

2023年中央空调工程合同书样本(通用5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

中央空调工程合同书样本篇一

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《_合同法》及有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、友好协商一致的基础上，就竹溪县供电局中央空调工程安装采购有关事宜，达成如下协议：

一、工程范围：竹溪县供电局中央空调设备采购、施工安装、调试。

二、工程要求：按照甲方与业主签定的中央空调合同的安装要求，按照确定的设计方案将中央空调以及末端等系统配置安装到位。

三、工程造价及费用支付：

1、本工程总造价为人民币：以上价格不包含主机基础，主机电源，主管道的钢架的使用费。

2、本协议签定后三日内甲方支付乙方工程全款，乙方进场施工。

3、乙方银行账户：

四、工程质量：

- 1、乙方必须严格按照甲方要求工期进度施工，若因工期逾期交工造成甲方损失，损失由乙方全额承担。
- 2、乙方使用的材料必须符合国家标准，对每批安装材料均由甲方技术人员抽查验收，对不符合要求的材料，甲方有权要求乙方更换，且由此带来的工程延误等损失由乙方自行承担。
- 3、乙方必须按照安装规范以及工艺要求施工，对安装过程中的安装质量和工艺，甲方技术人员有权进行检查，对不符合要求的，乙方必须无条件整改并自行承担一切误工等损失。

五、设备及工程报价一览表

六、售后承诺

- 1、系统保修：安装工程保修期为2年，保修起始时间为工程完工验收之日起开始计算。保修期内因安装质量导致故障，由乙方免费维修。若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。
- 2、设备自出厂之日起保修2年，若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。

七、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院诉讼解决。

八、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。双方签字盖章后生效！

甲方： 乙方： 法人代表： 法人代表： 委托代理人： 委托代理

人：

签定日期：年月日 签定日期：年月日

中央空调工程合同书样本篇二

家庭装潢是把生活的各种情形“物化”到房间之中，土建工程完成后，房间内部装修设计从清水房，到简装、精装、豪华装修。改变建筑可以改变的布局，以到达我们想要的完美居住效果，这就是装潢。

装潢是把生活的各种情形“物化”到房间之中，买的一般房间的设计业已完成，不能做大的调整了，所以剩下可以动的就是装潢装点(大的装修概念包括房间设计、装修、家具布置、富有情趣的小装点)。因为生活是自己的，所以自己必须亲自介入到装潢过程中。

发包方(以下简称甲方)：

委托代理人(姓名)：

联系电话：

承包方(以下简称乙方)：

单位名称：

委托代理人：

联系电话：

本工程设计人：

联系电话：

施工队负责人：

联系电话：

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，结合本市装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

1.1 工程地点

1.2 工程内容及做法(见附表：装饰装修工程报价和做法一览表)

1.3 工程承包方式，双方商定采取下列第种承包方式：

(1) 甲方包工、部分包料，并提供部分材料；

(3) 乙方包工、甲方包全部材料。

1.4 工程期限 天；

开工日期 年 月 日；

竣工日期 年 月 日；

1.5 合同价款：本合同工程造价为(人民币) 元，

金额大写：

(详见附表：装饰装修工程报价单)

若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

双方商定施工图纸采取：

2、甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份(见附表：装饰装修工程设计图纸)，设计费元由甲方支付(此费用已在工程价款内)。

4.2 提供施工期间的水源，电源；

4.3 负责协调施工队与写字楼业主以及邻里之间的关系；

4.6 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、工程竣工验收。

5.2 严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5.3 保护好原空间室内的家具和陈设，保证空间内上、下水管道的畅通；

5.4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期(见附表：装饰装修工程变更单)。

7.1 对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

1. 工程量变化或设计变更；

2. 不可抗力；

3. 甲方同意工期顺延的其他情况。

7.2 因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，

工期顺延;因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的,返工费由甲方承担,工期顺延。

7.3甲方未按期支付工程款,合同工期相应顺延。

7.4因乙方责任不能按期完工,工期不顺延;因乙方原因造成工程质量存在问题的,返工费由乙方承担,工期不顺延。

8.1双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收:

8.3本工程自验收合格双方签字之日起保修期为一年。验收合格签字后,填写工程保修单(见附表:工程保修单)。

9.1双方约定按下列第_____种方式支付工程款:

1. 工程款分两次支付:第一次于开工前三日,甲方向乙方支付合同总金额的%,即 元;第二次于工程进度过半,将剩余工程款的 即 元。

2. 合同生效后,甲方按下表中的约定直接向乙方支付工程款:

3. 其他支付方式:

3.1 经甲乙双方协商,为节省额外开支,全部工程款项由方式结算:

a. 银行转帐;

b. 现金;

c. 支票

3.2 工程验收合格后,乙方应向甲方提出工程结算,并将有

关资料送交甲方。甲方接到资料后_____日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单(见附表：工程结算单)并签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾款。

10.2未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责；

10.6由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金_____元；最高违约金不超过合同金额的2%。

双方发生争议协商解决不成时，按下列第 种方式解决：

1. 向仲裁委员会申请仲裁；

2. 向人民法院起诉。

12.2施工期间，乙方每天的工作时间为：

上午点分至 点 分；

下午点 分至 点 分。

13.1本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

13.2本合同签订后工程不得转包。

13.3甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

13.4合同履行完后自动终止。

13.5本合同实行当事人自愿签证原则。

合同附件：

- 1、工程施工必须按照报价项目施工；
- 2、如有增减项，必须填写变更单，并由设计师、甲方代理人、工程监理签字；
- 3、本合同不接受任何监理、设计师的口头承诺。

甲方(签字/盖章)： 乙方(签字/盖章)：

委托代理人： 委托代理人：

年 月 日 年 月 日

中央空调工程合同书样本篇三

发包方（以下简称甲方）： _____

委托代理人： _____

单位： _____

住所地址： _____

承包方（以下简称乙方）： _____

法定代表人： _____

注册地址： _____

依照《_合同法》及其它有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证工程顺利进行，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

1. 1工程地点：_____市_____区（县）_____
路_____号_____楼_____室。

1. 2住房结构：_____房型_____房_____
厅_____套，施工面积_____平方米。

1. 3工程承包方式，双方商定采取下列第_____种承包方式：

（1）乙方包工、包全部材料（见附表五：乙方提供装饰装修材料明细表）；

（3）乙方包工、甲方包全部材料（见附表四：甲方提供装饰装修材料明细表）。

1. 4总价款：_____元，大写（人民币）：_____。
其中：材料费：_____，人工费：_____，管理
费：_____，设计费：_____，垃圾清运
费：_____，税金：_____，其他费用：_____。

（详见附表三：家庭居室装饰装修工程报价单）。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

1. 6工程内容及做法（见附表一：装饰装修工程施工项目确认表、附表二：装饰装修工程内容和做法一览表）。

乙方是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，通过最近一次企业年检，具有经建设行政主管部门审定的从事民用建筑装饰装修工程的资质，资质等级符合本次施工的要求。乙方不具备营业资格或相应资质的，甲方有权终止本合同，乙方应当立即返还甲方已支付的费用，并赔偿乙方损失。

3. 2按合同约定由乙方提供的材料、设备（见附表五：乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

4. 1本工程执行_____（填建筑装饰工程技术规程）、_____（填装饰装修验收标准）和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

4. 2本工程由_____方设计施工方案。

4. 3甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4. 4由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4. 5在施工过程当中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系。在签订《工程项目变更单》（详见附件见）后，方能进行该项目的施工。由此影响竣工日期的，由甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，由甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

4. 6施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由_____部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方负责，经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方负责。

5. 1双方约定在施工过程当中分下列几个阶段对工程质量进行验收：_____。

5. 3本工程自验收合格双方签字之日起保修期为_____年。验收合格签字后，填写工程保修单（见附表十：

工程保修单）。

6. 1双方约定按下列第_____种方式支付工程款：

(3) 竣工验收后_____日内，甲方支付相当于总价款_____%的工程款。

(4) 竣工验收合格_____年后或双方约定的保修期满，甲方支付相当于总价款_____%的工程款。

甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

6. 2因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

6. 3双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

6. 4竣工验收合格后，甲方有权留取相当于工程总价款的_____%的保修基金。竣工验收合格后_____年内没有发生工程质量问题的，甲方应将保修基金全额退还乙方。

甲方提供的施工图纸做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

8. 1本工程甲方委托监理，应与监理单位签订监理合同。并在本合同协议条款内明确监理单位、总监理工程师及其应履行的职责。

8. 2本合同中总监理工程师和甲方代表的职责不能相互交叉。非经甲方同意，总监理工程师及其代表无权解除本合同中乙方的任何义务。合同履行中，发生影响甲、乙双方权利和义

务的事件时，总监理工程师应作出公正的处理。

8. 3为保证施工正常进行，甲乙双方应尊重总监理工程师的决定。对总监理工程师的决定有异议时，按协议条款的约定处理。总监理工程师易人，甲方接到监理单位通知后应同时通知乙方，后任继续履行赋予前任的权利和义务。

双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

9. 1甲方在开工日期_____天之前按协议条款约定的日期和份数，向乙方提供完整的施工图纸。乙方需要超过协议条款双方约定的图纸份数，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。

9. 2甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式_____份，甲方、乙方、施工队各执一份（见附表六：家庭居室装饰装修工程设计图纸），设计费_____元由甲方支付（此费用不在工程价款内）。

9. 3使用境外图纸，不能满足施工需要时，双方应在协议条款内约定复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸等事项。

乙方任命驻工地负责人，按以下要求行使合同约定的权利，履行合同约定的义务：

10. 1乙方的要求、请求和通知，以书面形式由乙方代表签字后送甲方代表，甲方代表在回执行上签署姓名及收到时间后生效。

中央空调工程合同书样本篇四

乙方：（以下简称乙方）_____

依照《_经济合同法》经双方协商签定合同如下：

1、工程名称： _____

2、工程地点： _____

3、工程承包方式： 包工包料

围墙制作横幅制作灯箱商铺门面导视牌电梯间商铺门面

1、合同签定后，甲方每月按乙方所制作工程的费用，经双方核对无误后支付给乙方。

1、甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求；提供现场使用的水、电位置；提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸；对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明。

2、乙方：按照甲方提供的工程设计和要求完成工程工作。

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

3、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

4、其它未尽事宜由双方协商解决。

5、合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方单位名称： _____

法人代表： _____

委托代理人： _____

乙方单位名称： _____

法人代表： _____

委托代理人： _____

中央空调工程合同书样本篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《xxx合同法》及有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、友好协商一致的基础上，就竹溪县供电局中央空调工程安装采购有关事宜，达成如下协议：

一、工程范围：竹溪县供电局中央空调设备采购、施工安装、调试。

二、工程要求：按照甲方与业主签定的中央空调合同的安装要求，按照确定的设计方案将中央空调以及末端等系统配置安装到位。 三、工程造价及费用支付：

1、本工程总造价为人民币： 以上价格不包含主机基础，主机电源，主管道的钢架的使用费。

2、本协议签定后三日内甲方支付乙方工程全款，乙方进场施工。

3、乙方银行账户：

四、工程质量：

- 1、乙方必须严格按照甲方要求工期进度施工，若因工期逾期交工造成甲方损失，损失由乙方全额承担。
- 2、乙方使用的材料必须符合国家标准，对每批安装材料均由甲方技术人员抽查验收，对不符合要求的材料，甲方有权要求乙方更换，且由此带来的工程延误等损失由乙方自行承担。
- 3、乙方必须按照安装规范以及工艺要求施工，对安装过程中的安装质量和工艺，甲方技术人员有权进行检查，对不符合要求的，乙方必须无条件整改并自行承担一切误工等损失。

五、设备及工程报价一览表

六、售后承诺

- 1、系统保修：安装工程保修期为2年，保修起始时间为工程完工验收之日起开始计算。保修期内因安装质量导致故障，由乙方免费维修。若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。
- 2、设备自出厂之日起保修2年，若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。

七、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院诉讼解决。

八、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。双方签字盖章后生效！

甲 方： 乙 方： 法人代表： 法人代表： 委托代理人： 委

托代理人：

签定日期： 年 月 日 签定日期： 年 月 日