(3)通信设备，(4)交通设备，(5)照相录像设备，(6)电算设备，(7)打复印设备，(8)办公用房及设备，(9)生活用房及设备。

补偿金额=设备使用期占折旧期的比率×设备原值+管理费。

在监理期间，若有特殊的检测项目，双方应增加有关此方面的约定，并写明检测费用的计算方式、支付时间和金额。

补偿金额=设备使用期占折旧期的比率×设备原值+管理费。

在监理期间，若有特殊的检测项目，双方应增加有关此方面的约定，并写明检测费用的计算方式、支付时间和金额。

编号： _____

甲方(单位)名称： _____

所有制性质： _____

地址： _____

法人代表： _____

乙方(工人)姓名： _____

性别： _____

年龄： _____

民族： _____

文化程度： _____

籍贯： _____省_____市

现住址： _____

属于： _____(农业人口/非农业人口)

居民身份证号码： _____

务工许可证号码： _____

一、合同期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。合同期满，本合同自行终止。如甲方需要继续留用，经乙方同意，双方可以续订合同，并

办理鉴证手续。

二、生产(工作)任务

甲方根据生产(工作)需要,安排乙方在_____岗位,承担_____临时生产(工作)任务。乙方若同意,须服从。在合同期内甲方因调整生产(工作)任务,需要变更乙方的岗位和任务,需经乙方同意。如乙方不同意,可提出辞职,双方办理解除合同手续。

三、劳动时间与劳动报酬

(一)劳动时间:甲方实行每周_____日,每日_____小时工作制。严格控制加班加点,确因生产(工作)需要加班加点的,应控制每日加班不超过_____小时,每月加班不超过_____小时,加班要提前通知乙方,由甲乙双方商定,按规定发给加班加点费。

(二)劳动报酬:按国家有关规定和单位的实际情况,根据乙方的岗位和承担任务,甲乙双方协商定为为每日_____元,每月_____元。加班工资,按不低于国家规定的标准执行。奖金,根据单位效益和劳动贡献,定期发给。实行计件工资制的,月工资按计件单价结算。具体办法在本合同双方约定栏中约订。从事夜班的,应发给夜餐费_____元。

(三)在合同期间,如发生停工待料情况,甲方每天发给乙方基本生活费_____元。

四、劳动保护、保险福利待遇

(一)从城镇招用的临时工,实行社会养老保险制度。保险金缴纳办法与单位劳动合同制工人相同。缴纳养老保险费,每月甲方负担_____元,乙方负担_____元。乙方缴纳

金额，先由甲方统一支付，后在其当月工资中扣除。乙方如符合招工条件，单位又有指标，可招为劳动合同制工人，所缴纳的养老保险可随同转移，合并计算缴费年限。

(二)乙方因工死亡待遇及因工负伤在医疗期内的待遇与合同制工人相同，因工负伤医疗终结，由劳动鉴定委员会确定其伤残程度。完全丧失劳动能力的，与合同制工人同等对待，部分丧失劳动能力的，企业应当安排力所能及的工作，合同期满，根据其伤残程度，由甲方按照省、自治区、直辖市人民政府确定的具体办法办理。(三)乙方患病或非因工负伤，医疗期最长不超过_____个月。医疗期内待遇应当与合同制工人同等对待，伤病假期间，由甲方酌情发给生活补助费。乙方在甲方工作半年以上，医疗期满尚未痊愈被解除劳动合同的，由企业发给一次性医疗补助费_____元，乙方死亡的，甲方应发给丧葬补助费_____元，一次性发给供养直系亲属救济费_____元。

(四)乙方在甲方工作一年以上，重新签订合同的，甲方应按国家规定安排乙方探亲，服务每满一年假期为_____天；乙方如遇婚、丧、女工怀孕、分娩、哺乳，甲方应按规定安排假期。上述假期为有薪假期，超出规定日期的，经批准按事假处理。

(五)根据工作岗位需要，并参照国家有关规定，甲方发给乙方劳动保护用品_____，及劳动保健食品费_____元。从事起重、电焊、司炉等特殊工种作业的，需持有关部门核发的《专业岗位操作证》方可上岗。

(六)合同期间，甲方发给乙方每月副食品补贴_____元。冬季取暖期间，按规定每月发取暖津贴_____元。

五、劳动纪律

(一)按时上下班，不得迟到早退。

(二) 严格遵守操作规程，保证生产。

(三) 爱护单位财产，不无故损坏公物。

(四) 上班工作(生产)时间不得做私事，不得做与生产工作无关的事。

(五) 听从指挥，服从调动。

(六) 保质保量完成任务，不得投机取巧。

(七) 有事及时请示报告，不得擅自主张。

六、劳动合同的变更、终止、解除和辞职

(一) 甲方因转产，调整生产项目或者由于情况变化，经乙方同意，可以变更合同的相关内容。

(二) 合同期满后即终止执行，并办理终止合同手续。如生产(工作)需要，甲方继续招用乙方，需要经乙方同意，并经劳动部门批准，双方重新签订合同。

(三) 有下列情形之一的，可以解除劳动合同：

(1) 双方一致同意的；

(2) 符合本合同第六条第五项和第六条第六项规定的；

(3) 乙方培训(熟练)期满，不符合录用条件或乙方不愿意供职的；

(4) 乙方非因工负伤，治疗终结仍不能复工的。

(四) 有下列情形之一的，本合同自行解除：

(1) 甲方宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的；

(2) 乙方被除名开除、劳动教养或判处徒刑的。

(五) 乙方在合同期内有下列情形之一的，甲方可以辞退；

(1) 严重违犯劳动纪律，影响生产、工作秩序的；

(4) 有贪污、盗窃、赌博，营私舞弊等违法行为，尚未构成刑事责任的；

(5) 无理取闹、打架斗殴，严重影响社会秩序或犯有其他严重错误的。

(六) 甲方有下列情形之一的，乙方可以辞职：

(2) 甲方不按合同规定发放工资或连续两个月不支付工资的；

(3) 人格受到甲方负责人侮辱的；

(1) 合同期限未满，又不符合第六条第3项情况之一的；

(3) 女工在孕期、产假期、哺乳期内的。

(八) 甲方或乙方要求解除劳动合同，除第六条第(四)款所列情况外，必须提前半个月通知对方。并办理有关手续。

七、违约责任

甲方违反合同有关条款或无正当理由在合同期内辞退乙方的，按乙方实际损失予以赔偿，具体数额由双方协商。

乙方违反本合同有关条款给甲方造成经济损失的，甲方可根据实际损失情况要求乙方予以赔偿。具体数额由双方协商。

乙方不经甲方同意私自离单位的，赔偿甲方_____元，否

则甲方不予办理离单位手续。

八、双方认为需要约定的其它事项

(一)甲方为乙方提供住房，房租、水、电费由乙方自负。房租按商品房标准收取的，甲方应给乙方住房补贴每月为_____元；如乙方自行解决住房的，甲方应给乙方住房补贴，每月为_____元。

(二)甲方自办食堂的，按饭菜成本收费，不办食堂，在外搭膳的，所需管理费由甲方支付。甲方给乙方膳食补贴每月_____元。

(三)甲方按国家规定，每月应给乙方各类补贴共_____元。

(四)计件工资制的，月工资结算办法：_____。

(五)其他需约定事项：_____。

任何一方违反劳动合同，给对方造成经济损失的，对方有权根据责任和造成的后果，追究违约金_____元，赔偿金_____元。

九、劳动争议处理

合同履行中如发生争议，双方应本着互谅互让的原则协商解决，或经企业劳动争议调解委员会申请调解(因开除，辞退违纪职工以及职工辞退，自动离职发生的争议可直接申请仲裁或向法院起诉)。调解无效，甲乙双方协商一致选择：_____。

(一)按企业劳动争议处理有关规定，向_____劳动仲裁委员会申请仲裁。

(二)向当地人民法院起诉。

十、本合同自双方签订之日起，任何一方不得擅自修改或变更。本合同未尽事宜，须经双方协商，作出补充规定，经鉴证与本合同具有同等效力。条款与法律、法规、政策有抵触的，按国家现行的法律、法规、政策执行。

十一、本合同自劳动部门鉴证之日起生效，一式_____份，甲乙双方各持_____份，涂改或未经合法授权代签无效。

甲方(盖章)： _____

法定代表人(签)： _____

_____年_____月_____日

签订地点： _____

乙方(签)： _____

_____年_____月_____日

签订地点： _____

鉴(公)证意见：

经办人： 鉴(公)证机关(章)

年月日

正式合同范本（4） | 返回目录

甲方(用人单位)名称： _____

地址： _____

电话： _____

法定代表人(主要负责人): _____

乙方(劳动者)姓名: _____

户籍所在地: _____

现居住地址: _____

性别: __ 出生年月: ____ 民族: ____

文化程度: _____

电话: _____

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等法律、法规、规章的规定,甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本劳动合同,双方应当依法遵守本劳动合同所列条款。

第一条 甲、乙双方选择以下第__种形式确定本合同期限:

(一)固定期限:自__年__月__日起至__年__月__日止,其中试用期自__年__月__日至__年__月__日止。

(二)无固定期限:自__年__月__日起至法定终止条件出现时止,其中试用期自__年__月__日至__年__月__日止。

(三)以完成一定的工作任务为期限:自__年__月__日起至_____任务完成时即行终止。

第二条 根据甲方工作需要,乙方同意从事_____岗位(工种)工作,担任_____职务。工作地点位于_____。经甲、乙双方协商同意,可以变更工作岗位(工种)和工作地点。

第三条 甲方实行每天工作8小时,每周工作40小时标准工时

制度，不能实行标准工时制度的，经劳动保障部门审批同意后，可以实行综合计算工时制或不定时工作制。因工作需要乙方加班或延长工作时间的，甲方应依法支付乙方加班工资或安排补休。乙方依法享受国家规定的法定假期。

第四条 乙方试用期的工资标准为_____元/月。

第五条 乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资制度，确定乙方工资标准为_____元/月。

第六条 劳动者在试用期的工资不得低于本单位相同岗位最低档工资或者劳动合同约定工资的80%，并不得低于用人单位所在地的最低工资标准。

第七条 甲方应以法定货币形式按月足额支付乙方工资，不得克扣或无故拖欠。

第八条 甲方支付乙方的工资，不得低于当地最低工资标准。

第九条 甲方应按国家有关社会保险的法律、法规和政策规定为乙方缴纳社会保险费；社会保险费个人缴纳部分，甲方应从乙方工资中代扣代缴。

甲乙双方解除、终止劳动合同时，甲方应按有关规定为乙方办理社会保险关系转移手续。

第十条 甲方应严格执行国家和地方有关劳动保护和职业危害防护的法律、法规和规章，为乙方提供符合国家规定的劳动条件、必要的劳动防护用品和劳动工具，督促乙方遵守操作规程、工作规范、劳动安全和职业卫生制度及其标准。

第十一条 对乙方从事接触职业病危害的作业的，甲方应将工作过程中可能产生的职业病危害及其后果、职业病防护措施和待遇等如实告知乙方，不得隐瞒或者欺骗。甲方应按国家

有关规定组织乙方在离岗前进行职业健康检查，并将检查结果如实告知乙方。

第十二条 乙方有权拒绝执行甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康的行为，有权提出批评并向有关部门检举控告。

第十三条 乙方应当遵守职业病防治法律、法规、规章和操作规程，正确使用职业病防护设备和个人使用的职业病防护用品，发现职业病危害事故隐患应当及时报告甲方。

第十四条 本合同的履行、变更、解除、终止按照《中华人民共和国劳动合同法》第三章和第四章的规定执行。

第十六条 本合同未尽事宜，双方可另协商解决；与今后国家法律、行政法规等有关规定相悖的，按有关规定执行。

第十七条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：（盖章）

法定代表人（主要负责人、委托代理人）：（签名）

年 月 日

乙方：（签名）

年 月 日

2023年家装装修合同版本 正式合同(7篇) 篇二

乙方(买受人)： 身份证件号码：

(二) 出售房屋的所有权证证号为 ；

(三)房屋平面图及其四至见房产证;

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并转让。

该房屋的相关权益随该房屋一并转让。

出卖人还应当将附属于该房屋的阳台、走道、楼梯、电梯、楼顶、装修、卫生间、院坝、其他设施、设备，转让给买受人，其转让价格已包含在上述房屋的价款中，不再另行支付价款。

第二条 甲方保证已如实陈述上述房屋权属状况和其他具体状况，保证该房屋没有设定担保、没有权属纠纷，保证该房屋不受他人合法追索。

第三条 计价方式与价款

乙方在 年 月 日前付给甲方定金(人民币)，(大写) 元，(小写) 元。该定金条款的约定，受《中华人民共和国合同法》条款的调整。

上述定金在乙方最后一次付款时充抵房款。

第四条 房屋价款乙方分三期付给甲方：

第一期：在年月日，付人民币 万元；

第三期：在交付房屋之日，付清尾款人民币 万元。

每期付款，甲方收到后出具收据。

第五条

1、甲、乙双方定于 年月日正式交付该房屋；甲方应在正式交付房屋前腾空该房屋。

2、双方定于 前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。

3、甲方应在 前将其落户于该房屋的户籍关系迁出。

4、甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第六条 甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋出售给乙方。

第七条 甲、乙双方同意，双方应于本合同生效之日起 日内到房地产主管部门办理过户手续。

在办理房屋产权及土地使用权移转过户登记时，甲方应出具申请房屋产权移转给乙方的书面报告及主管部门要求的其它文件。如需要甲方出面处理的，不论何时，甲方应予协助。如因甲方的延误，致影响过户登记，因而遭受的损失，由甲方负赔偿责任。如甲方原因而不能办理过户登记，乙方有权解除合同，解约时，甲方除返还全部房价款外，并按本合同第八条承担违约责任。并在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。

该房屋土地使用权的变更手续按下列约定办理：

该房屋土地使用权为出让取得，其土地使用权证证载权利和相关出让合同的权利、义务一并转让给乙方。

该房屋土地使用权为划拨取得，根据有关规定，其转让需交纳土地出让金或土地收益金；双方约定，该费用由 甲方承担 乙方承担 。

除本条第二款已有约定外，办理以上手续应当缴纳的税费，由甲、乙双方按国家规定各自承担。

超过3个月时，乙方有权解除本合同。解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应赔偿所付房价款同额的赔偿金给乙方。

第九条、乙方全部或部分不履行本合同约定的日期给付房价款时，其逾期部分，乙方应加付按日3%计算的违约金给与甲方。逾期超过3个月时，甲方有权解除本合同。

第十条 甲、乙双方向房屋权属登记机关申请所有权转移登记，登记机关准予登记的，则双方提出申请的时间为该房屋所有权按的转移时间。

第十一条 该房屋毁损、灭失的风险自房屋正式交付之日起转移给乙方。

第十三条 本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十四条 甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，由房屋所在地人民法院起诉管辖。

第十五条 本合同一式 份。其中甲方留执 份，乙方留执 份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。均具有相同的法律效力。

地 址： 地 址：

现住址： 现住址：

联系电话： 联系电话：

签约日期： 签约日期：

2023年家装装修合同版本 正式合同(7篇) 篇三

承接方(乙方)：

工程项目：甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行厂房装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律、法规规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程地址：

总计：施工面积_____平方米；

2. 施工内容：附《装潢施工内容单》和施工图。

4. 委托方式：

工程总天数：_____ 天

第二条：工程价款

工程价款：(金额大写)_____元，附《装潢工程材料预算表》。

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称、经双方认可。附《装潢工程材料决算清单》。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 质量检查监督部门：市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

5. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

6. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备，按《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的___%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付___ %工程材料款和施工工费的___ %；当工期进度过半（___ 年___ 月___ 日），甲方即第二次付施工工费的___ %。剩余___ %尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）

2023年家装装修合同版本 正式合同(7篇)篇四

法定代表人： _____

职务： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

借款方： _____ (单位或个人)；

法定代表人： _____

职务： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

保证方： _____

法定代表人： _____

职务： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

借款方为进行生产(或经营活动)，向贷款方申请借款，并由作为保证人，贷款方业已审查批准，经三方协商，特订立本合同，以期共同遵守。

1. 借款时间共年零个月。自____年____月____日起，至____年____月____日止。

2. 借款分期如下：

贷款期限

贷款时间

贷款金额

第一期

____年____月____月底前

元

第二期

____年____月____月底前

元

第三期

____年____月____月底前

元

3. 还款分期如下：

归还期限

归还时间

还款金额

还款时间利率

第一期

年 月底前

元

第二期

年 月底前

元

第三期

年 月底前

元

1. 还款资金来源： _____

2. 还款方式： _____

1. 借款方用_____做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押品由贷款方退还借款方。

2. 借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作

他用，不得用借款进行违法活动。

3. 借款方必须按合同规定的期限还本付息。

4. 借款方有义务接受贷款方检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。

5. 有保证人担保，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

一。借款方的违约责任

1. 借款方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。

2. 借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

3. 借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

二、贷款方的违约责任

1. 贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算应与加收借款方的罚息计算相同。

2. 银行工作人员，因失职行为造成贷款损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，应追究行政和经济责任。情节严重的，应由司法机关追究刑事责任。

1. 本合同非因《中华人民共和国合同法》规定允许变更或解

除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。

2. 当事人一方依照《中华人民共和国合同法》要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜。须经合同各方当事人共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

贷款方： _____ (公章)

代表人： _____

日期： _____

借款方： _____ (公章)

代表人： _____

日期： _____

银行帐户： _____

保证方： _____ (公章)

代表人： _____

日期： _____

银行帐户：

2023年家装装修合同版本 正式合同(7篇) 篇五

贷款方：中国银行___分行(以下简称乙方)

甲方为引进国外先进设备进行技术改造，其项目已经有有关部门批准，特向乙方申请___万美元(或其它外币)外汇贷款。按照贷款办法和有关规定，经乙方审查同意，为明确经济责任，特签订本借款合同。

第一条 借款金额 甲方确认向乙方借得现汇___万美元(或其它外币)，买方信贷___万美元(或其它外币)

第二条 借款期限 现汇___年___月。(从第一次用汇之日起到还清本息止)买方信贷___年___月。按本合同所附的用款计划(略)，乙方保证及时提供。如因甲方未按计划用款而造成乙方组织外汇资金的利息损失，甲方按乙方规定支付外汇承担费。

第三条 贷款利率为年息，现汇为___%(或按中国银行总行公布的浮动利息计息)，按___月浮动;买方信贷为___%，按___天计算。在借款期间，每半年计息期应计的利息，如甲方未能支付，由乙方直接借记甲方借款帐户内，实行复息计算。由于计息增加的贷款额，不占用贷款额度。

第四条 借款使用：在引进的技术设备成交后，应将合同副本送交乙方，甲方委托乙方全权办理进口开证，审单付款等事务。甲方保证本合同项下的外汇，不挪作他用，如果发生挪用，其挪用部分，乙方加倍加收利息。

第五条 借款偿还：甲方在借款期终止日，全部清偿贷款本息。甲方因故不能履行本合同规定归还借款时，由担保单位负责按期归还贷款本息的外汇额度和相应等值的人民币(包括延期偿还的罚息)对逾期未还的贷款部分，甲方同意加付___%的罚息。

第六条 本合同所附的《用汇、还汇计划》和《还汇(款)保证书》及甲方担保单位出具的保函是本合同的有效组成部分，在法律上具有与本合同同等的效力。

第七条 甲方应及时向乙方提供借款使用的有关情况、报表、资料，为乙方检查信贷工作提供方便。双方应积极合作，努力促成项目的早日建成投产。

第八条 本合同经甲乙双方签章后生效，到期结清本项债权债务时终止。合同正式文本一式两份，甲乙双方各执一份；副本__份，送__(有关单位)备案。甲方：____(公章) 乙方：中国银行____行(公章)

负责人：__(签章) 负责人：_____(签章)

____年__月__日 ____年__月__日

2023年家装装修合同版本 正式合同(7篇) 篇六

借款方：_____

一、借款用途

_____要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币_____万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为____%。借款方如果不按期归还还款，逾期部分加收利率____%。

四、借款期限

借款方保证从____年____月起至____年____月止,按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分,贷款方有期限追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率,需要变更合同条款时,由双方签订变更合同的文件,作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况,了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款,贷款方有权收回部分贷款,并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的,应按规定减收利息。

七、保证条款

(一)借款方用自有房屋6间做抵押,到期不能归还贷款方的贷款,贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的,抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得挪作他用,不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况,了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时,保证人履行连带责任后,有向借款方追偿的权利,借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：_____ 借款人：_____

合同签订日期_____

标准版个人借款合同范本三

甲方(借款人)_____

身份证号码：_____

乙方(贷款人)_____

身份证号码：_____

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、乙方贷给甲方人民币(大写)_____，
于_____前交付甲方。

六、本合同自_____生效。本合同一式两份，
双方各执一份。

甲方(签字、盖章)_____

乙方(签字、盖章)_____

民间借款合同格式范本

贷款方：

借款方：

一、借款用途

张要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币**万元。

三、借款利息

四、借款期限

借款方保证从**年*月起至**年*月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

(一)借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：_____

借款人：_____

2023年家装装修合同版本 正式合同(7篇) 篇七

乙方：

第一条：工程概况

- 1、工程地点：姚家组 三层别墅
- 2、工程承包方式：包工不包料

第二条：乙方承包内容

- 1、水电开槽、布线、穿线、埋槽、防雷安装
- 2、水电施工的穿墙打孔、切割
- 3、开关面板安装
- 4、小五金、马桶的安装
- 5、后期灯具的安装、屋外围墙电（客厅大吊灯另行结算）

第三条：工程结算方式

按图纸面积结算，总价结算38元/平方米，图纸面积712平方米。

第四条：安全

乙方在施工时必须文明施工，在施工过程中乙方必须做到用好梯子，结构牢固，上班必须戴安全帽。若在施工过程中出现安全事故，一切责任概由乙方承担，甲方不负任何连带责任。

施工中，乙方必须按图纸跟进房屋的施工进度埋管。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

乙方：

年月日