



六、乙方如没有支付能力，拖欠甲方的设备款，甲方有权收回此两台设备，乙方并赔偿损失。

七、甲乙双方同意后签字生效，如有违约，由违约方承担相关的损失。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 协议用地的用地手续篇二

乙方：\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，自愿就乙方租赁船蓉（地名）土地倒渣土所涉及影响甲方道路通行等生产事宜达成如下协议：

一、乙方倒渣土对甲方的道路通行等生产造成一定影响，乙方自愿以货币的形式给甲方补偿。甲方每年领取乙方本协议补偿款后，由乙方自行排除妨碍。

二、乙方同意每年补偿甲方人民币陆佰元整（600元），甲方领取此款后，不得再以任何理由要求乙方再给予任何补偿或者赔偿。

三、甲方若在本协议执行中存在任何争议，不得采取堵工，拦路等不法方式解决。

四、自本协议签订之日起至乙方停止倒土时止乙方按本协议约

定的标准支付给甲方。甲方不得再提出新的补偿标准。

本协议经甲乙双方签字或盖章后生效。

本协议一式两份甲乙双方各执一份。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_

见证方（村组）（签章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 协议用地的用地手续篇三

乙方：\_\_\_\_\_

根据《土地管理法》、《河北省土地管理条例》等法律、法规规定，经甲、乙双方协商，达成如下协议：

一、甲方同意为乙方建设\_\_\_\_\_项目，划拨国有土地\_\_\_\_公顷（\_\_\_\_亩）。

二、划拨土地位于\_\_\_\_\_（详见附图）。

三、乙方向甲方支付划拨土地包干费用\_\_\_\_元，缴纳征地管理费\_\_\_\_元，两项费用合计为\_\_\_\_元。

四、乙方向甲方缴付上述费用的方式为一次付清（或分次付清），付款期限为\_\_\_\_\_。

五、甲方在该宗地经依法审批\_\_\_\_天内将前述土地的使用权交乙方。

六、乙方如不按协议规定缴纳有关费用，甲方有权解除协议。

七、本协议划拨的土地用途为，乙方取得土地使用权后，未经批准不得改变用途。

八、本协议划拨的土地所有权为国家所有，甲方有权按法律法规规定对土地使用情况进行管理和监督检查；乙方只有使用权，未经批准，不得转让、出租、抵押。

九、本协议所列划拨土地费用中已（未）包括应由乙方缴纳的新

菜田开发建设基金、耕地占用税、新增建设用地有偿使用费、补充耕地开垦费。乙方在使用土地期间，应按国家规定交纳税、租、费，其具体标准及缴纳办法按国家有关规定办理。

十、除以上条款外，双方同意分别承担下列义务，享有下列权利：

十一、本协议按土地审批权限报经批准后即生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 协议用地的用地手续篇四

乙方：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

经双方协商，本着平等、自愿、有偿原则，就土地转让事宜达成协议如下：

1、该地块位于开发区溪河社区前刘庄，土地面积为\_\_\_\_\_平方米。地块的具体位置详见附图，附图经双方签字盖章确认。

四至：东至；南至；西至；北至。

2、甲乙双方确定转让土地面积为\_\_\_\_\_平方米，转让价格为人民币\_\_\_\_\_元（大写：人民币\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整）。

3、签订本协议的同时，乙方向甲方支付转让成交价款三千元，作为首期款兼履约保证金，其余款项乙方采用现金方式5日支付付清给甲方。

4、甲方保证该土块权属清楚，没有向他人抵押。协议签订后该宗地所有增值与收益归乙方。

5、甲方应做好原地面附属物清理，保证净地出让，建设期内给乙方提供电力供应等帮助。

6、甲乙双方均应严格履行各自的职责，并承担违约责任。出现纠纷或违约行为，应本着实事求是的原则协商解决。

7、其他约定事项：\_\_\_\_\_。

8、本协议自甲乙双方签字、盖章（画押）后生效。

9、本协议一式四份，甲乙双方各执贰份，各份具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_（盖章）

乙方：\_\_\_\_\_（盖章）

鉴证：\_\_\_\_\_（盖章）

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 协议用地的用地手续篇五

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

经双方协商，本着平等、自愿、有偿原则，就土地转让事宜达成协议如下：

1、该地块位于开发区溪河社区前刘庄，土地面积为平方米。地块的具体位置详见附图，附图经双方签字盖章确认。

四至：东至；南至；西至；北至。

2、甲乙双方确定转让土地面积为平方米，转让价格为人民币元（大写：人民币万仟佰拾元整）。

3、签订本协议的。同时，乙方向甲方支付转让成交价款三千元，作为首期款兼履约保证金，其余款项乙方采用现金方式5日支付付清给甲方。

4、甲方保证该土块权属清楚，没有向他人抵押。协议签订后该宗地所有增值与收益归乙方。

5、甲方应做好原地面附属物清理，保证净地出让，建设期内给乙方提供电力供应等帮助。

6、甲乙双方均应严格履行各自的职责，并承担违约责任。出现纠纷或违约行为，应本着实事求是的原则协商解决。

7、其他约定事项：。

8、本协议自甲乙双方签字、盖章（画押）后生效。

9、本协议一式四份，甲乙双方各执贰份，各份具有同等法律效力。

甲方签名：（盖章）

乙方签名：（盖章）：

鉴证签名：（盖章）：

签订日期：年月日

## 协议用地的用地手续篇六

甲方：

乙方：

甲方因工作需要临时占用\*\*\*土地，经\*\*\*有关负责人见证，甲乙双方友好协商，对乙方地上附着物的补偿达成如下协议：

1、占地位置：。

上附着物，双方对此均无异议。

3、补偿标准：依据\*\*\*临时占地补偿标准，甲方按每年1000元/亩的标准付给乙方临时占地费用，青苗补偿费按每年600元/亩支付，\*\*树木按\*\*元/株一次性补偿。

4、依据以上清点数量及补偿标准，\*\*树补偿\*\*元，青苗补偿\*\*元，临时用地补偿\*\*元，补偿费用合计\*\*元(大写：\*\*\*)。

## 5、双方权利及义务

甲方应不破坏乙方村间被交道路，保证被交道正常使用，乙方不应限制甲方使用该被交道路。本合同所订补偿标准为甲方临时占用乙方土地及地上附着物的共同补偿，合同生效后，乙方不得就本合同向甲方索取任何其他费用。合同履行完毕，甲方应进行复耕，达到可耕种条件。

6、本合同约定补偿期限为一年，到期可以续签合同，附着树木为一次性补偿，到期不再另行补偿。

7、本协议一式三份，甲方执二份，乙方执一份，具有同等法律效力，未尽事宜双方协商解决。

8、本协议自双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_ (公章) (公章)

甲方：

乙方：满兆文

身份证号：

因西魏甸泵站更新改造工程需要，甲方需占用乙方承包土地，经甲、乙双方协商一致，签订如下补偿协议：

一、占用位置：



二、用地面积和地类：该宗地面积为 1.90 亩，地类为田地，属承包的田地。

三、用地时间： 年 月 日至 2017 年 02 月 01 日 四、补偿费用：根据有关规定，经甲、乙双方协商，该宗地 3000 元/亩计算。其费用为：伍仟柒佰元整（5700元）

五、付款方式：甲、乙双方签字后，甲方一次性付给乙方。

六、甲方付款后，乙方不得阻碍甲方施工。若协议期满，甲方工程未结束，需要继续使用该地，乙方不得要求甲方恢复或归还该地，应与甲方续签《》。

七、甲方占用期间，乙方不得将该宗地由他人征用或占用。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。如有未尽事宜，甲、乙双方另行商定。

甲方： 乙方：

年 月 日

甲方(供地单位)：

法定代表人：

乙方（用地单位）：

法定代表人：

乙方因建设折达公路项目施工需要临时用地使用甲方土地作为乙方路缘石预制场。双方本着依法、平等、自愿、有偿的原则，就临时用地补偿进行了协商，现达成如下协议：

一、基本情况

- 1、乙方使用的临时用地属于 县 乡（镇） 村 组。现状为：
- 2、乙方使用的临时用地地面附着物为：
- 3、经双方实地丈量，临时用地共 平方米（折合： 亩），其中：农用地 亩（耕地 亩）、建设用地 亩、未利用地 亩。

## 二、临时用地补偿

- 1、乙方给甲方青苗补偿款 元（ ）。
- 2、第一年，乙方给甲方临时用地费，共计人民币 元（ ）。
- 3、第二年，乙方给临时用地补偿费共计人民币 元

□ □

- 4、第三年，复耕后耕地不能正常施用补偿费共计人民币 元（ ）。
- 5、后两年乙方不再给甲方青苗补偿费。

6、付款方式。协议签订之日起 日内付清全部补偿费用，具体由乙方转账或现金支付给甲方。

## 三、甲方权利与义务

- 1、协议期内，甲方有权监督乙方的.使用，对乙方可能造成破坏性后果的行为甲方有权制止。
- 2、协议签定后，乙方不再与其他部门发生任何补偿关系，如发发生路况不畅和群众阻拦事件，由甲方负责解决或有关单位协调处理，所造成的损失由甲方承担。

## 四、乙方权利与义务

- 1、协议期内，乙方可以进行推、平、垫及相关作业。
- 2、临时用地使用期限 年（自 年 月 日至 年 月 日）

《临时用地补偿协议书》全文内容当前网页未完全显示，剩余内容请访问下一页查看。

## 协议用地的用地手续篇七

出租方(以下简称甲方):

承租方(以下简称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利和义务，经协商一致订立本合同。

1、甲方出租给乙方的房屋(以下简称该房屋)位于\_\_\_，共计建筑面积约 m<sup>2</sup>。

2、甲方为乙方提供的设施包括:

(1)甲方为乙方提供自备井免费使用，期间发生其他维修、水费等事项，乙方自负，并保证合同到期后自备井的完好。

(2)150千瓦变压器一台，甲方协助过户给乙方使用，乙方独立与供电所核算缴纳电费，使用期间乙方负责变压器的维护、保养，合同到期后，乙方电费清零完整将变压器交回甲方，并负责过户给甲方指定单位。

(3)甲方提供乙方现有的房屋设施，并安装的暖气，乙方应及

时维修保养，并保证正常运行。

(4) 甲方天车供乙方免费使用，乙方应保证租赁到期后天车的完好状况。

3、甲方保证本合同出租的房屋没有产权纠纷或其他纠纷，出租后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

1、租赁期限共计\_\_年，自\_\_年\_\_月\_\_日

2、租赁期满，乙方如要求续租，则必须在租赁期满3个月之前通知甲方，经双方同意后，按本合同条款，乙方优先续签租赁合同。

3、乙方保证租赁该房屋在法律法规政策范围允许内进行合法的生产经营。

1、该房屋每年租金为(人民币)万元整，租期内房租不变。

2、支付方式为上打租，即预付租金：第一年押一付一，即合同签订三日内，乙方向甲方支付一个月房租为定金，待乙方进厂时另交付一个月房租，此时前述定金转为租金，甲方开始整理办公楼及车间。第二年每半年支付一次，上打租。

3、双方将正式具备入住条件的日期，作为合同中房屋租赁缴费正式的租赁日期，以后，乙方应在每次到期续费前三天，将房屋租赁费缴纳甲方指定账户，甲方负责为乙方及时开具收据。

乙方自行缴纳自己负担的费用

1、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施，如因使用不当造成的(含火灾)房屋及设施损坏，乙方负责回复原貌或者经济赔偿。

2、乙方不能改变房屋结构，如有必须的临建必先征得甲方同意方可施工。

1、乙方可以在租赁前内进行转租，租金及费用由乙方收取。

2、甲乙双方任何一方无故提前收回或退租，人为造成的合同不能正常履行，需赔付双方合同三个月租金，作为给付对方的违约赔偿。

3、甲乙双方友好协商，可以提前收回和退租，双方互不赔偿。

1、因不可抗拒的原因，致使本合同不能继续履行造成的损失，甲乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或者改造已租赁的房屋，致使甲乙双方造成损失，双方互不赔偿。

3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用实际计算，精确到天，乙方在补足水电费后，甲方负责将乙方的预交的租金及押金及时退还乙方。

4、不可抗拒因素指不能预见不能避免并不能克服的客观情况。

应当友好协商解决;协商不成，向签约地法院起诉。

甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_