

2023年艺人签约意思 电子签约租房合同(实用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

艺人签约意思篇一

甲方：

乙方：

根据《_协议法》及有关法规规定，为明确出租方和承租方的权利和义务关系，经甲、乙双方协商一致，签定本协议。

第一条租赁房屋的位置和状况条款

甲方将座落于_____市_____房屋出租给乙方使用。建筑面积共计约_____平方米，使用面积_____平方米。

第二条租赁期限条款

租赁期限为_____年_____个月，即自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。协议到期后，乙方具有优先承租权。

第三条租赁房屋的用途条款

从事违法活动。在租赁期间，乙方若对房屋进行转租或改变用途应事先取得甲方书面同意。

第四条租金和租金的交纳期限条款

租金每月人民币_____整，年总租金_____整，租赁费每年半年预交一次，以后依次类推。乙方应于每年的_____月_____日和_____月_____日分二次向甲方交付租金。

第五条房屋的交付条款

甲方应于_____年_____月_____日前将出租房屋交付乙方使用。甲方迟于上述时间交付出租房屋，乙方可将本协议有效期延长，双方应书面签字确认。

第六条费用承担

租赁期内，按国家规定因房屋租赁应由甲方承担的费用由甲方承担，应由乙方承担的由乙方承担。

乙方使用的水费、电费由乙方承担，按物价部门及有关部门规定价格计费，交费方式为每月一交。

第七条房屋修缮条款

修缮房屋是甲方的义务。甲方对房屋及其设施应进行必要的检查、修缮。

乙方在出租房屋使用过程中，如出租房屋及内部的设施出现或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，应及时通知甲方并采取有效措施；甲方应于接到乙方通知后五日内进行维修。

乙方通知甲方，甲方拒不维修的，乙方可经协议登记机关见证后代为维修或由乙方自行维修。本条维修费用(包括乙方代为维修)由甲方承担。

因乙方使用不当或不合理使用，出租房屋及其内的设施出现损坏或发生故障，乙方应负责及时维修和承担相应损失。

第八条房屋的改建、装修条款

本协议有效期内，甲方确需要对出租房屋进行改建、扩建或装修的，须经乙方同意方可进行，甲、乙双方应就此另行签订协议。因国家政策和不可抗力除外。

本协议有效期内，经甲方书面同意后，乙方可对出租房屋进行装修。协议到期后，可移动装修物乙方带走，不可移动装修物乙方无偿留给甲方。

第九条房屋转让条款

本协议有效期内，甲方需转让出租房屋的部分或全部的，应提前一个月通知乙方。乙方在同等条件下有优先购买权。出租房屋转让他人的，甲方应保证受让人继续履行本协议。

第十条协议的解除和终止条款

(一)、本协议有效期内，发生下列情形之一的，本协议终止：

- 1、发生不可抗力或意外事件，使本协议无法履行；
- 2、政府决定征用出租房屋所在土地而需拆除出租房屋；
- 3、甲、乙双方协商一致，达成终止协议。

(二)、有下列情形之一，甲方有权解除本协议：

- 1、乙方不交付租金1个月以上；
- 2、乙方所欠各项费用达1个月以上；

第十一条协议的延续及优先权

本协议有效期届满，乙方需继续租用出租房屋的，应于有效

期届满之日前叁个月向甲方提出续租要求;甲方需将出租房屋继续出租的,在同等条件下,乙方对出租房屋有优先承租权。

甲、乙双方就续租达成协议的,应重新订立协议。

第十二条 续租条款

协议到期时,甲、乙双方未达成续租协议,乙方应于本协议到期日前腾空、交回房屋并保证房屋及内部设施的完好(正常损耗的除外)同时结清应当由乙方承担的各项费用。

第十三条 违约条款

甲、乙双方不履行本协议所定的义务造成对方损失的,应向对方予以赔偿。

如乙方确需退房的,应提前两个月通知甲方,并赔偿甲方所造成的损失,并支付违约人民币贰个月房租。

第十四条 免责条款

房屋如因不可力的原因导致损坏和造成承租方损失的,双方互不承担责任。

第十五条 争议解决方式条款

甲、乙双方就本协议履行或解除协议发生纠纷,应通过协商解决;协商解决不成的,可提请有关机关调解或向人民法院起诉。

第十六条 其他条款

甲、乙双方就本协议未尽事宜,可另行协商作出补充协议,补充协议与本协议具有同等效力。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

艺人签约意思篇二

甲方：（用人单位）

乙方：

甲乙双方本着协商一致，平等自愿，公平合理的原则，依据《_劳动法》，《_劳动合同法》和《上海市劳动合同条例》等相关法律法规的规定就解除双方之间的劳动合同达成如下协议：

（一）甲乙双方一致同意于日解除双方于月订的自 年 月 日至 年 月 日（ 年）的劳动合同。乙方工资发放至 年 月 日；经双方协商一致后同意由甲方一次性支付给乙方人民币元整，作为甲方给予乙方的解除劳动合同的经济补偿金。

（二）甲乙双方一致同意自本协议签署之时，终止履行劳动合同所约定的一切义务，自愿放弃因劳动合同履行及解除所产生的一切权利。并确认双方之间已不存在任何劳动争议及纠纷。（包括劳动合同履行期间及解除后，双方应履行的所有义务等。）

（三）自本协议签署之日起五日内，乙方应将属于甲方的所有财物，文件和资料等归还给甲方，并按甲方人事管理制度规定及时办理离职手续。若乙方未在规定时间内办理完离职手续的，乙方同意甲方有权暂时缓发包含本协议第一条在内的一切费用。

(四) 未经同意，任何一方均不得向第三方泄露本协议书的内
容。否则对方有权追究泄秘方的法律和经济赔偿责任。

(五) 双方若在履行本协议时产生争议的，应先友好协商解决。
如果协商不能解决的，可以到甲方所在地劳动行政部门提起
仲裁申请。

本协议经双方签名盖章后生效，且原件一式三份、由用工单
位、用人单位、员工本人各执一份，具有同等法律效力。

甲方用工单位（盖章）： 乙方（签名）：

甲方用人单位（盖章）： 身份证号码：

xx年xx月xx日

艺人签约意思篇三

甲方(雇佣方)： 身份证号码： 乙方(被雇佣方)： 身份证号
码：

因甲方有雇佣母婴护理(简称月嫂)方面的需求，乙方愿意为
甲方提供“月嫂”服务，并承诺为甲方提供专业优质、安全的
“月嫂”服务，为了明确双方的权利和义务，经平等协商，
特订如下合同，双方共同遵守：

1、服务期限： 自 年 月 日起至 月 日止共计 天。

2、服务费用：

甲方向乙方支付服务费共计人民币 元；签订本合同之日起甲
方向乙方预交定金 元整，余款在服务终止日全额付清。

3、服务内容：

1、产妇

a□科学合理安排产妇膳食，平衡营养，促进产后康复及乳汁分泌。

b□指导产妇实行母乳喂养，按需哺喂。

c□协助产妇进行个人卫生清洁，做好会阴及伤口护理，防止细菌感染，指导产妇产后运动。

d□纾解产妇产后焦虑、烦躁等情绪，尽快恢复健康

2、婴儿

a□科学、合理健康喂养婴儿，保证婴儿健康的营养需要。

b□为婴儿洗澡、抚触，增加与宝宝情感交流，促进婴儿健康发展，及时为婴儿更换衣物，尿布等。

c□做好脐部护理，臀部护理，保持干爽，防止感染。

d□随时对婴儿的身体状况(如食欲、食量、体温、大小便等)观察，培养婴儿良好的生活习惯。

3、其他

产妇及婴儿的衣物清洗及产妇月子间...

艺人签约意思篇四

为构建和谐稳定的劳动关系，维护企业的整体利益和职工的合法权益，促进社会、企业健康发展，依据《_劳动法》、《广东省实施〈工会法〉办法》、《广东省集体合同条例》、《广东省工资支付条例》相关规定，结合公司经济状况、市

场物价指数以及职工工资情况，公司与职工代表经过充分协商，签订本协议，并共同遵守。

第一条

本协议期限自 年 月至 年 月。

第二条 工资协议

1、工资制度：公司实行（岗位工资制、动态结构工资制和岗位效益年薪制）等。

2、工资标准：工资最低标准为 元/月。

3、工资分配形式

（1）岗位工资制月收入由基础工资、职务工资、奖金、津贴、补贴、加班加点工资、计件工资以及特殊情况下支付的工资等组成。

（2）承包单位的分配形式由承包者根据效益确定，但从业人员工资不得低于最低工资标准。

（如公司正职 元/月；副职 元/月；中层正职 元/月；中层副职 元/月；办事员1类 元/月；办事员2类 元/月。）

4、工资目标

公司上年工资总额 万元，预计本年工资总额达到 万元，比上年增长 %。推行工资总额增长与企业经济效益相挂钩。

5、工资支付办法

公司于每月 日前以 形式足额支付全体员工的工资。

6、特殊情况下的工资支付办法

根据《劳动法》第六十二条、第五十一条、劳部发[1994]489号《工资支付暂行规定》第十一条、国发[1996]77号和《广东省工资支付条例》的相关规定执行。

(1) 产假、晚婚假、丧假、工伤假的准天数：

b□丧假（只适用于直系亲属）3天；

c□工伤假：按《劳动法》规定实际休假

(2) 假期工资计算： 产假、晚婚假、丧假、工伤假，按岗位工资发放；

7、实行全员（含非全日制职工）参加社会养老保险，具体标准按省市养老金缴纳控制线有关规定执行。

第三条 权利和义务

1、企业方的权利和义务

(2) 根据规章制度对员工进行考评和奖惩；

(5) 企业在发生经济效益严重滑坡时，在不减员的前提下，经双方代表协商同意，可以降低员工薪资发放标准，并报劳动部门和上级工会备案。但员工在法定工作时间内完成了正常劳动和定额的情况下，其劳动报酬不得低于最低工资标准。

2、员工方的权利和义务

(1) 员工代表有权参与企业规章制度的制定和审议，充分反映员工的意见和合理要求；

(2) 员工应遵守公司各项规章制度，按时保质保量完成生产或工作任务；

(3) 员工应坚持学习，不断更新知识，提高自身素质。

(4) 员工应做到安全生产、遵守操作规程，防止责任事故。

第四条

除本协议书以外，双方认为需要协商的与工资分配有关的其他事项，经双方代表达成协议，可作为本协议附件一并执行。

第五条

本协议履行过程中，因所依据的法律、法规和政策发生重大变化或企业停产、转产、兼并、破产等不可抗拒的外因使本协议无法履行时，经双方商定，并经职代会或职工大会审议通过后，可以变更或解除本协议。须在协议变更或解除后五日内将协议变更的文本和变更（解除）说明材料报送县劳动行政部门和上级工会。

第六条 违约责任

2、因不可抗拒因素造成不能履行协议或一方受损害的，可不承担法律责任；

3、双方中任何一方违反协议时，应按国家规定承担违约责任；

4、双方中任何一方违反协议，给对方造成损害的，应根据后果和责任，按国家有关规定承担违约责任。

5、若出现违反《广东省工资支付条例》第六章法律责任条款时，经济责任不得转移或纳入（提高）定额。

第七条 监督检查和争议处理

依照《广东省工资支付条例》第四十四条、第五十三条相关规定执行。

第八条 由双方指派代表成立监督检查小组。企业方监督检查小组成员为 ， 职工方监督检查小组成员为 、 监督检查小组每半年检查一次。检查结果以书面形式提交双方签约代表。签约代表应认真和处理检查结果。

第九条 本协议未尽事宜或条款与法律、法规、规定、政策有抵触的，按国家和省市现行有关规定执行。

第十条 本协议经双方首席代表签字后，经职代会审议通过，报县劳动行政部门审查同意后生效。

第十一条 本协议一式四份，双方各执一份，区劳动部门和上级工会各一份。

第十二条 本协议自生效之日起五日内向全体员工公布。

以上条款经协商双方确认无误。

企业首席代表签字（盖章） 工会首席代表签字（盖章）

xx年xx月xx日

艺人签约意思篇五

甲方(雇主):

乙方(雇员): 身份证号:

根据有关法律、法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿的原则就乙方为甲方提供保姆服务有关事宜，达成如下协议:

1. 看护小孩；
2. 清洗小孩衣物；
3. 家务(室内保洁)。

1. 每天 时 分至 时 分。

2. 乙方每月可休息 天，具体休息时间双方临时商定。

1. 服务费用为1000元/月，甲方于每月 日前支付给乙方。

2. 因特殊情况，乙方需要加班(指晚上留宿)，则甲方须每晚另行支付20元加班费。

1. 甲方有权要求乙方按照上述服务内容提供服务；

2. 甲方发现乙方患有疾病等不适合继续看护小孩的情形，有权随时解除；

3. 甲方有义务按时支付服务费用。

1. 乙方有权利要求甲方按时支付服务费用；

2. 乙方有权利要求甲方为其工作提供必备设备或条件；

3. 乙方须自觉履行上述服务项目，细心照顾小孩；

5. 乙方如遇亲友生病等急事，需临时离开时，应征得甲方同意；

6. 乙方工作期间，如因其过错造成甲方及其家人的人身伤害或财产损毁，应付赔偿责任；

7. 乙方如欲解除合同，则需提前30天甲方，乙方不得擅自不

辞而别， 否则， 甲方将追究其违约责任。

8. 乙方在非工作时间(包括上下班在途时间)所发生的事故，由其自己解决，甲方不承担任何责任。

1. 本合同自双方签字时生效。

2. 本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：(签字) 乙方：(签字)

签约日期：