

最新电脑租赁合同简单 停车位租赁合同 租赁合同(优质5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

电脑租赁合同简单篇一

出租方(甲方)

承租方(乙方)

甲、乙双方经充分协商，现将甲方_____私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金_____元整/月，大写：_____。支付方式为_____。乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，

甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

出租人： 承租人：

电话： 电话：

_____年_____月_____日

电脑租赁合同简单篇二

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条：租赁机械的名称、型号、机号、数量、附件。

第二条：租赁机械的期限：

租赁期从报停日收回。

第三条：租金机械的期限交纳方式、期限：

租金的计算：

租金的支付方式：

春节期间扣除15天租金(每月均按30天计算) 以上租金包含租赁机械的运输、安装、调试、验收的费用及随机人员的工资。

第四条：租赁期间机械的维修、保养和各类事故的处理：

- 1、维修：出租方负责，其费用由出租方承担。
- 2、保养：出租方负责，其费用由出租方承担。
- 3、机械故障：出租方负责，其费用由出租方承担。

4、安全事故;责任方承担，其费用由责任方承担。

第五条：出租方与承租方的变更

1、租赁机械的所有权属出租方、在租赁期间，出租方若将所有权移交第三方，出租方应在所有权移交日的15天前书面通知承租方，承租方与出租方的合同关系自然过渡至第三方。

2、在租赁期间，承租方若将使用权移交第三方，承租方必须在使用权移交日的15天前向出租方提出书面要求，在付清租金款的同时，取得出租方的签证认可方可移交，承租方租出租方的合同关系过渡至第三方。

第六条：违约责任

1、未经双方同意，任何一方不得中途变更或解除合同，违约方按《合同法》的有关条款处理。

2、承租方不按规定支付租金，出租方有权要求承租方及时支付租金。

3、因出租方原因造成租赁机械不能按期交付，出租方应承担每延误一天向承租人支付1000元的违约金。

4、出租方必须确保每台电梯双笼15小时运行，15小时外保证单笼24小时可以运行。

5、机械如发生故障若4小时不能及时修复，承租方有权扣除当日租金。 6、出租方派出的操作工应持证上岗，服从承租方工作安排。

第七条：其它约定事项：施工升降机楼层呼叫装置分机，如正常损坏由乙方承担，如人为损坏或丢失由甲方承担(发射头每个90元，分机每个110元)。

第八条：争议的解决方式：如发生争议，由双方协商解决。

第九条：在本合同规定的租赁期届满前15天内，如承租方要延长租赁期限，应与出租方协商，并办理重新签订合同的手续。

本合同一式五份，甲方三份，乙方贰份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

电脑租赁合同简单篇三

甲方：

乙方：

双方经友好协商，就共同合作推出大型系列室内情景栏目喜剧《××××》栏目(以下简称为“该栏目”)事宜达成合同条款如下：

一、乙方按照甲方要求并在甲方指导下制作该栏目。该栏目宗旨为用系列短喜剧的形式，将当代中国经济快速发展中的百姓生活及各类经济现象予以生动的故事表现，使观众在愉悦的笑声中得到共鸣、享受和启迪。

二、乙方负责投入资金，负责实施该栏目的策划、编剧、拍摄及后期制作。节目内容和质量应达到甲方的基本要求。

三、甲方负责该栏目在 年 月左右在 节目该栏目内开始播出

两集(每集片长25分钟，每集重播一次)。甲方保证依照既定时间段和频率在中央电视台首轮播出该栏目。

四、1、甲方播出该栏目不向乙方支付制作费用，以该栏目贴片广告时间(每集不低于45秒，最高不超过一分钟)给乙方作为回报，甲、乙双方共同遵守中央电视台对外统一广告价格标准。广告全部收入归乙方所有。

2、乙方拥有该栏目每集片尾字幕中两个“协办单位”和三个“鸣谢单位”的署名权，甲方保证播出时不漏播，不改动。

3、乙方制作该栏目时租用甲方的摄影棚及相关设备，甲方给予乙方优惠价格。

五、该栏目海外版权收益和国内外全部音像副产品收益全部归乙方所有，国内除中央电视台外的其他电视台的播放收益由甲、乙双方按各50%的比例进行分配，国内其他电视台的第二轮播出须在中央电视台播出半年后播出。

六、1、该栏目每集片尾字幕“联合制作”单位的署名名单顺序和全称如下：

(甲方名称)

(乙方名称)

2、该栏目主创人员的署名和顺序由甲、乙双方另行协商。

七、该栏目首次合作期为一年，即一年52周×2(集)=204集。首期合作结束前3个月双方再行商讨下一合作计划，乙方享有优先合作权。

八、1、乙方自本合同签订之日起开始该栏目的总体策划及运作筹备，甲方保证在本合同有效期内不再与第三方进行该栏

目的合作。

2、乙方向甲方支付 万元人民币保证金，共分两期付清：第一期 万元，于本合同签署生效之日支付；第二期 万元，于本合同签署生效60日后支付。

3、甲方认可乙方送交的该栏目第一期节目之日，甲方一次性退回乙方支付的 万元保证金。

4、本合同有效期内、甲、乙双方任何一方不得单方撤出合作。乙方如果单方撤出合作，所支付的 万元保证金由甲方全部罚没；甲方如果单方撤出合作，除向乙方退还乙方所支付的 万元保证金外，另外向乙方支付 万元的赔偿金。

九、乙方在该栏目的筹备及正式运作中，可以双方共同名义与主创人员、演员等进行接触洽谈。

十、其他未尽事宜双方另行协商，友好解决。

本合同一式两份，双方各执一份。签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

签字： 签字：

年 月 日 年 月 日

电脑租赁合同简单篇四

买方： _____

卖方： _____

买方和卖方在平等、自愿、互惠、互利原则上，经充分协商

签订本合同，双方同意按下述条款全面履行：

第二条制造厂商：_____

第三条交货时间与地点

1、交货时间：合同签订之日起_____个日历日内。

2、交货地点：_____

3、运输、装卸及运费等责任由卖方负责。

第四条付款方式

1、货到经清点数量后_____个工作日内付合同金额的_____%，即人民币元，安装完毕经验收合格后_____个工作日内付款_____%即人民币，余款_____%验收合格_____年后_____个工作日内付清。

2、买方将合同项下的应付合同款付至卖方以下指定帐户：收款人：_____开户行：_____帐户：_____原产国别及制造厂商提供相应证明；产品如若涉及进口，投标人必须提供该产品的相关进口批文的复印件并加盖公章。

第五条质量保证

1、卖方保证其所提供的设备的质量符合买方编号为〈企〉003的招标文件中规定的性能、技术参数要求。

2、卖方提供厂家生产证明。

第六条售后服务

1、合同中所订设备，卖方负责到货后设备调试工作

和_____年保修，_____年后实行终身有偿维修服务。

2、卖方承诺合同所订设备软件升级，并向买方提供以下服务：

1) 升级软件。

2) 书面提供包含明确保证升级所解决问题的《升级说明》。

3) 书面提供符合买方网络情况的，通过买方认可《升级操作方案》。

4) 一切必要的技术支持和升级操作所需要使用的设备、软件。

3、由于买方人为事故或其它不可抗因素造成设备损坏，不在保修范围内，但卖方负责有偿维修服务。凡属质量问题，一个月内，卖方接受买方退货要求。

4、卖方提供保修期后的设备维修服务，维修费五折另加收取部件的成本价格。

5、卖方人员接到买方报修后48小时内上门服务。保修期内，设备需返厂维修，卖方须立即提供同等规格与数量的设备；保修期外，设备返厂维修超过10天的，卖方也须立即提供相同档次的机器给买方暂代用。

6、卖方应提供必要的培训资料、文件和设施。

7、卖方需提供技术支持；出现技术问题能够在24小时内给予解决。

8、卖方提供安装简易壁挂件、螺丝等辅材。

第七条包装所供设备必须由卖方妥善包装，适合远洋、空运及长途陆路运输，防潮、防湿、防震、防锈、耐野蛮装卸，以确保设备不致由上述原因受损，使之完好、安全到达买方

指定地点。任何由于包装不善所致损失均由卖方负担。

第八条检验

- 1、设备抵达交货地点后，买方须开箱清点设备并提供验收数量给卖方，如超过一周买方未提出异议，则视同买方对该批设备的数量没有异议。
- 2、买方收到设备后，若发现设备有缺件或损坏时，买方应做好详细记录，供双方备核查，并由卖方负责(买方协助)向有关部门进行查询或索赔。

第九条索赔

- 1、同一设备使用_____个月内出现故障超过_____次(使用不当导致的故障除外)由卖方负责举证设备是否故障。
- 2、设备与合同规定不符，且买方在出现以上情况一个月內提出索赔，卖方在征得买方同意后，须按下列之一或几种索赔：
 - 1) 同意买方退货；
 - 2) 按照设备质量低劣程度、损坏程度和买方蒙受损失金额将设备贬值；
 - 3) 用符合合同规定的规格质量和性能的新部件替换有瑕疵部件，并承担买方所蒙受的一切直接损失及费用，新替换部件的保质期须相应延长。
- 3、若卖方在收到买方索赔书后一个月之内未予答复，则视为卖方接受索赔。
- 4、由于卖方设备质量问题给买方造成经济损失，或导致买方需向

第三方进行赔偿，则所有经济损失及赔偿由卖方承担。

第十条延期和罚款

1、如卖方不能按合同规定及时交货，除因不可抗力事故之外，若卖方同意支付延期罚款，买方应同意延期交货，罚款额不得超过设备总值的_____%。罚金率每____天按____%计算。如果卖方交货延期超过合同规定期____天，买方有权撤消合同，尽管撤消了合同，卖方仍须向买方立即支付规定罚款。

2、如买方不能按合同规定及时付款，除因不可抗力事故之外，若买方同意支付延期付款罚款，卖方应同意延期付款，罚款额不得超过货款总值的_____%。罚金率每____天按____%计算。如果买方付款延期超过合同规定期____天，卖方有权撤消合同，尽管撤消了合同，买方仍须向卖方立即支付规定罚款。

第十一条仲裁由于执行本合同而发生的一切争执，应通过友好协商解决，如果不能解决，提交深圳仲裁委员会，按照其程序仲裁。仲裁机构的裁决具有最终效力，双方必须遵照执行。仲裁费用败诉一方承担，仲裁机构另有裁定者除外。仲裁期间，双方应继续执行除争议部分之外的合同其他条款。

第十二条其它

1、卖方保证其所提供的设备不会直接或间接导致侵犯任何国家、地区的

第三人拥有的或使用的知识产权。

2、卖方应保证其所提供的设备未设置任何抵押、质押、留置等担保物权。

3、卖方同意，如因卖方原因造成本合同延迟交货超过天，买方有权取消卖方作为买方的供应商资格，并将采购转向另一位供应商。

4、卖方需提供设备的3c认证证书，若无法提供，卖方需承担由于没有3c认证证书引发问题的一切后果。

第十三条下列文件应视为构成并作为阅读和理解本合同的组成部分，即：

1、本合同；

2、技术规范；

3、甲方提供的设计图纸及变更条件。上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列形成时间在后的文件为准。

第十四条合同生效、修改及终止

1、本合同一式陆份，买方执叁份，卖方执叁份，双方签字盖章后生效。

2、本合同适用于中国法律。

3、本合同的任何改动、修改、补充，须经买、卖双方协商同意后方可进行，并应以书面形式进行确认。

4、任何经买、卖双方同意的有关合同的改动、修改、补充的书面文件均与本合同具有相同的法律效力，为合同的不可分割的部份。

返

电脑租赁合同简单篇五

委托代理人：_____

制片人：_____

一、作品的名称

二、交付出版物，交付已发行的作品

1、正式出版物，交付已发行的作品；

2、未出版的作品，交付誊清手稿或打印稿。

三、作品的字数

四、交付作品的日期

五、转让费的数额及支付的方式：

1、制片人以一次总付的方式支付转让费_____元；

2、制片人支付转让费应采用现金；

3、支付转让费的期限：_____。

六、转让的权利

作者同意，在制片人付给转让费的前提下，将作品的下列专有权转让给制片人：

1、为拍摄电影（电视）片而改编该作品；

2、复制所制成的影片拷贝或录像带；

- 3、以电影（电视）形式公演该作品（或其改编本）；
- 4、以电影（电视）形式，通过广播电台或电视台，广播或播映该作品或其改编本；
- 5、以电影（电视）形式，发行该作品的电影拷贝或电视录像带；
- 7、广播或传播演员现场演出该作品改编剧本的表演。

七、作者的担保义务

- 2、该作品不包含任何诽谤他人的内容；
- 3、所转让的权利未同时转让给任何第三方，也未曾作为抵押财产或其他财产转移给任何第三方，也未曾作为礼物赠与任何第三方。
- 5、作者对上述所列各项专有权，在未经制片人书面表示不接受之前，不得向第三方转让。

八、制片人对原作修改权的范围限制

作者同意（或部分同意）制片人为摄制电影（电视）目的而改动原作的题目、人物、情节和对白等，或将该作品与其他文学作品、戏剧或音乐作品相结合。

九、作者收回权利的条件

如果制片人在合同生效后一定时间（一般一年左右）并未开始拍摄，或在商定的时间内虽开始拍摄，但未在商定的时间内完成，则作者有权要求收回所转让的权利。如果届时制片人已将其中部分或全部权利再转让给第三方，则由制片人负责先收回在第三方手中的权利。

十、制片人的义务

- 1、根据作品制作成电影（电视）片；
- 2、以该作品为基础制成的影片（电视片）发行后，按发行的拷贝数量支付一定报酬（在上述“转让费”之外）。

十一、制片人能否再转让改编权，由双方立法另行商定。

十二、制片人有权将转让著作权的部分从属权利，许可第三方使用，但不得损害作者的合法权益。

十三、违约责任

- 1、作者在规定的时间内未交付稿件，制片人有权解除合同，并追究作者的违约责任。
- 2、制片人在约定的时间内未向作者支付稿酬的，作者有权终止合同，并追究制片人的违约责任。

_____□

十四、本合同所发生的争议，由作者的住址所在地仲裁机构裁决。该裁决为终局裁决，任何一方不得向法院起诉。

十五、本合同自各方签字之日起生效。

作者（签字）：_____ 制片单位（盖章）：_____

住址：_____ 代表人（签字）：_____

邮政编码：_____ 地址：_____

代理人（签字）：_____ 邮政编码：_____

住址（或联系地址）： _____

邮政编码： _____

签订地点： _____ 签订地点： _____

_____年____月____日 _____年____月____日