

最新投资协议合同简单(模板7篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

投资协议合同简单篇一

甲方：

乙方：

根据《 》、《 》等相关法律、法规，甲、乙双方，本着平等、自愿、诚信、合作的原则，就相关黄金投资理财事宜达成如下条款：

一、委托事项

甲方在充分了解黄金投资项目收益与风险的前提下，自愿将用于黄金投资并合法拥有的人民币 万元整(小写元)委托乙方管理。

二、乙方承诺事项

乙方在管理过程中保证该资金的正确使用及运作，不会导致任何的法律纠纷和连带责任。经过科学、合理管理运作后达到固定月利润分红 %，乙方以_____甲方的风险抵押。

三、双方约定受托管理期限为 个月，即 年 月 日至 年 月 日，到期后乙方终止本合同，将还本付息(甲方若中途取出理财资金月息一律按1%支付)。

四、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字，盖章生

效

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

投资协议合同简单篇二

甲方:

乙方:

鉴于甲方拥有良好的资本运作能力和强劲的市场开拓能力,乙方拥有丰富的社会资源和成熟的项目管理经验。根据《_公司法》和《_合同法》的有关规定,甲、乙双方经友好协商,本着“平等互利、协商一致、等价有偿、共同发展”的原则,就甲、乙双方合作投资开发武汉博震大康集团有限公司项目事宜达成如下协议:

- 1、甲、乙双方同意,以双方注册成立的武汉博震大康房地产开发公司(以下简称博震大康)为大康集团总部及国际显示器广场项目的开发投资主体。
- 2、甲、乙双方通过对博震大康公司的控股,获得震大康集团总部及国际显示器广场项目的开发建设权,通过博震大康公司向甲、乙双方分配股东收益的形式,实现甲、乙双方预期的投资收益。
- 3、甲、乙双方同意,在本协议签署的同时签署公司章程,并由乙方开始办理博震大康公司组建手续。

1、公司博震大康注册资本为人民币壹亿元人民币。甲、乙双方在博震大康公司出资比例为：甲方出资人民币5000万元，占注册资本的50%；乙方出资人民币5000万元，占注册资本的50%。

2、博震大康公司注册成立时，甲、乙双方必须按以下约定向博震大康公司的帐户支付资金。甲方应200x年x月x日前将人民币5000万元支付至博震大康公司帐户；乙方应xx年x月x日前将人民币5000万元支付至博震大康公司帐户。

3、以上各方如不能按上述约定时间足额注入资金，则视为该违约方对于其在博震大康公司中的相应比例的股权自动予以放弃，违约方应向守约方或股东之外的他方办理股权转让的手续。

4、甲、乙双方须按照各自在博震大康公司中的出资比例承担大康集团总部及国际显示器广场项目的投资总额。经甲乙双方股东同意，博震大康公司也可以自行筹措大康集团总部及国际显示器广场项目建设所需资金。

房地产及房地产项目相关的房地产开发投资、销售策划；自有房屋的物业管理、房地产信息咨询(中介服务除外)。

1、博震大康公司董事会由五人组成，其中甲方推荐x名董事，乙方推荐x名董事。在董事会中，由甲方董事出任董事长，乙方董事出任副董事长。在项目公司中，乙方推荐总经理人选，甲方推荐副总经理人选；乙方推荐财务总监人选，甲方推荐出纳人选，上述人选由董事会聘任。

2、博震大康公司工程管理人员原则上从甲、乙双方指定的人员中选派。双方派往博震大康公司中的工作人员，必须按照公司章程进行管理。对不能胜任和违纪人员，项目公司有权辞退。

3、博震大康公司的利润分配，按会计年度结算。博震大康公司因经营武汉博震大康集团有限公司项目收取的全部投资收益，按照甲、乙双方注册资本出资比例依法分配。

4、甲、乙双方承诺，博震大康公司投资收益如用于股权分配以外的用途，需经董事会决定后，报甲、乙双方确认后执行。

5、凡涉及博震大康公司的具体事项，均以博震大康公司章程的约定为准。

1、甲方的权利和义务：

(2) 与乙方共同制定公司博震大康利益分配的方案，交由董事会和股东大会通过；

(3) 遵守本协议其他条款约定的甲方义务。

2、乙方的权利和义务：

(4) 与甲方共同制定博震大康公司利益分配的方案，交由董事会和股东大会通过；

(5) 严格遵守本协议其他条款约定的乙方义务。

(2) 乙方借助其房地产开发经验，在合作建设期内，取得相应的税收优惠；

(3) 土地招拍挂定金和摘牌后第一笔土地款由甲方出资80%，乙方出资20%，但乙方应不迟于3个月内(代垫之日起)将由甲方垫付的土地款归还甲方。

1、甲、乙双方确认，本协议是以第六条约定的内容为合作前提和基础，如果甲、乙任何一方违反本协议第四条约定时，则另一方有权选择终止本协议的履行。

2、由于一方原因造成另一方终止执行协议，违约方按本协议履行赔偿责任。

3、由双方确认的因素造成博震大康公司无法履行责任, 仍可能构成终止本协议的理由。

1、“不可抗力”是指本协议各方所不能控制且不可预见，或者虽可以预见，但不可避免的妨碍任何一方全部或部分履行本协议的一切事件。此种事件只包括地震、塌方、陷落、洪水、台风等自然灾害以及火灾、爆炸、事故、战争、起义、兵变、社会动乱或动荡、破坏活动或任何其他类似的或不同的偶发事件。

2、如发生不可抗力，导致任何一方无法履行协议时，在不可抗力持续期间应终止协议，履约期限按上述中止时间自动延长，不承担违约责任。

3、遭受不可抗力的一方，应书面通知对方，并提供遭受不可抗力及其影响，并出具公证部门的证据。遭受此种不可抗力的一方还应采取一切必要措施终止或减轻此种不可抗力造成的影响。

4、如果不可抗力发生或影响的时间连续超过三个月以上，并且妨碍任何一方履行本协议时，任何一方有权要求终止本协议项下有关各方的义务。当本协议因此被终止时，各方应公平合理地处理相互间的债权、债务关系。

任何因本协议引起的争议，应通过友好协商方式解决。如不能协商解决，则争议任何一方均可将争议事项，提交xx仲裁委员会仲裁，并按xx仲裁委员会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。在仲裁期间，除提交仲裁事项所涉及的合同义务外，甲乙双方继续履行其按照本协议之约定，承担其他的合同义务。

1、没有或延迟使本协议项下的权利，不构成对这种权利或补救措施的放弃，也不构成对任何其他权利的放弃。行使本协议项下的任何权利的任何一项或其一部分不得限制进一步行使这种权利，或行使任何其他权利或采取任何其他补救措施。

年 月 日

投资协议合同简单篇三

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着诚信、互利的原则，就甲方产业项目合作开发达成如下合作意向：

一、项目内容简介

1、开发项目名称：

2、乙方合作意向：

3、乙方合作方式：

二、甲方的权利和义务

1、甲方负责项目的规划、设计、可行性研究等前期准备工作；

2、甲方负责项目的报建报批手续；

3、甲方负责项目征地的相关手续；

4、甲方负责向*争取项目可争取到的优惠政策；

6、如项目是乙方独资建设，甲方对项目建设中的乙方实施情况享有建议权、审议权和监督权。

三、乙方的权利和义务

1、乙方根据项目投资要注，负责资金落实到位；

2、乙方根据项目的规划和设计要求，负责对项目建设的组织和实施；

4、如项目是甲、乙双方合资建设，乙方享有相对应的利润分配。

四、其他事宜

2、甲、乙双方的责、权、利在《项目合作协议书》中作全面的约定；

3、甲、乙双方保证所提供的资料真实、有效、合法。

甲方： 乙方：

日期□xx年xx月xx日 日期□xx年xx月xx日

项目投资合作协议书样本二

甲方： _____

乙方： _____

经甲、乙双方共同协商，本着互惠互利、共同发展，使*秘书尽早走向职业化，达成如下合作协议：

一、甲方授权乙方为_____省_____市_____合作基地。同时为了维护双方的合法权益，乙方一次性向甲方交

纳履约保证金_____元。

二、甲方职责：

向乙方提供合作范围内的《授权书》；

向乙方颁发_____合作基地的铜牌；

负责协助乙方办理_____；

向乙方提供甲方的办学许可证、收费许可证复印件等有关证明文件；

负责学生入学资格的审核、面试及录取工作；

负责乙方教学大纲的制定及教学质量的监督和检查；

学生在甲方学习期满成绩合格者，由甲方负责毕业证书的发放；

精品秘书班、现代高等秘书班的学生学习期满成绩合格者，甲方负责安排就业。

三、乙方职责：

负责在当地办理合作办学的有关手续；

负责学生在乙方学习期间的教学及生活管理，并提供教学所需要的教室及教学设施；

乙方必须严格执行甲方所制定的教学大纲，并及时向甲方通报教学计划的执行情况；

负责学生在乙方学习期间的安全并承担由此产生的相关责任；

乙方办学、培训期间自行管理，自负盈亏，并承担相应的责任和义务。

四、项目名称：

(一)精品秘书班合作项目：

生源定位：专科、本科毕业生(年龄在26周岁以下)；

开班条件：每班不少于_____人；

合作模式：实施“半年+半年”教学方式；

收费标准及结算办法：每年每生学费_____元。前半年在乙方开班由乙方收取学费_____元，为保证教学正常进行，乙方可以预留_____元，余款全部交于甲方，甲方从开学后第三个月开始每月向乙方支付_____元，直至余款付清；后半年学生在甲方学习的学费_____元由甲方负责收取。如乙方不能独立开班而直接将学生送到甲方学习，则甲方按该生全年学费的15%向乙方返利。

(二)校际直升合作项目：

生源定位：初中毕业生；

开班条件：每班不少于_____人；

合作模式：“2+3”五年专或“2+2+2”六年本；

招生与管理：乙方招生时可使用“校际合作，直升北秘”宣传语，学生前两年在乙方学习，期间的一切教学活动由乙方负责。学生入学后须在甲方注册，甲方将进行全程教学监控。学生前两年学业证书由乙方负责颁发，成绩合格者经面试由甲方直接录取，其后在甲方完成大专或本科阶段的相应课程。如乙方不具备独立开班条件亦可将学生直接送入甲方完

成“五年专”或“六年本”学业。

收费标准及结算办法：前两年学费由乙方根据当地情况自定并收取，同时向甲方缴纳学费的15%教学质量保证金(不足一——一万元按一——一万元收取)，为有利于双方长久合作，学生后期到甲方学习期间，甲方每年按学费的15%向乙方返利。

(三)现代办公管理证书培训项目：

生源定位：在职秘书及办公管理人员及在校大学生；

(四)剑桥办公管理国际证书项目：

生源定位：在校大学生、企事业

单位在职人员等；

(五)合作代理招生项目：乙方可作为甲方的招生代言人，为学生及家长提供咨询服务并代表甲方对学生进行预面试。为有利于双方长久合作，学生到甲方学习期间，甲方每年按学费的15%向乙方返利，直至该生毕业为止。如乙方希望一次性结算的，甲方将按照普通代理招生标准加1元支付给乙方(普通代理标准为：招收1—3人每生_____元、31—6人每生_____元、61—1人每生_____元、11人以上每生_____元)。为解决乙方在当地招生时的流动资金，乙方可代表甲方收取预录费_____元及_____元报名费，甲方统一发放收据，学生入学凭收据可抵等额学费，甲方将此预录费直接冲抵乙方的部分收入。

五、发生以下情况之一者，本合同自行终止，甲方有权收回授予乙方的铜牌及有关证书：

乙方以甲方名义从事与甲乙双方合作项目无关的活动；

乙方违规办学；

乙方违背本合同的有关条款；

乙方为地市级合作方的，学历班招生低于2人、精品秘书班低于15人，或总数低于4人；

乙方为省会级合作方的，学历班招生低于35人、精品秘书班低于2人，或总数低于6人。

六、本协议未尽事宜，由双方友好协商解决；协议履行过程中，如发生纠纷，双方协商解决，协商未果交于甲方所在地的人民法院处理。

七、本协议一式两份，双方各执一份，自双方正式签字盖章之日起生效，有效期两年，届时可优先续签。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

法人代表(签字)：_____法人代表(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

投资协议合同简单篇四

本协议书于_____年___月___日由下列双方共同签订：

根据_____法律登记注册的
的_____公司，其地
址：_____（以下称乙方，即委托人），与根据
《公司法》及相关法律登记注册的来_____国际投资管理
有限公司，其地址：_____省_____市人民北
路_____号（以下称甲方，即代理人）

鉴于：

乙方欲从全球范围内引进资金，甲方与乙方双方同意，由乙方指定甲方系全权代表，乙方授权甲方可根据本协议所列的条款和条件，与投资方洽谈引进资金的额度、投资项目及其他相关事宜。

兹同意下列条款：

第二条定义

2.1 本协议内所有术语的意义明确阐述如下：

“佣金”系按本协议所列的条款和条件由乙方按照6.1条款支付给甲方的佣金；

2.2 各条款所列标题仅为醒目而用，对本协议的解释无影响。

第三条代理

3.1 甲方与乙方协商后，甲方作为乙方的_____项目的全权代理并代表乙方与投资方洽谈引进资金的相关事宜。为此，甲方同意接受乙方的委托。

3.2 在协议有效期内，乙方不得指定其他任何人或单位为其代理人并代理其项目引入资金的一切相关事宜。

3.3 根据协议甲方作为乙方委托该项目的全权代理，代表乙方引进投资资金。如果投资方与乙方一旦成交，予以承认并生效。乙方与投资方洽谈该项目的具体事宜，经谈妥及各方当事人正式签署投资协议，甲方收取佣金。

第四条甲方的职责

4.1 本协议期内甲方必须努力与投资方洽谈，向投资方取得最

好的投资额度及最优惠的条款和条件，便于乙方及时准备引资工作。

(1)应采取确实有效的办法为乙方取得投资金并促成乙方与投资方签订投资合作协议。

(2)尽全力为乙方的招商引资提供最优质的服务。

4.2在本协议有效期内，未经乙方书面同意，甲方不得：

(1)除乙方指定该项目的全权代理人有关事项外，不得自命为乙方代理任何事项；

(3)不论以任何方式从乙方处所获得的信息资料，皆属秘密，仅能为引进资金、服务于乙方所用，不得泄漏。

第五条乙方的职责

5.1乙方应及时满足甲方的合理要求，向甲方提供有关业务所需的信息，便于甲方与投资方洽商有关事宜。

5.2乙方对于项目的优惠条件有所变动，或政策有所倾斜时，应及时通知甲方并提供详细资料。

5.3乙方必须保证所提供的一切有关项目的信息都是真实的、确切的。

第六条_____

6.1乙方同意支付给甲方引进资金总额的_____%的佣金。佣金以投资协议签署之日以_____支付。

6.2甲乙双方同意投资方与乙方签署投资协议条款时，乙方应根据6.1条款规定支付佣金，同时甲方必须按照第6.1条规定的权利收取佣金，届时乙方不得以任何借口延迟，应及时支

付。

第七条终止协议

7.1按照本协议规定期满或终止对甲方的委托不论出于何种原因，均不妨碍协议各方面的权利和义务。

7.2按协议规定，甲方促成了投资方与乙方的投资谈判，如果乙方擅自私下与投资方签署投资合作协议，将视甲方代理责任完成，乙方就必须按6.1条规定支付完全额度的佣金给甲方。

第八条本协议未经双方同意，不得作任何修改或变更。

第九条使用的法律

9.1本协议的一切条款都是根据宪法、刑法、民法、经济法等现行有关法律、法令和条例制订的。然而在协议生效后，由于颁布了新的法律、法令、条例或对原有的法律、法令和条例进行了修改，致使甲乙双方中任何一方的经济利益发生重大变化，应及时协商，并对本协议的有关条款做出必要的修正和调整，以保证甲乙双方在协议中的正常的经济权益。

第十条争议的解决

10.1在执行本协议所发生或与本协议有关的一切条款的争执，首先应由甲乙双方友好协商解决。

10.2若协商不能解决，可在_____调解，如调解无效，最终将在_____根据国际的仲裁程序，由_____仲裁。

10.3在争执发生时及争执提交仲裁过程中，除所争执并提交仲裁的问题外，甲方和乙方都必须按协议规定继续行使自己的权利，履行各自的义务。

10.4 仲裁的裁决是终局的，对甲方和乙方都有约束力，仲裁费（不包括聘请律师费用，由败诉负担或由仲裁机构裁决）

第十一条语言

本协议以英文和中文书写，两种文字均为正式文本。

第十二条通知

凡有关协议通知、请求或其他通讯往来，须以文字为准，可采用书信、电传、电报等方式传递。

本协议自双方签字日起生效，一式二份，当事人各执一份。

甲方：_____国际投资管理有限公司

代表人签字：_____

代表人姓名：_____

职务：_____

乙方：_____

代表人签字：_____

代表人姓名：_____

职务：_____

注：1. 本协议须与担保书同时使用方可生效。

2. 乙方需提供代表人的法人授权委托书、代表人的身份证复印件，并且附在本协议后。

3. 本协议适用于签署地的法律。

投资协议合同简单篇五

贷款方：

联系方式：

借款方：

联系方式：

风险提示：

借款、还款都必须注意保存好相关的书面证据。一般而言，欠条或者借条在债务人之手时，可能将被推定为该债务已经清偿。原告主张债权时，如无法提供书面借据的，应提供必要的事实根据或与自己无利害关系的两人以上的证人证言，来支持自己的主张。

双方共同遵守《民法典》，并签订此合同。

第一条根据_____批准借款方_____项目_____，总投资_____万元，其中自筹_____万元，其它_____万元，向贷款单位申请_____，贷款_____万元。

风险提示：

借款数额肯定要写的，大家也都会写，只是要注意数额应该用大写，并标上币种。在大写的旁边再附注小写，并写上小数点。这样做主要是防止数额被更改。写清楚了，如果你是借款人，你不用担心数额被修改。如果你是出借人，不用担心借款人说数额被你改过。

第二条 贷款期限：

自放款日_____年____月____日至_____年____月____日。

贷款方按照各项贷款办法规定的利率档次，计息时间，向借款方计收利息。

风险提示：

利息可以由双方自行约定，但如最终引发纠纷，对于未支付的部分利息，只要未超过年利率24%，人民法院会给予保护；约定的利率超过年利率36%，超过部分的利息约定无效。但如果约定的年利率为24%—36%，借款人已经支付的部分利息，出借人可不予返还。

第四条 借款方保证按照如下期限归还本金

_____年____月____日_____万元；

_____年____月____日_____万元；

_____年____月____日_____万元。

第五条 借款方还本付息的资金来源，双方同意按有关规定，用下列资金还款：

- 1、贷款项目投产后新增加的所得税前利润_____万元，
- 2、贷款项目投产后新增加的税金_____万元，
- 3、自有资金_____万元，
- 4、新增固定资产折旧_____万元，
- 5、贷款项目交主管部门的费用_____万元。

6、其它资金_____万元。

第六条贷款方有权监督借款方按照批准的项目实施计划、设计方案和合同规定使用借款，未经贷款方同意，借款方不得擅自变更项目内容和借款用途，否则，贷款方有权收回或停止贷款，并对挪用的贷款部分加收利息_____%。

第七条违约责任

1、若乙方不能按时放款，每延期一日，甲方有权要求乙方支付违约金_____元，延期超过_____日，甲方有权解除本合同。

2、甲方未能按时还款的，甲方应向乙方支付借款金额的20%作为违约金，同时还应承担乙方实现债权而发生的费用。

风险提示：

除违约金的约定外，为了保障款项的回收，还可以就借款设置抵押。

需要注意，借款的抵押如果涉及不动产，要到相关部门办理登记手续，才能对抗第三人。

第八条争议解决方式

甲乙双方在本合同履行期间如果发生争议，双方应该协商解决，协商不成，任何一方可向本合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

风险提示：

借款合同纠纷的诉讼时效为2年。如约定还款期限的，诉讼时效从借款到期次日开始计算。到期有催讨的，从催讨次日重新计算，但须保存催讨的证据；没有约定还款期限的，债权人

可以随时提出还款主张，不受两年诉讼时效的限制，但提出还款主张后两年内没有继续主张的，视为超过诉讼时效，法律不予支持。

第九条其他事宜

1、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

2、本合同有效期自本合同生效之日起至甲方按约定全部归还借款本金及相关费用后终止。

3、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，具有同等法律效力。

风险提示：

为了确保签名的真实性，应要求当事人提供身份证复印件，而且复印件上还应当让债务人签字。最好有借款人按手印，因为身份证也有假的，如果有盖手印会更好。尤其是在签名潦草的情况下更是如此。

贷款方：

法定代表人：

日期：

借款方：

法定代表人：

日期：

投资协议合同简单篇六

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

甲乙双方共同参与投标的（以下简称主合同），在双方共同努力下，业主将该合同授予甲方。经协商，甲乙双方就合作施工主合同工程施工事宜达成一致意见，以便共同遵守。

1、甲方将主合同项下全部工程的实施责任交乙方承担（包括该合同项下的全部变更工程）。

2、工期、质量必须满足主合同或业主要求。

1、负责及时办理主合同的履约担保和动员预付款担保手续。

2、负责为乙方实施主合同提供相应的授权，解决只能由甲方解决的事项。

3、负责及时向乙方传递来自业主、监理、沿线地方政府的涉及本协议执行的指令、通知、图纸、资料等。

4、负责在乙方所做计量支付申报工作上，及时办理需要自身完成的工作。

5、负责工程质量、进度、文明施工、安全生产、环境保护、计量支付等方面的监督检查。

1、负责代甲方履行主合同的施工、缺陷修复及保修责任。

2、负责以自身资源按照主合同要求完成该工程，自担风险、自负盈亏。

- 3、自觉接受甲方、业主、监理的各项监督检查。
- 4、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：甲方为办理主合同保函而向银行交纳的抵押金 元及相应的财务费 元。
- 5、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：本协议履约保证金 元。
- 6、保证不以甲方或项目部的名义从事于本工程无关的活动。
- 7、未经甲方许可，不得将本工程的全部或任何部分转包或分包给第三方。
- 8、负责及时清偿为实施本工程而产生的各类债务，及时支付民工工资。
- 9、每月25日前向甲方报送当月统计报表及下月进度计划。业主计量支付报表批复后3日内传至甲方。
- 10、工程结束后，除向业主提交完整的竣工资料外，还需向甲方提交业主终期支付报表，交工证书、施工总结等。
- 11、负责为甲方派遣到本工程从事本工程管理、或解决需由甲方出面解决的问题的人员提供必要的工作和生活条件。

项目经理部印鉴由甲方授权代表管理，用印范围只对业主和监理以及当地政府的各种报表、文件、资料、证明、工程结算及费用拨付等。因乙方组织施工所需的劳务合同、机械设备购置和租赁合同、各种材料采购和加工合同、临时征地合同等确实需要使用项目经理部名称和印鉴时，须经甲方代表同意，用印人必须是乙方或乙方授权代表。

- 1、业主支付给本工程的动员预付款、材料预付款、工程结算款、奖金一律归乙方所有，相应的罚金亦由乙方承担。

2、甲方收取管理费为主合同总价的%（含变更、索赔费用）。施工过程中收取以乙方当月统计产值为基数进行计算，最终收取管理费总额以业主终期计量支付工程款为基数进行计算。乙方应在每月30日前将本月管理费汇至甲方指定账户。

3、甲方收到银行保函抵押金后7日内支付乙方。

4、业主履行了工程缺陷修复责任的前提下，甲方收到业主返还的质量保证金后7日内支付乙方。

5、乙方负责承担本工程所发生的各种税赋，并按有关规定纳税。

6、乙方负责承担甲方派出人员的工资，标准为：_____，于每月30日前汇至甲方指定帐户，由甲方负责给派出人员发放工资，时间从本协议签订之日起至工程交工验收后6个月止。

1、对于主合同所规定的甲方的合同责任，双方按本协议规定的各自的责任分别承担。若由于自身原因造成违约，违约方不得要求另一方共同承担违约责任。

2、进度与质量不符合业主要求，乙方应无条件整改，直至满足业主要求，否则，甲方有权解除本协议，部分或全部没收乙方的履约保证金、质量保证金，并承担由此给甲方造成的一切经济损失。

3、若乙方施工造成环境污染，乙方须及时自费清除污染，赔偿受污染方的经济损失。

4、由于乙方自身原因产生安全事故，导致乙方、甲方或第三方人身财产受损，乙方须自费承担事故处理费用，向受损方赔偿。

5、若乙方未能按期完工，并因此招致业主对甲方的处罚，应

全部由乙方承担，并加倍赔偿甲方的损失。

6、若乙方未及时向甲方交纳管理费，则乙方应按延迟付款总额的0.5%。日向甲方支付滞纳金。

7、未足额缴纳各种保证金，甲方有权终止本协议并将本工程施工权收回。

8、若乙方擅自将本工程分包转包或以甲方名义从事于本工程无关的经济活动，甲方有权终止合同收回工程，乙方应承担由此给甲方造成的一切经济损失。

9、若乙方未及时清偿本工程实施所产生的债务，则乙方须承担由此给甲方造成的一切法律责任、经济和名誉损失。

第七条 其他未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议。补充协议作为本协议的补充，不得与本协议相抵触，应与本协议一起共同执行。

第八条 因履行本协议所引起的一切争议，双方应在诚信原则基础上协商解决。如协商不成，双方均可到甲方所在地人民法院起诉。

第九条 附则

1、本协议经双方签字盖章后生效。履行完协议约定的全部义务、工程竣工验收达标，移交全部工程资料，保修期满，结清各项费用后终止。

2、本协议一式三份。甲方二份，乙方一份。

甲方：（盖章） _____ 乙方：（盖章） _____

代表： _____ 代表： _____

投资协议合同简单篇七

甲方（发起人股东姓名）：

身份证号码：

乙方（受益人姓名）：

身份证号码：

甲、乙双方本着自愿、公平、互利、诚信的原则，根据《xxx
合同法》、《xxx公司法》、《有限公司（以下简称“公司”）
章程》、公司《股权期权激励制度》以及其他相关法律法规
和公司规章之规定，就 公司股权期权购买、持有、行权等有
关事项达成如下协议：

甲方为 有限公司的发起人股东，公司设立时注册资本为人民
币 元，本合同签订时甲方拥有的股权占公司注册资本 %。出
于对公司长期发展的考虑，甲方承诺在乙方符合本合同约定
条件时，乙方有权认购甲方持有的公司 %股权。

乙方对甲方上述股权的认购无预备期，自签订该协议之日起
即进入行权期。

乙方分三次行权，每年行权一次，即每年认购 %股权。行权
期最长不得超过三年。在行权期内乙方未认购甲方持有的公
司股权的，乙方仍然享有股权分红权，但不具有股东资格，
也不享有股东其他权利。超过本合同约定的行权期乙方仍不
认购股权的，乙方丧失认购权，同时也不再享受分红权待遇。

乙方所享有的. 股权认购权，在行权期间，可以选择行权，也
可以选择放弃行权。甲方不得干预。

乙方尚未实际行使股权认购权之前，出现下列情形之一，自

始不享有股权行权资格：

- 1、因辞职、辞退、解雇、退休、离职等原因与公司解除劳动合同关系的；
- 2、丧失劳动能力或民事行为能力或者死亡的；
- 3、因违法被追究刑事责任的；
- 4、履行职务时，存在违反《公司法》或者《公司章程》，损害公司利益的行为；
- 5、执行职务时的错误行为，致使公司利益受到重大损失的；
- 7、存在其他重大违反公司规章制度的行为。

乙方在行权期内认购股权的，股权认购价格为：

乙方同意在行权期内认购股权的，甲乙双方应当签订正式的股权转让协议，乙方按本合同约定向甲方支付股权认购款后，乙方成为公司的正式股东，依法享有相应的股东权利。甲乙双方应当向工商部门办理变更登记手续，公司向乙方签发股东权利证书。

根据《xxx公司法》及《成都 公司章程》的规定，鉴于乙方是依据公司《股权期权激励制度》取得公司股权，基于确保公司长期稳定发展、风险防范及股权结构的考虑，甲乙双方就乙方行权后的股权转让事项作出特别约定：

（一）乙方转让其股权时，甲方及其他发起人股东具有优先购买权，即甲方和其他发起人股东拥有优先于公司其他股东及任何外部人员认购的权利。甲方或公司发起人股东放弃优先购买权的，公司其他股东有权购买，其他股东亦不愿意购买的，乙方有权向股东以外的人转让。

（二）甲方承诺：

- 1、甲方是拟转让股权的所有权人；
- 2、甲方对所持股权以及签订本协议之前的持股金额，持股比例及公司的净资产的真实性与合法性负责。

（三）乙方承诺：

- 1、不得以任何方式将公司股权用于设定抵押、质押等担保，也不得用于交换、赠与或还债。乙方股权如被人民法院依法强制执行的，参照《公司法》第七十三条规定执行。
- 2、乙方在符合法定退休年龄之前出现下列情形之一的，应当将其持有的股权全部转让给甲方或公司发起人股东。甲方或其他发起人股东不愿购买的，乙方有权按《xxx公司法》相关规定处置。

（1）因辞职、辞退、解雇、离职等原因与公司解除劳动合同关系的；

（2）丧失劳动能力或民事行为能力或者死亡的；

（3）刑事犯罪被追究刑事责任的；

（4）履行职务时，有故意损害公司利益的行为；

（5）执行职务时的错误行为，致使公司利益受到重大损失的；

（6）有其他重大违反公司规章制度的行为。

乙方从符合法定退休年龄之日起，股权的处置（包括转让）依照《xxx公司法》和《公司章程》的规定。

甲方与乙方签署本协议不构成甲方或公司对乙方聘用期限和聘用关系的任何承诺，公司对乙方的聘用关系仍按劳动合同的有关约定执行。

属于下列情形之一的，甲、乙双方均不承担违约责任：

3、本协议签订后，乙方尚未实际行使股权认购权，甲方丧失发起人股东地位的，本协议可不再履行。

本合同在履行过程中如果发生任何纠纷，甲乙双方应友好协商解决。协商不成，任何一方均可向 有限责任公司住所地的人民法院提起诉讼。

1、本协议自双方签字签章之日起生效。

2、本协议未尽事宜由双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

3、本协议内容如与《 有限责任公司章程》发生冲突，以《 有限责任公司章程》内容为准。

4、本协议一式三份，甲乙双方各执一份， 有限责任公司保存一份，三份具有同等效力。

甲方： （签名） 乙方： （签名）

年 月 日