

养殖场出租合同(汇总10篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同书的格式，你掌握了吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

养殖场出租合同篇一

甲方：

乙方：

一、资产：甲方将座落在(具_____置)，建筑面积为平方米租赁给乙方用于办公用房(写明用途)。

二、租金租期：经甲乙双方协商于二0_____年_____月_____日至_____年_____月_____日租给乙方使用，租期为年，每年租金为万元，租金为预付上交，协议签字后预付每年全年租金。在租用期间甲方对乙方租金款五年不变。

三、房屋设施使用保护要求乙方在租用期间，甲方要求乙方做到：

(1)房屋建筑主体不得随意拆建和改建；

(2)对房屋门窗内装修格局要保护好，正常使用及时维修完善；

(3)对附表内设施要正常使用、保管，损坏后及时维修和更换，但不能丢失，丢失的由乙方按样赔偿。

四、租用责任：乙方在租用期间对甲方的所有财产负全部责

任，第一是保护，第二是不能发生火灾，如出现一切损失乙方负全部责任，价格双方协商，请法律_____部门鉴定。听说房屋转让合同范本。甲方对自己的财产有权随时检查，并对乙方提出要求，但甲方不干预乙方的经营权，乙方对饭店的用途继续经营饭店，改变用途时提前和甲方协商。同意后方可进行。第三，乙方租用期间对经营所发生的一切费用自负，如：工商管理费、税费、卫生、防疫、水、暖、电等等。第四，取暖甲方负责提供天然气开口，开口费由甲方负责，其他乙方自己负责。第五，乙方在租用期间属自己增值的物品，由自己保管使用，到期后自己带走。

甲方(公章)：_____?乙方(公章)：_____

养殖场出租合同篇二

乙方：_____

为发展地方经济，促进养殖业的发展，经甲乙双方协商，达成如下协议：

三、乙方于每年____月____日前提前缴纳下一年度的租金；

九、一方需提前终止合同的，应提前____个月通知对方；

十一、未尽事宜，由双方协商解决，协商不成，可向____市人民法院提起诉讼；

十三、本协议一式____份，甲乙双方、鉴证单位、备案部门各存____份。

甲方：_____ (盖章) 乙方：_____ (签字)

联系电话：_____ 联系电话：_____

时间：____年____月____日 时间：____年____月____日

养殖场出租合同篇三

甲方：_村民委员会。

法定代表人：_，主任。

为发展地方经济，促进养殖业的发展，经甲乙双方协商，达成如下协议：

三、乙方于每年x月x日前提前缴纳下一年度的租金；

九、一方需提前终止合同的，应提前六个月通知对方；

十一、未尽事宜，由双方协商解决，协商不成，可向_市人民法院提起诉讼；

十三、本协议一式四份，甲乙双方、鉴证单位、备案部门各存一份。

甲方：(盖章) 乙方：(签字)

代表人：

时间： 时间：

鉴证单位：(盖章)

代表人：

养殖场地租赁合同范本

标准租赁场地合同

经典场地租赁合同

租赁场地合同范本

场地借用合同范本-租赁合同

经营场地租赁合同【精】

养殖场出租合同篇四

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

为了明确甲、乙双方的权利义务，根据《经济合同法》等法律法规的有关规定，经双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第二条、租赁期限租赁期为20xx年，自_____年月日至_____年月日止。租赁期满甲方有权收回该猪场，乙方需要继续承租该猪场的，则应于租赁期满前个月，向甲方提出续租要求，经甲方同意后重新签订租赁合同，同等条件下乙方享有优先承租权。

第三条、租金数额、结算方式及缴纳期限

1、租金每年为元人民币(大写)。

2、租金缴纳时间：

第一年租金在签订本合同时一次性交清，如乙方到时违约而不租赁甲方猪场，该租金作为违约金归甲方所有。以后每年租金在当年12月底前一次性交清。直至本合同结束为止。

3、租金的缴纳以转账方式支付，甲方需开具相关的收款凭证。

第四条、租赁财产

1、租赁期间，所有租赁财产的维修与保养由乙方负责，一切维修保养费用均由乙方承担。

2、甲方将猪场交给乙方后，自愿将场内原有设备免费给乙方使用，在租赁期间如乙方保管不当或不合理使用导致设备损坏，其维修由乙方自行解决。如合理使用引起的自然损耗，乙方不负责。

3、甲方将猪场交给乙方后，同意乙方根据养猪需要添置新设备及修缮原有猪舍。

4、租赁到期后，甲方同意乙方自行处置租赁期间乙方添置的新设备。

第五条、出租方与承租方的变更1、租赁物在租赁期间发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力。

1、租赁期间甲方将租赁财产的所有权转移给第三者，应书面告知乙方。所有权转移后，租赁财产所有权取得方即为本合同的当然出租方，享有原出租方享有的权利，承担原出租方承担的义务。

2、租赁期间，乙方如欲将猪场转租给第三方使用，必须事先向甲方申请，由第三方书面确认，征得甲方的书面同意，取得使用权的第三方即为本合同的当然乙方，享有原乙方的权利，承担原乙方的义务。

第六条、双方义务

1、甲方在_____年月日前将猪场交于乙方租赁使用，交付前

甲方同意将猪场现有大小猪只全部出售完毕。

2、租赁期间水电费每月由乙方交予甲方，由甲方缴纳(合同生效之前的费用由甲方负责缴纳)。乙方若申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用，由乙方缴纳。

3、甲方有义务协助乙方处理在租赁期间养殖场中可能出现的治安、环保等问题。

4、甲方应尽可能协助乙方争取相关的优惠政策，所得政府优惠政策(含补贴)归乙方所有。

5、租赁财产由甲方负责保险，凡因不可抗拒因素引起的租赁物损失，按保险公司受理范围赔偿，但应确定非乙方责任所致，乙方免除责任。

6、乙方在租赁期间应保证原场区绿化面貌，做好租赁物整体和局部的卫生整洁工作。

7、乙方向甲方承诺租赁该猪场作为乙方养猪使用，乙方保证在租赁期内未征得甲方书面同意，不得擅自改变上述约定的用途使用。

第七条、违约甲乙双方如有一方违反本合同，处以万元的违约金，于违约后15日内付清，并终止合同。

第八条、其他

2、租赁期间，若乙方因不可抗力的自然灾害导致猪场失去养殖功能，乙方有权终止合同，甲方退还乙方未到期的租金。

3、未尽事宜由双方协商解决，协商不成时，任何一方均可向人民法院起诉。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章): _____

乙方(签章): _____

签约日期: _____

养殖场出租合同篇五

甲方: _村民委员会。

法定代表人: _，主任。

为发展地方经济，促进养殖业的发展，经甲乙双方协商，达成如下协议：

三、乙方于每年____月____日前提前缴纳下一年度的`租金；

九、一方需提前终止合同的，应提前六个月通知对方；

十一、未尽事宜，由双方协商解决，协商不成，可向_市人民法院提起诉讼；

十三、本协议一式四份，甲乙双方、鉴证单位、备案部门各存一份。

甲方：(盖章)乙方：(签字)

代表人：

时间：时间：

鉴证单位：(盖章)

代表人：

养殖场出租合同篇六

乙方：_____

一、资产：甲方将座落在(具体位置)，建筑面积为__平方米租赁给乙方用于办公用房(写明用途)。

二、租金租期：经甲乙双方协商于二0__年月日至年月日租给乙方使用，租期为年，每年租金为万元，租金为预付上交，协议签字后预付每年全年租金。在租用期间甲方对乙方租金款五年不变。

三、房屋设施使用保护要求乙方在租用期间，甲方要求乙方做到：

(1)房屋建筑主体不得随意拆建和改建；

(2)对房屋门窗内装修格局要保护好，正常使用及时维修完善；

(3)对附表内设施要正常使用、保管，损坏后及时维修和更换，但不能丢失，丢失的由乙方按样赔偿。

四、租用责任：乙方在租用期间对甲方的所有财产负全部责任，第一是保护，第二是不能发生火灾，如出现一切损失乙方负全部责任，价格双方协商，请法律仲裁部门鉴定。甲方对自己的财产有权随时检查，并对乙方提出要求，但甲方不干预乙方的经营权，乙方对饭店的用途继续经营饭店，改变用途时提前和甲方协商。同意后方可进行。第三，乙方租用期间对经营所发生的一切费用自负，如：工商管理费、税费、卫生、防疫、水、暖、电等等。第四，取暖甲方负责提供天然气开口，开口费由甲方负责，其他乙方自己负责。第五，乙方在租用期间属自己增值的物品，由自己保管使用，到期后自己带走。

五、上述条约双方共同遵守，互相尊重，互相支持，签字之日起生效。本协议具有法律保护权。一式两份，双方各一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

养殖场出租合同篇七

甲方：

乙方：

一、资产：甲方将座落在（具体位置），建筑面积为（）平方米租赁给乙方用于办公用房（写明用途）

二、租金租期：经甲乙双方协商于二00 年 月 日至 年 月 日租给乙方使用，租期为 年，每年租金为 万元，租金为预付上交，协议签字后预付每年全年租金。在租用期间甲方对乙方租金款五年不变。

三、房屋设施使用保护要求 乙方在租用期间，甲方要求乙方做到：

- （1）房屋建筑主体不得随意拆建和改建；
- （2）对房屋门窗内装修格局要保护好，正常使用及时维修完善；
- （3）对附表内设施要正常使用、保管，损坏后及时维修和更换，但不能丢失，丢失的由乙方按样赔偿。

四、租用责任：乙方在租用期间对甲方的所有财产负全部责

任，第一是保护，第二是不能发生火灾，如出现一切损失乙方负全部责任，价格双方协商，请法律仲裁部门鉴定。甲方对自己的财产有权随时检查，并对乙方提出要求，但甲方不干预乙方的经营权，乙方对饭店的用途继续经营饭店，改变用途时提前和甲方协商。同意后方可进行。第三，乙方租用期间对经营所发生的一切费用自负，如：工商管理费、税费、卫生、防疫、水、暖、电等等。第四，取暖甲方负责提供天然气开口，开口费由甲方负责，其他乙方自己负责。第五，乙方在租用期间属自己增值的物品，由自己保管使用，到期后自己带走。

五、上述条约双方共同遵守，互相尊重，互相支持，签字之日起生效。本协议具有法律保护权。一式两份，双方各一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

养殖场出租合同篇八

乙方：_____

一、资产：甲方将座落在_____，建筑面积为_____平方米租赁给乙方用于办公用房。

二、租金租期：经甲乙双方协商于_____年_____月_____日至_____年_____月_____日租给乙方使用，租期为_____年，每年租金为_____万元，租金为预付上交，协议签字后预付每年全年租金。在租用期间甲方对乙方租金款五年不变。

三、房屋设施使用保护要求乙方在租用期间，甲方要求乙方

做到：

- (1) 房屋建筑主体不得随意拆建和改建；
- (2) 对房屋门窗内装修格局要保护好，正常使用及时维修完善；
- (3) 对附表内设施要正常使用、保管，损坏后及时维修和更换，但不能丢失，丢失的由乙方按样赔偿。

四、租用责任：

乙方在租用期间对甲方的所有财产负全部责任，第一是保护，第二是不能发生火灾，如出现一切损失乙方负全部责任，价格双方协商，请法律仲裁部门鉴定。甲方对自己的财产有权随时检查，并对乙方提出要求，但甲方不干预乙方的经营权，乙方对饭店的用途继续经营饭店，改变用途时提前和甲方协商。同意后方可进行。第三，乙方租用期间对经营所发生的一切费用自负，如：工商管理费、税费、卫生、防疫、水、暖、电等等。第四，取暖甲方负责提供天然气开口，开口费由甲方负责，其他乙方自己负责。第五，乙方在租用期间属自己增值的物品，由自己保管使用，到期后自己带走。

五、上述条约双方共同遵守，互相尊重，互相支持，签字之日起生效。本协议具有法律保护权。一式两份，双方各一份。

乙方：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

养殖场出租合同篇九

出租方：（甲方）

承租方：（乙方）

一、租赁20年，即____年____月____日至____年____月____日。

二、付款方式为年结，每年的____月____日交清。

三、租赁期合同内年租金不变。

四、甲方租赁面积_____（本场围墙以内包括围墙及所有的厂房、所有的房间）。

五、合同期内合同面积以内厂房及设备归乙方使用，除现有的树木由甲方所有外，甲方不得在租赁面积内另行他用。

六、保证电水供应。确保乙方的正常生产。

七、厂房设施因自然老化损坏、不可抗拒的自然灾害和国家政策的变化致使乙方无法生产可终止合同，并甲方不得要求乙方有任何责任及赔偿。厂房如损坏，乙方想继续履行合同，甲乙双方协商维修。合同期满对厂房的正常损坏，甲方不得要求乙方任何责任。

八、合同期内甲乙双方不得随意变更和解除合同，如一方违约需向另一方付违约金2万元，如有变更双方协商解决。

九、有未尽事宜，双方随时协商解决，另如有行政拆迁补偿款的分配：甲方的设施及场地面积归甲方所有，乙方添加的设备及养殖物归乙方所有。

十、本合同需双方及证人签字后生效，本合同一式四份，甲乙双方、证人各执一份。

甲方：

乙方：

甲方证人：

乙方证人：

_____年____月____日

养殖场出租合同篇十

签约日期：_____年____月____日

出租方：_____

承租方：_____

个人姓名(中文)_____先生/小姐

身份证：_____

地址：_____

电话：_____

公司名称(中文)_____

地址：_____

注册编号：_____

公司注册地址： _____

公司代表： _____

联络电话： _____

甲方在小花线旁建设鸡棚用于发展养殖业，乙方愿租赁该鸡棚进行肉鸡养殖。经甲乙双方友好协商，特订立如下协议：

1、甲方在小花线旁建标准化鸡棚面积500—1000平方米供乙方租用，乙方在建棚时交押金壹万元。

2、甲方应确保鸡棚水、电、路等相关设施齐全畅通，并于年月日交付乙方使用。

3、乙方在正式开始使用时计时，按每年每平方米柒元的价格支付租金给甲方。

4、乙方租赁时间为伍年，伍年期满，如乙方不继续租赁，甲方应退还乙方的押金壹万元；如乙方继续租赁，甲方应优先继续租赁给乙方，押金顺延。

本协议一式两份，双方自签字之日起生效。

出租方： _____

身份证编号： _____

日期： _____

承租方： _____

身份证编号： _____

日期： _____

中介方： _____

电话： _____

日期： _____