

# 2023年招租工作方案(优质7篇)

“方”即方子、方法。“方案”，即在案前得出的方法，将方法呈于案前，即为“方案”。方案书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇方案呢？以下是小编给大家介绍的方案范文的相关内容，希望对大家有所帮助。

## 招租工作方案篇一

甲方：

乙方：

签订日期：

年 月 日

经甲乙双方协商同意，就乙方租赁经营甲方地块外墙两个户外广告牌一事达成如下协议。

一、广告位基本情况：

1、广告位坐落地点：天元区株洲芦淞大桥西端（见附件图）

2、广告位尺寸：

3、广告牌制作材料：钢骨架、面贴镀锌铁皮、广告灯

二、广告位租用期限及费用：

1、广告位租用期限为 年，即 年 月 日到 年 月 日租赁费为每月每平方米30元，计 元整。上述费用包括甲方对该广告的城管报批、年度资源费、维护、维修等。

2、广告位电费：电费标准：每度 元，每季度底根据电表缴纳甲方。

三、付款方式：签定合同后应付广告位租赁费的20%作为定金，合同签订后现有广告牌竣工7日内应付广告位租赁费的50%，合同签订5个月内支付全部租赁费。逾期付款，甲方有权拆除乙方画面。

四、首次喷绘画面及安装由甲方负责。此后由乙方负责喷绘画面及安装，乙方负责其画面及安装如出现任何安全问题与甲方无关。

五、甲乙双方必须根据《中华人民共和国广告法》等有关法规签订本合同。

六、乙方必须向甲方出具发布广告的全部证件、内容和图片，不准有虚假。

七、乙方应按合同规定的时间交纳广告位租赁费，逾期付款应按广告费的总值赔偿甲方0.3%(按日计算)。

八、合同生效后，乙方需要改换或停止发布，应在制作前五天通知甲方，并征得乙方同意。

九、甲乙双方必须严格履行合同中的各项规定，如有一方违约，另一方有权依法向工商行政管理部门申请仲裁或向人民法院起诉。

十、本合同一式三份，甲乙双方签字、盖章后生效。

甲方：(签字/盖章)  
(签字/盖章)

乙方：

## 招租工作方案篇二

甲方：（“出租方”）

乙方：（“承租方”）

### 第一条 租赁区域的地位和用处

#### 1、区域的位置

#### 2、广告位的用途

乙方承租广告位用于经营广告宣扬。

#### 3、广告位的改造

乙方办理结束改造该广告位的政府审批手续后，复印件交与甲方存案。

### 第二条 租期

### 第三条 租金

#### 1、租金标准

如该广告位经由改造后，租金产生变更，乙方自向甲方递交《广告位改造计划》之日起，按改造后租金标准向甲方支付房钱（以改革后年租金尺度除以365日盘算）。

#### 2、期限和方式

（1）支付期限

（2）支付方式

甲方指定银行帐户如下：

开户行：

户名：

帐号：

#### 第四条 履约保证金

甲乙双方签署本协议时，乙方须向甲方支付履约保证金人民币 / 元整（? / 元）。如乙方未能依照本协议之商定，向甲方支付各项用度及实行乙方应承担的义务跟任务，甲方有权扣留履约保证金冲抵。

本协议终止后，在乙方完整履行本协议项下责任的条件下，甲方应在5个工作日内无息退还。

#### 第五条 电费

#### 第六条 续租

- 1、本协议期满后，如乙方持续承租该广告位须于租期终止日前一个月申请。
- 2、如乙方续租，甲方有权依据市场情形调剂租金的收费标准。

#### 第七条 广告位的使用

- 1、乙方自行办理广告位的宣布及政府相干部分的审批手续，并提供应甲方予以备案。
- 2、乙方在应用广告位时，如需装置或后期调换广告画面及保护时，应将该广告的内容、

设计施工等以书面情势，提前5个工作日向甲方提出申请，并经甲方批准后方可实行。

## 第八条 所有权

乙方承租区域内由甲方所供给的广告位，所有权均由甲方代所有人持有，乙方不得随便整改或拆除。

## 第九条 广告位的偿还

任何原因导致本协议终止，乙方均应在本协议终止后三日内将全体的广告位全部奉还给甲方。

## 第十条 其他费用

广告位的改造、制造、安装、维护、保险等，及政府报批和其他有关手续及费用、责任均由乙方承担。该广告位在畸形使用状况下，因为其余起因导致乙方不能正常经营，责任由乙方自行承担。乙方不得以此为由拒付、延付租金。

## 第十一条 提前解除及其他违约责任

1、如乙方改造广告位，未按本协议约定的递交《广告位改造方案》确当日向甲方支付改造后租金，甲方有权提前解除本协议，收回广告位，乙方应向甲方支付相称于改造后租金总额50%的违约金。

2、如乙方未按本协议约定的租金支付期限向甲方支付租金或其它敷衍费用，每延期一日，需按应付未付费用总额的千分之五，向甲方支付滞纳金；延期付款达3天，甲方有权提前解除本协议，乙方除应抵偿甲方因而遭遇的实际丧失外，还应该按照改造后租金总额的' 20%向甲方支付违约金。

## 第十二条 其他

- 1、本协议经双方加盖公章，授权代表签字后生效。
- 2、本协议一式两份，双方各执一份，存在等同法律效率。

甲方： 乙方： 年 月 日 年 月 日

## 招租工作方案篇三

20xx年我局扶村挂点单位是七琴镇村委会，为加快该村经济发展，落实统筹城乡发展战略决策，提高农村基层组织建设的整体水平，扎实推进我县社会主义新农村建设。为使新农村挂点帮扶工作正常有序开展，结合帮扶村实际，特制定本年度工作计划。

在稳定粮食生产的基础上，加大农业开发力度，大力发展第三产业，启动农村“一村一品”生产项目，进一步壮大集体经济，最终促进我县农村经济社会全面发展。

按照“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的社会主义新农村建设的要求，以五“通一气”和“三清三改”为新农村建设切入点，结合帮扶村实际情况开展帮扶工作。

- 1、帮扶工作组必须进驻挂点村，广泛开展宣传动员活动，积极宣传国家有关农村方面的方针政策，引导农民群众积极投身新农村建设。积极参与、指导该新农村建设日常工作，每周深入挂点村参与新农村建设工作一次，推动该村新农村建设工作，搞好计划生育、社会治安综合治理等工作，使村容村貌有较大的改观。
- 2、协助该村完成社会主义新农村建设帮扶工作。一是打造先进村级班子。在该村党员、干部和致富能手中开展以把党员培养成致富能人，把致富能人培养成党员，把党员致富能人培养成村组干部和引导农村党员、干部带头致富，带领群众

共同致富为主要内容的“三培两带”活动。积极推进基层民主政治建设，规范完善村务公开等各项规章制度，建立和完善村民自制机制，提高该村班子的威信，增强凝聚力，为建设社会主义新农村提供有力的组织保证；二是重点整治该村的现状，工业滤布按照规划超前、布局合理、设施配套、环境优美的要求，规范村落建设，美化村落环境。三是整治村容村貌。加强基础设施建设，改善生态环境，建设文明新村。为彻底改变该村“脏、乱、差”的现象，开展以清垃圾、清沟渠、清路障、清破旧房、改水、改灶、改栏为主要内容的“四清四改”活动，推广建设沼气池、垃圾站，集中消化处理生活垃圾；上半年我局将帮扶资金5000元用于加强村级休闲广场和活动中心的建设，为广大村民营造优美、舒适的宜居环境；四是帮助该村解决在建设中的困难，为该村在村容村貌的整治中献计献策。

### 3、发展农村经济、增加农民收入要有明显成效。

村现有人口1050多人，人均拥有耕地面积约1.6亩，村集体拥有山林2100亩，年人均收入1000元左右，农业是该村的支柱产业。要发展该村经济一是加大农业开发力度，抓好农业产业化结构调整。做好调研工作，根据市场需求扩大优质水稻种植面积，争取有60%以上耕地种植上优质水稻；二是发展经济林种植；三是发展农民个体私营经济，鼓励并帮助农民发展第三产业。

## 招租工作方案篇四

一、认真组织好各个节假日的文体活动，如元旦、春节、“三八”、“五四”、“六一”、“七一”、国庆等，结合街道党工委办事处的中心工作，组织开展形式多样、内容丰富的文体宣传活动。

二、结合区、街道实际构建和谐文化乡村的精神，在现有的32支文艺演出队的基础上，以洞经古乐团、八塔文物、赶

香工艺制作等作为重点的文化产业来发展。

三、配合文物管理所做好辖区内的文物保护及普查工作，对珠街街道境内的文物认真落实文化保护监护人，做好文物保护工作。

四、积极配合乡党委政府做好乡内的农村精神文明建设工作，在构建和谐社会和谐文化上大下功夫，圆满完成各级领导交办的任务。根据省、市、区的要求和支持，在20xx年内把我街道的农家书屋推广到村民小组并完成培训管理工作。积极争取各级部门的支持，完成村级文化信息资源共享工程的维护及管理。按质按量完成区电影管理站下达的电影放映工程任务。

规划前景：

一、八塔台古墓群景点保护建设停车场、二号堆防护。

二、五台山旅游风景区建设。

三、做大做强文艺演出队和小广场建设。积极申报文化惠民示范点，争取多报几个村组级示范点。积极申报农村文化户（文化联合体）、文化小广场的验收，争取各级部门的扶持项目。

总之，文化站将在街道党工委、办事处和上级主管部门的领导下，认真工作，振奋精神，及时高质量地完成各项文化体育工作，为构建珠街街道的和谐文化和和谐社会添砖加瓦。

## 招租工作方案篇五

一、指导思想：

全面贯彻执行济宁市委、市政府《关于建立健全民生保障体



系的意见（试行）》的文件精神和泗水县人民政府办公室关于印发《泗水县千名保健医生进农户活动实施方案》的通知，加强高峪镇卫生院保健医生进农户活动开展，进一步提高公共卫生服务能力及水平。

## 二、 工作目标：

通过此项活动的开展，为每一户农民家庭配备保健医生，引导优质医疗卫生资源下沉基层，与农村居民建立稳定的服务关系，为农村居民提供主动、连续、综合、个性化的服务，提高农村居民对卫生服务的信任度，实现“户户拥有自己的家庭保健医生、人人享有基本医疗卫生服务”的目标。

## 三、 工作要点：

1、每月利用休息时间不少于3天入村工作，每年不少于2次与联系户面对面交流。

2、医务人员进村工作以巡诊为主，佩戴胸卡，携带出

诊装备和工作日志，经村“两委”成员在工作日志上签字后，与村卫生室工作人员一起巡诊，并由户主签字确认。

3、征得农村居民同意，与其签订原则上不少1年的服务协议书，期满后如需解约需双方同意并签字确认，不提出解约视为自动续约。

4、提供的个性化服务包括：健康生活方式指导服务、健康评估与规划服务、慢性病交流指导服务、亲情上门服务、双向转诊绿色通道服务等及电话咨询、就医问药等基本医疗服务。

泗水县高峪镇卫生院

## 招租工作方案篇六

为实现国有资产保值增值，现将智慧大厦部分办公楼招租：

### 一、写字楼基本情况：

写字楼位于怀化市紫东路与顺天路交汇处的东北角，市政府的右前方，总建筑面积为46618.2m<sup>2</sup>，目前可以招租的范围是1楼至3楼；6楼至12楼一共约260间办公室，面积共计约23200m<sup>2</sup>（招租面积包含公共部位的公摊面积）。大厦建筑结构为回型结构，采光和通风效果极好，写字楼采用现代物业管理模式，中央空调24小时服务等配套设施，是办公环境的最佳场所。

### 二、招租对象

- 1、具有独立法人的企事业单位，对环境有影响和危险化学品的企业禁止招租。
- 2、具有高新技术产业的企业优先。

### 三、基本要求

- 1、办公楼招租合同为一年一签，无特殊情况下可以续租。
- 2、可分割租赁，具体面积面谈，服从物业管理。
- 3、承租方如有竞争者，则按照价高者获得。

欢迎有意向的社会各界人士前来洽谈咨询。

联系人：黄先生 电话：

地址：

## 招租工作方案篇七

20xx年即将结束，我所从事商场收银工作的时间不是太长，自身的素质和业务水平离工作的实际要求还有一定的差距，但我能够克服困难，努力培训，端正工作态度，积极的向其他同志请教和培训，能踏实、认真地做好本职工作，为超市的发展作出了自己应有的贡献。现对20xx年的工作进行总结以及对20xx的工作进行计划如下：

收银员在营业时身上不可带有现金，以免引起不必要的误解和可能产生的公款私挪的现象。收银员在进行收银作业时，不可擅离收银台，以免造成钱币损失，或引起等候结算的顾客的不满与抱怨。收银员不可为自己的亲朋好友结算收款，以免引起不必要的误会和可能产生的收银员利用收银职务的方便，以低于原价的收款登录至收银机，以企业利益来图利于他人私利，或可能产生的内外勾结的“偷盗”现象。在收银台上，收银员不可放置任何私人物品。因为收银台上随时都可能有顾客退货的商品，或临时决定不购买的商品，如果有私人物品也放在收银台上，容易与这些商品混淆，引起误会。收银员不可任意打开收银机抽屉查看数字和清点现金。随意打开抽屉既会引人注目并引发不安全因素，也会使人产生对收银员营私舞弊的怀疑。不启用的收银通道必须用链条拦住，否则会使个别顾客趁机不结账就将商品带出超市。收银员在营业期间不可看报与谈笑，要随时注意收银台前和视线所见的卖场内的情况，以防止和避免不利于企业的异常现象发生。收银员要熟悉卖场上的商品，尤其是特价商品，以及有关的经营状况，以便顾客提问时随时作出正确的解。

将结算好的商品替顾客装入袋中是收银工作的一个环节，不要以为该项工作是最容易不过的，往往由于该项工作做得不好，而使顾客扫兴而归。装袋作业的控制程序是：硬与重的商品垫底装袋；正方形或长方形的商品装入包装袋的两例，作为支架；瓶装或罐装的商品放在中间，以免受外来压力而破

损;易碎品或轻泡的商品放置在袋中的上方;冷冻品、豆制品等容易出水的商品和肉、菜等易流出汁液的商品,先应用包装袋装好后再放入大的购物袋中,或经顾客同意不放入大购物袋中装入袋中的商品不能高过袋口,以避免顾客提拿时不方便,一个袋中装不下的商品应装入另一个袋中;超市在促销活动中所发的广告页或赠品要确认已放入包装袋中.装袋时要绝对避免不是一个顾客的商品放入同一个袋中的现象;对包装袋装不下的体积过大的商品,要用绳子捆好,以方便顾客提拿;提醒顾客带走所有包装入袋的商品,防止其遗忘商品在收银台上的情况发生。

### 台时的工作程序

离开收银台时,要将“暂停收款”牌放在收银台上;用链条将收银通道拦住;将现金全部锁入收银机的抽屉里,钥匙必须随身带走或交值班长保管;将离开收银台的原因和回来的时间告知临近的收银员;离开收银机前,如还有顾客等候结算,不可立即离开,应以礼貌的态度请后采的顾客到其他的收银台结账;并为等候的顾客结账后方可离开。

在日常事物工作中,我一定遵循精、细、准的原则,精心准备,精细安排,细致工作,干标准活,站标准岗,严格按照办公室的各项规章制度办事。提高个人修养和业务能力方面,我将做到以下三点:

(1)积极参加公司安排的基础性管理培训,提升自身的专业工作技能。

(2)向领导和同事培训工作经验和方法,快速提升自身素质。

(3)通过个人自主的培训来提升知识层次。

我深知:一个人的能力是有限的,但是一个人的发展机会是无限的。现在是知识经济的时代,如果我们不能很快地提升

自己的个人能力，提高自己的业务水平，那么我们就这个社会淘汰。当然要提升自己，首先要一个良好的平台，我认为公司就是我最好的平台，我一定会把握这次机会，使工作水平和自身修养同步提高，实现自我的最高价值。