

2023年拆违控违季度工作总结 拆违工作总结(精选7篇)

总结的选材不能求全贪多、主次不分，要根据实际情况和总结的目的，把那些既能显示本单位、本地区特点，又有一定普遍性的材料作为重点选用，写得详细、具体。怎样写总结才更能起到其作用呢？总结应该怎么写呢？下面是小编为大家带来的总结书优秀范文，希望大家可以喜欢。

拆违控违季度工作总结篇一

为贯彻落实《xx县制止和拆除城乡违法建设工作方案》和《xx县制止和拆除城乡违法建设考核问责暂行办法》，维护xx镇村镇规划建设的正常秩序，有效控制和及时查处各类违法建设行为，xx镇党委、政府结合我镇实际情况，积极组建拆违控违领导小组，明确分工与责任。由镇党委书记亲自抓，分管领导具体抓，村镇建设管理所、国土资源所，各行政村干部具体实施，上下合力，齐抓共管，使我镇拆违控违工作取得较好成效。具体工作如下：

xx镇党委、政府高度重视拆违、控违工作，专门组织召开镇直机关、各行政村书记、主任、土地建设管理员等参加的拆违控违动员大会。大会上，镇党委书记传达了县委县政府会议精神，分析了我镇拆违控违工作形势，提出了严格要求，并安排了当前工作。镇政府与15个行政村签订了拆违控违责任状，明确了分工与责任。

我镇充分利用电视、广播、标语、横幅等各种宣传媒体和宣传形式，加强对控制和查处违法建设的宣传，使相关建设法律、法规和政策家喻户晓，尤其是《中华人民共和国城乡规划法》的知识宣传，更加深入人心，让人人知法、懂法，从源头上控制违法建设行为的发生，为营造良好的村镇建设环

境打下基础。

加强日常监管和巡查，严格控制新增违法建设行为

1、村镇建设管理所、国土资源所制定了一套完整的监管和巡查制度，全天候、全覆盖地巡回检查全镇的每个村庄，预防和及时发现各类违法用地行为，依法给予制止和报告的工作制度。

2、动员社会力量，加大监管力度。全镇建立了三级控管网络，镇、村、庄三级，各村书记、主任是本行政村拆违控违第一责任人，负责报告、申请、和配和制止查处本行政村内的违法建设工作；自然庄小组长负责本自然庄违法建设工作；分管领导、村镇建设所和土地管理所负责全镇拆违控违工作，实行日报告制度，一周一汇总。经多方努力，8月份以来我镇无一例违法建设行为发生。

3、严格规范用地报告制度和用地程序

1、农民建房必须履行《市农村宅基地管理办法》第九条的规定，先申请，得到县级政府批准后方可开工建设；村土地、建设信息管理员要在村民建房下基础之前及时上报镇政府，村镇建设管理所和土管所去人现场放线定位后方可开工建房，否则视为违法建设行为。

2、企事业单位用地必须履行先申请、立项，待上级批文下达之后方可开工建设，否则视为违法建设行为。

1、落实属地监管机制。镇政府与各行政村签订了国土管理、村镇建设工作目标责任书，并把查违、控违、拆违工作列入了村干部的年度考核。

2、落实责任考核机制。出台了《拆违控违考核评分制度》、《巡逻车辆管理细则》等规范队伍建设的措施，进一步提高

了队伍的综合素质和行政执法能力。

3、落实信访接待制度。对来电、来信、来访能认真记录，耐心听取，热情服务，确保来信来访等投诉案件得到及时受理和处置，把新建违章建筑控制在萌芽状态，减少老百姓的经济损失。

20xx年我镇将努力巩固拆违成果，严格预防出现新的违法建设。

1、继续加大执法宣传，提高群众思想认识。进一步加大宣传力度，防患于未然。利用乡村各种传统的民间集会、文化活动等通俗、易懂的方式，宣传有关法律、法规，把违法建设控制在萌芽状态。

2、完善查处违法建设的长效管理机制。进一步加强监管巡查，加大以村为主的工作机制力度。各行政村书记、主任是村庄建设第一责任人，要求各行政村做到早发现、早制止、早汇报，引导农民先审批后建房，自觉守法，以减少农民损失。

3、强化属地管理职能，实行联合管理、共同执法，坚决狠刹违章建房的歪风。

4、继续加大源头控制力度，采取每天查、普遍查、重点查、反复查的形式，力争把违章建筑消灭在萌芽状态。

5、长效管理，巩固成果。违法建筑拆除后，要按照“属地管理”、“谁主管、谁负责”的原则，建立目标管理责任体系和长效管理机制，切实巩固拆违控违工作成果，坚决杜绝出现新的违法建设，不断提升城乡建设管理水平。

我镇对拆违控违工作的不懈努力，依法管理村镇规划建设一定会得到越来越多群众的理解支持，进一步动员社会力量参与。进一步建立健全查违、信访、举报奖励机制，促进社会

各界成员的积极参与性，为加强城乡规划管理，深入推进新农村建设，促进村镇建设又快又好发展营造良好环境。

拆违控违季度工作总结篇二

针对违章建筑随时有可能出现和发生的情况，也为了尽可能地减少强拆给老百姓带来的经济损失。镇党委、政府落实县委、政府的指示精神，成立网格化管理，镇党委、政府把拆违工作纳入重要议事日程，把各村支两委成员纳入拆违行动中，成立专门的拆违工作领导小组。各片区依据实际情况分别制定相应的“防违、控违”工作方案，建立防控监管、巡查督查等工作小组，做到人员分工明确、职责落实到位，信息通报及时。执法大队坚持每月召开一次拆违工作例会，拆违工作人员互相学习，总结经验和教训，从各方面完善管理机制和管理手段，提高拆违工作队伍整体的业务素质，做到拆违人员责任明确，拆违工作至上而下确保政令畅通，至下而上确保信息情报的准确及时。通过加强管理制度建设，理顺了工作关系，明确了工作职责，规范了执法行为，“三个一律”标准落实到位，镇拆违队在各级组织的协助下，有效提高了拆违工作的执行能力。有了领导的重视和支持，拆违队伍更加强大，拆违人员责任更加明确，拆违成果更加显著。镇拆违工作真正走上了制度化、规范化道路。

在日常巡查过程中，拆违队严格按上级的要求文明执法，时刻保持拆违队的良好形象。针对拆违工作涉及区域范围广，新的城市规划政策实施阶段，人民群众对非法搭建违章建筑认识不清的实际情况。因此要从重抓宣传教育入手，运用各种宣传手段，强化对拆违工作的宣传，给人民群众宣讲政策，讲清私自搭建棚屋的危害，宣传新征地补偿安置办法和《城乡规划法》以及农村个人建房程序，使人民群众更加切实的了解新征地补偿安置办法，理解农村个人建房政策，维护自己的合法权益，基本做到了家喻户晓，为我们不激发和人民群众的矛盾，顺利完成拆违任务，实现拆违目标，奠定了扎实的思想基础，主要做了以下几方面的工作：

1、刻录音像资料，利用宣传车进行巡回宣传，向广大群众宣传农村个人建房的相关政策及拆违工作程序，让广大群众深入了解拆违工作的目标、任务和措施。

2、对现行的违章建筑发放停工、限拆通知书，责令停工或自行拆除。

3、在拆违工作中加强与群众联系和做好调查工作，从而具体了解违建户的违章程度和建房目的；二是耐心细致的对违法搭建户进行思想教育，并报请上级领导作出具体的处理决定。

形成了极大的震动效应，对打击违章建筑取得了良好的效果。

。

我清醒地认识到拆违工作纷繁复杂，任重道远。在今后的工作中，我们要进一步贯彻落实上级的指示精神。在“三个一律”的精神指引下，在镇党委、政府高度重视和大队负责人正确领导之下，我会更加深入的开展拆违工作，切实维护好县城的经济建设的良好环境，切实维护大多数人民群众的根本利益，树立执法大队良好的对外形象。坚决作好以下几个方面：

1、继续加大宣传教育力度，牢固树立建设过程中的依法意识。

2、继续加大对违章搭建的查处力度，保证违建的第一时间发现和處理。

3、加强信息报送，加大巡查力度，加强执法配合，确保拆违落到实处。

4、加强对拆违队伍管理条例与队员守则的学习，不断完善自我，使自己成一名有纪律、懂法律，召之能战，战之能胜的工作能手。

拆违控违季度工作总结篇三

今年来，在镇政府的正确领导和有关部门的配合支持下，我们努力克服各种困难，紧紧围绕镇政府拆违控违工作要求和目标，我社区控违拆违工作取得了可喜的成果，较好实现了镇政府下达的目标。

随着县域经济的飞速发展，项目工程建设如火如荼，但由于多方面的原因，违法建筑仍是屡控屡建、屡拆屡建，衍生蔓延的速度远为控拆力度所不及。对此我们社区落实镇政府精神，成立拆违控违工作领导小组，明确了由社区书记任组长，社区主任抓落实，社区专门确立控违专干负责具体组织实施，成立控违巡逻队的工作思路。社区多次召开专题会议，对土地管理、清理违章建筑工作进行了统一部署。

社区坚持每月召开一次拆违工作例会和学习工作会，每月总结一次经验和教训，从各方面完善管理机制和管理手段，提高控违工作队整体的业务素质，做到控违人员责任明确，部门联动条块清楚。控违工作至上而下确保政令畅通，至下而上确保信息情报的准确及时。

通过加强管理制度建设，理顺了工作关系，明确了工作职责，规范了执法行为，“六个一”标准落实到位，即：第一时间发现、第一时间制止、第一时间报告、第一时间拆除、第一时间清理和第一时间回复，街道拆违工作真正走上了制度化、规范化道路。

1、加大巡查防控力度。巡查人员安排在重点时段、重点部位进行巡查，并建立台账，跟踪防控违建形成“人人有事、事事有人”的巡查机制，从时间、空间上保证了巡查不缺位。通过巡查控违遏制违法建设之风，已产生良好效果。

2、加大宣传力度。通过微信群、宣传单、悬挂横幅、入户交流等方式广泛深入宣传新颁布实施的《城乡规划法》，

使“未经规划审批的建筑是违法建筑”、“违法建筑搞不得”等思想深入人心。

3、加大友情执法力度。采取上门入户宣传先行，化解矛盾政策先行，自行拆除保障先行的方式，引导群众配合，减少自身损失。

4、加大监督举报力度。通过广泛发动人民群众进行监督举报，将违章建筑遏制在萌芽状态。

5、建立了日常巡查机制。要求巡查人员对自己负责的责任区做到上、下午各一次全面细致的巡查，做到日查日报。做到了第一时间发现违法违规建房行为。

6、举报措施。社区设置举报电话、举报信箱，对举报来信来访做到24小时内处理。

随着控违拆违的力度加大，在我们总结工作的同时，搭建违章建筑的老百姓也在总结我们的巡查时间，巡查路线等，好让他们躲避我们的监控范围，最终达到搭建违章建筑的目的。于是在我们每月的拆违工作例会上我们制定了“一看、二听、三辨别”的思路方针，即：一，看是否有车在运输违章建筑材料、二，听走家过巷的时候是否有搭建违章建筑的声音、三，辨别违章建筑的搭建时间，不让新的违章建筑滥竽充数。同时把控违拆违当作一场持久战来对待，不定时的巡查，不走固定的线路，不放过每一寸死角。真正的做到完全掌握社区的所有住房与违章建筑的情况。

今年来，我们拆违控违虽做了一些工作，但对于镇政府的要求社区仍有距离：一是违法建设面广、量大，拆违任务仍十分艰巨。二是违法建设形式多样，建成时间较长、成因较为复杂。三是拆除历年违章问题十分棘手，违建户对抗情绪比较严重。四是随着城市建设的大力推进，新违建时有发生，控制新违建刻不容缓。

我们清醒地认识到，拆违工作纷繁复杂，任重道远。在今后的工作中，我们要进一步贯彻落实镇政府的指示精神，在镇政府高度重视和正确领导之下，在上级主管部门的具体指导下，会更加深入的开展拆违工作，切实维护好经济建设的良好环境和市容市貌，切实维护大多数群众的根本利益。我社区下一步坚决做好以下几个方面：

- 1、继续加大宣传教育力度，牢固树立建设过程中的依法意识。
- 2、加强信息报送，加大巡查力度，加强联合执法，确保拆违落到实处。
- 3、完善查处违法建设的长效管理机制。
- 4、继续加大源头控制力度，采取每天查、普遍查、重点查、反复查的形式，力争把违章建筑消灭在萌芽状态。

我们相信，有零阳镇镇政府作坚强后盾，和我们对拆违控违工作的不懈努力，控规拆违工作一定会得到越来越多群众的理解支持，我们的城市化进程一定会进一步加快，我们的家园也一定会越来越美。

拆违控违季度工作总结篇四

本人在遵循公司科学发展，稳步前进的思想的同时，着重公司近期情况，有进一步的想法。

在工作之余多多学习拆迁政策，认真参考评估文件，稳步实行可持续发展。创造自身的价值。

多多参与客户之间的交流，了解被拆迁人心里障碍，遇到困难迎刃而解，做到不毛躁，不心急，把百姓的利益放在第一位，以拆迁政策为纲要的一切符合拆迁工作的所有问题。

虚心学习，之难而上，以不怕吃苦的精神为进一步在拆迁工作的稳步前进而作应有的努力。

拆违控违季度工作总结篇五

20xx上半年，拆违工作在镇党委政府的正确领导下，在上级主管部门的指导下，按照拆违实施工作计划，认真贯彻党委、政府的会议精神和工作要求，精心组织、全力落实，通过拆除违章建筑和巡查遏止违建现象发生相结合的工作方法，高质量、高效率、严要求的开展拆违工作。现将今年上半年的拆违工作汇报如下：

在日常巡查过程中，拆违工作领导小组严格按上级的要求，文明执法，时刻保持拆违工作小组的良好形象。针对拆违工作涉及区域范围广，新老政策交替阶段，群众对非法搭建、违章建筑认识不清的实际情况。我们从重抓宣传教育入手，运用各种宣传手段，强化对拆违工作的宣传，给群众宣讲政策，讲清私自搭建棚、屋的危害和其他可能造成的不良后果。同时，宣传《城乡规划法》以及农村个人建房程序，使广大群众更加切实的了解农村个人建房政策，维护自己的合法权益，基本做到了家喻户晓，为我们不激发和广大群众的矛盾，顺利完成拆违任务，实现拆违目标，奠定了扎实的思想基础，就此，我们主要做了以下几方面的工作：

- 1、利用发放宣资料向广大群众宣传农村个人建房的相关政策及拆违工作程序，让广大群众深入了解拆违工作的目标、任务和措施。
- 2、对现行的违章建筑发放停工、限拆通知书，责令停工或自行拆除。
- 3、在拆违工作中加强与上级主管部门的联系，一是具体了解违建户的违章程度和建房目的；二是通过村干部再一次对违法搭建户进行思想教育，并报请上级领导作出具体的处理决

定。

根据上级部门的拆违工作安排，党委、政府专门成立拆违领导小组，对本镇82户违章建筑和因拆未拆户下发停工、限拆通知，共拆除违章建筑物5栋（包括因拆未拆和违章建筑），合计拆违面积达到460平方米。其中，监督自拆的有10户，面积合计406平方米，为符合建房条件，手续在办理之中的未批先建户，先予以停工，待手续完善后再依证建房。

为达到打击、控制违章建筑的目的。对不听劝告的“钉子户”制定有效方案，强制实行拆除。为从源头上制止违章建筑的发生。

结合开展“大联动”活动的工作契机，镇拆违办、镇相关部门和其他行政村交流工作经验及实施办法，必要时和上级职能部门和主管领导部门开展联合执法行动，有效提高了我镇拆违小组的整体作战能力。

我们清醒地认识到，拆违工作纷繁复杂，任重道远。在今后的工作中，我们要进一步贯彻落实镇党委政府的指示精神，在镇党委政府高度重视和正确领导之下，在上级主管部门的具体指导下，会更加深入的开展拆违工作，切实维护好经济建设的良好环境和镇容镇貌，切实维护大多数群众的根本利益。

拆违控违季度工作总结篇六

20xx年，九龙社区拆违控违工作在街道党委的正确领导下，在上级主管部门的指导下，按照拆违控违实施工作计划，认真贯彻区党委、政府的会议精神和工作要求，精心组织、全力落实，通过拆除违章建筑和巡查遏止违建现象发生相结合的工作方法，高质量、高效率、严要求的开展拆违控违工作。

为更好地落实违法建设整治工作，全面完成目标任务，将违

法建设发现和报告责任分解落实到各包片网格责任人。社区组建违法建设整治领导小组，由社区主任姚多君任组长，副主任武士婉任副组长，各网格责任人任组员；制定拆违控违巡查制度，制定拆违工作计划，整个拆违控违工作分三个阶段进行：

1、调查摸底阶段。组织各网格巡察员做好调查摸底工作，认真落实整治违法建设工作任务，对辖区内新增违法建设发现一处，查处一处、制止一处、拆除一处。

2、拆除阶段。首先，社区劝导违建户自行拆除。对严重影响城市规划，对严重违反“三个集中”要求及危害居民正常生活和存在安全隐患的违法建设上报办事处，由办事处联合城管执法队进行强行拆除。确保拆违工作顺利进行。

3、检查验收阶段。加强对已拆点位的管控工作，确保拆违无反复。

4、按制度要求，巡查人员必须遵守工作纪律，所有行动听从组长指挥，要注意工作方法，不能粗暴执法，社区拆违小组巡察员必须“一天一巡”，做好巡查记录。按照《违法建设整治通知》和《违法建设督办通知》要求，在规定期限内完成违法建设点位的整治工作，并予以及时回复。按时报送违法建设相关资料报表，对重大违法建设处罚处理情况予以及时备案，加强执法程序和执法文书资料的规范化管理。

20xx年自成立拆违控违巡查小组以来，拆违治乱，成效显著，截止12月24日，已拆除违法建筑11处，总面积达6040平方米。分别位于新淮村长青路(4处)，新华村通达小区(7处)。复盖4个网格区域。

为了达到打击，控制违章建筑的目的。对不听劝告的“钉子户”制定有效方案，实行强制拆除，目前，已强制拆除违建4处，面积为720平方米。通过一年来的整治，社区面貌有了很

大的改观，广大居民拍手叫好，为我市创建文明城区提供有力保障。

我们清醒地认识到，拆违工作纷繁复杂，任重道远。在今后的工作中，我们要进一步贯彻落实区委、区政府的指示精神，在街道党委高度重视和正确领导之下，在上级主管部门的具体指导下，会更加深入的开展拆违工作，切实维护好经济建设的良好环境和市容市貌，切实维护大多数群众的根本利益。我社区下一步坚决做好以下几个方面：

- 1、继续加大宣传教育力度，牢固树立建设过程中的依法意识
- 2、加强信息报送，加大巡查力度，加强联合执法，确保拆违落到实处。
- 3、在拆违过程中，对顶风违建，依法从严处理，从快拆除，对暴力妨碍拆违执法工作的，及时向上级做好汇报，给予严肃处理，确保拆违工作的顺利进行。

一要坚持依法“拆”，尽快实现违法建筑“彻底清零”。坚持节奏不变、力度不减、尺度不松，一鼓作气，一抓到底，确保今年对城区违法建筑依法拆除、“彻底清零”。要成片“清零”，重点成片清除开福区、雨花区，包括金霞片区和雨花亭、井湾子、高桥、洞井、黎托、东山等片区的违法建筑。要定点“清零”，要对隐藏在主次干道、背街小巷、居民社区、城乡结合部的零星违法建筑进行全面排查，精准施策，依法拆除。

二要更加严格“控”，坚决防止违法建筑“卷土重来”。强化控违的意识，让违法建筑无处落地、无处藏身。强化控违的责任，进一步健全控违的明责、履责、追责体系。强化控违的机制，发现一起就依法拆除一起，尤其对一些隐蔽性比较强的“新型违法建筑”，要建立识别机制、管控机制、查处机制，依法控制在萌芽状态。

三要务实高效“建”，让更多拆违控违成果惠及于民。要精细规划，制定方案、拿出计划，做到心中有数、手中有策、落实有方，无论是复绿造绿、建设公共设施，还是实施新的项目，都要坚持规划先行、设计到位，坚持高起点、高标准。要精准施策，实现拆违控违效果最大化、最优化，要绿起来，让长沙城充满更多绿色、更多美景，让绿色惠及广大市民、提升城市品位品质；要管起来，建筑垃圾要清理好、处置好，拆违场地要有人维护、有人管理，已经复绿和建设公共设施的，必须纳入日常监管；要用起来，将拆违以后的土地用到发展最需、城市最缺、群众最盼的地方。要精美展示，确保拆除一片、清理一片、美化一片、提质一片，实现由“斑点”变亮点，由“脏乱差”变“靓洁美”，增强市民对拆违控违的获得感。

胡衡华对20xx年拆违控违工作进行部署。他表示，下阶段，长沙要继续扎实推进，确保拆违控违“两年基本清零”目标全面完成。要咬紧目标，一方面，拆违坚决不能留“尾巴”，持续深入推进拆违行动向纵深发展，打好攻坚战、歼灭战；另一方面，控违必须确保“零增长”，坚决杜绝违法建筑死灰复燃。要把握重点，推进片区“三清”，即“清零、清场、清算”。

要实行严格的属地管理，实现管建同步。要高度重视拆违后土地的有效利用，重点抓好拆违复绿、拆违提质和项目建设等工作。要确保稳定，严格按照制度来办事，按照流程来办事，确保阳光公开、公平正义。要完善长效机制，狠抓责任落实，进一步理顺部门工作职责，落实长效管理措施，强化工作奖惩机制。

拆违控违季度工作总结篇七

不知不觉，我来拆迁工作已经一个月了，这一个月来，我端正态度、积极学习，学习拆迁政策，学习工作方法，不断的充实自己，让自己尽快的成长起来。现在，我就一个月来的

心得体会和工作总结汇报如下：

一个月来，我在拆迁过程中的工作大致可分为两个阶段，第一个阶段是在拆迁综合组工作，工作过程中学习拆迁政策，熟悉工作流程和进程，做一些日常材料的整理和录入工作。第二阶段是在具体的工作组下村，工作组的任务不同于综合组，工作组所做的事情是与拆迁户就安置房和补偿款的数量进行谈判，这是一项很复杂也很艰苦的任务，平时我和工作组其他人员到拆迁户家里做工作，过程中我向他们学习谈判的方式和技巧，学习他们如何灵活运用拆迁政策的条款，把工作做得更好。

1、工作过程中要摆正心态，积极学习

的学习，更快的弥补自己的不足。

2、认真做事，踏实做人

做事做人是一个永恒的话题，然而要做“好”事，做“好”人却并不是想象的那般容易。在这一个月的工作过程中，我努力做好自己的本职工作，认真完成领导交代的任务，有事情勤向领导汇报，有不懂的地方常向同事请教，在不影响本职工作的前提下，帮助同事做一些力所能及的事情。

对于同一件事，每个人都有不同的看法，“兼听则明，偏听则暗”，因此，不能偏听偏信；另外，对待同事要一视同仁，做到尊重每一位员工。

3、要加强保密工作，学习工作方法和技巧

作为一名拆迁工作人员，所了解的政策信息要比拆迁对象丰富全面，在与拆迁户谈判时，要注意做好保密工作，不能让对方知道自己的底线，这样才能在工作中掌握更多的主动，也给自己留下更大的回旋余地。另外，工作方法也十分重要，

正确的工作方法能够使工作达到事半功倍的效果。同样的事情，同样的付出，工作方法不同，有时会产生截然相反的结果。

我在拆迁工作组学习的时候，经常遇到一些问题，有时候回头想想，拆迁户提出的意见似乎也有他的道理。

在一个月的工作中，虽然学到了一些知识，但仍存在着较多的不足，主要是思想解放程度还不够，学习、服务上还不够，和有经验的同事比较还有一定差距，材料上还在基本格式上徘徊，内容上缺少纵深挖掘的延伸，在今后工作中，我一定认真总结经验，克服不足，努力把做得更好。

1、发扬吃苦耐劳的精神。面对工作，不怕吃苦，做到“眼勤、手勤、嘴勤、腿勤”，积极适应各种环境，在繁重的工作中磨练意志、增长才干。

2、发扬孜孜不倦的进取精神。加强学习，用于实践博览群书，在向书本学习的同时注意收集各类信息，广泛吸取各种“营养”；同时，讲究学习方法，端正学习态度，提高学习效率，努力培养自己具有扎实的理论功底、辩证的思维方法、正确的思想观点、踏实的工作作风，力求把工作做得更好。

3、当好助手。对各项决策和出现的问题，及时提出合理化建议和解决办法供领导参考。

以上是我在一个月来的工作总结和思想汇报，有不当之处，请领导批评指正。