

销售股份有限公司 家政公司股份合同 共(精选10篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

销售股份有限公司篇一

乙方：

根据《^v^协议法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿的原则。由甲方和乙方协商达成协议，甲方负责的_____内所有家庭保洁业务全部指定由乙方服务完成不得承接第三方。特订立本合作协议，以资信守。

(1) 甲方：

- 1、甲方负责为乙方提供家庭保洁订单推荐服务，并在服务期间为乙方提供必要的物业服务支持。负责安排乙方进场服务的相关内容。
- 2、甲方必须提供真实有效的家庭服务订单信息。
- 3、指派专人联系、协调乙方的服务工作。
- 4、负责小区内住户的信息和服务需求的收集。

(2) 乙方：

- 1、向甲方指定的业主进行的相应的服务并当日收取相应费用。

2、按住户的要求及规定在相应的时间内按质按量完成工作。

1、服务地点：_____

1、本协议的服务期限为：年月日至年月日，自双方签约之日起，一方要求提前终止时应提前十天书面通知另一方。

2、合同期内，合同内容如有变更，须经双方协商一致。合同变更应采取书面形式。

3、订立本协议的所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本协议应变更相应内容。

4、订立本协议所依据的客观情况发生重大变化，致使本协议无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更或者终止协议履行。

任何一方违反合同约定，另一方均有权要求其赔偿因违约造成的损失；双方另有约定的除外。

在本协议执行期间如果双方发生争议，双方应本着友好协商解决。如果协商不成，双方有权提交当地仲裁委员会进行仲裁，并接受其仲裁规则。该仲裁裁决是终局的，双方将无条件服从该仲裁裁决。

因不可抗力，使得本协议履行不可能、不必要或者履行不及时，遭受不可抗力、意外事件的一方不承担违约责任。但应及时通知另一方。不可抗力的是指不能预见、不能克服并不能避免且对一方或双方当事人履约造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府政策变化等。

1、一方变更通讯地址或者联系方式，应自变更之日起两日内，将变更后的地址、联系方式通知另一方，否则变更方应对此

造成的后果承担责任。

2、双方对提供的资料负有保密义务，不得以任何方式向第三方泄露于本合同有关的数据、资料、技术及商务信息等内容。

本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，均具同等效力，由双方代表签字盖章后生效。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

销售股份有限公司篇二

委托方：（以下简称甲方） 受托方：（以下简称乙方）

甲、乙双方本着互惠互利的原则，根据《xxx合同法》《xxx民法通则》及其他相关法律、法规的规定，就甲方委托乙方代理甲方开发的 房产项目（以下简称“该项目”）销售事宜订立如下协议，以资双方共同遵守。

2、项目地点：，四至：

3、项目内容： 米层高住宅共 套，面积约 平方米； 米层高住宅共 套，面积约 平方米； 米层高商铺共 套，面积约 平方米；以上共计 套，总面积约 平方米。

1、代销模式： 地区独家销售代理

2、代销期限：代理销售期限为一年，自 年 月 日至 年 月 日，合同到期未续签，按合同终止处理。

1、米层高住宅按房产证面积一倍计算；

- 2、米层高住宅按房产证面积二倍计算；
- 3、米层高商铺按房产证面积二倍计算；
- 4、销售进度（面积）以每套房款100%全部存入甲方指定账户为准，未交足房款的该套房屋面积则不能计入销售进度（面积），也不可将若干套房屋面积合并计算。

1、甲方负责该项目总体价格的统一制定（附销售价格表一份），乙方应严格

按照甲方制定的价格标准要求进行销售，否则甲方有权拒绝签署《商品房买卖合同》。乙方低于销售底价销售的，应向甲方承担实际销售价格与销售底价之间的差额损失。

2、乙方以高于销售底价的价格销售的，超出底价部分为销售溢价款，由甲乙双方按7:3的比例分配（甲方分得70%，乙方分得30%）。该溢价款分成与当期佣金一同结算。

1、乙方应依约按期如数向甲方支付定金共计人民币 万元。

2、乙方应于本合同签订时向甲方支付部分定金 万元人民币。于甲方领取预售许可证之日起5个工作日内支付剩余定金 万元人民币。

3、乙方未按时支付定金的，每逾期一日，按应付而未付款额的%支付违约金，逾期十个工作日仍未付清的，甲方有权单方解除本合同，并不予返还乙方先期已支付的定金。

1、甲方按每平米销售底价的向乙方支付佣金，自甲方指定账户收到全额购房款后于每月第五日前向乙方支付，乙方享有30%的溢价款分成与当期佣金一同支付。乙方应提供相应款额的有效税务发票。

2、购房者一次性付款的，甲方与购房客户签订《商品房买卖合同》并收到该房屋销售价款的95%以上房款，视为以一次性付款方式成交。

3、购房者按揭贷款的，按揭银行同意发放贷款并将价款汇入甲方指定账户，视为以按揭贷款方式成交。

4、具备以上任一标准的，视为该套房屋成交，该套房屋的销售面积应计入乙方的销售进度作为支付佣金的依据。

5、佣金结算方式：

6、佣金支付程序：乙方应于每月的30日前将该月的销售进度汇总并制作销售进度报告、佣金结算表、溢价款分成结算表，提交甲方审核，经甲方审核无误后，于次月的第五日前将佣金和溢价款分成一同汇入乙方指定账户。

(5) 商品房销售（预售）许可证 (6) 国有土地使用权证

2、甲方应提供与该销售项目有关的销售面积、物业管理办法和收费标准、商品房及配套设施交付标准等资料，乙方代销须以此为依据。

3、甲方指派专人 与乙方就售房事宜进行沟通协调，负责确认房款收取、签订正式《商品房买卖合同》、客户按揭贷款材料审核及递交、房屋交付、售后服务工作等，负责收取并向甲方递交须由甲方确认的汇报材料。

4、甲方保证所有房产及土地的产权清晰、合法有效，没有权利瑕疵，否则因与此有关的权属及债权债务纠纷给乙方造成损失的，由甲方向乙方承担赔偿责任。

5、甲方负责销售通道的施工建设及销售通道两侧基本乔灌木绿化工作。负责与施工方沟通协调以确保乙方销售工作的顺

利开展。该项目中每种户型的房屋，甲方均应按交房标准制作一个精装示范样板间。

销售股份有限公司篇三

第一章 总 则

评估合同风险，明确岗位职责，保证工作质量，提高执行效率，严格监督、检查与考核，促进合同回款，降低经营风险。

第二章 回款管理职责

一、回款是公司经营根本，作为日常管理工作，总经理必须亲自抓回款工作。

二、回款是各部门一把手的主要责任，回款指标是对一把手考核的关键考核指标。

三、财务部回款主管部长，专门负责应收账款的管理，直接汇报给总经理。

四、回款工作人人有责，公司每个岗位都必须认真履行岗位职责，保证回款，并承担相应责任。公司各部门、各岗位均有权对影响回款的行为，提出奖惩意见，提报综合部考核。

五、回款工作，总经理统一管理，财务部回款主管部长监督市场部的合同执行管理员，合同执行管理员监督合同执行过程，各执行部门按五大计划流程要求合理规划、组织、实施合同的执行工作，综合部监督、检查、考核、考评财务部、市场部和各执行部门的回款工作。

第三章 合同回款过程管理

一、合同事前风险评估1、工作职责

(1) 销售经理：项目跟踪过程中，在项目管理软件填写项目跟踪信息，组织项目分析会，填写《跟踪分析流程表》，进行客户评审，写明客户资金状况、项目资金来源、额度、时间点、项目回款预期。

(2) 行业经理：投标前，组织相关部门负责人召开投标分析会，填写《投标分析流程表》，全面评估项目风险。

(3) 合同管理会计：定期更新客户欠款率，评价客户信用，建立客户信用档案，协助客户评审。

(4) 财务部长：配合销售经理客户评审，配合行业经理项目投标分析，评估项目资金风险，提出财务指导意见，上报重大风险合同。

(5) 综合部、财务部、市场部负责评审流程的监督、检查。

2、评审权限

(1) 100万以上、评审存在风险条款的销售合同签订前，销售经理必须将合同提交公司法律顾问评审。

(2) 200万以上销售合同签订前，除履行正常评审流程，必须经过总经理评审后方可签订。

(3) 合同经客户评审、投标分析，存在重大资金风险、执行风险、利润亏损，销售经理、行业经理、财务部长必须及时上报。

3、回款条款签订原则

(1) 所有销售合同，回款条款原则上都应签订预付款，且预付款到账后方可执行采购付款。

(2) 备件合同：

新客户：预付款不得低于30%，且全款提货；

老客户：客户信用状况良好，可执行历史条款；客户存在欠款，或货到公司长时间不提，则新增合同预付款不得低于30%，且全款提货。

（3）工程合同：

新客户：预付款原则上不得低于30%，质保金不得高于10%，期限不得超过12个月；

老客户：客户信状况良好，可执行历史条款；客户存在欠款，则新增合同必须签订预付款（30%）、提货款（30%），且预付款到账后方可执行采购付款。

（4）财务部有权根据客户历史信用情况，针对欠款客户做出以后合同条款的特殊要求。

4、违规处罚：

（1）销售经理未登记项目信息，不召开跟踪分析会，不进行客户评审，商务费用不予审批，每次罚款100元。

（2）行业经理未召开投标分析会，未进行合同评审，合同就参与投标，行业经理、相关责任人每次罚款200元，公司不承担任何费用，风险和损失由市场部、相关责任部门承担。

（3）未按规定额度、流程执行合同评审，责任人罚款200元。

（4）综合部、财务部、市场部未进行评审检查、监督，责任人、部门负责人每次罚款100元。

销售股份有限公司篇四

(1) 在严格遵守本协议相关条款的基础上，甲方有权利制定自己的销售政策。

(2) 如果乙方损害甲方的利益，争夺甲方的客户资源，泄露甲方的商业秘密，甲方有权终止与乙方的合作。

(3) 甲方有责任保守乙方提供的商业秘密，不得向任何第三方透露本协议内容。

(4) 在收取客户诚意金前，甲方向乙方提出用工需求，在乙方确认后，由甲方收取客户诚意金。诚意金收取确定后，甲方与乙方以书面方式约定家政服务员和甲方雇主会客时间，服务员未按时到场，并且超过约定天数____天，甲方有权取消服务，乙方按诚意金双倍赔偿甲方。

2、乙方的权利和义务

(1) 乙方和甲方共同负责向服务员提供管理和培训服务，其中甲方推荐的服务员在培训结束后由甲方自行管理。

(2) 乙方确保所提供的服务员符合从业人员的健康标准。

(3) 由于国家政策及市场等原因（不可抗拒力因素除外）造成没法得到政府对服务员培训的资助金或服务人员紧缺无法满足市场的情况，乙方应及时解决，甲方应给予谅解。

(4) 乙方有责任对甲方的客户提供保护，并保守甲方的商业秘密，不得向任何第三方透露。

(5) 甲方收取客户服务费用后，须按要求向乙方支付费用。若甲方不按要求支付费用，乙方有权终止合同。甲方赔偿乙方的损失。

销售股份有限公司篇五

乙方(出售方): _____

依据《_合同法》、《二手车流通管理办法》以及有关法律、法规和规章的规定,甲乙双方在自愿平等和协商一致的基础上,就甲方收购乙方车辆的相关事项,特签订合同如下:

本车价款人民币_____元,大写:_____元整。

1、乙方应于本合同签订之日起交付车辆给甲方。

2、甲方应在本合同签订之日起_____个工作日内向乙方支付第一期车辆价款人民币_____元整,剩余车款及该车辆交付甲方(____年__月__日__时)之前的交通违法、违章、年检而产生的一切税费、保险费、滞纳金和罚款等费用有乙方承担。

1、乙方应保证合法享有该车辆的所有权或处置权,且保证该车辆不存在任何可能被法律法规禁止经销、买卖、拍卖或经纪的情形,否则因此产生的纠纷及法律后果由乙方负责;乙方提供一切有关该车证件,对证件的有效性、合法性、准确性负全部责任,并保证该车辆可以过户转籍。

2、乙方保证在该车交付之前,该车因交通违法或未按时缴纳国家相关税费等,产生的向政府部门承担的罚金、滞纳金、保险费及由此引发的相关一切费用和责任均有乙方承担。

3、乙方保证在该车辆过户之前不存在任何权利瑕疵,无任何他人主张之权利,否则,就此造成的任何损失甲方有权要求乙方予以赔偿,包括但不限于与之相关的诉讼费、律师费、车辆报关费。

4、乙方保证该车辆的里程数和其他相关信息真实准确，否则因此产生的全部责任均有乙方承担，甲方拥有追债权。

乙方未按合同规定提供办理转移登记手续所需材料，致使转移登记延期的，乙方应每天按车价的向甲方支付违约金；若因提供证件不符或任何可归责任于乙方的原因，致使无法办理转移登记手续，甲方有权单方解除合同，并有权就所受的损失向乙方追偿。

双方就本协议产生的任何争议由双方协商解决，如协商解决不成的，任何一方均可向甲方所在地有管辖的人民法院提起诉讼。

1、本合同一式三份，经甲方双方签字或盖章后生效。

2、乙方(在____月之内)有回购权，回购价格为_____元整。若乙方未能按时回购，甲方视为乙方放弃回购的权利，甲方有权处置。

3、备注：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

销售股份有限公司篇六

乙方：_____

甲、乙双方因共同投资设立____有限责任公司（以下简称“公司”）事宜、特在友好协商基础上，根据《公司法》、

《公司法》等相关法律规定，达成如下协议。

1、公司名称：_____有限责任公司

2、住所：

3、法定代表人：

4、注册资本：_____元

5、经营范围：_____，具体以商事登记机关批准经营的项目为准。

6、性质：公司是依照《公司法》等相关法律规定成立的有限责任公司，甲、乙双方各以其注册时认缴的出资额为限对公司承担责任。

公司由甲、乙两方股东共同投资设立，总投资额为___元，包括启动资金和注册资金两部分，其中：

1、启动资金___元

(1) 甲方出资___元，占启动资金的30%；

(2) 乙方出资___元，占启动资金的70%；

(3) 该启动资金主要用于公司前期开支，包括租赁、装修、购买办公设备等，如有剩余作为公司开业后的流动资金，股东不得撤回。

(4) 在公司账户开立前，该启动资金存放于甲、乙双方共同指定的临时账户（开户行：_____账号：_____），公司开业后，该临时账户内的余款将转入公司账户。

(5) 甲、乙双方均应于本协议签订之日起___日内将各应支

付的启动资金转入上述临时账户。

2、注册资金（本）_____元

（1）甲方以现金作为出资，出资额_____元人民币，占注册资本的30%；

（2）乙方以现金作为出资，出资额_____元人民币，占注册资本的70%；

（3）该注册资本主要用于公司注册时使用，并用于公司开业后的流动资金，股东不得撤回。

（4）甲、乙双方均应于公司账户开立之日起___日内将各应缴纳的注册资金存入公司账户。

3、任何一方股东违反上述约定，均应按本协议第八条第1款承担相应的违约责任。

1、公司不设董事会，设执行董事和监事，任期三年。

2、甲方为公司的执行董事兼总经理，负责公司的日常运营和管理，具体职责包括：

（1）办理公司设立登记手续；

（2）根据公司运营需要招聘员工（财务会计人员须由甲乙双方共同聘任）；

（3）审批日常事项（涉及公司发展的重大事项须按本协议第三条第5款处理；甲方财务审批权限为_____元人民币以下，超过该权限数额的，须经甲乙双方共同签字认可方可执行）。

（4）公司日常经营需要的其他职责。

3、乙方担任公司的监事，具体负责：

- (1) 对甲方的运营管理进行必要的协助；
- (2) 检查公司财务；
- (3) 监督甲方执行公司职务的行为；
- (4) 公司章程规定的其他职责。

4、甲方的工资报酬为_____元/月，乙方的工资报酬为_____元/月，均从临时账户或公司账户中支付。

5、重大事项处理

遇有如下重大事项，须经甲、乙双方达成一致决议后方可进行：

- (1) 拟由公司为股东、其他企业、个人提供担保的；
- (2) 决定公司的经营方针和投资计划；
- (3) 《公司法》第三十七条规定的其他事项。

对于上述重大事项的决策，甲乙双方意见不一致的，在不损害公司利益的原则下，按如下方式处理：___。

6、除上述重大事项需要讨论外，甲乙双方一致同意：每周进行一次股东例行会议，对公司上阶段经营情况进行总结，并对公司下阶段的运营进行计划部署。

1、公司成立前，资金由临时账户统一收支，并由甲乙双方共同监管和使用，一方对另一方资金使用有异议的，另一方须给出合理解释，否则一方有权要求另一方赔偿损失。

2、公司成立后，资金将由开立的账户统一收支，财务统一交由甲乙双方共同聘任的财务会计人员处理。公司账目应做到日清月结，并及时提供相关报表交甲乙双方签字认可备案。

1、利润和亏损：甲、乙双方按照实缴的出资比例分享和承担。

2、公司税后利润：在弥补公司前季度亏损并提取法定公积金（税后利润的10%）后方可进行股东分红。股东分红的具体制度为：

（1）分红的时间：每季度第一个月第一日分取上个季度利润。

（2）分红的数额为：上个季度剩余利润的60%由甲乙双方按实缴的出资比例分取。

（3）公司的法定公积金累计达到公司注册资本50%以上可不再提取。

1、转股：公司成立起__年内股东不得转让股权。自第__年起，经一方股东同意，另一方股东可进行股权转让，此时未转让方对拟转让股权享有优先受让权。

若一方股东将其全部股权转让予另一方导致公司性质变更为一人有限责任公司的，转让方应负责办理相应的变更登记等手续；但若因该股权转让违法导致公司丧失法人资格的，转让方应承担主要责任。

若拟将股份转让予第三方的，第三方的资金、管理能力等条件不得低于转让方，且应另行征得未转让方的同意。

转让方违反上述约定转让股权的，转让无效，转让方应向未转让方支付违约金__元。

2、退股：

(1) 股东退股首先应符合《公司法》关于公司减资的相关规定。

(2) 一方股东须先清偿其对公司的个人债务（包括但不限于该股东向公司借款、该股东行为使公司遭受损失而须向公司赔偿等）且征得另一方股东的书面同意后，方可退股，否则退股无效，拟退股方仍应享受和承担股东的权利和义务。

(3) 股东退股：

若公司有盈利，则公司总盈利部分的60%将按照股东实缴的出资比例分配，另外40%作为公司的资产折旧费用，退股方不得要求分配。分红后，退股方方可将其原总投资额退回。

若公司无盈利，则公司现有总资产的80%将按照股东出资比例由进行分配，另外20%作为公司的资产折旧费用，退股方不得要求分配。此种情况下，退股方不得再要求退回其原总投资。

(4) 任何时候退股均以现金结算。

(5) 因一方退股导致公司性质发生改变的，退股方应负责办理退股后的减资及其他变更登记事宜。

3、增资：若公司储备资金不足，需要增资的，各股东按出资比例增加出资，若全体股东同意也可根据具体情况协商确定其他的增资办法。若增加第三方入股的，第三方应承认本协议内容并分享和承担本协议下股东的权利和义务，同时入股事宜须征得全体股东的一致同意。

1、发生以下情形，本协议即终止：

(1) 公司因客观原因未能设立；

- (2) 公司营业执照被依法吊销;
- (3) 公司被依法宣告破产;
- (4) 甲乙双方一致同意解除本协议。

2、本协议解除后:

- (1) 甲乙双方共同进行清算, 必要时可聘请中立方参与清算;
- (2) 若清算后有剩余, 甲乙双方须在公司清偿全部债务后方可要求分配剩余财产, 剩余财产按出资比例分配。
- (3) 若清算后有亏损, 各方以出资比例分担, 遇有股东须对公司债务承担连带责任的, 双方以出资比例偿还。

1、任何一方违反协议约定, 未足额、按时缴付出资的, 须在___日内补足, 由此造成公司未能如期成立或给公司造成损失的、须向公司和守约方承担赔偿责任。

2、除上述出资违约外, 任何一方违反本协议约定使公司利益遭受损失的, 须向公司承担赔偿责任, 并向守约方支付违约金___元。

3、本协议约定的其他违约责任。

1、本协议自甲乙双方签字捺印之日起生效, 未尽事宜由双方另行签订补充协议, 补充协议与本协议具有同等的法律效力。

2、本协议约定中涉及甲乙双方内部权利义务的, 若与公司章程不一致, 以本协议为准。

3、因本协议发生争议, 双方应尽量协商解决; 如协商不成, 可将争议提交至公司住所地有管辖权的人民法院诉讼解决。

4、本协议一式_____份，甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

销售股份有限公司篇七

甲方：

法定代表人：

注册地址：

乙方：

身份证号： 身份证地址： 现住址： 联系方式：

甲乙双方为确立劳动关系，明确双方的权利和义务，依据《^v^劳动法》及有关劳动法律、法规的规定，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同，共同遵守。

一、合同期限 年 月 日至 年 月 日。

二、甲方安排乙方在 岗位上从事 工作。

三、甲方应为乙方提供必要的生产条件和安全条件，对乙方进行必要的职业技能培训和劳动纪律、安全作业等教育，为乙方提供符合国家规定的劳动保护用品。

四、乙方必须服从甲方在生产工作方面的指挥和管理，遵守

甲方根据国家法律法规所制订的规章制度和职业道德，执行

劳动安全卫生操作规程。

五、甲方按月累计计时、计件支付给乙方劳动报酬，每月20号(节假日除外)以货币形式发放劳动报酬。

六、甲方为乙方办理意外伤害险，年度费用为壹佰元，由乙方工资中扣除。

七、工龄在一年以上，并按公司规定节后按时上班者可享受7天生活补助待遇(至春节)。

八、乙方有以下情形之一，甲方可解除本合同，并按公司规章制度处理。

- 1、在规定时间内，不能完成任务(既不能胜任者。)
- 2、严重违反劳动纪律或者用人单位规章制度的。
- 3、严重失职，营私舞弊，对用人单位利益造成重大损害的。
- 4、被依法追究刑事责任的。

九、有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除本合同：

- 1、培训期（甲方不再支付报酬）
- 2、见习期
- 3、甲方未按劳动合同约定支付劳动报酬。
- 4、甲方以暴力威胁或者限制人身自由的手段强迫劳动的。

十、乙方在合同期内，由于乙方违规操作(如擦玻璃不带安全带，地板水乱用，机器违规操作，骑车子不遵守交通规则等)安全问题后果自负。

十一、乙方在劳动过程中，丢失或弄坏甲方的机器设备应照价赔偿。

十二、特殊情况下，乙方需解除合同可提前三十天以书面形式向甲方提交辞职申请，经公司批准后工资照常发放，但不享受公司的各种福利待遇，否则按违约论处，应扣违约金30%。

十三、乙方在规定的时间内完成公司下达的全年任务，并无严重违纪现象，无重大安全事故，甲方应给予年终奖励。

十四、合同依法订立，即具有法律约束力，双方必须履行。

十五、由于国家政策上的变化或不可抗拒的外力(如战争、地震、洪涝等)方面导致的本合同终止的，双方概不负责。

十六、本协议一式两份，各执一份，涂改无效。

甲方： 乙方：

年月日：

销售股份有限公司篇八

甲方：

身份证号：

住址：

乙方：

身份证号：

住址：

甲、乙双方经过友好协商，本着*等合作、双方共赢的原则，就甲方委托乙方设立和运营分公司的相关事宜达成如下协议。

一、甲方的权利和义务

- 1、根据国家有关法律、法规，提供营业资质等法定依据，并办理分公司注册、备案等必要的手续，在_____开设分公司。
- 2、甲方有权对乙方提供的有关证明自己具有履行本协议书规定义务的身份凭证进行资格审查认定。
- 3、甲方应向乙方提供委托乙方在工商部门代为设立_____分公司的必要文件，并授权乙方办理设立手续。
- 4、在_____分公司设立后，甲方应将有关_____分公司的工商手续提供给乙方，并授权乙方进行运营。
- 5、甲方提供外围用工单位渠道，确保乙方提供的合格人员的输送。
- 6、甲方有权对乙方设立和运营分公司的工作进行监督。
- 7、乙方在_____分公司设立和管理工作中遇到困难请求甲方帮助时，甲方应在第一时间给予乙方帮助，并应协助乙方做好分公司相关工作。
- 8、甲方认为乙方工作不力或乙方行为有损甲方利益或乙方未按本协议书履行其义务时，甲方有权收回提供给乙方的手续，并撤销对乙方的授权。

二、乙方的权利和义务

- 1、乙方负责设立_____分公司，并负责支付设立_____分公司所需的一切费用，包括但不限于：代为设

立的工商费、手续费、办公费、公关费、差旅费等。

2、乙方负责_____分公司设立后的一切运营工作，并负责支付_____分公司运营所需的一切费用，并承担乙方经营期间的一切风险及责任。

3、乙方运营_____分公司的一切工作，可辐射至目前未设立分公司的其他区域，待其他区域设立分公司后乙方不得在该区域开展业务。

5、乙方不得利用_____分公司，从事任何与甲方利益和要求不一致的行为。否则应赔偿由此给甲方带来的一切经济损失，并独自承担相应法律责任。

6、乙方在_____分公司运营中，必须按甲方规定的方式等相关规定开展工作。

三、利润分配

在甲方提供用工单位时，甲方应取得利润的_____%，乙方应取得利润的_____%。如乙方自行联系用工单位的，则乙方分利润的_____%，甲方分利润的_____%。

四、分公司的经营管理及盈亏处理

1、分公司独立核算、自负盈亏。

2、分公司设立、经营期间所产生的各项经营成本、税费，由分公司承担。

3、每年的_____月份公司应核算上一年度经营状况。

4、虽然法律上分公司不具备独立法人主体资格，但本协议约定的独立核算、利润分配等相关条款对甲乙双方具有约束力。如合同期间因甲方的其他债务造成分公司的财产损失，损失

后果应由甲方承担。同样，如因分公司的债务造成甲方的财产损失，损失后果也应由乙方承担。

五、其他

- 1、本协议书由甲、乙双方签字后，方可生效。
- 2、本协议书如发生纠纷，应协商解决，协商未能的，应依法向_____县人民法院提起诉讼。
- 3、本协议有效期为_____年。自本协议书生效之日起算。
- 4、本协议一式_____份，双方各执_____份。

甲方（签字）：

签订地点：

_____年_____月_____日

乙方（签字）：

签订地点：

_____年_____月_____日

销售股份有限公司篇九

甲方：

乙方：

丙方：

根据《中华人民共和国宪法》和《_公司法》以及其他有关法律

法规，经过甲、乙、丙友好协商，根据平等互利、相互信任的原则，就共同投资成立公司事宜，订立本合同。

甲、乙、丙以各自认缴的出资额为限，对公司的债权债务承担责任。各方按其出资比例分享利润，分担风险及亏损。

1、公司注册全称为：

2、公司注册资金为：_____元，（大写_____）。

3、各方的出资额和出资方式如下

甲方出资

出资金额（大写）

出资方式

支付方式

乙方出资

丙方出资

4、公司住所：

5、公司的法人代表：

6、公司经营范围：

1、甲、乙、丙、三方按照本合同规定缴纳出资并签约后，即成为公司股东。

2、股东须遵守公司法以及公司各项规章制度，以身作则。

3、除法律、法规规定的情形外，股东不得退股，但可以转让股份。

4、董事会相关职务由董事会成员协商选举，并限定期限考核。

1、甲、乙、丙均为公司董事会成员，直接参与公司的正常经营工作。

2、为了明确甲、乙、丙、三方职责并有利于公司发展，甲、乙、丙、三方需要合理分工。

具体分工如下：

（1）董事长由_____担任。主要负责_____等一切对外行为，直接参与公司内部管理工作。

（2）执行董事由_____担任。直接负责公司内部运营管理，传达董事会的各项决定。直属下级、公司总经理。

（3）董事会成员由_____担任。

（4）公司总经理根据公司发展需要采用外聘形式。

3、公司支出、收入等财务状况每季由执行董事组织召开股东大会，分析近期经营状况及制定新的经营战略目标。

4、甲、乙、丙、三方前期各自的市场资源、人脉关系、行业经验等均属于合作的一部分。

5、甲、乙、丙三方任何一方不得将公司的发展战略以及各项资源透漏给外界或竞争对手，否则董事会有权罢免其职权撤回股份并向相关执法部门提起诉讼。

6、如因经营或管理等方面甲、乙、丙、三方各持己见，可

召开股东会议商讨，如确实无法统一决策，执行董事拥有最终决策权。

7、如果公司运营困难或需要资金周转，甲、乙、丙、三方可协商再次为公司投资，根据投资金额的多少可重新制定股份。

8、如公司运营亏损，无力继续经营，需召开董事会，在征得董事会全体成员同意后可将公司注销或拍卖，拍卖或变卖所得资金按照甲、乙、丙、三方持有公司股份的比例分配。

1、盈余分配：除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合伙创收盈余，此为合伙分配的重点，将以合伙人出资为依据，按比例分配。

2、债务承担：如在合伙经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人的出资为据，按比例承担。

（一）入资新合伙人入资必须经全体合伙人同意；新合伙人须承认并签署本合伙协议；除入资协议另有约定外，入资的新合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任；入资的新合伙人对入资前合伙企业的债务承担连带责任。

（二）退资

1、自愿退资。在经营期限内，有下列情形之一时，合伙人可以退资：

（1）合伙协议约定的退资事由出现；

（2）经全体合伙人书面同意退资；

（3）发生合伙人难以继续参加合伙项目的法定事由。合伙

人擅自退资给合伙造成损失的，应当赔偿其他合伙人的全部损失。

2、当然退资。合伙人有下列情形之一的，当然退资：

（1）死亡或者被依法宣告死亡；

（2）被依法宣告为无民事行为能力人；

（3）个人丧失偿债能力；

（4）被人民法院强制执行在合伙企业中的全部财产份额。
以上情形的退资以实际发生之日为退资生效日。

3、除名退资。合伙人有下列情形之一的，经其他合伙人一致同意，可以决议将其除名：

（1）未履行出资义务；

（2）因故意或重大过失给合伙项目造成经济损失的；

（3）执行合伙事务时有不正当行为；

（4）合伙协议约定的其他事由。对合伙人的除名决议应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退资。

合伙人退资后，其他合伙人与该退资人按退资时的合伙项目的财产状况进行结算。

（三）出资的转让

允许合伙人转让其在合伙中的全部或部分财产份额。在同等条件下，其他合伙人有优先受让权。如向合伙人以外的第三人转让，第三人应按新入资对待，否则以退资对待转让人。

合伙人以外的第三人受让合伙项目的财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙项目的合伙人。

1、任何一方擅自挪用公款超过五千元以上，应受与此款项双倍赔偿，情节严重者可依据相关法律可向有关部门提起诉讼。

2、任何一方隐瞒或更改公司账目中饱私囊，一经发现将处以双倍赔偿，情节严重者可依据相关法律可向有关部门提起诉讼。

(一) 出现以下情况本合同自动解除：

1、合同期限已满。

2、由于合理原因，经甲、乙、丙协商将公司注销。

3、由国家法律或因自然灾害等不可抗力的因素。

(二) 出现以下情况需签订新的合同，同时解除此合同：

1、公司新增其他股东。

2、股东股份变更。

3、合作方式变更。

自签字之日起，有效期为_____年，即_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

本合同经双方签字后生效，部分条目在公司注册后正式生效。本合同共_____页，一式_____份，甲、乙、丙各执_____份，具有同等法律效力。

甲方：（签字或盖章）

乙方：（签字或盖章）

丙方：（签字或盖章）

20xx年xx月xx日

销售股份有限公司篇十

受让方(乙方)：_____ 身份证：_____

甲方经营的_餐厅，位于_____，各种有效证件以及与田园大酒店所签订的场地租赁合同均为甲方和卧龙鱼府之名，此餐厅原系甲方个人独资经营(具独资经营承诺书)。

甲乙双方在达成合伙经营_餐厅意向后，甲方将_餐厅的自有100%股权，向乙方转让50%。依据国家有关法律规定，在平等、互利、的基础上，为了保证甲乙双方的利益，就_餐厅股权转让达成如下协议条款：

一、甲方自愿将位于_____的_餐厅50%的股权转让给乙方。由甲乙双方共同经营，共负盈亏，共担风险。

二、转让的范围：餐厅内外装修、全部的设施、设备及经营范围等，(详见清单)。转让后其餐厅的财产为双方共同所有各占50%。

三、转让价格：

1、转让范围的财产50%的折价

2、在合伙期间给甲方的厨师技术补贴费

3、甲方已办理在该地经营餐厅的卫生，工商，消防等合法证照、手续的补贴费，经双方协商转让该餐厅50%的股权折价

为15万元人民币(拾伍万)。

四、甲乙双方的权利和义务：

乙方在_____年_____月_____日正式接受并参与餐厅的经营范围管理。

1、甲方负责与房屋出租房_____联系，并由甲乙双方与出租房签订房屋租赁合同。

2、在乙方正式接手之前的所有债权债务均由甲方承担。

五、股权转让费的付款方式：

1、本协议由甲乙双方签字生效后，乙方向甲方支付12万元，其余部分3万元在4月25日支付。

六、违约责任，如一方违约支付另一方违约金10万元。

七、未尽事宜双方协商解决。

八、纠纷或争议解决：如发生纠纷或争议双方协商解决，协商不成，可诉讼人民法院裁决。

九、本合伙协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

转让方：_____

受让方：_____

_____年_____月_____日