

# 车队承包合同(优秀5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 2023年车队承包合同大全篇一

- 5、 乙方指定由 为工地现场负责人， 为替补负责人。
- 6、 在合同价内，乙方有义务提供 人次跟随甲方挑选材料。
- 7、 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，每天工地现场必须保持2(1人)人以上的施工人员。
- 8、 未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工。

### 十三、 施工机具

- 1、 乙方自带施工所需工具和测试仪器，并保证工具和测试仪器的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。

### 十四、 工地现场管理

- 1、 现场禁止使用明火。
- 2、 现场禁止吸烟。

### 十五、 维修

- 1、 因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在两年内无偿维修。

2、普通维修乙方应在甲方通知乙方后三天内及时维修，特殊情况(断电，掉落，主干断网等问题)乙方必须在24小时内赶到并维修。

## 十六、 合同附件

- 1、 施工项目清单。
- 2、 双方认可的工程施工报价单。
- 3、 乙方开出的辅助材料采购清单。

## 十七、 合同争议

- 1、 出现争议甲乙双方先协商。
- 2、 协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

## 十八、 施工安装要求

### a.工程施工方案工艺

- 1、 弱电线路安装时，必须用有合格证书的布线产品材料。
- 2、 弱电线路按国际通行方式 综合布线 eia/tai 568b标准施工。
- 3、 所有线缆安装时，必须用相应的pvc管或钢管穿起来，埋墙应先凿好的深宽为4×3cm的槽子里，如遇并排线路槽子凿宽时，不能影响其他工种施工，必要时可和其他装修，土建工协商解决施工中的难题，不得有只顾自己，而不顾大局的施工作风。
- 4、 所有线路必须按横平竖直的方向分布，严禁蛛网式分

布pvc管和钢管一头要穿进总线槽用拧扣与线槽固定，然后沿墙壁，顺地面垂直分布，转弯处用90度弯或软管联接好，并用管卡固定好。所有线缆在pvc管子和钢管里不能有接头。

5、 预埋线缆的管道直径大小是按线缆的外径的功率和穿过的线缆数量来测算的，必须保证管道内有30%的空间预留。

6、 须隐蔽的管线应在业主或其代表验收合格后方可进行隐蔽作业，竣工交验前应向业主提供室内管线的竣工图。

6、 我方委托施工承包人购买的材料，施工承包人在购买和运抵施工现场前其制造厂商、品牌、规格、单价等须征得业主认可，应有品质保证书和有效发票，否则业主有权拒绝验收或提出退货、返工及赔偿损失。

7、 保证体现原先商定好的弱点布线施工设计思想，不能擅自改动。如有变化，必须征得我方同意。

8、 我方购买的设备由我方、生产商、或供应商负责上门安装的设备(如网络设备、电脑设备、监控设备等)，在上门安装时，施工承包人应积极作好相关的辅助配合工作(包括所购的材料、设备等协助搬运至现场)。

9、 除上述布线要求外，如有增加工作，不超过工程的5%，不增加工程费。

10、 工程为清包，业主只提供材料。施工工具等设备由施工承包人自备自理。

11、 施工单位必须保证施工质量，发生施工质量问题，施工单位应及时予以改正。如竣工验收时如发现质量问题，施工承包方应立即予以改正，在未达到业主的整改要求前我方有权拒付人工费。

12、施工人员要文明施工，禁止野蛮施工。如：要爱护室内原有设施，业主所有的物品未经许可，不得擅自处理等。业主对表现不好的施工人员有权要求掉换，承包人不得拖延。

15、施工单位负责及时清理建筑垃圾至规定位置，工程施工结束后，施工人员负责场内建筑垃圾清运，完毕后方可立离场。

16、承包人应加强对现场施工人员防火防盗安全教育，施工人员不得在施工现场违法乱纪，一旦发生问题，后果自负。

## 十九、 附加条款

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

### 第一条目的：

为了使公司更好的经营与管理，有效地提升生产产值，发挥管理人员员工的主人翁意识，形成企业与雇员之间的利益共存，发展更大的生存空间和彼此利益的最大化。

### 第二条使用范围：

引流砂车间及其粉料额破。

### 第三条甲方责任

1、甲方(企业)为乙方(承包者即雇员)提供生产所需的机器设备、水电、辅料、技术、资料、人力援助等。并保障乙方在承包经营过程中盈利低于基本费用。

2、甲方每年向乙方提供日常维修费用 元，来保证乙方正常的设备维修养护。

3、根据生产实际需要,经甲方批准购置的设备、工具,资金由

甲方提供，并提供给乙方使用。

4、甲方会在次月对乙方的生产制造费用进行核算，核算后按此协议进行分成。

5、甲方会满足乙方所提出的合理的要求。

#### 第四条乙方责任

1、乙方必须按照甲方的要求完成每一个订单，并保质保量的完成产品。

2、在赶货期间无条件的赶出交货期，保证顺利出货，并根据甲方的生产需要调配生产进度。

5、乙方的行政管理权归甲方所有，按照甲方在任何时期提出的任何有关利于企业发展的要求。并有效的执行实施。

6、合理利用设备、材料、水电和人员。保持与甲方的沟通、联络、汇报。

7、如实记录生产各项数据，及时有效向甲方提交生产日报表，并且数据真实。

8、向甲方提交各种有关成本核算的数据，如“领料单等”。

#### 第五条 甲乙双方的利润分配方法

引流砂以18元每吨，粉料以20元每吨的价格承包给乙方

#### 第七条名词解释

甲方：企业，章丘市钢友滑动水口厂。

乙方：企业认可的生产车间承包者，即雇员。

## 第八条协议终止

- 1、甲方或乙方如要终止本协议,应提前三十天以书面的形式告知对方。
- 2、协议终止之时,乙方要向甲方交回本协议书和在职时的一切物品。

## 第九条生效日期

本协议一式三份由甲、乙方方签名、盖章确认后即时生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

共2页,当前第2页12

## 2023年车队承包合同大全篇二

乙方: \_\_\_\_\_

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国劳动用工合同》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,为明确责任、权利和义务,确保工程质量,保证施工安全,使本工程达到文明施工,按期竣工。双方本着自愿、互利的原则签订本合同。

一、工程概况及承包内容和价格:

1.1工程名称: \_\_\_\_\_

1.2工程地点: \_\_\_\_\_

1.3工程结构: \_\_\_\_\_

建筑面积约\_\_\_\_\_ (以实际面积为准)

#### 1.4承包工作内容：

1、给排水系统：穿（楼板）墙套管的预留、预埋，烟道通风道的预留、给排水系统、室内雨水管路、空调冷凝溢水管路安装、试压、防腐、冲洗调试、洁具、水表安装和调试及施工配合等施工图纸要求的内容。

2、采暖系统（不含地暖安装）：穿（楼板）墙套管的预留、预埋，采暖系统主管道的安装、试压、防腐、调试、暖表安装和调试、入户地暖碰头及施工配合等施工图纸要求的内容。

3、消防喷淋系统：该系统用穿（楼板）墙套管的预留、预埋等消防专业施工队伍安装以为的施工图纸要求的内容。

4、临时用水的安装和日常维修工作

1.5承包价格：18元2（按建筑面积计算）。

#### 1.7付款方式：

1、按照工程形象进度进行支付或者借支。

2、乙方在领取或借支工程进度款时应按实提供职工领取工资花名册，由本人领取工资时必须本人签字确认，不能代领，更不得私自挪用人工工资，如发现承包人挪用人工工资，由乙方自行承担一切责任。

#### 二、合同双方的权利和义务：

1、甲方负责水暖主材料供应。

2、乙方必须按设计文件、现行施工及验收规范、施工组织设计、施工技术交底、安全交底要求施工。在施工中发现材料质量问题及时汇报。

3、乙方要提前一周提出材料计划，材料计划要准确，甲方根据乙方提供的材料计划供应材料，若实际使用量超出乙方的材料计划，超出部分乙方自行负责，甲方有权从工程承包费中扣除多余材料费用。

4、乙方负责现场临时用水设施的建立、维护、拆除。

5、所有进场材料与甲方保管人员共同验收（包括型号、规格），发现材料存在质量问题、型号、规格不符合要求及时汇报。

6、乙方负责进场材料的卸车入库，配合甲方做好进场材料的保管工作。避免丢失与损坏。

三、工期：按甲方规定的工期按时组织施工，在实际开工日至甲方规定的工期内完成施工。

四、甲方责任：1. 对乙方进行技术和安全交底。为乙方在施工现场提供临时库房。

2、负责提供施工图纸壹套及相关的设计变更通知。3. 按工程进度向乙方拨付工程款。4. 监督检查乙方的质量、安全、进度、材料和机具的使用情况，并对问题提出整改要求，并视情节轻重给予处罚。

6、随时检查乙方施工设备的运行、材料保管使用情况。当乙方违反规定或工作达不到所要求的标准时，要求乙方进行整改、返修。

五、乙方责任：

1、乙方应认真核查甲方所提供的施工图纸，有义务指出甲提供施工图纸中可能存在的缺陷和漏点并在施工之前将发现的图纸上的错漏及时通知甲方，避免造成损失，否则，在施工

过程中因乙方的职责未尽而导致一切变更不予增加费用。

2、乙方施工人员进入施工现场，必须服从甲方的安全、生产管理，统一管理和指挥，遵守各项规章制度，杜绝违章施工。

3、严格执行甲方的技术交底，按交底和设计做法进行施工，对甲方的交底和通知（包括口头通知）认真领会执行。

4、严格遵守甲方工地的各项管理制度，接受甲方对工期、质量、安全、文明施工、材料和机具的使用方面的合理处罚。

5、乙方必须树立节约意识，做到工完料净场地清。对乙方出现的材料浪费现象，甲方将以实际情况对乙方处以罚款。

6、对监理公司和甲方提出的整改要求和通知，乙方应立即整改，不得消极拖延。若甲方提出问题后，乙方不进行整改和整改不利，甲方将视情节轻重对乙方处以500元以下罚款，情节严重者清出现场，乙方必须组织充足且素质高的劳动力进行施工，对素质差的劳动力甲方提出后乙方必须及时更换。7. 乙方必须保证安全文明施工，严格按甲方的要求组织施工，工人必须佩戴安全帽。在高空作业时必须正确使用安全带。物料认真堆放，垃圾及时清理。对乙方违反操作规程和工地管理要求的行为，甲方视情节轻重对乙方进行处罚：每人次不戴安全帽罚款100元，物料不认真堆放罚款100元，确保创建文明工地。8. 甲方在施工中发现安全隐患应及时向乙方提出整改，如乙方整改不到位甲方有权停工。乙方违反安全操作规程及有关规定，野蛮施工造成伤亡事故乙方责任自负。9. 乙方必须执行甲方进度计划，因乙方原因不能按期完成，每延期一天罚500元。

2、确保工作面及施工现场的整洁，做到日清；工程完工后，清运所做工程项目的周转材料、自用工具、机械和设备。交工前做好半成品、成品的保护工作，并负责修复造成的损坏。（尤其因改线路造成对已抹灰墙面的破坏）参与交工验收，

负责交工验收时提出的缺陷，并进行无偿的修理，直至达到交工验收合格为止。

六、违约责任：1. 乙方违约对于所干工程不符合要求的，负责无偿修理或返工，直至符合要求，并承担由此造成的损失或责任。对由于乙方施工原因验收达不到质量要求，各单项工程均按实际造成的损失价值从人工费中扣除。对单个工程延期交工的，每延期一天罚500元违约金。

2、乙方在施工中队伍素质太低，达不到施工合同要求，工期不能保证，技术过硬的工人少，工程质量和工期达不到要求时甲方随时要求乙方退场，在施工途中不能随便向甲方要求加价或停工，否则甲方有权另换施工队伍，甲方只能按乙方的工作量的60%结算。

3、乙方进入施工现场应准备充足的劳动力，保证劳动力不受季节、节假日的影响，如中途因劳动力不足或其它原因停工，甲方有权随时解除合同。乙方放弃完成本工程的承包内容时，乙方应承担由此造成的经济后果，并且甲方将只支付乙方已完成工程量60%的工程款。

4、乙方出现转包工程现象且乙方人员不服从甲方调动安排、技术、质量、进度、安全文明施工达不到本合同要求、或违法、违规或盗窃、损坏甲方机具、设施及浪费材料等，甲方有权单方解除合同；解除合同后如乙方人员不退场，且闹事，乙方必须承担由此造成甲方的一切经济损失和相关责任。

## 七、施工质量

2、乙方必须严格按照施工验收规范、设计图纸及有关要求精心组织施工，确保实现质量目标。达不到质量标准的部分，乙方应按甲方要求及时返修直到满足质量要求。

3、双方对工程质量有异议，由工程质量监督部门裁决。裁决

费用及因此造成的损失，由责任方承担。

## 2023年车队承包合同大全篇三

承包方(乙方)：

为了发展农业经济，增加个人收入。甲方同意将个人的，有偿发包，给乙方种植甘蔗。为明确双方权利和义务，维护各自权益，经双方在平等互利的基础上，友好协商，特签订本合同，双方共同遵守。

一、田地的归属权：土地的所有权属于甲方，乙方在承包合同的有效期限内享受有承包经营权。

二、土地承包期限：承包期为 年。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

三、承包地点：经甲乙双方到现场对\_村\_\_\_\_\_屯，\_\_\_\_\_水田\_\_\_\_\_亩，指界四至范围必须确认清楚。

四、承包面积：经甲乙双方到现场进行测量确认为准。

五、承包金额支付方式：每年每亩\_\_元人民币。乙方采取分期支付方式，共分\_\_\_\_\_期付款(一年一付的方式)。即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，如此类推，计算支付每期的承包金。

六、甲方的权利和义务

1、保障乙方所承包的田地有合法、完整、确定的所有权，且将该土地发包，界址确认清楚，并协助乙方办理合法的田、地承包手续，如有内部纠纷或外部发生争议，甲方负责出面

解决，并承担由此产生的相关费用，以及因纠纷造成乙方经济损失的，由甲方承担赔偿责任。

2、维护乙方生产经营不受他人侵犯，负责教育和监督本屯和邻屯群众，不得进入乙方生产承包区域范围内进行放牧、取土、砍伐甘蔗、葬坟、毁损、起砖窑、开采地下矿物以及野外用火等行为。如甲方有以上不当行为造成乙方损失的由甲方承担赔偿责任。

3、在承包区域内原有的道路设施无条件保留，乙方有权开通道路通往承包地，所占用甲方少部分田地的，甲方无偿理顺及提供。

4、在承包期限内，未经承包方同意，甲方不得擅自收回承包地，如无故收回承包地，因此造成乙方一切损失的由甲方承担赔偿责任。

5、在承包期限内，甲方不得以任何理由提高承包金或变相额外加收其他费用或提前终止合同。

6、因国家建设需要，征用甘蔗基地时，土地补偿金归甲方，基地内的甘蔗补偿金归乙方。

7、本合同生效后，不因甲方法人变更而改动。

## 七、乙方的权利和义务

1、有权依据合同之规定，对承包地取得相对独立的生产经营权。

2、在承包期限内，承包人意外身故的，该承包人的合法继承人有权继续承包，承包合同由继承人继续履行，直至承包合同期届满。

- 3、乙方所需要劳务工，由乙方自行招工与甲方无关。
- 4、承包期届满，在同等条件下，乙方对原承包地享有优先承包权。
- 5、合同期最后一年，因砍伐指标未能办理，而无法及时砍伐的，乙方有权延期至砍伐甘蔗完为止。
- 6、承包范围内之田地，因权属争议致使乙方无法进行生产经营的，甲方一定要退回该争议田地面积相应的承包金给乙方。
- 7、在承包期内，国家对土地有新的政策规定，乙方有权享受新待遇的规定。

## 八、违约责任

- 1、各方应以诚实守信的原则尽力尽责履行自己的义务，因一方不履行约定义务致使另一方造成实际损失的，由违约方承担赔偿责任。如果甲方违约造成损失的，乙方有权从应上交甲方的承包金中扣出。
- 2、乙方要按时缴纳承包金给甲方，逾期六个月未缴纳的，则从第二个月起按银行同类同期流动资金贷款的利息加付逾期付款部分的违约金。
- 3、甲方要按时交付发包田地给乙方行使承包经营权(即双方确认面积后一个月内)，反则乙方有权终止合同，由此给乙方造成实际损失的，由甲方负责赔偿。

## 九、合同的变更和终止

- 1、本合同如有未尽事宜需要补充条款，经双方协商后可修改补充，补充条款经双方签字后与本合同具有同等的法律效力。
- 2、合同的终止条件

- (1) 双方协商同意，并不因此损害国家和他人的利益的。
- (2) 国家对土地政策有新的规定，致使合同无法继续履行的。
- (3) 由于有不可抗拒的自然灾害，致使合同无法完全履行的。
- (4) 承包经营的田土地被合法征用的。
- (5) 承包者丧失经营承包能力，致使合同履行成为不必要的。

十、合同的份权和生效，乙方承包满期五年后要负责挖出蔗根，不满期四年的不负责挖出蔗根。

本合同一式两份，甲乙双各方执一份，经双方签字生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

身份证号码： 身份证号码：

## 2023年车队承包合同大全篇四

当今的中国餐饮业正在面临诸多的问题,对餐饮企业的经营起着重要影响的,是厨房承包和管理中的各种问题。那么签订厨房承包合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的厨房承包合同范文,欢迎参考阅读。

聘用单位(甲方)： 法人身份证号码：

包厨者(乙方)： 身份证号码：

厨房负责人(厨师长)： 身份证号码：

根据国家有关法律法规，劳动局，民政局及烹饪协会有关法规条文，经甲乙双方友好协商，一致同意签订本协议书。以供共同信守执行。

一：甲方将的厨房承包给乙方作为技术管理工作，负责厨房工作事宜。厨房所有人员编制(人)的人事权归乙方，甲方协助管理厨师，合同期为一年，从 年 月 日至 年 月 日止。

二：甲方每月付给乙方工作人员工资人民币元合计总额为：元(大写： )甲方每月 日支付上月工资，甲方不得以任何理由拖欠。当合同生效后前三个月期满，甲方须扣押乙方人民币，人民币作为乙方保证金。押金扣押方式为：合同生效后第一个月期满，甲方扣押乙方保证金月期满，甲方扣押乙方保证金 元。若合同期间乙方违约，本 证金将全额退还乙方。双方如有任意一方违约，须赔偿另一方一个月工资损失。

三：甲方聘请乙方总负责人饭店人员培训、人事管理、经营策划等事宜，并与甲方协商一致后执行。甲方视行政总监绩效予以分红。分红方式为：月纯利润(即营业额扣除人力成本、物料成本及其他杂费后的余额)月纯利润达到月均 以上，甲方将每月拿出纯利润的作为分红当月付给行政总监，余累月递加至年底作为分红一次性支付给行政总监。厨房负责人日常工作必须严格遵守甲方规章制度，若双方产生歧义由行政总监出面协商，若协商无效后，甲乙双方无条件解除本协议，并诉诸相关部门进行仲裁。

四：在承包期间，乙方所配置人员要遵守甲方规章制度。即要保证菜肴质量，又要准确掌握平均毛利润60%以上。并且不断推陈出新，力求做到让客人，百吃不厌，尽心尽力为甲方的饭店发展创造经济效益。

五：在承包期间，甲方有义务为乙方提供必须工作条件和约定生活待遇。

1: 甲方负责乙方所有人员工作餐、住宿、健康证、暂住证的办理及节假日补贴和其他福利待遇(与酒店其他员工福利待遇相同)。

2: 乙方所有人员应遵守国家法律法规和各项酒店规章制度,如菜肴出品质量,安全操作,节约成本,设备设施保管等等。(具体条例参照饭店规章制度)

3: 乙方所有人员在厨房工作期间,如正常工作情况下出现受伤等安全事故,事为工伤(甲方购买意外保险),并由甲方负责参照有关法律法规处理。

六: 甲方如对乙方工作人员的安排和烹调有所异议,应及时向乙方行政总监提出,经双方协商确实是乙方安排或操作不当的,乙方应及时改进或者换人。达到双方满意为止。

七: 甲方在工作中,不能再使用乙方开除的工作人员。

八: 甲方不得与乙方中任何员工达成私人工作协议,让乙方主管工作无法正常开张。

九: 甲乙双方需解除合同。一方应提早一个月向另一方以书面形式提出。以便双方工作安排。否则。一方应赔偿另一方一个月基本工资损失。

1: 双方未按协商方法提前终止协议视为违约

2: 工伤事故未按协议方法处理视为违约。

3: 双方故意刁难对方视为违约

4: 本协议一式两份,甲,乙各执一份。在执行中经双方协商可修改。在修改前仍按前条款执行。本协议为尽事宜,甲乙双方按照有关规定。本着互相谅解精神。共同协商处理。协

议经双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

双方经过相互信任、自愿、平等、协商一致，甲方愿意将承  
风路上岛咖啡厨房承包给乙方工作。

一、承包期限暂定 年，于 年 月 日起至于 年 月 日止。

二、甲方将厨房承包给乙方工作。人员共 人。基本月工资定  
为人民币 元整(大写： )每月工资15日发放，由乙方代表领  
取、自由支配。甲方发放工资延期超过3天，乙方有权停止工  
作，并索取所有工资。

三、在基本工资的基础上，确保每月菜肴成本在40%—42%，  
不超出45%，如超出成本，按每个%点扣除每超出1%扣除200元，  
在每月的承包工资扣除。

四、甲方负责乙方工作厨师的工作餐、住宿(集体宿舍)、健  
康证、暂住证等证件的办理费用，享受其他员工同等福利。

五、甲方支持乙方参加各类有利于本店声誉的各类社会活动。

六、甲方的权利和义务：

- 1、提供乙方工作所需的设备和良好的工作环境的义务。
- 2、甲方如对主干厨师技术能力不满，有要求乙方更换的权力。
- 3、乙方须接受甲方领导和监督(具体条例协商制定于餐厅规  
章制度中)。

## 七、乙方的权利和义务：

- 1、在保证本店正常运作的情况下，可自行安排人员休息、请假等事宜。
- 2、在保证本店正常运作和足够技术力量情况下，厨房人事权利归乙方代表。
- 3、乙方有遵守和执行本店制定的各项指标和制度的义务。如卫生要求、菜肴出口要求、人为浪费的要求、设备设施保管的要求。
- 4、乙方技术人员变动，提前三日与甲方协商解决。
- 5、厨房原料由乙方报单，甲方负责购买，乙方有权退回(拒用)一切不合格原料。
- 6、乙方必须定期对厨房安全进行检查，如属人为过失发生事故，依照相关法律处理，由乙方负责(在1000元以内)。
- 7、乙方必须爱护厨房器具用品，损坏照价赔偿，月底协助办公室人员进行盘库。

共2页，当前第1页12

## 2023年车队承包合同大全篇五

甲方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将本项目的\_\_\_\_\_工程的劳务承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下

协议条款，供双方共同遵守。

## 一、工程名称与地点

该工程为\_\_\_\_\_工程，地点在\_\_\_\_\_。

## 二、承包方式与要求

该工程甲方采取分工种，单价组合成总价的形式，以包税、包工、包食宿方式承包给乙方。要求承包队伍具备劳务承包资质，主要工种要有上岗证书，并且编制人员花名册交甲方存档备查。

## 三、工程承包单价与内容

经双方协商，该\_\_\_\_\_工程按\_\_\_\_\_元/(m<sup>2</sup>□m<sup>3</sup>□t)的承包单价由乙方进行承包，其承包单价包括以下内容：完成建设方提供的全套施工图纸、交底纪要、变更的有关施工的全部内容；现场规整与清理；200米范围内地面水平运输；制作设备的维护、保养；材料的节约；与其他队伍配合等内容。

## 四、文明施工与奖罚

乙方进入施工现场人员必须遵守文明施工手册，在自己承包的范围内做到工完料尽场地清，严格把好材料节约关，不准乱锯、乱丢、浪费材料，如发现在分清责任后给予罚款。同时，乙方负责人必须管好自己的队伍，长沙市以外的人员，进入现场前，办好“暂住证”，严禁有“非典”疑似病人进入施工现场，严格遵守治安管理条例，违者予以罚款，乙方人员必须服从管理人员指挥，遵守工地一切规章制度。将身份证、计划生育证报甲方。未满法定年龄，不得来工地做工。如所有违反规定者，参照项目部相关规定处罚。

## 五、工程质量与安全

根据业主要求，该工程质量要求达到优良，因此单项承包必须确保优良，如本工程质量被评定为优良工程，甲方适当给予奖励，如承包单项评定为不合格，由乙方进行返工修理直至合格，其返工的一切经济损失由乙方承担，并从乙方劳务结算中扣回。

乙方施工人员必须服从甲方管理人员的安排，必须严格遵守《安全操作规程》，为使工人增强安全意识，带队及班组负责人每天安排工作量，要进行安全交底教育，强调安全操作，带好安全帽，装好安全网系好安全带，做好各项安全防护工作，杜绝安全事故的发生。凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何经济、法律责任。

## 六、付款方式与工期：

该工程乙方队伍进场后，其先期费用由乙方负责，甲方根据工程进展情况借给乙方一定数量的生活费，主体封顶付至劳务费的50%。工程竣工付至劳务费的70%。办完工程结算付至劳务费的90%。留10%待保修期满后一个月内付清。由于该工程工期紧，而且业主奖罚严厉，为确保工程按工期竣工，故乙方进场须交纳工期保证金\_\_\_\_\_万元。乙方在施工现场必须按照甲方确定的工期控制点，认真组织，精心施工，保证工期目标的实现，如因乙方原因造成工期延误。除扣工期保证金外，将根据甲方与业主签订的合同给予处罚。

## 七、双方权力与义务

### (一)甲方

1. 甲方根据工程要求，安排乙方实施工程承包内容，乙方应无条件遵照执行。

2. 甲方有权对乙方进行资格审查，对乙方违反合同条款内容实施处罚，经济赔偿及辞退的权力。
3. 甲方提供给乙方尽可能方便的施工条件，并按劳务合同约定和业主付款情况支付劳务费。
4. 甲方对乙方提供来的施工作业人员实行实名制，建立健康状况档案，对有残疾及智力障碍的作业人员一律清退，不得入场施工。

## (二) 乙方

1. 乙主必须按甲方的要求进行安全生产、乙方不得擅自违反安全操作规程，对于违反安全操作规程出现的人身伤害及死亡事故，乙方必须承担全部责任，甲方概不负责。
2. 乙方必须向甲方提交符合承包资质并有权对甲方提出合法要求，主动承担合同内容的全部工作，确保工程质量。
3. 乙方有权拒绝甲方不符合安全生产要求的指令，并提出自己的见解，供甲方参考。
4. 乙方不得使用残疾及智力障碍的作业人员，不得瞒报，私自使用。同时乙方应提供人员名单、身份证。
5. 为确保工期，乙方必须按甲方要求，保证工程足够的劳动力，不得消极怠工。
6. 乙方要管好自己的队伍，不得在工地及之外进行违法犯罪活动，如赌博、卖淫、等。一旦造成的犯罪的后果，甲方概不负责。

## 八、违约责任与其他

1. 以上条款双方必须严格遵守，任何一方违反或造成工程停

工，必须追究违约方责任。

2. 如因乙方原因损害公司信誉、现场设备及对工程造成一定经济损失，甲方有权要求乙方赔偿全部损失，并从承包劳务费中扣除。

3. 属于乙方自备设备，自带工具用具等，乙方必须自己保管，不得因此对甲方提出其他要求，更不得找借口影响开程质量和进度，由此造成的损失由乙方承担。

4. 本合同一式叁份，甲方二份，乙方一份，经双方签字后生效。

本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效益。

甲方：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日