

2023年承包荒地合同到期办(实用10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

承包荒地合同到期办篇一

甲方：

乙方：

为发展经济保护和发展林木资源，甲方把原龙潭政府林场(已荒弃多年)的经营权给乙方承包，双方共同协商达成以下协议：

一、承包山林的面积范围：承包范围为旧龙潭政府林场的全部范围，面积约七十五亩，四至界限为：东至风流坳横至石托窝田面的山背直下窿口为界；南至林场屋对面荒田坑边为界；西与宝溪山背分水为界；北至山顶与宝溪山分水为界。

二、承包期限：承包期60年，即从20xx年6月1日至2072年5月31日。

三、承包租金及方法：五年一租价，每年一交租，在每年的5月30日前交下一年租金，第一个五年叁仟元；第二个五年在原基础递增10%，即每年叁仟叁佰元，如此类推，直到承包期满。

四、承包期间，乙方对荒山地所种植物有管理、砍伐、收益权，但必须依法依规办证，否则按森林和林业部门有关规定处理。

五、乙方承包利益受到侵害时，甲方给予支援。

六、合同期满，乙方所种的一切果树无偿归甲方所有，乙方

不得损坏，如合同期满乙方愿意续包，甲方给予优先承租。

七、合同签订后，双方不得违约，如甲方违约要以乙方全部投入资金的五倍作补偿。

八、本合同自签订之日起生效，合同壹式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

承包荒地合同到期办篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

燕子墩乡蛟龙口村村民委员会委员经协商，愿将本村现有位于荒地亩承包给乙方建养殖厂，为了明确双方的权利和义务，经双方充分协商，自愿达成以下协议，望共同遵守。

1、承包期限为 年，自 年 月 日至 年 月 日。

2、付款方式，乙方于 年 月 日一次性交清 年位于 亩荒地元整，甲方收到租金后应该给乙方出具收据并签村委会章。

3、甲方在双方签订本合同后，必须以本合同为依据，报本村村民委员会和燕子墩乡经营管理站备案登记，乡、村两级组织必须保证不干涉乙方和承包经营权。

4、乙方在承包荒地期间，因建厂及后续生产所产生的一切费用均由乙方自负。合同期满后，如再次发包，乙方有优先承包权。

5、乙方在承包经营期间，承包荒地的使用权由乙方所有。可与他人联营，可转租他人经营，但经营期不得超过本协议期限，流转收益归乙方所有。甲方将土地发包给乙方，要保证发包土地权属清除，没有任何争议，保证乙方能正常使用所承包土地，保证原有道路畅通。如有遗留问题一律由甲方承担，与乙方无关。乙方同时搞好生产场地和生活区域的环境卫生。

6、甲方承包给乙方的荒地，在承包期内，国家给予该承包荒地的优惠政策和各种补贴由乙方享受。

7、承包期内国家永久性占地补偿款，甲、乙双方可协商解决。

8、承包期内，甲方不得擅自收回承包地；不得在人事等其他任何变动影响此协议的执行；不得干涉承包方依法进行正常的生产经营活动。该承包土地只能用于农业生产用地，不得用于其他生产用地。否则，造成的一切经济损失由造成方负全部责任。

9、本合同双方签字生效后，任何一方均不得擅自改变或单方解除合同，如一方违约，造成的损失由造成方全部承担。

10、本合同双方签字生效，经村委会盖章备案后生效。

11、本合同一式三份，甲、乙双方各持一份，燕子墩乡经管站备案一份。

甲方(签字)： 年 月 日

乙方(签字)： 年 月 日

承包荒地合同到期办篇三

发包人：以下简称乙方

为响应国家农村土地流转的号召，开发利用田地，发展农村经济。经甲乙双方协定，乙方同意将村组 地段农田荒地计面积 亩，租赁给甲方开发经营。为保障甲乙双方的合法权益，协议如下：

一、甲方以租赁的方式承包乙方的农田荒地，自主进行规划、经营，乙方不得以任何借口进行干涉、干预，否则乙方应承担甲方在承包期内的全部损失。

二、甲方租赁乙方农田荒地期限为二十年(从年月至年月止)，自签订协议之日起，甲方按组上原有造册面积第一个年每亩每年付给乙方租金元；第二个五年每亩每年付给乙方租金元；最后年每亩每年付给乙方租金元，租金按每年支付。租赁期满，双方视情况再议，如不续租，甲方必须为乙方恢复原状。(不包括甲方征用田地)

三、甲方需要在乙方的田地上建房，按粮田每亩元、荒地每亩元、山林每亩元的价格计算。

四、甲方在开发田地之前必须无偿为乙方修通草坪水泥路至明天冲的泥沙公路(修路占地乙方无偿提供)。

此协议一式三份，甲方、乙方、监证三方各持一份。协议自签订之日起生效，具有法律效力。

甲方签字： 乙方签字： 监证方签字：

年 月 日

承包荒地合同到期办篇四

乙方：____省____县浆水乡上源头村四组村民廖x

为了开发利用荒山地，经村支委研究同意将属其上源头村集体林场其中一小角荒山地发包给乙方开发私办猪场，现经甲乙双方充分协商，双方签订合同如下：

一、乙方承包甲方的荒山地面积及四至范围：乙方承包甲方荒山地总面积约4亩，以四界范围为准。四界范围是：南至消毒室横直以水沟为界，北至现有厂房后拉直为界，西至油竹直上以水坑为界，东至加章及胡x等人岭以公路为界。

二、承包期限：承包时间为_____年，承包期限从_____年元月____日起至_____年____月____日止。

三、承包款：承包款每年人民币伍拾元整，_____年承包期总计承包费人民币壹仟伍佰元整。支付办法：承包款乙方按承包年限一次性支付人民币壹仟伍佰元整给甲方(村委会)。

四、在承包期限内甲乙双方的权益和义务：

(一)、乙方享有承包经营权，可自由种养，但不得超出四至范围以外。

(二)、在承包期限内，乙方经营管理所需要的资金、费用支出全部由乙方负责。

(三)、乙方在承包期间依法经营所得一切利益全部属于乙方所有，甲方不得提出任何要求。

(四)、乙方承包的山地发生权属争议，甲方负责调处纠纷。如因国家需要征用的，按照法律政策规定执行。

五、本合同由甲、乙双方共同签订，双方代表人签字、盖章生效。在承包期限内，不论管理体制、行政区域、人事变动，本合同效力不变。合同一式六份，甲、乙双方各执三份，具有同等法律效力。

甲方：____省____县浆水乡上源头村委会代表签字：

乙方：

签订日期：二零一_____年十____月____日

承包荒地合同到期办篇五

荒，因无人治理而草木丛生或干旱贫瘠；山，一般指高度较大，坡度较陡的高地，今天小编就给大家分享一下承包合同，希望大家参考哦 荒山荒地承包合同协议书 甲方： 乙方： 为促进经济发展，经甲乙双方充分协商，在平等互利的基础上，特订立本合同，以便双方共同遵守。

二、承包期限为_____年，自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

三、承包费为每年 元，共计 元整(小写： 元)，上述承包费已含原荒山杂树补偿款。

四、乙方于合同签订之日起一次性向甲方付清总承包费用。

五、甲方保证该荒山界线、四至与他方无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

六、对本合同条款，甲方已召集四邻商议，同意四至界限无纠纷。

七、双方权利与义务：

1、乙方取得荒山承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的用途(可以种树、开荒、开采石子、石渣等);在法律、法规和政策允许范围内，乙方拥有所承包荒山的自主使用与经营管理权，甲方不得干涉。

2、甲方同意乙方在不违反国家法律、行政法规规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现荒山承包经营权流转。

八、甲乙双方必须信守合同 如甲方违约导致解除此合同，须付给乙方违约金人民币 元并全额退还乙方所付的承包费，同时对于乙方所承包荒山上的树木等经营成果合理作价，作价款一次性付给乙方;如乙方违约导致解除此合同，甲方不予退还乙方的承包费，并且所承包荒山上的树木等经营成果无偿收归甲方所有。

九、本合同履行期间，即使下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同约定内容履行各自义务：

1、甲方的负责人、经办人变更；

2、甲方的名称改变、甲方分离或甲方与他方合并；

一、本合同经甲乙双方签字后生效。 十

二、本合同一式四份，甲方一份，乙方三份。 甲方(签字)：
乙方(签字)：_____年___月___日 _____年___月___日
荒山荒地承包合同 甲方： 乙方 县乡村村民小组。
法定代表人： 为发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快荒山绿化，发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境作用，促进鲁山经济发展，根据上级开发荒山精神，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

二、承包期限为_____年，自_____年____月____日起
至_____年____月____日止。

三、承包费用为每亩每年 元，共计 元(大写：)。

四、合同签字当日甲方向乙方预付_____年承包费用
元(含其中一次性补偿毁掉原荒山杂树款)，以后每年____
月____日前付清当年承包款项。

五、对本合同条款，乙方已于_____年____月____日召集
村民代表会议讨论，获得村民代表会议全票通过。乙方依据
该决议并根据该次村民代表会议的授权与甲方签订本合同书。

六、甲方在开发承包荒山期间，在同等条件下优先使用乙方
所属村民，报酬由甲方承担。

七、甲方因植树需架设管道从河中取水，乙方不得干涉及收
取任何款项，发生纠纷由乙方负责解决。

八、甲方在荒山承包荒山期间，所规划树木株距之间原先种
植的树木，可随时采伐；行距之间原先种植的树木在新栽树木
成活率达到60%以上后再采伐，所采伐树木由甲方自行处理。

九、乙方人员在采摘大南、小栗子时，不得破坏甲方承包范
围内的树木，造成损失的由乙方承担赔偿责任。

三、本合同履行期间，不因下列情形发生改变，甲乙双方仍
应按本合同书约定内容履行各自义务：

1、甲方或乙方的负责人、经办人变更；

2、甲乙双方名称改变；

六、本合同书自双方当事人签章之日起生效。 十

七、本合同书一式两份，甲乙双方各持一份。甲方 乙方县乡村村民小组(签章) 法定代表人(签章) 荒山承包合同范x阅读 甲方(发包方): 乙方(承包方): 为开发利用土地资源，发展良种按短周期工业原料林，经甲、乙双方平等协商，达成以下合同。

第一条: 甲方将座落在马虎岭的荒山，发包给乙方经营，四界是: 东至湿幼;南至尾幼;西至弄马;北至松王。此林地面积由甲乙双方用广西壮族自治区测绘局绘制的1:10000地形图现场勾绘计算为准。双方都要在图上签名盖x确认。

第二条: 甲方提供的荒山地必须是甲方合法拥有使用权之荒山地。荒地承包期间，是人民政府原发给甲方的山界林权证中的使用权给乙方，乙方完全拥有该荒地的经营使用权，甲方不得以持有山界林权证为由，否定本合同乙方取得的荒地经营使用权。

第三条: 承包期限为_____年。即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第四条: 承包荒地共计4015亩，承包金每亩每年15元，每_____年付款一次，每次付款共计301125元。

第五条: 甲方承包给乙方的荒山地必须权属明确，界限清楚，在承包期内因荒地权属、界限出现纠纷而造成乙方的经济损失，由甲方负责赔偿。

第六条: 甲方要加强对当地群众进行法律教育，共同维护乙方的合法权益，如发现有害乙方的合法权益者，甲方要协助乙方按有关规定处理。如不协助处理，对甲方处损失的50%罚款。

第七条: 在承包期间内，乙方有权实行独立自主合法经营和建设，甲方不得以任何理由加以干涉，乙方也可以在保证甲

方转让费的前提下，乙方有权将荒山地使用权转让给他人或与他人合作经营，甲方不得以任何理由干涉，但应事先通知甲方，并将有关合同及附件的副本送交甲方备案。

第八条：本合同不因甲、乙双方法人代表的变更而变更，合同期限内必须严格执行本合同条款，由于不可抗力造成部分或全部不能履行合同，经调查核实后，可据实际情况减、免乙方当年的承包金或在条件允许之采取一切必要的补救措施。

第九条：甲方若在中途单方面终止合同或者致使合同不能履行的，须按乙方已支付给甲方承包金总额和乙方投入资金总额的五倍罚金赔偿给乙方。

第十条：乙方若中途单方面终止合同，甲方有权接收或处理乙方所有荒地上的资产，并收回荒地使用权。

第十一条：乙方不按期交付甲方承包金，逾期30天，即按拖欠款的5%支付违约金。逾期半年，除如数追回欠款及违约金外，甲方有权解除合同，无偿收回土地，接管其作物和生产设施，或者重新发包。

第十二条：因国家建设需要，征用造林基地内某荒地，甲方应负责协助乙方办理该荒地的各项补偿手续。以尽快取得征用补偿金，其中荒地上的原有固定设施，林木补偿费及该荒地承包期内的土地补偿费归乙方所有。乙方有权获得国家下拨用于该片土地发展生产的支家物资，甲方不得侵占、克扣。

第十三条：荒山承包合同期满，荒山如数交还甲方，地面上的林木和其他附属物由乙方半年内自行处理，逾期不处理则为甲方所有。若乙方需要处长承包期，必须征得甲方同意。如甲方有意继续转让，乙方在同等条件下，有优先承包权。

第十四条：签署本合同时，甲方必须提交转让使用权之荒地的山界林权证书附图复印件及地形图。

第十五条：本合同经双方代表签字、打手摸盖x后生效。

第十六条：本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商补充，所补充的条款与本合同具有同等的法律效力。

返

承包荒地合同到期办篇六

发包方：尚家镇五间村法定代表人：承包方：五间村组村民为筹措资金修筑村级公路，按照尚家镇党委政府的指示，经村民代表会议研究通过，并经村委会研究决定，按照公开竞价发包方式，双方自愿达成以下内容：

1、发包方将座落于荒地亩垄发包给承包方经营，该地块东邻，西邻，南至，北至。

2、上述发包地块承包期为年，自_____年___月___日起至_____年___月___日止。

3、发包地块价格为每亩每年元人民币，该地块年的承包费用总计金额为元人民币，此款在合同签订后当场一次性交付。

4、上述发包荒地只可进行农业生产，不可从事取土、埋坟、修建永久性建筑或植树造林等与农业生产无关的活动。

5、承包期间，承包方可自由转包，但转包期限不可超出承包期限。

6、该合同条款由双方共同恪守，如一方违反合同，另一方有权终止合同并追究对方的法律责任。

承包荒地合同到期办篇七

甲方： 乙方：

为了积极相应国家号召，大力发展农村经济增加农民收入，建设社会主义新农村，挖掘我村部分闲置荒地，发挥其最大潜能，充分带动农村的生产积极性。经三分之二以上村民代表同意，经乡（镇）人民政府批准，甲乙双方充分协商特订立本合同。

一、甲方将坐落在本村荒地承包给乙方，四至为南至；北至；东至；西至；共计 亩。

二、承包费用为： 元/年/每亩，合计 元，（大写 ）。甲方将所有土地承包手续办理完毕并将承包地交付承包人后，乙方一次付清。

三、承包期限为年（起算时间为甲方将承包地交付乙方的时间）。

四、乙方承包荒地后应积极治理在荒地上种植，养殖，加工业或搞多种经营，经有关部门批准可以从事非农业生产，利用承包范围内的林木、粘土、沙石等矿产资源、或建造固定设施。

事宜及国家政策变化需做调整的由双方协商解决。

六、乙方享有承包土地的使用、收益和土地承包经营流转的权利，有权自主组织生产经营，甲方不得干预。甲方不得要求乙方支付承包费以外的任何费用。

七、承包土地被依法征用、占用的，地上建筑物、种植物、养殖物、剩余土地承包期的土地补偿以及投入补偿全部归乙方所有。

八、乙方承包土地可采取转包、出租、互换等方式流转，流转的收益由乙方享有，土地流转的期限不得超过承包期的剩余期限。

十、由于一方违约，给对方造成经济损失的，过错方要按损失程度赔偿对方的经济损失；

十一、本合同由甲乙双方签字盖章后生效，合同共份（另见附件一、村民代表同意确认签字表 份），甲乙双方各 份。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

年 月 日 年 月 日

承包荒地合同到期办篇八

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

乙方住址：身份证号码：

根据《中华人民共和国土地管理法》及其相关规定，乙方有偿自己投资承包甲方金能煤业农场（南农场）耕地，本着互惠互利的原则，经双方协商一致，达成如下协议：

一、乙方承包甲方：荒地亩，每亩承包费元，共计交承包费元。

二、承包费不包含任何有关费用，是单独的土地使用费，在经营中所发生的电费、主干渠及毛支渠的清挖费以及如遇有关部门征收的水资源费等均由乙方自己承担。

三、承包期为年，自**年月日起至年月日止。

四、承包费的上交，在签订本合同时一次性交清当年的承包费，以后在每个上年度的12月31日前交清下年度的全部承包费，每年的浇灌用电费及如遇征收的水资源费实际发生数，每亩预收电费元，水资源费元，由甲方负责在收承包费时一并收取，统一管理使用，在每年的冬灌结束后按实际发生的金额多退少补。

五、灌溉所使用的主干渠的清挖费用，根据实际发生的金额由甲方负责每亩收缴，先收费后清挖。毛支渠由乙方自己负责清挖，所有承包户必须先疏通排灌渠后，再去种植农作物。

六、乙方负责所承包耕地周边植树造林的义务，由甲方无偿提供树苗，每承包一亩地每年最少植树三棵，保证成活率在95%以上，并负责管理。在承包期内，如果在厂内发生种植纠纷，由双方协商解决。

七、乙方所承包耕地在本合同期满后，必须将地内桔杆清理完，并进行耕翻冬灌，为了确保此项工作及植树任务落到实处，乙方在交承包费时一并上交押金元，任务完成后，押金退还本人，对没有完成任务的，按实际发生金额从押金中扣除。

八、乙方所承包的耕地只能经营种植水稻及其它的农作物，不得改变耕地的使用性质，不得种植国家违禁的植物等，违者其责任自负。乙方如遇甲方种植玉米制种时，乙方不得在甲方规定的隔离区内种植商品玉米，以免影响制种。

九、乙方必须自觉遵守和维护甲方的各项规章制度，遵纪守法，确保场区的安定团结。

十、甲方无偿为乙方提供住房，但乙方用水、电及住房维修等费用自负，对所占公家住房进行养殖的另行收取租赁费，

具体收费标准协商后决定，其作物晾晒场地等在不占用耕地的情况下，由甲方无偿提供，双方协商选点。

十一、甲方负责供水设施的管理和维修，甲方统一安排浇灌，如遇供水紧张时，安排夜间浇灌，不执行者，甲方将不再安排浇水时间，所造成的经济损失由乙方负责。如遇人力不可抗拒的自然灾害（河床移位、黄河改道等），参照国家有关规定，双方协商后解决。

十二、本合同在履行期内除甲方上级部门政策变更或解除外，双方均不能随意单方终止合同，如乙方不执行本合同上述条款的，甲方有权终止本合同。本合同期满后，甲方如继续对外承包时，在同等条件下，乙方优先。

十三、本合同双方必须严格履行，发生纠纷时，双方协商解决，协商不成可向合同履行地人民法院进行诉讼解决，对本合同未尽事宜，双方协商做出补充规定。

十四、本合同一式三份，甲乙双方各持一份，自签订之日起生效。

发包方：

承包方：

签订日期：年月日

承包荒地合同到期办篇九

甲方：

乙方：

为发展经济保护和发展林木资源，甲方

把_____（已荒弃多年）的经营权给乙方承包，双方共同协商达成以下协议：

一、承包山林的面积范围：承包范围为_____的全部范围，面积约_____亩，四至界限为：东至_____为界；南至_____为界；西与_____为界；北至_____为界。

二、承包期限：承包期_____年，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、承包租金及方法：五年一租价，每年一交租，在每年的5月30日前交下一年租金，第一个五年_____元；第二个五年在原基础递增_____%，即每年_____元，如此类推，直到承包期满。

四、承包期间，乙方对荒山地所种植物有管理、砍伐、收益权，但必须依法依规办证，否则按森林和林业部门有关规定处理。

五、乙方承包利益受到侵害时，甲方给予支援。

六、合同期满，乙方所种的一切果树无偿归甲方所有，乙方不得损坏，如合同期满乙方愿意续包，甲方给予优先承租。

七、合同签订后，双方不得违约，如甲方违约要以乙方全部投入资金的五倍作补偿。

八、本合同自签订之日起生效，合同壹式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签

字)：_____

承包荒地合同到期办篇十

甲方：

乙方：

为了开发利用荒山地，经村支委研究同意将属其上源头村集体林场其中一小角荒山地发包给乙方开发私办猪场，现经甲乙双方充分协商，双方签订合同如下：

一、乙方承包甲方的荒山地面积及四至范围：乙方承包甲方荒山地总面积约_____亩，以四界范围为准。四界范围是：南至_____为界，北至_____为界，西至_____为界，东至_____为界。

二、承包期限：承包时间为三十年，承包期限从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、承包款：承包款每年人民币_____元整，三十年承包期总计承包费人民币_____元整。支付办法：承包款乙方按承包年限一次性支付人民币_____元整给甲方（村委会）。

四、在承包期限内甲乙双方的权益和义务：

（一）、乙方享有承包经营权，可自由种养，但不得超出四至范围以外。

（二）、在承包期限内，乙方经营管理所需要的资金、费用支出全部由乙方负责。

（三）、乙方在承包期间依法经营所得一切利益全部属于乙方所有，甲方不得提出任何要求。

(四)、乙方承包的山地发生权属争议，甲方负责调处纠纷。如因国家需要征用的，按照法律政策规定执行。

五、本合同由甲、乙双方共同签订，双方代表人签字、盖章生效。在承包期限内，不论管理体制、行政区域、人事变动，本合同效力不变。合同一式六份，甲、乙双方各执三份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____