

2023年房产公证委托书有效期是多长时间 (通用5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

房产公证委托书有效期是多长时间篇一

住址：_____，公民
身份号码：_____。

_____，_____ (性别)，_____年__月__日出生，

住址：_____，公民身
份号码：_____。

住址：_____，公民身份号码：_____。

我们，委托人_____和_____系夫妻关系，我们是座落于辽宁省沈阳市_____区_____路_____号_____(建筑面
积：_____平方米，房屋所有权证编号：沈房权证_____字
第_____号，登记卷号：_____)房产的所有权人，现因
我们有特殊原因无法亲自到场，特委托_____全权代替我们
办理与该房产有关的如下事项：

3、到房产抵押部门办理该房产的抵押注销手续及签署相关法律文件；

4、领取上述注销抵押后的《房屋所有权证》；

8、代为办理该房产《土地使用证》的更名手续并签署相关文

件；

10、代为办理(或放弃)该房产二手房资金监管的一切手续并签署相关法律文件；

11、代为办理该房产《房屋所有权证》、《契证》、《土地使用证》的挂失、补办手续；

14、代交各种费用、代为开立银行放款账户、代为收取银行放款、代为收取售房款；

15、上述房产如遇动迁，受托人有权代替委托人办理该房产的动迁(回迁)手续及相关事宜、代为签署《拆迁协议》、代为开立银行账户并领取动迁补偿款。

16、代为到房产部门办理该房产非金融抵押的一切手续并签署相关文件；

17、有关上述房产出售的未尽事宜，受托人可以全权处理。

本项授权为我们二人真实意思表示，受托人在办理上述委托事项期间所签署的一切法律文件我们均予同意，其引发产生的相应权利和义务由我们承担。

委托期限：从即日起至上述委托事项办理完毕止。受托人无转委托权。

委托人：_____ 委托人：_____

_____年_____月_____日

房产公证委托书有效期是多长时间篇二

委托人：_____，男，_____年_____月_____日出生，现住江西

省_____市，户籍地：_____，身份证号：_____。

受托人：_____，女，_____年_____月_____日出生，现
住_____，身份证号：_____。

委托事项：委托人_____因身体不适，不能亲自前往_____市
办理位于_____市_____幢_____单元_____室的相关购房手续
事宜。特委托_____办理上述房产的一切相关购房事宜。

受托人有权以我的名义办理上述房产的签订购房合同、按揭、
办证、领证等相关事宜的一切文书。受托人在上述权限范围
内所签署的一切文件(合同、协议)我均予承认，并承担由此
产生的权利和义务。受托人无转委托权。

委托人：

_____年_____月_____日

房产公证委托书有效期是多长时间篇三

性别：_____

出生日期：_____

身份证件名称及编号：_____

联系电话：_____

通讯地址：_____

受托人：_____

性别：_____

出生日期：_____

身份证件名称及编号：_____

联系电话：_____

通讯地址：_____

我(们)购买了坐落于北京市房屋。现拟以该房屋为抵押物向贷款机构申请贷款。在此，我(们)全权委托上述受托人代理我们到上述房屋所属房屋、土地管理部门办理抵押登记事宜。具体委托权限如下：

- 1、代为到该房屋所属的房屋、土地管理部门领取新房屋所有权证、土地使用权证；
- 4、代为办理贷款机构放款手续及贷款资金的划转等与之相关的一切手续；
- 5、代为办理与委托事项相关的其他手续。

委托期限：自委托人签署本授权委托书之日起至上述事项办理完毕之日止。

受托人有转委托权。

受托人在办理上述事项过程中所签署的一切文件，我们均予以认可，承担相应的法律责任。

受托人：_____

日期：_____

房产公证委托书有效期是多长时间篇四

我们(委托人_____和受托人_____)系_____关系。我们欲

以_____的.名义购买坐落在_____房产一套，因我事物繁忙，不能亲自前往办理，特委托_____作为我的合法代理人，全权代表我办理如下事项：

- 1、签订购房合同；
- 2、交纳购房款，缴纳税费及相关费用；
- 3、办理银行按揭贷款手续，签订借款合同，抵押合同，办理房屋抵押登记手续；
- 4、办理并领取房屋所有权证、土地使用权证等证件；
- 5、办理验房、入住等房屋交接手续；
- 6、办理水、电、天然气、有线电视、电话、供暖设备等物业手续；
- 7、办理与购买上述房产有关的其他一切事宜。

受托人在上述委托权限内所签署的一切有关文件，委托人均予以承认，并承担相应的法律责任。

受托人有/无转委托权。

委托期限：至上述委托事项办理完毕为止。

委托人：_____

_____年____月____日

文档为doc格式

房产公证委托书有效期是多长时间篇五

委托人： _____ ，女， _____ 年 _____ 月 _____ 日出生，现住江西省 _____ 市，户籍地： _____
_____ ，身份证号： _____ 。

委托人： _____ ，男， _____ 年 _____ 月 _____ 日出生，现住江西省 _____ 市，户籍地： _____
_____ ，身份证号： _____ 。

受托人： _____ ，女， _____ 年 _____ 月 _____ 日出生，现住 _____ ，身份证号： _____ 。

委托事项： 委托人 _____ 因身体不适，不能亲自前往 _____ 市办理位于 _____ 市 _____ 幢 _____ 单元 _____ 室的相关购房手续事宜。特委托 _____ 办理上述房产的一切相关购房事宜。

受托人有权以我的名义办理上述房产的签订购房合同、按揭、办证、领证等相关事宜的一切文书。受托人在上述权限范围内所签署的一切文件(合同、协议)我均予承认，并承担由此产生的权利和义务。 受托人无转委托权。

委托人：

二〇 _____ 年 _____ 月 _____ 日