

网签车位交易合同需要手续(模板7篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

网签车位交易合同需要手续篇一

代出租人：三亚__物业管理有限公司（以下简称甲方）

承租人：_____（以下简称乙方）

甲、乙双方根据平等互利的原则，经过相互协商，甲方同意将地下停车场的 停车位 租给乙方使用，特订立本协议，双方共同遵守，具体内容如下：

1、甲方出租的地下停车位位于三亚市河东区凤凰路__国际社区_____阁楼下_____号车位，地面质量为水泥砂浆地面。使用面积_____平方米。

2、租赁期限自_____年___月___日至_____年___月___日止。

3、月租金_____元整，年租金_____元整。交费时间为年租用起始月份前五日内到物业管理办公室交纳。

4、地下车位停泊车辆车牌号_____，车型_____，颜色_____，车位所停车辆必须为此牌号车辆。

5、乙方在租用期内有权使用指定的地下停车位，该停车位仅供停车用途，不得改做其他用途，不得在地下车库内修车、洗车，也不得随意转租给第三方使用。

6、乙方在地下停车场内应爱护公物及消防设施，禁止使用烟火或携带其它危险品，损坏公物要按价赔偿。因乙方原因造成其它车辆损坏的应承担赔偿责任。

7、甲方应做好地下停车场公共设施的日常维护、维修及监控工作，保持其良好的公共交通秩序，检查和防范消防安全。

8、乙方需按规定在地下停车场内停放好车辆，锁好车门窗，贵重物品请不要放在车内。

9、乙方向甲方缴纳的租金为停车场地的占用、维护、维修费，甲方不负责车辆丢失等的赔偿责任，应由责任人及所投保的保险公司承担赔偿责任（租用车位必需提供保险公司文件复印件一份备查）

10、在乙方租用期间内，甲方不得将乙方已租用车位挪作它用或转借。

11、乙方应遵守园区车辆管理的有关规定，配合、服从工作人员的日常管理，不得乱停、乱放。

13、如有违约，双方承担各自 违约责任 ，乙方若因欠费或其它严重违约现象，甲方有权立即终止本协议。

14、本协议在履行中若发生争议，可由双方当事人或委托人进行协商解决，协商调解不成可向法院提出仲裁。

15、出租车位，以销售为先，可通过甲方适当调整车位。

16、另附《地下停车场出入注意事项》。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

住址：住址：

联系电话：联系电话

网签车位交易合同需要手续篇二

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)身份证地址、号码：

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

一、租赁标的：地面停车位

1. 租赁地址：.....

2. 规格：... * ...平方米：

1. 租赁地址：

二、租用期限及其约定：

1. 租用期限：甲方同意乙方租用 年；自 年 月 日起至 年 月 日；

2. 房屋租金：**元人民币；

3. 付款方式□ a 一次付款计**元人民币；

b 每月 **元人民币；

4. 租赁期内的物业管理，房屋修缮等费用由甲方支付；

5. 租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回车位使用权、乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

- (1) 乙方擅自将房屋转租、转让或转借的；
- (2) 乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的；
- (3) 乙方无故拖欠房屋租金达**天；
- (4) 连续三个月不付所有费用的。

三、双方责任及义务：

四、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

五、其它说明：

1. 业主是已承租的形式买断相应地下停车位在该期限内的使用权，期限为20xx-20xx年。
2. 承租期限为20年，另30年在协议有效的前提下，同意免费续租到20xx年。
3. 租赁费用不退还
4. 业主不得将停车位转让、转租或提前终止本协议。
5. 违反协议，扣除违约金叁万元。

出租方： 承租方：

年 月 日 年 月 日

网签车位交易合同需要手续篇三

代出租人：_____物业管理有限公司(以下简称甲方)

承租 人：_____ (以下简称乙方)

甲、乙双方根据平等互利的原则，经过相互协商，甲方同意将地下停车场的 停车位 租给乙方使用，特订立本协议，双方共同遵守，具体内容如下：

1、甲方出租的地下停车位位于_____

_____阁楼下_____号车位，地面质量为水泥砂浆地面。使用面积_____平方米。

2、租赁期限自_____年____月____日至_____年____月____日止。

3、月租金_____元整，年租金_____元整。交费时间为年租用起始月份前____日内到物业管理办公室交纳。

4、地下车位停泊车辆车牌号_____，车型_____，颜色_____，车位所停车辆必须为此牌号车辆。

5、乙方在租用期内有权使用指定的地下停车位，该停车位仅供停车用途，不得改做其他用途，不得在地下车库内修车、洗车，也不得随意转租给第三方使用。

6、乙方在地下停车场内应爱护公物及消防设施，禁止使用烟火或携带其它危险品，损坏公物要按价赔偿。因乙方原因造成其它车辆损坏的应承担赔偿责任。

7、甲方应做好地下停车场公共设施的日常维护、维修及监控工作，保持其良好的公共交通秩序，检查和防范消防安全。

8、乙方需按规定在地下停车场内停放好车辆，锁好车门窗，贵重物品请不要放在车内。

9、乙方向甲方缴纳的租金为停车场地的占用、维护、维修费，甲方不负责车辆丢失等的赔偿责任，应由责任人及所投保的保险公司承担赔偿责任(租用车位必需提供保险公司文件复印件一份备查)。

10、在乙方租用期间内，甲方不得将乙方已租用车位挪作它用或转借。

1、乙方应遵守园区车辆管理的有关规定，配合、服从工作人员的日常管理，不得乱停、乱放。

3、如有违约，双方承担各自 违约责任 ，乙方若因欠费或其它严重违约现象，甲方有权立即终止本协议。

4、本协议在履行中若发生争议，可由双方当事人或委托人进行协商解决，协商调解不成可向提出仲裁。

5、出租车位，以销售为先，可通过甲方适当调整车位。

6、另附《地下停车场出入注意事项》。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____ 乙方：_____

联系电话：_____ 联系电话

网签车位交易合同需要手续篇四

甲方(出租方)： 甲方身份证号：

乙方(承租方): 乙方身份证号:

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定,甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上,经协商一致,达成如下协议:

一、甲方将坐落在 的车库出租给乙方使用。

二、租期自 年 月 日至 年 月 日止。

三、交费方法按年交费,每一次交费为每年的1月1日起15天之内交纳。逾期不交,甲方收回车库。

四、乙方如果想续租提前一个月通知甲方,经甲方同意后合同另行签订。

五、甲乙双方必须仔细互相验证对方的合法手续,如房票、身份证等,双方不得毁约,如果单方毁约赔偿对方的一切经济损失。

六、本合同自签定之日起生效。本合同共计两页,一式两份,由甲、乙双方各执一份,具有同等法律效力。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

网签车位交易合同需要手续篇五

甲、乙双方经友好协商,本着互惠互利的原则,特制定以下租赁事项:

一、甲方车位

地下停车场内车位。

二、乙方车辆型号

车辆型号：_____

车牌号码：_____

车主姓名：_____

车辆颜色：_____

备注：_____

三、承租方式

1、甲方将地下___层___号___车位租予乙方使用。

2、双方同意租金为_____元/月(大写：_____)，甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3、甲方提供_____智能卡___张，供乙方停车与住宅智能系统出入使用，编号：_____，收取押金_____元/张(合同终止时凭证退回)，工本费_____元/张。

4、付费方式：乙方必须于每月_____日前缴交下月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙方车辆进入。

四、甲方权利与义务

1、甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，(_____)并制定车场《车辆管理条例》。

2、甲方有权禁止任何高度超过___米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。

3、甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙方负责。

4、甲方应安排车场管理人员_____小时值班及智能化监控管理。

5、甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙方权利与义务

1、签订《租赁协议书》时，必须示_____智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。

2、乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。

3、乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。

4、乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。

5、若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。

6、乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

7、乙方不得利用车位作其它用途(如：装卸或堆积物件、维修车辆等)。

8、乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9、乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

六、本协议一式__份，双方各持__份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订。

甲方(出租人)：_____乙方(承租人)：_____

联系方式：_____联系方式：_____

日期：_____年____月____日日期：_____年____月____日

网签车位交易合同需要手续篇六

出租方:(以下简称甲方)

承租方:(以下简称乙方)

甲、乙双方通过友好协商，就 房屋租赁 事宜达成协议如下：

一、租赁标的：地面 停车位

1、租赁地址：……………、

2、规格：… _ …平方米：

1、租赁地址：

二、租用期限及其约定：

2、房屋租金：__元人民币

3、付款方式：

a□一次付款计__元人民币

b□每月 __元人民币

4、租赁期内的物业管理，房屋修缮等费用由甲方支付。

5、租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回车位使用权、乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

(1)乙方擅自将 房屋转租 、转让或转借的。

(2)乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的。

(3)乙方无故拖欠房屋租金达__天。

(4)连续三个月不付所有费用的。

三、双方责任及义务：

四、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行 法规 办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

五、其它说明：

1、业主是已承租的形式买断相应地下停车位在该期限内的使用权，期限为20_____年。

2、承租期限为_____年，另_____年在协议有效的前提下，同意免费续租到_____年。

3、租赁费用不退还

4、业主不得将停车位转让、转租或提前终止本协议。

5、违反协议，扣除 违约金 叁万元。

出租方：

承租方：

_____年____月____日

网签车位交易合同需要手续篇七

地址：_____

代表人：_____

电话：_____

乙方（承租方）：_____

房屋产权人：_____

电话：_____

为了便于停车位的正常管理和车辆的有序出入，_____开发商将小区现有的停车位委托给甲方进行经营管理。据此，甲乙双方在平等自愿、互惠互利、诚实信用的原则下，就甲方将小区停车位出租给乙方使用的事宜达成一致意见，特订立本合同。

停车位编号：_____

位置：_____

面积：_____

乙方承租期限即为本合同的有效期限。本合同的有效期限

为_____年，自_____年_____月_____日始至_____年_____月_____日止。合同期满经双方协商一致可以续签合同。

甲方责任：

- 1、根据_____开发商的授权和本合同的约定向乙方提供停车位；
- 2、负责停车位的公共秩序维护工作；
- 3、负责停车位的卫生清洁工作。

乙方责任：

- 1、不得将停车位转租或转借给他人；
- 2、承租的停车位只用于停放机动车辆；
- 3、停放的机动车辆变更的，应告知甲方；
- 4、不得影响其它车位上停放的车辆的安全和正常通行；
- 5、在停车位内修理车辆或清洗车辆须经甲方许可；
- 6、车辆进出停车位不得妨碍甲方的物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动。

乙方车辆在停车位内损坏的，除乙方有证据证明是甲方的行为所致或甲方没有履行职责所致的，甲方不承担赔偿责任；乙方车辆在停车位内丢失的，除乙方有证据证明是甲方的行为所致的，甲方不承担赔偿责任；对于乙方车辆在停车位内损坏或丢失的，甲方将协助乙方向公安机关报案并配合公安机关对案件进行调查和处理。

2、甲方将建立健全停车位的各项管理规定；

在履行本合同的过程当中出现不能预见、不可避免如地震、洪水等情况造成损失的，甲乙双方互相免责，但双方应尽量避免损失的扩大，对扩大部分的损失责任方应予赔偿。

3、乙方不正确使用停车位或不按甲方的规定使用停车位的，给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的乙方应予赔偿。

本合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式三份，甲乙双方各执一份，报_____开发商备案一份，具有同等法律效力。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

甲方：_____签订日期：_____