

提前解除合同的条件 解除合同协议书(大全7篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

提前解除合同的条件篇一

甲、乙双方于_____年_____月_____日签订的《_____房屋租赁合同》，租赁房屋位于_____，房屋总面积_____，双方至目前为止履行情况良好。由于_____原因，_____方要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，就双方提前终止合同相关事宜达成如下条款。

一、甲乙双方一致同意提前解除_____年_____月_____日签订的《_____房屋租赁合同》，上述合同租赁期计至_____年_____月_____日，之后，尚未履行的合同内容，终止执行。

二、乙方应于_____年_____月_____日前按照原状返还租赁房屋及附属物品、设施设备。返还前，乙方会同甲方对租赁房屋的设施设备、物品及水电使用等情况进行验收，乙方承担返还租赁房屋之日前的水费、电费的一切费用。

三、依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。乙方不得损坏租赁房屋内原有的基础装修、设施设备、物品等，如有损坏，照价赔偿。乙方撤出租赁房屋后，遗留物品视为放弃，甲方有权处置。

四、如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同

月租金3%的违约金。逾期达五天，甲方有权强行收回租赁房屋并进行清理，由此产生的一切损失和责任由乙方负责。

五、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿_____元给甲方作为提前解约赔偿金。

六、若乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何其他损失，甲方有权用押金冲抵乙方所欠费用或遭受的损失。

七、原租赁合同终止后，任何一方均无须承担原租赁合同项下约定的权利和义务，双方同意就原租赁合同事项互不追究法律责任。

八、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

九、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

出租方(甲方)：_____承租方(乙方)：_____

签约日期：_____签约日期：_____

提前解除合同的条件篇二

甲方：

乙方：

根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：

第一、甲乙双方同意解除xx年7月16日签订的《工程承包合同》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追

求对方的违约责任。

第二：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

第三：鉴于合同未能履行是由于客观经济形势变迁造成的，甲方同意于本协议签订之日一次性退还乙方已经交纳的甲方施工管理费16.5万元；待该工程施工完成计量结算后（xx年12月6日前）甲方退还乙方已交纳甲方10万元履约保证金。

第四、甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。

第五、未尽事宜双方协商解决。

甲方：

乙方

日期：

解除购房合同协议书

解除聘用合同优秀协议书

解除房屋租赁合同协议书

解除合同协议书模板

解除劳动合同的协议书

解除劳动合同协议书范文

解除房屋租赁合同协议书范文

解除商铺租赁合同协议书范本

协商解除劳动合同协议书

提前解除合同的条件篇三

经纪方：_____房地产中介服务有限公司

买卖双方通过经纪方出售及购买位于____市____
区_____单位物业(以下简称该物业)，并于____
年____月____日在协商一致的基础上签订了房地产买卖合同(合同编号为_____)。现

因_____提出解除合同，经三方协商，达成以下协议：

一、买卖双方及经纪方均同意按以下第(____)项履行：

(一)若卖方提前要求终止合同关系：

1、卖方须于签署本协议之日起____日内将定金____
币_____元整退还买方(如由经纪方托管，则卖方同意经纪
方将定金退还，并将收据交还经纪方)。

2、卖方同意支付给买方____币_____元整作为赔偿，并于签署
本协议之日起____日内付清。

3、卖方同意支付经纪方佣金____币_____元整，并于签署
本协议当日付清。

(二)若买方提前要求终止合同关系：

2、买方同意支付经纪方佣金____币_____元整作为赔偿，

并于签署本协议当日付清。

(三)_____。

须各付给经纪方此物业成交价的1.5%作为佣金。

各方责任。

四、买卖双方就本协议提供以下帐户作为收款帐户：

五、本合同一式三份，自三方签字起生效。买方、卖方、经纪方各持一份，具有同等法律效力。

提前解除合同的条件篇四

合作人甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

我们甲乙双方在年月日商定，共同开发建设xx生活小区，经过近两年的努力，做了一些工作，但困难很大，进展停止。由于两人在某些问题上存在分歧，考虑问题不一致，不能继续坚持下去，乙方提出要求，经双方协商同意于xx年xx月xx日解除合作，脱离合作关系。就有关的事宜特立解除合作条款如下：

- 1、乙方解除合作后，脱离与甲方的合作关系，终止与甲方之间关于xxxx项目开发签订的合作协议，不再继续参与管理开发本工程的一切事务。
- 2、甲乙双方合作期间共同的债权债务责任承担应参照中华人民共和国民法通则处理。乙方系个人行为的债务应由自己负责，与甲方无任何关系。合作期间为事业的债务，必须盖有公司的印章或双方的签字，甲方才能承认。

3、乙方解除合作后必须将xxxx项目的所有文件资料如数移交给甲方，同时应将原签订的合同及协议书交给甲方，结清合作期间的一切经济手续，不留后患。

4、甲方同意乙方解除合作时，退还乙方在此项目的所有投资，

并给予乙方一定的经济补偿，两项合并退补人民币万元，分次付清，第一次万元，第二次万元，第三次万元。除此之外xxx开发所有的债权债务盈亏全由甲方负责，与乙方无任何经济和法律责任，合作期间所有的授权委托因乙方解除合作而作废。甲乙双方签字生效。

5、本解除合作协议一式两份，甲乙双方各执一份为据。

甲方签字： 乙方签字：

盖章： 盖章：

年月日

提前解除合同的条件篇五

协议签订地点：

协议签订时间：

供方：

需方：

供需双方于20xx年月日签订的《合同》，合同编号为：，约定由供方向需方供应2台pc220x8液压挖掘机、东空破碎锤、破碎锤管路及备用阀。现由于供方不能严格按照合同履行相关合同义务，导致合同无法继续履行。根据《合同法》的规

定和□xx□的约定，供需双方在友好协商的基础上，自愿达成以下协议：

第一条：鉴于供需双方之前有良好的长期合作关系，需方考虑到供方切实的难处，经供方向需方提出解除合同，供需双方通过友好协商，双方一致同意解除20xx年月日签订的□xx□□

第二条：供方应当将需方所寄给供方合同原件（一式五份）返寄给需方销毁。

第三条：因解除合同产生的相关费用由双方各自承担，供需双方自此互不追究对方任何责任。

第四条：该协议自供需双方代表人签字并加该公章后生效，本协议第一条所述买卖合同也随之正式解除失效（含买卖合同传真件）。

第五条：履行本合同发生争议，由供、需双方协商解决，协商不成，双方同意向南昌市青云谱人民法院提起诉讼。

第六条：本协议一式四份，双方各执两份，具有同等的法律效力。

供方：

需方：

代表人：

代表人：

年月日年月日

提前解除合同的条件篇六

法定代表人：

乙方：

身份证号码：

甲方_____与乙方_____于____年____月____日签订了《》，原协议有效期至____年____月____日，现因_____原因致使原协议无法继续履行，现经甲乙双方协商一致，达成如下协议：

3、甲方应将乙方已交纳的_____元保证金于本解除合同协议书生效时退还乙方；（保证金条款）

5、本协议一式2份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（签字）：

法人代表（签字）：

日期： 日期：

提前解除合同的条件篇七

经纪方： _____房地产中介服务有限公司

买卖双方通过经纪方出售及购买位于____市____区_____单位物业（以下简称该物业），并于____年____月____日在协商一致的基础上签订了房地产买卖合同（合同编号为_____）。现

因_____提出解除合

同，经三方协商，达成以下协议：

一、买卖双方及经纪方均同意按以下第（____）项履行：

（一）若卖方提前要求终止合同关系：

1、卖方须于签署本协议之日起____日内将定金____
币_____元整退还买方（如由经纪方托管，则卖方同意经
纪方将定金退还，并将收据交还经纪方）。

2、卖方同意支付给买方____币____元整作为赔偿，并于签署
本协议之日起____日内付清。

3、卖方同意支付经纪方佣金____币_____元整，并于签署
本协议当日付清。

（二）若买方提前要求终止合同关系：

2、买方同意支付经纪方佣金____币_____元整作为赔偿，
并于签署本协议当日付清。

（三）_____。

二、买卖双方承诺不会直接或间接成交此物业，如有买方之
亲属、朋友、或其他代理人购入，买卖双方须各付给经纪方
此物业成交价的1.5%作为佣金。

三、自本协议履行完毕之日起，买卖双方及经纪方之间的合
同关系终止，三方均不得再就上述合同追究各方责任。

四、买卖双方就本协议提供以下帐户作为收款帐户：

五、本合同一式三份，自三方签字起生效。买方、卖方、经
纪方各持一份，具有同等法律效力。