

最新仿瓷涂料施工方案设计(通用5篇)

方案是指为解决问题或实现目标而制定的一系列步骤和措施。方案的制定需要考虑各种因素，包括资源的利用、时间的安排以及风险的评估等，以确保问题能够得到有效解决。下面是小编为大家收集的方案策划书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

仿瓷涂料施工方案设计篇一

a)根据业主、监理和总包的要求，准备各项文件资料，用心配合完成总包方确定的各项工作任务。

b)根据总包方和业主方带给的施工进度计划表，在准备施工前由业主汇同监理、总包方对可施工部位进行基底验收，验收合格后由监理和总包方出具施工许可交接后方可施工[]c)根据业主、监理和总包方带给的施工要求，并按照总体设计上的施工工艺要求施工[]d)在施工过程中发现问题时及时上报现场施工员，现场解决或逐级上报，在不影响涂装进度的状况下使问题得到妥善解决。

e)待涂刷工程完工后，报请业主、监理和总包方进行验收，对于涂刷不合格部位及时整改，直至合格。

二、基层处理

a)在施工前，将由项目现场负责人、督工、质监员检查基层是否平整、光滑、坚固、无孔洞、酥粉、脱皮、起壳、粉化等现象，并将验收意见书面汇总给总包方，监理方，由三方共同带给书面意见说明并签字交接。

b)施工前务必将基层表面的灰浆、浮灰、油污、附着物等清除干净。

c)基层的蜂窝、砂眼和细小孔洞等，可用腻子修补。

e)对于穿墙构件，提请总包做好其四周务必的防锈、防水处理。

f)基底表面应平整、纹理质感均匀一致，否则由于光影作用，会造成深浅不一的错觉，影响装饰效果。

三、施工工艺

a)基底清理：铲除墙面的残浆、窗台上的施工垃圾、墙面的浮沙及分割线条内的水泥浆。

b)局部修补：对于窗台和粉光面部位的细小孔洞和缺损，用外墙腻子修补打磨。（外墙腻子只用于修补用，所以腻子的总厚度不宜超过二毫米，如超过二毫米的缺损，请土建方修补）

c)刷底漆：用封闭底漆施涂外墙面，干固后涂刷第一道面漆。

d)刷面漆：在刷第一道面漆以前，检查整个施工面，确定无漏刷底漆，确定无污染源，确定对容易被污染的物品已采取保护措施后方可施工第一道面漆，面漆涂刷要求厚薄均匀、方向一致，避免重叠，分色时技术交底资料的要求分色。

e)成品保护：在第二遍面漆涂刷完工后，对施工时污染的部位清理，并对以完工的部位进行成品保护，如发现被污染的状况后，立刻联系总包方协调解决。

四、前期保护

外墙面门窗框、玻璃幕墙及不需涂饰的部位和设备采用适当的措施进行遮挡保护。

五、材料管理

- a)现场材料归总到工地现场保管，并做好收、发、用台帐，做到帐实相符。
- b)在现场涂刷必须量的面积来预算整个工程的预计用料并统筹备料，来料认真验收。不一样品种、不一样颜色涂料分别堆放。
- c)每种涂料在施工之前需充分搅拌，根据实际日用量出库，在产品规定时光内用完。每一天收工后将剩余的材料放回仓库，做好落手清工作。
- d)在施工中加强对工程质量验收的成功率，杜绝返工。

六、质量检查

- 1)严格执行三级质量检查。指操作者自我把关、自我检查；工长检查；项目管理人员复查。透过上下级检查，层层把关，到达工程质量的目标。
- 2)施工队务必执行正常施工工序，不得擅自减少或更改。如有特殊状况需书面通知，做技术交底。

碱、咬色、流坠、疙瘩、对装饰线和分割线平直（按5m线检查，不足5m拉通线检查），偏差不大于施工规范值；门窗、灯具等成品、半成品务必保护洁净、完好。

七、质量控制

- 1)涂料工程质量控制主要从三个方面思考，即：材料质量控制、操作环境的控制和操作质量的控制。
- 2)材料质量控制：涂料施工所采用的材料成品和半成品，应

贴合国家相应的有关质量标准；涂料施工所采用的腻子品种应与涂料品种和使用部位等相适应；涂料施工的稠度务必加以控制；涂料的性能应适应工程特点。

3) 操作环境的控制：涂料施工要求环境清洁、不允许尘土飞扬、温度湿度适合涂料结膜。涂料的存放条件也有要求。

4) 操作质量控制：涂料施工应严格按施工方案执行。

a) 根据业主、监理和总包的要求，准备各项文件资料，用心配合完成总包方确定的各项工作任务。

b) 根据总包方和业主方带给的施工进度计划表，在准备施工前由业主汇同监理、总包方对可施工部位进行基底验收，验收合格后由监理和总包方出具施工许可交接后方可施工

c) 根据业主、监理和总包方带给的施工要求，并按照总体设计上的施工工艺要求施工

d) 在施工过程中发现问题时及时上报现场施工员，现场解决或逐级上报，在不影响涂装进度的状况下使问题得到妥善解决。

e) 待涂刷工程完工后，报请业主、监理和总包方进行验收，对于涂刷不合格部位及时整改，直至合格。

二、基层处理

a) 在施工前，将由项目现场负责人、督工、质监员检查基层是否平整、光滑、坚固、无孔洞、酥粉、脱皮、起壳、粉化等现象，并将验收意见书面汇总给总包方，监理方，由三方共同带给书面意见说明并签字交接。

b) 施工前务必将基层表面的灰浆、浮灰、油污、附着物等清除干净。

c) 基层的蜂窝、砂眼和细小孔洞等，可用腻子修补。

e)对于穿墙构件，提请总包做好其四周务必的防锈、防水处理。

f)基底表面应平整、纹理质感均匀一致，否则由于光影作用，会造成深浅不一的错觉，影响装饰效果。

三、施工工艺

a)基底清理：铲除墙面的残浆、窗台上的施工垃圾、墙面的浮沙及分割线条内的水泥浆。

b)局部修补：对于窗台和粉光面部位的细小孔洞和缺损，用外墙腻子修补打磨。（外墙腻子只用于修补用，所以腻子的总厚度不宜超过二毫米，如超过二毫米的缺损，请土建方修补）

c)刷底漆：用封闭底漆施涂外墙面，干固后涂刷第一道面漆。

d)刷面漆：在刷第一道面漆以前，检查整个施工面，确定无漏刷底漆，确定无污染源，确定对容易被污染的物品已采取保护措施后方可施工第一道面漆，面漆涂刷要求厚薄均匀、方向一致，避免重叠，分色时技术交底资料的要求分色。

e)成品保护：在第二遍面漆涂刷完工后，对施工时污染的部位清理，并对以完工的部位进行成品保护，如发现被污染的状况后，立刻联系总包方协调解决。

四、前期保护

外墙面门窗框、玻璃幕墙及不需涂饰的部位和设备采用适当的措施进行遮挡保护。

五、材料管理

- a)现场材料归总到工地现场保管，并做好收、发、用台帐，做到帐实相符。
- b)在现场涂刷必须量的面积来预算整个工程的预计用料并统筹备料，来料认真验收。不一样品种、不一样颜色涂料分别堆放。
- c)每种涂料在施工之前需充分搅拌，根据实际日用量出库，在产品规定时光内用完。每一天收工后将剩余的材料放回仓库，做好落手清工作。
- d)在施工中加强对工程质量验收的成功率，杜绝返工。

六、质量检查

- 1)严格执行三级质量检查。指操作者自我把关、自我检查；工长检查；项目管理人员复查。透过上下级检查，层层把关，到达工程质量的目标。
- 2)施工队务必执行正常施工工序，不得擅自减少或更改。如有特殊状况需书面通知，做技术交底。

碱、咬色、流坠、疙瘩、对装饰线和分割线平直（按5m线检查，不足5m拉通线检查），偏差不大于施工规范值；门窗、灯具等成品、半成品务必保护洁净、完好。

七、质量控制

- 1)涂料工程质量控制主要从三个方面思考，即：材料质量控制、操作环境的控制和操作质量的控制。
- 2)材料质量控制：涂料施工所采用的材料成品和半成品，应贴合国家相应的有关质量标准；涂料施工所采用的腻子品种应与涂料品种和使用部位等相适应；涂料施工的稠度务必加

以控制；涂料的性能应适应工程特点。

3) 操作环境的控制：涂料施工要求环境清洁、不允许尘土飞扬、温度湿度适合涂料结膜。涂料的存放条件也有要求。

4) 操作质量控制：涂料施工应严格按施工方案执行。

仿瓷涂料施工方案设计篇二

根据总体施工进度计划及工程的实际进展情况，在组织现场的实际施工时，主要考虑外墙涂料安装、自动报警管线配制、外墙涂料等工程进行冬季的施工准备。根据规范规定：当室外日平均气温连续5d稳定低于5℃，即进入冬季施工。本工程的冬季施工准备应从12月下旬进行考虑，在天气变化、气温降低时，重点观测室外的气温变化，根据天气情况确定进入冬季施工的具体时间。

1、做好天气预报工作

本工程由专人负责每日收听天气预报情况，及时与土建装饰工程联系并向工地有关领导汇报，掌握、了解近期的天气变化，以便采取必要的防护措施，防止寒流等灾害性天气突然袭击造成损失。

2、落实各级施工责任制。现场各专业施工技术管理人员、班组长及所有施工人员明确各自的责任，并认真贯彻落实冬季施工措施。

3、做好技术交底。在每个分项工程施工前，由各安装分项技术负责人向施工班组作出详细书面交底，交底内容包括冬季施工技术措施、安全措施、各种自检制度及各种安装工程中所使用打压泵、切割机、弯管机、套丝机和电气焊等专业设备的安全使用知识，并在施工中监督实施。

4、加强施工质量检查。各安装分项现场负责人及专业质检人员要认真检查安装工程冬季施工措施的执行情况。项目技术负责人、班组长要根据施工验收规范及操作规程作好自检、互检、交接检，并认真作好各项检查的原始记录。

5、施工现场宿舍、仓库、加工棚等临设工程在冬季施工前进行全面检查及维修，保证不塌陷、不漏水、不积水，并加强相应的保温措施。所需冬季施工的材料及设备应在冬季施工开始前备齐，妥善储存在仓库内。

1、外墙涂料、报警管线及设备安装等各分部分项工程均必须按照施工验收规范、施工操作规程及设计要求进行施工，气温低于5℃时采取相应防冻措施。

2、外墙涂料必须进行试水试压的，在试水试压完毕后必须把水排放干净，防止涂料冻坏。各种设备内的水必须用压缩空气吹净；在特殊条件下，采取气压试验，达到有关规定要求。

3、做好冬季施工成品保护工作。

4、在-5℃以下涂料焊接时均采取预热措施，保证涂料焊接质量。

5、电气暗配涂料内穿铁丝扫管，清除管内积水后，封堵好管口。

6、防腐施工，严禁在雨、雾、雪和大风中露天作业，气温低于5℃时，应在采暖条件下施工。

（一）、冬季施工安全文明施工措施

1、加强冬季安全生产与现场防火的宣传教育。重点是防冻、防火、防毒、防爆、防触电、防高空坠落等预防工作。现场张挂有关警示性标牌、标语，结合安装工程的实际特点做好

宣传。

2、在冬季施工开始前，组织对现场各安装分项所有安装施工人员进行一次冬季安全文明施工培训，做好各分项工程安全技术交底，并充分发挥现场安全员、班组长的作用。安全员应对现场所有可能存在安全隐患的部位、机具等进行排查，发现安全隐患问题在施工之前必须排除。施工班组长要根据冬季施工措施及各项安全技术交底切实落实好安全教育、管理职责，严格按施工现场的有关安全规定执行，严禁野蛮指挥，指导工人在正确使用劳保用品的同时，注意施工作业面上的防滑、防坠落等问题。

3、抓好现场施工生活设施管理。改善职工生活条件，注意环境卫生，防止煤气中毒及食物中毒，保持文明施工。

4、施工用电

(1)、严格按《施工用电施工组织设计》执行，严禁乱拉乱扯。

(2)、生活区内严禁采用电炉子取暖，室内人走后，应切断用电设施的电源。

(3)、在冬季施工前对现场所有施工用输电线路、用电器具及电气闸箱等进行全面检查，发现隐患及时进行整改，保证冬季施工的顺利进行。

5、现场安装工程加工区及生活区的临时给水涂料均做好防冻保温措施，对不用的水管阀门及时拆除，防止乱用水、漏水造成冻害。

6、对施工现场的道路随时进行清理和整修，防止冬季积雪结冰，确保道路畅通。

7、消防措施

(1)、严格执行现场防火责任制，做好消防设施的检查管理及施工人员的防火培训，做好各项防火准备工作。

(2)、消防器材合理安排，统筹管理，均设置明显标志，不准随意动用。仓库内各种易燃易爆物品集中妥善管理，并安排专人进行定期检查。

(3)、坚持用火申请制度。现场用火应先提出申请，经安全人员批准按指定地点设专人负责用火，严禁施工人员在建筑物内随意用火。

(5)、下班前必须将办公室内的取暖设施断电、熄火，夜间值班人员加强巡逻检查。

(6) 宿舍内严禁点火及私自接电取暖。

8、搞好现场安全生产。

(二)、冬季施工安全检查措施

1、建立完善的现场安全检查制度，并将各种责任制落实到人。根据现场的实际情况，建立定期、不定期进行各种安全文明施工检查及主要负责人、安全检查员对现场的安全文明施工日巡检制度，对现场的安全文明施工进行动态跟踪管理，坚决杜绝安全隐患及安全事故的发生。

2、在大风、雪、雾天气施工前，应重点检查各种施工用机械设备及现场施工作业环境。

3、随时发现重大安全隐患及其处理结果，应同时向所有冬季领导小组成员通报，确保在安全隐患未消除之前，不得进行施工作业，确保冬季施工顺利进行。

仿瓷涂料施工方案设计篇三

工程名称： 建设单位： 设计单位： 监理单位：

施工单位：

第二章工程概况

1、本工程位于。2、共层，结构形式为结构，建筑面积为0□

第三章施工管理与人员配置

一、施工组织结构图

根据本工程的实际概况，施工管理与人员配置作以下安排：

1、项目总负责：负责本工程的人员、设备、材料等总体管理计划实施的监督协调工作，保证工地的正常运转。

2、项目经理：负责工程的质量、进度、工地各方面的协调等现场全面日常管理工作的，负责工程每道工序的验收。

3、质检员：全面负责每一天施工质量与材料的检查，确保质量到达要求。

4、设备、安全员：负责工地安全监督和日常设备维护、调度及管理，确保设备正常使用。5、施工队长：负责组织选取具有丰富施工经验的施工人员，保质、按时完成施工任务。施工管理系统组织结构图：

二、质量管理体系

进场施工前所有施工人员务必是经过考核的合格人员，持工作证上岗，由项目经理组织对《涂料工程技术交底》的学习，

并对学习状况进行考核，确保学习效果。

施工队长保证当天的施工质量并做好自检工作。监督员负责每一天各方面的质量检查。

1、严格按照施工合同的规定要求进行施工。

2、用心配合，认真听取意见，同其他单位友好合作，有问题应用心主动提出解决方案，以免对施工造成影响。

3、严格服从各级的施工和质量管埋，牢固树立“安全第一、质量至上”施工理念，做好劳

动、后勤保障。

第四章施工准备

为了确保正式施工工作的顺利进行，施工前期依据工程概况及实际，将做好以下工作准备。1、技术方面的准备：由工程部组织施工队伍对已由甲方签字或认可的样板方案进行技术交底，熟悉操作工艺要求、验收规范以及设计要求等有关技术要领。

2、劳动组织准备：建立施工组织领导管理机构（详见施工管理与人员配置），对施工队伍进行施工技术、安全生产知识、礼貌施工等各项制度加强培训。

3、施工物资、设备的准备：按施工方案所需的材料、设备（详见施工设备配置），逐一准备、安排落实到位。

4、施工现场准备：材料、设备进场，安排面积适当的临时仓库一间和临时宿舍一间，同时请甲方带给生活、施工用水、用电等后勤保障工作，并做好施工现场的清理、整理、处理、现场查看等工作。

第五章外墙弹性拉花乳胶漆施工工序及工艺

二、涂料施工工艺

1、墙面要求平整、干燥（有10天以上养护期），无浮尘、油脂及沥青等油污，并对整体墙面进行检查，是否有空鼓现象，并对多孔质、粗糙表面进行修补打磨，确保墙面整体效果。

2、专用腻子施工：待墙基面处理合格后，采用上海特尔专用腻子批刮两道，腻子批刮要求均匀平整，干燥后进行打磨。

3、弹性专用底漆施工：待上述工作完成后，采用弹性专用底漆进行施工，先滚涂，部分再用排刷刷一遍，防止漏刷，增强墙体与面涂的粘合强度及防水功能，底漆用量约 $0.08\text{kg}/\text{m}^2$

工。先用辊筒在墙面均匀的滚上骨料，再用专用拉花辊筒施工出均匀的花纹即可，若滚出的花纹不是很均匀，可多滚几下直到均匀为止，确保细拉花效果。但施工时光不宜过长，否则拉出的花纹由于骨料的干燥度而影响纹理的均匀度。中涂用量约 $0.6\text{kg}/\text{m}^2$

5、弹性乳胶漆施工：待拉花中涂漆干燥后（ $25^{\circ}\text{C}/48$ 小时），采用ter-c-2023多功能弹性乳胶漆进行施工，施工采用优质的羊毛辊筒滚涂，要求涂膜均匀一致，防止辊痕。面涂分两次滚涂，面涂用量 $0.11\text{kg}/\text{m}^2$

6、勾缝修整施工：在施工结束后，对不良的墙面及时修整，对分割线进行勾缝，勾缝要求匀直，确保墙面整体美观。

7、清理场地，避免污染墙面。

第六章质量通病消除措施

一、粉化现象：原因：

1、基层有粉层、油污等；2、涂刷时温度低、成膜不好；3、涂刷渗水太多；4、涂刷耐候性差；5、墙体表面未加以处理；
处理方法：

4、涂上二层耐候性好的面漆；二、流挂现象：原因：

1、漆膜厚度一次涂得过厚2、涂刷时加水太多3、环境湿度过大

4、下层漆没有打磨，附着差处理方法：

1、多涂几次漆，不宜一次涂完2、减少渗水量

3、减少环境湿度，避免在环境湿度过大的天气施工4、打磨被涂物表面

三、变色发花或泛青现象：原因：

1、基层含水率过大2、基层碱性过大

3、施工环境有化学气体发生处理办法：

1、让基层完全风干

2、水泥基层干燥要养护一段时光

1、持续喷涂压力和涂料稠度恒度，风速超过5—6%秒时，停止喷涂施工；2、施工前严格控制涂料成品，在进行面涂层施工时要连续不中断；3、持续适当喷涂距离，持续涂料稠密度适中；4、风下不施工，每遍涂层厚度不要太厚。

第七章施工设备安排

根据本工程的实施概况，相关设备配置如下表：

注：根据施工实际状况可进行必要调整，确保设备满足施工需求。

第八章施工方法及安全操作措施

根据本工程实际状况，结合本工程的建筑结构的特殊状况，采用吊绳与吊篮结合方案进行施工，具体如下：

一、吊绳施工方法及安全操作措施

1、主绳辅助保险绳。依据施工要求两根主绳辅助一根保险绳，并且在施工过程中，主绳与保险绳缺一不可。每个施工人员务必系好安全带，安全带的锁扣与保险绳的卡扣锁住。

2、主绳、保险绳的固定务必牢固，捆绑点的选取尤为重要，不能图方便随意就固定绳索，留下安全隐患。根据施工现场的状况，主绳、保险绳的捆绑点能够选在由钢筋混凝土浇铸的阳台柱子，横梁或房间横梁上，且捆绑务必牢固，并由专人进行检查，发现问题及时整改。

3、为了防止主绳的磨损，主绳与墙之间的接触点务必采用软物进行铺垫，避免直接接触

损坏主绳，留下安全隐患。

4、局部不易采用吊绳施工的，如阳台等部位，施工人员务必系好安全带，并且锁扣有良好的固定点。不好固定的应结合安全绳锁扣进行固定。

总之，为了做到安全施工、保证质量、满足工期要求，在施工过程中务必要有很好的安全确保措施，发现问题及时整改，遇到施工困难，合理解决、保质、按时完成施工任务。

第九章施工进度计划

一、工期

1、根据我公司以往的施工经验及施工技术力量，该工程标段工期完全有保证，具体工期将按实际状况制定计划进度表。

2、安排适当数量的技术工人，配备先进、足够的施工设备和工具，并加强现场调度管理，确保工程质量，确保按期完成施工任务。

结合本工程的实际状况，我公司将实事求是地制定施工进度计划表。如遇有特殊状况，及时调整原有计划，确保满足工期要求。

第十章工期承诺及确保措施

一、施工工期承诺

1、施工进度计划保证：思考天气及其他非正常因素影响，在制定施工进度计划时，留有适当的余地，并密切关注天气形势的变化，及时调整作业时光及相应方案，充分有效地争取时光。

2、设备人员保证：在施工过程中，合理缜密地组织和安排机具、劳动力，确保人力、物具的充分利用。

3、安全及施工质量的保证：认真严格的进行现场监督，加强质量巡检，加强劳动纪律管理，加强安全生产监督，避免因返工或安全事故等意外因素而影响工期。

4、后勤生活保证：合理安排职工食宿，劳逸结合，加强施工机具的维护，保证施工现场一切机具的正常运转，提高劳动效率。

5、材料资金保证：用心与各相关方协调配合，保证资金及时到位，确保材料及时入库。

第十一章工程质量承诺及确保措施

一、工程质量承诺

先进的施工工艺方案，以提高材料的装饰效果及使用经济效益，并确保施工工程质量。本公司特对该工程质量作出慎重承诺：

1、材料质量确保措施

1) 严格按国家建筑工程有关技术规定规范及结合自身的先进经验组织施工。2) 加强施过程的监督管理，严格按验收规程把好每一道工序，工程质量务必一次到达优良。

3) 加强安全、礼貌、精心施工的宣传管理，为工程质量带给良好的人为环境保障。

第十二章安全施工措施

1、本工程采用吊绳、吊篮施工方案。务必要做好安全保障措施，每一天在上班之前由专人进行检查吊绳的捆绑是否合理、牢固，并在施工过程中进行检查监督安全绳的使用状况。发现问题及时改正，提高工人的安全保障意识，消除安全隐患。

2、建立健全安全机构，安全职责落实到位，项目经理为施工现场安全管理第一职责人，具体由专职安全员检查工作安全工作，且各施工班组设兼职安全员检查班组安全工作。

3、建立健全各级人员安全职责制，定期进行安全生产检查，经常对职工开展“安全第一，预防为主”的思想教育。

4、建立健全安全规章制度，进入现场人员务必按规定穿戴好

安全保护用具，现场施工材料配专人看管，严格实行岗位职责交接制度，禁止酒后工作、带病工作。

5、施工人员务必遵守劳动纪律，坚守岗位，不得擅自串离岗，不得在禁止吸烟区吸烟或用火。不随意进入危险场所或触摸非本人操作的设备、电闸、阀门、开关等。

1、各岗位务必强化培训，经公司严格考核透过，方可持证上岗，施工管理人员、机械操作人员须持专业上岗证，杜绝违章作业。

1、高空作业的人员务必戴好安全带，扣好保险钩。高处作业不准穿硬底鞋或带钉易滑鞋，不准往上或向下乱抛材料和工具等物件。

2、高空作业人员不带病上岗，凡患有不适宜从事高空作业疾病的人员，一律禁止从事高空作业。

3、高空作业应有足够的照明设备和避雷设施。高空作业、机械作业，做到统一指挥、统一信号，划定安全警界区。加强施工现场管理，做到工完、料尽、场清，防止各类事故发生。

4、高空作业所需的料具、设备等，务必根据施工进度随用随运，禁止超负荷运转。施工垃圾应集中堆放，及时清理，倾倒在专门区域。

5、六级以上大风、大雨、大雪、浓雾，禁止从事露天高空作业。

6、高空作业的料具应堆放平稳，工具应随时放入工具袋内，严禁乱堆乱放和从高处抛材料、工具、物件。

7、停用、停电时，应切断电源。吊篮篮筐应降至地面。

8、钢丝绳使用应有足够的安全储备，凡表面磨损、腐蚀、断丝超过标准、有死弯、断股、抽芯外露的不得使用，吊钩应有防止脱钩保险装置；卡环在使用时应使销轴和环底受力。

第十三章 礼貌施工措施

一、料具管理

对该工程所用到的所有材料按规格分类、分区、分堆整齐存放。

二、消防保卫
礼貌用语，礼貌待人，团结友爱，垃圾集中堆放，工作之余开展有好处的宣传教育，技术培训、娱乐等活动，增多精神礼貌生活。

仿瓷涂料施工方案设计篇四

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工(劳务)承包事项协商一致，订立本协议，并严格执行。

一、劳务承包方式及内容

承包方式：包工包料、乙方自备小型施工机械；包质量、进度；包安全生产、文明施工；包验收合格。

承包内容：水乡苑三期d2标段2#、3#、5#楼图纸图说及设计变更范围内的室内批白及涂料项目。包括：内墙面(厨卫间除外)基层处理、批107胶白水泥两遍、成品保护；楼梯间及公共

部位涂料。

二、合同工期

开工日期：2011年月日竣工日期：2011年月日

乙方进场日期听从甲方现场项目部通知，工程进度达到甲方现场项目部制定的总体进度计划要求。

三、质量标准：达到国家规范合格标准

四、承包单价：

1、内墙批白水泥两遍：元/m²；按实际施工范围内的建筑面积计算（不含楼梯间及公共部位、厨房、卫生间的建筑面积）。

2、楼梯间及公共部位涂料：元/m²；按涂料的实际施工面积计算。

3、承包单价内容含完成所有承包范围内工程内容、达到本合同各条款规定所需的全部费用。本合同单价为一次包死价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

4、承包单价内容包括人工费、材料费、机械费、基本工资、补(辅)助工资、手持工具补贴、流动施工津贴、劳动保护费、福利费、医疗补助费、养老金费、失业津贴费、管理费、安全风险费及个人安全用品费、安全文明工地用工、预防一般性自然灾害所采取的措施用工费、人工工资涨价风险费等。

五、付款方式，合同价款结算

1、月度付款：按乙方月度实际完成施工产值的

2、乙方完成全部施工任务经甲方、监理及政府有关部门验收

合格后付至乙方承包总价款的75%;余款待本工程竣工验收后,甲方收到业主方相应工程款后三个月内结清。

3、乙方按本合同完成其承包范围内的所有工程内容,办完相关交竣工验收手续后,提交《合同价款结算申请表》及《工程完工验收确认单》,经项目经理审查签字后,办理合同价款结算书。

4、甲方收到合同价款结算书后,三十个工作日审定,提交甲方方法人(或委托代理人)审批,经甲方方法人(或委托代理人)签字盖章后生效。

5、生效后的结算合同价款,甲方在收到业主相应工程款后按合同约定支付给乙方;合同价款结算时,应扣除乙方所有往来款及5%工程保修金。

六、承包人责任与义务

1、乙方进场后应按照甲方对质量、进度、安全、成本等方面所要求的标准,完成协议约定的全部施工内容。

2、乙方应配备一名专业管理人员在施工现场配合甲方现场项目部进行施工管理,乙方确认_____为派驻工地的施工代表,负责日常施工的管理、协调工作。

3、进度责任:按时完成项目部工程进度计划,因乙方责任每延误一天罚款

4、质量责任:乙方在施工中必须按照图纸设计要求及江苏省一户一验要求进行施工。施工过程中,乙方班组负责人必须监督到位,每天上班前必须有针对性的安全和技术交底,交底内容包括安全生产、质量、进度、环保、消防、技术要求、特别需要注意的部位等,交底应有书面记录,所有作业工人签字。

5、因乙方责任造成返工，返工所需人工、材料、机械、电费等费用由乙方承担。因乙方责任造成验收不合格，其发生费用由乙方负责。在日常检查中，由于乙方责任导致的质量问题，乙方须负责返工反修到合格为止，其所发生的费用，由乙方全部承担。

6、服从甲方的领导和管理，遵守国家的法律与法规，执行工地各项规章制度，对违反制度者，甲方有权予以处罚。

7、乙方对与其确定劳动关系的作业工人必须认真审查，保证人员的政治素质、身体素质和技术水平，工人年龄不得低于18周岁，不得超过60周岁。

8、乙方应以自己的名义对外采购本工程所需的用工、材料、机械设备，并保证所采购的用工、材料、机械设备符合要求，乙方不得以甲方名义对外采购；乙方不得将依据本合同取得的施工任务转包或再分包。

9、乙方应对作业工人进行安全生产、食品卫生、交通安全及预防煤气中毒等方面的教育，自觉遵守甲方现场管理的各项规定、规章制度，服从甲方有关人员的指导、教育、监督和检查，并及时向甲方提供有关情况和资料。

七、安全生产

1、乙方进场后，必须严格遵守建设工程安全生产管理条例有关要求，自觉遵守甲方的安全监督和各种规章制度，施工过程中必须按照安全规章操作，若乙方施工人员不按规定操作，造成一切安全事故，由乙方自负。

2、乙方施工人员进入施工现场必须佩戴安全帽，高空作业必须系好安全带，若发现乙方施工人员进入施工现场没按规定做好防护措施，每人每次按50元罚款，严禁酒后作业，否则罚款200元，罚款直接从工程款中扣除。

3、乙方必须按规定配备工人劳保用品，所有进场人员必须接受安全教育，并办理安全教育登记卡，遵守工地《安全规章制度》，工人参加生产前应进行“三级安全教育”后方可上岗作业，不得违章作业。

4、施工临时用水用电必须由专业人员搭设、接电，严禁私自乱拉乱搭。

八、文明施工

1、甲方、乙方应严格执行江苏省人民政府颁发的“施工现场管理暂行规定”，加强科学管理，坚持文明施工。

2、所有进场材料必须按照甲方指定的地点和堆置要求，堆放整齐和覆盖。

3、严禁从楼层高处向上或向下掷物件、扔垃圾，现场所有材料、工具用具、小型机械包括建筑垃圾等必须从施工电梯或井架或使用塔吊上下。

4、施工区域、施工工作面、各楼层楼面须保持整洁干净，施工垃圾必须随时清运，堆放到指定地点，做到文明施工、人走料清、工完场净。

5、施工中各工种应密切配合，和谐相处，对公用的机电设施、建筑材料等各工种须有序使用，不得哄抢、争用。发生纠纷时，双方须克制情绪，报甲方项目部有关人员处理并服从甲方的调度。严禁打架斗殴、聚众闹事，如果发生此类事件，甲方对双方各处罚款2000~5000元；造成严重后果的，交当地公安部门惩处，责任方承担由此产生的一切责任及后果；造成甲方财产损坏损毁的，照价赔款，闹事双方承担赔偿责任。

九、工程保修

1、乙方所承包分项工程的保修期依据国家有关规定为保修期自工程通过竣工验收之日算起。

2、保修期内若出现质量问题，甲方在接到业主保修通知后，立即通知乙方进行维修(电话或书面形式)，若乙方在甲方通知规定期限内不进行维修(以业主证明为依据)，甲方将安排人员维修，其维修所发生费用不论乙方认可与否，甲方有权从其保修金中扣除，且乙方必须赔偿由此给甲方造成的其他损失。

十、合同的终止

1、双方均不得无故终止合同，乙方承包的工程项目，不得再进行分包，否则由此造成的损失由乙方承担。

2、若乙方无力履行合同规定的工期和质量要求，甲方有权责令乙方停工整顿或要求其增加(调整)劳动力;若乙方仍达不到要求，甲方有权终止合同;所造成的损失由乙方赔偿。

十一、附则

1、本合同发生的争议，双方首先进行协商，协商不成的可向有管辖权的人民法院起诉。

2、发生争议后，除非合同确已无法履行、双方协议停止施工、法院要求停止施工以外，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程。

3、本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。法定代表人应出示身份证明，委托代理人应出示委托证明。

4、本合同在完成分包工作内容、结清工程决算尾款后，即自行终止。

5、本合同正本一式三份，具有同等法律效力，双方各执一份，备案留存一份，副本____份。

6、本合同未尽事宜可经双方协商后签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。在本合同之外签订的协议等，内容与本合同相抵触者无效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

文档为doc格式

仿瓷涂料施工方案设计篇五

经检查已符合施工条件的'墙体，应先铲除附着物，如水泥砂浆粒。在施工前采用专业仪器测量墙面，含水率小于10%、及ph值小于10，保证涂料使用最佳效果。如因ph值达不到施工条件，采用1公斤草酸配50公斤清水冲洗处理，以达到施工指标要求。细小的裂缝及较大的不平处，应采取相应的措施进行填补，使墙体表面做到平整、牢固、干净。

- (1) 有砂浆疙瘩，用角磨机磨平。
 - (2) 若有空洞，用水泥沙浆填平。
 - (3) 若有空鼓，敲除用水泥沙浆抹实。
 - (4) 若有泛碱现象，用草酸进行处理达到中性。
- (1) 清除空鼓和松动部分。

(2) 清洗表面灰尘和油污。

(3) 用水泥砂浆或找平腻子填平表面孔洞和砖缝。

(4) 满批界面找平腻子一道。

(1) 铲除粉化，起壳及松软部分，并清洗干净。

(2) 用腻子填平孔洞。

4、清理砖墙基面

(1) 清除风化表面，并清洗干净。

(2) 先用找平腻子填平砖缝，然后再满批找平腻子。

先用弹性腻子填缝，围绕裂缝周边满批一道弹性腻子，并用批刀压实。干透后，批刮第二道弹性腻子，弹性腻子完成干透后，可进行下一道工序。

为了保证面漆的完整性效果，采用外墙专用找平腻子，附着力好、强度高、防裂缝、起泡等现象。

用外墙专用找平腻子对墙体进行整体批刮，要求每道批刮小于3mm[]建议薄层多道施工，批刮完毕后，对不平整部分进行点补修整，将不平和有刮痕的地方打磨平整，并彻底干燥、养护。

用批刀在分割好的板块上沿水平方向满批一道腻子，用刮刀沿水平方向用力刮平，凹陷的地方用腻子填充修补再刮平。待其表干后，再沿垂直方向满批腻子一道，然后用另一把刮刀沿垂直方向竖刮，若有凹陷，用外墙专用腻子填充后再竖刮。若平整度仍达不到要求，重复上述步骤，直到满足要求为止。

(1) 每一次批刮厚度需小于3mm□

(2) 完成后平整度要求：2米靠尺检查，平整度误差在小于3mm之内。施工后需干燥24小时之后采用400#砂纸打磨平整。完工后的表面应光滑细腻，无刮痕，无砂痕。

所有工序完成后，要做最后的检查，如有不完善、受污染、受破坏的地方立刻进行修缮，将被保护区域等清理干净，清理现场卫生；继续做好保护工作；准备交工验收。